

Cree las clases y métodos para realizar las siguientes tareas:

- Ingresar y almacenar una propiedad en una lista de propiedades con todos sus datos.
- Listar las propiedades que se encuentran disponibles para venta y alquiler con los datos crea convenientes.
- Listar las propiedades que ya se encuentran alquiladas o vendidas.
- Habilitar/deshabilitar una propiedad para venta o alquiler.
- Modificar los datos de dicha propiedad.
- Eliminar una propiedad.
- Modificar los datos de una propiedad.
- Filtrar de manera simple propiedades por datos.
- Listar los datos de una propiedad en específico.
- Crear una función que permita calcular rápidamente, dada una lista de habitaciones, la suma total de áreas de cada una.
- Crear un método que permita calcular rápidamente las áreas de las habitaciones de una instancia.

Extra (no obligatorio):

- Persistir las operaciones CRUD/ABM (Alta, Lectura, Modificación y Baja) en un archivo .json.