

FORSIKRINGSAVTALE DEL 1

Areal Bygg AS
c/o AS Forsikringsmegling
Ilebekkveien 383
1941 BJØRKELANGEN

Avtalenummer: 302045.9
Kundenummer: 195379
Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Utstedt: 17.12.2025

Her finner du oversikt over hvilke forsikringer som inngår i deres avtale hos Ly Forsikring ASA.

Produkt	Gjelder	Periode	Årspris	Periodepris
Sykloønnsforsikring	Ansatte	01.01.2026 - 31.12.2026	122 091	122 091
Næring	Stamveien 7- Kontor og lager i kjeller	01.01.2026 - 31.12.2026	10 425	10 425
Næring	Rødmyrlia 6- eiendeler/varer	01.01.2026 - 31.12.2026	3 470	3 470
Ansvar	Ansvar byggmester/tømrer uten grunnarbeid	01.01.2026 - 31.12.2026	84 602	84 602
Entreprenør	Bygg/anlegg/montasje	01.01.2026 - 31.12.2026	129 688	129 688
Arbeidsmaskin	UREG- MRT 2550 Manitou	01.01.2026 - 31.12.2026	21 229	21 229
Arbeidsmaskin	UREG- MRT 2150 Manitou	01.01.2026 - 31.12.2026	21 228	21 228
Arbeidsmaskin	UREG- Lift/tilhenger Genie- 338	01.01.2026 - 31.12.2026	5 306	5 306
Yrkesskade/yrkessykdom	Ansatte	01.01.2026 - 31.12.2026	55 005	55 005
Fritidsulykke	Fritidsulykke	01.01.2026 - 31.12.2026	11 543	11 543
Reise	Reise	01.01.2026 - 31.12.2026	32 917	32 917
Styreansvar	Styre og ledelsesansvarsforsikring	01.01.2026 - 31.12.2026	15 260	15 260
Sum forsikringer			512 764	512 764
Totalpris				512 764

Har du spørsmål vedrørende deres forsikringer, kan du ta kontakt med:

Andre Sandby

Telefon: | 45374142

E-post: andre@asforsikringsmegling.no



Areal Bygg AS
c/o AS Forsikringsmegling
Illebekkveien 383
1941 BJØRKELANGEN

Kundenummer: 195379
Avtalenummer: 302045.9
Alle beløp er i: NOK

Betalingsoversikt

Termin	Fakturanummer	Type	KID	Betalingsfrist	Oppgjort	Beløp
1	4169631	Faktura	19537910041696313	01.01.2026	Nei	133 417
2		Blir fakturert		01.04.2026	Nei	120 858
3		Blir fakturert		01.07.2026	Nei	129 245
4		Blir fakturert		01.10.2026	Nei	129 244

VIKTIG INFORMASJON

Denne delen av forsikringsavtalen inneholder viktige opplysninger for deg som er forsikringskunde

Sjekk at opplysingene stemmer

Forsikringsdokumentet er en bekreftelse på avtalen som er inngått. Det er derfor viktig at innholdet kontrolleres, og om det er feil, mangler eller noe som er uklart, må du kontakte oss så snart som mulig.

Forsikringsavtaleloven

Dersom ikke annet er avtalt gjelder norsk lov. Det er forsikringsavtaleloven som regulerer avtaler om skadeforsikring og personforsikring.

Trafikkforsikringsavgift til staten

Forsikringsselskapene er pålagt å kreve inn trafikkforsikringsavgift til staten (tidligere årsavgift). Denne avgiften kommer i tillegg til prisen som betales til forsikringsselskapet.

Sikkerhetsforskrifter

Våre forsikringsbevis henviser til sikkerhetsforskriftene i forsikringsbevisets del 2. Forskriftene forteller deg hva du som sikret skal gjøre selv for å begrense, eller forebygge skader.

Har selskapet gjort feil?

Hvis dere mener det er gjort feil fra vår side, og det ikke blir enighet igjennom den ordinære saksbehandlingen, kan skriftlig klage sendes til:

Finansklagenemda
Pb. 53 Skøyen
0212 OSLO

Retten til å klage bortfaller hvis klagen ikke er fremsatt til overnevnte instans, eller sak ikke er anlagt de alminnelige domstoler innen 6 måneder etter dere fikk skriftlig melding om avgjørelsen.

Husk å melde fra om endringer

Du plikter å melde fra om endringer som kan ha betydning for forsikringene dine. Hvis det er gjort endringer som ikke er meldt fra om og det skjer en skade, kan erstatningen bli redusert, eller falle bort.

Prisregulering

Grunnbetaket i folketrygden reguleres av Stortinget årlig og påvirker forsikringer som reguleres med grunnbetak.

- Grunnbetak per 01.05.2025: kr 130 160
- Grunnbetak per 01.05.2024: kr 124 028

Følgende indeksjustering gjelder fra 01.01.2026:

Bygninger: + 2,3 %
Maskin og løsøre i næringslivet: + 4,1 %.

På grunn av skadeutvikling og generell prisutvikling kan det være foretatt nødvendige prisøkninger på alle produkt. I tillegg kan det være foretatt individuelle prisøkninger for kunder med negativ skadeutvikling.

Nyheter og endringer

Informasjon om nyheter og endringer følger som eget vedlegg.

Frist for å melde skade/krav

Sikrede mister retten til erstatning dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kunnskap om de forhold som begrunner det.



Forsikringsdokument
Sykelønnsforsikring

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Gruppe	Ansatte
Forsikringen opphører ved fylte	67 år

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
<p>Sykelønnsforsikring</p> <p>1. Beregning av dagpengebeløpet. Dagpengebeløpet utgjør 1/365 del av differansen mellom den lønn som er grunnlaget for selskapets premieberegnung og sykelønn fra folketrygden beregnet etter 6 G på skadetidspunktet. Oppgave over de forsikredes årslønn må sendes selskapet ved forfall hvert år for regulering av premie/forsikringssum (dagpengebeløp). Dagpengebeløpet for sykelønn justeres i henhold til sykemeldingsgrad.</p> <p>2. Beregning av dagpengeperioden. Ved beregning av dagpengeperioden tas det utgangspunkt i 365 dager og gjøres fradrag for den avtalte karenstid som fremgår av forsikringsbeviset minimum 16 dager. Det gjenstående antall dager utgjør maksimal dagpengeperiode for et forsikringstilfelle.</p> <p>3. Beregning av erstatning. Erstatningen beregnes med utgangspunkt i gjeldende dagpengebeløp ved forsikringstilfellets inntreden. Dersom dagpengebeløpet økes i en sykemeldingsperiode, får økningen først anvendelse ved et eventuelt nytt forsikringstilfelle som måtte inntreffe. Dagpenger betales 7 dager per uke. Dagpenger betales ikke i forsikredes ferie, under permisjon, permitting, streik eller lignende perioder uten rett til lønnsutbetaling. Erstatningen er begrenset oppad til kr. 6 800 per dag.</p>	Individuell	16 dager	122 091

Pris for forsikringsperioden	122 091
Samlet årspris	122 091

Ansatt	Forsikret	Lønn	Forsikringssum	Forsikringsperiode	Pris
Baranauskiene, Lina	900 000	119 040	01.01.2026 - 31.12.2026	4 276	
Bjerke, Ole Richard	1 317 334	536 374	01.01.2026 - 31.12.2026	19 265	
Bjørgeengen, Vidar	1 004 198	223 238	01.01.2026 - 31.12.2026	8 018	

Bråthen, Per Henrik	1 707 264	926 304	01.01.2026 - 31.12.2026	33 270
Finne, Stein	1 030 402	249 442	01.01.2026 - 31.12.2026	8 959
Gunnulfsen, Kenneth	853 248	72 288	01.01.2026 - 31.12.2026	2 596
Hjertum, Hans Petter	1 004 198	223 238	01.01.2026 - 31.12.2026	8 018
Korsvold, Esben	1 155 200	374 240	01.01.2026 - 31.12.2026	13 442
Midtskogen, Aina	1 040 702	259 742	01.01.2026 - 31.12.2026	9 329
Ringstad, Stig	955 960	175 000	01.01.2026 - 31.12.2026	6 286
Sahin, Ibrahim	860 000	79 040	01.01.2026 - 31.12.2026	2 839
Schjerven, Tom E.	820 000	39 040	01.01.2026 - 31.12.2026	1 402
Storhaug, Lars	830 934	49 974	01.01.2026 - 31.12.2026	1 795
Zvirgzdinas, Mindaugas	853 248	72 288	01.01.2026 - 31.12.2026	2 596

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Sykelønnsforsikring av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Sykelønnsforsikring av 01.01.2026.

Eventuelle reservasjoner fremkommer av brev sendt direkte til de forsikrede.



Forsikringsdokument
Næring

Avtalenummer: 302045.9
Kundenummer: 195379
Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Kommunenr / Gnr / Bnr	3232 / /
Forsikringssted	Stamveien 7, 1481 HAGAN
Byggemåte	Delvis brannfast
Bygningsbetegnelse	
Byggear	
Renoveringsår	
Innbruddsikring	B2, jf. forsikringsbevisets del 2
Forsikringsform	1. risiko
Panthaver	

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Eiendeler Stamveien 7, 1481 HAGAN	3 643 500	50 000	9 039
Varer er inkludert i avtalt sum eiendeler.			
Ved skade forårsaket av varme arbeider utført av eller for sikrede trekkes en tilleggsegenandel på 10% av skaden minimum kr. 5 000 maksimum kr. 150 000			
Ved skade forårsaket av sprengningsarbeid som utføres på forsikringsstedet er egenandelen minimum kr. 20 000 med mindre høyere egenandel er avtalt.			

Skadeforebyggende tiltak det er gitt rabatt for

Inkluderte dekninger	Forsikringssum utvidet med	Egenandel	Pris
Nyanskaffelser av løsøre i forsikringsperioden begrenset til 10% av forsikringssum			
Rive- og ryddeutgifter etter skade med inntil 50% av forsikringssum begrenset til kr. 3 000 000			
Utgifter til lagring og destruksjon av giftig og miljøfiendlig avfall innenfor et tidsrom på 12 måneder begrenset til kr. 1 500 000			

Prisstigning etter skade med inntil 20% av erstatningen for hver skadede ting

Interesse i ting solgt med salgspant begrenset til kr. 200 000

Tap av gass, vann, væske og strøm som følge av erstatningsmessig skade begrenset til kr. 200 000

Flytting og midlertidig lagring av forsikrede ting etter erstatningsmessig skade begrenset til kr 100 000

Forsering og merutgifter i forbindelse med reparasjon av skadde ting inntil 20% av forsikringssum begrenset til kr. 500 000

Glass og plastruter forsikret med ubegrenset sum og skilt forsikret med begrenset sum inntil kr. 50 000

3 000 <6m² og 6
000 >6m²

Skade i fremmed elektrisk anlegg med inntil kr. 150 000

Hendelsen må skyldes erstatningsmessig skade definert i pkt. 4 i forsikringsvilkåret.

Snøtyngde, snøpress og ras fra og på tak

Forsikringstaker skal sørge for jevnlig snømåking av tak, veranda, balkong og terrasse på bygning han benytter til sin virksomhet, slik at skade ikke oppstår. Bygningen må tilfredsstille de lastkrav iht. Bygningslovgivningen som gjaldt da bygningen ble bygd/ombygget.

Kundevalgte tilleggsdekninger som er valgt	Forsikringssum	Egenandel	Pris
N48 Ekstrautgifter	250 000	15 000	1 386

Andel til Norsk Naturskadepool	291
Pris for forsikringsperioden	10 425
Samlet årspris	10 425

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

N15 Stasjonært datautstyr

N16 Rekonstruksjon av arkiver, datafiler o.l.

N17 Modeller, mønstre, former o.l.

N18 Innbrudd fra stålcontainer

N25 Tankforsikring

N34 Innhold i låst verdiskap og hvelv

N35 Varer og/eller løsøre hvor som helst

N38 Tap av penger og verdipapirer

N39 Ran og overfall

N41 Ansattes ting i garderobe

N44 Kriminalitetsforsikring

N50 Bygningsmessig tilleggsinnredning

N52 Kunders eiendeler

N55 Maskiner, inventar og løsøre - Ytre skader

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Næring av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Næring av 01.01.2026.



Forsikringsdokument
Næring

Avtalenummer: 302045.9
Kundenummer: 195379
Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026
Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Kommunenr / Gnr / Bnr	4003 / /
Forsikringssted	Rødmyrlia 6, 3735 SKIEN
Byggemåte	Delvis brannfast
Bygningsbetegnelse	
Byggear	
Renoveringsår	
Innbruddsikring	B2, jf. forsikringsbevisets del 2
Forsikringsform	1. risiko
Panthaver	

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Eiendeler Rødmyrlia 6, 3735 SKIEN Varer er inkludert i avtalt sum eiendeler. Ved skade forårsaket av varme arbeider utført av eller for sikrede trekkes en tilleggsegenandel på 10% av skaden minimum kr. 5 000 maksimum kr. 150 000 Ved skade forårsaket av sprengningsarbeid som utføres på forsikringsstedet er egenandelen minimum kr. 20 000 med mindre høyere egenandel er avtalt.	1 041 000	50 000	2 429

Skadeforebyggende tiltak det er gitt rabatt for

Inkluderte dekninger	Forsikringssum utvidet med	Egenandel	Pris
Nyanskaffelser av løsøre i forsikringsperioden begrenset til 10% av forsikringssum Rive- og ryddeutgifter etter skade med inntil 50% av forsikringssum begrenset til kr. 3 000 000 Utgifter til lagring og destruksjon av giftig og miljøfiendlig avfall innenfor et tidsrom på 12 måneder begrenset til kr. 1 500 000			

Prisstigning etter skade med inntil 20% av erstatningen for hver skadede ting

Interesse i ting solgt med salgspant begrenset til kr. 200 000

Tap av gass, vann, væske og strøm som følge av erstatningsmessig skade begrenset til kr. 200 000

Flytting og midlertidig lagring av forsikrede ting etter erstatningsmessig skade begrenset til kr 100 000

Forsering og merutgifter i forbindelse med reparasjon av skadde ting inntil 20% av forsikringssum begrenset til kr. 500 000

Glass og plastruter forsikret med ubegrenset sum og skilt forsikret med begrenset sum inntil kr. 50 000

3 000 <6m² og 6
000 >6m²

Skade i fremmed elektrisk anlegg med inntil kr. 150 000

Hendelsen må skyldes erstatningsmessig skade definert i pkt. 4 i forsikringsvilkåret.

Snøtyngde, snøpress og ras fra og på tak

Forsikringstaker skal sørge for jevnlig snømåking av tak, veranda, balkong og terrasse på bygning han benytter til sin virksomhet, slik at skade ikke oppstår. Bygningen må tilfredsstille de lastkrav iht. Bygningslovgivningen som gjaldt da bygningen ble bygd/ombygget.

Kundevalgte tilleggsdekninger som er valgt	Forsikringssum	Egenandel	Pris
N48 Ekstrautgifter	200 000	15 000	1 041

Andel til Norsk Naturskadepool	83
Pris for forsikringsperioden	3 470
Samlet årspris	3 470

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

N15 Stasjonært datautstyr

N16 Rekonstruksjon av arkiver, datafiler o.l.

N17 Modeller, mønstre, former o.l.

N18 Innbrudd fra stålcontainer

N25 Tankforsikring

N34 Innhold i låst verdiskap og hvelv

N35 Varer og/eller løsøre hvor som helst

N38 Tap av penger og verdipapirer

N39 Ran og overfall

N41 Ansattes ting i garderobe

N44 Kriminalitetsforsikring

N50 Bygningsmessig tilleggsinnredning

N52 Kunders eiendeler

N55 Maskiner, inventar og løsøre - Ytre skader

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Næring av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Næring av 01.01.2026.



Forsikringsdokument
Ansvar

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Sist kjente omsetning	247 157 000
Regnskapsår	2024

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
<p>Bedriftsansvar Dekker det rettslige erstatningsansvaret bedriften kan pådra seg ved uaktsomme handlinger eller unnlatelse under utøvelse av bedriftens virksomhet.</p> <p>Forsikringen dekker ikke erstatningsansvar oppstått på grunn av sikredes bruk av åpen flamme ved arbeider på tak.</p>	150 G	50 000	59 539
<p>Produktansvar Dekker det rettslige erstatningsansvaret for skade som måtte ramme en forbruker som følge av farlige egenskaper, eller sikkerhetsmangler ved et produkt som bedriften har produsert og/eller satt i omsetning.</p> <p>Når både bedrifts- og produktansvar er valgt er Ly Forsikring ASA sitt ansvar begrenset til 150 G ved hvert skadetilfelle og for hvert forsikringsår såfremt ikke andre avtalte summer fremgår i dette forsikringsdokumentet.</p> <p>Forsikringen dekker ikke erstatningsansvar oppstått på grunn av sikredes bruk av åpen flamme ved arbeider på tak.</p>	150 G	50 000	25 063

Pris for forsikringsperioden	84 602
Samlet årspris	84 602

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt
N93 Rettshjelp

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Ansvar av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Ansvar av 01.01.2026.



Forsikringsdokument
Entreprenør

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Forsikringssum samlede prosjekter per år	80 000 000
Forsikringssum største enkeltprosjekt	80 000 000
Omsetning	247 157 000
Regnskapsår	2024

Forsikringen omfatter	Forsikringssum per prosjekt	Egenandel	Pris
Entreprenør	80 000 000	50 000	102 290

Utvilket beskrivelse

Inkluderer
 Inventar og løsøre Kr 300 000
 Varer på fast sted Kr 300 000
 Varer under transport verdi Kr 300 000,-
 egenandel 10.000,-

N60 Brakker og arbeidsutstyr gjelder også prosjekt Polarbadet

Inkluderte dekninger	Forsikringssum utvidet med	Egenandel	Pris
Byggherres eget arbeid begrenset til kr. 400 000 Sikredes risiko i henhold til kontrakt Arbeider utført for forsikringstakers egen regning og risiko for utførte bygge, anlegg, montering og installasjonsarbeider Materialer og utstyr ankommet byggeplass og som skal inngå i det ferdige bygget Materialer og utstyr byggherren har betalt forskudd for og som byggherren har overgitt i entreprenørens besittelse Utgifter til riving, rydding og bortkjøring av verdiløse rester av skadde ting med inntil 50% av entrepisen begrenset til kr. 3 000 000 Prisstigning etter skade begrenset til 20% av erstatningen for hver av de skadede ting			

Utgifter til nødvendig rekonstruksjon av tegninger, arkiver, datafiler og lignende begrenset til kr. 1 000 000

Påbud fra offentlig myndighet med hjemmel i lov eller forskrift begrenset til kr. 2 000 000

Forsering og merutgifter i forbindelse med reparasjon av skadde ting inntil 20% av forsikringssum begrenset til kr. 500 000

Kundevalgte tilleggsdekninger som er valgt	Forsikringssum	Egenandel	Pris
N60 Brakker og arbeidsutstyr	2 000 000	25 000	27 398

Andel til Norsk Naturskadepool	6 400
Pris for forsikringsperioden	129 688
Samlet årspris	129 688

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

N61 Skade i reklamasjonstiden

N62 Driftstap og ekstrautgifter ved stans i arbeidet

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Entreprenør av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Entreprenør av 01.01.2026.


**Forsikringsdokument
Arbeidsmaskin**

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Registreringsnummer	UREG
Merke / modell	MRT 2550 Manitou
Årsmodell	2020
Maskintype	Traktor
Markedsverdi	1 500 000

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Ansvar		6 000	
Forsikringen omfatter erstatningsansvar etter Bilansvarsloven (BAL) med ubegrenset beløp ved personskade og med inntil kr 100 000 000 ved skade på ting.			
I tillegg til ansvarsforsikringen gjelder rettshjelpforsikring for personlig eier, rettmessig bruker eller fører begrenset til kr 100 000.			
Fører- og passasjerulykke			
Delkasko	6 000		
Brann- og tyveriskade er dekket med avtalt egenandel.			
Glasskade	35% minimum 3 000		
Reparasjon ved glassruteskade er dekket uten egenandel og erstatningen er begrenset til kr. 750.			
Veihjelp og redning	25% minimum 3 000		
Ved redning og berging fra terregn er egenandel 25% av kostnadene minimum kr. 6 000.			
Kasko	30 000		
Egen vognskade er dekket med avtalt egenandel.			
			20 938

Kundevalgte tilleggsdekninger som er valgt	Forsikringssum	Egenandel	Pris
M01 Leasingavtale			291

Pris for forsikringsperioden	21 229
Samlet årspris	21 229
Trafikkforsikringsavgift til staten	

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

- M01 Panthaver
- M06 Avbruddsforsikring inntil 40 dager
- M30 Ansvar for hengende gods i kran
- M31 Ansvar for skade ved bruk av kran
- M33 Arbeidsmaskinen brukes til snøbrøyting
- M34 Snøplog og brøyteutstyr er inkludert
- M37 Ervervskjøring og godsansvar
- M40 Begrenset identifikasjon
- M45 Godsansvar
- M90 Psykologisk førstehjelp inntil 10 timer

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.


**Forsikringsdokument
Arbeidsmaskin**

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Registreringsnummer	UREG
Merke / modell	MRT 2150 Manitou
Årsmodell	2020
Maskintype	Traktor
Markedsverdi	1 500 000

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Ansvar		6 000	
Forsikringen omfatter erstatningsansvar etter Bilansvarsloven (BAL) med ubegrenset beløp ved personskade og med inntil kr 100 000 000 ved skade på ting.			
I tillegg til ansvarsforsikringen gjelder rettshjelpforsikring for personlig eier, rettmessig bruker eller fører begrenset til kr 100 000.			
Fører- og passasjerulykke			
Delkasko	6 000		
Brann- og tyveriskade er dekket med avtalt egenandel.			
Glasskade	35% minimum 3 000		
Reparasjon ved glassruteskade er dekket uten egenandel og erstatningen er begrenset til kr. 750.			
Veihjelp og redning	25% minimum 3 000		
Ved redning og berging fra terregn er egenandel 25% av kostnadene minimum kr. 6 000.			
Kasko	30 000		
Egen vognskade er dekket med avtalt egenandel.			
			21 228

Pris for forsikringsperioden	21 228
Samlet årspris	21 228
Trafikkforsikringsavgift til staten	

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

- M01 Panthaver
- M01 Leasingavtale
- M06 Avbruddsforsikring inntil 40 dager
- M30 Ansvar for hengende gods i kran
- M31 Ansvar for skade ved bruk av kran
- M33 Arbeidsmaskinen brukes til snøbrøyting
- M34 Snøplog og brøyteutstyr er inkludert
- M37 Ervervskjøring og godsansvar
- M40 Begrenset identifikasjon
- M45 Godsansvar
- M90 Psykologisk førstehjelp inntil 10 timer

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.


**Forsikringsdokument
Arbeidsmaskin**

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Registreringsnummer	UREG
Merke / modell	
Årsmodell	2020
Maskintype	Lift
Markedsverdi	150 000

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Ansvar		6 000	
Forsikringen omfatter erstatningsansvar etter Bilansvarsloven (BAL) med ubegrenset beløp ved personskade og med inntil kr 100 000 000 ved skade på ting.			
I tillegg til ansvarsforsikringen gjelder rettshjelpforsikring for personlig eier, rettmessig bruker eller fører begrenset til kr 100 000.			
Fører- og passasjerulykke			
Delkasko	6 000		
Brann- og tyveriskade er dekket med avtalt egenandel.			
Glasskade		35% minimum 3 000	
Reparasjon ved glassruteskade er dekket uten egenandel og erstatningen er begrenset til kr. 750.			
Veihjelp og redning		25% minimum 3 000	
Ved redning og berging fra terregn er egenandel 25% av kostnadene minimum kr. 6 000.			
Kasko	10 000		
Egen vognskade er dekket med avtalt egenandel.			
			5 306

Pris for forsikringsperioden	5 306
Samlet årspris	5 306
Trafikkforsikringsavgift til staten	

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt

- M01 Panthaver
- M01 Leasingavtale
- M06 Avbruddsforsikring inntil 40 dager
- M30 Ansvar for hengende gods i kran
- M31 Ansvar for skade ved bruk av kran
- M33 Arbeidsmaskinen brukes til snøbrøyting
- M34 Snøplog og brøyteutstyr er inkludert
- M37 Ervervskjøring og godsansvar
- M40 Begrenset identifikasjon
- M45 Godsansvar
- M90 Psykologisk førstehjelp inntil 10 timer

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Arbeidsmaskin av 01.01.2026.



Forsikringsdokument
Yrkesskade/yrkessykdom

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Gruppe	Ansatte

Yrkesgruppe	Ansatte	Årsverk	G-utvidelse
Arbeidsleder ikke man.arb	2	2	
Ingeniør (frittgående)	2	2	
Kontor/administrasjon	8	8	
Snekker (privathus)	23	23	

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Lovbestemt yrkesskade og yrkessykdom		Ingen	49 917
Selskapet har rett til regress mot ansvarlig skadevolder for utbetalt erstatning jf. lov om skadeerstatning § 3 -7 nr. 3 og lov om yrkesskadeforsikring § 8.			
Utvidelse medisinsk invaliditet 0 - 14,99%		Ingen	5 088

Inkluderte dekninger	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Tapt inntekt Individuelt avhengig av lønn.		Ingen	
Månerstatning med aldersregulering inntil 4,5 G Erstatningen er inntil 4,5 G avhengig av invaliditetsgrad.		Ingen	
Tap i fremtidig erverv 22 - 30 G Erstatningen er avhengig av lønn.		Ingen	
Merutgifter Individuell vurdering.		Ingen	
Erstatning til barn under 20 år ved tap av forsørger Erstaning avhengig av alder på barn og antall barn.		Ingen	
Erstatning for begravelseskostnader 0,5 G Erstatning til ektefelle og samboer ved dødsfall 15 G		Ingen	

Pris for forsikringsperioden	55 005
Samlet årspris	55 005

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Yrkesskade/yrkessykdom av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Yrkesskade/yrkessykdom av 01.01.2026.



Forsikringsdokument
Fritidsulykke

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Gruppe	Fritidsulykke
Antall ansatte	22

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Ménerstatning med aldersregulering inntil 4,5 G		Ingen	11 543
Erstatning for begravelseskostnader 0,5 G		Ingen	
Erstatning til ektefelle og samboer 15 G		Ingen	
Erstatning til barn under 20 år ved tap av forsørger		Ingen	
Erstatning avhengig av alder på barn og antall barn.			
Tap i fremtidig erverv 22 - 30 G		Ingen	
Erstatning avhengig av lønn.			
Tapt inntekt		Ingen	
Individuell erstatning basert på skadelidtes lønn.			
Merutgifter		Ingen	
Individuell vurdering.			

Pris for forsikringsperioden	11 543
Samlet årspris	11 543

Kundevalgte tilleggsdekninger som ikke er valgt
Utvidelse medisinsk invaliditet 0-14,99%
Utvidelse medisinsk invaliditet > 4,5 G

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår, vilkår for Yrkesskade/yrkessykdom og Fritidsulykke av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Yrkesskade/yrkessykdom og Fritidsulykke av 01.01.2026.



Forsikringsdokument Reise

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Forsikringsnummer	302045
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Gruppe	Reise
Type reise	Fritid/tjenestereise ansatt m/ familie
Antall personer	22

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Reiseforsikring Pluss Særsiktig egenandel er kr. 1 500 for skade på mobiltelefon og nettbrett.		Ingen	32 917

Utvit beskrivelse

De ansatte skal ha vilkårsgaranti

Inkluderte dekninger	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Dagreiser og reiser med varighet inntil 60 dager i hele verden er inkludert i forsikringen.			
Avtalt sum for reisegods er kr. 50 000 per person og inntil kr. 100 000 når familie reiser sammen.			
Forsikringssum for effekter tilhørende arbeidsgiver er utvidet til å gjelde med inntil kr. 50 000 per skadetilfelle uansett om sikrede er på tjenestereise eller på feriereise.			
Forsikringssummen for arbeidsgivers effekter kommer i tillegg til forsikringssum for privat reisegods.			
Reisesyke og hjemtransport er dekket med ubegrenset sum.		Ingen	
Ly Forsikring erstatter nødvendige og vanlige utgifter som den forsikrede pådrar seg under reise i forsikringstiden hvis			
1. Sikrede blir utsatt for ulykkesskade			
2. Sikrede rammes av akutt sykdom eller død			
3. Det oppstår uventet akutt forverring av kronisk lidelse.			
Merutgifter ved hjemtransport, utsettelse/innhenting av planlagt reise, reiseavbrudd, tilkallelse, tannbehandling og merutgifter som skyldes reiseledsagers sykdom e.l. er også omfattet.			
Reiseansvar for reiser utenfor Norden med inntil kr. 6 000 000			
Rettshjelp er inkludert med inntil kr. 100 000 per sak og egenandelen er kr. 4 000 +20% av overskytende kostnader.			

Forsinkelse er inkludert med inntil kr. 20 000 per person og kr. 80 000 per familie.

Ingen

Avbestillingsutgifter er inkludert inntil kr. 40 000 per person og kr. 80 000 for familie.

Reiseulykke

Ingen

Kundevalgte tilleggsdekninger som er valgt	Forsikringssum	Egenandel	Pris
R01 Reise Pluss 1. Erstatning for tap av/skade på sykkel og sykkeltilhenger utenfor hjemsteds-/ undervisningssteds- eller arbeidsstedskommune i vilkårets pkt. 4.1.1. økes til kr. 30 000 til sammen per skadetilfelle. 2. Skade på reisegods er utvidet, slik at også annen plutselig skade med ytre årsak er omfattet med inntil kr. 10.000 per skadetilfelle. 3. Forsikringssummen for avbestilling i vilkårets pkt. 9.3 økes til kr. 50 000 per skadetilfelle for enkeltperson og kr. 50 000 per person for familie maksimalt kr. 100 000 per skadetilfelle. 4. Ved avbestilling erstattes også avbestillingsutgifter dersom en i reisefølget (inntil 6 personer) blir uventet og akutt syk, alvorlig skadet i ulykke eller dør. Dette kan være barnevakt, avløser etc. 5. Følgende aktiviteter er dekket av forsikringen, unntaket for disse aktivitetene i vilkårets pkt. 5.6.9 og 10.2.7 gjelder ikke: 5.1. Fjellklatring. Med fjellklatring menes klatring hvor det brukes spesialutstyr/sikringsutstyr. Isklatring, klippeklatring, grotteklatring, juving og rappellering går under fjellklatring. 5.2. Off-piste, big-jump, heliskiing og andre lignende skisportsaktiviteter. 5.3. Kiting. 5.4. Downhillkjøring på sykkel.		Ingen	

Pris for forsikringsperioden	32 917
Samlet årspris	32 917

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Reise av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Reise av 01.01.2026.



Forsikringsdokument Styreansvar

Avtalenummer: 302045.9

Kundenummer: 195379

Periode: 01.01.2026 - 31.12.2026

Utstedt: 17.12.2025

Gjelder for	Areal Bygg AS
Avtaleperiode	01.01.2026 - 31.12.2026
Næringskode	Oppføring av bygninger
Sist kjente omsetning	5 000 000
Regnskapsår	2024

Forsikringen omfatter	Forsikringssum	Egenandel	Pris
Styreansvar	5 000 000	Ingen	15 260
Forsikringen dekker styremedlemmers, administrerende direktørs og daglig leders personlige erstatningsansvar.			

Pris for forsikringsperioden	15 260
Samlet årspris	15 260

For denne forsikringen gjelder selskapets til enhver tid gjeldende forsikringsvilkår, lov om forsikringsavtaler av 16.06.1989 og det øvrige lovverk.

For denne forsikringen gjelder Generelle vilkår og vilkår for Styreansvar av 01.01.2026.

For denne forsikringen gjelder sikkerhetsforskrifter spesifisert i vilkår for Styreansvar av 01.01.2026.