

Состав рабочей документации 18/2016

Обозначение	Наименование	Примечание
17/2016 ПЗ	Пояснительная записка	том 1
17/2016 АС	Архитектурно-строительные решения	том 2
17/2016 Сметы	Сметы	том 3

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Рабочий проект на капитальный ремонт здания общежития по адресу:
разработан на основании письма-заказа,обследования здания и обмеров,а также в соответствии
требований действующих в России нормативных документов в строительстве.

Проектом предусмотрен ремонт второго этажа. Здание двух-этажное с подвалом габаритными
размерами 12,4х42,4м.

Климатические условия участка:
Сейсмичность участка-6 баллов.
Район по снеговой нагрузке-2
Район по ветровой нагрузке-3

Капитальный ремонт помещений второго этажа (согласно задания на проектирование) заключается в
виде замены существующих деревянных окон и дверей на металлопластиковые,замены полов,ремонта
внутренней отделки помещений,монтаж металлической лестницы,перепланировка, замена ограждений..
Перед производством работ необходимо выполнить работы по демонтажу существующих материалов.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЯ:

Площадь застройки- 525,7м2.
Общая площадь помещений второго этажа до капремонта в том числе балконы - 452,29м2
Общая площадь помещений второго этажа после капремонта в том числе балконы - 442,2м2
Жилая площадь помещений второго этажа до капремонта 351,1м2
Жилая площадь помещений второго этажа после капремонта 314,6м2
Строительный объем второго этажа- 1447,8 м3.
Категория сложности- IV.
Степень огнестойкости- III

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими
нормами , правилами и стандартами.

ГИП Жукова Ю.В.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема	
3	План второго этажа на отм. +3,300 до кап.ремонта	
4	План второго этажа на отм. +3,300 после кап.ремонта	
5	План полов	
6	Ведомость отделки помещений; Экспликация полов	
7	Эскизы элементов проемов Спецификация элементов заполнения проемов.	
8	Ог-1 - Ог-6. Расход материалов по ограждениям	
9	Пм-1; Сечение 1-1 Спецификация элементов перемычек	
10	План кровли козырька План крыши козырька Сечение 1-1 Спецификация элементов козырька	
11	Лестница Лп-1 .Сечение 1-1 Узел "А"	
12	Лестница Лп-2 .Схема расположения балок и косоуров. Сечение 1-1	
13	Сечение 2-2 узлы "А" -"В"	
14	Ведомость демонтажа	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение						Наименование						Примечание							
СНиП 31-05-2003						Общественные здания административного назначения													
СНиП 21-01-97*						Пожарная безопасность зданий и сооружений.													
СНиП II-B.8-71						Полы													
СНиП 3.04.01-87						Отделочные работы													
						18/2016												АС	
						Капитальный ремонт помещений второго этажа здания общежития по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район, с.Почетное, ул.Октябрьская, 46а.													
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							Стадия	Лист	Листов					
Директор	Александров											Р	1						
ГИП	Жукова																		
Разработал	Еременко					Общие данные.						ООО "П.К.Алекс" г.Симферополь							