Conteúdo

[2 Introdução 1](#_Toc406103668)

[3 Requisitos 1](#_Toc406103669)

[3.1 Formato do arquivo 1](#_Toc406103670)

[4 Tabela de pontos - Instruções de uso 2](#_Toc406103671)

[4.1 Abrir arquivo CSV ou TXT 2](#_Toc406103672)

[4.2 Cálculo de distâncias e azimutes 2](#_Toc406103673)

[4.3 Cadastro de confrontantes e tipos de divisa 2](#_Toc406103674)

[4.4 Salvar os dados 2](#_Toc406103675)

[5 Definições 2](#_Toc406103676)

[5.1 Informações do imóvel 3](#_Toc406103677)

[5.2 Memorial Descritivo 3](#_Toc406103678)

[5.3 Data e Profissional 3](#_Toc406103679)

[5.4 Negritos 3](#_Toc406103680)

[6 Gerar o Memorial Descritivo 3](#_Toc406103681)

[7 Dúvidas frequentes 3](#_Toc406103682)

# Introdução

Este software visa atender uma demanda crescente de geração de memoriais descritivos, com base em coordenadas obtidas em campo, sendo utilizável para a criação de memoriais descritivos de perímetros de propriedades rurais, reservas legais e etc.

# Requisitos

Atualmente, o software opera importando uma tabela contendo os pontos e suas coordenadas, e gerando por fim o memorial descritivo dos mesmos.

## Formato do arquivo

A tabela contendo os pontos deve obedecer as seguintes características:

* O formato do arquivo deve ter a extensão CSV ou TXT;
* A primeira linha da tabela deve conter o cabeçalho da tabela (nome dos campos);
* Colunas separadas por ponto-e-vírgula ou tabulação (tab).
* A tabela deve ter exatamente três colunas (não menos e não mais);
* A primeira coluna deve ter os nomes dos pontos, nenhuma célula pode estar em branco;
* A segunda coluna deve ter as coordenadas X (este), nenhuma célula pode estar em branco;
* A terceira coluna deve ter as coordenadas Y (norte), nenhuma célula pode estar em branco.

Exemplo de nome das colunas: **Ponto;E;Y**

# Instruções de uso

Ao abrir o software, caso haja alguma atualização do software, ele o irá informar neste momento (requer conexão com a Internet).

## Abrir arquivo CSV ou TXT

Antes de abrir o arquivo CSV ou TXT contendo os pontos e suas coordenadas, escolha o tipo de separação das colunas (ponto-e-vírgula ou tabulação) e também a codificação (ANSI, ISO8859-1 e UTF-8). Esta codificação é utilizada para reconhecimento de caracteres especiais, por exemplo, palavras com acentuação. Se a tabela estiver nas especificações corretas, vai abrir normalmente, caso contrário, é necessário verificar se o número de colunas está correto.

## Cálculo de distâncias e azimutes

Se a tabela contendo os pontos abrir corretamente, é possível calcular as distâncias e azimutes, clicando no botão **Calcular distância e azimute**. É possível definir o número de casas decimais para as coordenadas, distâncias e azimute, separadamente.

## Cadastro de confrontantes e tipos de divisa

Cadastre os confrontantes, no mesmo sentido dos pontos. Exemplo: se o confrontante A está entre os pontos 01 a 03, digite "A" na célula correspondente do ponto 01. Na célula correspondente do ponto 03, digite o nome do próximo confrontante.

Cadastre o tipo de divisa entre os confrontantes, por exemplo: cerca, estrada municipal, etc.

## Salvar os dados

É possível salvar os dados calculados (distância e azimute) e digitados (confrontantes e tipos de divisa). Ao clicar no botão Salvar dados, automaticamente os dados serão salvos no arquivo CSV ou TXT.

Se clicar no botão Exportar tabela CSV, pode substituir o arquivo e/ou salvar um novo arquivo CSV ou TXT Outra forma de copiar a tabela é selecionar todas as linhas, pressionar Ctrl + C, e colar em algum editor de planilhas ou de texto de sua preferência;

Nota: indiferente da opção, o arquivo salvo ficara com 7 (sete) colunas, conforme mostra abaixo:

**Ponto;E;Y;Distancia;Azimute;Confrontante;Divisa**

# Definições

Na aba Definições, é possível configurar os seguintes itens: Informações do imóvel, Memorial Descritivo, Profissional e Negritos.

Nenhum destes itens é obrigatório para gerar o memorial descritivo.

## Informações do imóvel

Caso deseje, complete as informações do imóvel, sendo possível salvar num arquivo texto. É possível carregar estes dados posteriormente.

Nota: A área e o perímetro são calculados automaticamente ao clicar no botão Calcular distância e azimute.

## Memorial Descritivo

Nesta aba, é possível definir os textos padrões de ligação do memorial.

O item “Ocultar confrontante e divisa consecutiva” são para evitar que nomes iguais consecutivos se repitam no memorial gerado, a fim de minimizar o tamanho do texto gerado.

## Data e Profissional

Nesta aba é possível informar os detalhes do profissional e data.

## Negritos

Nesta aba é possível definir os textos em negrito ou não no memorial gerado.

# Gerar o Memorial Descritivo

Na aba Memorial Descritivo é gerado o memorial descritivo, clicando no botão Gerar memorial. Para salvar o memorial descritivo como arquivo RTF, clique em Gravar arquivo RTF. Para copiar o memorial descritivo para a área de transferência, clique em Copiar para área de transferência.

# Dúvidas frequentes

1. O que é Codificação?

R.: Uma codificação de caracteres é um conjunto de relações entre os bytes que representam números no computador e caracteres no conjunto de caracteres codificado. Mais informações pode ser encontrado [**aqui**](http://www.w3.org/International/questions/qa-what-is-encoding.pt-br.php)**.**

1. Como cadastrar os confrontantes ou divisas?

R.: Basta dar um duplo clique na célula que receberá o nome do confrontante e digitar o nome. O mesmo vale para o tipo de divisa.

1. Não consigo abrir um arquivo de pontos CSV ou TXT?

R.: Este erro provavelmente acontece pelo número de colunas existentes no mesmo. Ao abrir pela primeira vez um arquivo de pontos e suas coordenadas, o arquivo CSV ou TXT OBRIGATORIAMENTE deve ter 3 colunas, contendo o nome do ponto, coordenada X (Este) e coordenadas Y (Norte).

1. Não consigo abrir um arquivo CSV gerado anteriormente no programa.

R.: Este erro pode ser devido uma atualização na versão 1.0.0.17 do software. Nesta versão foram retirados os acentos dos títulos das colunas, pois usuários relataram problemas ao abrir o CSV quando este foi editado no EXCEL. O EXCEL salva numa codificação diferente, fazendo com que os acentos não sejam reconhecidos corretamente pelo programa.