

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला यांचे न्यायालयात

शला मजला, प्रशासकीय इमारत, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, अकोला-४४४००१

क्रमांक न.भु./एस.आर.८४४/अकोला/२०२२

अकोला दिनांक ०४/०४/२०२२

प्रती,

एकनाथ सुखदेव राऊत

रा.माळीपुरा, बारिशटाकळी ता. बारिशटाकळी

जि. अकोला

-- अपिलार्थी

विरुद्ध

उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, बारिशटाकळी

-- गैरअपिलार्थी



विषय- महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २४७ अन्वये अपिल

मौजे बारिशटाकळी ता. बारिशटाकळी जि. अकोला येथील शिट नंबर ७ प्लॉट नं. १६४२

बाबत.

प्राथमीक-

मौजे बारिशटाकळी ता. बारिशटाकळी जि. अकोला येथील शिट नंबर ७ प्लॉट नं. १६४२ बाबत तत्कालीन चौकशी अधिकारी यांनी दिनांक ०१.०४.१९७० रोजी दिलेल्या निर्णयास व्यथित होवुन प्रस्तुतचे अपिल दाखल केले असुन, दाखल अपिलाच्या अनुषंगाने अपिलार्थी, गैरअपिलार्थी यांना सुनावणीच्या पुरेश्या संधी अंती प्रकरण गुणवत्तेवर निर्णयाकरीता बंद करण्यात आले.

अपिलार्थी यांचा युक्तीवाद-

अपिलार्थी हे हजर राहुन तोंडी वा लेखी कथन करतात की, मौजे बारिशटाकळी ता. बारिशटाकळी जि. अकोला येथील शिट नं. ७ प्लॉट नं. १६४२ बाबत तत्कालीन चौकशी अधिकारी यांनी दिनांक ०१/०४/०१९७० रोजी दिलेल्या क्षेत्राच्या निर्णयात अपिलार्थी यांचे क्षेत्र ४४३.४४ चौ.मी. असतांना २९५.९ चौ.मी. असे चुकीचे दर्ज केले आहे. सदर क्षेत्र हे वडीलोपार्जित ताबे वहीवाटीत असुन सदर मिळकत हि अपिलार्थी यांचे वडीलांनी नोंदणीकृत खरेदी दस्ता नुसार घेतली असुन अपिलार्थी हे वारसांने सदर मिळकतीचे धारक आहेत. अपिलार्थी यांच्या ताब्यात असलेल्या मिळकतीनुसार अभिलेख दुरुस्ती व क्षेत्र दुरुस्ती करणे बाबत विनंती करतात.

गैरअपिलार्थी क्र.०१ यांचा युक्तीवाद-

गैरअपिलार्थी वा त्यांचे विधीतज्ञ हे त्यांना दिलेल्या सुनावणी संधीस हजर नसल्याने त्यांचा युक्तीवाद नोंदविता आला नाही.

अनुमान-

अपिलार्थी, गैरअपिलार्थी यांचे कथन, अपिलासोबत दाखल दस्त खरेदी, यांचे अवलोकन केले करता, तत्कालीन चौकशी अधिकारी यांचा दिनांक ०१.०४.१९७० चा क्षेत्राबाबतचा निर्णय प्रथम दर्शनी सदोष ठरत असल्याने तो रद्द करणे योग्य असुन महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २०(२) अन्वये



फेरचौकशी करुन निर्णय घेणे योग्य असल्याच्या निष्कर्षाप्रत मी आलो आहे. सबब मी जिल्हा अधीक्षक भूमी अभिलेख अकोला खालील प्रमाणे निर्णय देत आहे.

निर्णय-

१. अपिलार्थी यांचे मान्य करण्यात येत आहे.
२. तत्कालीन चौकशी अधिकारी यांचा दिनांक ०१.०४.१९७० चा क्षेत्राबाबतचा सदोष निर्णय रद्द करण्यात येत आहे.
३. मौजे बार्शिटाकळी ता. बार्शिटाकळी जि. अकोला येथील शिट नं. ७ प्लॉट नं. १६४२ बाबत महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २०(२) अन्वये फेरचौकशी करुन निर्णय घेणे कामी उप अधीक्षक भूमी अभिलेख बार्शिटाकळी यांना आदेशीत करण्यात येत आहे.
४. सदर आदेश हे सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही न्यायालयात प्रलंबीत असलेल्या दाव्याच्या अधिन राहुन देणेत येत आहे.
५. उक्त प्रमाणे दिलेला निर्णय, प्रकरणातील पक्षकारांस मान्य नसल्यास आदेशाची सुचना प्राप्त झाल्याचे दिनांकापासुन ६० दिवसांचे आत व्हीतीय अपिल मा. उपसंचालक भूमी अभिलेख अमरावती प्रदेश अमरावती यांचेकडे दाखल करता येईल.
६. सदर आदेश हे डिजिटल स्वाक्षरीने सांक्षाकीत करुन काढण्यात येत आहे. सदर आदेश हा E-qjcourts या संकेत स्थळावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेले आहेत.
७. खर्चाबाबत आदेश नाही.
८. निर्णयाची समज सर्व संबंधीत यांना देण्यात यावी.

स्थळ- अकोला

दिनांक - ०४/०४/२०२२

प्रत- उपअधीक्षक भूमी अभिलेख बार्शिटाकळी यांना माहितीस तथा उचीत कार्यवाहीसाठी रवाना.

VILAS
GANPATRAO
SHIROLKAR

Digitally signed by VILAS
GANPATRAO SHIROLKAR
Date: 2022.04.04 12:34:10
+05'30'

(विलास शिरोळकर)

जिल्हा अधीक्षक भूमी अभिलेख

०/८ अकोला

प्राप्त / निर्गमित

४
अधीक्षक भूमी अभिलेख
जिल्हा अधीक्षक भूमी अभिलेख