

## Sameiet Dronningensgate 11

---

### Resultatregnskap

	Note	2009	2008
<b>Driftsinntekter</b>			
Innbetalt fra sameierene		<u>504 482</u>	<u>502 261</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>709 805</u>	<u>429 166</u>
Driftsresultat		<u>-205 323</u>	<u>73 095</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		<u>3 236</u>	<u>7 609</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-202 087</u>	<u>80 704</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til vedlikeholdsfond		<u>-202 087</u>	<u>80 704</u>

## Sameiet Dronningensgate 11

### Balanse pr. 31. desember

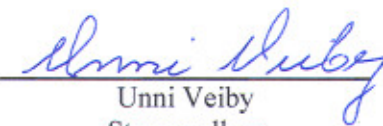
	Note	2009	2008
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		53 662	31 169
Forskuddsbetalt forsikring		36 180	33 760
Sum fordringer		<u>89 842</u>	<u>64 929</u>
Bankinnskudd		<u>29 005</u>	<u>256 005</u>
Sum omløpsmidler		<u>118 847</u>	<u>320 934</u>
 Sum eiendeler		<u>118 847</u>	<u>320 934</u>
 <b>Egenkapital</b>			
<i>Vedlikeholdsfond</i>			
Vedlikeholdsfond 1.1	4	320 934	240 229
Overført fra årets resultat	4	<u>-202 087</u>	<u>80 705</u>
Sum egenkapital		<u>118 847</u>	<u>320 934</u>
 Sum egenkapital og gjeld		<u>118 847</u>	<u>320 934</u>

31. desember 2009

Sandefjord, 11.februar 2010



Jan Petter Lillelien  
Styrets leder



Unni Veiby  
Styremedlem



Even Gran  
Styremedlem

**Noter til regnskapet for 2009**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor**

Sameiet har ingen ansatte. Det utbetalte revisjonshonorar med kr 12 337, utover dette er det ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2008.

**Note 3 - Spesifisering av driftskostnader**

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Kommunale avgifter	157 842	155 078
Strøm	40 503	30 195
Vaktmester	43 063	41 298
Renhold	33 600	31 330
Forsikring	43 281	46 738
Forretningsførsel	37 500	37 500
Kabel TV	29 608	28 732
Reparasjon og vedlikehold bygning	254 770	23 114
Andre felleskostnader	69 639	31 682
Tap på fordring	0	3 498
Sum	<u>709 806</u>	<u>429 165</u>

**Note 4 - Vedlikeholdsfond**

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 320 934. Årets regnskap viser et underskudd, og ved årets slutt er fondet fratrasket kr 202 087, slik at fondet ved utløpet av 2009 er på kr 118 847.