

V Ő I R

A M E N A B A R

The Luminous Life

[WWW.VOIRAMENABAR.COM](http://WWW.VOIRAMENABAR.COM)

# BIENVENIDO AL NUEVO ICONO URBANO

## El nuevo hito residencial de Buenos Aires

Encontrar el equilibrio es una conquista trascendental, necesaria para vivir en armonía; los espacios vitales deben coincidir en la búsqueda de esa simetría. Las mejores cualidades de una casa y las características de seguridad típicas de un edificio se conjugan a la perfección en esta moderna semi torre. Su diseño de vanguardia fue pensado para que cada residencia reciba la luz del sol durante todo el día.

Voir Amenábar es la expresión de un delicado balance, el resultado manifiesto de un diálogo armónico entre factores de distinta naturaleza. El excepcional desarrollo fue concebido para reflejar la esencia de los contrastes y crear una atmósfera de impecable consonancia entre los elementos que lo constituyen.

En Voir Amenábar, la arquitectura y el entorno se mimetizan de manera armónica para crear un espacio único, en donde disfrutar la vida es algo de todos los días. Este proyecto residencial es ideal para desconectarse del mundo externo y conectarse con lo esencial. Es una experiencia novedosa para quienes buscan el equilibrio entre el reparo y la actividad, la ciudad y la naturaleza.

La contemplación a través de las estructuras vidriadas, más la libertad de una vida social activa son características que confieren a los residentes un estilo de vida incomparable.





# UN PARAISO PERSONAL

## Características del proyecto

En Voir Amenábar, ningún detalle ha sido librado al azar. Desarrollado sobre un tradicional lote de ciudad, el proyecto propone una innovación al característico concepto de propiedad entre medianeras. La semi torre de 16 pisos presenta su fachada principal orientada al norte, mientras que su espalda y laterales miran ininterrumpidamente hacia el este y el oeste, esto brinda una gran luminosidad natural a todos los ambientes y unidades.

Su diseño vanguardista posee una estructura mixta compuesta por piezas de acero y hormigón montadas directamente sobre la fachada, lo que permite que en las plantas no haya columnas o vigas. Esta innovación libera el espacio y permite una gran flexibilidad para la creación de las unidades.







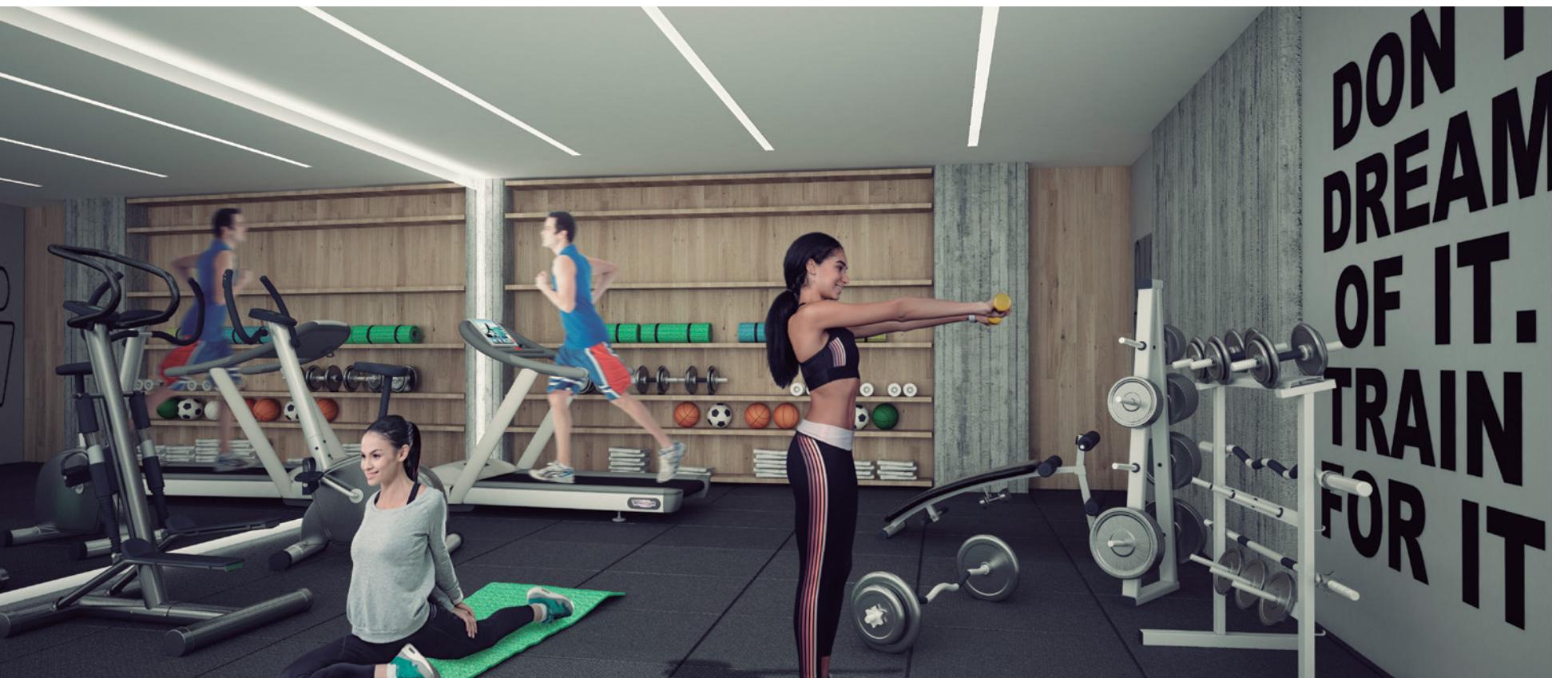




## Amenities

Los beneficios comunes a todos los residentes son verdaderamente extraordinarios. Ningún desarrollo inmobiliario en la zona, de similar tamaño y características, ofrece la variedad y calidad de comodidades y amenities que se idearon para los vecinos de Voir Amenábar. La semi torre presenta un amplio portafolio de opciones y servicios pensados especialmente para el disfrute y confort de sus habitantes.

- Fitness Center
- Sauna
- Vestuario
- Laundry
- Piscina
- Solarium
- SUM con Parrilla
- Terraza con Parrilla
- Bauleras
- Cochertas Cubiertas



# LA RESIDENCIA IDEAL EN EL LUGAR JUSTO

En el vibrante corazón de Núñez  
Amenábar 2913, CABA

Voir Amenábar está idealmente ubicado, cerca del límite norte de la Ciudad de Buenos Aires, en el centro de Núñez, un barrio dinámico con un pulso único. Es una ubicación muy conveniente, que ofrece diferentes accesos a las más importantes arterias viales de la zona como Av. Cabildo o Congreso, y cercanía a los principales medios de transporte público como la línea D de subterráneos y el Metrobús.

El barrio tiene un incomparable espíritu urbano que presenta lo mejor de la ciudad, en donde las áreas de

servicios están en auge. A pocas cuadras de la torre se pueden encontrar fácilmente prestigiosos centros médicos, los mejores establecimientos educativos, bancos e instituciones financieras, comercios minoristas, clubes y gimnasios, restaurantes y bares.

El barrio es uno de los más seguros de la capital federal, y acorde a las estadísticas oficiales, cuenta con la menor tasa de criminalidad de la ciudad. Núñez también es reconocido por su cantidad de espacios verdes como parques, plazas y plazoletas en donde se pueden practicar deportes y disfrutar al aire libre.



BSAS

ARG



**Voir**  
AMENÁBAR

- Escuelas
- Centro Culturales
- Entretenimiento
- Restaurantes
- Comisarias
- Aire Libre
- Colectivos
- Subte
- Trenes





Voir™ The Luminous Life

# Toribio Achával

## COMERCIALIZACIÓN

obras@toribioachaval.com

48194070

Callao 1515 piso 3, CABA

(\*) Las imágenes, medidas y/o contenidos que se exhiben y/o publican pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción. Las mismas son exclusivamente de carácter informativo y estimativas, no generando obligación alguna a las partes, están sujetas a las que en definitiva surjan de la construcción, las reglamentaciones municipales vigentes y de los planos de mensura particular y división por el régimen de propiedad horizontal. El equipamiento y el mobiliario que se exhiben son meramente ilustrativos y al solo efecto de esta presentación. Los espacios de uso común serán equipados con el fondo de equipamiento. Las imágenes y/o contenidos que se exhiben y/o publican están destinados exclusivamente para la información y/o consulta de los potenciales compradores. Diseño & Comunicación Brava — Estudio [www.somosbrava.com](http://www.somosbrava.com)

**WFD**  
DEVELOPERS

## DESARROLLADORES

wfddevelopers.com

**WWW.VOIRAMENABAR.COM**