

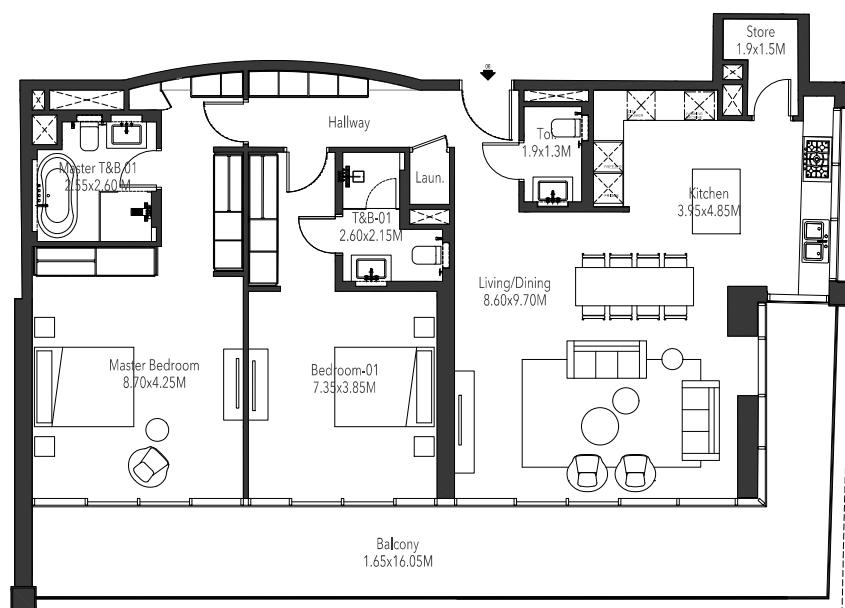
REEM|NINE

3,5,7,9,11,13,15,17,19th -
Floor

سادس | SAAS

المقامة

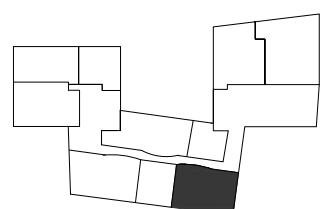
PROPERTIES



0 1 3 9 15

2Bedrooms, 3 Bathrooms, Store

Unit Area	139.02 sq.m	1496 sq.f
Balcony Area	33.96 sq.m	366 sq.f
Total Area	172.98 sq.m	1862 sq.f
Unit Number	6	



N

Apartment Walls		جداران الشقة	
Corridor Walls	Block wall, plastered and (RMD Panel-PVC Cladding-MARBLE)	جدار طوب, محارة وورق هائط,	جداران الممرات
Internal Walls	Block wall, plastered & wallpaper & Paint	جدار طوب, محارة وورق هائط	الجداران الداخلية
Facade	Plaster with paint & ACP Cladding	بلاستر وصبغ و تغليف الومينيوم	الواجهة
Doors to Balconies	Aluminum plated frame glazed multi functioning	باب زجاج الومينيوم متعدد الاستعمالات	الأبواب الى балконات
Balcony Floors	Ceramic tiles	بلاط السيراميك	أرضية балконات
Balustrade	Plated & Glazed railing	سور زجاج مع اطار مطلي	درابزين
Balcony Ceilings	Plaster with paint	بلاستر وصبغ	أسقف балконات

Internal- General	Floors	الأرضيات	داخلي . عام
Kitchen	Selected Porcelain	سيراميك مختار	المطبخ
Bathroom & Ensuite	Selected Porcelain with Travertine finish	بلاط رخامى مختار	الحمامات والحمام الداخلى
Living & Dining	Wooden parquet from Italy	أرضية خشب باركىه إيطالى	غرف المعيشة وغرفة الطعام
Bedroom	Wooden parquet from Italy	أرضية خشب باركىه إيطالى	غرف النوم
Maid room/ Laundry room	Selected Porcelain tiles	بلاط بورسلان مختار	غرفة الخدم/غرفة الغسيل

Internal- General	Skirtings	الحواف . الوزر	داخلي . عام

Living & Dining	Wooden Skirting	دواف خشبية	غرف المعيشة وغرفة الطعام
Bedroom	Wooden Skirting	دواف خشبية	غرف النوم
Maid room/ Laundry (if applicable)	Selected Porcelain Tiles	بلاط بورسلان مختار	غرفة الخدم/غرفة الغسيل (إن وجدت)

Internal- General	Doors	الابواب	داخلي . عام
Entry	Solid wooden fire rated door. Wooden frame with smart lock	باب خشبي صلب مقاوم للحرق، اطار خشب مع قفل ذكي	المدخل
Bathroom & Ensuite	Solid wooden door and Wooden Frame.	باب خشبي صلب مع اطار خشب	الحمامات والحمام الداخلي
Bedroom	Solid wooden door and Wooden Frame.	باب خشبي صلب مع اطار خشب	غرف النوم
Maid room/ Laundry room	Solid wooden door and Wooden Frame.	باب خشبي صلب مع اطار خشب	غرفة الخدم /غرفة الغسيل

Internal- General	Walls	الجدران	عام . داخلي
Kitchen	Selected Porcelain tiles	بلاط بورسلين مختار	المطبخ
Bathroom & Ensuite	Selected Porcelain tiles with Travertine finish	بلاط رخامى للجدران مختار	الحمامات والحمام الداخلي
Living & dining	Wallpaper& Wooden cladding, and plaster/ paint	ورق حائط و جدران خشبية ديكوريه، و بلاستر و صبغ	غرف المعيشة وغرفة الطعام
Bedroom	Plaster and paint, wallpaper	جدار محارة وورق حائط وصبغ	غرف النوم
Maid room/ Laundry room	Plaster and paint	جدار محارة وصبغ	غرفة الخدم /غرفة الغسيل

Internal- General	Ceilings	الأسقف المستعارة	داخلي . عام
Kitchen	Moisture resistance gypsum board & gypsum panels	سقف الواح جبسية مقاوم للرطوبة والواح جبس	المطبخ
Bathroom & Ensuite	Moisture resistance gypsum board & gypsum panels	جبس مقاوم للرطوبة مع الواح جبس	الحمامات والحمام الداخلي
Living & dining	Gypsum board ceiling with washable paint	سقف الواح جبسية مع صبغ قابل للغسل	غرف المعيشة وغرفة الطعام
Bedroom	Gypsum board ceiling with washable paint	سقف الواح جبسية مع صبغ قابل للغسل	غرف النوم
Maid room/ Laundry room	60x60 tiles Gypsum	الواح جبس 60x60	غرفة الخدم /غرفة الغسيل

Internal- General	Kitchen Fittings	تجهيزات المطبخ	داخلي . عام
Main & Island Bench	Acrylic Corian stone	حجر كوريان اكريليك	أسطح المطبخ الأساسية والجانبية
Bench Splash back	Selected Porcelain	بلاط سيراميك مختار للجدار	أسطح رفوف منضدة
Cupboards	Wooden cabinets with accessories	خزائن خشبية مع اكسسوارات	الخزائن
Sink	Corian Stone Sink	مغسلة كوريان اكريليك	مغسلة
Sink Tapware	Bronze mixer tap	خلط كروم	خلط المغسلة
Cooker/ Dishwasher/ 2 doors refrigerator and freezer/ Microwave.	Provided	متوفّر	فرن، طباخ، مغسلة أطباق، مايكروويف، ثلاجة اثنين باب مع مجمد
Rangehood	Provided	متوفّر	شفاط

Internal- General	Maid room/ Laundry room (if applicable)	غرفة الخدم /غرفة الغسيل	داخلي . عام
Washing Machine	Provided	متوفر	غسالة

Internal- General	Bathroom	الحمامات	داخلي . عام
Toilet	psoralen Toilet	مرحاض سيراميك	الحمام
Accessories	Ablution spray in bronze finish	رشاش الوضوء بتطهير برونز	الаксسوارات
Bath (Master Bedroom)	Acrylic Bath in white color	حوض استحمام أكريليك باللون الأبيض	حوض الاستحمام
Shower/ WC partitions	Framed Glass	زجاج بإطار	فوائل الحمام
Shower	Bronze plated rail shower	دوش مطلية بالكروم	الدوش
	Shower mixer	خلط شاور	
	Bath diverter mixer	خلط حمام مع تحكم بدرجات الحرارة	
Vanity	Moisture resistance laminated wooden cabinets	ادراج خشبية مقاومة للرطوبة	الحوض
Overhead mirror	Selected Mirror	مرآة مختارة	مرآة أمامية
Shaving mirror (Master bedroom's Bathroom)	Shaving Mirror with light	مرآة حلقة مع إضاءة	مرآة حلقة حمام غرفة النوم الرئيسية
Vanity Basin	White Ceramic washbasin with fixings, water drain and chrome-plated mixer basin.	حوض غسيل سيراميك أبيض مع تثبيتات ومصرف مياه. حوض خلط مطلية بالكروم	حوض غسل اليد

Internal-General	Light Fittings	الإضاءة	داخلي . عام
Kitchen	Recessed downlights to gypsum board. Aluminum panels and indirect light under top cabinets	اضاءة مثبتة بسقف الالواح الجبسية اضاءة غير مباشرة تحت الخزائن العلوية	المطبخ
Bathroom & Ensuite	Recessed downlights to gypsum board. Indirect light in Cabinets	اضاءة مثبتة للأسفل بسقف الالواح الالومينيوم. اضاءة داخلية للخزائن.	الحمامات والحمام الداخلي
Living and Dining	Recessed downlights to gypsum board. Surface mounted ceiling fitting. Spotlight, indirect light	اضاءة مثبتة للأسفل بسقف الالواح الجبسية. اضاءة غير مباشرة. وصلات على أسطح الأسقف	غرفة المعيشة وغرفة الطعام
Bedrooms	Surface mounted ceiling fitting. Spotlights.	اضاءة مثبتة للأسفل بسقف الالواح الجبسية. اضاءة غير مباشرة. وصلات مركبة على أسطح الأسقف	غرف النوم
Maid room/ Laundry room (if applicable)	Recessed downlights to slap	اضاءة مثبتة للأسفل في سقف الغرفة	غرفة الخدم /غرفة الغسيل

All Bedrooms	Built in wardrobes to Bedrooms with accessories	خزائن خشبية مبنية في جميع الغرف مع اكسسوارات	جميع الغرف
--------------	---	--	------------

Internal-General	General Fitout	تجهيزات عامة	داخلي . عام
Air Conditioning	Fan Coil System with controls	نظام فانكويل مع ضوابط التحكم	التبريد
Exhaust	Centralized ducted	شفط مركزي للحمام	نظام الشفط

Hot Water	Electrical water heater	سخانات مياه كهربائية	مياه ساخنة
Lifts	Passengers lifts serving all levels (OTIS)	مصاعد للسكان تخدم جميع الطوابق	مصاعد
Fire Fighting System	Naffco	نافكو	نظام مكافحة الحرائق

Internal- General	Communication	الاتصالات	داخلي . عام
Telephone, Television, Internet	Outlet in Living room and Master Bedrooms	منفذ في غرفة المعيشة وغرف النوم	الهاتف, التلفزيون, الانترنت

Internal- General	Facilities	المراافق	داخلي . عام
Pool	Private Residential Swimming pool	حمام سباحة خاص للسكان	حمام سباحة
Gym	Private Residential Gym	صالة رياضية خاص للسكان	صالة رياضية
Sauna	Private Residential SPA	منتجع صحي خاص للسكان	ساونا

Internal- General	Security	الأمن	داخلي . عام
Resident's parking	Security access card	بطاقة دخول	موقف سيارات للسكان
Building Entry	Security access card	بطاقة دخول	مدخل المبنى