

SAMEIET DRONNINGENSGATE 11

org.nr. 980 124 207

STYRETS ÅRSBERETNING 2014

På ordinært sameiermøte 2.april 2014 fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder: Jan Petter Lillelien

Styremedlemmer: Unni Veiby og Ca Sin Lieu

Varamedlem: Ole Jonny Borgersen-Berg

Forretningsfører: advokatfirma Fru Justitia

Revisor: Ernst & Young Sandefjord AS.

Styret har avholdt ett styremøte siden sameiermøtet i april (19.2.15), og for øvrig holdt kontakt ved behov.

Styret har fulgt opp oppussingsarbeidene av tak og trappehus, som ble påbegynt i slutten av 2013. Blant annet er nytt renoveringsfirma blitt engasjert, da det første gikk konkurs. Dette resulterte i stillstand i renoveringen i en periode, men alt er nå ferdig.

For øvrig har ikke styret behandlet andre saker av betydning.

Regnskapsmessig fikk sameiet et underskudd i 2014 på kr. 389 176,-, men det skyldes de store oppussingskostandene. Det ble dog vedtatt på fjorårets sameiermøte at en nødvendig del av vedlikeholdsfondet skulle brukes til dette.

Saldo på vedlikeholdsfondet pr. 31.12.14 var kr. 156 616,-.

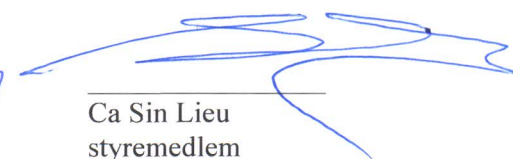
Sandefjord, 19.februar 2015



Jan Petter Lillelien
styreleder



Unni Veiby
styremedlem



Ca Sin Lieu
styremedlem