

जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, जळगांव यांचे समोरील कामकाज

वाचले : १) श्री सुपडा तुकाराम चौधरी वगैरे ५ यांचा दि. ०९/१२/२०२२ व दि. ०६/०१/२०२३ रोजीचा अपिल अर्ज
२) महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम २४७ चे तरतुद

क्रमांक : अपिल/एसआर/५१२/२०२३

जळगांव दि. २९ / ३ / २०२३

- १) श्री सुपडा तुकाराम चौधरी
- २) प्रकाश तुकाराम चौधरी
अ.नं. १ व २ रा. रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव
- ३) केसरबाई रघुनाथ थोळे
रा. ओढगा, ता. मलकापूर जि. बुलढाणा
- ४) कस्तुराबाई ज्ञानदेव वराडे
रा. रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव
- ५) बेबाबाई वासुदेव सरोदे
रा. घाणखेडा, ता. बोदवड, जि. जळगांव
- ६) सरलाबाई निळकंठ सरोदे
रा. मुक्ताईनगर ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव

अपिलदार

विरुद्ध

- १) उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
मुक्ताईनगर ता. मुक्ताईनगर, जि. जळगांव
- २) ग्रामविकास अधिकारी, गृप ग्रामपंचायत,
रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव

सामनेवाले

विषय : मीजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सि.स.नं. ५८६ या मिळकतीवर घुकीने दाखल करणेत आलेले धारक म्हणून एकनाथ एको चौधरी ऐवजी तुकाराम एको चौधरी असे दाखल करणेकामी तत्कालीन विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी क्र. ३, जळगांव यांचे दि. २१/०३/१९८४ चे निर्णयाविरुद्ध अपिल अर्ज

प्राथमिक :

मीजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सि.स.नं. ५८६ या मिळकतीचे मिळकत पत्रिकेवर धारक म्हणून घुकीने दाखल केलेले एकनाथ एको चौधरी ऐवजी तुकाराम एको चौधरी असे दाखल करणेसाठी अपिलदार वगैरे यांनी या कार्यालयाकडे दि. ०९/१२/२०२२ व दि. ०६/०१/२०२३ रोजी अपिल अर्ज दाखल केला आहे.

सुनावणीचा तपशिल :

सदर अपिल अर्जाचे प्रकरणात सुनावणी कामी इकडील कार्यालयाकडून अपिलदार, सामनेवाले यांना मुदतपुर्व आगाऊ नोटीसीने व सनध नेमणेत आलेल्या अनुक्रमे दि. २१/०२/२०२३ या तारखेस सुनावणी घेवुन दि. २१/०२/२०२३ रोजी प्रकरण निर्णयावर बंद करणेत आले आहे.

अपिलदार यांचा मुक्तीवाद :

दि. २१/०२/२०२३ या तारखेचे अपिल सुनावणी वेळेस अपिलदार श्री सुपडा तुकाराम चौधरी वगैरे हे सर्व हजर असुन मीजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सि.स.नं. ५८६ या मिळकतीत धारकांचे नांव एकनाथ ऐवजी तुकाराम असे दाखल करणेबाबत केलेला अपिल अर्ज

५५

अपिलदार यांनी अपिल अर्जात -

मौजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सिटी सर्व्हे नं. ५८६ ही मिळकत एकनाथ एको चौधरी यांचे नावे दाखल झालेली आहे. परंतु ज्यावेळेस गावी सिटी सर्व्हे झाले त्यावेळेस सि.स.नं. ५८६ या मिळकतीचे चौकशी वेळी धारक सदरी चुकीने एकनाथ एको चौधरी हे नाव दाखल झालेले आहे. सदर गावी पुर्वीपासून ग्रामपंचायत दफ्तरी आमच्या वडीलांचे नाव तुकाराम एको चौधरी व अ.नं. १ सुपडा तुकाराम चौधरी असे दाखल आहे. याचा पुरावा म्हणून ग्रामपंचायत नमुना नं. ८ चा सन १९८० ते २०२२ पर्यंतचा उतारा सोबत सादर केलेला आहे. सदर सि.स.नं. ५८६ (ग्रामपंचायतचा आताचा क्र. ५२, ७४) ही मिळकत एकच आहे. तरी सि.स.नं. ५८६ वरील एकनाथ एको चौधरी या नावाची गावामध्ये कोणीही व्यक्ती नाही. सिटी सर्व्हे वेळी झालेले एकनाथ एको चौधरी हे चुकीचे नाव कमी करून आमचे वडील तुकाराम एको चौधरी असे नाव दाखल करावे. तसेच तुकाराम चौधरी हे दि. १४/०९/१९९२ रोजी मयत झालेले अपिलदार वगैरे या सर्व वारसांची नावे दाखल करण्याची विनंती केली आहे.

सामनेवाला नं. १ व २ यांचा युक्तीवाद :

दि. २१/०२/२०२३ रोजी या तारखेचे अपिल सुनावणी वेळेस सामनेवाला नं. १ व २ हे गैरहजर असलेले त्यांचा युक्तीवाद ऐकून घेता आला नाही.

अनुमान / निष्कर्ष :

अपिलदार यांचा अपिल अर्ज, अपिलदार यांचे समक्ष केलेले तोंडी युक्तीवाद तसेच प्रकरणा सोबत पुराव्या दाखल प्राप्त कागदपत्र पाहता

मौजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सि.स.नं. ५८६ या मिळकत पत्रिकेवर धारक म्हणून चुकीने एकनाथ असे दाखल झालेले नाव कमी करून त्या ऐवजी तुकाराम असे नाव दाखल करण्याची अपिलदार यांनी मागणी केली आहे.

मौजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथे सन १९८४ या वर्षातील गांवठाण भूमापन योजनेतील शिट नं. ---- चालता नं. २२५ याचा सि.स.नं. ५८६ या मिळकती बाबत तत्कालीन विशेष जिल्हा निरीक्षक भुमि अमिलेख तथा चौकशी अधिकारी क्र. ३ जळगांव यांचा दि. २१/०३/१९८४ रोजीचे निर्णयाचे अवलोकन करता सदरची मिळकत वडीलोपार्जित असून भाऊ हिश्याने प्रत्यक्ष कब्जात असल्याबाबत चौकशी नोंदवहीतील क्र. ६ मधील हजर व्यक्ती म्हणून एकनाथ एको असे नाव दाखल आहे. त्या आधाराने धारक म्हणून एकनाथ एको चौधरी यांचीमालकी घोषित केली त्या वेळेस चौकशी नोंदवहीचे रकाना क्र. ४ मध्ये तुकाराम एको चौधरी यांचे नाव हितसंबंधित रहीवासी म्हणून दाखल असता त्याबाबत सन १९८३-८४ या वर्षातील ग्रामपंचायत अभिलेखात दाखल असलेल्या धारकाचे नावाबाबत खात्री करणे उचित होते. परंतु तशी कोणतीही खात्री न करता धारक घोषित करणेबाबत निर्णय दिला आहे.

अपिल अर्जासोबत दाखल ग्रा.घ.नं. ५२ चे सन १९८३-८४ या वर्षातील नमुना नं. ८ वरील मालक सदरी दाखल असलेले नाव तुकाराम एको चौधरी असल्याने तसेच चालता क्र. २२५ बाबतचे चौकशी नोंदवहीतील रकाना क्र. ४ मध्येही तुकाराम एको चौधरी असे मानीव धारकाचे नाव असलेले तत्कालीन विशेष जिल्हा निरीक्षक भुमि अमिलेख तथा चौकशी अधिकारी क्र. ३, जळगांव यांचे चालता नं. २२५ याचा नगर भूमापन क्रमांक ५८६ या मिळकतीबाबतचे दि. २१/०३/१९८४ चे धारक घोषित करणेबाबतचे निर्णयातील धारकाचे नावात एकनाथ ऐवजी तुकाराम अशी दुरुस्ती करणे उचित होईल या निष्कर्षाप्रत आल्याने महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम २५५(३) मधील प्राप्त अधिकाराचा वापर करून मी मु.प. मगर, जिल्हा अधीक्षक भुमि अमिलेख, जळगांव खालीलप्रमाणे आदेश देत आहे.

आदेश :

१) अपिलदार यांचा अपिल प्रकरणातील विलंब माफ करून अपिल अर्ज मंजूर करणेत येत आहे.

५५

२) मौजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील सि.स.नं. ५८६ या मिळकतीबाबत तत्कालीन विशेष जिल्हा निरीक्षक भुमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी क्र. ३ जळगांव यांचे दि. २१/०३/१९८४ चे निर्णयात अंशतः बदल करून धारक म्हणून चुकीने दाखल केलेले एकनाथ हे नांव कमी करून तुकाराम अशी नावात दुरुस्ती करावी.

३) मौजे रुईखेडा ता. मुक्ताईनगर जि. जळगांव येथील न.मू.क्र. ५८६ या मिळकतीबाबतचे वारस नोंदीकामी उप अधिकांक भुमि अभिलेख मुक्ताईनगर यांचेकडे अर्ज दाखल करावा.

४) सदरचा निर्णय संबंधितांना कळविणेत यावा.

५) जरूर तर सदर निर्णयाविरुद्ध म. उपसंचालक भुमि अभिलेख, नाशिक प्रदेश नाशिक यांचे कार्यालयात ९० दिवसांचे मुदतीत अपिल दाखल करून दाद मागणी करता येईल.

स्थळ : जळगांव

दिनांक : २९/३ /२०२३



[Handwritten Signature]
२९/३/२०२३.

(मु. प. मगर)
जिल्हा अधिकांक, भुमि अभिलेख
जळगांव

