

Standartberechnung

Angaben zum Objekt

Kosten

Kaufpreis / Anlagekosten	879879
Total Anlagekosten	879879
Wertkorrektur +/-	0
Verkehrswert RB (Belehnbasis)	0

Finanzierung

Eigene Mittel

Barmittel	879879
Total eigene Mittel	879879

Fremde Mittel

1. Hypothek ¹	879879
2. Hypothek ²	879879
Total Bankfinanzierung	0

Tragbarkeit

Wohnkosten Liegenschaft

pro Monat	879879
Schuldzinsen	879879
Nebenkosten (inkl. allfällige Baurechtszinsen)	879879

Gesamtbelastung	879879
Gesamtbelastung pro Monat	879879

Einnahmen ohne Liegenschaft

pro Monat	879879
Total nachhaltige Einnahmen NAME VORNAME	879879

Gesamteinnahmen	879879
Gesamteinnahmen pro Monat	879879
Tragbarkeit	879879

Empfehlung

Text from Legend

1 Zur Berechnung der langfristigen Tragbarkeit werden nicht die aktuellen, sondern langfristige durchschnittlichen Zinssätze verwendet.

2 2. Hypothek ist in 15 Jahren abzubezahlen

Standartberechnung für: NAME VORNAME | DATE | Liebenfelser Immobilien AG