

13.09.2022 г.

г. Душанбе

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,  
и  
Мельников Дмитрий Евгеньевич, владелец паспорта А 12345654, выданный 12 апреля 2020 года года ОМВД района Сино города Душанбе, далее «Агент».

#### 1. Предмет Договора.

1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Исполнитель обязуется по поручению Заказчика осуществить работу по техническому обслуживанию системы вентиляции (далее Услуги) в офисных помещениях Заказчика, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.
2. Исполнитель оказывает следующие Услуги:

- Разработку макета витражей,  
- Изготовление витражей,  
- Установку витражей.

Блок 6 – Услуга указывается в Приложении:

1. **Объём, наименование и срок Услуг определяется Заказ-поручениями Заказчика в соответствии с утвержденной в Приложении №1 формой, являющейся неотъемлемой частью Договора.**
2. Исполнитель оказывает Услуги лично.
3. Настоящим Исполнитель гарантирует, что он обладает всеми действующими лицензиями, разрешениями, одобрениями уполномоченных государственных органов, а также обладает иными полномочиями, необходимыми для выполнения Услуг по Договору, а также гарантирует их действительность в течении срока действия Договора.
4. Агент осуществляет комплекс работ по изготовлению и установке Витражей, в том числе:
  - изготовление и установку Витражей;
  - предоставляет необходимые документы для целей изготовления и установки Витражей;
  - контролирует ход выполнения работ, в том числе осуществляет надзор за изготовлением и установкой Витражей с соблюдением требований всех применимых нормативно правовых актов и технических норм;
  - осуществляет иные работы по поручению Принципала.

Принципал имеет право на использование помещения на основании договора аренды помещения.

1. При осуществлении работ указанных в п. 1.9 Договора, права и обязанности возникают у Агента, хотя Принципал и был назван в сделке или вступил с третьими лицами в непосредственные отношения по исполнению сделок, а также Агент несет полную ответственность за действия третьих лиц, с которыми Агент вступал в отношения в соответствии п. 1.1. настоящего Договора.
2. Срок оказания Услуг с **12 мая 2022 по 13 июня 2022 года.**

## 2. Права и обязанности Сторон. Порядок исполнения обязательств Сторонами

1. Права Принципала.
  1. Давать обязательные для исполнения письменные указания Агенту, связанные с исполнением настоящего Договора.
  2. Контролировать ход выполнения работ, требовать предоставления оперативных планов по выполнению поручений Принципала, а также планов работ третьих лиц и отчетов по ним.
2. Обязанности Агента.

2.2.1. Незамедлительно извещать Принципала о возникновении обстоятельств, препятствующих исполнению Агентом своих обязательств, либо об отсутствии целесообразности их проведения.

2.2.2. Согласовать с Принципалом все акты приемки работ, выполненных в пользу Агента по договорам с третьими лицами, заключенным им во исполнение настоящего Договора, перед их подписанием и отправкой таким третьим лицам.

2.2.3. Приобрести строительные материалы, необходимые для изготовления и установки Витражей.

2.2.4. Оплачивать все услуги и работы третьих лиц, привлеченных Агентом во исполнение настоящего Договора.

#### 1. Стоимость оказания Услуг

1. Размер Вознаграждения по Договору **8000 сомони** (с учетом применимых налогов и сборов).
2. Порядок оплаты: **вознаграждения по Договору 8000 сомони с учетом применимых налогов и сборов в течении 5 дней с даты подписания Договора.**
3. Размер вознаграждения может быть изменен по дополнительному соглашению Сторон на основании акта прием-передачи в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.
4. **Форма оплаты в безналичной форме по представлению счета Агентом путем перечисления на расчетный счет Агента.**

#### 4. Срок действия и порядок расторжения Договора

1. Срок действия Договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения обязательств по Договору.
1. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон.
2. Принципал вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив Агента не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты расторжения Договора.
3. При расторжении настоящего Договора, Агент возвращает полученное вознаграждение Принципалу пропорционально невыполненным работам. Выполненную работу Агент подтверждает документально.

## 5. Дополнительные условия

1. В случае если выполнение работ в арендованном помещении Принципала не будут завершены в срок, предусмотренный п. 1.7 Договора, Принципал вправе взыскать с Агента штрафную неустойку в размере 0,1% от суммы, указанной в п.п.3.1. настоящего Договора, за каждый день просрочки.
2. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами по возможности путем переговоров, а в случае невозможности таковых – в судебном порядке.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в суде района Сино г. Душанбе.

## 7. Прочие условия

1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
2. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия, остальные положения Договора обязательны для сторон в течение срока действия Договора.
3. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием значительной разрушительной силы и т.п.

### Принципал:

**ОАО «Алиф Банк»**

Адрес: **Душанбе, ул. Фотеа Ниёзи, 51**

Счет 10301972600000000101

Корр/счет 20402972919001

Банк: ОАО Алиф Банк

БИК 350101900

ИНН 030026536

### Представитель по доверенности

**Ахмедов И. Д.** \_\_\_\_\_

### Агент:

**Мельников Дмитрий**

паспорт А **12345654**, выданный 12 **апреля 2020** года года **ОМВД района Сино города Душанбе**

ИНН: **010101602**

Адрес: **г. Душанбе, ул. Айни 25, кв 11**

Р/с: **20202972900016910001**

Банк: **ЗАО «Международный банк Таджикистана»**

К/с: **20402972918031**

**БИК 350101803**

\_\_\_\_\_

## Приложение №1 к Агентскому договору № 1 от 13.09.2022 г.

### Перечень работ по

к Агентскому договору № 1 от 13.09.2022 г.

г. Душанбе

13.09.2022 г.

**ОАО «Алиф Банк»**, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

и

**Мельников Дмитрий Евгеньевич**, владелец паспорта А **12345654**, выданный **12 апреля 2020** года года **ОМВД района Сино города Душанбе**, далее «Агент», с другой стороны, составили перечень работ, выполняемых Агентом в офисе Принципала, расположенном по адресу: **Душанбе, ул. Фотеа Ниёзи, 51**

№	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена за 1м <sup>2</sup> (сомони)	Общая стоимость (сомони)
	- <b>Разработка макета витражей,</b>	кв. м.	20	1	2222
	- <b>Изготовление витраже,</b>	кв. м.	20	1	2222
	- <b>Установку витражей.</b>	кв. м.	20	1	2222
<b>Итого</b>	<b>8000</b>				

### Принципал:

**ОАО «Алиф Банк»**

Адрес: **Душанбе, ул. Фотеа Ниёзи, 51**

Счет 10301972600000000101

Корр/счет 20402972919001

Банк: ОАО Алиф Банк

БИК 350101900

ИНН 030026536

### Представитель по доверенности

**Ахмедов И. Д.** \_\_\_\_\_

### Агент:

**Мельников Дмитрий**

паспорт А **12345654**, выданный 12 **апреля 2020** года года **ОМВД района Сино города Душанбе**

ИНН: **010101602**

Адрес: **г. Душанбе, ул. Айни 25, кв 11**

Р/с: **20202972900016910001**

Банк: **ЗАО «Международный банк Таджикистана»**

К/с: **20402972918031**

**БИК 350101803**

\_\_\_\_\_

Приложение №2 к Агентскому договору № 1 от 13.09.2022 г.

г. Душанбе 13.09.2022 г.

г. Душанбе АКТ  
СДАЧИ – ПРИЕМКИ УСЛУГ 13.09.2022 г.

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,  
и  
Мельников Дмитрий Евгеньевич, владелец паспорта А 12345654, выданный 12 апреля 2020 года года ОМВД района Сино города Душанбе, далее «Агент»,  
вместе именуемые «Стороны», для исполнения Агентского договора № 1 от 13.09.2022 г., (далее – Договор) составил настоящий Акт о нижеследующем:  
Наименование оказанных Услуг

1. В соответствии с Договором Агент выполнил следующие работы:
- изготовление и установку Витражей;
  - предоставляет необходимые документы для целей изготовления и установки Витражей;
  - контролирует ход выполнения работ, в том числе осуществляет надзор за изготовлением и установкой Витражей с соблюдением требований всех применимых нормативно правовых актов и технических норм;
  - осуществляет иные работы по поручению Принципала.
1. Срок оказания услуг и период их выполнения - 12 мая 2022 по 13 июня 2022 года.
2. Качество оказанных Услуг соответствует предъявленным требованиям”.

АГЕНТ СДАЛ:

Принципал:  
ОАО «Алиф Банк»  
Адрес: Душанбе, ул. Фотеа Ниёзи, 51  
Счет 10301972600000000101  
Корр/счет 20402972919001  
Банк: ОАО Алиф Банк  
БИК 350101900  
ИНН 030026536

Представитель по доверенности  
Ахмедов И. Д. \_\_\_\_\_

ПРИНЦИПАЛ ПРИНЯЛ:

Агент:  
Мельников Дмитрий  
паспорт А 12345654, выданный 12 апреля 2020  
года года ОМВД района Сино города Душанбе  
ИНН: 010101602  
Адрес: г. Душанбе, ул. Айни 25, кв 11  
Р/с: 20202972900016910001  
Банк: ЗАО «Международный банк  
Таджикистана»  
К/с: 20402972918031  
БИК 350101803

\_\_\_\_\_