

דף מידע -- מדריך מוקצני

ליסינג מימוני או ליסינג תפעולי או רכישת רכב

ליסינג תפעולי

• הגדרה

ביטוח טיפולים צמיגים רישי וగירה הלקוח אינו רוכש בעלות על הרכב ואין אפשרות קנייה בתום התקופה שכירות תפעולית לטוח קצר-בינוני הכוללת חבילה שירות מלאה

מגבילות כמה שנתיות בהתאם להסכם החביבה היקלה ביותר אף הנוחה והיציבה ביותר מבחינה תפעולית

• למי מתאים

מי שمعدיף ודאות מלאה בהוצאות ניהול מינימלי של הרכב או חברות המנהלות צי רכבים

ליסינג מימוני

• הגדרה

עם אפשרות לרכוש אותו בסיום התקופה ההשקעה הראשונית נמכה - וההוצאות מוכרת לצורכי מס הסכם מימון לטוח ארוך לרוב - שנים שבו הלקוח שוכר את הרכב

אפשרות רכישה בסוף התקופה במחair שנקבע מראש הלקוח נושא בעליות התחזוקה השוטפת העלות הכוללת גבוהה מרכישה ישירה אף שומרת על נזילות

• למי מתאים

מי שרצה לשמר על נזילות יהנות מניכוי מס ולהחליף רכב כל - שנים

רכישת רכב

• הגדרה

בנקאי הבעיות מלאה ומידית ללא מוגבלות שימוש זהה האפשרות הזולה ביותר בטוח ארוך מעלה - שנים רכישה מלאה של הרכב באמצעות הון עצמי או מימון

חופש מלא במכירה שימוש והחלפה דורשת השקעה ראשונית גבוהה הבעלים נושא בכל הוצאות פחות תחזוקה ביטוח ותיקונים

• למי מתאים

מי שמתכון להחזיק את הרכב לאורך זמן ורוצה לעזור את העלות הכוללת

טבלת השוואת מרכזת מבחינה כלכלית

הבא מסכמת את ההבדלים המרכזיים בין שלוש חלופות החזקה לפי קרייטריונים כלכליים ותפעוליים עיקריים בטבלה

רכישת רכב	לייסינג מימוני	לייסינג תפעולי	קריטריון
גבוהה -	نمוכה -	نمוכה מאוד	השקה ראשונית
מלאה ומידית	כללית עם זכות קנייה	לא בעלות	הוצאות על הרכב
על הבעלים	על הלוקה	על חברת.liיסינג	הוצאות שוטפות
לא רלוונטי	קיימות בסוף תקופה	לא קיימות בדכ	אפשרות קנייה
לא רק הלוואה	ቢונוניות	גבוהה	הוצאות חודשיות
לא	קיימות	קשיחות	הגבלות שימוש
نمוכה	ቢונוניות	גבוהה	גמישות החלפה
نمוכה	ቢונוניות	גבוהה	ודאות כלכלית
ארוכה שנים	ቢונוניות - שנים	קצרה-ቢונוניות - שנים	מתאים לתקופה
نمוכה	ቢונוניות	גבוהה	הוצאות כוללת

חישוב עלויות - מבט השוואתי

נכונה בין ההצעות יש לבחור תקופת ייחוס אחידה לדוגמה או שניים ולחשב את העלות הכוללת לכל מסלול לצורכי השוואת

ליסיניג תפעולי

תשלום חודשי כפול מספור החודשים חשוב לזכור בסיום התקופה הרכב אינו שלכם

לייניג מימון

תשלום ראשוני תשלום חודשיים תשלום סופי לרכישה הוצאות תחזוקה לאורך התקופה

רכישה ישירה

מחיר הרכב המלא הוצאות תחזקה פחות אם נלקחה הלואה יש להוסיף את עלות הריבית

שימוש לב רוב התשלומים צמודים למדד - יש להביא זאת בחשבון בעת חישוב העלות הכוללת

היבטי מיסוי -- חברות מול עצמאים לפי שיטת החזקת הרכב

להלן השוואת היבטי המיסוי העיקריים בין שלוש חלופות ההחזקה בחלוקת לחברות ולעצמאים

חברות

רכישת רכב	לייסינג מימוני	לייסינג תפעולי	נושא
- הוצאות שוטפות פחות שניתנו	ニיכוי מלא בתשלום החודשי	ニיכוי מלא בתשלום החודשי	הכרה בהוצאה
לא ניתן לניכוי עד טוונ	לא ניתן לניכוי עד טוונ	לא ניתן לניכוי עד טוונ	מעם על הרכוב
חולקימלא לפי סוג הוצאה	חולקימלא לפי סוג הוצאה	חולקימלא לפי סוג הוצאה	מעם על הוצאות שוטפות
על הבעלים	על הלקוח	לרוב כוללה בתשלום	אחזקת שוטפת
לפי מעלות רכב חדש	לפי מעלות רכב חדש	לפי מעלות רכב חדש	שווי שימוש לעובד
נכש מלא	נכש כלכלי זכות רכישה	אין נכס	בעלויות כלכלית

נושא	ליסינג מימוני	ליסינג תעוקלי	רכישת רכב
יתרונות מס מרכזי	בhzוצאה שוטפת מוכרת הכרה הוצאה שוטפת	ודאות והוצאה שוטפת מוכרת בהזוצהא אפשרות לבועלות הכרה	פחות והוצאות שוטפות

עצמאים

נושא	ליסינג תעוקלי	ליסינג מימוני	רכישת רכב
הכרה בהזוצהא שוטפת	לפי סוג הפעולות	לפי סוג הפעולות	לפי סוג הפעולות
מעם ברכישת ליסינג	לא ניתן לניכוי עד טוں	לא ניתן לניכוי עד טוں	לא ניתן לניכוי עד טוں
מעם על הוצאות שוטפות	שימוש עסקי אם פרטיאם עיקרי אם עיקרי	שימוש עסקי אם פרטיאם עיקרי אם עיקרי	שימוש עסקי אם פרטיאם עיקרי אם עיקרי
פחות	לא נדרש עד רכישה	לא רלוונטי אין נכס	- לשנה
הוצאות שוטפות	לפי הוצאה מוכרת	לפי הוצאה מוכרת	לפי הוצאה מוכרת
הוצאות	אין בעלות	אפשרות בעלות	הוצאות מלאה
יתרונות מס מרכזי	שילוב נזילות הוצאה מוכרת	ודאות והוצאה שוטפת מוכרת	פחות בעלות

סוגיות מעם - כלליים אחידים לכל המסלולים

כללי המעם החלים על הרכב פרטיז זחים בכל שלוש הchèלופות ליסינג תעוקלי ליסינג מימוני ורכישה ישירה

איסור ניכוי מס תשומות הרכב פרטיז

לנקות מס תשומות בגין רכישה או יבוא של הרכב פרטיז עד טוں גם אם הרכב משמש לצורכי העסק בלבד
תקנה א לתקנות מעם אוסרת על עסקן

היבטי מעם בעסקאות ליסינג

ברכב שנרכש במסגרת עסקת ליסינג תעוקלי או מימוני

מס התשלומיות אסור בניכוי עבור החוכר
אין זיכוי מעם על התשלומים החדשניים אף שהם כוללים מעם
הכלל חל גם על השכרת הרכב לטוווח קצר

הוצאה מעורבת - שימוש חלקו לעסק

חלק מהמעם על הוצאות השוטפות בלבד לא על הרכישה שיעור הזיכוי נקבע לפי היקף השימוש העסק
כאשר הרכב משמש הן לצרכי העסק והן לשימוש פרטיז ניתן לקזז