

Se hicieron las siguientes modificaciones al diagrama para construir el diagrama E/R extendido:

- Herencia añadida en el diagrama, ahora la entidad renta es hija de la entidad inmueble y hereda sus atributos, además es generalizada al no ser necesario que una entidad posea una renta.
- Se agregaron identificadores a las entidades débiles Venta y Renta, así como estas fueron definidas como tales, ya que no pueden ser identificadas en el diagrama sin la entidad inmueble.
- La entidad Comisión queda como entidad débil por existencia cuya llave identificadora sigue siendo miembro de la entidad Vendedor.
- Se agregó a la entidad Inmueble la variable Dueños con la cual se pretende dar consistencia a las operaciones realizadas con el inmueble.

Para el diagrama UML de clases se tomó en cuenta lo siguiente:

- Los atributos y métodos fueron definidos con sus respectivos accesos de seguridad con lo cual se pretende dar un modelado más exacto de la base.
- Los métodos asignados a cliente permiten la comunicación con el vendedor de una forma más segura para la información en la base, solo el vendedor puede acceder por medio de sus métodos directamente a la manipulación de los datos en vender y rentar.