

工程经济与伦理

计算机科学与技术学院



第五章 投资方案的比较和选择

学习要点

- 方案的分类;
- 互斥方案的比较方法:产出相同、寿命相同(年度费用法);产出不同、寿命相同(投资增额净现值方法、投资增额收益率方法);
 - 寿命不同(最小公倍数、研究期法);
- 资本预算: 互斥的方案组合的形成、资金有限条件下的项目排序

5.1投资方案的相互关系与分类

• 5.1.1方案的相关性

方案的相关性:如果一个有确定现金流量模式的项目方案被接受或是拒绝直接影响到另一个按一定现金流量模式的项目方案被接受或是拒绝,这两个方案就是经济相关的。

影响项目方案的经济相关的因素



为什么方案之间存在相关性?

1. 资金的约束

无论什么样的投资主体,可用于投资的资金不可能是无限的,投资资金的限制主要有两方面的原因:

- •筹集数量的限制
 - 企业按企业认为经济的价格从资本市场上得到的资金额是有限的。
 - 资本市场供应资金额的有限性限制了部分投资方案的资金有效性, 企业必须对各种投资方案组合选择。

•资本成本的约束

-企业对能够使用的资金,要求其投资的收益率大于企业的资本成本率,资本费用的提高使得投资主体必须放弃收益率低于资本成本的方案,尽管这些方案是满足各类评价标准的。

影响项目方案的经济相关的因素

2. 资源的限制

•企业所能调动的资源是有限的,除第1条的资本有限外,其他生产要素,如土地、自然资源、企业家才能、人力资源等也都是有数量限制的。由于资源的限制导致不可能实施所有可行的项目。

3. 项目的不可分性

- •由于资金是定量分配,接受一个大项目方案往往会自动排斥接受若干个小项目方案。
- •在有些情况下,一个项目由若干个相互关联的子项目组成,如果每个子项目的费用和效益相互独立,那么该项目就具有可分性,每个子项目应视为一个单独项目。

5.1.2 方案的分类

按方案相互之间的经济关系划分:

•独立方案

独立方案是指在经济上互不相关的方案,即接受或放弃某个项目,并不影响其他项目的接受与否。

•相关方案

- 互斥

互斥方案是指采纳一组方案中的某一方案,必须放弃其他方案,即方案之间相互具有排他性

- 互补 互补方案是执行一个方案会增加另一个方案的效益
- 从属

从属方案是指某一方案的接受是以其他一 些方案的接受为前提,该方案不能独立接受。

方案的决策

- •独立方案
 - -决策容易,看评价指标是否达到某一评价标准即可。
 - 评价标准: 净现值法、净现值率法、内部收益率法等。
- •相关方案
 - 资金合理分配。通过项目排队优选项目。
 - -本章讨论互斥方案的比较方法和资本预算方法。

5.1.2 方案的分类

按方案现金流量的分布形式划分:

•成本型方案

- -成本型方案的收入不依赖于项目的选择,甚至这类项目的产出(或收益)相同。
- -这种情况下,人们当然希望选择投入(或成本)最少的项目。

•投资性方案

- -投资型方案为具有初始资本投入,通过增量收入、节约成本等产生正现金流量的方案。
- -投资型方案的收入取决于方案的选择,它不限定项目的投入额和产出额,因此应选择的是有最大净收益(产出一投入)的项目。

5.2互斥方案的比较

5.2.1 互斥方案比较的原则

①可比性原则。

备选方案之间的差异可能多种多样,可比性原则要求将这些差异的任何经济影响包括到备选方案的估计现金流量中,并在共同分析期间比较不同方案,否则就可能选择错误的方案。

②增量分析原则。

对现金流量的差额进行评价,考察追加投资在经济上是否合算,如果增量收益超过增量费用,那么增加投资的方案是值得的。

③选择正确的评价指标。

增量分析无论用哪一个评价指标都能得出正确的结论,这时,就可以按照一般净现金流量,采用第4章介绍的净现值、内部收益率等指标。

5.2.3寿命相同的成本型互斥方案的比较

寿命相同的成本型互斥方案

- ✓ 互斥方案: A、B、...方案为互斥方案
- ✓ 寿命相同:(项目投资期)相同
- ✓ 成本型:收益相同,成本不同

求解

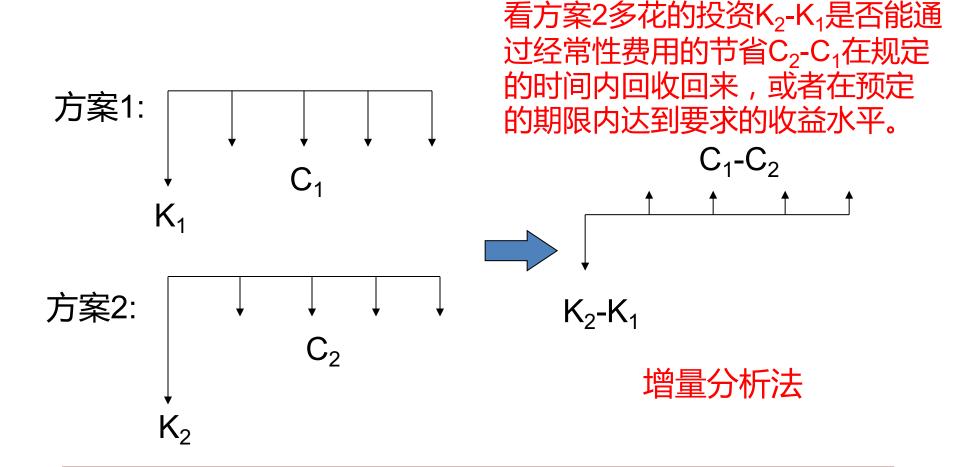
比较成本,谁的成本小就选谁

增额分析法

总量分析法

5.2.3寿命相同的成本型互斥方案的比较

方案2的一次投资费用K2大于方案1的一次投资费用K1,而经常性费用C2要小于C1,应该选哪个方案?



5.2.2增量分析法

增量分析法是用投资大的方案减去投资小的方案,形成投资的增量现金流,应用增量分析指标考察经济效果.

价值类指标(增额投资净现值等) **收益率类指标**(增额投资内部收益率等)

增量分析指标

-增额投资回收期

增额投资回收期($\triangle P_t$)是指两个方案净现金流量差额的投资回收期. 当 $\triangle P_t$ 小于规定的基准回收期No时, 投资大的方案好.

-增额投资净现值

增额投资净现值(△NPV)是指两个方案的净现金流量差额的净现值。

比选原则: $若 \triangle NPV > 0$, 选投资大的方案;

若△NPV<0,选投资小的方案

-增额投资年度等值

-增额投资内部收益率

增额投资内部收益率(△IRR)是指两个互斥方案的差额投资净现值等于零时的折现率。

比选原则: 若△IRR≥i₀,则投资大的方案为优;

若△IRR〈i₀,则投资小的方案为优

增量分析法

• 若<mark>选用增额投资年度等值</mark>判据,这个判据大于**0**时说明投资大的方案好,即:

当
$$C_1 - C_2 - (A/P i_0, N)(K_2 - K_1) > 0$$
 或
$$C_2 + (A/P i_0, N)K_2 < C_1 + (A/P i_0, N)K_1$$
 方案2的投资年度等值 方案1的投资年度等值

情况下,选择投资大的方案好

总量分析法

- 此外,也可以采用总量分析法直接计算互斥方案的年度费用 ,哪个方案年度费用小,哪个方案就是最好的方案。
- 一般地,方案j的第t年投资或经常性费用用统一的符号C_{jt}来表示,有 现值折算成年度等值

$$\min(AC_j) = \min\left\{ \left[\sum_{t=0}^{N} C_{jt} (1+i_0)^{-t} \right] \bullet (A/Pi_0, N) \right\}$$
 方案i的投资现值

年度费用最小的方案就是最优的方案

产出相同、寿命相同

• 例5-1

某厂需要一部机器,使用期为3年,购买价格为77662元,在其使用期终了预期残值为25000元,同样的机器每年可花32000元租得,基准收益率为20%,问是租还是买?

解: AC_1 =77662(A/P 20,3)-25000(A/F 20,3)=30000 AC_2 =32000

由于 $AC_1 < AC_2$,可得应选择买机器.

5.2.4寿命相同的投资型互斥方案的比较

寿命相同的投资型互斥方案

- ✓ 互斥方案: A、B、...方案为互斥方案
- ✓ 寿命相同:(项目投资期)相同
- ✓ 投资型:收益不同,成本也不同

求解

比较利润,谁的利润大就选谁

增额分析法

总量分析法

- ▶如果产出的质量相同,仅数量不同,则可用单位产出的费用来比较方案的经济性。
- ▶ 在一般情况下,不同方案的产出质量是不同的,不同行业和部门的工程项目方案的性质也完全不同,为使方案之间具有可比性,最常用的方法是,用货币统一度量各方案的产出和费用,利用增量分析法进行分析比较。
 - 按投资大小将方案排队,首先选择投资最小的方案作为基准,然后看追加投资在经济上是否合算。
- 下面举例说明如何比较几个相互排斥的方案。

· 互斥方案A、B各年现金流量如表所示:

年份	0	1-10
A	-200	39
В	-100	20

解:

年份	0	1-10
A-B	-100	19

增额投资净现值 $\Delta NPV_{A-B} = -100 + 19(P / A 10, 10) = 16.75$ 或增额投资内部收益率 $\Delta IRR_{A-B} = 13.8\%$

• 现有三个互斥的投资方案, 其费用数据见下表, 试进行方案 比较

方案年末	A_0	A 1	A 2	A 3
0	0	-5000	-8000	-10000
1-10	0	1400	1900	2500

第一步:

先将方案按照初始投资的顺序排列,如表所示。

(A₀为全不投资方案,有时所有互斥方案均不可行,因此 我们把全不投资也作为一个方案)

方案年末	A0	A1	A2	A3
0	0	-5000	-8000	-10000
1-10	0	1400	1900	2500

第二步:

选择初始方案投资最少的作为临时最优方案这里选定全不投资方案作为临时最优方案

• 第三步:

选择初始投资较高的方案作为竞赛方案,计算两个方案的现金流量之差。

这里,选择 A_1 作为竞赛方案,计算两个方案的现金流量之差。假定 $i_0 = 15\%$,计算所选定的评价指标:

$$\Delta NPV_{A_1 - A_0} = -5000 + 1400 \sum_{t=1}^{\infty} (1 + 15\%)^{-t} = 2026.32$$

$$\Delta IRR_{A_1-A_0} = 25.0\%$$

如**增额现金流量的净现值大于零**,或者**内部收益率大于基准收益率**,说明竞赛方案优于临时最优方案。否则,划掉竞赛方案,临时最优方案维持不变。

- ➤ 所以应把临时最优方案A₀划掉而将竞赛方案A₁作为临时 最优方案。
- > 否则,划掉竞赛方案,临时最优方案维持不变

• 第四步:

把上述步骤反复下去,直到所有方案比较完毕。可以找到最后的最优方案。

现在以 A_1 作为临时最优方案,将 A_2 作为竞赛方案,计算方案 A_2 和方案 A_1 两个现金流量的之差的净现值或内部收益率。

$$\Delta NPV_{A_2-A_1} = -3000 + 500 \sum_{t=1}^{10} (1 + 15\%)^{-t} = -490.60 \vec{\pi}$$

$$\Delta IRR_{A_2-A_1} = 10.5\%$$

净现值为负,内部收益率小于15%,说明方案A₂较差,将之舍弃,方案A₁仍为临时最优方案。

 再将A₃作为竞赛方案,计算方案A₃和方案A₃两个现金流量 之差的净现值或内部收益率。

$$\Delta NPV_{A_3-A_1} = -5000 + 1100 \sum_{t=1}^{10} (1 + 15\%)^{-t} = 520.68 \vec{\pi}$$

$$\Delta IRR_{A_3-A_1} = 17.6\%$$

➤由于净现值大于零,或内部收益率大于15%,所以A₃优于 A₁,即A₃为最后的最优方案。

- 由上述例子可以看出,采用增额投资净现值和增额投资内部收益率法比较其结论是一致的。
- 采用总量分析法,按方案的净现值的大小比较也可以得到 完全相同的结论。

$$NPV_{B} - NPV_{A} = \sum_{t=0}^{N} F_{Bt} (1+i)^{-t} - \sum_{t=0}^{N} F_{At} (1+i)^{-t}$$
净现值的差
$$= F_{B0} - F_{A0} + F_{B1} (1+i)^{-1} - F_{A1} (1+i)^{-1} + \dots + F_{BN} (1+i)^{-N} - F_{AN} (1+i)^{-N}$$

$$= F_{B-A,0} - F_{B-A,1} (1+i)^{-1} + \dots + F_{B-A,N} (1+i)^{-N}$$

$$= \sum_{t=0}^{N} F_{B-A,t} (1+i)^{-t}$$

$$= \Delta NPV_{B-A}$$
 增额投资净现值

• 但是不能直接使用内部收益率法,直接使用收益率会导致不一致的结论(见表5-2).

方案	净现值	优序	内部 收益 率	优序
A_0	0	4	15%	4
A_1	2026.32	2	25%	1
A_2	1535.72	3	19.9%	3
A_3	2547.00	1	21.9%	2

5.2.5 寿命不同的互斥方案的比较

▶ 寿命不同的互斥方案

✓ 互斥方案: A、B、...方案为互斥方案

✓ 寿命不同:(项目投资期)不同

求解

• 现值法

∜年值法

现值法

相互比较的两个方案必须具有可比性,当两个方案寿命不同时,这两个方案就不能直接比较,否则可能是不公平的,因此**必须加以处理,使两者的寿命期相同**。通常有两种处理方法:最小公倍数法和研究期法。

• (一) 最小公倍数法

取各方案的寿命的最小公倍数作为各方案的共同寿命,在此期间各个方案的投资,收入支出等额实施,直到最小公倍数的寿命期末为止。

• (二)研究期法

研究期法是指对不等寿命的方案指定一个计划期作为各方案的共同寿命。该方法假定在研究期末处理掉所有资产,因此必须估计残值。可计算最低残值,然后判断资产的市场价值是高于还是低于该最低残值,据此选择方案。

现值法

• 例5-3 有两个方案A和B,A原始投资费用为2300万元,经济寿命为3年,寿命期内年运行费用比B多250万元,寿命期末无残值;B原始投资费用比A多900万,经济寿命为4年,寿命期末残值为400万.基准贴现率为15%,比较两个方案的优劣.

A	-2300	-250	-250	-250	
В	-3200				400

解:

方案A寿命期为3年,方案B寿命期为4年,最小公倍数为12年 ,所以方案A重置4次,方案B重置3次,现金流量如表5-3所 示。

年 末	方 案 A	方 案 B
0	- 2 300	-3 200
1	-250	
2	-250	
3	-250 -2300	
4	-250	400 — 3 200
5	-250	
6	-250 -2300	
7	-250	
8	-250	400 — 3 200
9	-250 -2300	
10	-250	
11	-250	
12	-250	400

• 最小公倍数法

 $NPV_A = -2300 - 2300(P/F 15,3) - 2300(P/F 15,6) - 2300(P/F 15,9) - 250(P/A15,12) = -6819$

 $NPV_B = -3200 - 2800(P/F15,4) - 800(P/F15,8) + 400(P/F15,12) = -5612$

现值法

• 研究期法:

选2年为研究期,假定残值为0

 $NPV_A = -2300 - 250(P/A15, 2) = -2707$

NPV_B=-3200 (万元)

确定B的残值使NPV_A=NPV_B

2702=3200-F(P/F15,2)

F=652 (万元)

当B的残值比A大652元时,B比A可取。

年值法

- $AC_A = 2300(A/P 15,3) + 250 = 1257.4$
- $AC_B=3200(A/P 15,4)-400(A/F15,4)=1040.84$
- 所以方案B优于方案A.
- ▶注意,方案A第二次、第三次实施的年度费用与第一次实施的值完全相同,因此没有必要计算第二次之后实施的值,只需计算一次实施的值就行了。
- ▶用年度等值作为判据,只需对方案的第一个寿命期的年度 等值做出比较,完全避开了寿命不等问题。

年值法

例

己知甲方案的设备购置费为800元,年维修运行费600元,寿命5年;乙方案的设备购置费为1500元,年维修运行费500元,寿命10年。设二者的残值为零,最低期望报酬率i=8%,试选择最优方案。

ACP = 800 (A/P, 8, 5) + 600 = 800 (元)ACZ = 1500 (A/P, 8, 10) + 500 = 724 (元)乙方案设备年成本费用节约额 = ACP - ACZ = 76 (元)

5.3 资本预算

在资金有限的条件下,如何选择最合理、最有利的投资方向和投资项目,使有限的资金获得更大的经济效益,这就是资本预算问题。

年 末 方 案	0	1	2	3
A	- 500	200	200	200
В	- 200	100	100	100
С	- 350	160	160	160

例如,有3个投资方案,其现金流量如表5-4所示,假如企业仅有600万元,很显然如果接受方案A,就必须放弃方案B和C;如果接受B和C,就必然放弃A。

5.3 资本预算

▶ 资本预算问题

- ✓ 涉及多个投资项目的组合
- ✓ 资金有限
- ✓ 目标:利润最高

求解

- 互斥组合法
- 整数规划法
- 净现值率法

5.3.1互斥组合法

- 互斥组合法就是在资金限量条件下,选择一组不突破资金 限额而经济效益又最大的互斥组合投资项目做为分配资金 的对象。
- ▶当存在多个投资项目时,不论其相互关系如何,都可以把它们组成许多互斥组合,并按净现值、年值等指标计算各互斥组合的经济效益,在不突破资金限额的条件下,选取经济效益最大的一组投资项目作为分配资金的对象。

5.3.1互斥组合法

- 互斥组合法具体实现步骤是:
 - ① 形成所有可能的互斥方案组合,把所有的项目组合全部列举出来,每个组合都代表一个满足约束条件的相互排斥的项目组合中的一个方案。
 - ② 按各方案组合的投资从小到大排列起来。
 - ③ 在总的初始投资小于投资限额的方案组合中,按互斥方案的比选原则选择最优的方案组合。

1.独立项目的互斥组合

• 当项目A, B, C为独立项目时,可把它们转换成如表5-5所示的8种互斥组合。表中数字"1"与"0"分别表示某一互斥组合内是否包括某项目,"1"表示组合内有该项目,"0"表示无该项目。

表5-5 3个独立项目的互斥组合

序号	组合方案	条		组合内的	方案
	A	В	C		
1	0	0	0	无	排列组合
2	1	0	0	A	,构建互
3	0	1	0	В	斥方案
4	0	0	1	С	
5	1	1	0	A, B	
6	1	0	1	A, C	
7	0	1	1	В、С	
8	1	1	1	A, B, C	

2. 互斥项目的互斥组合

• 若项目A, B, C为互斥项目

表5-6 3个互斥项目的互斥组合

序号	组合方案	秦		组合内的方案
	A	В	С	
1	0	0	0	无
2	1	0	0	A
3	0	1	0	В
4	0	0	1	С

3. 依存项目的互斥组合

• 若项目A、B、C之间C依存于A与B, B依存于A

表5-7 3个依存项目的互斥组合

序号	组合方案	Ĕ		组合内的方案
	A	В	C	
1	0	0	0	无
2	1	0	0	A
3	1	1	0	A, B
4	1	1	1	A, B, C

• 若X,Y为独立项目,X由两个互斥项目X1与X2组成,Y由两个互 斥项目Y1与Y2组成,则它们可构成如下表所示的9种互斥组 合.

序 号		组合方案				
л 5	X1	X2	Y1	Y2	组合内的方案	
1	0	0	0	0	无	
2	1	0	0	0	X1	
3	0	1	0	0	X2	
4	0	0	1	0	Y1	
5	0	0	0	1	Y2	
6	1	0	1	0	X1,Y1	
7	1	0	0	1	X1,Y2	
8	0	1	1	0	X2,Y1	
9	0	1	0	1	X2,Y2	

• 若A1, A2, B1, B2, D 五个项目中, A1与A2, B1与B2互斥, B1与B2依存于A2, D依存于B1,则它们可构成如下表所示的6种互斥组合。

序号			组合中的项目			
一 万	A1	A2	B1	B2	D	4. 组合中的项目
1	O	0	0	0	0	无
2	1	O	0	0	O	A1
3	O	1	0	0	0	A2
4	0	1	1	0	0	A2,B1
5	O	1	0	1	0	A2,B2
6	0	1	1	0	1	A2,B1,D

• 可组成的互斥组合数N可用下列公式计算:

$$N = \Pi(M_i + 1) = (M_1 + 1)(M_2 + 1)(M_3 + 1)\cdots(M_S + 1)$$

式中S---独立项目数;

Mj——第j个独立项目组所包括的互斥项目数。

- 例5-5. 有A、B、C、D, 4类独立项目, 每类中又包括若干互 斥项目。
- A: A1, A2, A3, A4, A5, A6
- B: B1, B2, B3.
- C: C1, C2, C3, C4
- D: D1, D2
- 则互斥组合数N为
- N = (6+1) (3+1) (4+1) (2+1) = 420

• 例如,对于表5-4中的3个相互独立的投资方案,可以组合8个相互排斥的方案组合。

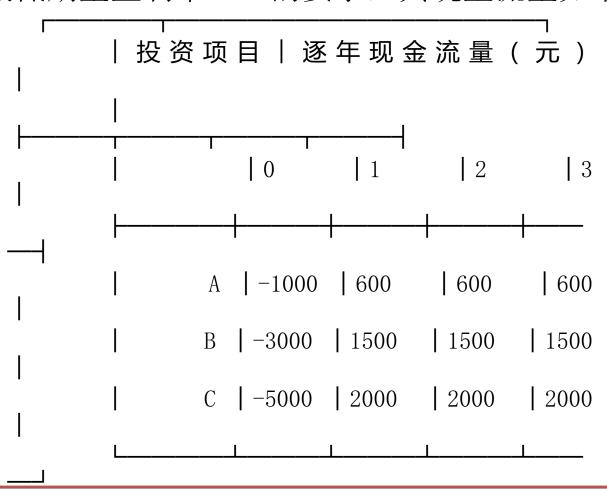
年 末 方 案	0	1	2	3
A	- 500	200	200	200
В	- 200	100	100	100
С	- 350	160	160	160

- 如果投资限额为600万元,则只能在方案组合1,2,3,4,7中选择一个。
- 按净现值比较法,若基准折现率i=15%,则由表5-10可知,组合方案7最好,即方案B和方案C的组合最好。

表5-10 投资方案组合 单位:万元

相互排斥的		组合方案		7 7 \(-12 \)	年	末		净 现 值
方案组合	X_A	X_{B}	X_{C}	0	1	2	3	(i = 15%)
1	O	0	0	О	0	0	0	О
2	1	0	0	— 500	200	200	200	-43.4
3	0	1	0	— 200	100	100	100	28. 3
4	0	O	1	- 350	160	160	160	15.3
5	1	1	0	- 700	300	300	300	
6	1	0	1	— 850	360	360	360	1
7	0	1	1	- 550	260	260	260	43.6
8	1	1	1	-1 050	460	460	460	

• 已知资金限额为5000元,项目A、B、C为独立项目,各项目 都满足最低期望盈利率10%的要求,其现金流量如下:



工程经济与伦理

• 互斥组合项整体净年值

序号 	 互斥组合		现金流量(元)				
	 	0	1	2	3] 	
1	0	0	0	0	0	0	
2	 A	-1000	600	600	600	197.9	
3	В	-3000	1500	1500	1500	293. 7	
4	C	-5000	2000	2000	2000	10.5	
5 	A, B	-4000 L	2100	2100	2100	491.6	

Step1: 确定互 斥组合,条件投 资总额<50000

Step2: 按互斥方案的 比选原则

互斥组合法优缺点

优点:

•互斥组合法的优点是简单明了,但它只适用于备选项目很少的情况。

缺点:

- •当备选项目增多时,**互斥组合数目很大**,计算工作量就会很大。互斥组合法在理论上是可行的,但**要求寿命相同**,
- •由例5-5看到,3个方案的工作量就如此之大,100个方案通常是无法实现的。

- 对于投资项目较多的资金分配问题,可以运用整数规划模型和计算机来解决。
- 设以净现值最大为目标,则其目标函数可写作:

$$\max Z = \sum_{j=1}^{n} NPV_{j} x_{j}$$

式中NPV_i—第j个投资项目的净现值;

 X_j —决策变量。其取值为1或 0。 X_j 取值为 1,表示第j个投资项目被接受; X_j 取值为 0,表示第 j个投资项目被舍弃。 j=1, 2,…, n。

- 目标函数的约束条件分为两类:一类是计划期的资金限额; 另一类是投资项目之间的相互关系。
- 约束条件
 - (1) 资金约束

$$\sum_{j=1}^{n} I_{j} x_{j} \leq I$$

式中,I为允许的最大现金支出;I_j为第j个项目的现金支出(如投资额或年度经营支出)。

(2) 项目相互关系约束

$$x_1 + x_2 + x_3 + \ldots + x_n \le 1$$

从属关系约束

$$x_1 \leq x_2$$

• 例5-6 设有7个方案,各方案的收益现值,投资现值如下表,假定资金总额为50万元.请选出最优方案.

方 案	收益现值	初始投资	净 现 值
1	150	30	120
2	45	30	15
3	40	10	30
4	24	20	4
5	17	9	8
6	10	5	5
7	8	1	7

$$\max Z = \sum_{j=1}^{n} NPV_{j}x_{j}$$

$$= 120x_{1} + 15x_{2} + 30x_{3} + 4x_{4} + 8x_{5}a + 5x_{6} + 7x_{7}$$

$$30x_{1} + 30x_{2} + 10x_{3} + 20x_{4} + 9x_{5} + 5x_{6} + 1x_{7} \le 50$$

$$0 \le x_{i} \le 1$$

$$x_{i} = 0, 1 \quad i = 1, 2, \dots, 7$$

- 整数规划法解出的方案是7、1、3、5
- 方案7, 1, 3, 5的净现值总和为

$$\sum NPV = 7 + 120 + 30 + 8 = 165(万元)$$

• 方案7, 1, 3, 5的投资额总和为

$$\sum I = 1 + 30 + 10 + 9 = 50 (\% \%)$$

5.3.3 净现值率法

净现值率法是一种在计划期资金限额内先选择净现值率大的投资项目,直到资金限额分完为止的项目选择方法。

▶其具体做法是把能满足最低期望盈利率的投资项目,按净现值率由大至小顺序排列,优先将资金分配给净现值率最大的项目,直到全部资金分完为止。

净现值率计算公式,参考P86

5.3.3 净现值率法

例5-7资料同5-6,请用净现值法进行选择.

方 案	收益现值	初始投资	净 现 值	净现值率
1	150	30	120	4
2	45	30	15	0.5
3	40	10	30	3
4	24	20	4	0.2
5	17	9	8	0.9
6	10	5	5	1
7	8	1	7	7

• 方案7, 1, 3, 6的净现值总和为

$$\sum NPV = 7 + 120 + 30 + 5 = 162(万元)$$

方案7,1,3,6的投资总和为

$$\sum I = 1 + 30 + 10 + 5 = 40(\pi \pi)$$

5.3.3 净现值率法

优点:

•净现值率法应用简单,一般能求得投资经济效益较大的项目组合,但不一定能取得最优的项目组合。

缺点:

•按净现值率排序只是一种**近似的方法**,并不能在所有情况下都得出正确的结论。**当每个项目的初始投资相对于投资总限额相对较小时,一般有比较可靠的结论**。