

Steen Ingemann Hansen
Slangerupgade 14A, 2. 2
3400 Hillerød

Telefon 38665000
Direkte 38665625
Fax 38665700
Mail miljoe@regionh.dk
Web www.regionh.dk

Sagsnr.: 08009092
Sagsbeh.: memuha

Dato: 13. marts 2013

Slangerupgade 12A-14A, 3400 Hillerød udtages af kortlægningen som muligt forurenet

Region Hovedstaden har i efteråret 2012 udført en forureningsundersøgelse på jeres grund, fordi der har været en 15.000 liters nedgravet olietank i perioden 1959-1980. Sammen med dette brev får I en teknisk rapport, der beskriver undersøgelsen.

Afgørelse

Region Hovedstaden har på baggrund af forureningsundersøgelsen vurderet, at jeres grund Slangerupgade 12A-14A, 3400 Hillerød, **matr.nr. 11b Hillerød Bygrunde**, ikke længere skal være kortlagt efter jordforureningsloven¹. Dette betyder, at de krav og pligter for grunden, som er oplyst i vores brev af den 1. november 2010, ikke længere er gældende.

Oplysningerne om kortlægningen bliver slettet fra Miljøportalen og fra tingbogen. Vi gør opmærksom på, at det er datoen på dette brev, der er gældende for hvornår, grunden er taget ud af kortlægningen.

Vurdering af resultaterne

Ved den indledende forureningsundersøgelse er der udført følgende:

- Tankscreening af den nedgravede olietank
- 5 poreluftprøver under kældergulv i bygningen
- 1 udereferenceprøve bag bygning
- 2 filtersatte boringer ved den nedgravede olietank
- Analyse af jordprøver for oliekomponenter
- Analyse af vandprøver for oliekomponenter, chlorerede opløsningsmidler og nedbrydningsprodukter af chlorerede opløsningsmidler
- Analyse af poreluftprøver for oliekomponenter

¹ § 3, jf. § 5 i Lovbekendtgørelse nr. 1427 af 4. december 2009 om forurenet jord – jordforureningsloven

Ved undersøgelsen er der påvist forhøjede indhold af oliekomponenter i poreluften under kældergulvet i bygningen. Indholdet af benzen overskrider Miljøstyrelsens af-dampningskriterium med op til en faktor 17. Kilden til de påviste indhold af oliekomponenter under kældergulvet kan ikke endeligt bestemmes. Forureningen skønnes at forekomme under det meste af den sydlige del af bygningen.

Ved den nedgravede olietank er der ikke påvist forurening af hverken jord eller grundvand.

De påviste indhold af oliekomponenter i poreluften under kældergulv vurderes ikke at udgøre en risiko for indeklimaet i kælderen eller boligerne ovenpå.

Nye oplysninger

Hvis Region Hovedstaden på et senere tidspunkt får nye oplysninger om aktiviteter på grunden, som kan have forurenet jorden og grundvandet, vil vi tage sagen op igen.

Hvis I mod forventning skulle støde på forurening som for eksempel misfarvet jord eller jord der lugter, skal I kontakte Hillerød Kommune.

Flere oplysninger

I kan læse mere om regionens arbejde med at kortlægge forurenede grunde på vores hjemmeside www.regionh.dk. Hvis I har spørgsmål eller kommentarer, er I også velkomne til at kontakte mig på telefon 38 66 56 25 eller på e-mail miljoe@regionh.dk.

Med venlig hilsen



Mette Munk

Miljøsagsbehandler

En kopi af dette brev er sendt til:

- Hillerød Kommune, Miljøafdelingen, e-mail: miljo@hillerod.dk
- SKAT, jordforurening@skat.dk