



هبيبات ٢

حرصنا في سلسة هبيبات على توفير مميزات للشقق لتناسب مع متطلبات ورغبات المشترين.





من نحن

تعد شركة الأشغال من الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري التي تعنى بتطوير المجتمعات والبيئة العمرانية لتهدي لعملائها وحدات استثنائية.



هبيتات ٢

هبيتات ٢ وحدات سكنية استثنائية في تصميمها وتنفيذها أدق التفاصيل لتضفي على ساكنيها ترف العيش في طابع فريد من الخصوصية .

المشروع

هو مزيج فريد من النمط الراقي للشقق السكنية متكاملة التصميم والبناء معروضة للبيع على أرض مساحتها ٥٤٠٠ م٢ يحتوي مشروع هبيتات على عدد ٨٢ شقة سكنية بتصميم حديثة تلائم نمط حياة العائلة العصرية. الوحدات مصممة بعناية لاستيعاب العائلات الصغيرة والمتوسطة، بسكن راقي وراحة حقيقية.

تم دراسة هذا المشروع بدقة ليؤمن للسكان تشكيلة من وسائل الراحة والمتعة، محاطة بمناظر الطبيعية الخضراء والتهوية التي تهدف إلى تحفيز نمط معيشي حديث وحيوي.

التصميم والإشراف من قبل إحدى أكبر الشركات الهندسية الرائدة في المنطقة لضمان تسليم منتج نهائي خالي من العيوب.

معأخذ جميع التفاصيل الدقيقة في الاعتبار، ستنتقلون إلى مكان جذاب توفر فيه وسائل الراحة العملية لكل أفراد العائلة.

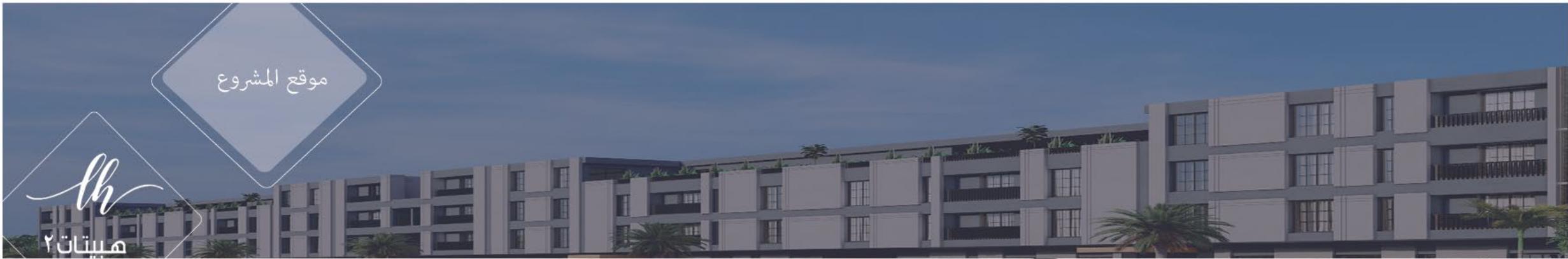
نبذة عن المشروع



هبيتات ٢

موقع المشروع

هبيتان ٢



موقع المشروع



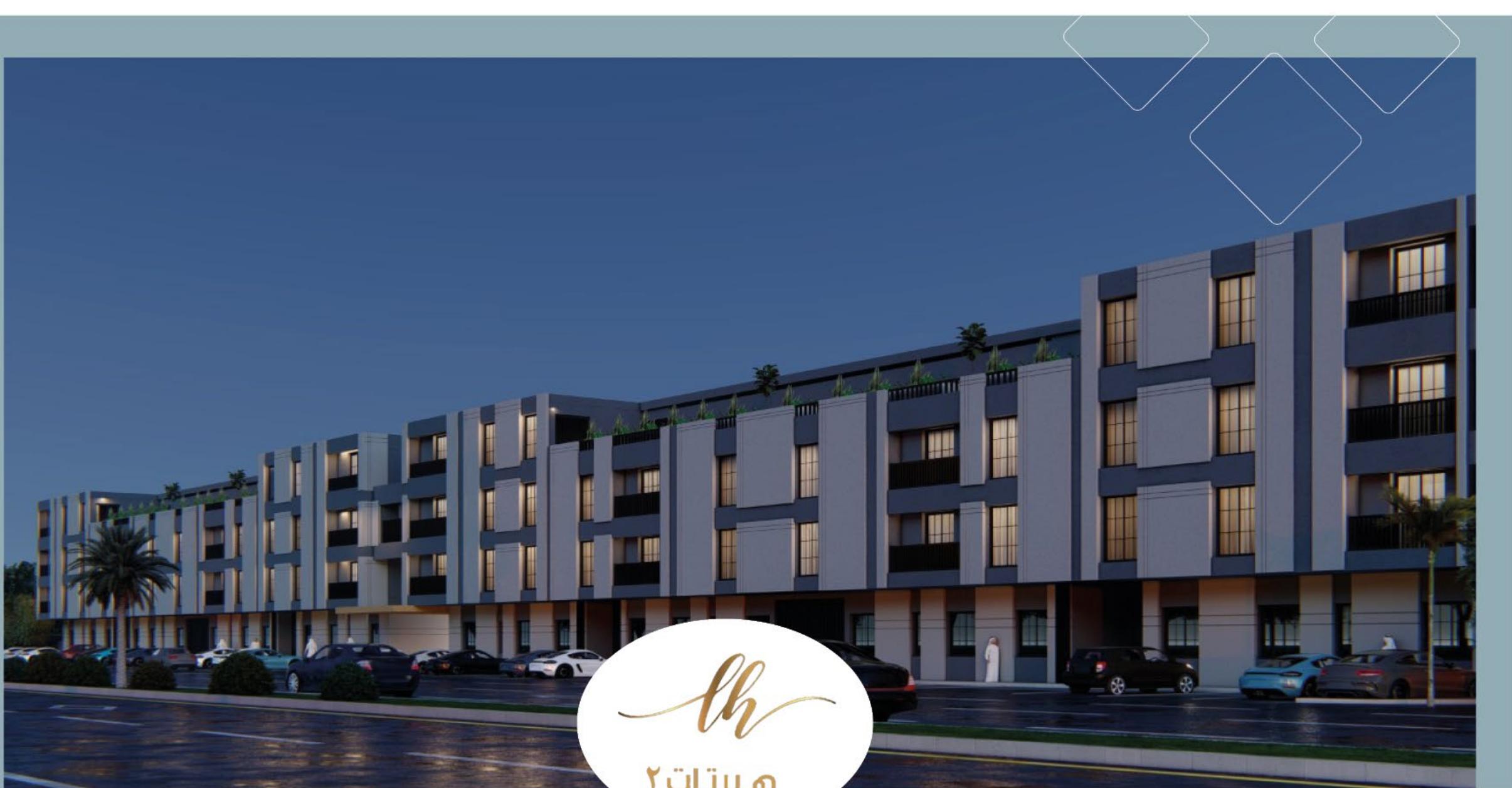
هيئات ٢



واجهة المشروع



مبنيات ٢





مباني٢



مُبِيتات ٢



## نموذج شقة ١ الدور الأرضي

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
غرفة خادمة



مساحة	الفراغ
٣٨٠٣٣,٤٠	مجلس
٤,٠٠٣٣,٠٠	صاله
٣,٥٠٣٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٣٣,٢٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٣٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣٣,٠٠	مطبخ
٢,٣٩٤١,٠٠	غرفة خادمة
٢,٠٠٤١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٤١,٥٠	حمام ٢
١,٠٠٤١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠٤١,٧٠	حمام ٤
١,٨٩٤١,٧٠	مقاسلات
٢٠٨٧	دبيقة خارجية
١٦٢,٠٢ م	مساحة الشقة

# نموذج شقة ٢ الدور الأرضي



الفراغ	المساحة
مجلس	٤,٥٠٣,٤٥
صاله	٣,١٨٠٣,١٠
نوم رئيسية	٣,٥٠٧,٠٠
غرفة نوم ١	٣,١٦٠٣,٢٠
غرفة نوم ٢	٣,٣٠٠٣,٣٠
مطبخ	٣,٣٣٠٣,١٠
غرفة خادمة	١,٥٠٠١,٦٢
حمام ١	١,٥٠٠٣,٣٠
حمام ٢	٢,٠٠٠١,٥٠
حمام ٣	١,٥٠٠١,٧٠
حمام ٤	١,٧٠٠١,٥٠
مخاصل	١,٧٠٠١,٣٢
حديقة خارجية	٢٤,٨
حديقة خارجية	١٨,٩٨
مساحة الشقة	١٢٩,١٥ م

٨٤٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
حديقة داخلية  
غرفة خادمة

نموذج  
شقة ٣  
الدور الأرضي

١,٠٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص  
مخزن

المساحة	الفراغ
٤,٠٠٠٤,٠٠	مجلس
٢,٩١٣,٦٥	صاله
٢,١٠٧,٠٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٣,٠٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠٣,٠٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٠٣,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٩٣,٠٠	مخزن
١,٢٠٢,٧٠	حمام ١
١,٥٠٣,٣٠	حمام ٢
٢,٠٠٩١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠٩١,٥٠	مخاصل
٢,٠٠٩١,٥٠	حديقة خارجية
٨٤٤٣	مخزن
<b>١٢٨,١٧</b>	<b>مساحة الشقة</b>



**نموذج  
شقة ٤  
الدور الأرضي**

**٩٤٠,٠٠٠ ريال**

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص  
مخزن

الغرفة	مساحة
مجلس	٤,٠٠*٣,٧٥
صاله	٢,٧*٣,٤٥
نوم رئيسية	٣,٥*٤,٤٥
غرفة نوم ١	٢,٠*٣,٧٠
غرفة نوم ٢	٢,٣*٣,٣٠
مطبخ	٢,٠*٣,٨٥
مخزن	٢,٧*١,٢٠
حمام ١	٢,٠*١,٥٠
حمام ٢	٢,٠*١,٥٠
مخاصل	١,٠*١,٥٠
حديقة خارجية	٠٦٢٥

١٢٠ م<sup>٢</sup>

مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥  
الدور الأرضي

٨٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٢,٥٠٣,٠٠	مجلس
٢,٥٠٣,٠٠	صاله
٢,٥٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٤,٥٠	حمام ١
١,٨٠٤,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٤,٥٠	حديقة خارجية
٤١,٦٦	
مساحة الشقة	
٩٨,٩٣ م	



نموذج  
شقة ٦  
الدور الأرضي

٦٥٠,٠٠٠

ثلاث غرف نوم

مخزن



المساحة	الفراغ
٣,٩٠٠٣,٠٠	مجلس
٣,٩٠٠٣,٠٠	صاله
٣,٩٠٠٣,٠٠	نوم رئيسية
٣,٩٠٠٣,٠٠	غرفة نوم ١
٣,٩٠٠٣,٠٠	غرفة نوم ٢
٣,٩٠٠٣,٠٠	مطبخ
٣,٩٠٠٣,٠٠	مخزن
٣,٩٠٠٣,٠٠	حمام ١
٣,٩٠٠٣,٠٠	حمام ٢
٣,٩٠٠٣,٠٠	حمام ٣
٣,٩٠٠٣,٠٠	مخاسل
١٠٥,٠٨ م	مساحة الشقة

نموذج  
شقة ٧  
الدور الأرضي

٦٥٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٠٠*٣,٩٠	مجلس
٢,٠٠*٤,٤٤	صاله
٢,٥*٣,١٠	نوم رئيسية
٢,٢*٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥*٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥*٣,٠٠	مطبخ
١,١٥*٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٤٠*١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠*١,٥٠	مخاسل
مساحة الشقة	
١٠٠,٥٨ م²	

نموذج  
شقة ٨  
الدور الأرضي

٧٥٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٢,٥٠٣,٠٠	مجلس
٢,٩٥٤,٠٠	صاله
٢,٠٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٤,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٨٣,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٢,٥٠	حمام ١
١,٨٠٢,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٢,٥٠	حديقة خارجية
٤١,٦٦	
مساحة الشقة	
٩٨,٩٣ م	





مساحة	الفراغ
٤,٠٠*٣,٥٠	مجلس
٤,٠٠*٣,٦٥	صاله
٢,٥٠*٤,٤٥	نوم رئيسية
٢,٠٠*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٢,٨٥	طبع
٢,٧٠*١,٢٠	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠*١,٥٠	مقابل
٥٤,٢٥	حديقة خارجية

نموذج  
٩  
الدور الأرضي

٩٤٠,٠٠٠ ریال

ثلاث غرف نوم

حديقة خارجية

مسجح

مدخل خاص

مخزن

**نموذج  
شقة ١٠  
الدور الأرضي**

**١,٠٠٠,٠٠٠ ريال**

ثلاث غرف نوم  
غرفة ملابس  
حديقتين خارجية  
مسبح  
مدخل خاص  
مخزن



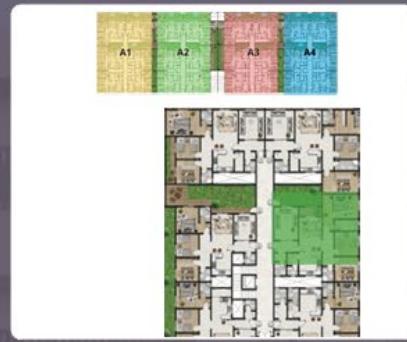
المساحة	الفراغ
٤,٠٠٠٤,٠٠	مجلس
٤,٠٠٠٣,٦٥	صاله
٢,٣٠٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٠٣,٧٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠٠٣,٧٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٠٥,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٠٣,٠٠	مخزن
٢,٧٠٠١,٢٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
٢,٣٠٠١,٤٠	مخاصل
٢,٠٠٠١,٥٠	حديقة خارجية
١,٠٠٠٢,٠٠	حديقة خارجية
٥٢,٥٥	
٥٢,٦١	
<b>١٤٠,٠٧ م</b>	<b>مساحة الشقة</b>



نموذج  
شقة ١١  
الدور الأرضي

٩٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقتين خارجية  
حديقة داخلية  
غرفة خادمة  
مدخل خاص  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤,٥٠٣,٣٢٠	مجلس
٢,١٨٣,٣١٠	صالة
٥,٠٠٣,٣٢٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٣,٣٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٣,٣٢٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٣٣,٤١٠	مطبخ
١,٧٠٤,١,٥٠	غرفة خادمة
٢,٣٠٤,١,٥٠	حمام ١
٤,٠٠٤,١,٥٠	حمام ٢
١,٢٠٤,١,٥٠	حمام ٣
١,٨٠٤,١,٦٠	حمام ٤
١,٠٠٩,٦٠	مغاسل
٢٦,٩٥	حديقة خارجية
١٨,٩٨	حديقة خارجية
	مساحة الشقة
١٢٩,١٥ م	



نموذج  
شقة ١٢  
الدور الأرضي

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٢,٨٠٠٣,٤٠	مجلس
٤,٣٥٠٣,٠٠	صاله
٢,٥٥٠٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,١٥٠٣,٧٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٠٣,٧٠	غرفة نوم ٢
٣,٧٥٠٣,٠٠	مطبخ
٢,٣٩٠١,٥٠	غرفة خادمة
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٠١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠٠١,٧٠	حمام ٤
١,٨٩٠١,٧٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٢٢,٠٢ م	

نموذج  
شقة ١٣  
الدور الأرضي

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٢٨٠٣٤٠	مجلس
٤,٣٥٣,٠٠	صالة
٢,٠٥٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٣٠	مطبخ
٢,٩٩٣,١٠	غرفة خادمة
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٢
١,٥٠٢,١,٠٠	حمام ٣
٢,٠٠٢,١,٧٠	حمام ٤
١,٦٩٩,١,٧٠	مغاسل
١٢٢,٠٢ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ١٤  
الدور الأرضي

٩٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقتين خارجية  
حديقة داخلية  
غرفة خادمة  
مدخل خاص  
مخزن



مساحة	الفراغ
٤,٥٠٠٣,٢٠	مجلس
٣,١٨٠٣,١٠	صاله
٥,٠٠٠٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٠٣,٧٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٠٣,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٢٣٠٣,٦٠	مطبخ
١,٦٧٠١,٥٠	غرفة خادمة
٢,٣٠٠١,٥٠	حمام ١
٤,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٢٠٠١,٥٠	حمام ٣
١,٨٠٠١,٦٠	حمام ٤
١,٠٠٠١,٦٠	مخاصل
٣٦,٩٥	حديقة خارجية
١٨,٩٨	حديقة خارجية
مساحة الشقة	
١٢٩,١٥ م	



نموذج  
شقة ١٥  
الدور الأرضي

١,٠٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

غرفة ملابس

مخزن

حديقتين خارجية

مسبح

مدخل خاص

المساحة	الفراغ
٤,٠٠٤,٤٠٠	مجلس
٤,٠٠٣,٦٥	صالة
٢,٣٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٥,٠٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٣,٠٠	مطبخ
٢,٧٠١,٢٠	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٣٠١,٤٠	حمام ٢
٢,٠٠١,٥٠	مغاسل
١,٠٠٢,٠٠	حديقة خارجية
٥٢,٥٠	حديقة خارجية
٢٥,٦١	
مساحة الشقة	
١٤٠,٠٧ م	



**نموذج  
شقة ١٦  
الدور الأرضي**

**٩٤٠,٠٠٠ ريال**

ثلاث غرف نوم  
مخزن  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص



الغرف	مساحة
مجلس	٤,٠٠*٣,٥٥
صاله	٤,٠٠*٣,٤٥
نوم رئيسية	٢,٥٠*٤,٤٥
غرفة نوم ١	٢,٠٠*٣,٧٠
غرفة نوم ٢	٢,٣٠*٣,٣٠
مطبخ	٢,٠٠*٣,٨٥
مخزن	٢,٧٠*١,٢٠
حمام ١	٢,٠٠*١,٥٠
حمام ٢	٢,٠٠*١,٥٠
مخاصل	١,٠٠*١,٥٠
حديقة خارجية	٠٦٢٥
مساحة الشقة	١٢٠ م



نموذج  
شقة ١٧  
الدور الأرضي

٧٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٢,٥٣٣,٠٠	مجلس
٢,٩٥٣,٠٠	صالة
٢,٠٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٧٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٤,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٤,١,٠	حمام ١
١,٨٠٤,١,٠	حمام ٢
١,٥٠٤,١,٥	حمام ٣
٤١,٦٦	حديقة خارجية
٩٨,٩٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ١٨  
الدور الأرضي

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

مخزن



المساحة	الفراغ
٣,٠٠٠٣,٩٠	مجلس
٢,٠٠٠٤,٧٤	صاله
٢,٥٠٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,٤٠٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٠٣,٠٠	مطبخ
١,١٥٠٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٤٠٠١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠٠١,٥٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٠٠,٥٨ م	

نموذج  
شقة ١٩  
الدور الأرضي

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم

مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٩٠٣,٠٠	مجلس
٤,٧٤٣,٠٠	صالة
٣,٥٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٤,٧٥	مطبخ
١,١٥٤,٧٥	مخزن
٢,٠٠٤,١,٠	حمام ١
٢,٠٠٤,١,٠	حمام ٢
١,٤٠٤,١,٠	حمام ٣
٠,٩٠٤,١,٠	مغاسل
١٠٠,٥٨ م	مساحة الشقة

نموذج  
٢٠  
شقة  
الدور الأرضي

٨٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٢,٥٠٣,٠٠	مجلس
٢,٥٠٣,٠٠	صاله
٢,٥٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٤,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٤,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٢,١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٢,١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٢,١,٥٠	حديقة خارجية
٤١,٦٦	
مساحة الشقة	
٩٨,٩٣ م	



نموذج  
شقة ٢١  
الدور الأرضي

٩٤٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
مسبح  
مدخل خاص  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤,٠٠-٣,٧٥	مجلس
٣,٧٠-٣,٦٥	صالة
٣,٥٠-٤,٤٥	نوم رئيسية
٢,٠٠-٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠-٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠-٢,٨٥	مطبخ
٢,٧٠-٢,١٢٠	مخزن
٢,٠٠-١,٥٠	حمام ١
٤,٠٠-١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠-١,٥٠	مغاسل
١,٠٠-١,٥٠	حديقة خارجية
٥٤,٢٥	
مساحة الشقة ١٢٠ م	



نموذج  
شقة ٢٢  
الدور الأرضي

١,٠٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقتين خارجية  
مسبح  
مدخل خاص  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤,٠٠٠٤,٠٠	مجلس
٣,٩١٣,٦٥	صاله
٣,١٠٧,٠٠	نوم رئيسية
٣,٣٠٣,٠٠	غرفة نوم ١
٣,٣٠٣,٠٠	غرفة نوم ٢
٣,٣٠٣,٠٠	مطبخ
٣,٠٠٣,٠٠	مخزن
١,٢٠٣,٧٠	حمام ١
١,٥٠٣,٣٠	حمام ٢
٢,٠٠١,٠٠	مخاصل
٢,٠٠١,٠٠	حديقة خارجية
٩٧,١	
١٢٨,١٧ م	مساحة الشقة



نموذج  
٢٣  
شقة  
الدور الأرضي

٨٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقتين خارجية  
حديقة داخلية  
غرفة خادمة  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٤,٥٠٣,٤٥	مجلس
٢,١٨٣,١٠	صالة
٢,٥٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,١٦٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٣٤,١٠	مطبخ
١,٥٠٤,٦٢	غرفة خادمة
١,٥٠٣,٣٠	حمام ١
٤,٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠١,٢٠	حمام ٣
١,٧٠١,٥٠	حمام ٤
١,٧٠١,٣٢	مغاسل
٢٢٧٤	حديقة خارجية
١٨,٩٨	حديقة خارجية
مساحة الشقة	
١٢٩,١٥ م	



نموذج  
شقة ٢٤  
الدور الأرضي

٧٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
حديقة خارجية  
غرفة خادمة  
مدخل خاص



المساحة	الفراغ
٢,٨٠٣٤٠	مجلس
٤,٠٠٣٠	صاله
٣,٥٠٣٣٠	نوم رئيسية
٣,٣٠٣٦٢٠	غرفة نوم ١
٣,٣٥٣٤٢٠	غرفة نوم ٢
٣,٧٥٣٣,٠٠	مطبخ
٢,٩٩٠١,٥٠	غرفة خادمة
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٠١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠٠١,٧٠	حمام ٤
١,٨٩٠١,٧٠	مخاصل
٤٩,٢٥	حديقة خارجية
١٢٢,٠٢ م <sup>٢</sup>	مساحة الشقة



نموذج  
٢٥  
شقة  
الدور الأول

٧٩٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣,٨٠	مجلس
٢,٨٥٥,٥٦	صاله
٢,٧٥٣,٢٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٨٠٣,٠٠	مطبخ
١,٥٠٣,٤٠	غرفة خادمة
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠١,٧١	حمام ٤
١,٧٠١,٩٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٤٠,٣٧ م	



نموذج  
شقة ٢٦  
الدور الأول

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠*٣,٤٥	مجلس
٢,١٨*٣,١٠	صاله
٠,٠٠*٣,٥٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٣*٣,٣٠	مطبخ
٢,٣٣*٣,١٠	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٣٠*١,٥٠	حمام ٢
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٦٠*١,٥٠	مخاصل
١,٦٠*١,٣٠	
١٢٩,١٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
٢٧  
الدور الأول

٨٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٠٠+٥,٠٠	مجلس
٣,٦٥+٥,٠٠	صاله
٤,١٠+٥,٠٠	نوم رئيسية
٣,٠٠+٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٣+٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠+٣,٣٠	مطبخ
٢,٧+٢,١,٠	مخزن
٢,٣+٢,١,٠	حمام ١
٢,٠+٢,١,٠	حمام ٢
١,٧+٢,١,٠	حمام ٣
١,٧+٢,١,٠	مغاسل
مساحة الشقة	
١٤١,٤٢ م	



نموذج  
شقة ٢٨  
الدور الأول

٧٢٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٧٥*٥,٠٠	مجلس
٢,٢٥*٥,٤٨	صاله
٤,٠٠*٤,٦٥	نوم رئيسية
٣,٠٠*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٣,٨٥	مطبخ
١,٢٠*٢,٧٠	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠*١,٥٠	مخاصل
١,٢٠*١,٥٠	
١٣٣,٧٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
٢٩  
الدور الأول

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,٤٨٣,٣٠	مجلس
٤,١٣٢,٩٥	صاله
٢,٥٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٠٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٢,١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٢,١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٢,١,٥٠	حمام ٣
٩٨,٩٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٣٠  
الدور الأول

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤٨٠*٣,٦٠	مجلس
٤,٠٥*٣,٦٠	صاله
٤,٣٥*٤,٧٥	نوم رئيسية
٢,٢٠*٣,٦٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠*٣,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥*٣,٠٠	مطبخ
١,٠٠*٢,٧٥	مخزن
٢,٧٥*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٤٢*١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠*١,٥٠	مخاسل
مساحة الشقة	
١٢٨,٤ م	



نموذج  
٣١  
الدور الأول

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
مخزن

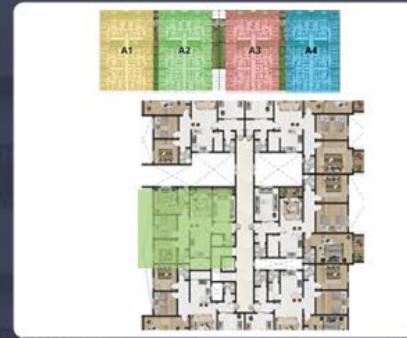


المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣٣,٦٠	مجلس
٤,٠٥٣٣,٦٠	صاله
٤,٣٥٣٤,٦٥	نوم رئيسية
٢,٢٠٣٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٠٣٣٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٢٩,٧٥	مطبخ
١,١٥٢,٧٥	مخزن
٢,٧٥٢,١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٢,١,٥٠	حمام ٢
١,٤٢٢,١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠٢,١,٥٠	مغاسل
١٢٨,٤ م	مساحة الشقة

نموذج  
شقة ٣٢  
الدور الأول

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,٤٨٠٣,٠٠	مجلس
٢,٣٠٠٢,٩٥	صاله
٢,٥٠٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٠٠٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٠١,٥٠	حمام ٣
٩٨,٩٣ م	مساحة الشقة

نموذج  
شقة ٣٣  
الدور الأول

٧٢٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
مخزن



المساحة	الفراغ
٥,٠٠+٣,٥٠	مجلس
٥,٣٠+٣,٦٥	صاله
٤,٠٠+٤,٤٥	نوم رئيسية
٢,٠٠+٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠+٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٨٥+٣,٠٠	مطبخ
١,٢٠+٢,٧٠	مخزن
٢,٠٠+١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠+١,٠٠	حمام ٢
١,٠٠+١,٠٠	حمام ٣
١,٠٠+١,٠٠	مغاسل
١٣٣,٧٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٣٤  
الدور الأول

٩٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



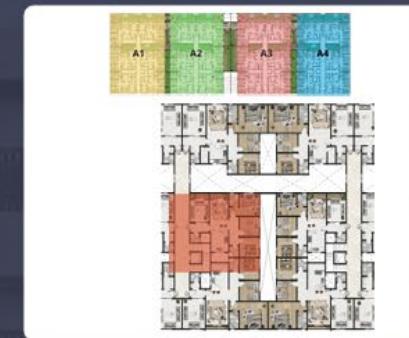
المساحة	الفراغ
٥,٠٠*٣,٨٠	مجلس
٥,٠٠*٣,٨٥	صاله
٤,٣٠*٥,٠٠	نوم رئيسية
٣,٦٠*٤,٣٠	غرفة نوم ١
٤,٤٠*٦,٠٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٣,٠٠	مطبخ
٢,٧٥*١,٥٠	مخزن
٢,٥٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٣٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٧٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٧٠*١,٠٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٧٣,٣٢ م	



نموذج  
٣٥  
الدور الأول

٨٤٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



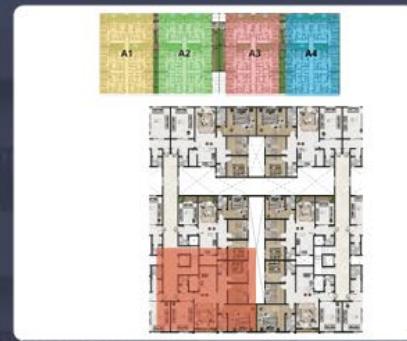
المساحة	الفراغ
٤,٥٠٣,٣٠	مجلس
٢,١٠٣,٣٠	صاله
٤,٤٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,٧٥٤,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٩٠٤,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٣٤,٩٥	مطبخ
١,٧٥٤,٣٠	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,١٠١,٥٠	حمام ٢
١,٨٠١,٦٠	حمام ٣
١,٠٠١,٦٠	مغاسل
١٥١,٥١ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٣٦  
الدور الأول

٨٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤٨٠٣٨٥	مجلس
٥٢٨٣٨٠	صاله
٢٩٠٤٣٠	نوم رئيسية
٢٢٠٤٣٠	غرفة نوم ١
٢٣٥٤٦٢	غرفة نوم ٢
٢٧٥٣٠٠	مطبخ
٢٣٤١٠٠	غرفة خادمة
٢٠٠١٠٠	حمام ١
٢٠٠١٠٠	حمام ٢
١٥٠١٠٠	حمام ٣
٢٠٠١٧٠	حمام ٤
١٨٤١٧٠	مخاصل
١٥١٩٢ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٣٧  
الدور الأول

٨٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٠٣,٨٥	مجلس
٥,٢٨٠٣,٨٠	صاله
٢,٩٠٠٤,٣٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٠٤,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٥٠٤,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٥٠٣,٠٠	مطبخ
٢,٣٤٠١,٠٠	غرفة خادمة
٢,٠٠٠١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٠٠	حمام ٢
١,٥٠٠١,٠٠	حمام ٣
٢,٠٠٠١,٧٠	حمام ٤
١,٨٤٠١,٧٠	مغاسل
١٥١,٩٢ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٣٨  
الدور الأول

٨٤٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠*٣,٧٠	مجلس
٣,١٠*٣,٧٠	صاله
٤,٤٠*٣,٠٠	نوم رئيسية
٣,٧٥*٤,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٩٠*٤,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٢٣*٢,٩٥	مطبخ
١,٧٥*٣,٠٠	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,١٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٨٠*١,٦٠	حمام ٣
١,٠٠*١,٦٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٥١,٥١ م	



نموذج  
٣٩  
الدور الأول

٩٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة ٢  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٥,٠٠+٣,٨٠	مجلس
٥,٠٠+٣,٨٥	صاله
٤,٣+٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,٤+٤,٣٠	غرفة نوم ١
٤,٦+٤,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٠+٣,٠٠	مطبخ
٢,٧٥+١,٠٠	مخزن
٢,٠+١,٠٠	حمام ١
٢,٣+١,٠٠	حمام ٢
١,٧+١,٠٠	حمام ٣
١,٧+١,٠٠	مغاسل
مساحة الشقة	
١٧٣,٣٢ م	



نموذج  
شقة ٤٠  
الدور الأول

٧٢٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
مخزن



مساحة	الفراغ
٥,٠٠*٣,٥٥	مجلس
٥,٣٠*٣,٤٥	صاله
٤,٥٠*٤,٦٥	نوم رئيسية
٢,٠٠*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٨٥*٣,٠٠	مطبخ
١,٢٠*٢,٧٠	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠*١,٥٠	مخاسل
مساحة الشقة	
١٣٣,٧٥ م	



نموذج  
شقة ٤١  
الدور الأول

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,٤٨٣,٠٠	مجلس
٢,٣٠٠,٩٥	صاله
٢,٠٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٠٠,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٠,١,٠	حمام ١
١,٨٠٠,١,٠	حمام ٢
١,٥٠٠,١,٠	حمام ٣
٩٨,٩٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٤٢  
الدور الأول

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
مخزن

المساحة	الفراغ
٤,٨٠*٣,٦٠	مجلس
٤,٠٥*٣,٦٠	صاله
٤,٣٥*٤,٧٥	نوم رئيسية
٢,٢٠*٣,٦٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠*٣,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٢,٧٥	مطبخ
١,١٥*٢,٧٥	مخزن
٢,٧٥*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٤٢*١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠*١,٥٠	مخاسل
١٢٨,٤ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٤٣  
الدور الأول

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣,٦٠	مجلس
٤,٠٥٣,٦٠	صاله
٤,٣٥٤,٤٥	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٠٠	مطبخ
١,٠٠٢,٧٥	مخزن
٢,٧٥٤,١,٠	حمام ١
٢,٠٠٤,١,٠	حمام ٢
١,٤٢١,٥٠	حمام ٣
٠,٩٠١,٥٠	مغاسل
مساحة الشقة ١٢٨,٤ م	



نموذج  
شقة ٤٤  
الدور الأول

٦٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,٤٨٠٣,٠٠	مجلس
٤,١٢٠٢,٩٥	صاله
٢,٥٠٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,١٨٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٠٠٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٠١,٥٠	حمام ٣
٩٨,٩٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٤٥  
الدور الأول

٧٢٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٧٥٥,٥٠	مجلس
٢,٢٥٥,٤٨	صاله
٤,٠٠٤,٤٥	نوم رئيسية
٣,٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٣,٨٥	مطبخ
١,٢٠٢,٧٠	مخزن
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٢
١,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٣
١,٢٠٢,١,٠٠	مغاسل
مساحة الشقة	
١٣٣,٧٥ م	



نموذج  
شقة ٤٦  
الدور الأول

٨٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٠٠*٥,٠٠	مجلس
٢,٧٥*٥,٠٠	صاله
٤,١٠*٣,٠٠	نوم رئيسية
٣,٠٠*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٣,٠٠	مطبخ
٢,٧٠*١,٥٠	مخزن
٢,٣٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٧٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٧٠*١,٠٠	مخاصل
مساحة الشقة	
١٤١,٤٢ م	



نموذج  
شقة ٤٧  
الدور الأول

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠*٣,٤٥	مجلس
٢,٨٧*٣,١٠	صاله
٥,٠٠*٣,٥٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٣,٣٣*٣,١٠	مطبخ
٣,٠٠*١,٥٠	مخزن
٢,٣٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٦٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٦٠*١,٣٠	مقاسل
١٢٩,١٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٤٨  
الدور الأول

٧٩٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤٨٠٣٨٠	مجلس
٢٨٥٥٦	صاله
٢٧٥٣٧٠	نوم رئيسية
٢٢٠٣٧٠	غرفة نوم ١
٢٥٠٣٧٠	غرفة نوم ٢
٢٨٠٣٧٠	مطبخ
١٥٠٣٤٠	غرفة خادمة
٢٠٠١٥٠	حمام ١
٢٠٠١٥٠	حمام ٢
١٥٠١٥٠	حمام ٣
٢٠٠١٧١	حمام ٤
١٧٠١٩٠	مخاصل
١٤٠٣٧ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٤٩  
الدور الثاني

٧٩٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونية  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣,٨٠	مجلس
٤,٨٠٣,٨٥	صالة
٢,٧٥٣,٢٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٣,٣٠	مطبخ
٢,٠٠٣,٣٠	غرفة خادمة
٢,٤٠٢,١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٢
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٣
١,٥٠٢,١,٥٠	حمام ٤
٢,٠٠٢,١,٧٠	مخاصل
١,٩٠٢,١,٧٠	
مساحة الشقة ١٤٠,٣٧ م	

**نموذج  
شقة ٥٠  
الدور الثاني**

**٧٠٠,٠٠٠**

**ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة**



المساحة	الفراغ
٤,٥٠*٣,٤٥	مجلس
٢,١٠*٣,١٠	صاله
٤,٣٣*٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٢٥*٣,١٠	مطبخ
٢,٠٠*١,٥٠	مخزن
٢,٥٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٧٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٣٠*١,٥٠	مخاسل
<b>مساحة الشقة</b>	
<b>١١٩,٩١ م</b>	



نموذج  
شقة ٥١  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي



المساحة	الفراغ
٧,٨٥٣,١٥	صالة
٤,٦٠٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٣,٠٠	غرفة نوم ١
٢,٤٥٢,٣٩	مطبخ
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٨٦١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠١,٥٠	حمام ٢
١,١٠١,٥٠	مغاسل
٩١,٣٦ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥٢  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي



المساحة	الفراغ
٢,١٥٧,٧٠	صالة
٤,٦٧٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٢,٤٦	مطبخ
٣,٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٨٥١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٢,٤٠	حمام ٣
١,٣٠٢,٤٠	مخاصل
٨٧,٧١ م <sup>٢</sup>	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥٣  
الدور الثاني

٧٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٣ بلکونة



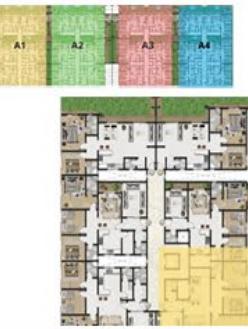
المساحة	الفراغ
٢,٠٢٣,٠٠	مجلس
٢,٩٥٣,٩٥	صاله
٢,٠٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٧٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٢٣	مطبخ
٢,٠٠٢,١,٠٠	حمام ١
١,٨٠٢,١,٠٠	حمام ٢
١,٠٠٢,١,٠٠	حمام ٣
مساحة الشقة	
١٠٩,٨١ م	



نموذج  
شقة ٥٤  
الدور الثاني

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٣,٦٠*٤,٨٠	مجلس
٣,٦٠*٤,٨٠	صاله
٤,٣٥*٤,٢٥	نوم رئيسية
٢,٢٠*٣,١٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠*٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠*٢,٧٥	مطبخ
١,١٥*٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٧٥*١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠*١,٥٠	مخاسن
مساحة الشقة ١٣٢,٣٣ م	



نموذج  
شقة ٥٥  
الدور الثاني

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٦٠٤,٨٠	مجلس
٢,٦٠٤,٨٠	صالة
٤,٣٥٤,٤٢٥	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٩٠٢,٧٥	مطبخ
١,١٥٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠١,٥٠	مغاسل
١٣٢,٣٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥٦  
الدور الثاني

٧٦٠,٠٠٠  
ثلاث غرف نوم  
٣ بلکونة



المساحة	الفراغ
٢,٥٢*٣,٠٠	مجلس
٢,٥٣*٢,٩٥	صاله
٢,٥٠*٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٨*٢,٩٠	غرفة نوم ٢
٢,٢٣*٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
١,٨٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠*١,٥٠	حمام ٣
مساحة الشقة	
١٠٩,٨١ م	



نموذج  
شقة ٥٧  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي



المساحة	الفراغ
٢,١٥٤٧,٢٠	صالة
٤,٦٧٣٣,٣٠	نوم رئيسية
٣,٠٠٣٣,٥٠	غرفة نوم ١
٢,٤٦٣,٣٠	مطبخ
٢,٠٠٤١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٤١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٤١,٤٠	حمام ٢
١,٣٠٤١,٠٠	مغاسل
٨٧,٧١ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥٨  
الدور الثاني

٧٥٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي  
بلكونة



مساحة	الفراغ
٢,١٥*٧,٨٥	صالة
٤,٦١*٤,٣٠	نوم رئيسية ١
٥,٠٠*٣,٠٠	مطبخ
٢,٤٣*٣,٤٥	حمام ١
٣,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٦٣*١,٥٠	مغاسل
١,٣٠*١,٥٠	
١,١٠*١,٣٠	
١٠٧,٥٠ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٥٩  
الدور الثاني

٨٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة ٢  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠٠٣,٣٠	مجلس
٢,٥٠٠٣,١٠	صالة
٤,٠٠٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٢,٤٠٠٤,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٠٤,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٢٣,١٠	مطبخ
٢,٠٠٠١,٥٠	مخزن
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٨٠٠١,٦٠	حمام ٣
١,٠٠٠١,٦٠	مغاسل
مساحة الشقة	
١٤٤,٣٦ م	



نموذج  
شقة ٦٠  
الدور الثاني

٨٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



مساحة	الفراغ
٤٨٠٣٨٥	مجلس
٥٤٥٣٨٠	صاله
٣٩٠٧٠٠	نوم رئيسية
٢٢٠٤٢٠	غرفة نوم ١
٣٣٥٤٦٢	غرفة نوم ٢
٢٧٥٣٠٠	مطبخ
٢٣٤١٠٠	غرفة خادمة
٢٠٠١٠٠	حمام ١
٢٠٠١٠٠	حمام ٢
١٥٠١٠٠	حمام ٣
٢٠٠١٧٠	حمام ٤
١٨٥١٧٠	مخاصل
١٦٦٧٦ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦١  
الدور الثاني

٨٥٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣,٨٥	مجلس
٥,٤٥٣,٨٠	صاله
٣,٩٠٥,٠٠	نوم رئيسية
٣,٢٠٤,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٣٥٤,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٦٥٣,٠٠	مطبخ
٢,٣٤١,٠٠	غرفة خادمة
٢,٠٠١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠١,٠٠	حمام ٢
١,٥٠١,٥٠	حمام ٣
٢,٠٠١,٧٠	حمام ٤
١,٨٥١,٧٠	مخاسن
١٦١,٧٦ م	مساحة الشقة

نموذج  
شقة ٦٢  
الدور الثاني

٨٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠٠٣,٣٠	مجلس
٢,٥٠٠٣,١٠	صاله
٤,٠٠٠٧,٠٠	نوم رئيسية
٢,٤٠٠٤,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠٠٤,٦٠	غرفة نوم ٢
٣,٥٠٠٤,٦٠	مطبخ
٣,٥٠٠٤,٦٠	مخزن
٢,٢٣٠٣,١٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
٢,٠٠٠١,٥٠	مخاصل
١,٨٠٠١,٦٠	
١,٠٠٠١,٦٠	
١٤٤,٣٦ م	مساحة الشقة



نموذج  
٦٣  
الدور الثاني

٧٥٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي  
بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,١٥٤٧,٨٥	صالة
٤,٦١٤٤,٣٠	نوم رئيسية
٥,٠٠٣,٠٠	غرفة نوم ١
٢,٤٣٣,٤٥	مطبخ
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٦٣٤١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٤١,٥٠	حمام ٣
١,١٠٤١,٣٠	مغاسل
١٠٧,٥٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦٤  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي



المساحة	الفراغ
٢,١٥٧٧,٢٠	صالة
٤,٦٧٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٠٠٣,٥٠	غرفة نوم ١
٢,٤٦٣,٣٠	مطبخ
٣,٠٠٤,٥٠	حمام ١
١,٨٠٢,٩,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٢,١,٤٠	حمام ٣
١,٣٠٢,١,٤٠	مخاصل
٨٧,٧١ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦٥  
الدور الثاني

٧٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٣ بلكونة



المساحة	الفراغ
٢,٠٢٣,٣٠	مجلس
٢,٠٣٣,٩٥	صالة
٢,٠٥٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٧٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٣٤,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٤,١,٥٠	حمام ١
١,٨٠٤,١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠٤,١,٥٠	حمام ٣
مساحة الشقة	
١٠٩,٨١ م	



نموذج  
شقة ٦٦  
الدور الثاني

٧٧٠,٠٠٠ ريال  
ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٣,٦٠*٤,٨٠	مجلس
٣,٦٠*٤,٨٠	صاله
٤,٣٥*٤,٢٥	نوم رئيسية
٢,٢٠*٣,١٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠*٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٩٠*٢,٧٥	مطبخ
١,١٥*٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠*١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠*١,٥٠	مخاصل
١٣٢,٣٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦٧  
الدور الثاني

٧٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
٢ بلكونة  
مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٦٠٤,٨٠	مجلس
٢,٦٠٤,٨٠	صالة
٤,٣٥٤,٢٥	نوم رئيسية
٢,٢٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٢,٧٥	مطبخ
١,١٥٢,٧٥	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٧٥١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠١,٥٠	حمام ٣
١,٠٠١,٥٠	مغاسل
١٣٢,٣٣ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦٨  
الدور الثاني

٦٧٠,٠٠٠

ثلاث غرف نوم  
٣ بلوكونة



المساحة	الفراغ
٢,٥٢*٣,٠٠	مجلس
٢,٩٥*٤,٩٥	صاله
٢,٥٥*٣,١٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,١٠	غرفة نوم ١
٢,٨٨*٣,٦٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥*٣,٦٣	مطبخ
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
١,٨٠*١,٥٠	حمام ٢
١,٥٠*١,٥٠	حمام ٣
١٠٩,٨١ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٦٩  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناه خارجي



المساحة	الفراغ
٢,١٥٤٧,٢٠	صالة
٤,٦٧٣٣,٣٠	نوم رئيسية
٣,٠٠٣٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٢٢,٤٦	مطبخ
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
١,٨٥٤١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٤١,٤٠	حمام ٢
١,٣٠٤١,٠٠	مغاسل
٨٧,٧١ م	مساحة الشقة



نموذج  
٧٠ شقة  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناء خارجي



المساحة	الفراغ
٧,٨٥*٣,١٥	صالة
٤,٦٠*٣,٣٠	نوم رئيسية ١
٣,٣٠*٣,٠٠	غرفة نوم ٢
٢,٥٠*٢,٣٩	مطبخ
٢,٥٠*١,٥٠	حمام ١
١,٨١*١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠*١,٥٠	حمام ٣
١,١٠*١,٥٠	مخاصل
٩١,٣٦ م	مساحة الشقة



نموذج  
٧١  
الدور الثاني

٧٠٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونة  
غرفة خادمة



المساحة	الفراغ
٤,٥٠*٣,٤٥	مجلس
٢,١٠*٣,١٠	صالة
٤,٣٢*٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,١٥*٣,٣٠	غرفة نوم ١
٢,٣٠*٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٠*٣,٣٠	مطبخ
٢,٣٠*٣,٣٠	مخزن
٢,٠٠*١,٠٠	حمام ١
٢,٠٠*١,٠٠	حمام ٢
٢,٠٠*١,٠٠	حمام ٣
١,٦٠*١,٥٠	مغاسل
١,٣٠*١,٥٠	
مساحة الشقة ١١٩,٩١ م	



نموذج  
٧٢ شقة  
الدور الثاني

٧٩٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
بلكونية  
غرفة خادمة



مساحة	الفراغ
٤,٨٠٠٣,٨٠	مجلس
٤,٨٠٠٣,٨٥	صاله
٢,٧٥٠٣,٤٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٣,٥٠٠٣,٣٠	مطبخ
٣,٥٠٠٣,٣٠	غرفة خادمة
٢,٤٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٣
١,٥٠٠١,٥٠	حمام ٤
٢,٠٠٠١,٧٠	مخاصل
١,٩٠٠١,٧٠	
١٤٠,٣٧ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٧٣  
الدور الملحق

٩٨٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٠٣,٠٠	مجلس
٥,٨٠٠٣,٠٠	صاله
٢,٧٥٠٣,٣٠	نوم رئيسية
٢,٢٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٠٣,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٠١,٥٠	مخزن
٢,٥٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٠١,٧٠	حمام ٣
١١٨,٠٨ م	مساحة الشقة

نموذج  
شقة ٧٤

الدور الملحق

٩٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن

المساحة	الفراغ
٣,٤٠٠٣,٣٠	مجلس
٢,٠٠٠٣,٠٠	صاله
٢,٥٠٠٣,٣٠	نوم رئيسية
٣,٦٢٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٤٨٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٠٣,٣٠	مطبخ
٢,٢٧٠١,٥٠	مخزن
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٦٠٠١,٥٠	حمام ٣
مساحة الشقة	
١٢٠,٦٦ م	



نموذج  
٧٥ شقة  
الدور الملحق

٩٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم رئيسية  
فناء خارجي  
حديقة خارجية



المساحة	الفراغ
٦,١٠٣,٥٢	صالة
٢,٣٠٣,٥٠	نوم رئيسية
٢,٣٠٣,٥٠	غرفة نوم ١
٢,٠٠٤,٧٥	مطبخ
٢,٠٠٤,٧٥	حمام ١
١,٥٠٤,١,٥٠	حمام ٢
<b>٧٨,٥</b>	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٧٦  
الدور الملحق

٩٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن



المساحة	الفراغ
٢,٥٠٣,٣٠	مجلس
٤,٢٨٤,٣,١٠	صاله
٣,٦٥٣,٦٠	نوم رئيسية
٢,٤٥٣,٣,٠	غرفة نوم ١
٢,٤٥٣,٣,٠	غرفة نوم ٢
٢,٣٥٣,٣,٠	مطبخ
٢,٨٠٣,٢,٠	مخزن
١,٨٠٣,٢,٠	حمام ١
٢,٠٠٣,١,٥	حمام ٢
٢,٠٠٣,١,٥	حمام ٣
١,٦٠٣,١,٥	
١١١,٣٧ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٧٧

## الدور الملحق

٩٨٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن  
بلكونة  
حديقة خارجية

المساحة	الفراغ
٤,٨٠٣,١٥	مجلس
٤,٨٠٣,١٠	صاله
٣,٩٠٤,٥٠	لوم رئيسية
٣,٢٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٣,٢٥٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,١٠	مطبخ
٢,٢٤١,٥٠	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٤٠١,٦٠	حمام ٣
مساحة الشقة	
١٢٣,٢٥ م	



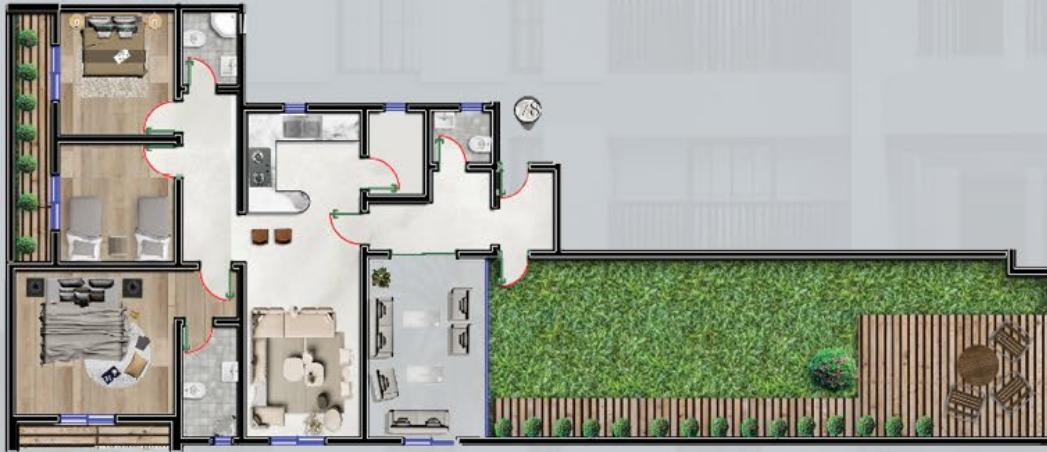
نموذج  
شقة ٧٨  
الدور الملحق

٩٨٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن  
بلكونة  
حديقة خارجية



المساحة	الفراغ
٤,٨٠٠٣,١٥	مجلس
٤,٨٠٠٣,١٠	صاله
٣,٩٠٠٤,٥٠	نوم رئيسية
٣,٦٠٠٣,١٠	غرفة نوم ١
٣,٥٥٣,١٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,١٠	مطبخ
٢,٢٤٠١,٥٠	مخزن
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٤٠٠١,٦٠	حمام ٣
١٢٣,٢٥ م	مساحة الشقة



نموذج

٧٩ شقة

الدور الملحق

٩٦٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناة خارجي  
مخزن



المساحة

٣,٥٠٠٣,٤٠  
٤,٢٨٤٣,١٠  
٣,٦٥٣٦,١٠  
٣,٤٥٣٦,١٠  
٣,٥٥٣٦,١٠  
٢,٨٠٠٢,٠٠  
١,٨٠٠٢,٠٠  
٢,٠٠٠١,٥٠  
٢,٠٠٠١,٥٠  
١,٦٠٠١,٥٠

١١١,٣٧ م

الفراغ

مجلس  
صاله  
لوم رئيسية  
غرفة نوم ١  
غرفة نوم ٢  
مطبخ  
مخزن  
حمام ١  
حمام ٢  
حمام ٣

مساحة الشقة



نموذج  
٨٠  
شقة

## الدور الملحق

٩٠٠,٠٠٠ ريال

غرفتين نوم  
فناه خارجي  
حديقة خارجية



مساحة	الفراغ
٦,١٠*٣,٥٢	صالة
٢,٣٠*٣,٥٠	نوم رئيسية
٢,٣٠*٣,٥٠	غرفة نوم ١
٣,٠٠*٢,٧٥	مطبخ
٢,٠٠*١,٥٠	حمام ١
١,٥٠*١,٥٠	حمام ٢
٧٨,٥ م	مساحة الشقة



نموذج  
شقة ٨١  
الدور الملحق

٩٧٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن

المساحة	الفراغ
٣,٤٠٣,٣٠	مجلس
٢,٠٠٣,٠٠	صاله
٢,٥٠٣,٣٠	لوم رئيسية
٣,٦٢٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٤٨٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٠٠٣,١٠	مطبخ
٢,٢٧١,٥٠	مخزن
٢,٠٠١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠١,٥٠	حمام ٢
١,٦٠١,٥٠	حمام
مساحة الشقة	
١٢٠,٦٦ م	



نموذج  
شقة ٨٢

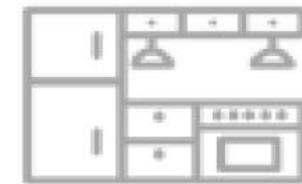
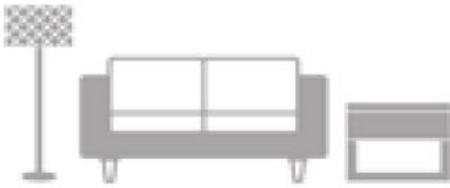
## الدور الملحق

٩٨٠,٠٠٠ ريال

ثلاث غرف نوم  
فناه خارجي  
مخزن



المساحة	الفراغ
٤٨٠٣,٠٠	مجلس
٥٨٠٣,٠٠	صاله
٣,٧٥٣,٣٠	لوم رئيسية
٣,٦٠٣,٣٠	غرفة نوم ١
٣,٥٠٣,٣٠	غرفة نوم ٢
٢,٧٥٣,٠٠	مطبخ
٢,٠٠٢,١,٥٠	مخزن
٢,٠٠٢,١,٥٠	حمام ١
٢,٠٠٢,١,٥٠	حمام ٢
١,٣٠٢,١,٧٠	حمام ٣
١١٨,٠٨ م	مساحة الشقة





## الضمانات

المهكل الانشائي للمشروع ٢٠ سنة.



تمديدات التغذية ١٠ سنوات حسب ضمان الوكيل.



تمديدات الكهرباء ١٠ سنوات حسب ضمان الوكيل.



عزل الاسطح ١٠ سنوات حسب ضمان الوكيل.



## المراافق

موقف خاص لكل شقة.



نظام أمني.



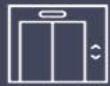
كاميرات مراقبة.



أقنية خضراء.



## مميزات المشروع



مسبح



تراس وجلسة خارجية



دش مطري



صالة ضيوف



٣ غرف نوم + غرفة غسيل



صالة عائلية



أرضيات رخام      غرفة خادمة + حمام



كاميرات مراقبة



مستودع



مطبخ إمريكي مفتوح



إضاءة LED



مدخل خاص      مكنسة كهربائية مركزية



مدخل مكيف



دخول ذكي



موقف خارجي



لـ  
هبيّات ٢

## مميزات المشروع

في هبيتات جاردن سكاي تستطيع التحكم  
بالإنارة والتكييف والتلفاز من هاتفك الذي



توفر هبيتات جاردن سكاي نظام المكانس  
المركزية (الي المخفي)



معتمد لدى



المسوق الحصري:



شركة رسن



المطور العقاري:



ALASHGHAL



920011755- 0112573515  
0553170211- 0556043318



@Habitat--sa



0553170211- 0556043318



info@rsan-sa.com



info@alashghal.com



Location

