

**Fecha:** 25 de febrero de 2025

**Lugar:** Sala de reuniones del edificio

**Hora de inicio:** 19:00 h

**Hora de finalización:** 20:45 h

**Asistentes:**

Se cuenta con la asistencia de 20 propietarios, según la lista de asistencia firmada al inicio de la reunión. Se declara el quórum suficiente para la validez de los acuerdos tomados.

- Antonio Martínez López (Presidente)
- Carmen Herrera Jiménez
- Luis Ramírez Ortega
- Isabel Castro Torres
- Jorge Moreno Navarro
- Beatriz Suárez Aguilar
- Eduardo Rojas Martínez
- Silvia Medina Pérez
- Ricardo Flores Sánchez
- Patricia Navarro Díaz
- Daniel Gutiérrez Moreno
- Rosa Aguilar Fernández
- Francisco Torres Delgado
- Laura Díaz Castro
- Marta González Ramírez
- Juan Pérez Gutiérrez
- Ana Sánchez Herrera
- Pedro Jiménez Suárez
- Roberto Martínez Vázquez
- Natalia Vázquez Gutiérrez (Secretaria)

**Orden del día:**

- **Lectura y aprobación del acta anterior**  
Se procede a la lectura del acta de la reunión anterior, la cual es aprobada por unanimidad.
- **Propuesta de mejoras en seguridad**  
Se debate sobre la instalación de cámaras de seguridad en los accesos del

edificio. Se acuerda solicitar presupuestos para su posterior votación en la próxima reunión.

- **Problemas de estacionamiento**

Se discute la problemática del aparcamiento indebido en zonas comunes. Se acuerda colocar señalización adicional y reforzar el control.

- **Plan de limpieza y mantenimiento**

Se plantea la necesidad de mejorar la limpieza en las zonas comunes. Se aprueba la contratación de un nuevo servicio de limpieza con mayor frecuencia.

- **Ruegos y preguntas**

Se abren turnos de intervención para los vecinos. Se plantean dudas sobre el sistema de recogida de basuras y la posibilidad de instalar toldos en las terrazas, quedando pendiente de estudio.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizada la reunión a las 20:45 h.