

## Bestyrelsesmøde referat

Ejerforeningen slangerupgade 12 - 14 A

---

Deltagere: Frank Sondrup, Morten Nielsen, Steen Ingemann Hansen, Carina Klogborg(Dansk Revision)

- Der blev drøftet de praktiske ting omkring formandsskifte og den nye bestyrelse.

- Revner.

Vi arbejder på en løsning med at montere en yderskal på bygningen af isoleringsplader. Det er en langsigtet løsning der vil styrke bygningen fremover, give bedre isolering, og det vil forhindre nye revner i at opstå. Det er en løsning som både nuværende murer og rådgivende ingeniør foreslår.

Der indhentes 3 forskellige tilbud for at sikre at vi betaler den rigtige pris.

Projektet har højeste prioritet.

- Vandmålere

Det blev afklaret at vi kommer til at have betydeligt højere omkostninger til manuel vandmåling fremover, da det bliver et krav at det skal udføres meget ofte henover de næste 3 år.

Det vil blive nødvendigt at installere trådløse målere snart for at undgå de manuelle afmålinger, og det blev besluttet at indhente tilbud fra 3 leverandører på projektet. Morten Nielsen påtager sig denne opgave

- Anretterkøkken i festlokalet

Morten Nielsen tilbød at installere de sidste køkkenelementer der står i køkkenet da det er indenfor hans kompetenceområde.

- Formandsløn

Det blev besluttet at formandslønnen halveres til 3000,00 kr. pr. Måned. Den nye formand har ikke mulighed for at bortskaffe storskrald og andre praktiske ting som blev udført før. Der er indgået en aftale med vores murermester Per Andersen om at han vil gøre det, når det er nødvendigt. Formandsarbejdet vil blive delt mere ud mellem bestyrelsesmedlemmerne.

- Viceværtsservice

Det blev besluttet at indhente tilbud fra 2-3 andre leverandører af viceværtsservice

for at sikre at vi ikke betaler for meget til nuværende leverandør(Panorama) Morten Nielsen påtager sig denne opgave.

- Yousee

Det blev besluttet at lave en ny aftale med Yousee således at det kun er dem som rent faktisk bruger Grundpakken der kommer til at betale for den.

- Formandstelefoner

Det blev besluttet at opsigte tidligere formands telefonabonnement da det ikke vil blive brugt fremover. Per Møller vil for mulighed for at overtage telefonnummeret hvis det ønskes.

På bestyrelsens vegne

Frank Sondrup, formand