

Årsrapport for 2017

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>713 957</u>	<u>722 037</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	23 447	0
Annen driftskostnad	2, 3	<u>670 444</u>	<u>752 231</u>
Sum driftskostnader		<u>693 891</u>	<u>752 231</u>
Driftsresultat		<u>20 066</u>	<u>-30 194</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>227</u>	<u>206</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 293</u>	<u>-29 988</u>
Årsresultat		<u>20 293</u>	<u>-29 988</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>20 293</u>	<u>-29 988</u>

Sameiet Dronningensgate 11

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		21 901	12 153
Sum fordringer		<u>21 901</u>	<u>12 153</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>265 520</u>	<u>254 975</u>
Sum omløpsmidler		<u>287 421</u>	<u>267 128</u>
Sum eiendeler		<u>287 421</u>	<u>267 128</u>

Balanse pr. 31. desember


	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	<u>287 421</u>	<u>267 128</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>287 421</u>	<u>267 128</u>
Sum egenkapital		<u>287 421</u>	<u>267 128</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>287 421</u>	<u>267 128</u>

31. desember 2017
Sandefjord, 6. mars 2018

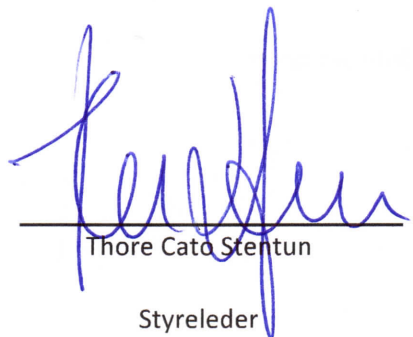


Ole Jonny Borgersen-Berg

Styremedlem



Tommy Borgersen
Bringaker
Styremedlem



Thore Cato Stentun

Styreleder

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2017
Lønninger	2 550
Arbeidsgiveravgift	2 897
Styrehonorarer	18 000
Sum	<u>23 447</u>

Styrehonorarer i 2017 er kr 18 000.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2017
---	-------------

Revisjon	17 451
----------	--------

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2017	2016
Kommunale avgifter	130 078	177 147
Strøm, ventilasjon	93 229	88 368
Vaktmester	46 192	61 340
Renhold	61 092	56 105
Forsikring	69 208	66 700
Forretningsførsel	56 210	54 670
Kabel TV	94 876	87 676
Reparasjon og vedlikehold bygning	45 240	89 208
Andre felleskostnader	74 318	71 018
Sum	<u>670 443</u>	<u>752 232</u>

Noter til regnskapet for 2017

Note 4 - Annen egenkapital/Vedlikeholdsfond

	Vedlikeholdsfond
Egenkapital 01.01.	267 128
Årsresultat	20 293
Egenkapital 31.12.	287 421

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 267 128. Årets regnskap viser et overskudd på kr 20 293, slik at fondet ved utløpet av 2017 er på kr 287 421.