



930107408
0292477
59563604534
446104667
068598529
76881498
09116
7512240516
265819095
041605
2124995
162818637
647385578
44180578
970745287



STOCKWISE

30
75
055
3
5148
1402
780
100
6083
784
01
3
4
23
056





>/Introductie

Stock1Wise (vervolgens "S1W") creëert een wereldwijd platform voor de uitwisseling van cryptocurrencies en Crowdfunding Tourist Real Estate (vastgoed investeringen) gebaseerd op een Block-Chain technologie. En met het effectief gebruik van **functionele contracten** zal Blockchain het potentieel



welke de colaboratieve economie biedt op het gebied van ontroerend goed, verder helpen ontwikkelen, in een industrie dat reeds significante mogelijkheden heeft opengezet in de private sfeer. Tokenisatie van ontroerend goed kan een volledige omslag betekenen in ontroerendgoed transacties en overdrachten zoals wij die nu kennen.

Onze doelstelling is om **onvermoeibaar toegang te verschaffen tot de toerisme sector van vastgoedbeleggingen**

en digitale valutamarkt, voor elke persoon die wenst ergens in de wereld te investeren middels gebruik van van crypto tranacties, zonder naar het land van investering af te reizen, maar welke hen wel instaat stelt middels een wereldwijde transactie netwerk gelden te kunnen opnemen en transacties te kunnen uitvoeren in elk gewenst land.

De aqistie van een woning gebruikt als verhuur optie voor toeristen is **een inversie-optie geworden die in toenemende mate in de belangstelling** staat in de grote steden in de wereld, voornamelijk vanwege nieuwe fortuinen en buitenlandse investeerders.



Het **belangrijkste voordeel** van cryptomunteenheid is dat het de enige soort valuta is die decentraliseerd is of die ooit gedecentraliseerd is geweest. Aan de andere kant hebben cryptovaluta voordeel aan het gedecentraliseerd zijn want ze zijn niet verbonden aan een fysieke locaties. Het is gebleken dat op Blockchain gebaseerde transacties niet te stoppen zijn, ongeacht de politieke omstandigheden van het land dat investeert, **dit betekent dat de veiligheid van elke activa de hele dag op elke plek van de wereld veilig zal zijn.** Investerings worden allemaal aangestuurd vanuit ons, in de UK gevestigde maatschappij, onder de Europese wetgeving, waardoor er geen risico aanwezig is dat uw geld wordt beheerd vanuit een land dat geen vrije toegang biedt tot data van ons bedrijf wat meer rechtszekerheid voor uw vermogen biedt. We ontwikkelen een nieuwe oplossing voor het effectief gebruik van functionele contracten, gebaseerd op Blockchain. Hierdoor elimineren we kunstmatige commerciële restricties zoals bijvoorbeeld het hebben van een bank rekening. Een **veilig temper-vast systeem** in Blockchain waar gebruikers vastgoed kunnen verhandelen via onze platform middels peer-to-peer transacties (P2P). Ontroerend goed is de bekendste vorm van activa in de hele wereld maar tegelijkertijd ook de meest inefficiënte, maar onze doelstelling is de internationale vastgoed markt van ruim \$217+ miljard een impuls te geven met een \$1.4 miljard aan volume in 2017 in de hoop deze op een meer transparante wijze te investeren en te commercialiseren. De S1W platform beoogt om individuele pakken vastgoed onder te verdelen in tokens van het Vastgoed Crowdfunding Model en later **OPS** (naam van het ontroerend goed token) gebaseerd op de Ethereum functionele contracten.

Dit kan gebonden zijn aan onze eigen Crypto-uitwisseling naast de populairste cryptocurrencies op de markt. Dergelijke inspanningen zullen het proces van overdracht van vastgoed vergemakkelijken en het fractioneren van eigendomsrecht vereenvoudigen zonder enige beperking. Ook zal het de belasting inefficiënties verlichten, toegankelijkheid tot grensoverschrijdende transacties verschaffen en de indirecte kosten in bepaalde grondgebieden voor onnodige bijkomstigheden aanzienlijk verminderen. Tokenisatie van vastgoed maakt het ook mogelijk dat de activa in de vorm van onroerend goed op een unieke manier kunnen worden geïdentificeerd door digitale opslag van informatie



zoals de fysieke kenmerken, de wettelijke status, de historische gegevens en de financiële positie.

Daarom richt S1W zich zowel op de Crowdfunding van Real Estate (Vastgoed) als op de cryptovaluta in de markt. Vastgoed kan worden geruild in onze eigen wisselaar dordat er gebruik gemaakt wordt van "cryptoassets" die volgens het gedecentraliseerd oplossingsmodel de markt in P2P omzetten, en de **hoogste veiligheid garanderen** omdat ze in een onveranderlijke Blockchain zitten opgeslagen.

>/S1W Product Visie

S1W beschikt over alle drie elementen: de fondsen, de wisselaar en vastgoed crowdfunding. Deze drie elementen gecombineerd maken de procedures simpel en behapbaar voor alle operationele aspecten met digitale activa.

>/Fondsen

Toegang tot een multi-valuta S1W fonds stelt de versleutelde activa veilig. De doelstelling van S1W is om een goede balans te ontwikkelen tussen aankoop van eigendommen en deze verhandelen op een manier dat effectief is voor iedereen met het oog op elimineren van barrières welke aankopen van cryptovaluta en vastgoed voor toerisme doeleinden.

Ons doel is om een eenvoudige, evenredige toegang te verschaffen tot digitale valuta en wereldwijde vastgoed mogelijkheden voor iedereen, waar zij zich ook mogen bevinden en ongeacht hun nationaliteit. Daarom is er een proces ontwikkeld welke niet gecompliceerd is en slechts een klik op een knop vereist.

Betalingsdeposito's zullen niet alleen met cryptovaluta vanuit jouw account plaatshebben maar kunnen ook met de traditionele valuta worden voldaan, vooruitbetaals of via elektronische betaal- mogelijkheden.

S1W: bij ontvangst van de overmaking, zal de traditionele valuta of andere gewenste valuta soort worden gecrediteerd op jouw S1W rekening. Je zult toegang hebben tot



alle digitale ontroerende goederen acceptabel voor het S1W platform en de daarbij behorende tokens (OPS).

Deze zullen verbonden zijn aan de **OKAY MONEY TRANSFER** platform voor **OVERMAKINGEN** waardoor terugstorten van jouw fondsen makkelijk kan geschieden of het proces kan worden overgelaten aan een van onze medewerkers. Het fonds zal ook een **off-line opslag functie bevatten** die het mogelijk maakt de digitale ontroerende goederen op te slaan en deze makkelijk terug te halen. Ons commercieel model heeft de hoogste veiligheid voorzieningen in verwerkt, maar uiteraard zullen wij blijven uitkijken naar vernieuwing en verbetering van de veiligheid. Er is een twee-stap authenticiteits proces welke toegepast dient te worden om de maximal veiligheid te waarborgen voor de digitale tegoeden van onze klanten. Dit proces biedt een hogere mate van controle en bescherming van klanten hun activa.

>/Cryptovaluta Verhandelen S1W

S1W zal een platform aanbieden waarbij het makkelijk is om digitale en traditionele valuta om te zetten, alsook onderling met cryptovaluta. Dit zal inwerking gebracht worden middels het principe van de makelaardij: S1W zal fungeren als de agent that de omzetting zal volbrengen tegen een unieke geaggregeerde koers, welke gebaseerd zal zijn op de koersen van de internationale cryptovaluta platformen, maar waarbij echter de vastgoed token nooit hoger zal liggen dan de huidige marktwaarde van het goed waardoor er in essentie geen fees gegenereert worden. Om de omzetting van cryptovaluta, traditionele valuta en vastgoed te faciliteren zal de client niet verplicht worden gesteld tokens voor vastgoed te bezitten totdat de verkoop volledig tot stand is gebracht.

De S1W transactie volbrengt de omzetting van grootschalige digitale valuta. We hope dat deze o.a zal omvatten: Bitcoins, Ehtereum, Ripples, LiteCoin en vele andere altcoins.

S1W is ontwikkeld om de beste ruilvoorwaarden tot stand te brengen





voor Cryptovalua en vastgoed tokens. In dit systeem zal je instaat zijn een verzoek tot omzetting aan te vragen tegen, voor jou, de beste koers en zal het systeem de omzetting volbrengen wanneer de condities gunstg zijn conform jouw voorwaarden.

>/Tourisme Vastgoed Crowdfunding



Indien goed aangestuurd, zijn appartementen voor de Toerisme sector een geweldige potentieel voor zaken doen. De toename van het toerisme wereldwijd heeft de inversie van toeristen-appartement een belangrijke toegevoegde waarde gegeven aan de vastgoed markt.

De aqistie van een woning welke wordt ingezet als toeristen verblijf is een inversie optie welke in toenemende mate zichtbaar is in grote steden over de hele wereld, veelal vanwege de toenemende nieuwe fortuinten



en buitenlandse investeerders. Volgens een breedvoerig rapport van de Britse vastgoed portal Nested worden de voordelen van verhuur via AirBnB vergeleken met verhuur via de traditionele wijze in 75 steden over de wereld; een voorbeeld als Barcelona wordt genoemd waarbij de voordelen van verhuur via dit platform vier maal hoger liggen dan verhuur via de traditionele manier, op de lange termijn.

Volgens Nested, die in het rapport met calculaties het e.e.a illustreert, kan een woning welke gekocht is voor 431.000 Euro's verhuurd worden voor 1,222 Euro's per maand op een langdurig contract of voor 4,358 Euro's per maand huur in via AirBnB. Dit betekent dat de investering bij verhuur op traditionele wijze binnen 358 maanden (ongeveer 30 jaar) terugverdiend is of, indien via de tweede optie, in 99 maanden (iets meer dan 8 jaar). De schrijvers van het rapport, uitgebracht voor Britse burgers die geïnteresseerd zijn om buiten de UK te investeren, na Brexit, geven voorts aan dat dit slechts overweegt de bruto inleg in beide gevallen, uitgaande van 70% verhuur op AirBnB en 99% verhuur op traditionele wijze.

Ons platform verschaft de mogelijkheid aan onafhankelijke gebruikers om hun eigen lijst van potentiële vastgoed projecten te maken en investeerders te helpen op een makkelijke manier investeringsprojecten te vinden. De volgende vastgoed selectie criteria zijn onder andere vastgesteld:

- Prijs is gelijk aan of minder dan 70% van de vastgestelde waarde, de waarde dient vastgesteld te worden door een erkend taxatei bureau van het land in kwestie of een taxatie expert van S1W. De prijs van taxatie moet voor de verkoper aanvaardbaar zijn.
- Plaatsen die toename van toerisme vertonen, over de hele wereld.
- Kleine woonruimten zoals studios en appartementen met 1-2 kamers die verhuurbaar zijn.

Elk project zal worden onderworpen aan een grondig onderzoek voor een gedegen risicobeheersing. Met een dergelijk onderzoek moet komen vast te staan welk woonruimten de beste mogelijkheden bieden, welke hebben een groter verdien capaciteit, meer potentie waardetoeename en de beste aankoop prijs.



Wanneer de beste optie is geselecteerd, op basis van het onderzoek, begint het proces met een kleine inversie waarbij er een tijdsbestek wordt ingesteld voor investeerders die wensen te investeren in het appartement; vanaf \$50 of equivalent in voor het platform acceptabele cryptovaluta.

Wanneer 100% van de inversie is bereikt en we vervolgens het appartement hebben aangekocht en de tokenisatie van het appartement, zal deze vervolgens worden ingevuld met aanbiedingen die een match zijn voor het creëren van stabiliteit voor de marktwaarde van het appartement, ten alle tijde. S1W zal een evenredige gedecentraliseerde transactie service aanbieden om het verhandelen van vastgoed tokens (OPS) te vergemakkelijken. De onderhandelingen zullen gedecentraliseerd plaatsvinden, met gebruik van overdrachtscontracten van Ethereum.

Wij zullen zelf de inrichting en aanpassing van het appartement op ons nemen en deze aantrekkelijk maken volgens de verwachte gerieven van potentiële toeristen, waardoor wij deze ook voor de beste prijs in de markt kunnen zetten.

Het appartement zal worden aangeboden via diverse toeristen verhuur platforms (AirBnB, Booking, HomeAway, etc) om hierdoor de bezettingsgraad te maximaliseren en inkomen te genereren.

En het beste deel hiervan is? Je hoeft er helemaal niets voor te doen.

Een management bureau zal worden geselecteerd voor elk appartement die de exploitatie en onderhoud op zich zal nemen: meten van de besetting, klantvriendelijkheid, klant tevredenheid, etc. Als investeerder zal je in een oogslag de maandelijkse resultaten kunnen bekijken vanaf je toetsenbord.

Management bureaus hebben toezicht op meerdere vastgoed eigendommen in verschillende steden, landen en continenten, over de hele wereld.



Er zijn meer en meer eigenaren die exploitatie van hun toeristen-appartementen uitbesteden in ruil voor een percentage van de maandelijkse inkomsten of in de vorm van maandelijkse huurovereenkomsten.

De voordelen van het uitbesteden zo'n toeristen-verhuur is duidelijk:

- Hogere inkomsten vergeleken met traditionele verhuur
- De risico's liggen lager
- Gekwalificeerd personeel die de klantenservice onderhoud
- Op orde brengen van vergunningen en onderhoud

S1W zal een **rechtsgeldig contract** ondertekenen met elke management bureau, vastgoed promotor en/of bemiddelaar of onafhankelijke eigenaar om de nog meer zekerheid toe te voegen aan het vertrouwen van onze investeerders. Binnen het S1W platform heeft elke vastgoed promotor, bemiddelaar of onafhankelijke eigenaar een directe verantwoordelijkheid naar de investeerder toe, welke wettelijk uitvoer is.

>/het proces beëindigen middels verkoop

We zullen de appartementen na herwaarering op een gunstig moment verkopen en de opbrengsten verdelen onder de investeerders bovenop de reeds vergaarde inkomsten van de huur.

Aan een kant zul je elke maand meeverdienen bij de exploitatie van het appartement, en genereert uit de vastgoed verkopen en je zult de kapitaal verdiensten ontvangen vanwege de data studies die aangeven welke moment geschikt is voor verkoop.

S1W zal, zoals bij elke digitale eigendom, het gevoel van gebonden zijn aan een goed elimineren door de verkoop. Dit zal de client helpen op elk gewenst moment te beschikken over liquiditeitsmiddelen.

De vastgoed markt heeft twee groei functies: in de eerste plaats erop toe zien dat de marktwaarde van het goed toeneemt met de tijd, en ten tweede erop toezien dat



ontroerend goed welke de potentie hebben stabiele inkomsten te genereren, als verhuur goed, zo goed als mogelijk te distribueren tussen aandeelhouders via functionele contracten of deze opnieuw te investeren in onze nieuwe vastgoed opties die de voorkeur van de gebruiker genieten.

>/toepassing S1W platform: gebruik opties

Het S1W product is een integrale open bron that toegang verschaft tot multi-valuta, verhandelen van cryptovaluta, koop en verkoop van vastgoed fvoor toerisme doeleinden middels het Vastgoed Crwodfunding model.

Het finaal product zal bestaan uit:

- Web interface
- Een mobile app (iOs, Android)
- Een app voor Mac, OS, Windows

Vooralsnog voorziet S1W in twee opties om de problemen vandaag de dag in de internationale vastgoed te adresseren: tokeniseren van vastgoed en koop en verkoop peer-to-peer.

Het tokeniseren van vastgoed zal de operaties met betrekking tot vastgoed investeringen, overdracht van ontroerende goederen, al dan niet gedeeltelijk of in zijn geheel, vergemakkelijken. In additie komt nog kijken de grootste uitdaging voor verhandelaars in cryptovaluta tot heden en dat is: VEILIGHEID, en de uitdaging voor het toevoegen van lokale valuta. Het struikelblok van opnemen van lokale valuta wordt uit de wereld geholpen door S1W omdat deze verbonden is aan een overmakings-platform die op een effectieve en snelle manier opname van gelden mogelijk maakt via haar agenten. We hebben onz gecommiteerd aan het zoveel mogelijk ondersteunen van de lokale munteenheden. We willen de meest eenvoudige manier van cryptovaluta verhandeling mogelijk maken voor iedereen, ongeacht in welk land men vertoeft.



Om dit te kunnen realiseren hebben wij een aantal specifieke tijdslimitieten gesteld voor de beschikbaarheid van lokale valuta dat zal afhangen van de behoefte van de client op locatie en de snelheid waarmee we het gewenste bank infrastructuur kunnen opzetten.

The technische formaliteiten zullen worden gepubliceerd bij elke facet van het finaal product, conform het ontwikkelingsplan. Toepassing: om gebruik te maken van S1W is het niet noodzakelijk een nieuwe bakrekening te openen, nieuwe credit kaarten aan te vragen of speciale rekeningen bij derden op betalingen te verwerken. **Je kunt je bestaande kaart, bankrekening en elektronische systemen of vormen van automatische betalingen gebruiken.**

De vereisten van het systeem en de registratie zijn eenvoudig en snel. Het eKYC proces is nodig voor betalingen boven het minimum gesteld bedrag.

Het S1W platform behoort toe aan de zelfde moederorganisatie als SOCIALREMIT BLOCKCHAIN NETWORKS LTD, waarvan het hoofdkantoor gevestigd is in de UK, met kantoren in Spanje, Malta en Latijns America. Het is voor de volle 100% verbonden aan het overmakingsplatform OKAY MONEY TRANSFER LTD om de dienstverlening te maximaliseren en gebruik te maken van de diensten van S1W.

>/ Anoniem gebruik van S1W zal niet mogelijk zijn

Alle gebruikers zullen verplicht worden gesteld zich te legitimeren, met met een bewijs van verblijf en andere documenten, om zo te voldoen aan alle wettelijke bepalingen.

De AML modules zullen worden geïntegreerd in de betalings infrastructuur geboden door S1W.



Hoewel dat het geval is zijn deze maatregelen niet bedoeld om gebruikers het al te moeilijk te maken. Het doel hier is om systematisch de kredietwaardigheid van cryptovaluta te verbeteren als een eerlijke en legaal betaalmiddel.

We zullen gebruik maken van een toonaangevende eKYC dienstverlener om onze gebruikers snelle en effectieve diensten te kunnen bieden.

>/Het integratie proces

S1W behoudt het recht om “ken je klanten” steeds te verhogen in haar bedrijfsvoering.

Wat ook belangrijk is te weten is dat het authenticiteitsproces welke wij ontwikkeld hebben zodanig is opgesteld om tekortkomingen in soortgelijke processen, zoals het invullen van lange formulieren die dan ettelijke malen gecontroleerd en gecorrigeerd moeten worden, zoals bij traditionele banken, te vermijden.

>/S1W business model.

het structuur van S1W's verdiensten is gebaseerd op verschillende delen van het platform dat we aanbieden. Hier onder zijn de verschillende modules van het S1W platform weergegeven, gevold door het commercieel model:

- A) **Een online-uitwisselingsplatform:** dit platform draagt zorg voor alle conversie van de belangrijkste cryptovaluta en omzetting van cryptovaluta naar de meest betrouwbare munteenheden in de wereld.
- B) **Een ‘portemonnee’ met beveiligde off-line opslag:** een mobiele app dat geschikt is voor het aansturen van alle verhandelingen van jouw bitcoins. Elke gebruiker kan zelf bepalen hoeveel valuta hij/zij wil bewaren in de off-line opslag.



- C) **Toeristen vastgoed Crowdfunding:** dit biedt de optie tot gedeeltelijk of geheel investeren in aankopen van vastgoed. Dit kan zijn verkoop door vastgoed promotors of onafhankelijke eigenaren. The totale tokenisatie van onroerende goederen kan afhankelijk zijn van één uniek goed of van meerdere. Het is allemaal afhankelijk hoe jij je gelden wenst te distribueren. Je kan investeren in één of meerdere vastgoed mogelijkheden. Het verhuren van het goed via toeristen verhuur-platforms is bedoeld om de winstgevendheid te maximaliseren door de bezettingsgraad te verhogen (AirBnB, Booking, HomeAway).
- D) **Toegang tot kopen van cryptovaluta:** je kunt cryptovaluta kopen door jouw eigen traditionele bankrekening te gebruiken, al dan niet debit of credit kaarten, of andere vormen van elektronische betalingen. Je hebt via jouw S1W 'portemonnee' wel gelijk toegang tot ons overmakingsplatform OKAY MONEY TRANSFER LTD.

>/Commercieel model

Het S1W model is heel eenvoudig en biedt gebruikers de ruimte cryptovaluta aan te schaffen en vastgoed te kopen en te verkopen op een makkelijke manier, zonder daarna bij hulp van externe adviseurs in te reppen. De benodigde recente informatie met betrekking tot het goed is ten alle tijde beschikbaar en toegankelijk online wat sneller werkt voor het nemen van beslissingen, en tegelijkertijd al direct met Blockchain geïntegreerd is om cryptovaluta en lokale valuta te verhandelen

>/voor wie is S1W en het profiel van een investeerder ?

Een heel belangrijk gegeven is dat S1W zal helpen investeerders hun portfolio te diversificeren ver voorbij het gebruik van cryptovaluta en tokens, daarbij het risico wereldwijd verkleinen.



Aan de ene kant zijn er investeerders die bekend zijn met investeringen in aandelen of financiële producten, maar aan de andere kant zijn er investeerders die nog geen weet hebben van investeringen maar die wel de vastgoed markt kennen. Voor zij die graag willen investeren in vastgoed maar niet voldoende kapitaal hebben omdat te kunnen doen, bieden wij de optie te investeren met cryptovaluta, vanaf een minimum van USD 50.

In additie tot zoveel andere voordelen bieden wij hen:

- De gelegenheid voor een stabiel inkomen middels exploitatie van vastgoed als toeristen product in gebieden waar er een explosieve toename is van toerime in de wereld.
- Minimale bureaucratie
- Een uitwisselingsplatform
- Een 'portemonnee' met een off-line opslag optie
- Iedereen trainen om direct te investeren in international vastgoed investeringen in alle markten, ongeacht welk land die gevestigd zijn, ongeacht waar de fondsen zijn gevestigd of van waaruit de agenten van het platform opereren.

>/Overzicht van de toeristen vastgoed markt

Met de komst van Blockchain technology heeft de toerisme vastgoed investeringsmarkt, zowel traditioneel (hotels) als de niet-traditionele (toeristen-apparetementen verhuur) een enorme kans van verdere groei. De toerisme sector internationaal vertoont sinds 2016 gestadig groei van 216.000 miljoen dollars in exporten, middels gebruik van internationale export kanalen, dat is een een totale waarde van 1.4 miljard of 4,000 miljoen per dag. In 2017 is het aantal reizigers gegroeid met 7% vergeleken met 2016 en volgens de



rapporten van de WTO wordt het aantal reizigers in 2030 geschat op ruim 1,800 miljoen toeristen over de hele wereld.

>/Economische aspecten van internationale tourism



Het economisch belang van toerisme kan internationaal gemeten worden door de relatie tussen revenue's gegenereert uit de sector af te zetten tegen het bruto nationaal product (GDP), data dat verzameld wordt uit betalingsstatistieken van zowel business als recreatie reizen. In 2015 was de hoogste ratio van toerisme revenue in de EU die bijgedragen heeft aan de GDP Croatia (18.1%), Malta (13.4%) en Cyprus (12.7%), welke aangeeft hoe belangrijk toerisme is voor deze landen (zi tabel 3). In absolute data wijzen de volgende EU staten in 2015 de hoogste revenue's van internationale toerisme: Spanje (€ 50.9 miljard), Frankrijk (€41.4 miljard) en UK (€41,1 miljard), gevolgd door Italië (€35.6 miljard) en Duitsland (€ 331,000 miljoen).

Duitsland noteerde de hoogste uitgaven aan internationale toerisme met een totaal van 69,900 miljoen euro's in 2015, gevolgd door de UK (57,200 miljoen) en Frankrijk (34,600 miljoen). Spanje was de EU lidstaat met het hoogste netto inkomen in 2015 (35,200 miljoen euro).

We gaan wat dieper in op de data van Spanje omdat deze immers de EU lidstaat is met een gestadige groei, waarbij in 2017 een record aantal bezoekers van 82 miljoen werd geregistreerd.



>/Data statistieken van de toerisme in Spanje

Toerisme en nog specifiekere internationale toeristen vormen een belangrijke pijler in de Spaanse economie. In een land waar een derde graads sector bijdraagt voor 75% van het bruto nationaal product (GDP), is het niet verrassend dat het product toerisme een belangrijke drijfveer voor de economie is. Zonder teveel uit te wijden kunnen we aangeven dat de bijdrage aan de GDP in 2016 dicht tegen 160.000 miljoen euro's aanzat met een groei factor van 40.000 miljoen voorspelt voor 2027. Deze cijfers hebben ongetwijfeld bijgedragen aan de investering van toeristen overzees gedurende hun reizen aan Spanje, welke een bijdrage van meer dan 77,000 miljoen euro, zo wat 11.2% van de GDP, noteert. Deze bijdrage is toegenomen sinds 2010 toen toerisme nog maar slechts 10.2% bijdroeg aan het bruto nationaal product (GDP). Volgens voorlopige data van de survey van Tourist Movements in Border (Frontur) overtrof Spanje het aantal bezoekers, met 8.3 miljoen internationale toeristen in de eerste twee maanden van 2018, een toename van 3.9% in tegenstelling tot dezelfde periode in 2017; een bestedingspatroon van 9,900 miljoen euro's wat een toename aangeeft van ruim 5.2%, aldus de survey welke is uitgevoerd door het Nationaal Bureau voor de Statistiek (INE).

Alleen in February 2018 noteerde Spanje 4.2 Miljoen international bezoekers, wat correspondeert met een toename van 2.6% in tegenstelling tot februari 2017, met een bestedingspatroon van 4,507 miljoen euro's, een stijging van 4.7% vergeleken met februari 2017. Zo meldt de voorlopige data gepubliceerd door de Egatur Survey.

Een toerist spendeert gemiddeld 1,067 euro's, een jaarlijkse toename van 2.1%. Aan de ene kant is dat een gemiddelde toename van 8.2% per dag, zo wat 143 euro's.



>/ Waarom investeren in toerisme-vastgoed?

Het verblijf in appartement overheerst in de groei van overnachtingen. 12.7 miljoen toeristen in 2017 kozen voor non-hotel accommodatie in Spanje- dit is de classificatie welke de INE geeft aan appartementen, hostels, kampeer opties en landelijke accommodaties- en dat correspondeert met 131 miljoen overnachtingen. Aantal overnachtingen is vaak genoeg een maatstaf om toerisme accommodatie te meten en heeft betrekking op het aantal nachten dat een bezoeker de accommodatie bezet. De data in 2017 wijst op een 6% toename in tegenstelling tot het jaar daarvoor en binnen deze classificatie vertonen de toeristen-appartementen de hoogste inkomsten, om specifieker te noemen, 60% van de overnachtingen.

De toename van accommodatie platforms zoals AirBnB of HomeAway, samen met de toeristen data gepresenteerd in de afgelopen jaren, toont in Spanje op een explosieve groei van overnachtingen in non-hotel accommodaties, en wel van 102.9 miljoen in 2013 tot 131 miljoen in 2017, een toename van 27% in vier jaren tijd.

Overnachtingen door ingezetenen is toegenomen met 5.7% en niet-ingezetenen met 11.1%, met een gemiddeld verblijf van 5 overnachtingen per reiziger. Gedurende de eerste 10 maanden van 2017 zijn overnachtingen gestegen met 8.7% in tegenstelling tot dezelfde periode in het jaar daarvoor.

Overnachtingen in toeristen-appartementen vertonen een toename van 10.8% in de maand October. Overnachtingen door ingezetenen neemt toe met 7.5% en niet-ingezetenen met 11.6%. het gemiddelde neemt af met 1.5% vergeleken met oktober 2016 wat het gemiddelde brengt tot 6.1 overnachtingen met reiziger.

In oktober was 39% van de aangeboden toeristen-appartementen gealloceerd, 5.1% meer dan in dezelfde maand van 2016. The bezettingsgraad van bedden in het weekend stond op 41.2%, een toename van 3.1%.



>/ Prijs index

De prijs index voor toeristen-appartementen (TAPI) is toegenomen met 6.41% vergeleken met Oktober 2016. De inkomsten voor touroperators en reisagenten, die een ruim inkomen genieten binnen het structuur (53.1%), zijn toegenomen met 4.4. %.

>/ Waarom groei van toeristen appartementen?

De traditionele vakantie maand is veranderd met de tijd en ingeruild voor drie a vier kortere trips gedurende het jaar. Een verandering van patroon welke ongetwijfeld van invloed is op de aanbidding van toeristen appartementen. Anguerra-Torrell wijst erop dat de proliferatie van stedelijke verplaatsing eveneens een beangrijke rol speelt bij het toenemen van toeristen-appartementen. Deze drie tot vier trips per jaar worden nu veelal uitgevoerd met het oog de stedelijke bezoeken waarbij het idee is om zich te voegen tot het leven van alle dag en zich te vermaken als een ingezetende.

>/ Waarom voorkeur van meer en meer reizigers om te verblijven in toeristen-appartementen?

Het verhuur van vakantie huizen is niet gestopt met groeien; de optie voor verblijf in een toeristen-appartement is vooralsnog erg populair bij reizigers, maar waarom eigenlijk?

De opsomming van redenen voor groei kan niet alleen beperkt worden tot alleen de prijs. Er zijn categorieën van reizigers zoals de millennials, families met kinderen, koppels, groepen vrienden maar ook reizende zaken mensen die het fijn vinden gebruik te kunnen maken van wat meer voorzieningen en voordelen welke appartementen bieden ten opzichte van een hotel kamer, vaker veel meer opties.



Het is belangrijk dat dit gegeven verder onder het vergrootglas te plaatsen om de trend toenemende is en er een aantal interessante conclusies uit kunnen rollen.

>/ Voordelen van toeristen- appartementen: meer vrijheid en

privacy

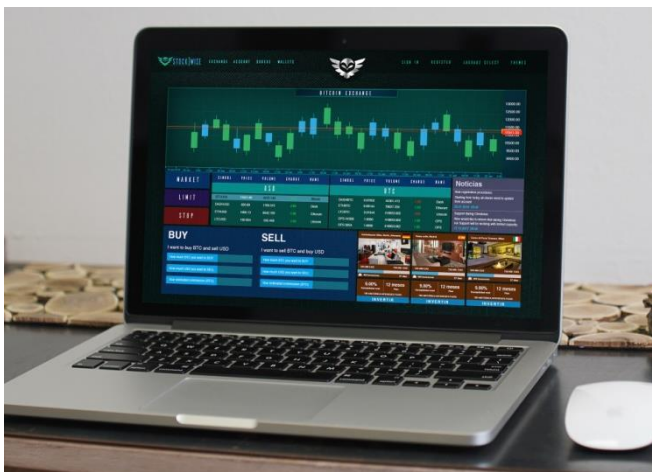
Er is ongetwijfeld meer ruimte en comfort: een appartement biedt, bijvoorbeeld, naar televisie kijken met een glaasje wijn zonder je te nestelen in bed of de exorbitant hoge prijzen voor de mini-bar in de hotel kamer is betalen.

Competatieve prijzen: je moet je realiseren dat toeristen appartementen niet altijd goedkoper zijn dan hotel kamers, maar het stelt je wel in de gelegenheid de prijs wat schappelijker te houden door deze te verdelen onder een aantal mensen, of de voedingskosten laag te houden omdat deze gedeeld kunnen worden.

Beschikbaarheid van een aantal voorzieningen: toegang tot de keuken, een werk ruimte met internet verbinding en zonder extra kosten.

>/ Huidige problemen in de cryptovaluta en toerisme vastgoed

markt.



Cryptovalua is erg vluchtig, en vanwege beperkte acceptatie door de traditionele economie, hebben investeerders weinig tot geen opties ter verlaging van risico's. Geld heeft drie belangrijke functies: dient als



een waardebepalend middel, van toepassing als ruilmiddel en rekeneenheid. Momenteel vervult cryptovaluta slechts een van de ze functies en dat is waarde bepalen. Het gebruik van communicatie kanalen als medium voor ruil en het feit dat de rekeneenheid zich nog in embryonale fase bevindt betekent dat er beperkte mogelijkheden zijn op de volatiliteit van de markt te ontsnappen. De enige optie zou zijn het overgaan conversie naar traditionele valuta. S1W biedt daarom een ander alternatief: investeren in toeristen onderkomen.

Het is gebleken winstgevend te zijn binnen een bepaald tijdsbestek en tot heden is het voor sommige families de belangrijke bron van inkomsten. Het is, in wezen, de grootste categorie van bezittingen wereldwijd. Historie wijst erop dat de grootste winsten en verliezen terug te vinden zijn in deze categorie van bezittingen. Toch is het zo dat een grote 'peso' (\$217 miljard) en een volume (\$1.4 miljard) de meest inefficiënte bezittingen blijven. Met de tijd zijn er verschillende pogingen geweest op de markt meer flexibel en liquide te maken, maar, elke individu of instituut die toerisme vastgoed koopt tegen een minder transparante transactie, kostem, symmetrische informatie, verschillende waarden en een variëteit aan andere problemen.

Investeren in de toeristische vastgoed sector betekent marketing en management kosten. Goed georganiseerde toeristen-appartementen zijn bedrijven met geweldige potentie. Net zo hard als de vraag groeit, net zo hard neemt de concurrentie ook toe. Het is daarom van belang en zeker nodig dat ook de aansturing, het managen op professionele wijze geschiedt.

Groot deel van vastgoed wereldwijd is in het bezit van prive eigenaren, of op z'n minst verdeeld in een klein aantal delen. Dit creëert een probleem omdat het de prijs en verbruik van het vastgoed verhoogt. De hoge transactie kosten en de inefficiëntie in de transacties zelf maken de distributie van de markt optimaal.

Bovendien bereiken investeringen in onroerend goed voor de meeste mensen en bedrijven over het algemeen een mondiaal bereik waarin papierwerk, due diligence en administratie in een rechtsgebied kennis en onbetaalbare kosten impliceren



>/Hoe werkt S1W?

S1W werkt voor een deel als een vastgoed Crowdfunding van een aangepast gedecentraliseerd systeem, ontwikkeld door de DAO familie gebouwd op Ethereum. Het platform werkt met zijn centrale token genaamd (Interne Liquide Fonds) en afgekort met de naam “EaD”, met een nominale waarde van 1USD.

Elke vastgoed platform op het S1W platform heeft zijn eigen denominatie en zijn eigen token van ‘eigendom’ OPS die, door ontwikkeling van de chip markt platform, in staat stelt een simpele vorm dan alleen de snelle en goedkope optie te exploiteren in de conventionele vastgoed markt.

De OPS tokens, ondersteunt door echte vastgoed eigendommen, verkleinen het risico op volatiliteit van cryptovaluta met echte eigendommen zonder dat er een noodzaak is om de waarde te converteren naar fiduciaire valuta.

De inhoud van de functionele contracten en de OPS tokens van elke eigendom are onveranderlijk en cryptografisch beschermd en alleen zichtbaar voor de mensen in de Blockchain.

Elke vastgoed ontwikkelaar of individuele eigenaar kan een investeringsproject aanbieden in dit platform, nadat deze een volledige screening is ondergaan door S1W, bijvoorbeeld, bewijs van verblijf, kredietoverzichten, en strafblad. Op basis van hun eigen behapbare risico/voordeel ratio, kunnen investeerders kiezen uit de aangeboden vastgoed projecten om hun investeringsportfolio al dan niet te diversificeren. Alle investeringsprojecten zullen eerst gevalideerd en gecontroleerd worden.

Binnen S1W zijn er specialisten op het gebied van management van toeristen-appartementen, die alle scenario's bekijken om het beste voordeel en maximale winst van elk appartement te realiseren. Data van AirBnB, Booking, Home Away, Idealist, en andere worden constant geanalyseerd om de winstgevendheid van een appartement in kaart te brengen.



>/ Onderhandelingen en tokenisatie van vastgoed.



Alle appartementen zullen worden getokeniseerd nadat deze 100% gefinancierd zijn. Tokens van de OPS eigendommen worden dan overgeheveld naar de portfolio's van de diverse investeerders van de respectieve eigendommen.

Vervolgens kan de 'getokeniseerde'

eigendom worden verhandeld. S1W biedt een verhandelingservice om onderhandelingen van appartementen tokens met cryptovaluta te faciliteren. Alle eigendommen aanwezig in S1W kunnen ook verhandeld worden met OPS appartementen tokens.

De houders van OPS tokens, leden van het platform, zoeken eigenaren en ontwikkelaars die bereid zijn hun vastgoed te verkopen of delen daarvan om fondsen te genereren voor constructie van hun project. De publicatie van echte vastgoed kan via gedecentralisserde stemming kan gedaan worden middels het gebruik van EVM contracten en kunnen door iedereen geaccepteerd of afgewezen worden.

Indien de goedkeuring wordt gegeven in het platform aan een nieuw project zal een beëdigde advocaat of een andere rechtsgeldige lokale partij binnen de geldende jurisdictie alle documenten aangeboden door de verkoper op wettelijke vereisten controleren. Indien goedgekeurd door de rechtsgeldige partij worden de documenten voorzien van een 'hash' en opgenomen in het data distributie center van S1W ("ADDs"), terwijl de 'hash' wordt geregistreerd in de Ethereum blockchain.

Dit garandeert dat de documenten onveranderd blijven en praktisch onmogelijk te vervalsen zijn, daar elke verandering in een ADDS –document resulteert in een andere 'hash', welke dan zou verschillen met eerder geregistreerde 'hash' in de Ethereum blockchain. Door deze operatie uit te voeren op elk opgeslagen item in ADDS creëren we een permanente link naar elke document in de onschendbare



blockchain. Daar documenten soms van rechtswege herzien moeten worden wordt in ADDS een versie gebruikt dat wordt verschaft doot de IPFS5 protocol.

Wanneer alle besluiten betreffende een nieuw aanbod zijn genomen, bestaat de mogelijkheid voor OPS houders om zowel het gedigitaliseerd contract als het EVM contract, als onderdeel van de lijst, te verifiëren. Het contract wordt vervolgens digitaal ondertekend en gelinked aan het EVM contract, waardoor het contract wettelijk dragvlak heeft.

Gedigitaliseerde contracten zijn opgeslagen in ADDS. Vastgoed tokens worden verstrekt onder het EVM contract. De bijzonderheden van het OPS vastgoed worden gedistribueerd aan de investeerders die participeren in de crowdfunding of respectieve vastgoed project. De fondsen welke worden gegenereerd van de verkoop worden vervolgens overgemaakt vanaf een escrow rekening aan de verkopende partij bij een succesvolle verkoop zoals bij contract-vastlegging blijkt.

>/Details van aangeboden vastgoed.

S1W heeft specifieke vereisten en processen voor de lijst van OPS die het volgende aantonen:

1. Lijst vn technische en wettelijke documenten van het vastgoed in S1W waaraan voldaan dient te worden voor verhandeling binnen aangegeven jurisdictie.
2. Het vastgoed moet bstemd zijn voor toerisme doeleinden en moet gevestigd zijn in gebieden van toerisme exploitatie.
3. S1W fungeert als een deposito garantie van investeringen dat wordt ingestuurd door investeerder gedurende de crowdfunding. Vervolgens, als het goed 100% gefinancierd is en door het proces van tokenisatie is gegaan, wordt deze toegevoegd aan het platform en wordt symbolisch. In bewaring gesteld goed wordt vervolgens vrijgegeven aan de vastgoed verkoper, een proces dat 10 tot 15 dagen kan beslaan.

Uitwisellen van de OPS vastgoed token brengt NUL commissie met zich mee



>/ Aankoop en significante participatie.

Net als bij fiduciaire transacties, kan elke token houder een goed in zijn geheel kopen of een significant deel van de tokens. Dit zal geschieden middels een intelligent contractstemingsmechanisme waarbij token houders voor of tegen het aanbod kunnen stemmen. Een meerderheid van 95% van de token houders is vereist voor een succesvolle aankoopprocedure.

In dat geval zal de koper 100% van de tokens ontvangen, in ruil voor de fondsen welke gedistribueerd zou worden tussen de eerdere token houders. In het geval de koper slechts een deel van het goed wenst te kopen en niet het gehele goed, mogen de overige kaart houders hun kaarten aanbieden tegen voorgestelde prijs.

Op het gebied van technologie is S1W een cryptovaluta-wisselaar en een vastgoed Crowdfunding-netwerk met een aangepast protocol voor de digitalisering van onroerend goed. Dit netwerk wordt beheerst door de functionele contracten van Ethereum (DAO-familie van S1W), die regels implementeert en toepast voor investeerders die belangstelling hebben voor getokeniseerde vastgoed.

S1W gebruikt een lijst van technologische concepten om bovengenoemd model te implementeren. Het platform implementeert zijn eigen protocol, verantwoordelijk voor distributie en duplicatie van data, historische kermerken van documenten, opslaf van gedistribueerde data. Wat rest wordt middels de functionele contracten uitgevoerd door EVM: DAO familie, stemming op voorstellen, escrow, kern en centrale tokens van het SocialRemit Blockchain Netwerk Ltd., netwerk en vastgoed, hulpcontracten, koop en verkoop contracten. De S1W protocol is een brug tussen S1W netwerk en intelligente contract infrastructuur gebaseerd op Ethereum op de S1W platform.



>/Fees voor diensten

- **Plaatsingsfees:** wordt in rekening gebracht op alle vastgoed tokens welke voldoen aan ERC20, op alle vastgoed geregistreerd op het S1Wplatform, gedurende het initiële vastgoed- token aanbod. Het platform biedt de mogelijkheid aan vastgoed ontwikkelaars om het goed te tokeniseren door de ontwikkeling van functionele contracten en maakt een chip distributie aan om vastgoed te verkopen (al dan niet gedeeltelijk) of het aantrekken van financierders voor de constructie door de crowdfunding vastgoed methode. De hoogte van de plaatsingsfee is gesteld tussen 2% en 5% van de borg eigendommen en alleen in rekening gebracht als het goed volledig is gefinancierd, of het deel welke de vastgoed ontwikkelaar of de eigenaar van het goed ter beschikking heeft gesteld voor verkoop. Na een succesvolle verkoop van tokens, worden de overeengekomen vastgoed-tokens vrijgegeven.
- **Vastgoed exploitatie fees:** het goed wordt als toeristen verhuur opgegeven via platforms die accommodatie verhuur faciliteren en inkomsten daaruit mogelijk maken. Alleen op AirBnB wordt er al 40% van de totale huur opbrengsten gehaald vergeleken met de traditionele verhuur; commissies via deze platforms variëren van 3% AirBnB en 17% Booking, wij zullen slechts 2% in rekening brengen van de winsten welke gegenereert worden, alleen als de bezettingsgraad boven de 70% ligt.
- **Fees voor verhandelen van Cryptovaluta:** S1W brengt slechts een kleine fractie van de waarde van de ruil transactie in rekening. Dit zal nooit meer als 0.1% bedragen. Let wel: deze fee zal alleen van toepassing zijn voor S1W klanten die geen SRT tokens bezitten, of voor S1W houders die vrijelijk boven hun maandelijkse transactie zitten, zodanig dat het de OPS vastgoed token ruil belemmerd zijn vrijgesteld van kosten voor transacties.



>/ Belasting voor vastgoed overdrachten

Alle vastgoed wordt verhoogd, conform de geldende belastingvoorschriften van elke land voor aankoop van onroerend goed.

>/Reserve Fondsen.

Alle vastgoed wordt verhoogd met 5% tot 10% van de waarde van het goed ten tijde van de verkoop, afhankelijk van de onkosten welke worden berekend voor onderhoud van betreffend goed. Dit percentage wordt opgeslagen in een reserve fonds. Dit fonds is niet overdraagbaar van koper naar verkoper gedurende de onderhandelingen, de prijs van de tokens zal de 'reserve' reeds in verwerkt hebben.

Het reserve fonds is bestemd voor het dekken van de gestructureerde kosten zoals bewaarloon, onderhoud en reparatie, administratie kosten, onroerendgoed belasting, inkomsten belasting, verzekeringskosten, juridische kosten, en andere bijkomende kosten welke gepaard gaan met beheer van het goed door het management bureau.

Het management bureau heeft decretionaire bevoegdheden over het reserve fonds voor dagelijkse uitgaven, indien deze niet meer dan 3% van de gemiddelde waarde over 6 maanden van de onderhandelingsprijs van het goed bedragen of van initiele prijs van de OPS ingeval zes maanden niet verstreken zijn. De OPS houders behouden het recht om over te gaan tot stemming als blijkt dat de uitgaven de limit overschrijden.

Wanneer de mogelijkheid om het vastgoed te verkopen wordt gepresenteerd vanwege de herwaardering in de vastgoedmarkt en de verkoop, goedgekeurd door minder dan 95% van de token houders. Extern, in het geval van een koop, wordt de reserve fonds geliquideerd en wordt het product gedistribueerd tussen de initiele valuta houders met de kapitaal verdiensten van de verkoop van het goed.



Vanwege de huidige volatiliteit van cryptovaluta worden de tegoeden van het reserve fonds automatisch omgezet via de functionele contracten met Okay Money Transfer bij het invoeren van het reserve fonds van het goed ten tijde van de verkoop van het goed. Dit heeft te maken met het feit dat de kosten geassocieerd met het reserve fonds heel nauw gerelateerd zijn aan de fiduciaire valuta.

De middelen in het reserve fonds worden ter beschikking van het management bureau gesteld naar behoefte, die kan worden gecontroleerd door middel van het stemmingsmechanisme (keuze van het management bureau). Het management bureau heeft toegang tot het reserve fonds, echter, wordt deze nauw gecontroleerd via het S1W platform voor eventuele verduistering, waarbij transacties via het platform kunnen worden gecontroleerd.

>/ Taken van het management bureau.

Het management bureau voor elk goed is verantwoordelijk voor:

- A) Fysiek beheer van het goed, inclusief regelmatig onderhoud en nood reparaties van het goed. Zij zijn verantwoordelijk voor of dienen iemand in te huren voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden zoals pest bestrijding, lekkages, tuinieren, sneeuw opruiming, en afvalverwerking. Dit onderhoud is bedoeld om de huidige huurders tevreden te stellen en nieuwe huurders aan te trekken.
- B) Beheren van huurderclaims en noodsituaties, goed moet voldoen aan beveiligings standaarden en behandelen van uitzetting.
- C) Binnen het budget welke gesteld is voor het gebouw opereren. In bepaalde noodsituaties, waarbij of de huurders of het structuur van het gebouw in gevaar dreigen te zijn, kan het management bureau ter descretie over gaan tot reparaties zonder zich druk te maken over het budget.



- D) Bijhouden van volledige data van het goed. Dit betreft onder andere alle uitgaven, alle inspecties, onderhoudsverzoeken, klachten, reparaties, reparatiekosten, onderhoudskosten, en verzekeringskosten. Al deze data zal worden opgenomen en vastgelegd in de blockchain.
- E) Indienen en betalen van belastingen voor het goed en de huurinkomsten, kosten welke zullen worden vergoed uit het reserve fonds.

>/ Veranderen van management bureau

Elk jaar moeten vastgoed token houders stemmen als het management bureau gehandhaafd blijft of als deze moet veranderen. Als meer dan 50% van de token houders stemt voor verandering dan wordt het voorstel ingediend bij de kaarthouders om een geautoriseerde management bureau van een lijst van gerenomeerde bureau's te kiezen.

>/ Toerisme verhuur bedrijven: verbinding tussen de nieuwe en de oude economie.

S1W slaat een brug tussen de traditionele investerings wereld en het digitale gebeuren. We maken gebruik van de mogelijkheden welke de bestaande infrastructuur biedt zodat het nieuw systeem sneller ingevoerd kan worden. Wij zijn de mening toegedaan dat de overgang van oud naar nieuw het beste middels bruggen bouwen gerealiseerd kan worden, daarom gebruiken wij de juiste instrumenten die kunnen zorgdragen voor maximalisatie van bezetting en inkomsten.

Investeren in de toerisme markt houdt in marketing en management kosten, maar de toeristen-appartementen verhuur heeft grote potentie.

Wij hebben specialisten in het beheer van toeristen-appartementen en die analyseren alle scenario's voor maximale winst op elke appartement voordat deze intern voor stemming wordt aangeboden. Onze investeerder doorzoeken ook de



filters welke gebruikt worden voor de analyses van websites zoals AirBnB, Booking, HomeAway, Idealist, etc., om de winstgevenheid van het goed in te schatten.

Dankzij de analyses zijn wij in staat om op efficiënte wijze de meest potentiele, welk goed de grootste capaciteit heeft om inkomsten te genereren, te herevalueren en te komen tot een betere acquisitie prijs.

>/ Maximale winst in toerisme.

De groei van het toerisme over de hele wereld heeft een rendabele impuls gegeven aan investeren in de vastgoed markt. Data over het gebruik van onafhankelijke instrumenten geeft reeds enige zekerheid voor winstgevendheid van ontroerend goed wereldwijd

>/Airbnb.

Volgens statistieken biedt AirBnB mogelijkheden om tot ruim 40% meer te verdienen door verhuur. Mensen die gebruikmaken van dit platform erkennen dat het inderdaad 40% meer inkomsten voor hen kan opleveren.

AirBnb, met aanbiedingen in 191 landen, genereert tussen 30 en 40 procent meer inkomsten voor de gastheer, dan personen die zelfstandig hun goed beheren, een vergelijking tussen personen die nu al twee jaar via AirBnB opereren.

Een flat verhuren via AirBnB vermenigvuldigd de winstgevendheid met vier, en de verzekering in geval van bescherming van het goed.

AirBnB lanceerde in Augustus 2011 de “AirBnB Garantie voor de Gastheer” wat een beschermingsclausule voor het goed betreft wat inhoudt dat kosten voor verlies van goederen of beschadiging van het appartement door bijvoorbeeld vandalisme of diefstal wordt vergoed, tot \$50.000.



In additie wordt er een 24-uurs klanten service geboden, is er een afdeling opgezet die verdachte activiteiten onderzoekt en zijn er een aantal veiligheidsmaatregelen ontwikkeld. In Mei 2012 contracteerde AirBnB een verzekeringsmaatschappij Lloyd's in London ter garantiestelling voor vernietigde onroerende goederen tot 1 miljoen dollar, zonder enige extra kosten voor de eigenaren van vastgoed geregistreerd op het web.

>/Platform security

Offline opslag van cryptovaluta en vastgoed tokens.

Cyberveiligheid voor opslag van cryptovaluta en vastgoed tokens heeft de hoogste prioriteit in alle bedrijven in het netwerk en in de cryptovaluta handels sector. Nog meer reden voor het platform om beveiliging van het platform de hoogste prioriteit te geven. Vanwege de complexiteit om “cyber-criminelen” te vinden, door de aard van anonimiteit van cryptovaluta, zullen wij professionals van de hoogste kwaliteit gebruiken om dit doel te realiseren en zullen wij periodieke controles laten uitvoeren. In additie om het platform nog veilgier te maken is de optie tot offlone opslag egeboden.

Eigendommen worden off line gehouden in de offline opslag ook wel genoelmd de “off-line storage”. Als regel zullen wij trachten slechts 1% van onze totale vermogen online te houden om ten alle tijde liquiditeit te bieden aan het platform. Het overige zal bechikbaar zijn zonder verbinging maar met de optie om ze op kort termijn beschikbaar te stellen. We zullen er altijd voor zorgen dat de hoeveelheid online vermogen voldoende is om de behoefte van de gemiddelde markt aan cryptovaluta.

Gebruikers krijgen daarnaast ook de ruimte om zelf aan te geven hoeveel van hun kapitaal zij online en offline wensen te bewaren. Dit is belangrijk indien grote transacties verwachtbaar zijn, welke mogelijk de limit van beschikbaar kapitaal kunnen overschrijden. Er zijn mogelijkheden op regelmatig uw cryptovaluta aan te zuiveren vanuit de offline opslag, vergelijkbaar met opties welke andere platformen bieden. Uiteraard zal een kleine fee staan tegen over het snel herstel van tegoeden vanuit de offline opslag.



>/ 24-uurs online klantenservice

S1W heeft een 24-uurs onlien klantenservice die ready is om 24 uur per dag, 7 dagen per week vragen te beantwoorden. Alle problemen en ongemakken zullen worden overzien door een team van onze professionals. Support zal worden verstrekt online, telefonisch en alle daartoe beschikbare communiatie middelen.

We begrijpen dat, daar wij een continue dienst aanbieden, wij ook een ononderbroken ondersteuning moeten kunnen leveren en dee moet ten alle tijde van de hoogste kwaliteit zijn. Wij geven de hoogste prioriteit aan het bieden van klanten ondersteuning van het hoogte niveau, dit is de sleutel tot succes.

