

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 Instalación de Baja Tensión									
SUBCAPÍTULO 01.01 CGBT y derivación individual									
01.01.01	ud Cuadro eléctrico de 72 módulos								
	<p>Cuadro eléctrico Schneider o similar aprobado por la DF, para vivienda unifamiliar aislada, con las siguientes estancias:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En PB: Recibidor, Aseo, Sala de estar, Distribuidor 1, Baño 1, Dormitorio 1, Comedor, Cocina, Distribuidor 2, Despensa, Coladuría, Cuarto de máquinas - En P1: Distribuidor, Dormitorio 1, Vestidor 1, Dormitorio 2, Vestidor 2, Baño 1, Dormitorio 3, Baño 2, Vestidor 3 <p>Con las siguientes características técnicas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clase II - Empotrado - 72 módulos en total, repartidos en 3 filas de 24 módulos (cada módulo mide 18 mm) - Corriente nominal 160 A, - Con bloque de terminales de tierra con 27 conexiones rápidas de: <ul style="list-style-type: none"> 1 x 50 mm² 2 x 25 mm² 24 x 6 mm². <p>Con medidas de (anchura, altura, profundidad):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pared: 570 x 630 x 95 - Exterior: 610 x 660 x 30 (exterior). <p>Compuesto de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Envoltorio Schneider Pragma - PRA13833 - Puerta transparente Pragma - para cofre - 3 x 24 módulos - PRA15324 - 1 Interruptor magnetotérmico general de 2 polos, intensidad nominal de 40A, 10kA de poder de corte, curva C instalado en la parte superior izquierda. Modelo IC60H - 5 interruptores diferenciales tipo AC de 40A de intensidad nominal y 30 mA de sensibilidad. Modelo iID - 8 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 10A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 7 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 16A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 2 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 25A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 1 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 32A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N <p>Para vivienda unifamiliar, totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento, incluido parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios para su funcionamiento</p>								
	CGBT	1					1,00		
							1,00	1.570,15	1.570,15
01.01.02	m Derivación Individual 35mm ²								
	<p>Cable tipo RZ1-K de 35mm² de 0,6/1kV Prysmian o similar aprobado por la DF. Totalmente instalado en tubo corrugado y enterrado tupersa Ultra TP-1 o tubo forrado y empotrado Tupersa o equivalente aprobado por la DF, embornado y con los terminales necesarios. Se identificará cada metro con cinta adhesiva cada una de las fases.</p>								
	Generacion-CGBT	1	50,00			50,00			
							50,00	39,60	1.980,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 CGBT y derivación individual									3.550,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 Subcuadros									
01.02.01	ud Subcuadro eléctrico estanco de 24 módulos para piscina Cuadro eléctrico Schneider o similar aprobado por la DF, para piscina. Clase II, Superficie, 12 módulos en total de 18 mm, Corriente nominal 63 A. Con medidas de (anchura, altura, profundidad): 267x 200x112. Compuesto de: Envolverte Schneider Kaedra 2 filas de 12 módulos - MiniKaedra 13983 1 Interruptor magnetotérmico general de 2 polos, intensidad nominal de 20A, 6kA de poder de corte, curva C. Instalado en la parte superior izquierda. Modelo iK60. 1 interruptores diferenciales tipo AC de 40A de intensidad nominal y 30 mA de sensibilidad. Modelo iID 3 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 10A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N 1 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 32A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N 1 disyuntor magnetico apropiado al motor. Marca Schneider. 1 transformador a 230/12V, para utilizacion de MBTS en focos piscina, incluida envolvente externa al cuadro. Para piscina, totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento, incluyedo parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios para su funcionamiento								
	SubCuad. Piscina	1					1,00		
							1,00	522,95	522,95
01.02.02	ud Subcuadro electrico estanco de 24 módulos para sala de máquinas Cuadro eléctrico Schneider o similar aprobado por la DF, para sala de máquinas Con las siguientes características técnicas: - Clase II - Superficie - 24 módulos en total. Repartidos en dos filas de 12 módulos cada una. Cada módulo mide 18 mm - Corriente nominal 63 A. Con medidas de (anchura, altura, profundidad): - 267x 200x112. Compuesto de: - Envolverte Schneider Kaedra 2 filas de 12 módulos cada fila - MiniKaedra 13983 - 1 Interruptor magnetotérmico general de 2 polos, intensidad nominal de 25A, 6kA de poder de corte, curva C. Instalado en la parte superior izquierda. Modelo iC60. - 1 interruptor diferencial tipo AC de 40A de intensidad nominal y 30 mA de sensibilidad. Modelo iID - 4 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 10A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 2 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 16A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 1 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 20A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N Para sala de máquinas, totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento, incluyedo parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios para su funcionamiento								
	SC Sala Máquinas	1					1,00		
							1,00	564,89	564,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.03	ud Subcuadro electrico empotrado de 24 módulos para anexo Cuadro eléctrico Schneider o similar aprobado por la DF, para anexo Con las siguientes características técnicas: - Clase II - Empotrado - 24 módulos (18mm por módulo) en total - Corriente nominal 125 A - Con bloque de terminales. Con medidas de (anchura, altura, profundidad): - Pared: 570 x 330 x95 - Exterior: 610 x 360 x 30 Compuesto de: - Envolvente Schneider Pragma - PRA13833 - Puerta transparente Pragma - para cofret - 1 x24 módulos - PRA15324 - 1 Interruptor magnetotérmico general de 2 polos, intensidad nominal de 20A, 6kA de poder de corte, curva C instalado en la parte superior izquierda. Modelo iC60 - 1 interruptores diferenciales tipo AC de 40A de intensidad nominal y 30 mA de sensibilidad. Modelo iID - 1 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 10A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N - 1 interruptores magnetotérmicos de 2 polos, intensidad nominal de 16A, 6kA de poder de corte, curva C. Modelo iC60N Para anexo, totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento, incluyedo parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios para su funcionamiento Subcuadro Anexo11,00	1					1,00		
							1,00	514,37	514,37
01.02.04	m Cableado 3x6mm² H07Z1-K Cableado de 6 mm² H07Z1-K 400/750V libre de halógenos. Totalmente instalado y conectado. Parte proporcional de tubo empotrado en obra, no propagador de la llama incluida. CGD - piscina135,0035,00 CGD - depuradora130,0030,00	1	35,00			35,00			
		1	30,00			30,00			
							65,00	10,17	661,05
01.02.05	m Cableado 3x10mm² RZ1-K CGD - Sala Máquinas115,0015,00 CGD - SC Anexo135,0035,00 CGD - Bombas aljibes125,0025,00	1	15,00			15,00			
		1	35,00			35,00			
		1	25,00			25,00			
							75,00	18,84	1.413,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 Subcuadros									3.676,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.03 Distribución interior									
01.03.01	Caja empotrar 480x160								
	Caja de empotrar 480x160x75, incluidos pequeños elementos, tapa, regletas, etiquetas para los circuitos. Totalmente instalada.								
	Planta Baja	6				6,00			
	Planta 1	6				6,00			
	Anexo	1				1,00			
							13,00	11,20	145,60
01.03.02	Cableado 3x1,5mm² H07Z1-K								
	Cableado de 3x1,5 mm² H07Z1-K 400/750V libre de halógenos. Totalmente instalado y conectado.								
	Parte proporcional de tubo empotrado en obra, no propagador de la llama incluida.								
	Vivienda								
	Domótica	1	25,00			25,00			
	Sala máquinas								
	Centralita	1	10,00			10,00			
	Grupo circulación	1	10,00			10,00			
	Captación solar	1	10,00			10,00			
	Anejo								
	Iluminación	1	10,00			10,00			
							65,00	4,32	280,80
01.03.03	Cableado 3x2,5mm² H07Z1-K								
	Cableado de 3x2,5 mm² H07Z1-K 400/750V libre de halógenos. Totalmente instalado y conectado.								
	Parte proporcional de tubo empotrado en obra, no propagador de la llama incluida.								
	Vivienda								
	- Alumbrado exterior	1	50,00			50,00			
	- Fancoil PB	1	25,00			25,00			
	- Fancoil P1	1	25,00			25,00			
	- Iluminación PB	1	50,00			50,00			
	- Iluminación P1	1	50,00			50,00			
	- Iluminación baño y cocina	1	25,00			25,00			
	- Iluminación exterior	1	50,00			50,00			
	Sala Máquinas								
	- Grupo presión	1	10,00			10,00			
	Anexo								
	- Tomas de corriente	1	10,00			10,00			
							295,00	5,92	1.746,40
01.03.04	Cableado 3x4mm² H07Z1-K								
	Cableado de 3x4 mm² H07Z1-K 400/750V libre de halógenos. Totalmente instalado y conectado.								
	Parte proporcional de tubo empotrado en obra, no propagador de la llama incluida.								
	Vivienda								
	- TC Exterior	1	50,00			50,00			
	- TC PB	1	50,00			50,00			
	- TC P1	1	50,00			50,00			
	- TC baño y cocina	1	25,00			25,00			
	- Lavadora	1	25,00			25,00			
	- Secadora	1	25,00			25,00			
	- Lavavajillas	1	25,00			25,00			
	Sala de Máquinas								
	- Aerotermia	1	10,00			10,00			
							260,00	7,69	1.999,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 Distribución interior.....									4.172,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.04 Iluminación									
01.04.01	Foco LED IP65 818lm 12W								
	Foco empotrable IP 65 LED a definir por la DF. Tipo Diro Trimmless LED 93033 empotrado en techo, flujo luminoso 818lm y potencia eléctrica consumida 12 W, temperatura de color K=3000 (luz blanca cálida), CRI>90, clase III. Para montajes en zonas húmedas se deberán tener en cuenta las prescripciones del RBT para estos locales								
	Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Cocina	12					12,00		
	- Despensa	4					4,00		
	- Aseo	2					2,00		
	- Coladuría	2					2,00		
	- Cuarto de máquinas	4					4,00		
	- Baño 1	1					1,00		
	Planta 1								
	- Baño 1	2					2,00		
	- Baño 2	4					4,00		
	Exteriores								
	- Pergola 3	5					5,00		
	- Sala maq. piscina	2					2,00		
							38,00	48,47	1.841,86
01.04.02	Lampara de mesa 16,2W								
	Lámpara de mesa a definir por la DF. Tipo lámpara de mesa BEGA 67541.3K3 para aplicaciones en interiores. Con luz LED sin apantallar, 16,2 W de potencia, flujo luminoso de 1139 lm, temperatura de color 3000 K. Índice de reproducción cromática (CRI)> 90. Con módulo LED BEGA reemplazable con protección contra sobrecalentamiento y una vida útil esperada de al menos 50.000 horas de funcionamiento. Garantía de 20 años en disponibilidad del módulo LED y piezas de desgaste. Luminaria de carcasa metálica. Acabado Aluminio pulido. Vidrio opal soplado a mano satinado mate con hilos. Con cable de conexión de 2m 3 x 0,75 mm², negro con enchufe de seguridad. Luminaria con regulador de intensidad táctil para un ajuste de luz continuo. Diámetro de luminaria 165 mm, altura 370 mm.								
	Incluye toma de corriente tipo C2a (schuko) a la cual se conectará la luminaria, para accionarse desde los interruptores simples, conmutados y de cruce que se indiquen en el plano.								
	No incluye interruptores, cableado ni entubado.								
	Totalmente conectado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Cocina	1					1,00		
	- Comedor	1					1,00		
	- Salon	3					3,00		
	- Recibidor	1					1,00		
	- Dormitorio 1	2					2,00		
	Planta 1								
	- Dormitorio 2	2					2,00		
	- Distribuidor	3					3,00		
	- Dormitorio 1	2					2,00		
	- Dormitorio 3	2					2,00		
	Exteriores								
	- Pergola 3	1					1,00		
							18,00	82,92	1.492,56
01.04.03	Luminaria suspendida								
	Luminaria suspendida desde techo, a definir por la DF. Tipo Halla Indi 108-501K-31FOD/830,W. Con montaje suspendido, forma circular, iluminación indirecta/directa. Diam. 1000mm x 106 mm. Difusor opal. 8250 lm. Luz cálida 3000K. IRC 80. UGR max. 18.3								
	Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Cocina	2					2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	- Comedor Exteriores	2				2,00			
	- Pergola 3	3				3,00			
							7,00	164,15	1.149,05
01.04.04	Lampara de pie								
	Lampara de pie a definir por la DF, con accionamiento a pie de luminaria. Tipo BEGA 67536.3 sin apantallar con cilindro de vidrio opal soplado a mano y dimmer incorporado para una regulación continua del brillo. Dimensiones de 340mm de diametro de base y altura de 1.8 m. Flujo luminoso de 4.800lm y potencia de 61W.								
	Incluye toma de corriente tipo C2a (schuko) a la cual se conectará la luminaria, calbeado y entubado.								
	No incluye interruptores.								
	Totalmente conectado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Comedor	1				1,00			
	- Salon	1				1,00			
	- Hall	1				1,00			
	Planta 1								
	- Dormitorio 2	1				1,00			
	- Dormitorio 1	1				1,00			
	- Dormitorio 3	2				2,00			
	- Distribuidor	2				2,00			
	Exteriores								
	- Pergola 3	1				1,00			
							10,00	181,31	1.813,10
01.04.05	Tira LED lineal								
	Tira LED flexibe a definir por la DF. Tipo PROLED FLEX STRIPS para la iluminación indirecta, con posibilidad de confección a medida para cualquier tipo de iluminación y con poco espesor. Alta flexibilidad (adaptable a formas redondas), fijación con abrazaderas o pegamento especial, IP68 para uso subacuático (cable de conexión/tapas de extremos IP65 sólo con sellado correcto), dimerizable y controlable por DMX 512, DALI, KNX, 1-10 V, CASAMBI, RF mediante fuentes de alimentación/controller MULTI.								
	Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Cocina	1	7,00			7,00			
	- Distribuidor 1	1	3,00			3,00			
	- Recibidor	1	2,50			2,50			
	- Sala de estar	1	4,00			4,00			
	- Dormitorio	1	2,50			2,50			
	- Distribuidor 2	2	1,50			3,00			
	- Aseo	1	1,00			1,00			
	- Baño 1	1	4,50			4,50			
	Planta Piso								
	- Dormitorio 2	1	5,00			5,00			
	- Vestidor 2	1	2,00			2,00			
	- Baño 1	1	1,50			1,50			
	- Dormitorio 1	1	4,00			4,00			
	- Vestidor 1	1	1,50			1,50			
	- Dormitorio 3	1	3,00			3,00			
	- Vestidor 3	1	5,00			5,00			
	- Baño 2	1	7,00			7,00			
	Exteriores								
	- Pergola 3	1	7,00			7,00			
							63,50	20,72	1.315,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.06	Luz de lectura Luz de lectura LED a definir por la DF. Tipo Carypen Oliver Con brazo flexible de 52mm, acabado niquel mate, 100lm, temperatura de color 3100K, 2W. Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios. Planta Baja - Dormitorio 1 Planta 1 - Dormitorio 1 - Dormitorio 2 - Dormitorio 3	2				2,00			
							8,00	189,02	1.512,16
01.04.07	Aplicue prefab. yeso Aplicue prefabricado de yeso para paredes, con soporte para lámpara oculta, y enganches embelidos. Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios. Perimetro exterior - Pergola 1 - Pergola 2 - Patio descubierto 1 - Terraza - Patio descubierto 2 Planta baja - Escalera Planta 1 - Escalera - Distribuidor	2 2 2 1 3 1 2 1				2,00 2,00 2,00 1,00 3,00 1,00 2,00 1,00			
							14,00	17,66	247,24
01.04.08	Pincho luz exteriores Proyector para exterior para inserción en terreno (tipo pincho) a definir por la DF. Tipo Dopo Geronimo 463A-G21X1A-02, de poliamida, cristal transparente, IP67, IK07, con resistencia a la corrosión, categoría ECORRAE CAT-A y sin necesidad de mantenimiento periódico. Incluye toma de corriente tipo C2a (schuko) a la cual se conectará la luminaria, cableado y entubado. Totalmente conectado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios. Exterior	8				8,00			
							8,00	54,42	435,36
01.04.09	Lampara de pie Lampara de pie a definir por la DF. Tipo BEGA 67536.3 sin apantallar con cilindro de vidrio opal so- plado a mano y dimmer incorporado para una regulación continua del brillo. Dimensiones de 340mm de diametro de base y altura de 1.8 m. Flujo luminoso de 4.800lm y potencia de 61W. Incluye toma de corriente tipo C2a (schuko) a la cual se conectará la luminaria, para accionarse des- de los interruptores simples, conmutados y de cruce que se indiquen en el plano. No incluye interruptores, cableado ni entubado. Totalmente conectado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios. Planta Baja - Distribuidor	2				2,00			
							2,00	179,61	359,22
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 Iluminación									10.166,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.05 Mecanismos									
01.05.01	u Base de toma de corriente tipo C2a (2P+T)								
	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo C2a (Schuko), intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor, de color blanco o el que indique la DF, empotrada. Tipo JUNG LS 990 o equivalente aprobado por la DF.								
	- Incluye el cableado y entubado necesario desde caja de derivación de la zona, mecanismo, embellecedores y tapas.								
	- No incluye el cableado desde CGBT hasta caja de derivación.								
	- Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Planta Baja								
	- Cocina	8					8,00		
	- Despensa	1					1,00		
	- Coladuría	3					3,00		
	- Cuarto de máquinas	8					8,00		
	- Distribuidor	1					1,00		
	- Comedor	2					2,00		
	- Recibidor	4					4,00		
	- Sala Estar	12					12,00		
	- Aseo	3					3,00		
	- Baño 1	3					3,00		
	- Dormitorio 1	5					5,00		
	Planta 1								
	- Dormitorio 2	6					6,00		
	- Vestidor 2	1					1,00		
	- Distribuidor	6					6,00		
	- Dormitorio 1	6					6,00		
	- Vestidor 1	1					1,00		
	- Dormitorio 3	7					7,00		
	- Vestidor 3	1					1,00		
	- Baño 3	4					4,00		
	Anexo	1					1,00		
							83,00	21,48	1.782,84
01.05.02	u Base de toma de c. C2a IP67 (2P+T)								
	Base de toma de corriente IP67 con contacto de tierra (2P+T), tipo C2a (Schuko), intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa.								
	- Incluye el cableado y entubado necesario desde caja de derivación de la zona, mecanismo, embellecedores y tapas.								
	- No incluye el cableado desde CGBT hasta caja de derivación.								
	Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.								
	Exterior								
	- Pergola 3	5					5,00		
	- Pergola 2	2					2,00		
	- Pergola 1	1					1,00		
	- Patio desc. 1	1					1,00		
	- Exterior C. Maquinas	3					3,00		
							12,00	19,54	234,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.03	<p>u Punto de luz (int unipolar)</p> <p>Interruptor unipolar (1P), JUNG 990 blanco o equivalente aprobado por la DF, intensidad asignada 10 A, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. En caso de interruptores anexos la DF podrá decidir instalarlos como interruptor con tecla compuesta o teclas individuales individuales.</p> <p>- Incluye cableado de fase desde la caja de derivación más próxima color negro, vueltas de lámpara color gris desde las lámparas al interruptor conmutador y neutro color azul desde las luminarias hasta la caja de derivación.</p> <p>- Incluidos todos los elementos (tapa, mecanismo, embellecedor) parte proporcional de pequeños elementos. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>- Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.</p> <p>Planta Baja</p> <ul style="list-style-type: none"> - Despensa (G) 1 1,00 - Coladuría (H) 1 1,00 - Cuarto Maq. (I) 1 1,00 - Aseo (K1-K2) 2 2,00 - Baño (L1-L2) 2 2,00 <p>Planta 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baño 1 (S1-S2) 2 2,00 - Vestidor 2 (T) 1 1,00 - Vestidor 1 (V) 1 1,00 - Baño 2 (R1-R2) 2 2,00 - Vestidor 3 (S) 1 1,00 <p>Exterior</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pergola 3 (T1-T2-T3) 3 3,00 - Pergola 2 (ext 1) 1 1,00 - Pergola 1 (ext 2) 1 1,00 								
							19,00	19,27	366,13
01.05.04	<p>u Punto de luz (2 conmutadores)</p> <p>Conmutador compuesto por 2 unidades de interruptores conmutadores, JUNG 990 blanco o equivalente aprobado por la DF, intensidad asignada 10 A, tensión asignada 250 V, con tecla simple, y marco embellecedor empotrado. En caso de interruptores anexos la DF podrá decidir instalarlos como interruptor con tecla compuesta o teclas individuales individuales.</p> <p>- Incluye cableado de fase desde la caja de derivación más próxima color negro, cableado de conmutación color marrón de un conmutador a otro, vueltas de lámpara color gris desde las lámparas al interruptor conmutador y neutro color azul desde las luminarias hasta la caja de derivación.</p> <p>- Incluidos todos los elementos (tapa, mecanismo, embellecedor) parte proporcional de pequeños elementos. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>- Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.</p> <p>Planta Baja</p> <ul style="list-style-type: none"> - S. Estar (B1-B2) 2 2,00 - Comedor (C1-C2-C3) 3 3,00 - Cocina (D1-D2-D3) 3 3,00 <p>Planta 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Escalera (J) 1 1,00 								
							9,00	38,63	347,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.05	<p>u Punto de luz (2 conmutadores + cruce)</p> <p>Punto de luz cruce, compuesto por 2 unidades de interruptores conmutadores y una de cruce, JUNG 990 blanco o equivalente aprobado por la DF, intensidad asignada 10 A, tensión asignada 250 V, con tecla simple, y marco embellecedor empotrado. En caso de interruptores anexos la DF podrá decidir instalarlos como interruptor con tecla compuesta o teclas individuales individuales.</p> <p>- Incluye cableado de fase desde la caja de derivación más próxima color negro, cableado de conmutación color marrón de conmutador a cruce y de cruce al otro conmutador, vueltas de lámpara color gris desde las lámparas al interruptor conmutador y neutro color azul desde las luminarias hasta la caja de derivación.</p> <p>- Incluidos todos los elementos (tapa, mecanismo, embellecedor) parte proporcional de pequeños elementos. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>- Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.</p> <p>Planta baja</p> <ul style="list-style-type: none"> - Recibidor (A1-A2) 2 2,00 - Distribuidor 1 (F) 1 1,00 - Dormitorio (M1-M2) 2 2,00 <p>Planta 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dormitorio 2 (P1-P2) 2 2,00 - Dormitorio 1 (O1-O2) 2 2,00 - Dormitorio 3 (Q1-Q2) 2 2,00 - Distribuidor (N) 1 1,00 						12,00	63,94	767,28
01.05.06	<p>u Interruptor de cruce extra</p> <p>Interruptor de cruce extra a intercalar en un pto de luz cruce, compuesto por un interruptor de cruce JUNG 990 blanco o equivalente aprobado por la DF, intensidad asignada 10 A, tensión asignada 250 V, con tecla simple, y marco embellecedor empotrado. En caso de interruptores anexos la DF podrá decidir instalarlos como interruptor con tecla compuesta o teclas individuales individuales.</p> <p>- Incluye cableado desde interruptor conmutador o de cruce (entrada) y hacia interruptor conmutador o de cruce (salida)</p> <p>- No incluye cableado de fase desde la caja de derivación más próxima ni vueltas de lámpara ni neutro desde las luminarias hasta la caja de derivación.</p> <p>- Incluidos todos los elementos (tapa, mecanismo, embellecedor) parte proporcional de pequeños elementos. Totalmente instalado y funcionando.</p> <p>- Totalmente cableado, montado, instalado y en funcionamiento incluyendo la parte proporcional de medios auxiliares, herramientas y pequeños elementos necesarios.</p> <p>Planta Baja</p> <ul style="list-style-type: none"> - Distribuidor 1 1 1,00 						1,00	38,91	38,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 Mecanismos.....									3.537,31
TOTAL CAPÍTULO 01 Instalación de Baja Tensión									25.102,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 Instalación para el suministro de Agua									
SUBCAPÍTULO 02.01 Pozos y Aljibes									
02.01.01	u Alimentación Agua Fría para consumo humano DN32 Alimentación de agua potable de hasta 8m de longitud, formada por tubo de polietileno reticulado DN32 PN10, llave de corte de tipo esfera, filtro, grifo de comprobación, y válvula de retención. Alimentación aljibe	1				1,00			
							1,00	166,06	166,06
02.01.02	u Tubería Polietileno reticulado DN32 Tubería de polietileno reticulado PE-100 de 32mm de diámetro exterior presión nominal PN10. Totalmente instalada y lista para funcionar. Incluidos accesorios, codos, soldaduras, manguitos, y material auxiliar. Pozo-sala de maquinas	1	125,00			125,00			
							125,00	5,71	713,75
02.01.03	u Cisterna vertical de poliéster de 2150 litros Cisterna vertical de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 2150 litros, de agua potable, para enterrar, con válvula de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la entrada y válvula de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la salida. Boya esférica de latón con obturador de goma. Totalmente instalada y lista para su puesta en funcionamiento. Aljibe AFCH	1				1,00			
							1,00	1.344,61	1.344,61
02.01.04	u Bomba sumergida SP 3A-6 Suministro y montaje de bomba de agotamiento sumergible, apta para el bombeo de agua limpia, con componentes de acero fabricados en acero inoxidable (EN 1.4301; AISI 304) para garantizar la máxima resistencia a la corrosión, equipada con un motor MS402 de 0.37 kW con protección contra arena, junta de labios, cojinetes de deslizamiento lubricados con agua y una membrana de compensación de volumen. El motor, será sumergible y de tipo encamisado, con una buena estabilidad mecánica y una elevada eficiencia. Apto para temperaturas de hasta 40 °C. Grundfos SP 3A-6 o similar, caudal nominal de 3m³/h y altura nominal 27m, incluso conexionado del cable (sin incluir), y conectado a la tubería (sin incluir) y elementos auxiliares de montaje. Bomba aljibe pozo	1				1,00			
							1,00	815,43	815,43
02.01.05	m Tubería alimentación de agua potable, enterrada Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de color verde, serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar (precio m tub incrementado 30%). Totalmente montada, conexionada y probada. Pozo-Sala Máquinas	1	125,00			125,00			
							125,00	20,35	2.543,75
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 Pozos y Aljibes.....									5.583,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.02 Sala de maquinas									
02.02.01	ud Grupo de presión Grundfos CMB 3-55 Grupo de presión compuesto de una bomba tipo CM de Grundfos, un depósito presurizado de 24litros y un interruptor de presión combinados en una misma unidad, protección del motor y funcionamiento automático. Listo para su uso, con una presión de arranque predefinida y la correspondiente presión de precarga del depósito. La banda de presión será de aproximadamente 1 bar. Conexión eléctrica mediante toma schucko.								
	Grupo de presión AFCH	1				1,00			
							1,00	1.054,00	1.054,00
02.02.02	Ud Kit recirculación Sistema de recirculación de agua, colocado superficialmente, formado por kit básico, modelo 96900, formado por 1 módulo de potencia, de 140x110x170 mm, compuesto por caja de plástico ABS auto-extinguible con tapa, bomba circuladora para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, potencia eléctrica máxima de 100 W, presión máxima de trabajo 10 bar, conexiones roscadas macho de 1/2" de diámetro, emisor y receptor vía radio, botón de asociación a módulo de bypass, led indicador de estado, cable eléctrico de conexión de 3 m de longitud, y tapa embellecedora con tacos y tornillos, 1 módulo de bypass, de 80x70x130 mm, compuesto por caja de plástico ABS auto-extinguible con tapa, electroválvula de 12 V, potencia eléctrica máxima de 15 W, conexiones roscadas macho de 1/2" de diámetro con indicadores de colocación, transformador 230/12 V, sensor de temperatura, emisor y receptor vía radio, botón de asociación a módulo de bombeo, botón de asociación a pulsador, leds indicadores de estado, cable eléctrico de conexión de 3 m de longitud, y tapa embellecedora con tacos y tornillos y 1 módulo de activación, de 73x36x73 mm, compuesto por pulsador capacitivo sin contacto, con leds indicadores de estado, tensión asignada 250 V, emisor y receptor vía radio, botón de programación, tapa y marco embellecedor. Incluso elementos de montaje, y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.								
	Recirculación ACS	1				1,00			
							1,00	736,09	736,09
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 Sala de maquinas.....									1.790,09
SUBCAPÍTULO 02.03 Instalación interior fontanería									
02.03.01	m Tubería multicapa para instalación interior DN32 Tubería para instalación interior de fontanería, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm. Totalmente instalada y lista para funcionar.								
	ACS								
	[0]-[1a]	1	5,00			5,00			
	[1a]-[1b]	1	1,00			1,00			
	[1b]-[2]	1	5,00			5,00			
	[2]-[3]	1	2,00			2,00			
	AFCH								
	[0]-[1a]	1	5,00			5,00			
	[1a]-[1b]	1	1,00			1,00			
	[1b]-[2]	1	5,00			5,00			
	[2]-[3]	1	2,00			2,00			
	[0]-[5]	1	10,00			10,00			
							36,00	10,02	360,72
02.03.02	m Tubería multicapa para instalación interior DN25 Tubería para instalación interior de fontanería, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=20 atm. Totalmente instalada y lista para funcionar.								
	AFCH								
	[1a]-Lavandería	1	2,00			2,00			
	[1b]-Cocina	1	10,00			10,00			
	[2]-Baño1 P1	1	14,00			14,00			
	[3]-[4]	1	15,00			15,00			
	[4]-Baño PB	1	2,00			2,00			
	[5]-Baño2 P1	1	10,00			10,00			
	ACS								
	[1a]-Lavandería	1	2,00			2,00			
	[0]-[5]	1	10,00			10,00			
	[5]-Baño2 P1	1	10,00			10,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							75,00	7,16	537,00
02.03.03	m Tubería multicapa para instalación interior DN20 Tubería para instalación interior de fontanería, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm. Totalmente instalada y lista para funcionar. AFCH Piscina 1 20,00 20,00 Riego 1 20,00 20,00 ACS 1 1,00 1,00 [1b]-Cocina 1 10,00 10,00 [2]-Baño1 P1 1 14,00 14,00 [3]-Aseo PB 1 2,00 2,00 [3]-[4] 1 15,00 15,00 [4]-BañoPB 1 2,00 2,00 AG [0]-[2] 1 10,00 10,00 [2]-Baño1 P1 1 14,00 14,00 [2]-[3] 1 2,00 2,00 [3]-Aseo PB 1 2,00 2,00 [3]-[4] 1 15,00 15,00 [4]-BañoPB 1 2,00 2,00 [0]-[5] 1 10,00 10,00 [5]-Baño2 P1 1 6,00 6,00 Retorno [1b]-Cocina 1 10,00 10,00 [2]-Baño1 P1 1 14,00 14,00 [3]-Aseo PB 1 2,00 2,00 [3]-[4] 1 15,00 15,00 [4]-BañoPB 1 2,00 2,00 [1a]-Lavandería 1 2,00 2,00 [0]-[5] 1 10,00 10,00 [5]-Baño2 P1 1 10,00 10,00 [0]-[1a] 1 5,00 5,00 [1a]-[1b] 1 1,00 1,00 [1b]-[2] 1 5,00 5,00 [2]-[3] 1 2,00 2,00								
							223,00	5,54	1.235,42
02.03.04	m Aislamiento térmico de tuberías DN20 interior Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de calefacción, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. ACS 1 1,00 1,00 [1b]-Cocina 1 10,00 10,00 [2]-Baño1 P1 1 14,00 14,00 [3]-Aseo PB 1 2,00 2,00 [3]-[4] 1 15,00 15,00 [4]-BañoPB 1 2,00 2,00								
							44,00	27,06	1.190,64
02.03.05	m Aislamiento térmico de tuberías DN25 interior Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de calefacción, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. ACS [1a]-Lavandería 1 2,00 2,00 [0]-[5] 1 10,00 10,00 [5]-Baño2 P1 1 10,00 10,00								
							22,00	30,97	681,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.06	m Aislamiento térmico de tuberías DN32 interior Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de calefacción, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 32 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. ACS [0]-[1a] [1a]-[1b] [1b]-[2] [2]-[3]	1 1 1 1	5,00 1,00 5,00 2,00			5,00 1,00 5,00 2,00			
							13,00	32,65	424,45
02.03.07	ud Valvula de latón DN25 (1") Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Col Lavandería Col Aseo PB Col Baño PB Col Cocina Col Baño1 P1 Col Baño2 P1	2 2 2 2 2 2				2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00			
							12,00	21,95	263,40
02.03.08	ud Valvula de latón DN20 (¾") Válvula de asiento de latón, de ¾" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Lavandería Lavadora Baño 2 P1 Bañera	2 2 2				2,00 2,00 2,00			
							4,00	18,21	72,84
02.03.09	ud Valvula de latón DN15 (½") Válvula de asiento de latón, de ½" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Lavandería Pileta Cocina Lavavajillas Fregadero Aseo Lavabo Baños Ducha Lavabo Inodoro	2 2 2 2 2 6 6 6				2,00 2,00 2,00 2,00 6,00 6,00 6,00			
							26,00	14,72	382,72
02.03.10	ud Colector 1", 3 deriv ½"+¾" Col Lavandería Col Aseo PB Col Baño PB Col Cocina Col Baño1 P1 Col Baño2 P1	1 1 1 1 1 2				1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00			
							7,00	28,32	198,24
02.03.11	Ud Instalación interior fontanería cocina Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente. Cocina PB	1				1,00			
							1,00	230,73	230,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.12	Ud Instalación interior fontanería cuarto baño Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente. Baño PB Aseo Baño1 P1 Baño2 P2	1 1 1 1				1,00 1,00 1,00 1,00			
							4,00	452,35	1.809,40
02.03.13	Ud Instalación interior fontanería galería Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente. Lavandería	2				2,00			
							2,00	196,64	393,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 Instalación interior fontanería									7.780,18
SUBCAPÍTULO 02.04 Equipo de aporte solar									
02.04.01	ud Sistema de captación solar térmica para instalación individual, Captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, para colocación sobre cubierta plana, formado por: panel de 1050x2000x75 mm, superficie útil 1,99 m², rendimiento óptico 0,761 y coeficiente de pérdidas primario 3,39 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, absorbedor de cobre formado por una batería de tubos de 8 mm de diámetro, revestimiento de material no contaminante libre de cromo negro, aislamiento formado por 30 mm de espuma de poliuretano libre de CFC, cubierta protectora de vidrio templado de 4 mm de espesor, de alta transmitancia; depósito cilíndrico de acero vitrificado de 200 l; kit hidráulico; grupo de seguridad; vaso de expansión y bastidor soporte para cubierta plana. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluida toda la valvulería y pequeño material para su conexionado al depósito acumulador de ACS previo al consumo. Captador solar en sala de máquinas	1				1,00			
							1,00	1.669,71	1.669,71
02.04.02	m Tubería multicapa para instalación interior DN20 Tubería para instalación interior de fontanería, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/aluminio/polipropileno copolímero random (PP-R/Al/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm. Totalmente instalada y lista para funcionar. Circuito primario	1	20,00			20,00			
							20,00	5,54	110,80
02.04.03	m Aislamiento térmico de tuberías DN20 interior Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de calefacción, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Circuito primario	1	20,00			20,00			
							20,00	27,06	541,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 Equipo de aporte solar									2.321,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.05 Aparatos Sanitarios									
02.05.01	u Fregadero inox encimera, 1 sen, 45x49, grifería Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, equipado con grifo mezclador monomando mural para fregadero, de caño giratorio inferior, acabado cromo, con cartucho cerámico. Cocina	1				1,00			
							1,00	259,92	259,92
02.05.02	u Lavadero porcelana blanco, 60x39x36, mueble y grifería Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador. Lavandería	1				1,00			
							1,00	220,30	220,30
02.05.03	u Lavabo piedra natural, 60x47,5, grifería Lavabo de piedra natural integrado en encimera de madera o de piedra (encimeras no incluidas), con mezclador monomando serie Axor Starck de HANSGRÖHE, con aireador y desagüe, con sifón botella. Baños Aseo	3 1				3,00 1,00			
							4,00	856,04	3.424,16
02.05.04	u Inodoro adosado, salida orientable blanco, 500x385 mm, cisterna WC suspendido de porcelana vitrificada serie starck de DURAVIT, serie compact Meridian de RO-CA o similar, con cisterna empotrada GEBERIT y pulsador Omega 60 de GEBERIT, acabado cromo cepillado. Baños Aseo	3 1				3,00 1,00			
							4,00	981,96	3.927,84
02.05.05	u Bañera acrílica blanco, 160x70 cm, grifería Bañera bajo encastre de acrílico sanitario, 1800x800mm, serie Starck de DURAVIT, con forro de piedra caliza Gris Zarci con mezclador monomando empotrado, llenado por rebosadero, serie Axor Starck de HANSGRÖHE. Baño 2	1				1,00			
							1,00	4.125,84	4.125,84
02.05.07	u Formacion de ducha con ducha fija y teleducha Axor Stack Formación de ducha de obra de piedra caliza Gris Zarci, envejecida y abujardada, sobre impermeabilización de manta de PVC, dimensiones según planos, y lineal de desagüe encastada, acabado con las misma piedra. Mezclador monomando empotrado, serie Axor Starck de HANSGRÖHE ref.10616000 y ducha fija serie Axor Starck de HANSGRÖHE, Ø 240 mm ref.28494000, con brazo, además de teleducha AXOR Starck ref.28532000 con flexo ref.28286000 y soporte ref.27515000. Baño PB Baño1 P1	1 1				1,00 1,00			
							2,00	2.982,46	5.964,92
02.05.08	u Formacion de ducha con ducha fija y teleducha CEA Formación de ducha, de obra de piedra caliza Gris Zarci, envejecida y abujardada, sobre impermeabilización de manta de PVC, dimensiones según planos, y lineal de desagüe encastada, acabado con las misma piedra: - [Teleducha] CEA Mil90 (incluye soporte RICR031, RICT004, RICU002, RICR117); flexo (RICF018); teleducha (RICA037, RICD001, RICS070), colores a definir por la DF. - [Brazo] CEA BRA01 o BRA 08 según criterio de la DF - [Cabeza] CEA FRE25 - [Mezclador pared] 2 unidades CEA MIL02 Baño2 P1	1				1,00			
							1,00	2.982,46	2.982,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 Aparatos Sanitarios									20.905,44
TOTAL CAPÍTULO 02 Instalación para el suministro de Agua.....									38.381,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 Instalación para la evacuación de aguas									
SUBCAPÍTULO 03.01 Aguas Residuales									
03.01.01	m	TUBERÍA PVC SERIE B 110 mm							
	Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 50 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos								
	Inodoros	4	1,50			6,00			
							6,00	28,21	169,26
03.01.02	m	TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm							
	Tubería de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 50 mm. de diámetro, insonorizada, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos								
	Fregadero	1	2,00			2,00			
	Lavavajillas	1	2,00			2,00			
							4,00	5,49	21,96
03.01.03	m	BAJANTE PVC 110 mm							
	Bajante de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral , junta elastica de 110 mm de diámetro, insonorizada, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos								
	Bajante	2	10,00			20,00			
							20,00	34,02	680,40
03.01.04	ud	Arqueta a pie de bajante 50x50x50							
	Arqueta a pie de bajante, no registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado y losa de hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, armada con malla electrosoldada y sellada herméticamente con mortero de cemento; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas.								
	BAjante Aguas negras	2				2,00			
							2,00	162,45	324,90
03.01.05	m	TUBERÍA ENTERRADA PVC J.ELÁSTICA SN4 C.GRIS 110mm							
	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión. Incluso juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos.								
	Tramo 1	1	5,00			5,00			
	Tramo 2	1	3,00			3,00			
	Tramo 3	1	10,00			10,00			
	Tramo 4	1	6,00			6,00			
	Tramo 5	1	9,00			9,00			
	Tramo 6	1	6,00			6,00			
	Tramo 7	1	6,00			6,00			
	Tramo 8	1	50,00			50,00			
							95,00	4,11	390,45
03.01.06	ud	Arqueta pasante prefabricada 50x50x<70							
	Arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 20 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular								
	Aguas residuales	6				6,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.07	ud Estación depuradora biológica de aguas residuales Estación depuradora biológica de aguas residuales, REMOSA ROX5 volumen de 2200 litros tecnología VFL, capacidad para 1 a 4 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 0,24 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 750 litros/día, equipada con un reactor biológico tipo AT y un compresor. Totalmente instalada y en funcionamiento, incluye excavación, nivelación y relleno del trasdós. Estacion depuradora	1				1,00			
							6,00	95,12	570,72
							1,00	3.493,48	3.493,48
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 Aguas Residuales									5.651,17
SUBCAPÍTULO 03.02 Aguas Grises									
03.02.01	m TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm Tubería de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, insonorizada, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos Lavabo	4	2,00			8,00			
							8,00	4,51	36,08
03.02.02	m TUBERÍA PVC SERIE B 50 mm Tubería de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 50 mm. de diámetro, insonorizada, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos Ducha Bañera Lavadero Lavadora	4 1 1 1	2,00 2,00 2,00 2,00			8,00 2,00 2,00 2,00			
							14,00	5,49	76,86
03.02.03	m BAJANTE PVC 63 mm Bajante de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, junta elastica de 110 mm de diámetro, insonorizada, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos Bajante	2	10,00			20,00			
							20,00	31,62	632,40
03.02.04	ud Arqueta a pie de bajante 50x50x50 Arqueta a pie de bajante, no registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado y losa de hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, armada con malla electrosoldada y sellada herméticamente con mortero de cemento; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas. Arqueta aguas grises	2				2,00			
							2,00	162,45	324,90
03.02.05	m TUBERÍA ENTERRADA PVC J.ELÁSTICA SN4 C.GRIS 110mm Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión. Incluso juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos. Tramo 1 Tramo 2 Tramo 3 Prev. Kit	1 1 1 1	10,00 5,00 10,00 10,00			10,00 5,00 10,00 10,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.06	ud Tubería Polietileno reticulado DN20 Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, SDR11, según UNE-EN 12201-2, PN=16 atm. El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos.						35,00	4,11	143,85
	AGSalaMaq-Vivienda	1	10,00			10,00			
	[0]-[2]	1	10,00			10,00			
	[2]-[3]	1	2,00			2,00			
	[3]-[4]	1	15,00			15,00			
	[0]-[5]	1	10,00			10,00			
	[2]-WC Baño1 P1	1	14,00			14,00			
	[3]-WC Aseo PB	1	2,00			2,00			
	[4]-WC Baño PB	1	2,00			2,00			
	[5]-WC Baño2 P1	1	6,00			6,00			
03.02.07	ud Arqueta pasante prefabricada 40x40 Arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 20 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular						71,00	6,39	453,69
	Grises hasta depósito	3				3,00			
03.02.08	ud Estación depuradora de aguas grises Suministro e instalación de estación depuradora de aguas grises domésticas de baja contaminación, con capacidad para 6 usuarios (H.E.), compuesta de filtro de polietileno para gruesos, dos bombas de filtrado y lavado a contracorriente, filtro dual automático de alto rendimiento, electroválvula, dos depósitos de poliéster de sección rectangular de 0,25 m³ cada uno, depósito de polietileno con bomba para dosificación de cloro, depósito de polietileno con bomba para dosificación de colorante, válvulas, interruptores de nivel, rebosadero con tubería de desagüe, cuadro eléctrico y bancada. Incluso p/p de tubos entre los distintos elementos y accesorios, tubería de desagüe y grifo para vaciado. Totalmente montada, conexiónada y probada, incluido el grupo de presión para un caudal de hasta 0,21l/s y altura 20 metros incluido el vaso de expansión.						3,00	95,12	285,36
	Estación Aguas grises	1				1,00			
							1,00	6.389,90	6.389,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 Aguas Grises									8.343,04
SUBCAPÍTULO 03.03 Pluviales									
03.03.01	m Canal de barro cocido de 125mm Canalón en de barro cocido, para recogida de aguas, formado por piezas fijadas con mortero de cemento, industrial, M-7,5, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso piezas especiales, remates finales y piezas de conexión a bajantes.								
	Cubierta 1	9				9,00			
	Cubierta 2-1	9,5				9,50			
	Cubierta 2-2	9,5				9,50			
03.03.02	m Bajante de la red de evacuación de aguas pluviales Bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubos cónicos de barro cocido, colocados con mortero de cemento, industrial, M-7,5. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						28,00	79,50	2.226,00
	Cubierta dorm PB	1	7,00			7,00			
	Cubierta Sala Maq.	1	6,00			6,00			
	Cubierta Viv N.	1	12,00			12,00			
	Cubierta Viv S	1	12,00			12,00			
	Cubierta Anexo	1	8,00			8,00			
							45,00	62,36	2.806,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03.03	ud Arqueta a pie de bajante 50x50x50 Arqueta a pie de bajante, no registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado y losa de hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, armada con malla electrosoldada y sellada herméticamente con mortero de cemento; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas. Bajante pluviales vivienda	4				4,00			
							4,00	162,45	649,80
03.03.04	m TUBERÍA ENTERRADA PVC J.ELÁSTICA SN4 C.GRIS 110mm Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión. Incluso juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado. Incluido p.p. de útiles, medios auxiliares y costes indirectos. Tramo 1 Tramo 2 Tramo 3 Tramo 4 Supl. acc.	1 1 1 1 1	9,00 7,00 3,00 15,00 10,00			9,00 7,00 3,00 15,00 10,00			
							44,00	4,11	180,84
03.03.05	ud Arqueta pasante prefabricada 50x50x<70 Arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 20 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular Arquetas viv	5				5,00			
							5,00	95,12	475,60
03.03.06	m³ Excavación y relleno Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. Relleno con arena de 0/5mm de diametro donde se requiera , y con tierra del propio terreno en tongadas sucesivas de 20 cm, hasta conseguir una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo rpoctor modificado. Arq. pie de baj Arq. pasant	4 5	0,50 0,50	0,50 0,50	0,70 0,70	0,70 0,88			
							1,58	31,66	50,02
03.03.07	u Bomba sumergida SP 3A-6 Suministro y montaje de bomba de agotamiento sumergible, apta para el bombeo de agua limpia, con componentes de acero fabricados en acero inoxidable (EN 1.4301; AISI 304) para garantizar la máxima resistencia a la corrosión, equipada con un motor MS402 de 0.37 kW con protección contra arena, junta de labios, cojinetes de deslizamiento lubricados con agua y una membrana de compensación de volumen. El motor, será sumergible y de tipo encamisado, con una buena estabilidad mecánica y una elevada eficiencia. Apto para temperaturas de hasta 40 °C. Grundfos SP 3A-6 o similar, caudal nominal de 3m³/h y altura nominal 27m, incluso conexionado del cable (sin incluir), y conectado a la tubería (sin incluir) y elementos auxiliares de montaje. Bomba aljibe pluviales	1				1,00			
							1,00	815,43	815,43
03.03.08	ud Filtro de aguas pluviales, en arqueta Filtro de aguas pluviales autolimpiable con malla de acero inoxidable de 0,35 mm de luz, para instalar en arqueta de paso registrable de 550 mm de diámetro nominal y 0,58 a 1,05 m de altura nominal, con boca de 450 mm de diámetro nominal, una entrada y dos salidas, de 110 mm de diámetro. Arqueta antes de aljibe	1				1,00			
							1,00	408,81	408,81
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 Pluviales.....									7.612,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 03 Instalación para la evacuación de aguas									21.606,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 Albañilería y Obra Civil									
04.01	ud Ayudas de albañilería para la ejecución de instalaciones								
	Ayudas de albañilería para toda la obra de instalaciones:								
	- Apertura de huecos necesarios.								
	- Apertura de rozas necesarias para la instalación de nuevos mecanismos y luminarias.								
	- Trabajos de cierre y remate de huecos y rozas.	1				1,00			
							1,00	688,32	688,32
04.02	m³ Excavación zanja hasta 2m prof. en suelo de arcilla semidura								
	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.								
	Acometida Generación-CGBT	1	50,00	0,20	1,50	15,00			
	Acometida piscina	1	50,00	0,20	1,50	15,00			
	Acometida Anexo	1	50,00	0,20	1,50	15,00			

	Tubería pozo-sala de maquinas	1	100,00	0,20	1,50	30,00			
	Zanja SalaM-Depuradora	1	100,00	0,40	1,50	60,00			
	Zanja pluviales	1	50,00	0,40	0,60	12,00			
							147,00	21,10	3.101,70
04.03	m³ Hormigon en masa para relleno de zanjas								
	Hormigón HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, para relleno de zanja								
	Acometida Generación-CGBT	1	50,00	0,20	0,20	2,00			
	Acometida piscina	1	50,00	0,20	0,20	2,00			
	Acometida Anexo	1	50,00	0,20	0,20	2,00			

	Tubería pozo-sala de maquinas	1	100,00	0,20	0,20	4,00			
	Zanja SalaM-Depuradora	1	100,00	0,40	0,20	8,00			
	Zanja pluviales	1	50,00	0,40	0,20	4,00			
							22,00	79,86	1.756,92
04.04	m³ Relleno zanjas para instalaciones con arena								
	Acometida Generación-CGBT	1	50,00	0,20	0,20	2,00			
	Acometida piscina	1	50,00	0,20	0,20	2,00			
	Acometida Anexo	1	50,00	0,20	0,20	2,00			

	Tubería pozo-sala de maquinas	1	100,00	0,20	0,20	4,00			
	Zanja SalaM-Depuradora	1	100,00	0,40	0,20	8,00			
	Zanja pluviales	1	50,00	0,40	0,20	4,00			
							22,00	22,71	499,62
04.05	m³ Relleno zanjas para instalaciones con tierra								
	Acometida Generación-CGBT	1	50,00	0,20	1,10	11,00			
	Acometida piscina	1	50,00	0,20	1,10	11,00			
	Acometida Anexo	1	50,00	0,20	1,10	11,00			

	Tubería pozo-sala de maquinas	1	100,00	0,20	1,10	22,00			
	Zanja SalaM-Depuradora	1	100,00	0,40	1,10	44,00			
	Zanja pluviales	1	50,00	0,40	0,40	8,00			
							107,00	6,87	735,09
TOTAL CAPÍTULO 04 Albañilería y Obra Civil.....									6.781,65
TOTAL									91.871,77