

## **Referat af bestyrelsesmøde d. 2.2.2021**

Ejerforeningen slangerupgade 12 - 14A

Deltagere: Frank Sondrup, Morten Nielsen, Arne Bjørne Larsen, Steen I. Hansen, Caroline Løfgreen (Observant)

Budgetudkastet blev godkendt

ift. facaderenovering blev det besluttet at få lavet en tilstandsrapport.

Vedtægtsændringer. Bestyrelsen ønsker at ændre vedtægterne så der kan spares mere op til vedligeholdelse. Forslag bliver fremlagt til næste generalforsamling.

Husreglerne ændres med følgende:

Der må vaskes i hverdage fra 6 - 22, og fra 7.30 til 22 i weekenden.

Parkeringstilladelser udstedes kun ved dokumentation for at bilen tilhører beboeren.

Festlokalet gøres gratis at låne, men der skal stadig betales 500 kr. i depositum.

Yousee. Dem der ønskede at blive afmeldt grundpakken er blevet afmeldt, og der afregnes særskilt på de kvartalsvise indbetalinger.

Varme

Vi har fået et tilbud på nye varmemålere, og bestyrelsen vil indhente flere tilbud.

Der er blevet ryddet op i de gamle cykler, og der er meget få cykler tilbage, og derfor fjernes en del af det store cykelstativ ved nr. 12. for at give mere plads og orden på udearealet i gården.

Det er blevet lavet en plan for næste generalforsamling. Mere følger.

Der var et forslag om arbejdsweekend med alle beboerne, og et forslag om fornyelse af interiøret i festlokalet. Caroline Løfgreen vil gerne udarbejde budget og plan for dette.

Der var et forslag om at montere støjisolering i opgangene. Morten Nielsen undersøger muligheder og priser.

På bestyrelsens vegne

Frank Sondrup