

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांचे न्यायालयात

प्रशासकीय इमारत, शला मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, अकोला-४४४००२,

क्रमांक न.भू./एस.आर.८४२/अकोला/२०२२

अकोला, दिनांक २७/०४/२०२२

प्रति,

१) सुधीर नारायण जोशी

२) सतीश नारायण जोशी

३) सुनील नारायण जोशी

सर्व रा. राऊतवाडी, अकोला - - -(अपीलार्थी)

विरुद्ध

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला- - -(गैरअपीलार्थी)

विषय :- शहर अकोला, ता. जि.अकोला येथील शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३ अ बाबत
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २४७ अन्वये दाखल अपील अर्ज.

प्राथमिक -

शहर अकोला शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३अ चे मिळकत पत्रिकेवरील मुळ धारक सदरी अपीलार्थी यांचे वडीलांचे नांव " श्री. एम.एस. जोशी " असे चुकीचे केले असलेमुळे अपीलार्थी यांना वारसांची नोंद करता आली नाही. त्या अनुषंगाने सदर बाबीस व्यथित होवून अपीलार्थी यांनी त्यांचे वडीलांचे नावाची " श्री. एन. एस. जोशी " किंवा " श्री नारायण सदाशिव जोशी " अशी नोंद होणेकरीता अपील दाखल केले आहे. दाखल केलेल्या अपील अर्जानुसार दिनांक १९/०१/२०२२ रोजी सुनावणीची संधी देवून अपील अर्जाचे अनुषंगाने प्रकरण निर्णयाकरीता बंद करण्यात आले.

अपीलार्थी यांचा युक्तीवाद -

अपीलार्थी हे सुनावणी दरम्यान तोंडी युक्तीवाद करतात की, अपीलार्थी यांचे वडील श्री. नारायण सदाशिव जोशी रा. अकोला यांचे निधन झाले असलेने सदर मिळकतीवर वारसांची नोंद करणेकरीता अपीलार्थी यांनी उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांचेकडील शहर अकोला शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३अ ची संगणकीय मिळकत पत्रिकेची प्रमाणीत प्रत काढली असता सदर मिळकत पत्रिकेवरील धारक सदरी अपीलार्थी यांचे वडीलांचे नांव "श्री. एम.एस. जोशी" असे चुकीचे केले असलेने अपीलार्थी यांना वारसांची नोंद करता आली नाही. तसेच सदर मिळकत त्या अनुषंगाने शहर अकोला येथील शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३अ या संगणकीय मिळकत पत्रिकेवर अपीलार्थी यांचे वडीलांचे नावाची "श्री. एन. एस. जोशी" किंवा "श्री नारायण सदाशिव जोशी" अशी योग्य नोंद मिळकत पत्रिकेवर घेण्याबाबत अपीलार्थी विनंती करतात.

गैरअपीलार्थी यांचा युक्तीवाद -

गैरअपीलार्थी हे सुनावणीस हजर नसलेने त्यांचा जबाब नोंदविता आला नाही.

अनुमान -

अपीलार्थी यांचा जबाब, अपील अर्जासोबत दाखल खरेदी दस्त, कागदपत्रे व मिळकत पत्रिका यांचे अवलोकन केले असता, नारायण सदाशिव जोशी असे असतांना शहर अकोला शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३अ या मिळकत पत्रिकेवर उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला कार्यालयाकडून अपीलार्थी यांचे वडीलांचे नांव "श्री. एम.एस. जोशी" असे सदोषरित्या नोंदविल्या गेल्याने सदर नावाची नोंद रद्द करून "श्री नारायण सदाशिव जोशी" अशी योग्य नोंद दुरुस्त करणे योग्य असल्याच्या निष्कर्षाप्रत मी आलो आहे. सबब मला महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २५५(३) नुसार प्राप्त अधिकारानुसार मी जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला खालील प्रमाणे निर्णय देत आहे.

आदेश

१. अपिलार्थी यांचे अपिल मान्य करण्यात येत आहे.
२. शहर अकोला, ता. जि. अकोला येथील शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३अ चे मिळकत पत्रिकेवरील धारक सदरी श्री एम. एस. जोशी ऐवजी श्री नारायण सदाशिव जोशी अशी नोंद नियमाप्रमाणे घेऊन मिळकत पत्रिका अद्ययावत करणेचे उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांना आदेशीत करण्यात येत आहे.
३. सदर आदेश हे सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही न्यायालयात प्रलंबीत असलेल्या दाव्याच्या अधिन राहून देणेत येत आहे.
४. उक्त प्रमाणे दिलेला निर्णय, प्रकरणातील पक्षकारांस मान्य नसल्यास आदेशाची सुचना प्राप्त झाल्याचे दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत द्वितीय अपिल मा. उपसंचालक भूमि अभिलेख, अमरावती प्रदेश, अमरावती यांचेकडे दाखल करता येईल.
५. सदर आदेश हे डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कीत करून e-qjcourts या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.
६. खर्चाबाबत आदेश नाही.
७. निर्णयाची समज सर्व संबंधीतांना देण्यात यावी.

स्थळ- अकोला
दिनांक- २७/०४/२०२२

(विलास शिरोळकर)
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख
अकोला

प्रत- उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांना माहितीस तथा उचीत कार्यवाहीसाठी रवाना.

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांचे न्यायालयात

प्रशासकीय इमारत, शला मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, अकोला-४४४००२,

क्रमांक न.भू./एस.आर.८४२/अकोला/२०२२

अकोला, दिनांक २७/०४/२०२२

प्रति,

१) सुधीर नारायण जोशी

२) सतीश नारायण जोशी

३) सुनील नारायण जोशी

सर्व रा. राऊतवाडी, अकोला - - -(अपीलार्थी)

विरुद्ध

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला- - -(गैरअपीलार्थी)

विषय :- शहर अकोला, ता. जि.अकोला येथील शिट नंबर ७६डी, प्लॉट नंबर १/६३ अ बाबत
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २४७ अन्वये दाखल अपील अर्ज.

विषयांकीत प्रकरणी अपील अर्जावर या कार्यालयाकडून दिनांक २७/०४/२०२२ रोजी आदेश पारीत झालेले असून अपील निर्णयाची प्रत आवश्यक असलेस अर्ज व विहीत फी चा भरणा करुन इकडील कार्यालयातून किंवा उप अधीक्षक भूमि अभिलेख अकोला यांचे कार्यालयातून जरूर तर प्राप्त करुन घ्यावी. सदर आदेश हे डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकीत करुन e-qjcourts या संकेतस्थळावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेले आहेत.

स्थळ- अकोला
दिनांक- २७/०४/२०२२

(विलास शिरोळकर)
जिल्हा अधीक्षक भुमी अभिलेख
अकोला

प्रत- उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांना माहीतीस तथा उचीत कार्यवाहीसाठी रवाना.

सोबत - वरील मुळ अपील प्रकरण पानांक १ ते पुढील कार्यवाहीकरीता.