

# Brandschutzkonzept

Einrichtung: Wohngemeinschaft Am Neckarbogen

Ort: Heidelberg

Datum: 05.02.2026

Traeger: LebensRaum Heidelberg e.V.

Adresse: Bergheimer Strasse 88, 69115 Heidelberg

Kontakt: Miriam Hauser

Telefon: 06221 330910

E-Mail: leitung@neckarbogen-wg.de

BRANDSCHUTZKONZEPT (Entwurf) Wohngemeinschaft Am Neckarbogen Stand: 02/2026

**Zielsetzung** Das Brandschutzkonzept beschreibt die baulichen, technischen und organisatorischen Massnahmen zum Schutz von Menschen und Gebaeude. Es wird in Abstimmung mit dem Brandschutzsachverstaendigen erstellt.

**Massnahmen** Rauchmelder in allen Aufenthalts- und Flurbereichen, Handfeuerloescher je Geschoss sowie eine Alarmierungsanlage mit akustischer und optischer Signalisierung sind vorgesehen. Flucht- und Rettungsplaene werden an zentralen Punkten ausgehangen.

**Organisation** Brandschutzhelfer werden benannt und regelmaessig geschult. Uebungen finden zweimal pro Jahr statt. Die Dokumentation wird in der Verwaltung gefuehrt.

**Ergaenzende Ausfuehrungen** Die Brandschutzorganisation wird mit der oertlichen Feuerwehr abgestimmt. Begehungen und Uebungen sollen fruehzeitig sicherstellen, dass alle Mitarbeitenden die Ablaeufe kennen.

**Besondere Bedarfe** der Bewohnerinnen und Bewohner werden in den Evakuierungsplaenen beruecksichtigt. Einfache und klare Anweisungen helfen, auch in Stresssituationen handlungsfaeig zu bleiben.

**Kontakt und Verantwortliche** Traeger: LebensRaum Heidelberg e.V. (e.V.), Poststrasse 22, 69115 Heidelberg, Telefon 06221 330900, E-Mail info@lebensraum-hd.de. Einrichtungsleitung: Miriam Hauser (Einrichtungsleitung), Telefon 06221 330910, E-Mail leitung@neckarbogen-wg.de. Projektleitung/Antragskoordination: Nils Gruber, Telefon 06221 330911, E-Mail n.gruber@lebensraum-hd.de. Foerderkreis: Foerderkreis LebensRaum Heidelberg e.V., Kontakt Ralf Seidel, Telefon 06221 330920, E-Mail foerderkreis@lebensraum-hd.de. Seite 1 von 2

Seitenumbruch

BRANDSCHUTZKONZEPT (Entwurf)

**Rettungswege** Die Rettungswege sind redundant ausgelegt. Der Sammelplatz befindet sich im Aussenbereich der Einrichtung. Besonderheiten der Bewohnerstruktur werden in Evakuierungsplaenen beruecksichtigt.

**Offene Punkte** Die Brandschutzabnahme erfolgt nach Abschluss der baulichen Massnahmen. Die aktualisierte Fassung wird nachgereicht.

**Ergaenzende Ausfuehrungen** Die Brandschutzorganisation wird mit der oertlichen Feuerwehr abgestimmt. Begehungen und Uebungen sollen fruehzeitig sicherstellen, dass alle Mitarbeitenden die Ablaeufe kennen.

Besondere Bedarfe der Bewohnerinnen und Bewohner werden in den Evakuierungsplaenen beruecksichtigt. Einfache und klare Anweisungen helfen, auch in Stresssituationen handlungsfahig zu bleiben.

Kontakt und Verantwortliche Traeger: LebensRaum Heidelberg e.V. (e.V.), Poststrasse 22, 69115 Heidelberg, Telefon 06221 330900, E-Mail [info@lebensraum-hd.de](mailto:info@lebensraum-hd.de). Einrichtungsleitung: Miriam Hauser (Einrichtungsleitung), Telefon 06221 330910, E-Mail [leitung@neckarbogen-wg.de](mailto:leitung@neckarbogen-wg.de). Projektleitung/Antragskoordination: Nils Gruber, Telefon 06221 330911, E-Mail [n.gruber@lebensraum-hd.de](mailto:n.gruber@lebensraum-hd.de). Foerderkreis: Foerderkreis LebensRaum Heidelberg e.V., Kontakt Ralf Seidel, Telefon 06221 330920, E-Mail [foerderkreis@lebensraum-hd.de](mailto:foerderkreis@lebensraum-hd.de). Seite 2 von 2