

**Общество с ограниченной ответственностью «СветоПроект»**

**Реконструкция наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования объекта:  
Сквер б/н на Загородном пр., д.38**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. «Пояснительная записка»**

**СП.2019.286–ПЗ.1**

**Вид работ: Реконструкция**

Директор	Вашуркина Е. А.
Главный инженер проекта	Комкова И. Н.

2023

**Содержание:**

Сведения о лице (лицах), разработавшем(их) проектную документацию, застройщике, техническом заказчике
Состав проектной документации
Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)
Основания для разработки проектной документации
Состав исходно-разрешительной документации
Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство объекта
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения
Сведения о линейном объекте
Сведения о линейном объекте
Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства
Сведения о принадлежности к опасным производственным объектам
Сведения о категории линейного объекта
Сведения о классе линейного объекта
Сведения о пожарной и взрывопожарной опасности
Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей
Сведения об уровне ответственности
Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен) объект капитального строительства
Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

#### **Генеральный проектировщик:**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «СветоПроект»

**ОГРН:** 1027739120870

**ИНН:** 7715212800

**КПП:** 771701001

**Адрес электронной почты:** infosp@svsrv.ru

**Место нахождения и адрес:** Российская Федерация, Москва, Адмиралтейский район, Москва, Москва, 1-й Рижский переулок, 6, Российская Федерация, Москва г, Адмиралтейский район, 1-й Рижский пер, -, -, дом 6

#### **Является членом СРО:**

Саморегулируемая организация в области архитектурно-строительного проектирования - Межрегиональная ассоциация архитекторов и проектировщиков (МААП)

#### **Застройщик:**

**Наименование:** КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

**ОГРН:** 1037843011931

**ИНН:** 7825363978

**КПП:** 784201001

**Место нахождения и адрес:** Российская Федерация, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, НОВГОРОДСКАЯ, 20, 2-Н, КАБ. 6074, г. Санкт-Петербург, УЛ. НОВГОРОДСКАЯ, Д. 20, ЛИТ. А, ПОМ. 2-Н, КАБ. 6074

#### **Технический заказчик:**

**Наименование:** САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЕНСВЕТ"

**ОГРН:** 1197847161445

**ИНН:** 7838087330

**КПП:** 783801001

**Место нахождения и адрес:** Российская Федерация, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ВОЗНЕСЕНСКИЙ ПР., 25, ЛИТ. А, 5-Н, г. Санкт-Петербург, ВОЗНЕСЕНСКИЙ ПР., Д. 25, ЛИТ. А, ПОМ. 5-Н

## Состав проектной документации

Обозначение	Наименование, исполнитель	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
Раздел 1. «Пояснительная записка»			
СП.2019.286–ПЗ.1	Раздел 1. «Пояснительная записка»		
Раздел 2. «Проект полосы отвода»			
СП.2019.286–ППО	Проект полосы отвода,	Раздел ПД № 2 _ППО_ УЛ.pdf	F7C11269
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ТЧ.pdf	B98AF4A8
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ТЧ.pdf.sig	7C71CC0A
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_План полосы отвода.pdf	FA77AEFC
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_План полосы отвода.pdf.sig	BD16E8FC
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_План границ земельных участков.pdf	BD83BA3F
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_План границ земельных участков.pdf.sig	306F9754
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_Карта схема участка строительства.pdf	9A77FA5E
		Раздел ПД № 2 _ППО_ ГЧ_Карта схема участка строительства.pdf.sig	0982F847
Раздел 3. «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»			
СП.2019.286–ТКР.ЭН	Наружное электроосвещение,	Раздел ПД № 3 _ТКР_НО_Том 3.1_ТЧ.pdf	E10C81C7
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Раздел ПД № 3 _ТКР_НО_Том 3.1_ТЧ.pdf.sig	DFA4E618
Раздел 5. «Проект организации строительства»			
СП.2019.286–ПОС	Проект организации строительства,	Раздел ПД№ 5 _ПОС_ТЧ.pdf	59BDA85D
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Раздел ПД№ 5 _ПОС_ТЧ.pdf.sig	069B7133
		Раздел ПД№ 5 _ПОС_ГЧ_Организационно-технологическая схема строительства.pdf	7D58BDA4
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Раздел ПД№ 5 _ПОС_ГЧ_Организационно-технологическая схема строительства.pdf.sig	E72D3832
Раздел 6. «Мероприятия по охране окружающей среды»			
СП.2019.286–ООС	Мероприятия по охране окружающей среды,	Раздел ПД № 7 _ООС_УЛ.pdf	1F2FC9C9
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Раздел ПД № 7 _ООС_УЛ.pdf.sig	4A4B129F
		Раздел ПД № 7 _ООС_.pdf	F67FDB01
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Раздел ПД № 7 _ООС_.pdf.sig	698E579D
Раздел 7. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»			
СП.2019.286–ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,	Раздел ПД №8 _ПБ_УЛ.pdf	6E991F40
		Раздел ПД №8 _ПБ_УЛ.pdf.sig	7971BC01
		Раздел ПД №8 _ПБ_.pdf	DAE3C664
		Раздел ПД №8 _ПБ_.pdf.sig	10F92D47
Раздел 10. «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»			

**Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)**

1. ГОСТ 1
2. ГОСТ 2
3. СП 1
4. СП 2
5. РМД 11-22-2013

### Основания для разработки проектной документации

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
1	Задание на проектирование от 09.09.2019 № б/н, СПб ГБУ "Ленсвет"	ТЗ Сквер на Загородном.pdf	2D3A2FEB
		ТЗ Сквер на Загородном.pdf.sig	943A7528
2	Задание на проектирование от 09.09.2019 № б/н, СПб ГБУ "ЛенСвет"	Приложение к Государственному контракту №75/2019-ОКС-Л между СПб ГБУ «Ленсвет» и ООО «СП»	
3	Государственный контракт между СПб ГБУ «Ленсвет» и ООО «СП» от 09.09.2019 № №75/2019-ОКС-Л, СПб ГБУ "ЛенСвет"	ГК № 75-2019-ОКС-Л Ленсвет Сквер на Загородном.pdf	2C8D2661

### Состав исходно-разрешительной документации

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Имя файла документа (подписи документа)	Контрольная сумма файла документа (подписи документа)
<b>Задания и программы инженерных изысканий</b>			
1	Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 14.10.2019 № б/н, ООО «СП»	ТЗ ИГТИ.pdf	1B2D9A7B
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_ТЗ ИГТИ.pdf.sig	A2EC030B
2	Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 14.10.2019 № б/н, ООО «СП»	ТЗ ИЭИ.pdf	2C49F241
		ТЗ ИЭИ.pdf.sig	2C5E03BF
3	Техническое задание на выполнение дополнительных инженерно-геодезических изысканий от 01.12.2021 № б/н, ООО «СП»	ТЗ ИТГИ доп.pdf	036C6961
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_ТЗ ИТГИ доп.pdf.sig	DDE88BC3
4	Техническое задание на выполнение дополнительных инженерно-геодезических изысканий от 01.12.2021 № б/н, ООО «СП»	К договору подряда 143-19 от 14.10.2019	
5	Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 14.10.2021 № б/н, ООО «СП»	ТЗ ИГИ.pdf	9063055D
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_ТЗ ИГИ.pdf.sig	1BBE9192
6	Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 17.10.2019 № б/н, ООО «СП»	Программа ИГДИ.pdf	A69186E6
		Программа ИГДИ.pdf.sig	EDFE83E0
7	Программа на выполнение дополнительных инженерно-геодезических изысканий от 01.12.2021 № б/н, ООО «СП»	Программа ИГДИ доп.pdf	2DDB1BFE
		032ED6E8000DAE1F904913F6BB4B94E005_Программа ИГДИ доп.pdf.sig	D2009C0F
8	Программа на выполнение инженерно-геологических изысканий от 21.10.2021 № б/н, ООО «СП»	Программа ИГИ.pdf	17D3E8E7
		Программа ИГИ.pdf.sig	D5B99C86
9	Программа на выполнение дополнительных инженерно-экологических изысканий от 21.10.2021 № б/н, ООО «СП»	ПР ИЭИ .pdf	001E5A06
		ПР ИЭИ .pdf.sig	59BE77EB

10	Программа на выполнение дополнительных инженерно-геодезических изысканий от 01.12.2021 № 6/н, ООО «СП»	К договору подряда 143-19 от 14.10.2019
----	--	---

**Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство объекта**

Климатический район, подрайон: ПВ

Категория сложности инженерно-геологических условий: II

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий: 5

**сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство линейного объекта.**

Инженерно-геологические изыскания на объекте проводились ООО «ГеоНорд» на основании уведомления КГА СПб № 6386-19 от 19.02.2019 г.

Инженерно-геодезические изыскания на объекте проводились ООО «Топогеодезическое обеспечение» на основании уведомления КГА СПб № 5355-19 от 25.10.2019 г.

Объект находится в г. Санкт-Петербург, Центральный район, Сквер б/н на Загородном пр., д.38.

В геоморфологическом отношении участок расположен на Приневской низине по левому берегу реки Невы.

Климат: проектируемый объект находится в г. Санкт-Петербург, основную роль в формировании климата которого играет происхождение притекающих сюда воздушных масс.

На

климат города отражается наличие на востоке, юго-востоке и юге мощного континентального массива, близость Ладожского и Онежского озер, Финского залива, а также Балтийского моря,

Атлантического океана и Арктического бассейна.

Климат Санкт-Петербурга умеренный и влажный, переходный от морского к континентальному. Для данного региона характерна частая смена воздушных масс, обусловленная в значительной степени циклонической деятельностью. Летом преобладают западные и северо-западные ветры, зимой западные и юго-западные.

По данным Петербургских метеостанций максимальное значение положительных температур составляет +34 °С, а минимальное отрицательное – 36 °С. Количество осадков за ноябрь-март составляет 200 мм, за апрель-октябрь – 420 мм. Климат Санкт-Петербурга объясняется географическим положением и атмосферной циркуляцией характерной для Ленинградской области. Это обуславливается сравнительно небольшим количеством поступающего на земную поверхность и в атмосферу солнечного тепла.

***Геологическое строение и физико-механические свойства грунтов***

Инженерно-геологические условия рассматриваемой территории относятся ко II категории сложности, согласно приложению Г СП 47.13330.2016.

В геологическом строении участка до глубины 5,0 м принимают участие: почвеннорастительный слой (ПРС), современные четвертичные техногенные (t IV) образования и озерноморские (m, l IV) отложения.

Почвенно-растительный слой вскрыт с поверхности скважинами №№ 1-3, имеет мощность 0,1 м, подошва его пересечена на абсолютных отметках 5,0-5,4 м.

Характер напластований и распределение грунтов по простиранию отражены в колонках скважин и инженерно-геологических разрезах.

В результате камеральной обработки материалов буровых работ и лабораторных исследований на территории проектируемой реконструкции по генезису, номенклатуре и состоянию грунтов до глубины 5,0 м выделено 3 инженерно-геологических элемента (сверху вниз):

Техногенные образования (tIV): ИГЭ 1 – Насыпные грунты: супеси, пески, шлак со строительным мусором.

Морские и озерные отложения (m,IV):

- ИГЭ 2 – Пески пылеватые, серые, средней плотности, насыщенные водой.
- ИГЭ 3 – Супеси пылеватые, серые, текучие, с прослоями песка.

### ***Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта***

В соответствии с геолого-литологическим строением и физико-механическими свойствами грунтов, с учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида грунтов по ГОСТ 25100-2011 в пределах исследуемых глубин выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпные грунты: супеси, пески, шлак со строительным мусором, – вскрыты повсеместно под ПРС и с поверхности. Слой имеет мощность 1,9-2,9 м, подошва его пересечена

на глубинах 2,0-3,0 м, на абсолютных отметках 2,1-3,5 м. Характеризуются неоднородным составом, неравномерной плотностью сложения и сжимаемостью.

ИГЭ-2. Пески пылеватые, серые, средней плотности, насыщенные водой. Вскрыты повсеместно под насыпными грунтами (ИГЭ 1). При динамических нагрузках могут переходить

в плавунное состояние и резко терять несущую способность.

ИГЭ-3. Супеси пылеватые, серые, текучие, с прослоями песка (ИГЭ 3). Встречены скважиной № 3 под пылеватыми песками (ИГЭ 2). При динамических нагрузках могут резко терять несущую способность.

Вскрытая мощность озерно-морских грунтов составляет 2,0-3,0 м, пройдены они до глубины 5,0 м, до абсолютных отметок 0,1-0,5 м.

Сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта

Гидрогеологические условия рассматриваемой территории характеризуются наличием безнапорного горизонта грунтовых вод, приуроченного к насыпным грунтам (ИГЭ 1), озерноморским пылеватым пескам (ИГЭ 2), а также к тонким песчаным прослоям в озерно-морских

супесях (ИГЭ 3).

Согласно результатам буровых работ, выполненных в декабре 2019 г. и в 1958-1959 гг., уровень грунтовых вод зафиксирован на глубинах 2,0-2,7 м, на абсолютных отметках 2,4-3,5 м.

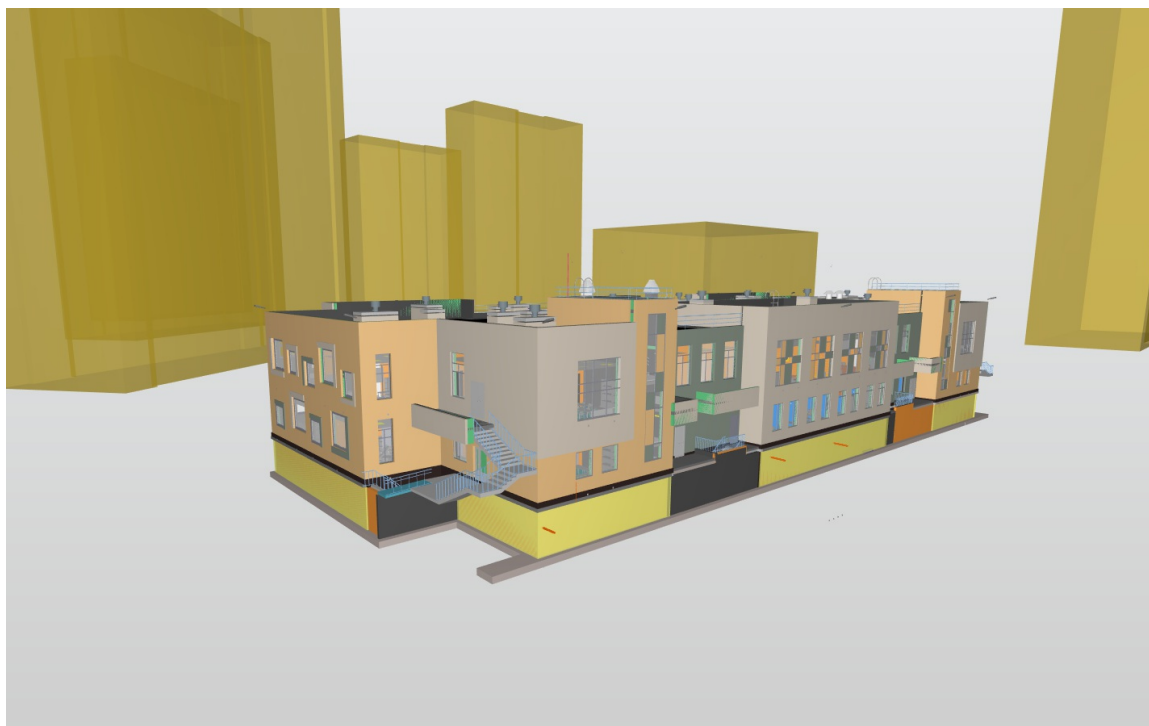
Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и утечек из инженерных коммуникаций, разгрузка – в реку Фонтанка и Обводный канал.

В периоды активного выпадения атмосферных осадков и весеннего снеготаяния следует ожидать подъема уровня грунтовых вод на 1,0-1,5 м до уровня абсолютных отметок 3,4-5,0 м.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-кальциевые. В соответствии

с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 грунтовые воды неагрессивны по отношению к бетону  
нормальной проницаемости

*Тут будет тест картинки*



*Тут тест таблицы*

Поле 1	Поле 2	Поле 3
333	авыав	оопрор

**Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения**

**Пучение грунтов.**

Нормативная глубина промерзания грунтов участка проектируемой реконструкции в соответствии с п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 и таблицей 5.1 СП 131.13330.2012 составляет:

- насыпные грунты (ИГЭ 1) 1,45 м;
- пылеватые пески, супеси (ИГЭ 2, 3) 1,20 м.

Согласно ГОСТ 25100-2011, табл. Б.27 грунты, находящиеся в зоне промерзания относятся:

- насыпные грунты: пески, супеси (ИГЭ 1) - к чрезмернопучинистым;
- супеси (ИГЭ 2, 3) – к чрезмернопучинистым

**Подтопление территории.**

В соответствии с пп. 5.4.8, 5.4.9 СП 22.13330.2016 изучаемый участок относится к естественно подтопленным, потенциально подтопляемым территориям. В соответствии с Приложением И к СП 11-105-97 (часть II) участок относится к категории I-A-1 (сезонно (ежегодно) подтапливаемые).

### ***Сейсмичность.***

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства принята по СП 14.13330.2014 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-2015. Сейсмичность района – 5 баллов

при степени опасности А (10%), В (5%) и С (1%).

Следует производить строительные работы способами, не приводящими к возникновению и развитию опасных геологических процессов и руководствоваться рекомендациями СП 116.13330.2012.

### **Сведения о линейном объекте**

**Наименование объекта капитального строительства:** Реконструкция наружного освещения парков, садов и скверов с внедрением энергосберегающего и энергетически эффективного оборудования объекта: Сквер б/н на Загородном пр., д.38

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

**Местоположение начального пункта:** Санкт-Петербург

**Местоположение конечного пункта:** Санкт-Петербург

Объект расположен на суше.

**Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.3.4**

**Сведения о принадлежности к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность**

**Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность**

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

### **Сведения о сроках проведении работ:**

Продолжительность работ, месяц:



## Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Данные о проектной мощности объекта капитального строительства		Значение показателя "Данные о проектной мощности объекта капитального строительства"

## Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Общая протяженность сети НО		715
Протяженность прокладки открытым способом		491
Мощность наружного освещения		1,106

## Сведения о принадлежности к опасным производственным объектам

Класс опасности производственного объекта: Не относится к опасным производственным объектам

## Сведения о категории линейного объекта

### В части систем электроснабжения

Категория надёжности электроснабжения потребителей – III.

## Сведения о классе линейного объекта

## Сведения о классе линейного объекта

Отсутствуют

## Сведения о пожарной и взрывопожарной опасности

Класс взрывопожарной опасности: Категория не устанавливается

## Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей

## Сведения о наличии помещений с постоянным пребыванием людей

Отсутствуют

## Сведения об уровне ответственности

Уровень ответственности: нормальный

## Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы

### Описание маршрута

Сеть проходит по скверу

**Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещен)  
объект капитального строительства**

Земли населенных пунктов

**Заверение проектной организации о соответствии проектной документации**

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта	Комкова Ирина
-------------------------	---------------