

वि. जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख वाशिम यांचे न्यायासनासमोर  
अपील क्र.११६/२०२२



क्रमांक/न.भु/अपील क्र ११६/शि.नं.३/सि.स.नं.२७६/२०२२

वाशिम दिनांक- १८/०८/२०२२

जा.क्र. २७४८ ते २७४९

प्रति,

- १) संतोष जळबा पावडे
  - २) तातेराव जळबा पावडे
  - ३) सौ. छाया संतोष घाटूळ
  - ४) प्रभु जळबा पावडे
- सर्व रा. अनसिंग ता.जि. वाशिम

अपीलार्थी

विरुद्ध

- १) सचिव ग्राम पंचायत अनसिंग  
ता. जि. वाशिम
- २) उपअधीक्षक भूमि अभिलेख वाशिम  
ता. जि. वाशिम

गैरअपीलार्थी

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम २४७ नुसार  
सदरचे अपील अर्जावरील निर्णय.

प्राथमिक :-

मौजे अनसिंग ता. जि. वाशिम येथील शिट न. ३ सि.स.नं. २७६ बाबत चौकशी अधिकारी यांच्या निर्णयावर व्यथित होवून सदरचे अपील दाखल केले आहे. सोबत विलंब माफीचा अर्ज सादर केला आहे. त्यावर दिनांक १७/०८/२०२२ रोजी सुनावणी घेण्यात आली व प्रकरण निर्णयासाठी बंद करण्यात आले.

अपीलार्थीचा युक्तीवाद :-

सदरहु अपीलार्थीने नगर भूमापन / नगर भूमापन /कलम १५५/ अपील क्र. १४/२०२२ वाशिम दिनांक ३०/०५/२०२२ च्या आदेशास व्यथित होऊन जी अपील अपीलार्थी संतोष जळबा पावडे यांनी दाखल केली होती. परंतु उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, वाशिम यांनी निकाल देवून कळविले की, चौकशी पंजीला शिट नं. ३ सि.स.नं. २७६ ला धारक म्हणून भिमाबाई ज. हनवंता जळबा बाप हनवंता गायकवाड हे नाव दाखल केले आहे व तेच धारक

पत्रिकेवरसुद्धा घेण्यात आलेले आहेत. त्यामुळे आपण या कार्यालयात केलेली कारकुणी ची चुकीची दुरुस्तीची अपील या कार्यालयामध्ये निकाली ठेवण्यात येत असल्याचे कळविले आहे. त्यास व्यथित होऊन अपीलार्थी सदरची अपील दाखल करीत आहे.

वास्तविक पाहता वरील सर्व अपिलार्थी यांच्या वडीलांनी नमूद मालमत्ता ही खरेदी केलेली असून सदरचे मालमत्तेचे ते कायदेशिर मालक असतांना देखील ते असुशिक्षित असल्यामुळे कारकुणी स्वरूपाची झालेली चुक त्यावेळी त्यांच्या लक्षात येऊ शकली नाही. त्यामुळे वरील मालमत्ता क्र. २७६ गाव अनसिंग ता. जि. वाशिम येथे असलेले राहते घर यांची नोंद कारकुणी चुकीमुळे जेवता गायकवाड अशा प्रकारे झालेली आहे. वास्तविक पाहता अपिलार्थीचे वडील यांचे नाव जळवा हनवंता पावडे असे आहे. परंतु अपिलार्थीच्या वडीलांचा मृत्यु हा ०२/१२/१९९९ रोजी झाला व त्यानंतर वरील सर्व अपिलार्थी हे त्यांचे कायदेशिर वारस आहे. तरी सदरची मालमत्ता हि अपिलार्थीच्या वडीलांनी राधोजी देवबा धनगर यांच्या कडून दि.१६/०४/१९६२ रोजी खरेदी खताने ७००/- रु. मध्ये घेतली त्यावेळी सुद्धा अपिलार्थीच्या वडीलांच्या असुशिक्षितपणामुळे त्याच्या नावामध्ये झालेली चुक लक्षात आली नाही. परंतु वरील सर्व अपिलार्थींनी शासकीय कामाकरीता कागदपत्रे काढले असता त्यांच्या लक्षात आले की, वरील नावामध्ये चुक झालेली असून चुक दुरुस्त करणे गरजेचे आहे. करीता अपील दाखल करीत आहे.

सदरहु अपिलार्थी हे मयत जळवा हनवंता पावडे यांचे कायदेशिर वारस असल्यामुळे अपिलार्थीचे नाव मालमत्ता क्र. २७६ येथे वारस म्हणून गरजेचे आहे. अशा परिस्थितीमध्ये अपिलार्थीचे वडील यांच्या नावामध्ये जेवता गायकवाड अशा प्रकारची चुक झालेली असून ती दुरुस्त होणे गरजेचे आहे व ती जळवा हनवंता पावडे अशी होणे गरजेचे आहे.

#### गैर अपिलार्थीचा युक्तिवाद :-

सदर प्रकरणात दिनांक १७/०८/२०२२ रोजी घेण्यात आलेल्या सुनावणीस गैर अपिलार्थी तर्फे कोणीही उपस्थित नसल्याने प्रकरणी स्वारस्य नसल्याचे दिसून येते.

#### उप अधिक्षक भूमि अभिलेख वाशिम यांचा अहवाल :-

सदर प्रकरणात उप अधिक्षक भूमि अभिलेख, वाशिम यांच्याकडून अहवाल प्राप्त झालेला नाही.

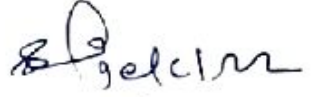
#### अनुमान :-

मौजे अनसिंग ता. जि. वाशिम येथील शिट न. ३ सि.स.नं. २७६ बाबत दाखल अपील प्रकरणात अपिलार्थीचा युक्तिवाद व प्रकरणी सामील अभिलेखाची पडताळणी केली असता अपिलार्थीची मागणी संयुक्तिक व न्यायोचित असल्याचे माझी खात्री झाल्याने मी शि. ह. भोसले, जिल्हा अधिक्षक भूमि अभिलेख, वाशिम खालीलप्रमाणे आदेश देत आहे.

आदेश

- १) अपील विलंब माफीसह मान्य करण्यात येत आहे.
- २) मौजे अनसिंग ता. जि. वाशिम येथील शिट न.३ प्लॉट २७३ मध्ये भीमाबाई हनुवंता ऐवजी भिमाबाई हनुवंता पावडे व गळबा जेवता गायकवाड ऐवजी जळबा हनुवंता पावडे दुरुस्ती करणेस उप अधीक्षक भूमि अभिलेख वाशिम यांना आदेशित करण्यात येत आहे.



  
(शिवाजी भोसले)  
जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख  
वाशिम

प्रत :- उपअधीक्षक भूमि अभिलेख वाशिम यांचेकडे उचित कार्यवाहीसाठी रवाना.

/-अर्जदार /गैरअर्जदार यांनी निर्णय प्रतिची मागणी केल्यास त्यांना उचित फी आकारून पुरविण्यात याव्यात.

