



ДОГОВОР ЗАЙМА № _____

г. Великие Луки

" ____ " _____ 201__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Фин Русь», именуемый в дальнейшем Займодавец, в лице Генерального директора, Ратай Юрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Заемщик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в размере _____ (_____) рублей, а Заемщик обязуется возвратить до " ____ " _____ 201__ г. Займодавцу такую же сумму займа и уплатить проценты за пользование денежными средствами в соответствии с графиком платежей (Приложение № 1 к настоящему договору).

1.2. Сумма займа выдается для использования в целях _____.

Изменение целей использования займа не допускается.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Заем выдается Заемщику путем передачи денежных средств из средств Займодавца. Датой заключения настоящего договора считается день передачи денежных средств Заемщику.

2.2. Датой исполнения Заемщиком настоящего договора по возврату суммы займа и перечислению платы за пользование займом считается дата передача денежных средств в филиал ООО «Фин Русь» в ТРЦ «Апельсин», расположенного по адресу Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Вокзальная, д. 11.

2.3. Сроки и размеры погашения займа, уплаты процентов за пользование займом определены в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.4. При досрочном возврате займа сумма процентов не изменяется.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец имеет право:

3.1.1. В первоочередном порядке с уведомлением Заемщика, но без его согласия, относить поступающие от него суммы в счет погашения процентов, по которым срок уплаты наступил.

3.1.2. Досрочно расторгнуть договор и потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции в случаях:

- использования займа не по целевому назначению;

- просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более чем за 5 дней;
- утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;
- если Заемщику предъявлены требования, в т.ч. иски, об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;

Требования о досрочном исполнении указанных обязательств Заемщиком подлежат удовлетворению в 5-дневный срок с момента его извещения о досрочном расторжении договора.

3.1.3. Полностью или частично переуступить свои права по настоящему договору другому лицу без согласия Заемщика.

3.2. Займодавец обязан:

3.2.1. Информировать Заемщика о просрочках по возврату займа или уплате процентов в течение двух дней после наступления сроков исполнения обязательства.

3.2.2. Оказывать Заемщику информационные и консультационные услуги для обеспечения надлежащего использования займа.

3.2.3. Уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому лицу.

3.3. Заемщик имеет право:

3.3.1. Возвратить сумму займа досрочно.

3.4. Заемщик обязан:

3.4.1. Использовать сумму займа только на цели, указанные в п. 1.2.

3.4.2. Своевременно возвратить Займодавцу полученную сумму займа и уплатить проценты в размерах и в сроки, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.4.3. Возвратить сумму займа и проценты в размере _____ рублей за время фактического пользования займом в случае досрочного расторжения настоящего договора.

3.4.4. В течение трех календарных дней письменно уведомить Займодавца о наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора.

3.4.6. Уплатить Займодавцу штраф и пени в случаях, указанных в ч. 4 настоящего договора.

3.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность и не разглашать коммерческую тайну, связанную с исполнением настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае просрочки уплаты процентов за пользование займом и (или) просрочки возврата займа (части займа) Заемщик уплачивает пени в размере 2% в день от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа до момента исполнения соответствующего обязательства.

4.2. Выплата штрафа и (или) пени не освобождает Заемщика от исполнения остальных обязательств по настоящему договору.

4.3. В иных случаях нарушения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента выдачи Заемщику денежных средств в соответствии с п. 2.1. договора и действует до полного возврата суммы займа, полного погашения всех процентов, штрафов и пени.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Займодавца в случаях, предусмотренных в п. 3.1.3 настоящего договора.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения настоящего договора будут совершаться сторонами в письменной форме по их взаимному согласию.

6.2. Спорные вопросы, возникающие по настоящему договору в ходе его исполнения, передаются на рассмотрение в суд г. Москва.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Займодавца и Заемщика.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН ДОГОВОРА

Займодавец

Адрес филиала: Торговый центр «Апельсин», 182100, Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Вокзальная, д. 11.

Подпись: _____ / _____ /
Ф.И.О.

Заемщик

Паспорт: _____

Адрес проживания: _____

Адрес прописки: _____

Подпись: _____ / _____ /
Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К ДОГОВОРУ ЗАЙМА № _____,

заключенному между _____

город Великие Луки

" ____ " _____ 201_г.

1. График платежей

ДАТА ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ	ОСНОВНАЯ СУММА (РУБ.)	ДАТА ПОГАШЕНИЯ ЗАЙМА ПО ДОГОВОРУ	ОБЩАЯ СУММА (Основная сумма + проценты) (РУБ.)

2. Настоящее Приложение к договору займа № _____ является его неотъемлемой частью.

3. Настоящее Приложение может быть изменено путем принятия его в новой редакции, подписанной сторонами договора.

4. Адреса и реквизиты сторон:

Займодавец

Адрес филиала: Торговый центр «Апельсин», 182100, Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Вокзальная, д. 11.

Подпись: _____ / _____ /

Ф.И.О.

Заемщик

Паспорт: _____

Адрес проживания: _____

Адрес прописки: _____

Подпись: _____ / _____ /

Ф.И.О.