

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

## INMOBILIARIA XYZ

En la ciudad de Zapopan, a 03 3e mayo 3e 2025, se celebra el presente contrato de arrendamiento entre:

**ARRENDADOR:**

INMOBILIARIA XYZ, representada legalmente en este acto.

**ARRENDATARIO:**

María Fernández López

Teléfono: 5587654321

Correo: maria.fernandez2@ejemplo.com

**INMUEBLE OBJETO DEL CONTRATO:**

Torre Horizonte 4B

Blvd. Puerta de Hierro 5240 Int. 4B, Puerta de Hierro, Zapopan, Jalisco, C.P. 45116

### CLÁUSULAS

PRIMERA: El arrendador da en arrendamiento al arrendatario el inmueble antes descrito, el cual será destinado exclusivamente para uso habitacional.

SEGUNDA: El término del presente contrato es de 12 meses, comenzando el día 03 3e mayo 3e 2025 y terminando el día 28 28e abril 28e 2026.

TERCERA: El arrendatario se obliga a pagar al arrendador por concepto de renta mensual la cantidad de \$2,750,000.00, pagaderos los primeros 5 días de cada mes.

CUARTA: El arrendatario recibe el inmueble en perfectas condiciones de uso, obligándose a devolverlo en el mismo estado al finalizar el contrato.

QUINTA: El arrendatario no podrá subarrendar ni ceder en forma alguna el inmueble sin consentimiento previo y por escrito del arrendador.

---

EL ARRENDADOR

---

EL ARRENDATARIO  
María Fernández