



新北市推動都市更新支援計畫

新北市推動都市更新支援計畫

- SDGs指標：SDGs 11



- 計畫場域：新北市地區

- 計畫成員：

計畫主持人：財務金融系-黃博怡教授兼學術副校長

協同主持人：通識教育學部-林逸棟助理教授兼推廣組組長

- 計畫目標：

- ✓ 邀請外界都市更新相關專業師資於本校都更課程偕同授課。
- ✓ 協助支援新北市都市更新處辦理都市更新推動師教育訓練活動。
- ✓ 鼓勵本校修讀都更相關課程學生支援前述各項活動，進行實務學習。
- ✓ 結合公部門資源至有都更需求之社區辦理專家諮詢公教育、業者媒合等社區在地服務。
- ✓ 本校與台灣不動產物業人力資源協會合作。

- ✓ 本校與台灣不動產物業人力資源協會合作辦理新北市政府委託「危老防災」、「都市更新」學程(自第六期開辦，共41名學員)，進行新北市都市更新推動師、推動人員培訓工作。
- ✓ 111學年度下學期、112學年度上學期，本校於都市永續發展與更新學分學程相關課程中，與新北市政府都市更新處共同規劃安排至新莊泰舍至善元、板橋欣璞綻等都更建案進行實地參訪觀摩活動。
- ✓ 本校於112年10月6日-10月22日協助新北市政府辦理「2023年台灣設計展」，讓修課同學前往支援活動，從中進行實務學習。
- ✓ 112年10-11月本校與新北市都市更新處進行都市更新見習工讀合作，共4名學生(金三B藍怡婷、黃蕙妮；行四D張郁袖、劉又郡)每周至都市更新處進行見習，了解公部門都市更新工作內容及場域環境，並協助各項行政工作。
- ✓ 結合公部門、公協會、板橋區各里長資源辦理各項都更活動、論壇。



新北市推動都市更新支援計畫

- ✓ 中華都市更新全國總會於10/14辦理第十屆都更新展望論壇，對本校給予極高的肯定，也致贈感謝狀給與本校，由陳珠龍校長代表上台領取。
- ✓ 本校於10/19辦理危老都更論壇，邀請內政部花敬群次長蒞校，邀集新北市政府、住都中心、合作建商、里長及社會大眾參與，響應推動都市更新相關工作，共計有校內師生202位及校外人士49位共同參與。
- ✓ 分別於111學年度下學期及112學年度上學期，結合都市更新相關課程，由學生進行都市更新利害關係人意見調查，拓展實務經驗及蒐集利害關係人意見。



▲ 本校簽署新北市大專院校都市更新人才培育暨跨領域合作



▲ 計畫主持人帶領師生參加「2023翻轉 / 重生 新北市都市更新研討會」



新北市推動都市更新支援計畫

課程名稱	學分數	開課單位	修課人數	課程內容
都會美學 與景觀設計	2	通識教育 學部	60	本課程主要是都市永續發展與更新課程之搭配課程，談到都市更新及永續的重要，必須透過美學及景觀設計共同搭配規劃，才能讓整個都會區有整體規劃的感覺。透過都會美學與景觀設計，可整合綠建築的生物多樣性及基地綠化的基本條件，戶外空間對於都市更新抑是非常重要的元素。
都市永續發展 與更新	2	通識教育 學部	61	本課程搭配全球趨勢與政府政策，以本校周邊的住宅社區作為實驗場域觀察開始，期望訓練學生對於都市現狀有一定的敏感度，同時對於都市更新有一定的理解，對於現今都市更新推動上的困難能有初步的認知，透過課程能減少都市更新交易過程的摩擦成本，進而衍伸了解未來城市發展方向，達到都市永續發展與智慧城市的趨勢。都市永續是透過智慧城市及都市更新的概念共同導入。
都市永續發展 與更新	2	通識教育 學部	56	