

Enunciado de proyecto

Nuestro cliente es la sociedad anónima RENO S.A. desea instalarse en la ciudad de Vigo y para ello compra una parcela con su nave. La nave anteriormente se dedicaba al desarrollo de producto y mantenimiento de instalaciones. En la actualidad está totalmente vacía.

La localización y dimensiones de la parcela se puede obtener a través del visor de la cartografía oficial de Vigo en el plano 20-M del Excmo. Ayuntamiento de Vigo a escala 1:1000, que se puede bajar en formato DWG. Las coordenadas del edificio son (42.2191356, -8.7381059).

La referencia catastral de la parcela, de 5916 m² es 4198204NG2649N0001UH. Como datos técnicos la estructura existente es de hormigón prefabricado, el pórtico tiene una luz de 24 m, y la separación entre pórticos es de un máximo de 5 m. La situación actual de la parcela es similar a la de la foto: terreno allanado y apisonado, está hecha la cimentación y la estructura de hormigón.



Por otro lado se pretende tener una superficie de producción y almacenamiento de, aproximadamente, 2500 m², y se requiere un espacio administrativo de aproximadamente 245 m², donde se ubicará la gerencia, el equipo comercial, el equipo de ingeniería, el equipo de I+D, la sección de administración, y una sala de reuniones para una capacidad de 10 personas, además de los servicios necesarios para su funcionamiento (servicios, cuarto de servidores, etc.).

La planta de producción albergará un espacio de 50 m² para los cuartos de: transformador y el

cuadro principal eléctrico; bombas; la ubicación de las bombas de agua y del cuarto de calderas. También los aseos y vestuarios de los trabajadores.

La cubierta tiene una pendiente del 5 % y una altura máxima en cumbre de 8 m. La estructura existente se realiza con pórticos de 24 m de luz cada uno y estos estarán separados por una distancia de 5,30 m entre ejes de pilares. Se pueden poner pórticos adosados, si se considera adecuado.

En el caso de realizar alguna estructura de hormigón se ajustará a los siguientes criterios. La estructura será independiente de la existente y la máxima longitud entre pilares será de 6.50 m.

Encargo

Se nos encarga realizar el proyecto de actividad a nuestro equipo de ingeniería, que se realizará apoyándose en la "Guía para el desarrollo de un proyecto industrial de actividad" suministrada por el equipo docente. La teoría necesaria para desarrollar el proyecto se encuentra en el "Manual de Teoría de Oficina Técnica y Proyectos, y Redacción y Ejecución de Proyectos".

En la actividad del proyecto, se realizará, en todo caso, el montaje de los ascensores. Se puede realizar con los criterios de partida que se considere y centrándose en actividades propias de la especialidad, por ejemplo; automatización y control, maquinaria, etc.