

Цвета шрифта:
Красный - это вопрос в системе
Синий – это то, что должно быть в договоре

Блок 1 – Общие положения:

Агентский договор № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

г. Душанбе или г. Худжанд (Поле 1.2 вопрос: «Место заключения договора»)

дд.мм.гг. (поле 1.3 вопрос: «Дата заключения договора»)

(Поле 2.1: Вопрос: «Договор заключает головной офис»)

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Душанбе»)

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Худжанде»)

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя

и

Блок 2 - Сведения о контрагенте-физическом лице:

Мельников Дмитрий Евгеньевич, (Поле 2.4.: Вопрос: «ФИО лица, заключившее договор»),
владелец паспорта А 12345654 (Поле 2.5.: «Серия паспорта»), выданный 12 апреля 2020 года (Поле 2.6. Вопрос: Дата выдачи документа) года ОМВД района Сино города Душанбе (Поле 2.7
Вопрос: «Место выдачи паспорта»), далее «Принципал».

Блок 3 - Сведения о контрагенте-физическом лице-индивидуальном предпринимателе:

Мельников Дмитрий Евгеньевич, (Поле 2.4.: Вопрос: «ФИО лица, заключившее договор»),
владелец паспорта А 12345654 (Поле 2.5.: «Серия паспорта»), выданный 12 апреля 2020 года (Поле 2.6. Вопрос: Дата выдачи документа) года ОМВД района Сино города Душанбе (Поле 2.7
Вопрос: «Место выдачи паспорта»), владелец свидетельства, выданного налоговым органом №
1234345353454 (Поле 2.7. Вопрос: «Укажите номер свидетельства»), далее «Принципал».

Блок 4 - Сведения о контрагенте-юридическом лице:

ООО (Поле 2.8.: «Вопрос: Тип юридического лица») «Ромашка 2022» (Поле 2.9.: «Вопрос:
Наименование юридического лица»), в лице уполномоченного представителя, далее
«Принципал», заключили Агентский договор № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»).

1. Предмет Договора.

1.1.В соответствии с условиями настоящего Договора, Исполнитель обязуется по поручению
Заказчика осуществить работу по техническому обслуживанию системы вентиляции (далее
Услуги) в офисных помещениях Заказчика, а Заказчик обязуется принять их результат и
уплатить обусловленную настоящим Договором цену.

Блок 5 – Услуга указывается в Договоре:

Принципал: _____

Агент: _____

1.2. Исполнитель оказывает следующие Услуги: **(Поле 3.1.: Вопрос: «Укажите услуги»)**

Блок 6 – Услуга указывается в Приложении:

1.2. Объём, наименование и срок Услуг определяется Заказ-поручениями Заказчика в соответствии с утвержденной в Приложении №1 формой, являющейся неотъемлемой частью Договора **(Поле 3.2.: Вопрос: «Услуги указываются в Приложении»)**.

1.3. Исполнитель оказывает Услуги лично.

1.4. Настоящим Исполнитель гарантирует, что он обладает всеми действующими лицензиями, разрешениями, одобрениями уполномоченных государственных органов, а также обладает иными полномочиями, необходимыми для выполнения Услуг по Договору, а также гарантирует их действительность в течении срока действия Договора.

1.5. _____ **(Поле 3.3.: «Вопрос: Обязанности Агента»)**.

1.6. _____ **(Поле 3.4.: «Адрес оказания Услуг»)**.

1.7. _____ **(Поле 3.5.: «Перечень Услуг»)**.

1.8.

1.9. Агент осуществляет комплекс работ по изготовлению и установке Витражей в количестве, указанной в Приложении № 1 к настоящему Договору, в том числе:

✓ договор на изготовление и установку Витражей;

✓ предоставляет необходимые документы для целей изготовления и установки Витражей;

✓ контролирует ход выполнения работ, в том числе осуществляет надзор за изготовлением и установкой Витражей с соблюдением требований всех применимых нормативно правовых актов и технических норм;

✓ осуществляет иные работы по поручению Принципала.

Принципал имеет право на использование помещения на основании договора аренды помещения.

1.10. При осуществлении работ указанных в п. 1.9 Договора, права и обязанности возникают у Агента, хотя Принципал и был назван в сделке или вступил с третьими лицами в непосредственные отношения по исполнению сделок, а также Агент несет полную ответственность за действия третьих лиц, с которыми Агент вступал в отношения в соответствии п. 1.1. настоящего Договора.

1.2. Срок оказания Услуг с 12 мая 2022 по 13 июня 2022 года **(Поле 3.7.: Вопрос «Сроки оказания услуг»)**.

2. Права и обязанности Сторон. Порядок исполнения обязательств Сторонами

2.1. Права Принципала.

2.1.1. Давать обязательные для исполнения письменные указания Агенту, связанные с исполнением настоящего Договора.

2.1.2. Контролировать ход выполнения работ, требовать предоставления оперативных планов по выполнению поручений Принципала, а также планов работ третьих лиц и отчетов по ним.

2.2. Обязанности Агента.

2.2.1. Незамедлительно извещать Принципала о возникновении обстоятельств, препятствующих исполнению Агентом своих обязательств, либо об отсутствии целесообразности их проведения.

2.2.2. Согласовать с Принципалом все акты приемки работ, выполненных в пользу Агента по договорам с третьими лицами, заключенным им во исполнение настоящего Договора, перед их подписанием и отправкой таким третьим лицам.

2.2.3. Приобрести строительные материалы, необходимые для изготовления и установки Витражей.

2.2.4. Оплачивать все услуги и работы третьих лиц, привлеченных Агентом во исполнение настоящего Договора.

Принципал: _____

Агент: _____

3. Стоимость оказания Услуг

Блок 7 Порядок оплаты.

3.1. Размер Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов.

3.2. Порядок оплаты:

(Поле 3.8.: Вопрос «Оплата в порядке частями»)

3.2.1. Первый платеж в размере __ (Поле 3.8.1: Вопрос «Первый платеж в сомони») от общей стоимости Договора, что составляет __% от общей суммы (Поле 3.8.2: Вопрос «Первый платеж в процентах») в качестве предоплаты в течении 5 рабочих дней со дня подписания Договора;

3.2.2. Второй платеж в размере _____ (Поле 3.8.3: Вопрос «Второй платеж в сомони») от общей стоимости Договора, что составляет __ (Поле 3.8.4: Вопрос «Второй платеж в процентах») % оставшейся суммы Договора).

(Поле 3.9.: Вопрос «Оплата авансом»)

Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов в течении 5 дней с даты подписания Договора.

(Поле 3.10.: Вопрос «Оплата постоплатой»)

Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов в течении 5 дней с даты подписания Акта приема передачи услуг.

3.3. Размер вознаграждения может быть изменен по дополнительному соглашению Сторон на основании акта прием-передачи в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.

(Поле 3.11.: Вопрос «Порядок оплаты наличными»)

3.4. Форма оплаты в наличной форме по представлению счета Агентом.

(Поле 3.12.: Вопрос «Порядок оплаты безналично»)

Форма оплаты в безналично форме по представлению счета Агентом путем перечисления на расчетный счет Агента.

4. Срок действия и порядок расторжения Договора

4.1. Срок действия Договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения обязательств по Договору.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон.

4.3. Принципал вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив Агента не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты расторжения Договора.

4.4. При расторжении настоящего Договора, Агент возвращает полученное вознаграждение Принципалу пропорционально невыполненным работам. Выполненную работу Агент подтверждает документально.

5. Дополнительные условия.

5.1. В случае если выполнение работ в арендованном помещении Принципала не будут завершены в срок, предусмотренный п. 1.3. настоящего Договора, Принципал вправе взыскать с Агента штрафную неустойку в размере 0,1% от суммы, указанной в п.п.3.1. настоящего Договора, за каждый день просрочки.

Принципал: _____

Агент: _____

5.2. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами по возможности путем переговоров, а в случае невозможности таковых – в судебном порядке.

6. Порядок разрешения споров

Блок 8: Разрешение споров.

Поле 4.1.: «Вопрос: Агент находится в Душанбе (юр. лицо или ИП)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в экономическом суде г. Душанбе».

Поле 4.2.: «Вопрос: Агент находится в Душанбе (физическое лицо)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в суде района Сино г. Душанбе».

Поле 4.3.: «Вопрос: Агент находится в Худжанде (физическое лицо)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в суде г. Худжанд».

Поле 4.4.: «Вопрос: Агент находится в Худжанде (юр. лицо или ИП)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в экономическом суде г. Худжанд».

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия, остальные положения Договора обязательны для сторон в течение срока действия Договора.

7.3. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием значительной разрушительной силы и т.п.

Ниже следует страница с подписями:

Принципал: _____

Агент: _____

Принципал:

Агент:

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

Блок 2 - Сведения о контрагенте-физическом лице

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Душанбе»)

Блок 3 - Сведения о контрагенте-физическом лице-индивидуальном предпринимателе:

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

Блок 4 - Сведения о контрагенте-юридическом лице

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Худжанде»)

Реквизиты Сторон
Наименование и адрес
ИНН Агента
ЕИН Агента

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя

Уполномоченный представитель

Уполномоченный представитель

ФИО

ФИО

Приложение №1 к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

к

Принципал: _____

Агент: _____

**Перечень работ по
к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора») от __ (поле 1.3 вопрос:
«Дата заключения договора»)**

г. Душанбе или **г. Худжанд** (Поле 1.2 вопрос: «Место заключения договора»)

дд.мм.гг. (поле 1.3 вопрос: «Дата заключения договора»)

(Поле 2.1 -2.3), с одной стороны

и

Блок 2, Блок 3, Блок 4, с другой стороны, составили перечень работ, выполняемых Агентом в
офисе Принципала, расположенном по адресу:

(Поле 3.4.: «Адрес оказания Услуг»).

№	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена за 1м ² (сомони)	Общая стоимость (сомони)
	Итого				

Принципал:

Агент:

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

**Блок 2 - Сведения о контрагенте-
физическом лице**

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Душанбе»)

**Блок 3 - Сведения о контрагенте-
физическом лице-индивидуальном
предпринимателе:**

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

**Блок 4 - Сведения о контрагенте-
юридическом лице**

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Худжанде»)

Реквизиты Сторон
Наименование и адрес
ИНН Агента
ЕИН Агента

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя

Уполномоченный представитель

Уполномоченный представитель

Принципал: _____

Агент: _____

ФИО

ФИО

Принципал: _____

Агент: _____

Приложение №2 к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

АКТ
СДАЧИ – ПРИЕМКИ УСЛУГ

Поле 9.1 (Место составления документа)

Поле 9.2 (дата составления)

(Поле 2.1 -2.3), с одной стороны

Блок 2, Блок 3, Блок 4, вместе именуемые «Стороны», для исполнения (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора и тип договора») (далее – Договор) составил настоящий Акт о нижеследующем:

Блок 12: Наименование оказанных Услуг

1. В соответствии с Договором Агент выполнил следующие работы:
(Поле 3.1.: Вопрос: «Укажите услуги»):
2. Срок оказания услуг и период их выполнения - (Поле 3.7.: Вопрос «Сроки оказания услуг»).

3. Поле 4.5: “Вопрос: Варианты результатов оказанных Услуг”:

Ответ: 4.5.1 “ Качество оказанных Услуг соответствует предъявленным требованиям”.

Ответ: 4.5.2 “ В результате осмотра результата оказанных Услуг недостатки не выявлены”.

Ответ: 4.5.3: “ В результате осмотра выявлены следующие недостатки:

_____.

Сроки устранения выявленных несоответствий устанавливаются в отдельном акте”.

Поле 12.4 Наименование Сторон

АГЕНТ СДАЛ:

ПРИНЦИПАЛ ПРИНЯЛ:

/Должность/

/Должность/

ФИО /

ФИО /

Принципал: _____

Агент: _____