

דף מידע -- מדריך מזקיעי

לייסינג מימון או לייסינג תפעולי או רכישת רכב

לייסינג תפעולי

הגדרה ■

בפיתוח טיפולים צמיגנים רישויו וגרירה הלהקה איננו רוכש בעלות על הרכב ואון אפשרות קנייה בתום התקופה שכירות תפעולית לטוויה קצר-בינוני הכוללת חבילת שירות מלאה

מגבילות קם שנתיות בהתאם להסכם מהביבה החביבה היקרה ביותר אך הנוחה והיציבה ביותר מבחינה תפעולית

למי מתאים ■

מי שمعدיף ודאות מלאה בהוצאות ניהול מינימלי של הרכב או חברות המנהלות צי רכבים

לייסינג מימון

הגדרה ■

עם אפשרות לרכוש אותו בסיום התקופה ההשקעה הראשונית ומוצה - וההוצאה מוכרת לצורכי מס הסכם מימון לטוווח ארוך לרוב - שנים שבו הלהקה שוכר את הרכב

אפשרות רכישה בסוף התקופה במחיר שנקבע מראש הלהקה נושא בעליות התחזוקה השוטפת העלות הכוללת גבוהה מרכישה ישירה אך שומרת על נזילות

למי מתאים ■

מי שרצה לשמר על נזילות יהנות מניכוי מס ולהחליף רכב כל - שנים

רכישת רכב

הגדרה ■

בנקאי הבעיות מלאה ומידית ללא מוגבלות שימוש זהה האפשרות הזולה ביותר בטוווח ארוך מעלה - שנים רכישה מלאה של הרכב באמצעות הון עצמי או מימון

חופש מלא במכירה שימוש והחלפה דורשת השקעה ראשונית גבוהה הבעלים נשוא בכל ההוצאות פחות תחזוקה ביטוח ותיקונים

למי מתאים ■

מי שמתכוון להחזיק את הרכב לאורך זמן ורוצה לעזור את העלות הכוללת

טבלת השוואת מרכיבת מהחינה כלכלית

הבא מסכם את ההבדלים המרכזיים בין שלוש חלופות ההחזקה לפי קритריונים כלכליים ותפעוליים עיקריים הтельה

רכיבת רכב	ליקויים מילוי	ליקויים פעולה	רכיבת רכב	kritiron
גובהה -	נמוכה -	נמוכה מאוד		השקעה ראשונית
מלאה ומידית על הבעלים	כלכליות זכות קנייה על הלוואה	לא בעלות		הוצאות על הרכב
לא רלוונטי	קיימת בסוף תקופה על חברת הליסינג	לא קיימת בדכ		הוצאות שוטפות
לא רק הלוואה	ביןונית	גובהה		אפשרות קנייה
לא	קיימות	קיימות		הוצאות חדשית
נמוכה	ביןונית	גובהה		הוצאות שימוש
נמוכה	ביןונית	גובהה		גמישות החלפה
ארוכה שנים	בנייןית - שנים	קצרה-בנייןית - שנים		ודאות כלכלית
נמוכה	ביןונית	גובהה		מתאים לתקופה
				הוצאות כוללת

חישוב עלויות - מבט השוואתי

נכונה בין החלופות יש לבחור תקופה ייחודה לדוגמה או שנים ולהשא את העלות הכוללת לכל מסלול לצורך השוואת

ליקויים פעולה

תשולם חודשי כפול מספר החודשים חשוב לזכור בסיום התקופה הרכב אינו שלכם

ליקויים מילוי

תשולם ראשון חודשים חדשים תשולם סופי לרכישה הוצאות תחזקה לאורך התקופה

רכישה ישירה

מחיר הרכב המלא הוצאות תחזקה פחות אם נלקחה הלוואה יש להוסיף את עלות הריבית

שים לב רוב התשלומים צמודים למדד - יש להביא זאת בחשבון בעת חישוב העלות הכוללת

היבטי מיסוי -- חברות מול עצמאים לפי שיטת החזקת הרכב

להלן השוואת היבטי המיסוי העיקריים בין שלוש חלופות ההחזקה בחלוקת לחברות ולעצמאים

חברות

רכיבת רכב	ליקויים מילוי	ליקויים פעולה	נושא
הוצאות שוטפות - פחת שניתי -	ኒקי מלא בתשלום החודשי	ኒקי מלא בתשלום החודשי	הכרה בהוצאה
ניתן לנקי עד טון לא	ניתן לנקי עד טון לא	ניתן לנקי עד טון לא	מעם על הרכב
חלקיים לאפי סוג הוצאה	חלקיים לאפי סוג הוצאה	חלקיים לאפי סוג הוצאה	מעם על הוצאות שוטפות
על הבעלים	על הלוואה בתשלום	לרוב כלולה בתשלום	坎坷ה שוטפת

רכישת רכ卜	לייסינג מימון	לייסינג תעופו	נושא
מעלות רכ卜 חדש לפי	מעלות רכ卜 חדש לפי	מעלות רכ卜 חדש לפי	שימוש שוטף לעובד
נכס מלא	נכס כלכלי זכות רכישה	אין נכס	בעלויות כלכליות
פחת והוצאות שוטפות	בהתוצאה שוטפת מוכרת הכרה	והוצאה שוטפת מוכרת ודאות	יתרונות מס מרכזי

עצמאים

רכישת רכ卜	לייסינג מימון	לייסינג תעופו	נושא
לפי סוג הפעולות	לפי סוג הפעולות	לפי סוג הפעולות	הקרה בהוצאה שוטפת
ניתן לניכוי עד תון לא	ניתן לניכוי עד תון לא	ניתן לניכוי עד תון לא	מעם ברכישת לייסינג
עסקי אמ פרטיא אם עיקרי שימוש	עסקי אמ פרטיא אם עיקרי שימוש	עסקי אמ פרטיא אם עיקרי שימוש	מעם על הוצאות שוטפות
- לשנה	לא נדרש עד רכישה	לא נדרש עד רכישה	פחת
לפי הוצאה מוכרת	הוצאה מוכרת	לפי הוצאה מוכרת	הוצאות שוטפות
בעלויות מלאה	אפשרות בעליות	אין בעליות	בעלויות
פחת בעליות	ניסיונות הוצאה מוכרת שילוב	והוצאה שוטפת מוכרת ודאות	יתרונות מס מרכזי

סוגיות מעם - כלליים אחידים לכל המסלולים

כללי המעם החלים על רכ卜 פרטיא זהים בכל שלוש ההצלפות לייסינג תעופו לייסינג מימון ורכישה ישירה

איסור ניכוי מס תשומות ברכ卜 פרטיא

לנכונות מס תשומות בגין רכישה או יבוא של רכ卜 פרטיא עד תון גם אם הרכיב משמש לצורכי העסק בלבד
תקינה לתקנות מעם אוסרת על עסק

היבטי מעם בעסקאות לייסינג

ברכב שנרכש במסגרת עסקאות לייסינג תעופו או מימון

מס התשלומות אסור בניכוי עבור החוכר
אין זיכוי מעם על התשלומים החודשיים אף שהם כוללים מעם
הכלל חל גם על השכרת רכ卜 לתוכה קצר

הוצאה מעורבת - שימוש חלקית לעסק

חלק מהמעם על הוצאות שוטפות בלבד לא על רכישת שיעור הזיכוי נקבע לפי היקף השימוש העסק
כאשר רכ卜 משמש הן לצרכי העסק והן לשימוש פרטיא ניתן להז