



महाराष्ट्र शासन
महसुल व वनविभाग

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख बुलडाणा यांचे कार्यालय

पत्ता:- चवरे मार्केट, दुसरा मजला, संगम चौक, बुलडाणा-४४३००१ दुरध्वनी ०७२६२-२४२३०५ email: dsrbuldana@gmail.com

क्रमांक न.भू./अपील एस.आर.१६८९/२०२२

बुलडाणा दिनांक :- २७/०२/२०२३.

प्रति,

सुमतीचंद चुन्नीलाल जैन

रा.नसवाला चौक, ता.मलकापूर जि.बुलडाणा

..... वादी

--विरुद्ध --

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर

..... प्रतीवादी

विषय :-मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट क्रं.१० प्लॉट क्रं.१०२
या मिळकतीबाबत अपील.

प्राथमिक:-

अपील अर्जदार यांनी मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट नं.१० प्लॉट नं.१०२ या मिळकतीवर त्यांचे आईचे नांव चुकीचे नमुद केले ते दुरुस्त करण्यात यावे म्हणून अपीलार्थी यांनी इकडील कार्यालयात दि.१५/०९/२०२२ रोजी महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम-१९६६ मधील कलम-२४७ अन्वयेअपील दाखल केले आहे. सदर प्रकरणी दि.२०/२/२०२३ रोजी सुनावणी घेवून प्रकरण निर्णयावर बंद करण्यात आले आहे.

अर्जदार यांचा युक्तीवाद:-

अपील अर्जदार हे सुनावणी वेळी स्वतः हजर राहून त्यांनी समक्ष कथन केले की, मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट नं.१० प्लॉट नं.१०२ या मिळकत पत्रीकेवर त्यांचे आईचे चमेलीबाई ज.चुन्नीनल पोखड असे चुकीचे नांव असून त्यांचे नांव चमेलीबाई चुन्नीलाल जैन चवरेअसे दुरुस्त करण्यात यावे व तशी दुरुस्ती आखीव पत्रीकेवर करावी त्याबाबतीत त्यांनी अपील अर्जासोबत आवश्यक ती कागदपत्रे सादर केलेली आहेत या व्यतीरिक्त त्यांचे कोणतेही म्हणणे नाही.

प्रतिवादी यांचा युक्तीवाद-

प्रतिवादी सुनावणी वेळी गैरहजर असल्याने त्यांचेकडून समक्ष अथवा लेखी युक्तीवाद प्राप्त झालेला नाही.

अनुमान:-

सदर मिळकतीबाबत अपील अर्जातील कागदपत्रे व अभिलेखाची पडताळणी करता मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट नं.१० प्लॉट नं.१०२ या मिळकत पत्रीकेवर अपीलार्थी चमेलीबाई ज.चुन्नीनल पोखड असे चुकीचे नांव असून त्यांचे नांव चमेलीबाई चुन्नीलाल जैन चवरेअसे दुरुस्त करण्यात यावे

व तशी दुरुस्ती आखीव पत्रीकेवर करावी अशी अपिलार्थी यांनी मागणी केलेली आहे सोबत यांनी सदर मिळकतीच्या नगरपालिकेची ची करपावती नक्कल,बँक आधारकार्ड ,पॅनकार्ड, निवडणूक कार्ड तसेच शिधा पत्रीकेची छायांकीप्रत सादर केली आहे व त्यांचे आईचे मृत्युचे प्रमाणपत्र सुद्धा सादर केले असून तसेच आईने केलेले दत्तकपत्राची छायांकीत प्रत सादर केली आहे. सदर अभिलेखात अपिलार्थी यांचे आईचे नांव चमेलीबाई चुन्नीलाल जैन चवरे असेच दिसून येते त्यामुळे सदर नावाची दुरुस्ती करणे योग्य आहे.

सबब मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट नं.१० प्लॉट नं.१०२ या मिळकतीच्या आखीव पत्रीकेवर अपिलार्थी यांचे आई यांचे नावाची चमेलीबाई ज.चुन्नीनल पोखड ऐवजी चमेलीबाई चुन्नीलाल जैन चवरे अशी दुरुस्ती करणेकामी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम-१९६६ चे कलम १५५अन्वये लेखनप्रमादांची दुरुस्ती करणेकामी सदर प्रकरण उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर यांचेकडे रिमांड करणे उचित होईल,या निर्णयाप्रत मी आलो असल्याने मी जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, बुलडाणा महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम-१९६६ चे कलम-२५५ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार खालील प्रमाणे आदेश देत आहे.

आदेश :-

१. अपिल अर्जदार यांचे अपिल अंशतः मान्य करणेत येत आहे.
२. मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट नं.१० प्लॉट नं.१०२ या मिळकत पत्रीकेवर अपिलार्थी यांचे आईचे नावाची दुरुस्तीची नोंद करणेकामी उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम-१९६६चे कलम १५५अन्वये विहीत कार्यप्रणाली अवलंबून कार्यवाही करावी.
३. सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणतेही न्यायालयात दावा प्रलंबीत असलेस सदर दाव्यातील निर्णयास अधिन राहून सदरचा आदेश पारीत करणेत येत आहे.तसेच सदर न्यायालयातील दाव्यातील निर्णय सर्व संबंधितावर बंधनकारक असेल.
४. सदरचा आदेश हा डीजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कीत करुन e-QJCourts या साईटवर उपलब्ध करुन देणेत आला आहे.
५. खर्चाबाबत आदेश नाही.
६. सर्व संबंधितांना कळविणेत यावे.
७. सदर अपीलाचा निर्णय मान्य न झाल्यास ९० दिवसाच्या आत मा.उपसंचालक भूमि अभिलेख, अमरावती प्रदेश अमरावती यांचेकडे दाद मागावी.

स्थळ :- बुलडाणा

दिनांक:- २७/०२/२०२३

(विजयकुमार सवडतकर)
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
बुलडाणा.

प्रत :- उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी रवाना.



महाराष्ट्र शासन
महसुल व वनविभाग

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख बुलडाणा यांचे कार्यालय

पत्ता:- चवरे मार्केट, दुसरा मजला, संगम चौक, बुलडाणा-४४३००१ दुरध्वनी: ०७२६२-२४२३०५ email: dsrbuldana@gmail.com

क्रमांक न.भू./अपील एस.आर.१६८९/२०२२

बुलडाणा दिनांक :- २७/०२/२०२३.

प्रति,

सुमतीचंद चुन्नीलाल जैन

रा.नसवाला चौक, ता.मलकापूर जि.बुलडाणा

..... वादी

--विरुद्ध --

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर

..... प्रतीवादी

विषय :-मौजे-मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट क्रं.१० प्लॉट क्रं.१०२
या मिळकतीबाबत अपील.

महाशय,

मौजे मलकापूर ता.मलकापूर जि.बुलडाणा येथील शीट क्रं.१० प्लॉट क्रं.१०२ या मिळकतीच्या अपील अर्जाचे अनुषंगाने इकडील न्यायासनाने दिनांक-२७/०२/२०२३ रोजी आदेश पारीत केले असून, सदर निर्णयाची नक्कल आपणास विहित फी भरून जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, बुलडाणा, उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर या कार्यालयाकडून प्राप्त करून घेता येईल.

सदरचा आदेश हा डीजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कारित करुन e-QJ Courts या साईटवर उपलब्ध करुन देणेत आला आहे.

(विजयकुमार सबडदकर)
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
बुलडाणा

प्रत:- उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, मलकापूर यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी रवाना.