

Se tomaron las siguientes desiciones en el modelo E-R teniendo en cuenta lo siguiente:

- Vendedores: En el manejo de la comision en vendedor podría verse de la forma de una variable calculada, ya que dependia de una antigüedad y numero de ventas, al final fue manejada como una relación entre el vendedor y una entidad debil comision que depende del vendedor. En los atributos de la relacion se ve consecuentemente la antigüedad y numero de ventas, que nos permiten calcular el atributo valor en la entidad débil.
 - Clientes: Se crearon todas sus características como a tributos a excepcion de inmueble que se trata ya en la descripcion de una entidad por lo cual se creo la relacion de tener un inmueble entre el cliente y el inmueble.
 - Inmueble: Se crearon todas sus características como atributos a excepcion de precio de venta y renta que fueron manejadas en las relaciones ternarias de realizar venta y solicitar renta y finalmente administradas por las entidades correspondientes.
 - Ventas: El atributo ventas fue agregado en una relacion ternaria con la entidad cliente y la entidad vendedor, con lo cual se cubrio lo siguiente: Vendedor que realizó la venta, cliente dueño del inmueble y cliente al que se le hizo la venta.
- Total de venta y fecha de venta se consideraron como atributos de la entidad venta.
- Rentas: El atributo renta fue agregado en una relacion ternaria con la entidad cliente y la entidad vendedor, con lo cual se cubrio lo siguiente: Vendedor que realizó la renta, cliente dueño del inmueble y cliente al que se le hizo la renta.
- Fecha de renta, fecha de término de renta y total de renta se manejan como atributos de la entidad renta.