

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
FARG'ONA VILOYATI
YER RESURSLARI VA DAVLAT
KADASTRI BOSHQARMASI
DANG'ARA TUMANI BO'LIMI**



**ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ
ЕР RESURSLARI VA DAVLAT
КАДАСТРИ БОШҚАРМАСИ
ДАНҒАРА ТУМАНИ БУЛИМИ**

Dang'ara tumani, San'at ko'chasi 9 uy
X/р 20210000000753262000001 INN: 202091260
MFO: 00800 faks: 57-22-208 tel: 57-21-609

Данғара тумани, Сан'ат кучаси 9 уй
X/р 20210000000753262000001 ИНН: 202091260
МФО: 00800 факс: 57-22-208 тел: 57-21-609

«21» 10 2020 йил

№ 881/7 Данғара шаҳарчаси

**Фарғона вилояти
Ер ресурслари ва давлат
кадастри бошқармаси
бошлиғи Н.Машраповга**

Маълумот.

Данғара тумани Тайпок МФЙ Тайпок қишлоғи 252-уйда яшовчи фуқаро Комилов Бахтиёр Юлдашевичнинг мурожаати ўрганилганда қуйидагилар аниқланди:

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 7 октябрдаги 285-сонли қарорига асосан ўтказилган танлов ғалиби сифатида Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа қишлоғи ҳудудидан доимий фойдаланиш ҳуқуқи билан фуқаро Комилов Бахтиёржонга “Автомобилларни таъмирлаш устахонаси” қурилиши учун 100,0 кв.метр ер майдони туман ҳокимининг 14.11.2017 йилдаги №1358-сонли қарори қабул қилинган. Қарор қабул қилинганидан кейин танловга қўйилган ер майдонига фуқаро Б.Комилов томонидан бинонинг пойдеворини бир қисми қўйилган. Танловга қўйилган ер майдони фуқаро Қўзибоев Нуриддинга тегишли дехқон хўжалигига ажратиб берилган ер майдони бўлганлиги сабабли **низо** келиб чиққан ва шунга кўра қурилиш учун ер майдони дехқон хўжалигидан чекинган ҳолда юқори қисмига кўчирилган. Кўчирилган ер майдонига қуриб битказилган бинога ишчи комиссиясининг 1.12.2018 йилдаги 240-сонли фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланган. Юқоридаги ҳужжатларга асосан “Ермулккадастр” давлат корхонаси Данғара тумани филиали томонидан 2019 йил январ ойида кадастр ҳужжати расмийлаштирилган ва 16.01.2019 йил куни 118-тартиб рақами билан ҳуқуқий ҳужжатлар давлат рўйхатига олинган. Унга кўра умумий ер майдони ва қурилиш майдони 100,0 кв.метрдан иборат бўлганлиги аниқланди.

Ушбу ер майдонига чегарадош бўлган ер майдони Данғара туман ҳокимининг 23.02.2008 йилдаги №125-сонли қарори билан фуқаро Қўзибоев Нуриддин Худойбердиев ширкат хўжалигини тугатиш комиссиясидан 0,25 гектар боғ майдонидаги дарахтларни сотиб олганлиги сабабли боғдаги дарахтлар хусусийлаштирилиб, ушбу ер майдонида капитал қурилиш қилмаслик шарти билан дехқон хўжалиги ташкил этишга рухсат берилган. Туман ҳокимининг 17.03.2010 йилдаги №125-сонли қарори билан хўжалик раҳбари Қўзибоев Руфатжонга ўтказиб берилган. Юқоридаги ҳужжатларга асосан жами 0,25 га майдонига 31.01.2019 йилда ер кадастр ҳужжати расмийлаштирилган ва давлат рўйхатига олинганлиги аниқланди.

Аризада келтирилган низоли ер майдони, яъни фуқаро Комилов Бахтиёр Юлдашевич томонидан дастлабки бинони пойдевор қисми дехқон хўжалиги ҳудудида қолганлиги сабабли фуқаро Қўзибоев Нуриддин судга мурожаат қилган. Фуқаролик ишлари бўйича Қўқон туманлараро судининг 6.03.2020 йилдаги қарорига асосан “Комилов Бахтиёр томонидан Данғара тумани “Истиклол” МФЙ Хўжа қишлоғи ҳудудида жойлашган 40,0 кв.метр ер майдонида ўзбошимчалик билан қурилган бетон пойдевор жавобгар Комилов Бахтиёрнинг

хисобидан буздириш” белгиланган. Шунга кўра 02.08.2020 йилдаги №13566-сонли ижро иши мавжудлиги аниқланди.

Низоли ер майдони Худойбердиев ММТП кишлок хўжалиги харитасида 399-контурда жойлашган бўлиб, ер майдонларини контурлар бўйича хисоблаш қайдномасида суғориладиган ерлар тоифасида эканлиги аниқланди.

Маълумотга кадастр хужжатларидан нусхалар, ФИБ Қўқон туманлараро судининг 6.03.2020 йилдаги қарори, харитадан кўчирма, контурлар бўйича хисоблаш қайдномаси, ер майдонини топосемкаси тақдим этилади.

Данғара тумани Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи:



Л.Шокиров

Данғара тумани Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи

Мавжуд

Данғара тумани Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи

Данғара тумани Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи

Данғара тумани Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи



Dang'ara tumani. San'at ko'chasi 9 uy
X/р 20210000000753262000001 INN: 202091260
МФО: 00800 факс: 57-22-208 тел: 57-21-609

Данғара тумани, Сан'ат кучаси 9 уй
Х/р 20210000000753262000001 ИНН: 202091260
МФО: 00800 факс: 57-22-208 тел: 57-21-609

«17» 06 2020 йил

№ 520/7

Данғара шаҳарчаси

Ўзбекистон Республикаси
Бош вазир қабулхонасининг
Данғара тумани бўлими
мудир О.Тўлаевга

Нусхаси:
Тайпоқ МФЙ Тайпоқ қишлоғи
252-уйда яшовчи фуқаро
Комилов Бахтиёр Юлдашевичга

Маълумот.

Данғара тумани Тайпоқ МФЙ Тайпоқ қишлоғи 252-уйда яшовчи фуқаро Комилов Бахтиёр Юлдашевичнинг Ўзбекистон Республикаси Бош Вазирининг қабулхонасига 15.06.2020 йил кунги №14214-bvq/20-ракам билан қайд этилган ариза билан қилган мурожаати ўрганилганда қуйидагилар аниқланди:

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 7 октябрдаги 285-сонли қарорига асосан ўтказилган танлов ғолиби сифатида Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа қишлоғи ҳудудидан доимий фойдаланиш ҳуқуқи билан фуқаро Комилов Бахтиёржонга “Автомобилларни таъмирлаш устахонаси” қурилиши учун 100,0 кв.метр ер майдони туман ҳокимининг 14.11.2017 йилдаги №1358-сонли қарори қабул қилинган. Қарор асосида қуриб битказилган бинога ишчи комиссиясининг 1.12.2018 йилдаги 240-сонли фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланган. Юқоридаги ҳужжатларга асосан “Ермулккадастр” давлат корхонаси Данғара тумани филиали томонидан 2019 йил январ ойида кадастр ҳужжати расмийлаштирилган ва 16.01.2019 йил куни 118-тартиб рақами билан ҳуқуқий ҳужжатлар давлат рўйхатида олинган. Унга кўра умумий ер майдони ва қурилиш майдони 100,0 кв.метрдан иборат бўлганлиги аниқланди.

Ушбу ер майдонига чегарадош бўлган ер майдони Данғара туман ҳокимининг 23.02.2008 йилдаги №125-сонли қарори билан фуқаро Қўзибоев Нуриддин Худойбердиев ширкат хўжалигини тугатиш комиссиясидан 0.25 гектар боғ майдонидаги дарахтларни сотиб олганлиги сабабли боғдаги дарахтлар хусусийлаштирилиб, ушбу ер майдонида каптил қурилиш қилмаслик шarti билан дехкон хўжалиги ташкил этишга рухсат берилган. Туман ҳокимининг 17.03.2010 йилдаги №125-сонли қарори билан хўжалик раҳбари Қўзибоев Руфатжонга ўтказиб берилган. Юқоридаги ҳужжатларга асосан жами 0,25 га майдонига 31.01.2019 йилда ер кадастр ҳужжати расмийлаштирилган ва давлат рўйхатида олинганлиги аниқланди.

Аризада келтирилган қурилиш ишларини бажара олмаётганлиги ҳақидаги мурожаати ўз тасдиғини топмаганлиги ҳақида фуқаро Комилов Бахтиёр Юлдашевич билан уяли телефон орқали 16.06.2020 йил куни соат 08:36 да ҳамда 16:54 да гаплашилди ва тушунтиришлар берилганлигини маълум қиламиз.

Маълумотга кадастр ҳужжатларидан нусхалар тақдим этилади.

Данғара тумани Ер ресурслари ва
давлат кадастри бўлими бошлиғи:

Л.Шокиров



**ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР
РЕСУРСЛАРИ, ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ ВА
ДАВЛАТ КАДАСТРИ ДАВЛАТ ҚЎМИТАСИ**

**ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ ЕР ТУЗИШ ВА КЎЧМАС
МУЛК КАДАСТРИ ДАВЛАТ КОРХОНАСИ
ДАНҒАРА ФИЛИАЛИ**

КЎЧМАС МУЛК ОБЪЕКТИГА КАДАСТР ЙИҒМА ЖИЛДИ

Кўчмас мулк объектига бўлган ҳуқуқ эгасининг номи:

Комилов Бахтиёр Юлдашевич

(юридик шахснинг тўлиқ фирма номи ёки жисмоний шахснинг фамилияси, исми ва отасининг исми)

Кўчмас мулк объектидан фойдаланиш мақсади:

Автомобилларни таъмирлаш устaxonаси

Кучмас мулк объекти жойлашган манзили:

Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа кишлоғи

Данғара тумани

2019 йил

2

ГҮҮӨХНӨМӨ
FA0166953

Комилов Бахтиёржон Юлдашевич

(гувоҳнома берилганга юридик шахснинг номи ёки

Истиқлол маҳалла фуқаролар йиғини Хўжа кишлоғи

берилган
(паспорт берган органингиз юзидан берилган сано)
МУТҚ ХУКУМ

Кул шалак дарагларнинг жойи: өлөттү, туман (шарк) дуош пункти ва
15:04:06:01:02:0026

Қўчмас муратнинг бўлган ҳуқуқлар ва у ҳақда тузилган битимлар (тузил, шартнома)

Фойдаланишга қабул қилиш даволатномаси/01.12.2018 йил №240

томонидан _____ га
(бинлар, мионилар ва кўп йиллик даракларга бўлган ҳужумни
таъсирдошчи ҳужжат номин)

(Шко. Ф.И.О.)
У.Бегматов

16.01.2019

(сана) М. Ү.

[illegible]

Курилиши тугалланган, хусусий маблағлари хисобидан
амалга оширилган, объектни фойдаланишга қабул қилиш

ДАЛОЛАТНОМАСИ

01 » 12 2018 йил

240 -сонли

Данғара туман

Ўзбекистон Республикаси “Фукаролик кодекси”нинг 210-моддаси ва
Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 18.05.2018 йилдаги 370-сонли
қарорида кўрсатилган қоидаларга амал қилган ҳолда, объект жойида ўрганилиб,

АНИҚЛАНДИ

1. Хусусий курувчи KOMILOV BAXTIYER YULDASHEVICH томонидан
(Ф.И.Ш.)

Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа кишлоғида жойлашган
(шаҳар ёки туман, мфй, кўча, уй рақами (мажбурий))

«Автомобилларни таъмирлаш устaxonаси»

(объектнинг номи ва курилиш тури)

фойдаланишга қабул қилиш учун тақдим этилди.

2. Курилиш ишлари Данғара тумани хокимининг 2017 йил «14» ноябрдаги
(кўрсатма берган орган номи)

358 -сонли қарори (фармойиши, буйруғи) га асосан амалга оширилган.

3. Курилиш ишлари ихтисослаштирилган ёлланма усталар
(ташкilot номи ёки ёлланма усталар)

томонидан хўжалик хисоби усулида бажарилган.
(пудрат, хўжалик хисоби)

4. Курилиш ишлари учун лойиха хужжатлари “FARGONA GARANT LOYIHA
SERVIS” хусусий
(лойиха ташкилотининг номи)

лойихалаш ташкилоти томонидан бажарилган.

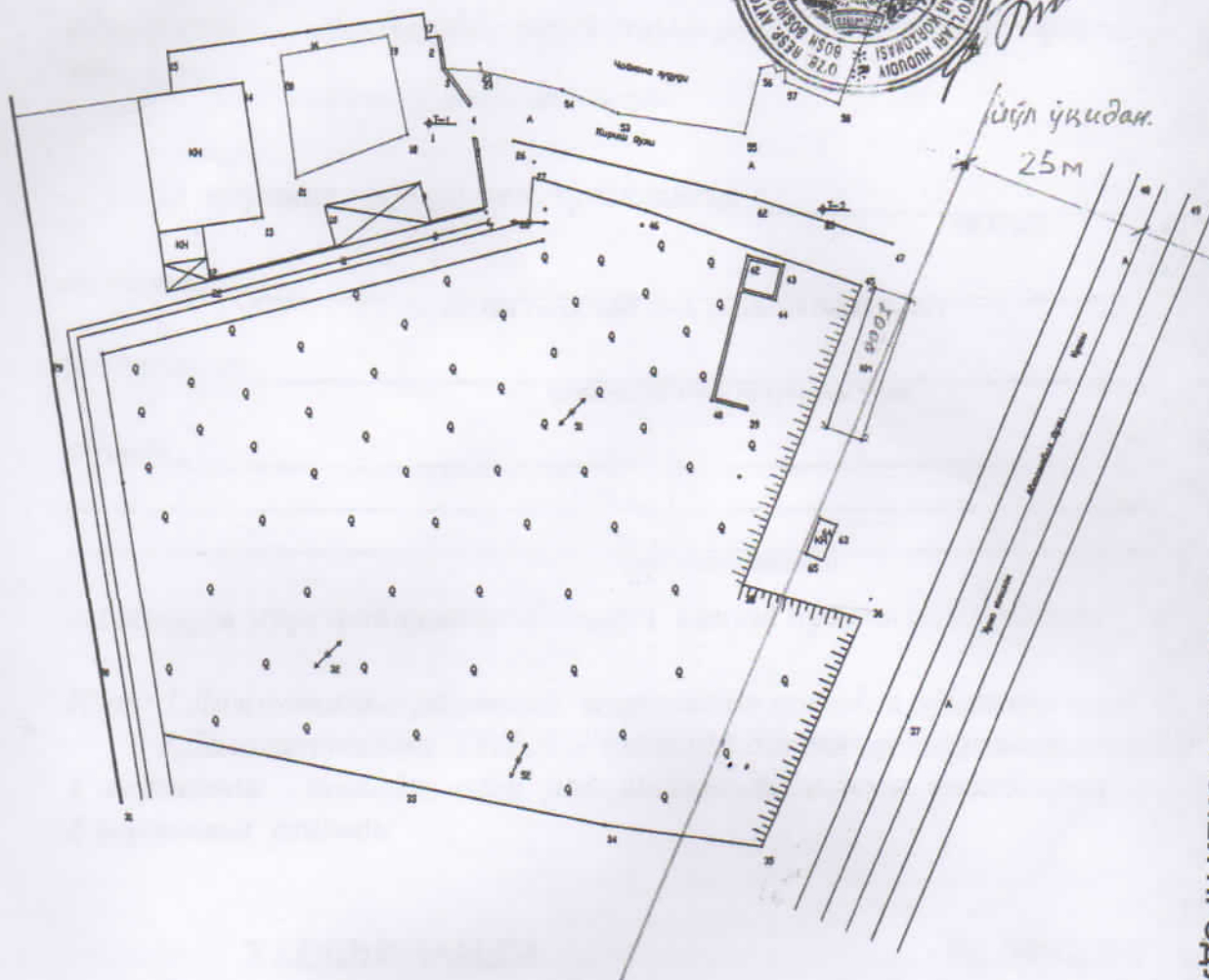
5. Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа кишлоғида жойлашган
(шаҳар ёки туман, мфй, кўча, уй рақами (мажбурий))

«Автомобилларни таъмирлаш устaxonаси»га келиб инвентаризациядан ўтказилди,
инвентаризация
(объектнинг номи ва курилиш тури)

хужжасига кўра объект умумий 100.0 кв.м. ер майдонида жойлашган бўлиб,
курилиш эгаллаган майдони 100.0 кв.м., яъни 0001-литерда Автомобилларни
таъмирлаш устaxonаси -100.0 кв.м., дан иборат бўлиб, объектнинг фасад қисмлари
ва ташки безак ишлари бажарилган. Лойихага мувофиқ объект муҳандислик
коммуникация тармоғи, яъни газ, сув, электр, иститиш тармоғи, телефон тармоғи
билан таъминланган, объектда ободонлаштириш ишлари олиб борилганлиги
аниқланди.



Тўғра
Тўғра
Тўғра



Чегарадошлар

- 1 дан 2 гача Автомобил йўли химоя худуди
2 дан 3 гача Очиқ майдон
3 дан 4 гача Дехкон хўжалиги экин ери
4 дан 1 гача МФЙ га кириш йўли

Худуд баланси:

Умумий майдон	0.0100 га
Қурилиш майдон	0.0100 га

КЕЛИШИЛДИ :

Туман бош архитектори: Б. Меликузиев

Ердан фойдаланувчи: Б. Комилов Б.Ю.

Дангара туман "Ермулккадастр"
Давлат Корхонаси

Лавозими имзо Фамилияси

Бошлик

Назоратчи

Топограф

Б.Ахмедов

Объект: Автомобилларни таъмирлаш устaxonаси

Буюртмачи: Комилов Бахтиёр Юлдашевич

Манзили: Дангара тумани Истиклол МФЙ Хўжа кишлоғи

Координата системаси: Шартли.

Баладлик системаси: Шартли.

Рельеф киркими текис

Бош режа; М 1:1000



ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ЕР
РЕСУРСЛАРИ, ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ ВА
ДАВЛАТ КАДАСТРИ ДАВЛАТ ҚЎМИТАСИ

ФАРҒОНА ВИЛОЯТИ ЕР ТУЗИШ ВА КЎЧМАС
МУЛК КАДАСТРИ ДАВЛАТ КОРХОНАСИ
ДАНҒАРА ФИЛИАЛИ

ЕР УЧАСТКАСИНИ КАДАСТР ЙИҒМА ЖИЛДИ

Кўчмас мулк объектига бўлган ҳуқуқ эгасининг номи:

"Қўзибоев Нуриддин ободи" деҳқон хўжалиги

(юридик шахснинг тўлиқ фирма номи ёки jisмоний шахснинг фамилияси, исми ва отасининг исми)

Кўчмас мулк объектидан фойдаланиш мақсади:

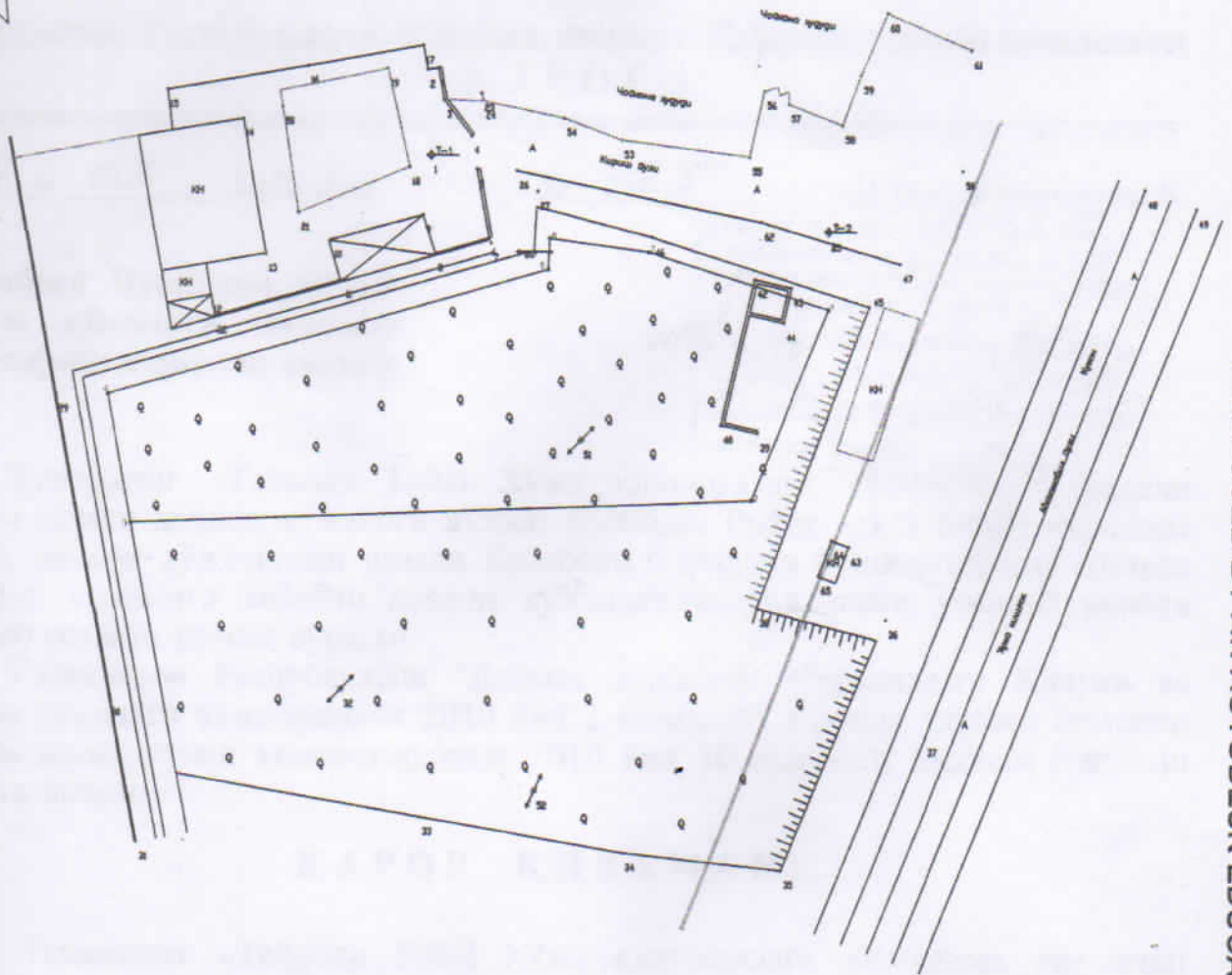
"Қўзибоев Нуриддин ободи" деҳқон хўжалиги

Кўчмас мулк объекти жойлашган манзили:

Данғара тумани Истиклол МФЙ Хўжа қишлоғи

Данғара тумани

2018 йил



Чегарадошлар

- 1 дан 2 гача Устахона ва автомобил йўли химоя ҳудуди
 2 дан 3 гача Дехкон хўжалиги
 3 дан 4 гача Футбол майдони
 4 дан 6 гача МФЙ ҳудуди
 6 дан 1 гача МФЙ ҳудудига кириш йўли

Худуд баланси:

Умумий майдон 0.2501 га

КЕЛИШИЛДИ :

Ердан фойдаланувчи:  Kuziboyev R.N.

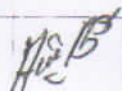
Дангара туман "Ермулккадастр"
 Давлат Корхонаси

Лавозими имзо Фамилияси

Бошлик

Назоратчи

Топограф



Б.Ахмедов

Объект: "Кўзибоев Нуриддин ободи" дехкон хўжалиги

Буюртмачи: "Кўзибоев Нуриддин ободи" дехкон хўжалиги

Манзили: Дангара тумани Навбахор МФЙ Навбахор кўчаси

Координата системаси: Шартли.

Баладлик системаси: Шартли.

Рельеф киркими текис

Бош режа; М 1:1000



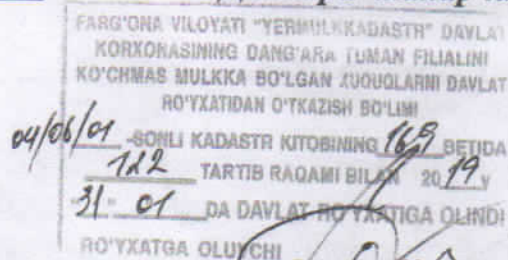
Ўзбекистон Республикаси Фарғона вилояти Данғара тумани ҳокимлиги
Қ А Р О Р И

«17» 03 2010 йил

№ 125

Данғара шаҳарчаси.

**«Қўзибоев Нуриддин ободи»
дехкон хўжалиги низомига
ўзгартириш киритиш ҳақида.**



Туманнинг «Тайпок» ҚФЙ Хўжа қишлоғидаги «Қўзибоев Нуриддин ободи» номли деҳкон хўжалиги аъзоси Кузибоев Руфат ариза билан мурожаат қилиб, деҳкон хўжалигини дадаси Кузибоев Нуриддин бошқарганлиги ҳозирда у вафот этганлиги сабабли деҳкон хўжалиги раҳбарлигини ўзининг номига ўтказиб олишга рухсат сўраган.

Ўзбекистон Республикаси "Деҳкон хўжалиги тўғрисида"ги Қонуни ва деҳкон хўжалиги аъзоларининг 2010 йил 2 январдаги 1-сонли умумий йиғилиш қарори ҳамда туман комиссиясининг 2010 йил 10 мартдаги 5-сонли йиғилиш баёнига асосан

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н :

1. Туманнинг «Тайпок» ҚФЙ Хўжа қишлоғидаги «Қўзибоев Нуриддин ободи» номли деҳкон хўжалиги аъзоси Кузибоев Руфатнинг аризаси ва туман комиссиясининг 2010 йил 10 мартдаги 5-сонли йиғилиш баёни ҳамда деҳкон хўжалиги аъзоларининг 2010 йил 2 январдаги 1-сонли умумий йиғилиш баёни тасдиқлансин.

2. «Қўзибоев Нуриддин ободи» деҳкон хўжалиги Низомининг I-бўлим 1.1-бандига ўзгартириш киритилиб, деҳкон хўжалиги раҳбарлиги Қўзибоев Руфатга ўтказиб берилсин.

3. Туман Қишлоқ ва сув хўжалиги бўлими бошлиғига, туман Фермерлар уюшмаси раиси, туман Ер ресурслари ва Давлат Кадастри бўлими бошлиғига, туман Солиқ инспекциясига, туман Статистика бўлимига; деҳкон хўжалиги ҳисоб рақами мавжуд банк раҳбарига, деҳкон хўжалиги Низомининг I-бўлим 1.1-бандига ўзгартириш киритилиб, деҳкон хўжалиги раҳбари ўзгарганлиги муносабати билан ўз ҳуқуқ доираларидаги вазифаларни бажариш юклатилсин.

4. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилишни туман қишлоқ ва сув хўжалиги бўлими бошлиғи А.Алимов зиммасига юклатилсин.

Данғара тумани ҳокими

Ш. Абдусаломов.

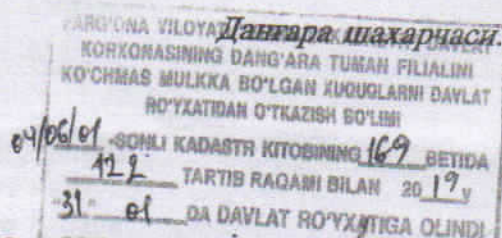


Ўзбекистон Республикаси Фарғона вилояти Данғара тумани хокими
Қ А Р О Р И

«23» 02 2008 йил

№ 125

Туманда деҳқон хўжалиги ташкил этиш
Низомини рўйхатга олиш тўғрисида.



Туманнинг «Тайпок» КФЙ га карашли Хўжа кишлоғида яшовчи Кўзибоев Нуриддин ариза билан мурожаат қилиб, Худойбердиев ширкат хўжалигини тугатиш комиссиясидан 0,25 гектар бог майдонидаги дарахтларни сотиб олганлиги сабабли бог майдонидаги дарахтларни хусусийлаштириб олишга ҳамда ушбу ерда деҳқон хўжалиги ташкил қилиш учун рухсат сўраган.

Ўзбекистон Республикаси "Деҳқон хўжалиги тўғрисида"ги Қонунига ва туман комиссиянинг 2007 йил 28 ноябрдаги № 63 – сонли йиғилиш баёнига асосан

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н :

1. Туманнинг «Тайпок» КФЙга карашли Хўжа кишлоғида яшовчи Кўзибоев Нуриддиннинг аризаси ҳамда туман комиссиясининг 2007 йил 28 ноябрдаги № 63 – сонли йиғилиш баёни тасдиқлансин.
2. Фуқаро Кўзибоев Нуриддинга Хўжа кишлоғида жойлашган 0,25 гектар бог майдонидаги дарахтларни Худойбердиев ширкат хўжалигини тугатиш комиссиясидан сотиб олганлиги учун богдаги дарахтлар хусусийлаштириб берилиб, ушбу ерда капитал қурилиш қилмаслик шарти билан деҳқон хўжалиги ташкил этишга рухсат берилсин.
3. Фуқаро Кўзибоев Нуриддин раҳбарлигидаги деҳқон хўжалиги номини «Кўзибоев Нуриддин ободи» деб номлашга, Низомни рўйхатга олиниб, Низом бўйича фаолият юритишга рухсат берилсин.
4. Давлат рўйхатидан ўтказиш туман бўлимига; қонун ҳужжатларига асосан Статистика бўлиmidан, Солиқ инспекциясидан, меҳнат аҳолини иш билан таъминлаш ва ижтимоий муҳофаза қилиш бўлиmidан, Йўл жамғармасидан рўйхатдан ўтказиш, И.И.Бдан муҳр ва штамп тайёрлаш учун рухсатнома тайёрлаб бериш вазифаси топширилсин.
5. И.А.Т банкларига ўз ҳуқуқ доирасидаги вазифаларни бажариш юклатилсин.
6. Туман Кишлоқ ва сув хўжалиги бўлими бошлиғига, туман Фермер хўжаликлари уюшмаси раисига, Ер ресурслари ва Давлат Кадастри бўлими бошлиғига, Солиқ инспекцияси бошлиғига, Статистика бўлими бошлиғига туманда деҳқон хўжалиги ташкил этилиши муносабати билан ўз ҳуқуқ доираларидаги вазифаларни бажариш топширилсин.
7. Ушбу қарорни бажарилишини назорат қилишни туман Кишлоқ ва сув хўжалиги бўлими бошлиғи Н.Ашуров зиммасига юклатилсин.

Данғара туман хокими

А. Д. Азимов.

Функциональные группы в составе КС конъюгированы с группами

СЫЛКАНОР КИЛИ

Картагор Кожингов Бахтиярович Юлдинцев — 16.04.1979 йилда Давгард туманида туғилган, мактабчи киникчи, Давгард тумани Ичкишор мори Хужа киникчида ишлайди.

Исходо наредба 2020 год 27-мартан конгунини куча крпран



Дыкларамік мультимедыйна прэсэ папулярна

Суд карор киледи: Даугара тумаи Истиклон мфн Хува
 тоғила жойлашган "Қўзғобое Нуриддин Ободи" Дехкон

Далтог: Кузбасс Нуриддин Ободди" дөхкон хужалитти
Далтга тугани Истиклон Мейи Хужа кашлони.

Жанобтар: Комитов Бахтиер Юлдашевич-16.04.1979 й.т.
Дангара туғани Тайнок Моди Тайнок кинигида яшайди.
Бахтинча ишсаз.



ХАЛ ҚИЛУВ ҚАРОРИ
ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ НОМИДАН

2020 йил март ойининг 6 куні фуқаролик ишлари бўйича Қўқон туманлараро суди Данғара тумани, "Навбахор" МФЙ, Тошкент кўчасида очик сайёр суд мажлисида

Раислик этувчи судья В.Мадрахимов

судья ёрдамчиси А.Охунжоновнинг котиблигида,

Данғара туман прокурорининг ёрдамчиси Р.Юлдашевнинг иштирокида

Даъвогар Данғара тумани ҳокимлигининг жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевичга нисбатан ўзбошимчалик билан қурилган бино-иншоотни буздириш ҳақидаги даъво аризаси бўйича 2002/2029-сонли фуқаролик ишини кўриб чиқиб, қуйидагиларни

А Н И Қ Л А Д И :

Даъвогар Данғара туман ҳокимлиги жавобгар Б.Комиловга нисбатан судга даъво ариза билан мурожаат қилиб, даъво талабининг асосини Б.Комилов томонидан Данғара тумани, "Истиклол" МФЙ, Хўжа қишлоғида жойлашган 40 кв. метр ер майдонида ўзбошимчалик билан девор қургандлигини, қурилган деворни ихтиёрий буздириш ҳақида огоҳлантирилган бўлса-да иморатларни бузмасдан келаётгандлигини кўрсатиб, жавобгар томонидан ўзбошимчалик билан қурилган иморатларни буздиришни сўраган.

Судда даъвогар Данғара тумани ҳокимлигининг ишончли вакили Н.Муллабоев даъвони тўлиқ қўллаб-қувватлаб, ўзининг тушунтиришида жавобгар Б.Комилов томонидан Данғара тумани, "Истиклол" МФЙ, Хўжа қишлоғида жойлашган ҳудудда экин ери майдонида ўзбошимчалик билан девор қургандлиги, қурилиш бўлими ходимлари томонидан ушбу қурилмаларни ўз ҳисобидан буздириш тўғрисида огоҳлантирилган бўлса-да, жавобгар ўзбошимчалик билан қурилган бино-иншоотларини бузмасдан келаётгандлигини билдириб, жавобгар Б.Комилов томонидан ўзбошимчалик билан 400 кв.ер майдонида қурилган деворни буздиришни сўради.

Жавобгар Б.Комилов суд мажлиси вақти ва жойи ҳақида огоҳлантирилган бўлсада, суд мажлисига ҳозир бўлмади.

Ўзбекистон Республикасининг 220-моддаси 3-қисмига кўра, тарафлар келмаслик сабаблари тўғрисида судни хабардор қилиши ва бу сабабларнинг узрлигига далиллар тақдим этиши шарт. Агар жавобгарнинг келмагандлиги сабаблари тўғрисида маълумотлар мавжуд бўлмаса ёки суд келмагандлиги сабаблари тўғрисида маълумотлар мавжуд бўлмаса ёки суд келмагандлиги сабабларини узрли деб топса ёхуд жавобгар иш юритилиши чузаётган бўлса, суд ишни кўришга ҳақли.

Судда Фарғона вилояти «Ермулккадастр» ДК Данғара туман вакили М.Яхёев ўзининг тушунтиришида Данғара тумани, "



...да ўзбошимчалик билан девор курганлигини, ушбу ер майдонида қишлоқ хўжалигига оид ер майдони тоифасига киришлигини баён қилди.

Суд даъвогар вакилининг тушуниришларини жиктиб, прокурорнинг даъвоини қаноатлантириш мақсадга мувофиқлиги тўғрисидаги фикрини тинглаб, ишдаги хужжатлар билан таниниб, қуйидагиларга кўра, даъвоини қаноатлантиришни лозим топади.

Ўзбекистон Республикасининг ФК 212-моддаси 1-қисмига кўра, қонун хужжатларида белгиланган тартибда қурилиш мақсадлари учун ажратилмаган ер участкаларида, шунингдек иморат қуриш учун зарур рухсатнома олмастан ёки архитектура ва қурилиш нормалари ҳамда қоидаларини жиддий бузган ҳолда қурилган уй-жой, бино-ишшоот ёки ўзга кўчмас мулк ўзбошимчалик билан қурилган иморат ҳисобланади.

Иш хужжатларидан кўринишича, туман ер ресурслари ва давлат кадастр бўлими томонидан туманда қишлоқ хўжалигига оид ер майдонлари мониторинг ўтказилганда, фуқаро Б.Комилов томонидан пойдевор курганлиги аниқланган.

Мутахассислар томонидан тузилган дахлатномада ҳам Б.Комилов томонидан экин ер майдонида ўзбошимчалик билан девор қурилганлиги қайд қилинган.

Жавобгар Б.Комилов томонидан ушбу ишда 400 кв.м ер майдонида жойлашган бино-ишшоотларини қуриш учун ҳокимлик томонидан ер участкаси ажратилмаганлиги, у томонидан қурилган бино-ишшоотларга эгаллик ҳуқуқи белгиланмаганлиги ўзбошимчалик билан қурилган иморат ҳисобланади.

Шу Кодекс 212-моддаси 3-қисмига кўра, ўзбошимчалик билан иморат қуриш натижасида ҳуқуқлари бузилган шахснинг ёки тегиндан давлат органининг даъвоси билан бузилай иморат суднинг қарорига биноан иморатини қурган шахс томонидан ёки унинг ҳисобидан бузиб ташланиши лозим.

Шунга кўра, туман ҳокимлиги жавобгар томонидан экин ер майдонида ўзбошимчалик билан қурилган иморатни буздириш ҳақида даъво талаби билан мурожаат қилган.

Суд томонидан мутахассислар иштирокида жавобгар Б.Комилов томонидан қурилган бино ишшоот кўздан кечирилганда, Дангара тумани, "Истиқлол" МФЙ, Хўжа қишлоғида фуқаро Б.Комилов томонидан 400 кв. метр ер майдонида девор қурилгани аниқланди.

Суд юқоридаги қонун талаби ва жавобгар Б.Комилов томонидан ўзбошимчалик билан иморат курганлиги ўз ишдаги далиллар ўз тасдиғини топганлигини инобатга олиб, даъвогар туман ҳокимлигининг даъвосини қаноатлантиришини ва ўзбошимчалик билан Дангара тумани, «Истиқлол» МФЙ, Хўжа қишлоғида 40 кв.м ер майдонида бино-ишшоотни жазо ҳисобидан буздиришни лозим топади.

Ўзбекистон Республикасининг ФПК 138-моддасининг 1-қисмал қилув қарори қайси тарафнинг фойдасига чиқарилган бўлс



тушадиган ошод этилган бўлса, иш бўйича қилинган ҳамма харажатларни ундириб беради.

Давлоғар туман ҳокимлиги судга даъво аризасини беришда 16.110 сўм қўлаган.

Шу Кодекс 141-моддасига кўра, ишнинг кўрини билан боғлиқ бўлган ва даъвогар тўлашдан ошод қилинган суд чықимлари ҳамда давлат божи жавобгардан ари қилинган талабларнинг қаноатлантирилган қисмига мутаносиб равишда давлат даромадига ундирилади.

Суд юқоридаги қонун талабларидан келиб чикиб, туман ҳокимлиги фойдасига жавобгар Б.Комиловдан 16.110 сўм почта харажати, даъвогар судга даъво аризасини беришда давлат даромадига тўлашнинг лозим бўлган 446.000 сўм давлат божини тўловидан ошод қилинганлиги, даъвогар қаноатлантирилганлигини эътиборга олиб Б.Комиловдан 446.000 сўм давлат божини ундиришнинг лозим тонади.

Бинобарин суд Ўзбекистон Республикасининг ОПК 247-253-моддаларини қўллаб,

КАРОР ҚИЛАДИ:

Давлоғар Дангара туман ҳокимлигининг жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевичга ишбатан ўзбошимчалик билан қурилган бино-иншоотни буздирини ҳақидаги даъво талаби қаноатлантирилсин.

Жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевич томонидан Дангара тумани, "Истиклол" М.Ф.Й, Хўжа қишлоғи ҳудудда жойлашган 40 кв.м. ер майдонида ўзбошимчалик билан қурилган девор жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевичнинг ҳисобидан буздирилсин.

Жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевичдан Дангара туман ҳокимлиги фойдасига 16.110 (шн олти минг бир юз шн сўм) сўм почта харажати ундирилсин.

Жавобгар Комилов Бахтиёржон Юлдашевичдан давлат даромадига 446 000 (тўрт юз қирқ олти минг) сўм давлат божи ундирилсин.

Хал қилув қарори устидан қарор чикаришдан қушдан эътиборан йитирма қуш ичида апелляция тартибида ёки апелляция тартибида қўрилмаган ва қарор қонуний қучга қирган қушдан эътиборан олти ой ичида қассация тартибида шу суд орқали Фарғона вилоят судига шикоят берилишини ёхуд протест қелтирилишини мумкин.

Апелляция ёки қассация тартибида қўрилмаган ишлар бўйича суд хужжатлари устидан назорат тартибида шикоят қилиш мумкин эмас.

Раислик қилувчи: имзо

Хал қилув қарори аслига тўғри

Раислик қилувчи

В.Мадра



[illegible]

СЕНЕЦИОЛИ ПЕКТІНІНАХІ ЕР ПЕРУПОДІАПІ, ТЕОДІЕНІ,
НАПОДІАФІЛІ БА ТАБІАТ КАІАСТІНІ ДІАІАТ К'СМІТАХІ

УДІЛНІ ДІЯЧІСТЬ І ПІДПИСИ НА ПІДПИСАХ ІНСТИТУТУ
"ЗАБЕДЛИВІСТЬ"

"ТЕОРИФОРМИРАЦІЯ"
ДІЯЛІАТИЧНОЇ КОМПОНОВАНОЇ

ВЕРХНЯ
ДУНАВ

Кудайбердиди ном

ср жалдондарини контурлар буйича ҳисоблаш

КАЙДНОМАСИ

Хисоблашми баъзири Алустоғица, Байстонада
(Алустоғица, Байстонада, Байстонада, Байстонада)

20 10 1000 " " *apical*

Хисоблашнинг текшируви _____
(Ишчилик, маъмурий, қўғоқчилик, кўчма, илмий)

20. Имя " Организм

[illegible]







