

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMUNIDAD DE VECINOS

Fecha: 25 de febrero de 2026

Lugar: Sala de reuniones del edificio

Hora de inicio: 19:00 h

Hora de finalización: 20:30 h

Asistentes:

Se cuenta con la asistencia de 17 propietarios, según la lista de asistencia firmada al inicio de la reunión. Se declara el quórum suficiente para la validez de los acuerdos tomados.

- Jorge Moreno Navarro (Presidente)
- Laura Díaz Castro
- Manuel Ortega Medina
- Rosa Aguilar Fernández
- Ricardo Flores Sánchez
- Beatriz Suárez Aguilar
- Pedro Jiménez Suárez
- Ana Sánchez Herrera
- Patricia Navarro Díaz
- Eduardo Rojas Martínez
- Silvia Medina Pérez
- Francisco Torres Delgado
- Daniel Gutiérrez Moreno
- Natalia Vázquez Gutiérrez (Secretaria)
- Antonio Martínez López
- Isabel Castro Torres
- Marta González Ramírez

Orden del día:

- **Lectura y aprobación del acta anterior**
Se procede a la lectura del acta de la reunión anterior, la cual es aprobada por unanimidad.
- **Evaluación del sistema de calefacción**
Se revisa el estado del sistema de calefacción del edificio y se discuten posibles mejoras. Se acuerda solicitar presupuestos para modernizar la instalación.

- **Propuesta de nuevo reglamento de convivencia**

Se presentan modificaciones a las normas internas de convivencia para mejorar el respeto a los horarios de descanso y el uso de las zonas comunes. Se acuerda votarlas en la próxima reunión.

- **Problemas de plagas en el edificio**

Se informa sobre la presencia de plagas en algunas zonas del edificio. Se decide contratar un servicio de control de plagas de forma urgente.

- **Ruegos y preguntas**

Se abren turnos de intervención para los vecinos. Se plantea la posibilidad de mejorar la señalización de las salidas de emergencia y reforzar la iluminación en los pasillos.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la reunión a las 20:30 h