

7

नवीन ओका औद्योगिक विकास प्राधिकरण

पत्र. सं०-221/नोरहा/आचार/१०/  
दिनांक-१६ जुलाई, 1990

श्री/श्रीमती/कुमारी/महोदय, : H. K. K. K.

42/90, Rana Naga  
Nas Dill 95

विषय:- मिड टाउन न्यूनीक स्पाटिसेन्ट योजना 1989 के अन्तर्गत आपके पंजीकरण  
संख्या:- 108 के विस्तार में स्पाटिसेन्ट आरक्षण/आवंटन के संबंध में।

महोदय/महोदया,

कृपया अपने उपरोक्त पंजीकरण का संदर्भ लें। सार्व द्वारा आपको यह सूचित किया जाता है कि आपके पक्ष में उक्त पंजीकरण संख्या के विस्तार एक स्पाटिसेन्ट—  
Proved विवरण पत्रिका में निर्दिष्ट नियमों एवं शर्तों के अन्तर्गत आरक्षित/आवंटित किया जाता है। यह आवंटन निम्न शर्तों के अन्तर्गत की होगी:-

1. स्पाटिसेन्ट की अंतिम कीमत ₹ 18800 शब्दों में One lakh eighty eight thousand होगी। वास्तविक मौलिक धराशि का निर्णय निर्माण कार्य पूर्ण होने के पश्चात् किया जायेगा जो कि उक्त कीमत से अधिक हो सकती है, जिसकी सूचना आपको कबजे की तिथि से कम से कम दो माह पूर्व दी जायेगी तथा यह आपके भ्रान्त्य होगा। कड़ी कीमत का एक मुक्त भुगतान तत्कालीन सूचना के 30 दिन के अन्दर आपके द्वारा देय होगा। अगर भूतल पर स्पाटिसेन्ट का नियंत्रण होता है तो उसकी अतिरिक्त कीमत विवरण पत्रिका में निर्दिष्ट प्रावधान के अनुसार देय होगी। तत्पश्चात् विनिर्दिष्ट स्पाटिसेन्ट का नियंत्रण ताठरी द्वारा बाद में किया जायेगा।
2. शिवा लिक स्पाटिसेन्ट में भूतल के लिए अतिरिक्त कीमत लागू नहीं होगी।  
आवंटन धराशि ₹ 8500 शब्दों में Eighty five thousand का भुगतान इस पत्र के जारी होने के 30 दिन के अन्दर आप करेंगे। भुगतान करने के एक सप्ताह के अन्दर इसका लिखित प्रमाण भी आप इस कार्यालय में प्रस्तुत करेंगे।

3. भूतल कीमत का भुगतान विवरण पत्रिका में निर्दिष्ट प्रावधान के अन्तर्गत देय होगा।
4. आवंटन धराशि का भुगतान तत्काल वास्तव में उचित/किरीट में प्राधिकरण के पक्ष में नकद या बैंक ड्राफ्ट द्वारा जमा होगा। बैंक ड्राफ्ट नवीन ओका औद्योगिक विकास प्राधिकरण के पक्ष में दिल्ली/नई दिल्ली/नोएडा में देय किसी भी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी होना चाहिए। वास्तव की तत्काल प्रामाणिकता अति शक्ति परी तथा हस्ताक्षरित होनी चाहिए।

5. भूखण्ड के संबंध में पट्टा प्रवेश तथा स्पाटिसेन्ट के संबंध में किराया एवं अनुसूच/विक्रय प्रवेश के निष्पादन हेतु इस कार्यालय के पत्र द्वारा आपको निर्दिष्ट तिथि की सूचना दी जायेगी जिस तिथि पर आपसे यह अपेक्षा की जायेगी कि उपरोक्त प्रवेश का निष्पादन आप करेंगे।