



महाराष्ट्र शासन
महसुल व वनविभाग

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख बुलडाणा यांचे कार्यालय

पत्ता:- चवरे मार्केट, दुसरा मजला, संगम चौक, बुलडाणा-४४३००१ दुरध्वनी: ०७२६२-२४२३०५ email: dsrbuldana@gmail.com

क्रमांक न.भू./अपील एस.आर.१६४८/२०२२

बुलडाणा दिनांक :- १३/०२/२०२३.

प्रति,

१.शेख रशद शेख चांद
रा.अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा
२.नुरजहाँ बी शेख मुश्ताक
रा.माळीपुरा ता.चिखली जि.बुलडाणा

..... वादी

--विरुद्ध --

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, चिखली

..... प्रतीवादी

विषय :-मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट
नं.१२२७ बाबत अपील.

प्राथमिक:-

अपील अर्जदार यांनी मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं.१२२७ या मिळकतीवर त्यांचे वडिलांचे नांव चुकीचे नमुद केले ते दुरुस्त करण्यात यावे म्हणून अपीलार्थी यांनी इकडील कार्यालयात दि.०५/०४/२०२२ रोजी महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम-१९६६ मधील कलम-२४७ अन्वयेअपील दाखल केले आहे. सदर प्रकरणी दि. २६/०६/२०२२, १४/०७/२०२२, ०३/०८/२०२२, १४/११/२०२२, २२/११/२०२२, २१/१२/२०२२, १७/०१/२०२३ व दि.०८/२/२०२३ रोजी सुनावणी घेवून प्रकरण निर्णयावर बंद करण्यात आले आहे.

अर्जदार यांचा युक्तीवाद:-

अपील अर्जदार हे सुनावणी वेळी स्वतः व त्यांचे वकील श्री.काळे यांनी हजर राहून त्यांनी समक्ष कथन केले की, मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं.१२२७ या मिळकत पत्रीकेवर त्यांचे वडील शेख चाँद शेख चाँद असे चुकीचे नांव असून त्यांचे नांव शेख चाँद शेख कासम असे दुरुस्त करण्यात यावे व तशी दुरुस्ती आखीव पत्रीकेवर करावी त्याबाबतीत त्यांनी अपील अर्जासोबत आवश्यक ती कागदपत्रे सादर केलेली आहेत या व्यतीरिक्त त्यांचे कोणतेही म्हणणे नाही.

प्रतिवादी यांचा युक्तीवाद-

प्रतिवादी सुनावणी वेळी गैरहजर असल्याने त्यांचेकडून समक्ष अथवा लेखी युक्तीवाद प्राप्त झालेला नाही.

अनुमान:-

सदर मिळकतीबाबत अपील अर्जातील कागदपत्रे व अभिलेखाची पडताळणी करता मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं.१२२७ या मिळकत पत्रीकेवर व चौकशी पंजीवर अपिलार्थी यांचे वडील शेख चाँद शेख चाँद असे असून त्यांचे नांव शेख चाँद शेख कासम असे दुरुस्त करण्यात यावे अशी अपिलार्थी यांनी मागणी केलेली आहे. सदर मिळकतीची चौकशी पंजीची नक्कल अवलोकन केली असता, रकाना क्रं.४,६ तसेच रकाना ११ मध्ये सुध्दा अपिलार्थी यांचे वडिलांचे नांव शेख चाँद शेख कासम हे दिसून येते फक्त खाली निर्णय घोषित करतांना चौकशी अधिकारी यांनी अनावधानाने धारक सदरी-शेख चाँद शेख चाँद असे नमुद केल्याचे दिसून येते त्यामुळे सदर नावाची दुरुस्ती करणे योग्य आहे.

सबब मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं.१२२७ या मिळकतीच्या आखीव पत्रीकेवर अपिलार्थी यांचे वडिल यांचे नावाची शेख चाँद शेख चाँद ऐवजी शेख चाँद शेख कासम अशी दुरुस्ती करणेकामी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम-१९६६चे कलम १५५ अन्वये लेखनप्रमादांची दुरुस्ती करणेकामी सदर प्रकरण उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, चिखली यांचेकडे रिमांड करणे उचित होईल, या निर्णयाप्रत मी आलो असल्याने मी जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, बुलडाणा महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम-१९६६ चे कलम-२५५ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार खालील प्रमाणे आदेश देत आहे.

आदेश :-

१. अपिल अर्जदार यांचे अपिल अंशतः मान्य करणेत येत आहे.
२. मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं.१२२७ या मिळकत पत्रीकेवर अपिलार्थी यांचे वडिल यांचे नावाची दुरुस्तीची नोंद करणेकामी उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, चिखली यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम-१९६६चे कलम १५५ अन्वये विहित कार्यप्रणाली अवलंबून कार्यवाही करावी.
३. सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणतेही न्यायालयात दावा प्रलंबीत असलेस सदर दाव्यातील निर्णयास अधिन राहून सदरचा आदेश पारीत करणेत येत आहे. तसेच सदर न्यायालयातील दाव्यातील निर्णय सर्व संबंधितावर बंधनकारक असेल.
४. सदरचा आदेश हा डीजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कीत करुन e-QJCourts या साईटवर उपलब्ध करुन देणेत आला आहे.
५. खर्चाबाबत आदेश नाही.
६. सर्व संबंधितांना कळविणेत यावे.
७. सदर अपीलाचा निर्णय मान्य न झाल्यास ९० दिवसाच्या आत मा.उपसंचालक भूमि अभिलेख, अमरावती प्रदेश अमरावती यांचेकडे दाद मागावी.

स्थळ :- बुलडाणा

दिनांक:- १३/०२/२०२३

(विजयकुमार सवडतकर)
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
बुलडाणा.

प्रत :- उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, चिखली यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी रवाना.



महाराष्ट्र शासन
महसुल व वनविभाग

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख बुलडाणा यांचे कार्यालय

पत्ता:- चवरे मार्केट, दुसरा मजला, संगम चौक, बुलडाणा-४४३००१ दुरध्वनी: ०७२६२-२४२३०५ email: dsrbuldana@gmail.com

क्रमांक न.भू./अपील एस.आर.१६४८/२०२२

बुलडाणा दिनांक :- १३/०२/२०२३.

प्रति,

१.शेख रशद शेख चांद
रा.अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा
२.नुरजहाँ बी शेख मुश्ताक
रा.माळीपुरा ता.चिखली जि.बुलडाणा

..... वादी

--विरुद्ध --

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, चिखली

..... प्रतीवादी

विषय :-मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट
नं.१२२७ बाबत अपील.

महाशय,

मौजे-अमडापूर ता.चिखली जि.बुलडाणा येथील शीट नं.११ प्लॉट नं. १२२७ या मिळकतीबाबतचे अपील अर्जाचे अनुषंगाने इकडील न्यायासनाने दिनांक- १३/०२/२०२३ रोजी आदेश पारीत केले असून, सदर निर्णयाची नक्कल आपणास विहित फी भरून जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, बुलडाणा, उपअधीक्षक भूमिअभिलेख, चिखली या कार्यालयाकडून प्राप्त करून घेता येईल.

सदरचा आदेश हा डीजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कारित करुन e-QJCourts या साईटवर उपलब्ध करुन देणेत आला आहे.

(विजयकुमार सवडकर)
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,
बुलडाणा

प्रत:- उपअधीक्षक भूमिअभिलेख, चिखली यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी रवाना.



महाराष्ट्र शासन
महसुल व वनविभाग

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख बुलडाणा यांचे कार्यालय

पत्ता:- चवरे मार्केट, दुसरा मजला, संगम चौक, बुलडाणा-४४३००१ दुरध्वनी: ०७२६२-२४२३०५ email: dsrbuldana@gmail.com

क्रमांक न.भू./अपील एस.आर.१६५६/२०२२

बुलडाणा दिनांक :- १३/०२/२०२३.

प्रति,

सौ.कमलबाई ज.रामभाऊ घाटे

रा.पिंपळगांव राजा ता.खामगांव जि.बुलडाणा

..... वादी

--विरुद्ध --

१)भास्कर वामनराव महाले

रा.श्रीरामनगर, पिंपळगांवराजा ता.खामगांव जि.बुलडाणा

२)विनोद भास्कर महाले

रा.मु.पो.उमाळी ता.मलकापूर जि.बुलडाणा

३)उपअधीक्षक भूमि अभिलेख, खामगांव

..... प्रतीवादी

विषय :-मौजे-पिंपळगांव राजा ता.खामगांव जि.बुलडाणा येथील शीट क्रं.३ प्लॉट क्रं.८१०
या मिळकतीबाबत अपील.

महाशय,

मौजे पिंपळगांव राजा ता.खामगांव जि.बुलडाणा येथील शीट क्रं.३ प्लॉट क्रं.८१० या मिळकतीच्या अपील अर्जाचे अनुषंगाने इकडील न्यायासनाने दिनांक- १३/०२/२०२३ रोजी आदेश पारीत केले असून, सदर निर्णयाची नक्कल आपणास विहित फी भरून जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, बुलडाणा, उपअधीक्षक भूमिअभिलेख, खामगांव या कार्यालयाकडून प्राप्त करून घेता येईल.

सदरचा आदेश हा डीजीटल स्वाक्षरीने साक्षात्कीत करून e-QJCourts या साईटवर उपलब्ध करून देणेत आला आहे.

(विजयकुमार सवडदकर)

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख,

बुलडाणा

प्रत:- उपअधीक्षक भूमिअभिलेख, खामगांव यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी रवाना.