

# **ÅRSBERETNING 1999**

## **Sameiet Dronningensgate 11**

På årsmøtet 12.4.1999 ble følgende styre valgt:

Formann Even Gran  
Styremedlem Jan Petter Lillelien  
Styremedlem Reidar Larsen  
Varamedlem Thor Reidar Andersen

Forretningsfører er advokat Kari Lise Bjølgerud, Sandefjord  
Regnskapsfører er Tom Christoffersen, Tønsberg

Styret har hatt 5 styremøter i perioden og har arbeidet med følgende saker:

Fra august -99 overtok firma TH Service (nå KeLi Produkter) ukentlig, innvendig rengjøring. Sameiet er godt fornøyd med renholdet.

Kildesortering av avfall har ikke fungert tilfredsstillende. Det er blitt avdekket manglende sortering med påfølgende vond lukt i bygget, til tross for informasjon om ordningen til beboere og næringsdrivende. Styret arbeider videre med saken.

Etter at oljefyren er blitt koblet ut er fyrrommet tatt i bruk som papp-rom for forretningene.

Det er blitt utarbeidet en vaktmesterinstruks for gården. Til tross for iherdig innsats har styret ennå ikke lyktes med å engasjere ny vaktmester. Det er ønskelig med timebasert avlønning og fast pris for fremmøte 1 dag i uken i forbindelse med søppeltømming. Styret arbeider fortsatt med dette.

I oktober -99 fikk bygget sin etterlengtede ansiktsløftning. Fasaden ble malt i en lys og vennlig gulfarge med teglsteinsrøde tårn. Bakgården vil bli malt i samme «jugendgule» farge i løpet av våren 2000.

I -99 er videre 2.etasje blitt reseksjonert og bygd om til 4 boligseksjoner og 1 næringsseksjon. Med salget av henholdsvis 3 seksjoner til Lillelien og 2 seksjoner til Karim Shah i 1.etasje har Sameiet fått 7 nye medlemmer.

Styret 16.3.2000