

דף מידע -- מדריך מקצועי

## ליסינג מימוני או ליסינג תפעולי או רכישת רכב

### ליסינג תפעולי

#### ■ הגדרה

ביטוח טיפולים צמיגים רישוי וגרירה הלקוח אינו רוכש בעלות על הרכב ואין אפשרות קנייה בתום התקופה שכירות תפעולית לטווח קצר-בינוני הכוללת חבילת שירות מלאה

מגבלות קמ שנתיות בהתאם להסכם  
החבילה היקרה ביותר אך הנוחה והיציבה ביותר מבחינה תפעולית

#### ■ למי מתאים

מי שמעדיף ודאות מלאה בהוצאות ניהול מינימלי של הרכב או חברות המנהלות צי רכבים

### ליסינג מימוני

#### ■ הגדרה

עם אפשרות לרכוש אותו בסיום התקופה ההשקעה הראשונית נמוכה - וההוצאה מוכרת לצורכי מס  
הסכם מימון לטווח ארוך לרוב - שנים שבו הלקוח שוכר את הרכב

אפשרות רכישה בסוף התקופה במחיר שנקבע מראש  
הלקוח נושא בעלויות התחזוקה השוטפת  
העלות הכוללת גבוהה מרכישה ישירה אך שומרת על נזילות

#### ■ למי מתאים

מי שרוצה לשמור על נזילות ליהנות מניכוי מס ולהחליף רכב כל - שנים

### רכישת רכב

#### ■ הגדרה

בנקאי הבעלות מלאה ומיידית ללא מגבלות שימוש זוהי האפשרות הזולה ביותר בטווח ארוך מעל - שנים  
רכישה מלאה של הרכב באמצעות הון עצמי או מימון

חופש מלא במכירה שימוש והחלפה  
דורשת השקעה ראשונית גבוהה  
הבעלים נושא בכל ההוצאות פחת תחזוקה ביטוח ותיקונים

#### ■ למי מתאים

מי שמתכנן להחזיק את הרכב לאורך זמן ורוצה למזער את העלות הכוללת

טבלת השוואה מרכזת מבחינה כלכלית

הבאה מסכמת את ההבדלים המרכזיים בין שלוש חלופות ההחזקה לפי קריטריונים כלכליים ותפעוליים עיקריים הטבלה

קריטריון	ליסינג תפעולי	ליסינג מימוני	רכישת רכב
השקעה ראשונית	נמוכה מאוד	נמוכה -	גבוהה -
בעלות על הרכב	ללא בעלות	כלכלית עם זכות קנייה	מלאה ומיידית
הוצאות שוטפות	על חברת הליסינג	על הלקוח	על הבעלים
אפשרות קנייה	לא קיימת בדכ	קיימת בסוף תקופה	לא רלוונטי
עלות חודשית	גבוהה	בינונית	ללא רק הלוואה
הגבלות שימוש	קשיחות	קיימות	ללא
גמישות החלפה	גבוהה	בינונית	נמוכה
ודאות כלכלית	גבוהה	בינונית	נמוכה
מתאים לתקופה	קצרה-בינונית - שנים	בינונית - שנים	ארוכה שנים
עלות כוללת	גבוהה	בינונית	נמוכה

חישוב עלויות - מבט השוואתי

נכונה בין החלופות יש לבחור תקופת ייחוס אחידה לדוגמה או שנים ולחשב את העלות הכוללת לכל מסלול לצורך השוואה

ליסינג תפעולי

תשלום חודשי כפול מספר החודשים חשוב לזכור בסיום התקופה הרכב אינו שלכם

ליסינג מימוני

תשלום ראשוני תשלומים חודשיים תשלום סופי לרכישה הוצאות תחזוקה לאורך התקופה

רכישה ישירה

מחיר הרכב המלא הוצאות תחזוקה פחת אם נלקחה הלוואה יש להוסיף את עלות הריבית

שימו לב רוב התשלומים צמודים למדד - יש להביא זאת בחשבון בעת חישוב העלות הכוללת

היבטי מיסוי -- חברות מול עצמאים לפי שיטת החזקת הרכב

להלן השוואת היבטי המיסוי העיקריים בין שלוש חלופות ההחזקה בחלוקה לחברות ולעצמאים

חברות

נושא	ליסינג תפעולי	ליסינג מימוני	רכישת רכב
הכרה בהוצאה	ניכוי מלא בתשלום החודשי	ניכוי מלא בתשלום החודשי	הוצאות שוטפות פחת שנתי -
מעמ על הרכב	ניתן לניכוי עד טון לא	ניתן לניכוי עד טון לא	ניתן לניכוי עד טון לא
מעמ על הוצאות שוטפות	חלקימלא לפי סוג הוצאה	חלקימלא לפי סוג הוצאה	חלקימלא לפי סוג הוצאה
אחזקה שוטפת	לרוב כלולה בתשלום	על הלקוח	על הבעלים

נושא	ליסינג תפעולי	ליסינג מימוני	רכישת רכב
שווי שימוש לעובד	מעלות רכב חדש לפי	מעלות רכב חדש לפי	מעלות רכב חדש לפי
בעלות כלכלית	אין נכס	נכס כלכלי זכות רכישה	נכס מלא
יתרון מס מרכזי	והוצאה שוטפת מוכרת ודאות	בהוצאה אפשרות לבעלות הכרה	פחת והוצאות שוטפות

עצמאים

נושא	ליסינג תפעולי	ליסינג מימוני	רכישת רכב
הכרה בהוצאה שוטפת	לפי סוג הפעילות	לפי סוג הפעילות	לפי סוג הפעילות
מעמ ברכישהליסינג	ניתן לניכוי עד טון לא	ניתן לניכוי עד טון לא	ניתן לניכוי עד טון לא
מעמ על הוצאות שוטפות	עסקי אם פרטי אם עיקר שימוש	עסקי אם פרטי אם עיקר שימוש	עסקי אם פרטי אם עיקר שימוש
פחת	לא רלוונטי אין נכס	לא נדרש עד רכישה	- לשנה
הוצאות שוטפות	לפי הוצאה מוכרת	לפי הוצאה מוכרת	לפי הוצאה מוכרת
בעלות	אין בעלות	אפשרות בעלות	בעלות מלאה
יתרון מס מרכזי	והוצאה שוטפת מוכרת ודאות	נזילות הוצאה מוכרת שילוב	פחת בעלות

סוגיות מעמ - כללים אחידים לכל המסלולים

כללי המעמ החלים על רכב פרטי זהים בכל שלוש החלופות ליסינג תפעולי ליסינג מימוני ורכישה ישירה

איסור ניכוי מס תשומות ברכב פרטי

לנכות מס תשומות בגין רכישה או יבוא של רכב פרטי עד טון גם אם הרכב משמש לצורכי העסק בלבד תקנה א לתקנות מעמ אוסרת על עוסק

היבטי מעמ בעסקאות ליסינג

ברכב שנרכש במסגרת עסקת ליסינג תפעולי או מימוני

מס התשומות אסור בניכוי עבור החוכר אין זיכוי מעמ על התשלומים החודשיים אף שהם כוללים מעמ הכלל חל גם על השכרת רכב לטווח קצר

הוצאה מעורבת - שימוש חלקי לעסק

חלק מהמעמ על ההוצאות השוטפות בלבד לא על הרכישה שיעור הזיכוי נקבע לפי היקף השימוש העסקי כאשר רכב משמש הן לצרכי העסק והן לשימוש פרטי ניתן לקזז