



Studéa - résidences étudiantes

[www.nexity-studea.com](http://www.nexity-studea.com)

NEXITY STUDEA SA au capital de 15450000€ SIREN 342090834  
RCS Paris APE 6832B - Cartes Transactions N° 115634 - Gestion  
N° 66310 délivrés par la Préfecture de Police - Garanties  
financières SOCAMAB, 16 rue Hoche 92919 la Défense Cedex

**NEXITY STUDEA**

CS 13455 - 77 BOULEVARD MARIUS VIVIER MERLE  
69428 LYON CEDEX 03  
Téléphone 04.37.91.37.50 - Télécopie 04.37.56.12.81

Page 1/2

Envie de vacances à la mer ou à la montagne ? Réservez dès maintenant votre séjour sur [nexity.fr](http://nexity.fr)



**AVIS D'ÉCHÉANCE - APPEL DE LOYER**

NEX 26648563 018207 1/1 022846 10000000 L1 00012 DD 26648563 0039  
AEC/73203092



PÉRIODE : du 01/07/2019 au 31/07/2019

VOS RÉFÉRENCES : BL0696514 N° DE COUPON : 1LXJTG

Adresse principale de l'immeuble				
LAUREADES SEVRES RIVE GAUCHE 3 RUE DES BINELLES 92310 SEVRES				
LOT	TYPE DE LOT	BAT	ESC	ETAGE
000265	T1	BA001	B	RDC

Mme NAKOURI HEND  
appt B 139 studea sevres  
3 RUE DES BINELLES  
92310 SEVRES

Aller sur [myNexity.fr](http://myNexity.fr)

Code d'activation : 1TC0 HAC6A RMGJK

LYON 03, le 24/06/2019

**AVIS D'ÉCHÉANCE - LOYER**

Période du 01/07/2019 au 31/07/2019

Périodicité : Mensuelle

Termes : Avance

EXIGIBLE LE : 01/07/2019

Nous vous informons que vous êtes redevable(s) du montant de l'avis d'échéance détaillé ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception. Cet avis est une demande de paiement. Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

**OPÉRATIONS**

DÉBIT (en €) CRÉDIT (en €)

31/05/2019	Solde antérieur		19,73
01/06/2019	Echéance Juin 2019 - Mensuel - Avance	720,46	
11/06/2019	VIRT 07/06 DE MLLE HEND NAKOURI		700,73
11/06/2019	VIRT 07/06 DE MLLE HEND NAKOURI		29,27
	Echéance Juillet 2019 - Mensuel - Avance	720,46	
	- Redevance HT	652,78	
	- TVA 10 % - Redevance HT	65,28	
	- Prestations annexes	2,40	
TOTAL		1 440,92	749,73

**SOLDE À PAYER (en €)**

**691,19**

**QUITTANCE DE LOYER  
OU INDEMNITÉ D'OCCUPATION**

Période du 01/06/2019 au 30/06/2019



NEXITY STUDEA  
CS 13455 -  
69428 LYON CEDEX 03

Mme NAKOURI HEND  
3 RUE DES BINELLES  
appt B 139 studea sevres  
92310 SEVRES

**OPÉRATIONS**

MONTANT RÉGLÉ  
(en €)

Lot 265	Règlement : - Redevance HT - Prestations annexes - TVA 10 % - Redevance HT	652,78 2,40 65,28
---------	---	-------------------------

**TOTAL SUR LA PÉRIODE**

**720,46**

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues. En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location. Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

RUM : TIP0073402318  
IBAN débiteur : JOIGNEZ UN RIB  
Mme NAKOURI HEND  
appt B 139 studea sevres  
3 RUE DES BINELLES  
92310 SEVRES

Créancier : NEXITY STUDEA

ICS : FR66ZZZ517869

Code créancier : 150000 / SO039

Réf. créancier : 000850010497116365

Réf. agence : ST268/BU412/RT412 - NEXITY STUDEA

EUR \*\*\*\*\*691,19

Échéance : 01/07/19

**TIPSEPA**

Réf. : LC841163/1LXJTG



À retourner  
à l'adresse  
indiquée ci-contre

NEXITY STUDEA  
TSA 73791  
92894 NANTERRE CEDEX 9

Mandat de prélèvement SEPA ponctuel: en signant ce formulaire de mandat, vous autorisez NEXITY STUDEA à envoyer ces instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de NEXITY STUDEA. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Une demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé. Les droits concernant le présent mandat sont expliqués dans un document que vous pouvez obtenir auprès de votre banque. Le présent document a valeur de mandat de prélèvement SEPA ponctuel. Votre signature vaut autorisation pour débiter, à réception, votre compte sur le montant indiqué.

Date

Signature