

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMUNIDAD DE VECINOS

Fecha: 25 de agosto de 2026

Lugar: Sala de reuniones del edificio

Hora de inicio: 19:15 h

Hora de finalización: 20:45 h

Asistentes:

Se cuenta con la asistencia de 19 propietarios, según la lista de asistencia firmada al inicio de la reunión. Se declara el quórum suficiente para la validez de los acuerdos tomados.

- Manuel Ortega Medina (Presidente)
- Beatriz Suárez Aguilar
- Daniel Gutiérrez Moreno
- Rosa Aguilar Fernández
- Ricardo Flores Sánchez
- Pedro Jiménez Suárez
- Ana Sánchez Herrera
- Patricia Navarro Díaz
- Eduardo Rojas Martínez
- Silvia Medina Pérez
- Francisco Torres Delgado
- Natalia Vázquez Gutiérrez (Secretaria)
- Antonio Martínez López
- Isabel Castro Torres
- Marta González Ramírez
- Alejandro Torres Rojas
- Jorge Moreno Navarro
- Laura Díaz Castro
- Carmen Herrera Jiménez

Orden del día:

- **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se procede a la lectura del acta de la reunión anterior, la cual es aprobada por unanimidad.

- **Reparación del sistema eléctrico del edificio**
Se discute el estado de la instalación eléctrica y la necesidad de realizar reparaciones en varias áreas. Se acuerda contratar a un técnico especializado.
- **Presupuesto para la mejora del ascensor**
Se presentan diferentes propuestas para modernizar el ascensor del edificio. Se decide analizar tres opciones y someterlas a votación en la próxima reunión.
- **Regulación del uso de las terrazas**
Se establece un conjunto de normas para el uso adecuado de las terrazas con el fin de evitar molestias a los vecinos.
- **Ruegos y preguntas**
Se abren turnos de intervención para los vecinos. Se discute la posibilidad de instalar un nuevo sistema de videovigilancia en las entradas y garajes.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la reunión a las 20:45 h