

Årsrapport for 2019

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>803 036</u>	<u>762 778</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	34 230	34 230
Annen driftskostnad	2, 3	<u>792 265</u>	<u>739 703</u>
Sum driftskostnader		<u>826 495</u>	<u>773 933</u>
Driftsresultat		<u>-23 459</u>	<u>-11 155</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>84</u>	<u>206</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 375</u>	<u>-10 949</u>
Årsresultat		<u>-23 375</u>	<u>-10 949</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-23 375</u>	<u>-10 949</u>

Sameiet Dronningensgate 11

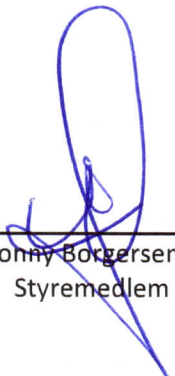
Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		37 151	36 195
Sum fordringer		<u>37 151</u>	<u>36 195</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>250 176</u>	<u>274 508</u>
Sum omløpsmidler		<u>287 327</u>	<u>310 703</u>
Sum eiendeler		<u>287 327</u>	<u>310 703</u>

Sameiet Dronningensgate 11

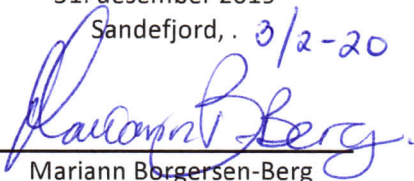
Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>253 097</u>	<u>276 472</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>253 097</u>	<u>276 472</u>
Sum egenkapital		<u>253 097</u>	<u>276 472</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>34 230</u>	<u>34 231</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>34 230</u>	<u>34 231</u>
Sum gjeld		<u>34 230</u>	<u>34 231</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>287 327</u>	<u>310 703</u>




Ole Jonny Borgersen-Berg
Styremedlem

31. desember 2019
Sandefjord, . 3/2-20



Mariann Borgersen-Berg
Styremedlem



Jan Petter Lillelien
Styreleder

Noter til regnskapet for 2019**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2019	2018
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Styrehonorar	30 000	30 000
Sum	<u>34 230</u>	<u>34 230</u>

Styrehonorar i 2019 er avsatt med kr 30 000.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2019	2018
Revisjon	14 375	19 219

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2019	2018
Kommunale avgifter	133 825	117 732
Strøm, ventilasjon	95 666	101 707
Vaktmester	60 796	40 341
Renhold	60 134	56 674
Forsikring	85 581	71 361
Forretningsførsel	59 230	57 180
Kabel TV	100 274	98 176
Reparasjon og vedlikehold bygning	114 677	55 833
Andre felleskostnader	82 082	140 699
Sum	<u>792 265</u>	<u>739 703</u>

Note 4 - Annen egenkapital / Vedlikeholdsfond

	Vedlikeholdsfond
Egenkapital 01.01.	276 472
Årsresultat	-23 375
Egenkapital 31.12.	<u>253 097</u>

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 276 472. Årets regnskap viser et underskudd på kr 23 375, slik at fondet ved utløpet av 2019 er på kr 253 097.
