

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 1 Fachadas

D07AA101	m² FÁB. BLOQ. HORM. GRIS 40x20x15 cm						
1.001	m ² . Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x15 cm, para terminación posterior, i/relleno de hormigón HM-20 N/mm ² y armadura en zona según normativa y recibido con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de piezas especiales, roturas, aplomados, nivelado y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F.	170,00	7,45	1.266,50	1.266,50	22,63	28.660,90
D06AH000	m² CHAPA. PIEDRA CALIZA CON JUNTA						
1.002	m ² . Chapado de piedra caliza a corte de sierra de 7 cm a 10 cm de espesor total, con junta, con piedra en losas de 5/7 cm de grueso, recibido con mortero de cemento blanco y arena de río M10 según norma UNE-EN 998-2, i/rejuntado a punta de paleta y llagueado y limpieza.	Embellcido de fachada frontal y lateral oficinas	85,00	2,00	170,00	170,00	65,53 11.140,10
D13DG110	m² ENFOSC. MAESTR. HIDRÓFUGO M10						
1.003	m ² . Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos horizontales y/o verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos.	Acabado zonas no vistas	85,00	7,45	633,25	1.096,50	15,44 16.929,96
		Zona superir frontal	85,00	5,45	463,25		
D16AMDG010	m² AISLAM. CÁMARAS ISOVER PANEL ECO D 035 en 40 mm						
1.004	m ² . Aislamiento termoacústico por el interior de la fachada de cámaras con lana mineral ISOVER ECO D constituido por un panel semirrígido de lana de vidrio hidrofugada de 40 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,035 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU1-AFr5, totalmente colocado, que cumple alguna de las soluciones del CEC (4.2.2. fachadas fábrica vista, con cámara ventilada) de acuerdo a la documentación que se acompaña como archivo adjunto.	aislante toda la fachada	170,00	7,45	1.266,50	1.266,50	5,32 6.737,78

TOTAL CAPÍTULO 1 Fachadas.

63.468,74

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 2 Cubiertas

D08QI025 2.001	m CANALÓN ACERO PRELAC. 15x15 CM. m. Canalón cuadrado, de 15x15 cm de sección, conformado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de soportes prelacados, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.	110,00		110,00			110,00	25,17	2.768,70
D08QC025 2.002	m BAJANTE ACERO PRELAC. D=100 MM. m. Bajante pluvial de 100 mm de diámetro realizado en chapa de acero prelacado en color, i/recibido de garras atornilladas al soporte, piezas especiales y p.p. de costes indirectos.	6,00	7,40		44,40		44,40	13,19	585,64
D08NE001 2.003	m² CUB. PANEL (PRELAC+ASISL+GALVAN) m ² . Cubierta completa tipo sandwich formada por dos chapas de acero de 0,7 mm de espesor con perfil laminado tipo 75/320 de Aceralia o similar, una galvanizada y prelacada la otra, con plancha de fibra de vidrio de 80 mm intermedia, anclados los perfiles a la estructura mediante ganchos o tornillos autorroscantes, i/p.p. de cumbreñas y limas, apertura y rematado de huecos, piezas especiales de cualquier tipo, medios auxiliares.	Panel sandwich menos huecos de luz	1,00	48,00	33,25	1.596,00	1.596,00	52,40	83.630,40
D08RE987 2.004	m² LUCER. ALUM. 1 AGUA SK60 SCHÜCO m ² . Lucernario de aluminio a 1 agua SK-60 de Schüco con cuatro canales para ventilación y drenaje, juntas EPDM, tornillería de acero inoxidable, vidrio 6/12/3+3, i/recibido y p.p. de costes indirectos.	Tiras translúcidas de iluminacion	45,00	5,00	1,00	225,00	225,00	379,19	85.317,75
D08RM105 2.005	m REMATE CHAPA GALV. ENC. CUB/FACH. m. Remate de chapa galvanizada en encuentro de cubierta con paramentos verticales, i/p.p. de costes indirectos.		1,00	172,00		172,00	172,00	14,96	2.573,12
TOTAL CAPÍTULO 2 Cubiertas.									174.875,61

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 3 Soleras y pavimentos

D19DD305 3.001	m RODAPIÉ DE GRES 7 cm m. Rodapié de gres de 7 cm recibido con mortero de cemento o pegamento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado y limpieza, S/ CTE BD SU y NTE-RSP-16. primer piso 335,00 335,00 segundo piso 200,00 200,00						535,00	6,21	3.322,35
D04PA101 3.002	m³ HORMIGÓN HM-20/P/20 SOLERA CEN. m³. Solera realizada con hormigón HM-20/P/20/ Ila N/mm², tax. del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido y compactado y p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08. suelo fabrica completo .731,00 0,20 346,20						346,20	125,66	43.503,49
D19WA020 3.003	m² PAVIM. MORTERO EPOXY COLOREADO m². Suministro y puesta en obra del Sistema de Mortero Epoxi MASTERTOP 1240B, con un espesor de 4,0 mm, consistente en una capa de imprimación epoxi sin disolventes MASTERTOP P 611 o similar (rendimiento 0,300 kg/m²); formación de capa base con mortero epoxi sin disolventes coloreado MASTERTOP BC 340 o similar (rendimiento 8,0 kg/m²); capa de sellado con la mezcla del revestimiento epoxi sin disolventes coloreado MASTERTOP BC 310 Tix o similar con un 2% en peso del agente tixotropante MASTERTOP F 14 o similar (rendimiento 0,500 kg/m²) sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores Estándar. Zona produccion .500,00 1.500,00					1.500,00	58,04	87.060,00	
D19DD015 3.004	m² SOLADO DE GRES 31x31 cm C 1/2/3 m². Solado de baldosa de gres 31x31 cm, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7. Primer piso 234,00 234,00 segundo piso 130,00 130,00						364,00	28,60	10.410,40

TOTAL CAPÍTULO 3 Soleras y pavimentos..... 144.296,24

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 4 Divisiones internas

D10AA001	m² TABIQUE LADRILLO H/S C/CEMENTO						
4.001	m ² . Tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x4 cm recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.						
	piso 0 oficinas	130,00		130,00			
	fabrica mantenimiento y		28,00		28,00		
	bombas						
	piso 1	75,00		75,00			
					233,00	12,40	2.889,20
D14AJ100	m² FAL. TECH. ESCAY. DESM. 60x60 APOYO						
4.002	m ² . Falso techo tipo desmontable de placas de escayola Yesforma con panel tipo Marbella de 60x60 cm sobre perfilería vista blanca (sistema de apoyo), incluso p.p. de perfilería vista blanca, perfilería angular para remates y accesorios de fijación, todo ello instalado, i/cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTP.						
	piso superior	100,00		100,00			
	piso inferior	66,00		66,00			
					166,00	18,08	3.001,28
D24BA005	m² DECORGLASS INCOLORO 4 mm						
4.003	m ² . Acristalamiento con vidrio impreso DECORGLASS incoloro de 4 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.						
	Sala reuniones decoracion	4,00	0,50	3,00	6,00		
	Decoracion comedor	3,00	1,00	3,00	9,00		
					15,00	27,27	409,05
D13AA310	m² GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VER.						
4.004	m ² . Guarnecido con yeso grueso YG de 12 mm de espesor y enlucido de yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies verticales, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada, distribución de material en planta, limpieza posterior de los tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10 y 12.						
					466,00	6,44	3.001,04

TOTAL CAPÍTULO 4 Divisiones internas.

9.300,57

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 5 Baños y vestuarios

D26LD001 5.001	ud INODORO VICTORIA T. BAJO BLANCO ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Victoria de tanque bajo en blanco, con asiento pintado en blanco y mecanismos, llave de escuadra 1/2 cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple PVC de 110 mm, totalmentete instalado.	Mujeres Fabrica Hombres Fabrica	2,00 2,00		2,00 2,00		4,00	212,93	851,72
D26FD001 5.002	ud LAV. VICTORIA BLANCO GRIF. VICT. PL. ud. Lavabo de Roca o similar, modelo Victoria de 52x41 cm con pedestal en blanco, con mezclador de lavabo modelo Victoria Plus o similar, válvula de desagüe de 32 mm, llave de escuadra de 1/2 cromada, sifón individual PVC 40 mm y latiguillo flexible de 20 cm, totalmentete instalado.	Hombres Fabrica Mujeres fabrica	1,00 1,00		1,00 1,00		2,00	146,35	292,70
D26NA105 5.003	ud URINARIO MINI DE ROCA ud. Urinario de Roca o similar, modelo Mini o similar con Fluxor modelo Aqualine de 1/2, totalmentete instalado.	Baño planta baja hombres	1,00		1,00		1,00	202,55	202,55
D26DD001 5.004	ud PLATO DUCHA EASY 70x70 BLANCO ud. Plato de ducha de Roca o similar, modelo Easy-STV en porcelana color blanco de 70x70 cm, con mezclador ducha de Roca o similar, modelo Victoria Plus cromada o similar y válvula desagüe sifónica con salida de 40 mm, totalmentete instalado.	Duchas Mujeres Duchas hombres	3,00 3,00		3,00 3,00		6,00	196,01	1.176,06
D37TK101 5.005	ud TAQUILLA METÁLICA ud. Taquilla metálica para dos personas Mecalux color, medidas 1,80x0,50x0,25 m totalmente montada e instalada en vestuarios deportivos.	Taquillas externas	10,00		10,00		10,00	156,63	1.566,30
D37TK050 5.006	m BANCO VESTUARIO COMP. SIMPLE m. Banco vestuario realizado soportes metálicos y tablas de madera, formado por: el asiento, balda para calzado, respaldo y colgadores y balda superior con barra para perchas, modelo simple, para zonas de apoyo en pared.	Duchas hombres Duchas Mujeres	1,50 1,50		1,50 1,50				

Fabrica ascensores**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
							3,00	253,52	760,56
D26EA015 5.007	ud MAMPARA PREMIUM FIJO 700X1933mm ud. Mampara de ducha formada por parte fija, modelo Premium de Salgar de medidas 740x1933 mm, de cristal transparente templado de 8 mm, tensor a pared, perfil de aluminio lacado plata brillo y bisagras de latón cromado, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje necesarios.								
	Baños mujeres	3,00					3,00		
	Baños hombres	3,00					3,00		
							6,00	224,03	1.344,18
D26SA061 5.008	ud TERMO ELÉCTRICO 200 L JUNKERS ud. Termo eléctrico vertical-horizontal para el servicio de a.c.s acumulada, JUNKERS modelo HS 200-2E/2,5, con una capacidad útil de 200 litros. Potencia 2,5 kW. Termostato prerregulado de fábrica a 70°C y tensión de alimentación a 230 V. Tiempo de calentamiento 279 minutos. Testigo luminoso de funcionamiento. Cuba de acero de fuerte espesor recubierta en la parte interior de un esmalte vitrificado. Aislamiento de espuma de poliuretano y ánodo de sacrificio de magnesio. Válvula de seguridad y antirretorno de 8 Kg/cm². Dimensiones 1.535x505x525 mm.								
	Calentador agua duchas	1,00					1,00		
							1,00	576,47	576,47
D26VF605 5.009	ud DOSIFICADOR UNIVERSAL 1 L. ud. Dosificador de jabón universal translucido de 1L de capacidad, en color blanco con visor transparente, i/ p.p de piezas de anclaje a soporte, totalmentete colocado.								
	Gel/champu duchasH	3,00					3,00		
	Baños planta 0 fabricaH	1,00					1,00		
	Gel/champu duchasM	3,00					3,00		
	Baños planta 0 fabricaM	1,00					1,00		
							8,00	22,02	176,16
D26VF608 5.010	ud PORTARROLLOS ROCA ud. Portarrollos de Roca o similar, para empotrar o similar, instalado.								
	Mujeres Fabrica	2,00					2,00		
	Hombres Fabrica	2,00					2,00		
							4,00	17,76	71,04
D24PA010 5.011	m² ESPEJO MIRALITE REVOLUTION 4 mm m². Espejo plateado sin plomo (<50 ppm) MIRALITE REVOLUTION realizado con un vidrio PLANILUX de 4 mm plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.								
	BañosH	1,00	0,60	0,60			0,36		
	Baños M.	1,00	0,60	0,60			0,36		
							0,72	40,11	28,88

Fabrica ascensores**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D26XA030 ud SECAMANOS ELÉCTRICO CON CÉLULA									
5.012	ud. Suministro e instalación de secamanos eléctrico de Mediclinics modelo M-99AC o similar, con carcasa de aluminio acabado en epoxi blanco y sensor automático, incluso p.p. de conexionado eléctrico.								
	BañosH		1,00				1,00		
	Baños M		1,00				1,00		
							2,00	178,69	357,38
D26VF609 ud Percha Roca									
5.013	ud. Percha de Roca o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.								
	Baños planta 0 fabricaH		2,00				2,00		
	Duchas H		3,00				3,00		
	Baños planta 0 fabrica M		2,00				2,00		
	DuchasM		3,00				3,00		
							10,00	12,71	127,10
D18UG505 m² CHAPADO DE FORMICA CALIDAD PF.									
5.014	m ² . Chapado de Formica con lámina color System Sef 81 calidad PF, colocado sobre superficies lisas o curvas, totalmente terminado, i/limpieza y p.p. de costes indirectos.								
	divisiones baños		7,00			2,50	17,50		
							17,50	29,72	520,10
D10AA110 m² TABICÓN ALIGERADO H/DOBLE									
5.015	m ² . Tabique palomero de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.								
	Separaciones espacios		10,50			3,00	31,50		
							31,50	13,21	416,12
D18AA105 m² ALIC. AZULEJO COLOR < 20X20 CM.									
5.016	m ² . Alicatado azulejo color hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.								
	Servicios hasta 1m		15,00			1,00	15,00		
	Duchas separadores	6,00	2,20			3,00	39,60		
	Vestuarios duchas hasta 1 m		6,00			1,00	6,00		
							60,60	20,02	1.213,21
D19DD015 m² SOLADO DE GRES 31x31 cm C 1/2/3									
5.017	m ² . Solado de baldosa de gres 31x31 cm, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.								

Fabrica ascensores**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
	vestuario duchas		6,28		6,28				
	Baños		14,00		14,00				
							20,28	28,60	580,01
D10AA001 5.018	m² TABIQUE LADRILLO H/S C/CEMENTO m ² . Tabique de ladrillo hueco sencillo de 25x12x4 cm recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/r replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza.								
	Separacion duchas	8,00	0,90		3,00	21,60			
							21,60	12,40	267,84
D20CD010 5.019	m² PUERTA PASO RELIEVE PINTAR/LACAR m ² . Puerta de paso ciega con hoja plafonada formada por tablero rechapado en madera para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernos de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.								
	baños	2,00			2,00				
	duchas	2,00			2,00				
							4,00	92,01	368,04
D13AA310 5.020	m² GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VER. m ² . Guarnecido con yeso grueso YG de 12 mm de espesor y enlucido de yeso fino YF de 1mm de espesor, en superficies verticales, i/rayado del yeso toso antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada, distribución de material en planta, limpieza posterior de los tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10 y 12.								
		2,00	7,00		2,00	28,00			
							28,00	6,44	180,32
TOTAL CAPÍTULO 5 Baños y vestuarios.....								11.076,74	
<hr/> <hr/> <hr/>									

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 6 Maquinaria

PLEGA_G 6.001	1 Plegadora 3m ancho		1,00	1,00		1,00		1,00	34.630,00	34.630,00
CORTA 6.002	1 Cortadora laser cnc			1,00		1,00		1,00	57.030,00	57.030,00
TRAS-E 6.003	1 Carretilla eléctrica		1,00			1,00		1,00	44.650,00	44.650,00
TOTAL CAPÍTULO 6 Maquinaria.									136.310,00	