

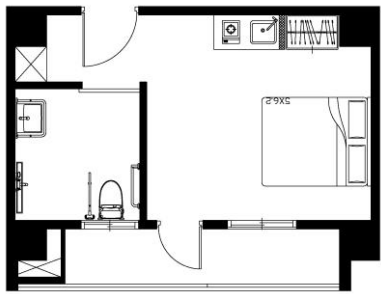
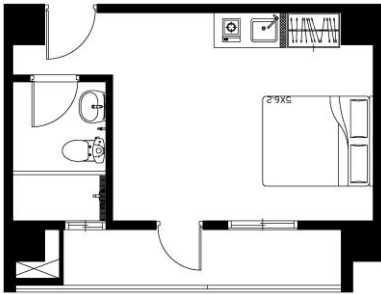
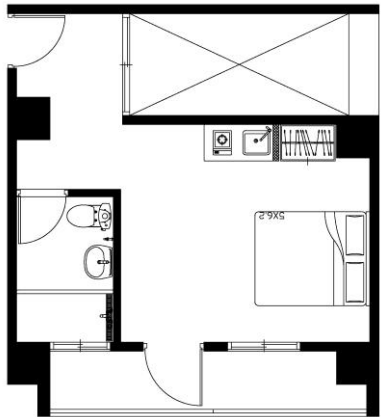
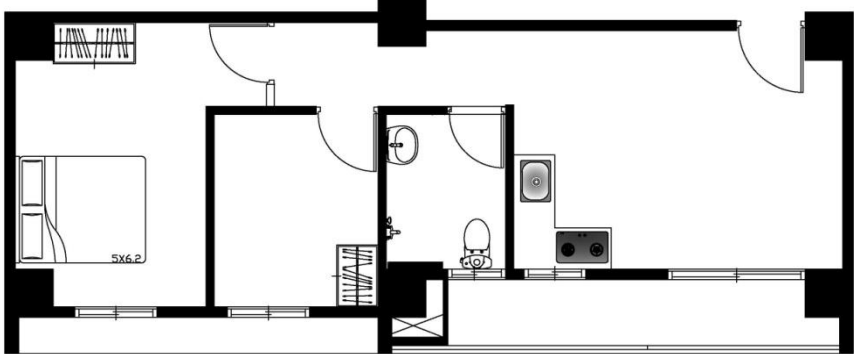
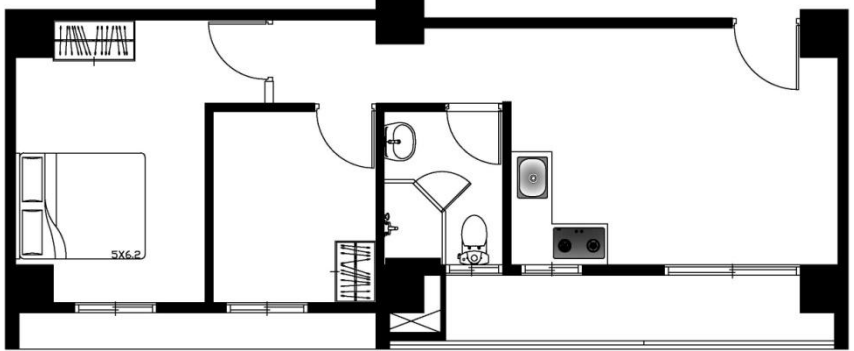
附件 1：出租單元及費用表

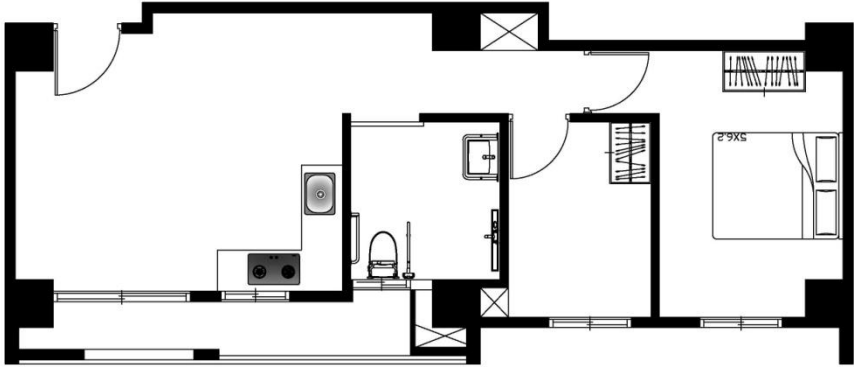
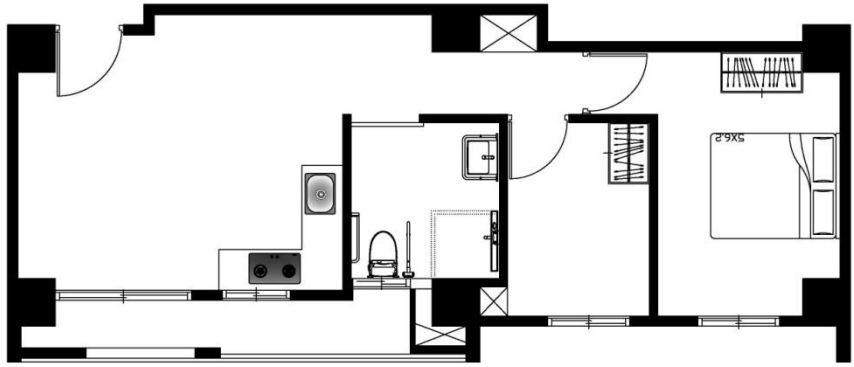
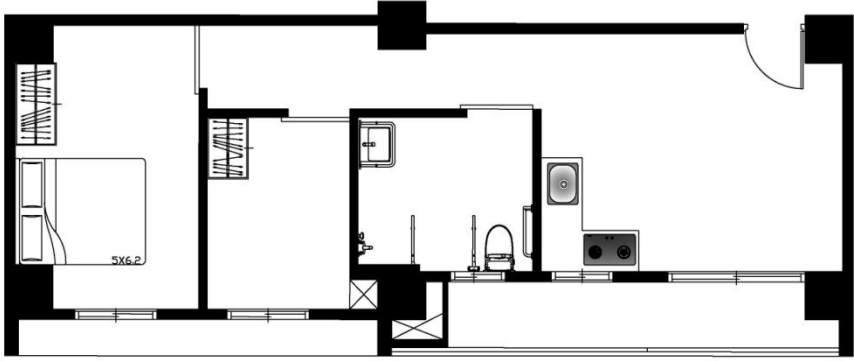
(一)住宅單元

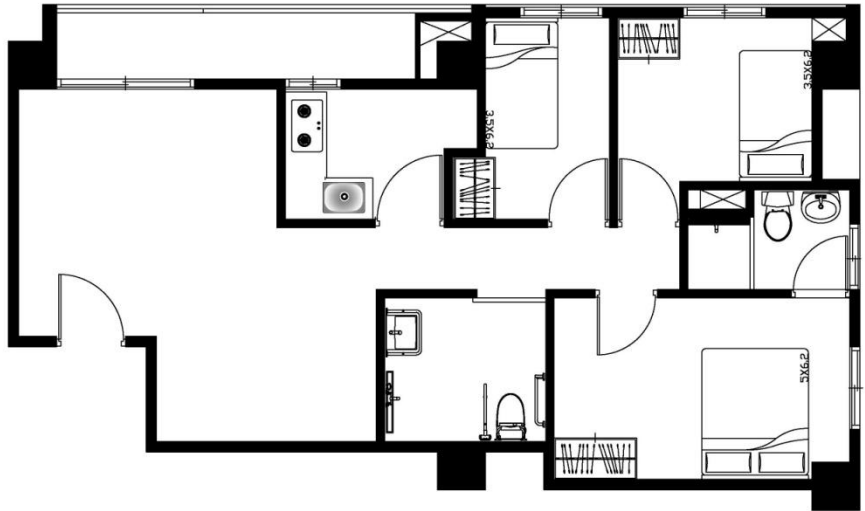
| 房型 | 總戶數 | 室內面積(坪) | 出租面積(坪) | 第一年優惠 租金五折 (含管理費) (元/月) | 第二年優惠 租金六折 (含管理費) (元/月) | 第三年租金 (含管理費) (元/月) | |
|----|-----|------------|---------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| | | | | | | 七折 | 六五折 (限低收 或中低收 入戶) |
| 一房 | 118 | 7.39~7.98 | 11 | 2,700 | 3,100 | 3,600 | 3,300 |
| | | 8.11~8.66 | 12 | 3,000 | 3,400 | 3,900 | 3,700 |
| | | 8.73~9.16 | 13 | 3,200 | 3,700 | 4,200 | 4,000 |
| | | 9.62 | 14 | 3,500 | 4,000 | 4,500 | 4,300 |
| 二房 | 68 | 16.33 | 24 | 5,900 | 6,800 | 7,600 | 7,200 |
| | | 16.44~16.8 | 24.5 | 6,000 | 6,900 | 7,800 | 7,300 |
| | | 17.16 | 25 | 6,100 | 7,000 | 7,900 | 7,500 |
| 三房 | 10 | 22.78 | 34 | 8,200 | 9,400 | 10,700 | 10,100 |

(二)停車位單元

| 類型 | 樓層 | 尺寸(公分) | 數量(輛) | 清潔使用費(元/月) |
|-------|-------|---------|-------|------------|
| 汽車停車位 | 地下一層 | 250*550 | 25 | 1,500 |
| | | 230*550 | 5 | 1,400 |
| | 社宅基地旁 | 250*550 | 80 | 1,300 |
| 機車停車位 | 地下一層 | - | 201 | 200 |
| | 社宅基地旁 | - | 40 | 150 |

| 房型 | 出租面積 | 房型格局 |
|-----|---------|---|
| 一房型 | 11-14 坪 | <div></div> <div>【格局 1】</div> <div>【格局 2】</div> <div></div> <div>【格局 3】</div> |
| 二房型 | 24-25 坪 | <div></div> <div>【格局 1】</div> <div></div> <div>【格局 2】</div> |

| 房型 | 出租面積 | 房型格局 |
|----|------|---|
| | |  <p>【格局 3】</p>  <p>【格局 4】</p>  <p>【格局 5】</p> |

| 房型 | 出租面積 | 房型格局 |
|-----|------|--|
| 三房型 | 34 坪 |  |

註：房間格局及座落方位以現場及實際完工為主。