

תאריך הדפסה:
29.12.2024חשבון ארנונה לשנת
מרץ-דצמבר 2025

לכבוד המחזיק בנכס: סוקול שמעון ואחרים

סוקול שמעון ואחרים שלום,

- חשוב!** חשבון הארנונה של ינואר- פברואר 2025 משולם בהוראת קבע (ראה בדף הבא).
לפיכך תשלום הארנונה השנתי הינו עבור 10 חודשים, מרץ-דצמבר 2025.
אין לבטל את הוראת הקבע עבור ינואר- פברואר 2025.
- הנחה!** תשלום שנתי מראש עד לתאריך 31.01.2025 מזכה אותך בהנחה של 1%.

2. פרטי החשבון:

מס' משלם/לקוח:

308341635

מס' מסלקה/שובר/ספח:

4464408404

1. פרטי הנכס

כתובת הנכס: רום יעל 4/62 א

סוג הנכס: 111 - מגורים אזור א סוג א

מס' זיהוי הנכס: 16200400620

שטח במ"ר: 132.00

גוש: 6376 חלקה: 260

3. על מה משלמים?

פירוט החיוב/זיכוי

סה"כ בש"ח

10,296.00

-103.00

-1,652.60

ארנונה 2025 - חיוב שנתי

הנחת תשלום מראש

חשבון תקופתי דו חודשי יוצג לגביה

בבנק בשני תשלומים

ב - 31/01/2025 ו - 28/02/2025

סה"כ לתשלום בש"ח: 8,540.40

לתשלום עד: 31/01/2025

4 הודעות אישיות

פתח תקווה
PETACH TIKVAממושבה
למטרופוליןעיריית פתח-תקווה | מינהל הכספים
רח' העלייה השנייה 1
ת.ד. 1 פתח-תקווה 4910001
מס' רשות 279000

איך לשלם את הארנונה השנתית?

הכי פשוט!

לסרוק
את הברקוד:

ע"י אפליקציית סריקה

באתר שלנו:
www.petah-tikva.muni.ilבטלפון: 03-9052292
(מענה קולי ממוחשב 24/7)נציג שירות לביור
חשבון ותשלומים:

בטלפון: 03-9052292

א'-ה' 22:00 - 08:00

ו' וערבי חג 13:00 - 08:00

התשלום בכרטיס אשראי

השירות הירוק
האגף לרווחת בעלי החייםבואו לאתגר
חבר/ה
בכלבייה
הצירופנית

רח' משה שוולב 6

לפרטים נוספים: 03-9303647

vet@ptikva.org.il

חותמת וחתמת הקופה
רק במקום זהאין לקבל תשלום זה
לאחר תאריך 31/01/2025תושבות ותושבים יקרים,
בפתח השנה האזרחית החדשה אנו מאחלים לכולם שנה טובה ובשורות טובות. גם בשנת
2025 נמשיך לקדם ולפתח את השכונות הוותיקות והחדשות, את החינוך, התרבות, הספורט
וחיי הפנאי. נמשיך לשפר את תשתיות העיר, לפתח את התחבורה, לבנות גשרים, לסלול עוד
שבילי הליכה ושבילי רכיבה, לטפח את גינות העיר, לשתול עוד עצים וצמחים, ולקדם את
הניקיון וטיפוח חזות העיר. נמשיך לקדם את העיר תוך ראייה קדימה השמה דגש על כלל
הצרכים בהווה, ואילו הצפויים בעתיד.
מיינת והשנה האזרחית החדשה, תביא איתה בשורות טובות לכל עם ישראל!

הודעת זיכוי

יוחזר לעירייה לאחר תשלום

חשבון ארנונה לשנת
מרץ-דצמבר 2025

ברקוד לתשלום בסניפי הדואר:

616702527900000440644084040000008540402038

קוד מוטב: 61-67025

מס' חשבון בבנק הדואר: 3-20088-5

חותמת וחתמת הקופה
רק במקום זהאין לקבל תשלום זה
לאחר תאריך 31/01/2025

מס' משלם/לקוח:

308341635

מס' מסלקה/שובר/ספח:

4464408404

סה"כ לתשלום בש"ח: 8,540.40

לתשלום עד: 31/01/2025

שם המחזיק:

סוקול שמעון ואחרים

כתובת הנכס:

רום יעל 4/62 א

מס' זיהוי הנכס:

16200400620

לתשלום עד: 31/01/2025

לתשלום עד: 31/01/2025

תשלום ארנונה

תושב/ת נכבד/ת,
הארנונה היא תשלום חובה שכל מחזיק בנכס בתחומי העיר משלם עפ"י החוק.
התשלום נקבע לפי סוג וגודל הנכס, לפי השימוש שנעשה בו ובהתאם לחלוקת
הרחובות לאזורים.

הגדרת סוגי נכס במגורים:

סוג	דירה בבית פרטי/ דו משפחתי	דירה בבית משותף
א' א'	שטח מעל 130 מ"ר כולל	שטח מעל 140 מ"ר כולל
א'	מ-60 עד 129 מ"ר כולל	מ-75 עד 139 מ"ר כולל
ב'	מ-45 עד 59 מ"ר כולל	מ-50 עד 74 מ"ר כולל
ג'	פחות מ-45 מ"ר	פחות מ-50 מ"ר
ד'	יחידת מגורים שאינה מתאימה להגדרה באחד מהסוגים דלעיל	

❖ **רכישת בעלות או החזקה** – אדם שהינו בעל או מחזיק בנכס שמשלמת עליו ארנונה, חייב בתשלום ארנונה, לאחר שנעשה בעל או מחזיק של הנכס. כל בעל או מחזיק של נכס, המוכר, מעביר או משכיר את הנכס חייב למסור לעירייה הודעה בכתב על העיסקה.

❖ **אי פרעון תשלום דו** – חודשי במועד הנקוב יגרום לחיוב בריבית והפרשי הצמדה מהמועד שנקבע לתשלום.

❖ **הגשת בקשה להנחה מארנונה או לועדת ההנחות בארנונה**, אינה מהווה עילה לדחיית תשלומי הארנונה, כדי להימנע מצבירת ריבית והוצאות נוספות, הנך מתבקש לשלם את חשבון הארנונה במועד.

❖ **מועד אחרון להגשת בקשה להנחה מארנונה עד 31 לאוקטובר שנה זו.**
❖ **תשלומים מתקבלים בכל הבנקים המקומיים.** נא לשמור על קבלות שנפרעו.
❖ **בניין שנהרס או ניזוק** – נהרס בניין שמשלמת עליו ארנונה לפי הוראות הפקודה, או שניזוק במידה שאי אפשר לשבת בו, ואין יושבים בו, למסור מחזיק הבניין לעירייה הודעה בכתב ועם מסירת ההודעה, לא יהיה חייב בשעורי ארנונה נוספים כמתחייב מדיני העיריות וזאת בכפוף לחוקתיקון פקודת העיריות (מס' 131) התשע"ב-2012 סעיף 330.

השגה על חיוב ארנונה

1. המחזיק בנכס ראשי להגיש השגה בכתב על קביעת הארנונה לשנה הנוכחית למנהל הארנונה תוך 90 יום מתאריך קבלת הודעת התשלום השנתית. (בניין העירייה, קומת הכניסה), מהסיבות הבאות:

- ❖ הנכס אינו מצוי באזור המצויין בהודעת התשלום.
- ❖ נפלה בהודעת התשלום טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
- ❖ אינו מחזיק בנכס כמשמעותו בפקודת העיריות.

2. ניתן לערוך תוך 30 יום מיום מסירת התשובה לועדת "ערר" שליד הרשות המקומית. על החלטת ועדת ערר ניתן להגיש ערעור לבית משפט לענינים מינהליים בתוך 45 ימים ממועד המצאת ההחלטה לצדדים.

❖ בכל פנייה יש לציין את מס' המשלם או מס' הנכס, מס' ת.ז. ומס' טלפון.

רכישה, מכירה והשכרת נכס

הינך עומד לרכוש או למכור נכס!

בטרם יחתם החוזה, נא בדוק בעירייה מה הם המיסים, האגרות וההיטלים החלים בגין הנכס.

הודעה על השכרת נכס. יש לצרף להודעה את המסמכים הבאים:

- א. השכרה: צילום חוזה שכירות נאמן למקור וצילום תעודת הזהות של השוכר.
- ב. לחברות ותאגידים: צילום תעודת התאגדות החברה כולל מספר ח.פ. ח.נ/צ.

סיום שכירות - הודעה בדבר החזרת נכס לבעלים

- א. בסוף תקופת השכירות חובה על המחזיק ו/או הבעלים למסור הודעה בכתב לעירייה בדבר הפסקת השכירות בנכס, לפי הוראות סעיף 325 לפקודת העיריות.
- ב. שוכר ו/או מחזיק בנכס שלא מסר הודעה בכתב כאמור לעיל, ימשיך להיות מחוייב בארנונה כללית עד למועד מסירת הודעה בכתב לאגף ההכנסות.

❖ במידת הצורך יידרשו מסמכים נוספים.

❖ **לידיעתך**, עפ"י הוראות סעיף 325 לפקודת העיריות, בהשכרה לתקופה הקצרה משנה אחת, יהיה המשכיר חייב בתשלום מיסי הארנונה.

יש להמציא לאגף ההכנסות בעירייה צילום חוזה מכר ואישור לטאבו העיסקה נאמן למקור ונסח טאבו מעודכן.

פניות והירורים- אגף ההכנסות (קומת הכניסה) קבלת קהל רק בזימון תור מראש - פרטים באתר העירוני

אגף ארנונה לתעשייה ועסקים אגרות והיטלים, גני ילדים	
קבלת קהל	א, ב' ו'ה' 12:30-08:00 ג' 18:00-16:00, 12:30-08:00 ד, ו' וערבי חג אין קבלת קהל
מענה טלפוני	דוא"ל: asakim@ptikva.org.il
עסקים ותעשייה	טלפון רב קווי: 03-9052292 א'-ה' 22:00-08:00 ו' וערבי חג 13:00-08:00
דירות חדשות	03-9113906, 03-9052650, 03-9053057
אגרות והיטלים (לא כולל אגרת שלטים)	03-9112178, 03-9052265/247 03-9053064/067 א'-ה' 14:00-08:30 ו' וערבי חג אין מענה טלפוני
גני ילדים- תשלומי הורים	03-9052292, 03-9112010, 03-9052366 א, ב, ד, ה' 15:00-13:00
פקס	מזכירות 03-9052330 עסקים ותעשייה 03-9113427, 03-9112115 דירות חדשות 03-9053070 גני ילדים, אגרות והיטלים 03-9053079

אגף ארנונה מגורים	
קבלת קהל	א, ב' ו'ה' 12:30-08:00 ג' 18:00-16:00, 12:30-08:00 ימי ד, ו' וערבי חג אין קבלת קהל
מענה טלפוני	טלפון רב קווי: 03-9052292 א'-ה' 22:00-08:00 ו' וערבי חג 13:00-08:00
דוא"ל: megurim@ptikva.org.il	
תשלומים באמצעות כרטיסי אשראי או BIT 24 שעות ביממה: טלפון: 03-9052292 באינטרנט: www.petah-tikva.muni.il	
מס' וביוב	2039*
אשפתונים בירורים במינהל שפ"ע	רח' מבצע קדש 23, פ"ת טלפון: 03-9113651, 03-9271589 א'-ה' 13:00-08:00 ו' וערבי חג אין מענה טלפוני
בירורים ותשלומים בתאגיד המים מיתב בע"מ- במוקד שירות הלקוחות או במענה הממוחשב.	
מענה טלפוני נוסף לברורי חשבון בנושא ארנונה, אגרת שלטים ותשלומים	
מס' וביוב	03-9112400
א'-ה' 13:00-08:00 ו' וערבי חג אין קבלת קהל ומענה טלפוני	

שעת חירום בלבד 1255082106	וואטסאפ 050-6106106	106 03-9053000	מוקד עירוני פועל 24 שעות ביממה
24/7			

תאריך הדפסה:
29.12.2024מועד החיוב בספרי העירייה:
01.01.2025

קבלה למשלם

2. פרטי החשבון:

מס' משלם/לקוח:

308341635

סה"כ בש"ח

1,664.30

-11.70

1

חשבון ארנונה לתקופה

ינואר-פברואר 2025

לכבוד המחזיק בנכס: סוקול שמעון ואחרים

1. פרטי הנכס

כתובת הנכס: רום יעל 4/62 א

סוג הנכס: 111 - מגורים אזור א סוג א

מס' זיהוי הנכס: 16200400620

שטח במ"ר: 132.00

גוש: 6376 חלקה: 260

3. על מה משלמים?

פירוט החיוב/דיכוי

ארנונה 2025 - חיוב תקופתי ארנונה

ארנונה 2025 - הנחת גביה בבנק

פתח תקווה
PETACH TIKVAממושבה
למטרופולין
עיריית פתח-תקווה | מינהל הכספים
רח' העלייה השנייה 1
ת.ד. 1 פתח-תקווה 4910001
מס' רשות 279000

הירורים ואיזע

באתר שלנו:

www.petah-tikva.muni.il

נציג לבירור חשבון לשירותך:

בטלפון: 03-9052292

א-ה' 22:00 - 08:00

ו' וערב חג 13:00 - 08:00

פקס: 03-9052540

דוא"ל:

megurim@ptikva.org.il

משולם בהוראת קבע

סה"כ יגבה מהחשבון בש"ח: 1,652.60

4. הודעות אישיות

חשבוך יוצג לגביה בבנק באמצעות כרטיס אשראי

בשני תשלומים לא לפני 28/02/2025 ו-31/01/2025

השירות ה"ר"י
האגף לחונות בעלי החיים

בואו לאתר

חבר/ה

בכלביה

הצירונות



רח' משה שוולב 6

03-9303647 נוספים:

vet@ptikva.org.il

קבלת שירות באגף
הכנסות (ארנונה)
רק בקביעת תור
מראש באתרתור
הקצאה

הקתדרה פתח תקווה

רחוב ישראל ישעיהו 10

טלפון: 03-9052657

פקס: 03-9125231

דוא"ל: katedra@ptikva.org.il

הקתדרה פתח תקווה

האגף ללמידה מתמדת
עיריית פתח תקווהקתדרה
פתח תקווה
2024 | תשפ"ה | 2025

תשלום ארנונה

תושב/ת נכבד/ת,
הארנונה היא תשלום חובה שכל מחזיק בנכס בתחומי העיר משלם עפ"י החוק.
התשלום נקבע לפי סוג וגודל הנכס, לפי השימוש שנעשה בו ובהתאם לחלוקת
הרחובות לאזורים.

הגדרת סוגי נכס במגורים:

סוג	דירה בבית פרטי/ דו משפחתי	דירה בבית משותף
א' א'	שטח מעל 130 מ"ר כולל	שטח מעל 140 מ"ר כולל
א'	מ-60 עד 129 מ"ר כולל	מ-75 עד 139 מ"ר כולל
ב'	מ-45 עד 59 מ"ר כולל	מ-50 עד 74 מ"ר כולל
ג'	פחות מ-45 מ"ר	פחות מ-50 מ"ר
ד'	יחידת מגורים שאינה מתאימה להגדרה באחד מהסוגים דלעיל	

❖ **רכישת בעלות או החזקה** – אדם שהינו בעל או מחזיק בנכס שמשלמת עליו ארנונה, חייב בתשלום ארנונה, לאחר שנעשה בעל או מחזיק של הנכס. כל בעל או מחזיק של נכס, המוכר, מעביר או משכיר את הנכס חייב למסור לעירייה הודעה בכתב על העיסקה.

❖ **אי פרעון תשלום דו** – חודשי במועד הנקוב יגרום לחיוב בריבית והפרשי הצמדה מהמועד שנקבע לתשלום.

❖ **הגשת בקשה להנחה מארנונה או לועדת ההנחות בארנונה**, אינה מהווה עילה לדחיית תשלומי הארנונה, כדי להימנע מצבירת ריבית והוצאות נוספות, הנך מתבקש לשלם את חשבון הארנונה במועד.

מועד אחרון להגשת בקשה להנחה מארנונה עד 31 לאוקטובר שנה זו.

❖ **תשלומים** מתקבלים בכל הבנקים המקומיים. נא לשמור על קבלות שנפרעו.

❖ **בניין שנהרס או ניזוק** – נהרס בניין שמשלמת עליו ארנונה לפי הוראות הפקודה, או שניזוק במידה שאי אפשר לשבת בו, ואין יושבים בו, למסור מחזיק הבניין לעירייה הודעה בכתב ועם מסירת ההודעה, לא יהיה חייב בשעורי ארנונה נוספים כמתחייב מדיני העיריות וזאת בכפוף לחוקתיקון פקודת העיריות (מס' 131) התשע"ב-2012 סעיף 330.

השגה על חיוב ארנונה

1. המחזיק בנכס ראשי להגיש השגה בכתב על קביעת הארנונה לשנה הנוכחית למנהל הארנונה תוך 90 יום מתאריך קבלת הודעת התשלום השנתית. (בניין העירייה, קומת הכניסה), מהסיבות הבאות:

- ❖ הנכס אינו מצוי באזור המצויין בהודעת התשלום.
- ❖ נפלה בהודעת התשלום טעות בציון סוג הנכס, גודלו או השימוש בו.
- ❖ אינו מחזיק בנכס כמשמעותו בפקודת העיריות.

2. ניתן לערוך תוך 30 יום מיום מסירת התשובה לועדת "ערר" שליד הרשות המקומית. על החלטת ועדת ערר ניתן להגיש ערעור לבית משפט לענינים מינהליים בתוך 45 ימים ממועד המצאת ההחלטה לצדדים.

❖ בכל פנייה יש לציין את מס' המשלם או מס' הנכס, מס' ת.ז. ומס' טלפון.

רכישה, מכירה והשכרת נכס

הינך עומד לרכוש או למכור נכס!

בטרם יחתם החוזה, נא בדוק בעירייה מה הם המיסים, האגרות וההיטלים החלים בגין הנכס.

הודעה על השכרת נכס. יש לצרף להודעה את המסמכים הבאים:

- א. השכרה: צילום חוזה שכירות נאמן למקור וצילום תעודת הזהות של השוכר.
- ב. לחברות ותאגידים: צילום תעודת התאגדות החברה כולל מספר ח.פ. ח.נ/צ.

סיום שכירות - הודעה בדבר החזרת נכס לבעלים

- א. בסוף תקופת השכירות חובה על המחזיק ו/או הבעלים למסור הודעה בכתב לעירייה בדבר הפסקת השכירות בנכס, לפי הוראות סעיף 325 לפקודת העיריות.
- ב. שוכר ו/או מחזיק בנכס שלא מסר הודעה בכתב כאמור לעיל, ימשיך להיות מחוייב בארנונה כללית עד למועד מסירת הודעה בכתב לאגף ההכנסות.

❖ במידת הצורך יידרשו מסמכים נוספים.

❖ **לידיעתך**, עפ"י הוראות סעיף 325 לפקודת העיריות, בהשכרה לתקופה הקצרה משנה אחת, יהיה המשכיר חייב בתשלום מיסי הארנונה.

יש להמציא לאגף ההכנסות בעירייה צילום חוזה מכר ואישור לטאבו העיסקה נאמן למקור ונסח טאבו מעודכן.

פניות וביירות - אגף ההכנסות (קומת הכניסה) קבלת קהל רק בזימון תור מראש - פרטים באתר העירוני

אגף ארנונה לתעשייה ועסקים
אגרות והיטלים, גני ילדים

קבלת קהל	א, ב' ו'ה' 12:30-08:00 ג' 18:00-16:00, 12:30-08:00 ד, ו' וערבי חג אין קבלת קהל
	מזכירות 03-9052330 03-9113427, 03-9112115 03-9053070 03-9053079
מענה טלפוני	דוא"ל: asakim@ptikva.org.il
עסקים ותעשייה	טלפון רב קווי: 03-9052292 א'-ה' 13:00-08:00 ו' וערבי חג 22:00-08:00
דירות חדשות	03-9113906, 03-9052650, 03-9053057
אגרות והיטלים (לא כולל אגרת שלטים)	03-9112178, 03-9052265/247 03-9053064/067 א'-ה' 14:00-08:30 ו' וערבי חג אין מענה טלפוני
גני ילדים- תשלומי הורים	03-9052292, 03-9112010, 03-9052366 א, ב, ד, ה' 15:00-13:00
פקס	מזכירות 03-9052330 עסקים ותעשייה 03-9113427, 03-9112115 דירות חדשות 03-9053070 גני ילדים, אגרות והיטלים 03-9053079

אגף ארנונה מגורים

קבלת קהל	
א, ב' ו'ה' 12:30-08:00 ג' 18:00-16:00, 12:30-08:00 ד, ו' וערבי חג אין קבלת קהל	מענה טלפוני טלפון רב קווי: 03-9052292 א'-ה' 22:00-08:00 ו' וערבי חג 13:00-08:00
דוא"ל: megurim@ptikva.org.il	
תשלומים באמצעות כרטיסי אשראי או BIT 24 שעות ביממה: טלפון: 03-9052292 באינטרנט: www.petah-tikva.muni.il	
מס' וביוב	מס' 2039*
בירורים ותשלומים בתאגיד המים מיתב בע"מ- במוקד שירות הלקוחות או במענה הממוחשב.	אשפתונים בירורים במינהל שפ"ע רח' מבצע קדש 23, פ"ת טלפון: 03-9113651, 03-9271589 א'-ה' 13:00-08:00 ו' וערבי חג אין מענה טלפוני
מענה טלפוני נוסף לברורי חשבון בנושא ארנונה, אגרת שלטים ותשלומים	
א'-ה' 13:00-08:00 ו' וערבי חג אין קבלת קהל ומענה טלפוני	
03-9112400	

שעת חירום בלבד
1255082106



וואטסאפ
050-6106106

106
03-9053000

24/7

מוקד עירוני
פועל 24 שעות ביממה