

B-2  
ROTA

## Qishloq mehmonxona biznes-reja namunasi

## B-2

Investitsiya nomi	
Viloyat, sana (oy - yil)	
Ehtiyotkorlik	Qishloq xo'jalik faoliyatini diversifikatsiyalash va rivojlantirish uchun 302 ta investitsiyalar;
Pastki chora	302-3 Qishloq turizmi
Byudjet moddasi	---
Ariza ro'yxatga olish raqami	

Ushbu biznes-reja formati umumiy xarajatlari 500 000 liradan ortiq bo'lgan yuridik va jismoniy shaxslar tomonidan berilgan arizalar uchun amal qiladi.

***Ushbu Biznes-reja IPARD dasturining 1.1-moddasida ko'rsatilgan. U Qonuniy asosga muvofiq tayyorlangan;***

- IPA Kengashining 1085/2006-sonli Nizomining 12-moddasi 2-band
- 718/2007-sonli IPA Amalga oshirish komissiyasining Nizomining 174-moddasi
- IPARD tarmoq bitimining tegishli qoidalari
- I PARD dasturi 4.1-ilova. U Benefitsiarning iqtisodiy hayotiyiligini baholashda foydalaniladigan Umumiy mezonlarga muvofiq tayyorlangan.

## B-2 ROTA

### MAZMUNI

<b>1. TASHKILOT / BIZNES HAQIDA MA'LUMOT .....</b>	<b>3</b>
1.1 Qisqacha tarix .....	3
1.2 Joriy faoliyat .....	3
1.3 Kapital (agar ariza beruvchi yuridik shaxs bo'lsa) .....	3
1.4 Hamkorlik tuzilmasi (agar ariza beruvchi yuridik shaxs bo'lsa) .....	3
1.5 Tashkilot sxemasi (hozirgi holati) .....	4
1.6 Joriy tashkiliy tuzilmadagi menejerlarning nomlari va lavozimlari .....	4
1.7 Amaldagi xodimlar va lavozimlar soni .....	4
1.8 Berilgan kafolatlar .....	4
1.9 Boshqa faoliyatdan olingan daromadlar .....	5
<b>2. INVESTITSIYA HAQIDAGI MA'LUMOT .....</b>	<b>6</b>
2.1 Investitsiyaning maqsadi va qisqacha tavsifi .....	6
2.2 Taklif etilayotgan tashkilot va kadrlar tuzilmasi .....	6
2.3 Investitsiyani amalga oshirishdan kutilayotgan natijalar .....	7
2.3.1 To'g'ridan-to'g'ri investitsiyalar natijasida yaratilgan yangi ish o'rinlarini baholash .....	7
2.3.2 Yaratilgan bandlik turi va sifati va yangi xodimlarga beriladigan o'qitish tafsilotlari .....	8
2.3.3 Yevropa Ittifoqi standartlariga kirish .....	8
2.4 Mintaqa/viloyat/tumanga investitsiyalarning taxminiy ijtimoiy-iqtisodiy ta'siri .....	9
2.4.1 Xom ashyo yetkazib beruvchilar va xaridorlar orqali bilvosita bandlikka investitsiyalarning ta'siri .....	9
2.4.2 Hisoblangan yangi bilvosita-tashqi iqtisodiy ta'sirlar .....	9
2.4.3 Investitsiya faoliyatining atrof-muhitga ta'siri va zarur bo'lganda ko'riladigan chora-tadbirlar .....	9
2.4.4 Ariza beruvchi uchun maxsus effektlar .....	9
2.5 Tashkil etish joyini tanlash sabablari .....	10
<b>3. INVESTITSIYA BUDJETI VA MOLIYALASH .....</b>	<b>11</b>
3.1 IPARD qo'llab-quvvatlashning taxminiy miqdori .....	11
3.2 Jami investitsiyalar byudjeti va moliyalashtirish manbalari .....	11
3.2.1 Moliyalashtirish manbalari bo'yicha batafsil ma'lumot .....	13
3.3 Investitsion harakatlar rejasini oshkor qilish .....	14
<b>4. ISHLAB CHIQRISH VA MARKETING STRATEGIYASI .....</b>	<b>15</b>
4.1 Ishlab chiqarish .....	15
4.1.1 Ishlab chiqarish ma'lumotlari .....	15
4.1.2 Taxminiy ishlab chiqarish quvvati .....	15
4.1.3 Ishlab chiqarish oqimi sxemasi - 18- <u>modda balans</u> yoki xizmatlar oqimi sxemasi	18

**B-2**  
**ROTA****1. TASHKILOT / BIZNES HAQIDA MA'LUMOT****1.1 Qisqacha tarix**

.

**1.2 Joriy faoliyat****1.3 Kapital (agar ariza beruvchi yuridik shaxs bo'lsa)**

Ariza beruvchi jismoniy shaxs hisoblanadi.

Ro'yxatdan o'tgan kapital (TL):	
To'langan kapital (TL):	

**1.4 Hamkorlik tuzilmasi (agar ariza beruvchi yuridik shaxs bo'lsa)**

Ariza beruvchi jismoniy shaxs hisoblanadi.

Ism - Familiya	Ulanish nisbati (%)	Ulanish miqdori (TL)
Jami		

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

## B-2 ROTA

### 1.5 Tashkilot sxemasi (joriy holati)

Mavjud biznes yo'q. Ilova yangi investitsiyalar uchun.

### 1.6 Joriy tashkiliy tuzilmada Menejerlarning ismlari va lavozimlari

Mavjud biznes yo'q. Ilova yangi investitsiyalar uchun.

**1-jadval - Joriy tashkiliy tuzilmadagi menejerlarning nomlari va lavozimlari**

Ism	Lavozim	Ta'lim va kasb	Majburiyat va mas'uliyat	Lavozim bilan bog'liq ish davri	Shaxs ilgari tegishli sohada (mavzuga o'xshash) faoliyat/loyihani amalga oshirganmi yoki yo'qmi / Ha bo'lsa, ismi va qisqacha tavsifi, davomiyligi

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

### 1.7 Joriy xodimlar soni va lavozimlari

Mavjud biznes yo'q. Ilova yangi investitsiyalar uchun.

**2-jadval - Joriy xodimlar soni va ularning lavozimlari**

Lavozim/to'liq ish vaqti yoki yo'qligi (doimiy, vaqtinchalik ekspert, maslahatchi va boshqalar)	Xodimlar soni	Vazifa va Mas'uliyat

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

### 1.8 Berilgan kafolatlar (shaxsiy kafolat, ipoteka, avtomashina garovi, kafolat xati va boshqalar)

Ariza beruvchi tomonidan hech qanday tashqi tomonlarga kafolat berilmaydi.

**Berilgan kafolatlar (TL)**

	Garov turi	Garov summasi (TL)
1		
2		
3		
...		

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

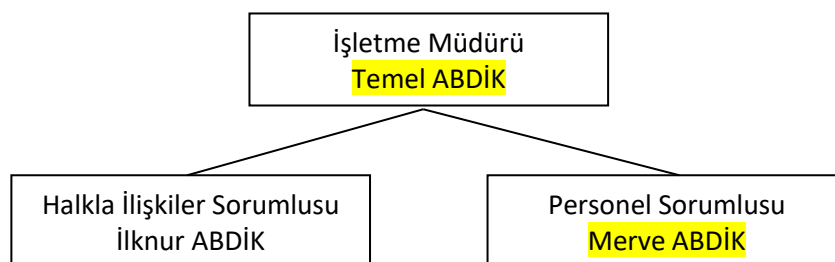
**B-2**  
**ROTA****1.9 Boshqa faoliyatdan olingan daromadlar**

Boshqa faoliyatdan olingan daromad (TL)		
	Daromad moddasi	Yillik daromad miqdori (TL)
1	Pensiya	9 672
2	Kompaniya foydasining ulushi	120 000

**B-2  
ROTA****2. INVESTITSIYA HAQIDAGI MA'LUMOT****2.1 Investitsiyaning maqsadi va qisqacha tavsifi**

Mutlaqo yangi sarmoya bilan, potentsial bo'shliqni bartaraf etish, bandlik, qo'shilgan qiymat va investitsiyalar bilan; Mintaqaviy turizmga hissa qo'shishdan tashqari.....MEHMONXONING geografik joylashuvi, Joy va Ahamiyati; Turistik jannat bog'i, o'zining tabiiyligi bilan chambarchas bog'liq holda shakllangan, kelayotgan sayyohlar qayta-qayta kelishi mumkin bo'lgan joy. Mehmonxona o'zining ideal o'lchamdagi xonalari bilan mehmonlarning qulayligi va zavqini hisobga olgan holda ishlab chiqilgan bo'lib, 25 xona va 25 o'rinli mehmonxona sig'imi bo'ladi. Mehmonxona xonalarida pol gilam, to'g'ridan-to'g'ri telefon, vannali hammom, dush, hojatxona, fen, sun'iy yo'ldosh televideniesi, seyf, konditsioner, minibar bo'ladi. Bunga qo'chimcha; 50 kishilik nonushta va ovqat zali va yoqimli soatlar o'tkazish mumkin bo'lgan tabiiy manzara va Turk musiqasi jo'rligidagi musiqiy muhit, ko'ngilochar maskanning to'yib bo'lmaydigan ta'mi bilan xizmat sifatini saqlab qoladi. Ob'ekt foydalanishga topshirilgan taqdirda;

- 1-) Munitsipalitetdan biznes ochish va faoliyat yuritish litsenziyasini olish,
- 2-) Madaniyat va turizm vazirligi investitsiyalar va korxonalar bosh boshqarmasidan turistik faoliyat guvohnomasini olish.
- 3-) Turizm, mehmonxona boshqaruvi va turar joy ob'ektlarining Evropa Ittifoqi standartlariga (Xalqaro normalar) muvofiqligini ta'minlash.
- 4-) Turizmga professional malakali kadrlar bilan xizmat ko'rsatish.
- 5-) Rent A Car xizmati bilan plato turizmi, madaniy turizm va sayohatlarga hissa qo'shish.
- 6-) Web Online orqali dunyoning barcha burchaklariga axborot aloqasini ta'minlash.
- 7-) Madaniyat va turizm faoliyatining Jahon turizmiga kiritilishini ta'minlash.
- 8-) Mintaqamizni Jahon turizmiga tanitish va turizm faoliyatini rivojlantirish ustuvor vazifalarimizdandir.

**2.2 Taklif etilayotgan tashkilot va kadrlar tuzilmasi**

## B-2 ROTA

3-jadval - Loyihalashtirilgan tashkiliy tuzilmadagi menejerlar

Ism	Lavozim	Ta'lim va kasb	Majburiyat va mas'uliyat	Lavozim bilan bog'liq ish davri	Shaxs ilgari tegishli sohada (mavzuga o'xshash) faoliyat/loyihani amalga oshirganmi yoki yo'qmi / Ha bo'lsa, ismi va qisqacha tavsifi, davomiyligi
	Biznes menejeri	Boshlang'ich maktab bitiruvchisi / biznesmen	Ijrochi	32 yil	
	Jamoatchilik bilan aloqalar bo'limi xodimi	Universitet bitiruvchisi/Biznes boshqaruvi	Ijrochi	10 yil	
	Xodimlar menejeri	Universitet bitiruvchisi/Biznes boshqaruvi	Ijrochi	6 yil	

4-jadval- Barcha xodimlar va ularning prognoz qilingan tashkiliy tuzilmadagi pozitsiyalari

Lavozim/to'liq ish vaqti yoki yo'qligi (doimiy, vaqtinchalik ekspert, maslahatchi va boshqalar)	Xodimlar soni	Vazifa va Mas'uliyat
Resepsionist, to'liq vaqt	1	Mijozlarni qabul qilish, ro'yxatdan o'tkazish, seyf (eskrow )
Oshpaz, to'liq vaqt	1	Oshxona, oziq-ovqat va ichimliklarni tartibga solish
Ofitsiant-Busboy, To'liq vaqt	2	Restoran, nonushta xonasi, oshxona
Qavat xizmatchisi, to'liq vaqt	1	Zaminni tozalash va buyurtma berish
Qo'riqchi, to'liq vaqt	1	Xavfsizlik

### 2.3 Investitsiyalarni amalga oshirishdan kutilayotgan natijalar

Ushbu investitsiya tufayli investitsiya davrida taxminan uch kishi, foydalanish davrida esa olti kishi ish bilan ta'minlanadi. Taqdim etilayotgan xizmat sifati yuqori standartlarga ega bo'ladi va ushbu standartlarni saqlab qolish orqali mijozlarga eng yuqori sifatli xizmat ko'rsatiladi. Bizning biznesimiz nafaqat turar joy va oziq-ovqat va ichimliklar xizmatlarini taqdim etadi, balki mijozlarga ajoyib vaqt o'tkazishi, tabiat manzaralari va Turk musiqasi jo'rligidagi musiqiy muhitda o'yin-kulgidan to'yib bo'lmaydigan zavqdan bahramand bo'lishlari uchun sharoit yaratadi.

#### 2.3.1 To'g'ridan-to'g'ri investitsiya natijasida yaratilgan yangi ish o'rinlari

Investitsion davrda 3 nafar, foydalanish davrida esa 6 nafar xodim ish bilan ta'minlanadi.

Bosqich	Xodimlar soni
Investitsion davr mobaynida	3
Ishlash davrida	6

## B-2 ROTA

### 2.3.2 Yaratilgan bandlik turi va sifati va yangi xodimlarga beriladigan o'qitish tafsilotlari

Amaliyot davrida 6 kishi doimiy ish bilan ta'minlanadi. Ish bilan ta'minlanganlarning 30 foizi o'qitilgan xodimlar bo'lishi kerak. Xodimlarga mehmonxona va foydalanish jarayonlari bo'yicha treninglar Xodimlar menejeri tomonidan beriladi.

Lavozim / Ta'lim	Odamlar soni
1. Qabul qilish	1
2. Oshxona va xizmat ko'rsatish xizmatlari	3
3-qavatdagi topshiriqlar	1
4. Xavfsizlik xizmatlari	1
<b>Jami</b>	<b>6</b>

### 2.3.3 Evropa Ittifoqi standartlariga kirish

302-3 investitsiya qishloq turizmi kichik chorasi bilan bog'liq.

### 2.3.4 101 chora-tadbirlar uchun Evropa Ittifoqi standartlariga kirish

302-3 investitsiya qishloq turizmi kichik chorasi bilan bog'liq.

### 2.3.5 103 chora-tadbirlar uchun Evropa Ittifoqi standartlariga kirish

302-3 investitsiya qishloq turizmi kichik chorasi bilan bog'liq.

Nazorat ro'yxatlarida aniqlangan nomuvofiqliklar (kamchiliklar) va ularni bartaraf etish uchun taklif etilayotgan investitsiyalar jadvali		
Tekshirish ro'yxati nomi	Aniqlangan nomuvofiqliklar (kamchiliklar) va ular aniqlangan joy/joylar	Mos kelmasliklarni (kamchiliklarni) bartaraf etish uchun zarur bo'lgan investitsiyalar va tushuntirishlar

\* Yangi qator qo'shilishi mumkin.



**B-2  
ROTA****2.4 Mintaqa/viloyat/tumanga investitsiyalarning taxminiy ijtimoiy-iqtisodiy ta'siri****2.4.1 Xom ashyo yetkazib beruvchilar va xaridorlar orqali bilvosita bandlikka investitsiyalarning ta'siri**

Xom ashyo sotib olishda etkazib beruvchilar uchun potentsial yaratishning eng katta omili; Qishloq joylariga sarmoya kiritish uchun yo'l ochish; Mahalliy mahsulotlarni targ'ib qilish va ta'mni ta'minlash. Bu bandlik va qo'shimcha qiymatni oshirishda muhim rol o'ynaydi. Qora dengiz va mintaqaning tabiiy go'zalliklarini targ'ib qilish, mahalliy va xorijiy sayyohlar qayta-qayta kelishi mumkin bo'lgan joylarni yaratish. Turizmni qayta tiklashga hissa qo'shish.

**2.4.2 Hisoblangan yangi bilvosita-tashqi iqtisodiy ta'sirlar**

1. Raqobat shartlari doirasida Rent A Car xizmati,
2. Mahalliy mahsulotlarni joriy etish,
3. Mintaqaviy turizmni jonlantirish uchun turli tadbirlarni tashkil etish,
4. Rafting, alpinizm, plato sayohatlari kabi mintaqani targ'ib qilish tadbirlariga ustuvor ahamiyat berish.

**2.4.3 Investitsiya faoliyatining atrof-muhitga ta'siri va agar kerak bo'lsa, ehtiyot choralari**

EIA reglamentiga ko'ra, 25 xonali va 25 o'rinli mehmonxona loyihasi Yukari Kishlajik Mah.da 7,804,81 m<sup>2</sup> maydonda qurilishi rejalashtirilgan. Viloyatimizning .....tumanining joylashuvi EIA nizomi doirasidan tashqarida baholandi, chunki ushbu biznes 17.07.2008 yildagi 26939-sonli Rasmiy gazetada e'lon qilingan EIA to'g'risidagi Nizomning 1-ilova va 2-ilova ro'yxatiga kiritilmagan.

Loyihaning har bir bosqichida 2872-sonli Atrof-muhit to'g'risidagi qonun va uning tegishli qoidalariga rioya qilish va atrof-muhit sifatini himoya qilish uchun ifloslanishning oldini olish bo'yicha barcha choralar ko'rilishi kerak.

**2.4.4 Ariza beruvchiga maxsus effektlar**

2634-sonli "Turizmni rag'batlantirish to'g'risida"gi qonunga muvofiq chiqarilgan "Turizm ob'ektlarini sertifikatlashtirish va malakasi to'g'risida"gi Nizomning tegishli qoidalariga muvofiq, mazkur obyekt 3 yulduzli mehmonxona qulayligiga ega; Ideal o'lchamdagi xonalar mehmonlarning qulayligi va zavqini hisobga olgan holda yaratilgan bo'lib, mehmonxona 25 xona va 25 karavotga ega. Xonalarda polga gilam, to'g'ridan-to'g'ri telefon, vannali hammom, dush, hojatxona, fen, sun'iy yo'ldosh televideniesi, seyf, konditsioner, minibar bo'ladi. Bunga qo'chimcha; U 50 kishilik nonushta zali, 50 kishilik ko'p maqsadli ovqat zali va yoqimli soatlar o'tkazishingiz mumkin bo'lgan tabiiy manzarasi va turk musiqasi jo'rligidagi ko'ngilochar maskanining to'yib bo'lmaydigan ta'mi bilan xizmat ko'rsatadi. Bunga qo'chimcha; Tadbirlarni amalga oshirishda ko'ngilochar maskanlar va sayrgohlarni joriy etish uning tajribali xodimlari bilan ta'minlanadi. Turar joy, mahalliy mahsulotlar va oziq-ovqat va ichimliklar taqdimotida, ta'm va ko'ngilochar maskanning shakllanishida mehmonxonaning xizmat ko'rsatish sifati mahalliy va xorijiy sayyohlar qayta-qayta qoniqish bilan kelishlari mumkin bo'lgan tinch muhit bo'ladi.

**B-2  
ROTA**

Bundan tashqari, viloyat Madaniyat va turizm boshqarmasi rasmiy saytida ma'lum qilinishicha, tumanda birorta ham joylashtirish obyekti ro'yxatga olinmagan.

**2.5 Tashkilot joyini tanlash sabablari**

Tumanning Yukarikishlajik mahallasida amalga oshiriladigan investitsiya joyi Turistik (TTA) doirasiga kiradi va ariza beruvchiga tegishli.

Tumanning turizm salohiyati rivojlanayotganligi nuqtai nazaridan Turkiyaning eng ko'p talab qilinadigan joylaridan biri hisoblanadi.

Vizual tabiiy go'zallik va tinch muhitga ega bo'lish

## B-2 ROTA

### 3. INVESTITSIYA BUDJETI VA MOLIYA

#### 3.1 Taxminiy IPARD yordami miqdori

Taxminiy IPARD yordami miqdori			
To'lovlar	Jami ruxsat etilgan xarajatlar	Yordam darajasi (%)	IPARD qo'llab-quvvatlash miqdori
1-to'lov	1 027 272,99	50%	513 636,50
2-to'lov			
3-to'lov			
<b>Jami</b>	<b>1 027 272,99</b>		<b>513 636,50</b>

#### 3.2 Jami investitsiya byudjeti va moliyalashtirish manbalari

5-jadval-Jami investitsiyalar byudjeti va moliyalashtirish jadvali				
INVESTITSIYA BUDJETI	1-bo'lib to'lash muddati	2. To'lov muddati	3. To'lov muddati	Jami summa (TL) (QQSsiz)
<b>A-MUVOFIQ XARAJATLAR (A1+A2+A3+A4)</b>	<b>1 027 272,99</b>			<b>1 027 272,99</b>
A1 - Qurilish ishlari	863 416,99			863 416,99
A2 - Mashina va uskunalarni xarid qilish	113 856,00			113 856,00
A3 – Umumiy xarajatlar (xizmat xaridlari)	50 000,00			50 000,00
A4 - Ko'rinish uchun xarajatlar				
<b>B- MUVOFIQ XARAJATLAR (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)</b>	<b>294,129,13</b>			<b>294,129,13</b>
B1 - Qurilish ishlari	32 065,46			32 065,46
B2 - Mashina va uskunalarni xarid qilish	218,152,00			218,152,00
B3 - Boshqa xarajatlar	500.00			500.00
B4 - Umumiy xarajatlar (xizmatlarni xarid qilish)				
B5 - Aylanma kapitalning o'zgarishi	43,411,67			43,411,67
B6 - Investitsion davrni moliyalashtirish xarajatlari				
B7 - Investitsiya davri QQS to'lovlari				
<b>C- JAMIY INVESTITSIYA SUMMASI (A+B)</b>	<b>1 321 402,12</b>			<b>1 321 402,12</b>
MOLIYA MANBALARI	1-bo'lib to'lash muddati	2. To'lov muddati	3. To'lov muddati	Jami (TL)

**B-2**  
**ROTA**

<b>D- XUSUSIYAT</b>	1,800,000,00			1,800,000,00
<b>E-BANK KREZIT</b>				
<b>F- IPARD YORDAM MUQIMATI</b>				
F1 - 1-to'lov				
F2 - 2-to'lov				
<b>G-BOSHQA RESURLAR</b>				
<b>H-JAMI MOLIYA RESURLARI (D+E+F+G)</b>	1,800,000,00			1,800,000,00

<b>INVESTITSIYA DAVRI SOF PAUL OQIMI (HC)</b>	478 597,88			478 597,88
<b>INVESTITSIYA DAVRI YIG'ILGAN SOF PUL OQIMI</b>	478 597,88			478 597,88

## B-2 ROTA

### 3.2.1 Moliyalashtirish manbalari haqida batafsil ma'lumot

1 800 000 lira bo'lgan erni moliyalashtirish manbai sifatida sotish Bu yerdan keladigan naqd pul manbalaridan foydalanish rejalashtirilgan. Moliyalashtirish manbalari sifatida ko'rsatishimiz mumkin bo'lgan boshqa manbalar ham bor va bu mablag' bizning sarmoyamiz uchun etarli bo'ladi. Bank kreditlaridan foydalanilmaydi.

Qimmatli qog'ozlar		
Qimmatli qog'ozlar	Miqdori (TL)	Batafsil tavsif
Ko'chmas mulk	1 800 000	Biz biriktirgan mulk dalolatnomasida men ko'rsatgan joyning bozor qiymati 1 800 000 lira.
<b>Jami kapital</b>	<b>1 800 000</b>	

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

Bank krediti		
Bank nomi	Kredit summasi (TL)	To'lov shartlari (to'lov muddati, foiz stavkasi, to'lash muddatlari va boshqalar)

Boshqa manbalar		
Boshqa manbalar	Miqdori (TL)	Batafsil tavsif
<b>Jami boshqa manbalar</b>		

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

**B-2**  
**ROTA**

### 3.3 Investitsion harakatlar rejasini e'lon qilish

Investitsiya 5 oyga rejalashtirilgan va to'lov bir bo'lib talab qilinadi. Moliyaviy ishlar va moliyaviy maslahatlar investitsiya tugagandan so'ng olinadi.

6-jadval – Investitsion faoliyat rejasini									
			Oylar						
	Ilovadan oldin	Shartnomani imzolash	1	2	3	4	5		
A-Qurilish ishlari									
Mehmonxona qurilish ishlari									
B- Mashina va uskunalarni xarid qilish									
Mashina va uskunalarni sotib olish									
C-umumiy xarajatlar (xizmat xaridlari)									
Biznes-reja maslahati									
Loyiha-chizmachilik bo'yicha maslahat									
D - Ko'rinish									

## B-2 ROTA

### 4. ISHLAB CHIQUARISH VA MARKETING STRATEGIYASI

#### 4.1 Ishlab chiqarish

##### 4.1.1 Ishlab chiqarish ma'lumotlari

Mehmonxona mehmonlarning qulayligi va zavqini hisobga olgan holda yaratilgan ideal o'lchamdagi xonalarga ega va mehmonxona sig'imi 25 xona va 25 karavotga ega. Mehmonxona xonalarida pol gilam, to'g'ridan-to'g'ri telefon, vannali hammom, dush, hojatxona, fen, sun'iy yo'ldosh televideniesi, seyf, konditsioner, minibar bo'ladi. Bunga qo'chimcha; 50 kishilik nonushta zali va ovqat zali bilan yoqimli soatlar o'tkazishingiz mumkin bo'lgan tabiiy manzara va turk musiqasi bilan musiqiy muhitda o'zining ko'ngilochar maskanining to'yib bo'lmaydigan ta'mi bilan xizmat sifatini davom ettiradi.

##### 4.1.2 Taxminiy ishlab chiqarish quvvati

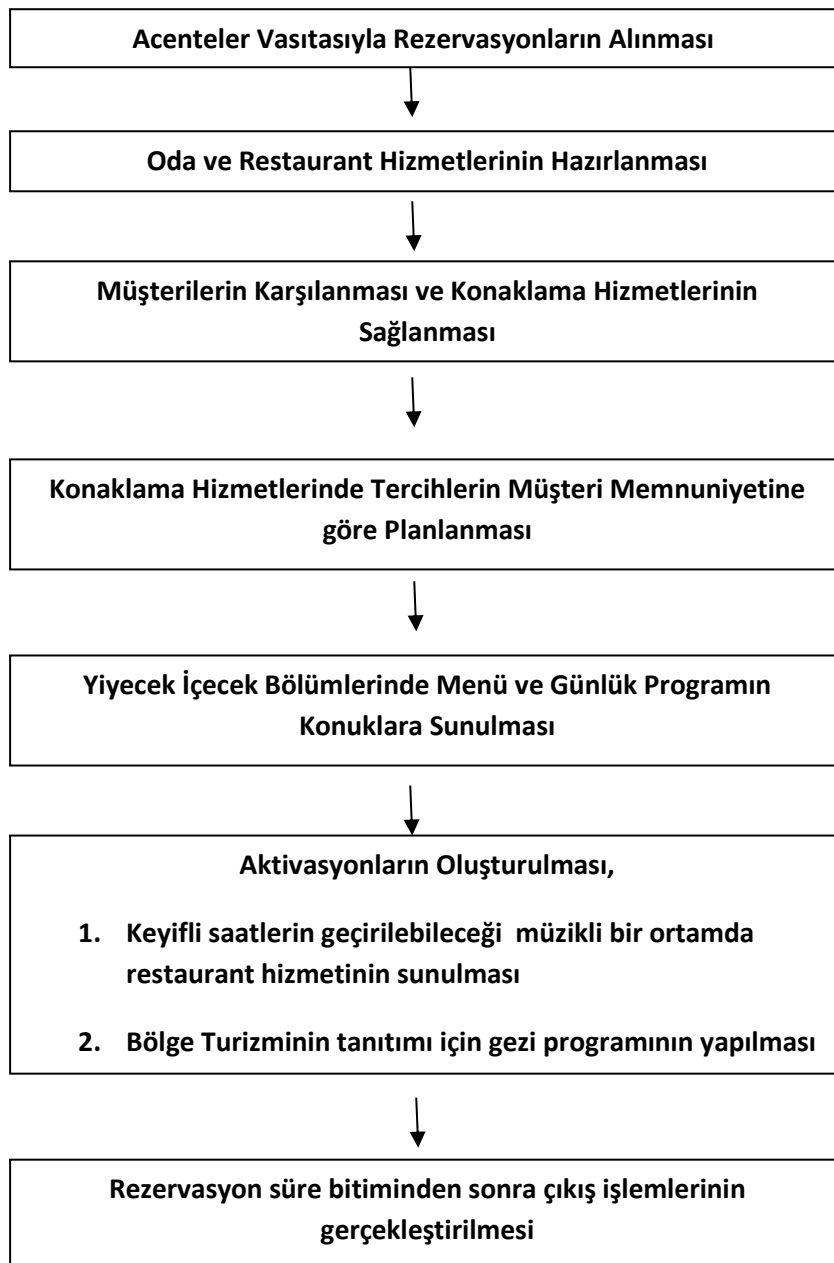
Kuniga 50 kishidan 18 000 mijoz 360 kun ichida qabul qilinadi.

7-jadval - O'rnatilgan quvvat va ishlab chiqarishning taxminiy miqdori												
	Birlik (tonna, kg, lt va boshqalar)	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
<b>Turar joy xizmati</b>												
A1 - O'rnatilgan quvvat	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
B1 - ishlab chiqarish miqdori	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
C1-birlik sotish narxi	108	0,00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00
Imkoniyatlardan foydalanish darajasi KKO1=% [(B1/A1)*100])	-	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Nonushta xizmati</b>												
A2 - O'rnatilgan quvvat	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00

**B-2**  
**ROTA**

B2 - ishlab chiqarish miqdori	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
C2-birlik sotish narxi	18	0,00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
Imkoniyatlardan foydalanish darajasi KKO2=% [(B2/A2)*100]	-	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>Oziq-ovqat xizmati</b>												
A3 - O'rnatilgan quvvat	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
B3 - ishlab chiqarish miqdori	18000	0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
C3-birlik sotish narxi	36	0,00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00
Imkoniyatlardan foydalanish darajasi KKO3=% [(B3/A3)*100]	-	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
<b>O'RTA QUUVVATLI FOYDALANISH KO'RSATISHI</b>			100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



**B-2**  
**ROTA****4.1.3 Ishlab chiqarish oqimi diagrammasi - mahsulot balansi yoki xizmatlar oqimi jadvali*****XIZMATLAR OQIMI***

## B-2 ROTA

### Marketing salohiyati

#### 4.1.4 Raqobat kuchi

Sarmoya kiritiladigan hududda raqobat sharoitlari doirasida jahon turizmi va mintaqaviy turizmga hissa qo'shadigan 3 yulduzli mehmonxona sig'imiga ega mehmonxona yo'q. Bu ham bizning raqobatbardosh kuchimizni eng yaxshi tarzda ifodalaydi. Viloyat Madaniyat va turizm boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra ..... tumanda ekspluatatsiya guvohnomasiga ega turar joy va munitsipalitetning turar joy inshooti mavjud emas.

8-jadval - Asosiy mahalliy raqobatchilar

Kompaniya / Savdogar	Xuddi shu yoki O'xshash mahsulot	Raqibingizning salohiyati	Raqobatchining sotish narxi	Sifat Daraja
1				
2				
3				
.....				

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

#### 4.1.4.1 Kirish va chiqish bozorlari / narxlar

Biz investitsiya va kirish-chiqish bozorlarimiz va narxlarimizga muvofiq turar joy xizmatlarini taqdim etamiz.

25 xona 25 yotoq 50 kishilik sig'im Yiliga 18 000 kishi	ODAMGA To'lov \$	50 ODAM Kundalik \$	50 ODAM Oylik \$	50 ODAM Yillik \$
<b>XONA</b>	60.00	3 000,00	90 000,00	1 080 000,00
<b>nonushta</b>	10.00	500.00	15 000,00	180 000.00
<b>OVQAT XARXATI</b>	20.00	1000,00	30 000,00	360 000,00
<b>JAMI \$</b>	<b>90.00</b>	<b>4,500,00</b>	<b>135 000,00</b>	<b>1 620 000,00</b>
<b>JAMI Sh.L</b>	<b>162.00</b>	<b>8,100,00</b>	<b>243 000,00</b>	<b>2 916 000,00</b>

## B-2 ROTA

### 4.1.5 SWOT tahlili

**Kuchli tomonlari:** Sarmoya kiritiladigan hududda raqobat sharoitlari doirasida jahon turizmi va mintaqaviy turizmga hissa qo'shadigan 3 yulduzli mehmonxona sig'imiga ega mehmonxona yo'q. Bu ham bizning raqobatbardosh kuchimizni eng yaxshi tarzda ifodalash xususiyatiga ega. Viloyat hokimligi Madaniyat va turizm boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra; tumanda tadbirkorlik guvohnomasiga ega turar joy va munitsipalitet sertifikatiga ega turar joy mavjud emas.

#### 9-jadval. SWOT TAHLILI JADVAL

##### Kuchli tomonlar

1.	Sarmoya kiritiladigan hududda raqobat sharoitlari doirasida xizmat sifati bilan jahon va mintaqaviy turizmga hissa qo'shadigan 3 yulduzli mehmonxona sig'imiga ega mehmonxona yo'q. Bu ham bizning raqobatbardosh kuchimizni eng yaxshi tarzda ifodalaydi.
2.	Viloyat hokimligi Madaniyat va turizm boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra; tumanda tadbirkorlik litsenziyasiga ega turar joy yoki munitsipalitet litsenziyasiga ega turar joy ob'ekti mavjud emas.
3.	Reklama, reklama, broshyura, WEB-dizayn va boshqalar kabi tadbirlar.
4.	Investor potentsial kompaniyaning xususiyatlariga ega.
5.	Rent A Car xizmatlarini taqdim etish.
6.	Tuman shahar markazidan 53 km uzoqlikda joylashgan.
7.	Tuman aeroportdan 45 daqiqa masofada joylashgan.

##### Kamchiliklari

1.	Yangi muassasa bo'lish.
2.	Agentliklar va turoperatorlar bilan yangi aloqalarni o'rnatish.

##### Imkoniyatlar

1.	Raqobat shartlari doirasida mehmonxona tumanda tengsiz hisoblanadi.
2.	Turar joy, oziq-ovqat va ichimliklar va faoliyat (ko'ngilochar) joylarning etishmasligi.
3.	Investor Istanbuldagi 7500 ta mehmonxona tarmog'iga ega bo'lgan RAMADA PLAZA RESIDANZ jahon brendining egasiga aylanadi.

##### Tahdidlar

1.	Yangi mehmonxonalar tashkil etish va raqobat sharoitida uch o'lchamli turar joy, oziq-ovqat va ichimliklar va faoliyatni ta'minlaydigan ob'ektlarni tashkil etish.
2.	Uzungölda Qishloq Pensiya Yashash Muassasalarining mavjudligi .

### Bozor ulushi

#### 4.1.5.1 Talab va taklif holati

Viloyat hokimligi madaniyat va turizm boshqarmasining rasmiy veb-saytida e'lon qilingan turar joy ob'ektlari ro'yxati quyida keltirilgan. Tumanda ro'yxatga olingan turar joy ob'ekti yo'q.

#### MADANIYAT VA TURIZM VAZIRLIGI TADBIRKOR SERTIFIKATI OLGAN turar joy ob'ektlari

ODDIY	SINF	WIRE	FAKS	MANZIL	WEB MANZIL
-------	------	------	------	--------	------------

[illegible]

Ayniqsa; Mahalliy va xorijiy sayyohlar. Turizmning tiklanishida Yevropa Ittifoqi, Uzoq Sharq, Yaqin Sharq, Mustaqil Davlatlar Hamdo'stligi va arablarning Qora dengizga bo'lgan qiziqishi muhim o'rin tutadi. Qoradengizning tabiiy go'zalliklarini ko'rish uchun Turkiyaning turli burchaklaridan kelmoqchi bo'lgan sayyohlar soni kundan kun ortib bormoqda. Agentliklar va turoperatorlar tomonidan

**B-2**  
**ROTA**

o'tkazilgan so'rovlarga ko'ra, yashil rang ko'k bilan uchrashadigan eng ko'p talab qilinadigan viloyatlar ,  
ARTVIN, RİZE, GİRESUN, ORDU, GÜMÜŞHANE.

**10-jadval - mijozlar**

Mijozlarning ismi, Sarlavhalar va manzillar (Mavjud)	Yillik sotish (TL)	To'lov muddati	Bog'lanish uchun shaxs Telefon, faks, elektron pochta
1.			
2.			
.....			
Mijozlarning ismi, Sarlavhalar va manzillar (Kelajakda mumkin)	Yillik sotish (TL)	To'lov muddati	Bog'lanish uchun shaxs Telefon, faks, elektron pochta
1. Har xil	2 916 000.-	Kredit karta - naqd pul	Bila
2.			
.....			

\* Yangi qatorlar qo'shilishi mumkin.

## B-2 ROTA

### 4.1.6 Marketing faoliyati rejasi

1.	Sarmoya kiritiladigan hududda raqobat sharoitlari doirasida xizmat sifati bilan jahon va mintaqaviy turizmga hissa qo'shadigan 3 yulduzli mehmonxona sig'imiga ega mehmonxona yo'q. Bu ham bizning raqobatbardosh kuchimizni eng yaxshi tarzda ifodalaydi.
2.	Viloyat hokimligi Madaniyat va turizm boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra; tumanda tadbirkorlik guvohnomasi yoki munitsipalitet sertifikatiga ega turar joy yo'q.
3.	TPE / Savdo belgisini ro'yxatdan o'tkazish sertifikati.
4.	Reklama, reklama, broshyura, WEB-dizayn va boshqalar kabi tadbirlar.
5.	Investor potentsial kompaniyaning xususiyatlariga ega.
6.	Rent A Car xizmatlarini taqdim etish.
7.	Tuman shahar markazidan 53 km uzoqlikda joylashgan.
8.	Tuman aeroportdan 45 daqiqa masofada joylashgan.
9.	Raqobat shartlari doirasida mehmonxona tumanda tengsiz hisoblanadi.
10.	Turar joy, oziq-ovqat va ichimliklar va faoliyat (ko'ngilochar) joylarning etishmasligi.
11.	Investor Istanbuldagi 7500 ta mehmonxona tarmog'iga ega bo'lgan RAMADA PLAZA RESIDANZ jahon brendining egasiga aylanadi.
12.	Evropa Ittifoqi, Uzoq Sharq, Yaqin Sharq, Mustaqil Davlatlar Hamdo'stligi va Arablar davlatlarida joylashgan Agentliklar va Turoperatorlar orqali turizm jannati bo'lgan mintaqamizda Reklama, Promo, Broshura, WEB-dizayn va hokazolar uchun bron qilish jarayonlarini amalga oshirish .

### 4.1.7 Korxonalar/tashkilotlarni xomashyo/xizmat bilan ta'minlovchi yetkazib beruvchilar

Xom ashyo viloyatimizdagi diler va ulgurji savdo korxonalaridan yetkazib beriladi. Xom ashyo ta'minotida muammo yo'q.

11-jadval – Yetkazib beruvchilar			
Yetkazib beruvchilarning ismlari, unvonlari va manzillari (mavjud)	Kiritilgan	To'lov muddatlari	Aloqa qilinadigan shaxsning telefoni, faksi E-mail
1.			
2.			
.....			
Yetkazib beruvchilarning ismlari, unvonlari va manzillari (kelajakda mumkin)	Kiritilgan	To'lov muddatlari	Aloqa qilinadigan shaxsning telefoni, faksi E-mail
1 ta ulgurji va dilerlar faoliyat yuritmoqda	Xom ashyo, yordamchi materiallar, operatsion materiallar	Naqd pul	

**B-2**  
**ROTA**

## 5. MOLIYAVIY BAHOLASH (DAROMAD-XARAJATLAR)

### 5.1 Aylanma kapital

12.1-jadval To'liq quvvatda aylanma mablag'larga bo'lgan talablar jadvali (TL)						
ELEMENTLAR	Davomiyligi (kun)	Yillik miqdor (belgilangan)	Yillik miqdor (o'zgaruvchan)	Aylanma kapital summasi (doimiy) (a)	Aylanma kapital miqdori (o'zgaruvchan) (b)	Jami (a+b)
A. Xom ashyo, materiallar va yoqilg'i zaxiralari				9 600,00	18 581,67	27 581,67
A1. Xom ashyo zaxirasi	7.00		143 700,00		2794,17	2794,17
A2. Yordamchi moddalar zaxirasi	30.00		23,850,00		1987,50	1987,50
A3. Biznes materiallari zaxirasi	180.00	4,800,00	4,800,00	2,400,00	2,400,00	4,800,00
A4. Yoqilg'i zaxirasi	360.00	6,600,00	11 400,00	6,600,00	11 400,00	18 000,00
B. Tayyor mahsulotlar va yarim tayyor mahsulotlar zaxirasi						
B1. Tayyor mahsulot zaxirasi						
B2. Yarim tayyor mahsulotlar zaxirasi						
C. Naqd pulga bo'lgan ehtiyoj				14 150,00	1 680,00	15 830,00
C1. Elektr, Suv, Gaz xarajatlari	30.00		20,160,00		1,680,00	1,680,00
C2. Xodimlar uchun xarajatlar	30.00	169 800,00		14,150,00		14,150,00
C3. Boshqa naqd pul ehtiyojlari						
D. Oldinga sotish						
E. Forvard xaridlari						
E1. Xom ashyo						

## B-2 ROTA

To'liq quvvatda aylanma mablag'larning umumiy talabi	23,150,00	20,261,67	43,411,67
--	-----------	-----------	-----------

**Jadval 12.2- Aylanma mablag'lar o'zgarishi jadvali (TL)**

ELEMENTLAR	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
A. Xom ashyo, material va yoqilg'i zaxirasi (A1+A2+A3+A4)		27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67	27,581,67
A1. Xom ashyo zaxirasi		2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17	2794,17
A2. Yordamchi moddalar zaxirasi		1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50	1987,50
A3. Biznes materiallari zaxirasi		4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00	4,800,00
A4. Yoqilg'i zaxirasi		18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
B. Tayyor mahsulotlar va yarim tayyor mahsulotlar zaxirasi (B1+B2)											
B1. Tayyor mahsulot zaxirasi											
B2. Yarim tayyor mahsulotlar zaxirasi											
C. Naqd pulga ehtiyoj (C1+C2+C3)		15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00	15,830,00
C1. Elektr, Suv, Gaz xarajatlari		1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00	1,680,00
C2. Xodimlar uchun xarajatlar		14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00	14,150,00
C3. Boshqa naqd pul ehtiyojlari											
D. Oldinga sotish											
E. Forvard xaridlari (E1+E2+...)											
E1. Xom ashyo											
Jami aylanma kapitalga bo'lgan talab (A+B+C+DE)		43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67	43,411,67
<b>Aylanma kapitalning o'zgarishi</b>		<b>43,411,67</b>									



**B-2**  
**ROTA**

## B-2 ROTA

### 5.2 Daromadlar

#### 5.2.1 Sotishdan olingan daromad

13-jadval - Sotishdan tushgan daromadlar												
	Birlik	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
<b>Turar joy xizmati</b>												
Sotish miqdori	18000		18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Donasining narxi	108		108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00	108.00
Sotishdan tushgan daromad	108		1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00	1 944 000,00
<b>Nonushta xizmati</b>												
Sotish miqdori	18000		18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Donasining narxi	18		18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
Sotishdan tushgan daromad	18		324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00	324 000,00
<b>Oziq-ovqat xizmati</b>												
Sotish miqdori	18000		18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00
Donasining narxi	36		36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00
Sotishdan tushgan daromad	36		648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00	648 000,00
<b>Umumiy savdo daromadlari</b>	TL		2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00

**B-2  
ROTA****5.2.2 Boshqa daromadlar****14-jadval-Boshqa daromadlar (TL)**

Boshqa daromadlar (turi)	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
Pensiya	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00	9,672,00
Kompaniya foydasining ulushi	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00	120 000.00
<b>Jami</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>	<b>129 672,00</b>

## B-2 ROTA

### 5.3 Xarajatlar

#### 5.3.1 To'liq quvvatda yillik operatsion xarajatlar

15-jadval. To'liq quvvatda yillik operatsion xarajatlar jadvali (TL)							
Xarajat elementlari	Miqdori	Birlik	Birlik narxi (TL)	Jami summa (TL)	Hal i ham (%)	O'zgaruvchi (%)	Xarajatlar dagi ulush (%)
<b>A – ISHLAB CHIQARISH XARAJATLARI</b>							
<b>1-To'g'ridan-to'g'ri xom ashyo va materiallar</b>				<b>177,150,00</b>			<b>42,77%</b>
<b>a) Birinchi moddalardan foydalanish</b>				<b>143 700,00</b>			<b>34,70%</b>
Qizil go'sht	600.00	Kilogram	20.00	12 000,00		100%	2,90%
Parranda go'shti	600.00	Kilogram	8.00	4,800,00		100%	1,16%
Baliq	1500,00	Kilogram	6.00	9 000,00		100%	2,17%
Meva	4,500,00	Kilogram	3.00	13 500,00		100%	3,26%
Sabzavot	1800,00	Kilogram	2.00	3,600,00		100%	0,87%
Nonushta (10-12 nav)	18 000,00	Parcha	5.00	90 000,00		100%	21,73%
Yormalar	1800,00	Kilogram	6.00	10,800,00		100%	2,61%
<b>b) yordamchi modda</b>				<b>23,850,00</b>			<b>5,76%</b>
Yog '	450.00	Kilogram	5.00	2,250,00		100%	0,54%
tuz	200.00	Kilogram	2.00	400.00		100%	0,10%
Shakar	400.00	Kilogram	3.00	1200,00		100%	0,29%
Obro'-e'tibor	10 000,00	Kilogram	2.00	20 000,00		100%	4,83%
<b>c) Biznes materiallaridan foydalanish</b>				<b>9 600,00</b>			<b>2,32%</b>
Choyshab	200.00	Parcha	12.00	2,400,00	50%	50%	0,58%
Ko'rpa	100.00	Parcha	20.00	2000,00	50%	50%	0,48%
Adyol	100.00	Parcha	15.00	1500,00	50%	50%	0,36%
Yostiq	100.00	Parcha	7.00	700.00	50%	50%	0,17%
Sochiq	200.00	Parcha	15.00	3 000,00	50%	50%	0,72%
<b>2-to'g'ridan-to'g'ri mehnat xarajatlari</b>				<b>106 800,00</b>			<b>25,79%</b>
Oshpaz	1.00	Shaxs	18 000,00	18 000,00	100%		4,35%
Qabul	1.00	Shaxs	18	18	100		4,35%

## B-2 ROTA

			000,00	000,00	%		
Bellboy va ofitsiant	2.00	Shaxs	24 000,00	48 000,00	100 %		11,59%
Qavat xizmatchisi	1.00	Shaxs	10,800, 00	10,800,0 0	100 %		2,61%
Xavfsizlik qo'riqchisi	1.00	Shaxs	12 000,00	12 000,00	100 %		2,90%
<b>3-Umumiy ishlab chiqarish xarajatlari</b>				<b>48 600,00</b>			<b>11,73%</b>
a) Elektr energiyasi xarajatlari	12.00	Oy	1200,0 0	14,400,0 0	10%	90%	3,48%
b) Suv, gaz xarajatlari	12.00	Oy	600.00	7 200,00	10%	90%	1,74%
c) yoqilg'i xarajatlari	1.00	Yillik	15 000,00	15 000,00	30%	70%	3,62%
d) Aloqa xarajatlari	1.00	Yillik	9 000,00	9 000,00	30%	70%	2,17%
e) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari	1.00	Yillik	3 000,00	3 000,00	40%	60%	0,72%
f) Sug'urta xarajatlari						100%	
g) ijara xarajatlari						100%	
h) Boshqa xarajatlar						100%	
<b>4 - Umumiy ma'muriy xarajatlar</b>				<b>76,600,0 0</b>			<b>18,50%</b>
a) Xodimlar uchun xarajatlar	3.00	Shaxs	21 000,00	63 000,00	100 %		15,21%
b) Elektr energiyasi xarajatlari	12.00	Oy	100.00	1200,00	70%	30%	0,29%
c) Suv, gaz xarajatlari	12.00	Oy	100.00	1200,00	70%	30%	0,29%
d) yoqilg'i xarajatlari	1.00	Yillik	3 000,00	3 000,00	70%	30%	0,72%
e) Aloqa xarajatlari	1.00	Yillik	1200,0 0	1200,00	70%	30%	0,29%
f) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari	1.00	Yillik	3 000,00	3 000,00	70%	30%	0,72%
g) Sug'urta xarajatlari	1.00	Yillik	4 000,00	4 000,00	100 %		0,97%
h) Ijara xarajatlari						100%	
i) Boshqa xarajatlar						100%	
<b>5 - Kutish kerak bo'lgan farqlar</b>				<b>5 000,00</b>			<b>1,21%</b>
<b>JAMIY ISHLAB CHIQARISH XARAJATLARI (1+2+3+4+5)</b>				<b>414,150, 00</b>			<b>100,00%</b>
<b>6 - Marketing, sotish va tarqatish xarajatlari</b>							
a) Xodimlar uchun xarajatlar						100%	
b) Elektr energiyasi xarajatlari						100%	
c) Suv va gaz xarajatlari						100%	
d) yoqilg'i xarajatlari						100%	
e) Aloqa xarajatlari						100%	
f) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari						100%	
g) Sug'urta xarajatlari						100%	

**B-2**  
**ROTA**

h) Ijara xarajatlari						100%	
i) Boshqa xarajatlar						100%	
<b>JAMI FOYDALANISH XARAJATLARI (1+2+3+4+5+6)</b>				<b>414,150,00</b>			<b>100,00%</b>
<p><b><u>JAMIY ISHLAB CHIQRISH XARAJATLARI</u></b></p> <p>Jami doimiy xarajatlar : 198 380,00</p> <p>Jami o'zgaruvchan xarajatlar : 215 770,00</p>							
<p><b><u>JAMI FOYDALANISH XARAJATLARI</u></b></p> <p>Jami doimiy xarajatlar : 198 380,00</p> <p>Jami o'zgaruvchan xarajatlar : 215 770,00</p>							

**B-2**  
**ROTA**

**5.3.2 Ishlab chiqarish xarajatlari**

16-jadval - Ishlab chiqarish xarajatlari (TL)											
Ishlab chiqarish xarajatlari	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
<b>1-To'g'ridan-to'g'ri xom ashyo va materiallar</b>		177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00	177,150,00
a) Birinchi moddalardan foydalanish		143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00	143 700,00
b) yordamchi modda		23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00	23,850,00
c) Biznes materiallaridan foydalanish		9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00	9 600,00
<b>2-to'g'ridan-to'g'ri mehnat xarajatlari</b>		106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00
<b>3-Umumiy ishlab chiqarish xarajatlari</b>		48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00
a) Elektr energiyasi xarajatlari		14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00	14,400,00
b) Suv, gaz xarajatlari		7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00	7 200,00
c) yoqilg'i xarajatlari		15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00
d) Aloqa xarajatlari		9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00
e) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari		3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
f) Sug'urta xarajatlari											
g) ijara xarajatlari											
h) Boshqa xarajatlar											
<b>Umumiy ishlab chiqarish xarajatlari (1+2+3)</b>		332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00	332 550,00

## B-2 ROTA

### 5.3.3 Jami amortizatsiya xarajatlari

18-jadval - Amortizatsiya xarajatlari (TL)														
Asosiy vositalar	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil	Jami	Sotib olish narxi	Qoldiq qiymat
Investitsiyalar doirasida sotib olinadigan asosiy vositalarning amortizatsiyasi														
Binolar		17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	17,268,33	172 683,30	863 416,99	690 733,69
Mashina-uskunalar		33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	33,250,80	332 508,00	332 508,00	
Asosiy vositalar														
Avtomobillar														
Boshqa														
<b>Oraliq jami(1)</b>		<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>505,191,30</b>	<b>1 195 924,99</b>	<b>690 733,69</b>
Hozirgi holat														
Joriy asosiy vositalarning amortizatsiyasi (2)														
<b>Jami amortizatsiya (1+2)</b>		<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>50,519,13</b>	<b>505,191,30</b>	<b>1 195 924,99</b>	<b>690 733,69</b>



## B-2 ROTA

### 5.3.4 Umumiy ma'muriy xarajatlar

19-jadval - Umumiy ma'muriy xarajatlar (TL)											
Umumiy ma'muriy xarajatlar	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
a) Xodimlar uchun xarajatlar		63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00	63 000,00
b) Elektr energiyasi xarajatlari		1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00
c) Suv, gaz xarajatlari		1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00
d) yoqilg'i xarajatlari		3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
e) Aloqa xarajatlari		1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00	1200,00
f) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari		3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
g) Sug'urta xarajatlari		4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
h) Ijara xarajatlari											
i) Boshqa xarajatlar											
<b>JAMI</b>		<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>	<b>76,600,00</b>

## B-2 ROTA

### 5.3.5 Marketing, sotish va tarqatish xarajatlari

20-jadval – Marketing, sotish va tarqatish xarajatlari (TL)											
Marketing, sotish va tarqatish xarajatlari	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
a) Xodimlar uchun xarajatlar											
b) Elektr energiyasi xarajatlari											
c) Suv va gaz xarajatlari											
d) yoqilg'i xarajatlari											
e) Aloqa xarajatlari											
f) texnik xizmat ko'rsatish va ta'mirlash xarajatlari											
g) Sug'urta xarajatlari											
h) Ijara xarajatlari											
i) Boshqa xarajatlar											
<b>JAMI</b>											

**B-2**  
**ROTA**

**5.3.6 Moliyaviy xarajatlar**

21-jadval-Moliyaviy xarajatlar (TL)										
Moliyaviy xarajatlar	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
<b>A - Asosiy to'lovlar (A1 + A2)</b>										
A1 - Bank kreditining asosiy to'lovlari										
A2 - Boshqa asosiy to'lovlar										
<b>B - Foizlar va komissiya xarajatlari (B1+B2+B3)</b>										
B1 - Bank krediti bo'yicha foizlarni to'lash										
B2 - Kafolat komissiyalari xati										
B3 - Boshqa foizlar va komissiya to'lovlari										

## B-2 ROTA

### 6. BAHOLANGAN DAROMAD-XARAJATLAR VA PUL AYIMLARI JADVALI

22.1-jadval-Tahminiy daromad-xarajat jadvali (TL)

Indekslar	Hozirgi holat	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
<b>I. Daromad (1+2+3)</b>	<b>129 672,00</b>	<b>3 559 308,50</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>	<b>3 045 672,00</b>
1. Sotishdan olingan daromad		2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00
2. Boshqa daromadlar	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00
3. IPARD qo'llab-quvvatlash miqdori		513 636,50									
<b>II. Xarajatlari (4+5+6+7+8+9+10+11)</b>		<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>	<b>464 669,13</b>
4. To'g'ridan-to'g'ri xom ashyo va materiallar		177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00	177,15 0,00
5. To'g'ridan-to'g'ri mehnat xarajatlari		106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00	106 800,00
6. Umumiy ishlab chiqarish xarajatlari		48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00	48 600,00
7. Umumiy boshqaruv xarajatlari		76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00	76,600 ,00
8. Marketing savdosini tarqatish xarajatlari											
9. Moliyaviy xarajatlari											
10. Kutish kerak bo'lgan farqlar		5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
11 Amortizatsiya		50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13	50,519 ,13
<b>III. Soliq to'lashdan oldingi foyda (I - II)</b>	<b>129 672,00</b>	<b>3 094 639,37</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>	<b>2 581 002,87</b>
<b>IV. Soliq imtiyozlari va imtiyozlari</b>											
<b>V. Soliqlar [(III-IV)*% Soliq stavkasi]</b>	<b>25 934,40</b>	<b>618 927,87</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>	<b>516 200,57</b>
<b>VI. Soliqqa tortilgandan keyingi foyda (III - V)</b>	<b>103 737,60</b>	<b>2 475 711,49</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>	<b>2 064 802,30</b>
<b>VII. To'langan dividendlar</b>											

## B-2 ROTA

22.2-jadval-Taxminiy pul oqimlari jadvali (TL)

Indekslar	Hozirgi holat	Investitsion davr	1-yil	Yil 2	3-yil	4-yil	5-yil	6-yil	7-yil	8-yil	9-yil	10-yil
VIII. Pul tushumi (12+13+14)	129 672,00		3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 045 672,00	3 779 817,36
12. Sotishdan tushgan pul mablag'lari			2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00	2 916 000,00
13. Boshqa daromadlardan pul tushumlari	129 672,00		129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00	129 672,00
14. Qoldiq qiymat												734,145,36
IX. IPARD qo'llab-quvvatlash miqdori			513 636,50									
X. Qimmatli qog'ozlar		1,800,000,00										
XI. Bank krediti												
XII. Boshqa manbalar												
XIII. Jami pul tushumi (15+II)		1 321 402,12	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13
15. Jami investitsion xarajatlar		1 321 402,12										
15.1. Aylanma kapitalning o'zgarishi		43,411,67										
15.2. Ruxsat etilgan investitsiya xarajatlari		1 277 990,45										
II. Xarajatlar			464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13	464 669,13
XIV. Amortizatsiya			50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13	50,519,13
XV. Kreditning asosiy to'lovi												
XVI. Sof pul oqimi (VIII+XIV+IX+X+XI+XII-XIII-XV-V-VII-14)	103 737,60	478 597,88	2 526 230,62	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43	2 115 321,43
XVII. Kumulyativ sof pul oqimi		478 597,88	3 004 828,50	5 120 149,93	7 235 471,35	9 350 792,78	11 466 114,21	13 581 435,63	15 696 757,06	17 812 078,48	19 927 399,91	22 042 721,34
XVIII. Yalpi pul oqimi (VIII+IX-XIII+ XIV+9)	129 672,00	-1 321 402,12	3 145 158,50	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	2 631 522,00	3 365 667,36
XIX. Qo'shimcha yalpi pul oqimi		-1 321 402,12	3 015 486,50	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	2 501 850,00	3 235 995,36

**B-2  
ROTA**

**(Haqiqiy shaxslar uchun)**

**Ariza beruvchining**

**Ism Familiya :**

**Sana .....03.2013**

**Imzo :**

\* Moliyalashtirish manbalarini tasdiqlash uchun taqdim etiladigan hujjatlar (asl nusxasi yoki nusxasi) ushbu bo'limdan keyin qo'shiladi.

\*\*Biznes-rejada keltirilgan ma'lumotlarni tasdiqlovchi boshqa hujjatlar ushbu bo'limdan keyin qo'shiladi.