

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.09.2022, поступившего на рассмотрение 27.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131	
Кадастровый номер:	16:45:010119:2673
Номер кадастрового квартала:	16:45:010119
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3/6527; Кадастровый номер 16:45:010119:62:466; Инвентарный номер 3/6527; Кадастровый номер 16:45:010119:62:466
Адрес:	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, г Альметьевск, ул Мусы Джалиля, д 9
Площадь:	2150
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Реконструкция здания под детскую художественную школу №1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Смешанные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1969
Кадастровая стоимость, руб.:	48779673
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:45:010119:62
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131			
Кадастровый номер:		16:45:010119:2673	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		31165, Васильева Людмила Георгиевна, 030-062-275 87, 12.07.2022, 0298, СРО КИ "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", изменением наименования, контура, площади, планировки, материала стен здания с кадастровым №16:45:010119:2673, расположенного по адресу: Российская Федерация, Татарстан Респ, Альметьевский р-н, Альметьевск г, Мусы Джалиля ул, д. 9, Альметьевский муниципальный р-он, 161328, 2022-06-08	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131			
Кадастровый номер:		16:45:010119:2673	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение "Административно-хозяйственное управление Альметьевского муниципального района", ИНН: 1644086866, ОГРН: 1161644050523
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 16:45:010119:2673-16/009/2017-5 26.10.2017 20:30:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 16:45:010119:2673-16/009/2017-4 15.08.2017 14:37:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

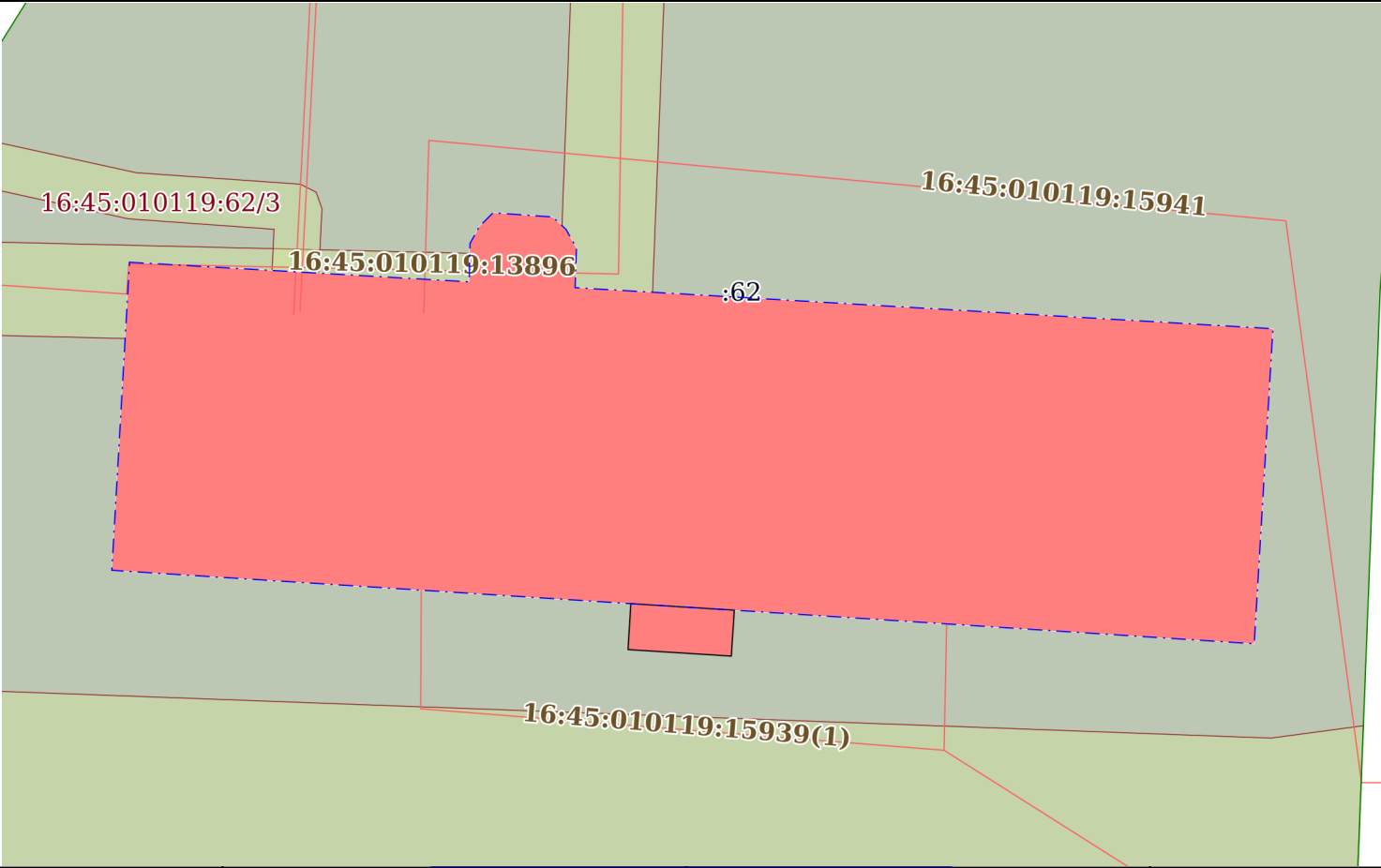

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131			
Кадастровый номер:		16:45:010119:2673	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения		
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131			
Кадастровый номер:		16:45:010119:2673	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	376406.69	2317016.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	376405.85	2317031.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	376407.49	2317031.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	376408.23	2317031.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	376408.81	2317032.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	376408.63	2317034.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	376408.1	2317035.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	376407.3	2317035.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	376405.6	2317035.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	376403.84	2317065.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	376390.33	2317065	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	376391.77	2317042.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	376392.05	2317038.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131							
Кадастровый номер:			16:45:010119:2673				
14	376393.48	2317016	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	376406.69	2317016.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	376392.05	2317038.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	376391.77	2317042.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	376389.8	2317042.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	376390.08	2317038.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	376392.05	2317038.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
27.09.2022г. № КУВИ-001/2022-169412131							
Кадастровый номер:				16:45:010119:2673			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 16.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
инициалы, фамилия				