

Årsrapport for 2016

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Sameiet Dronningensgate 11

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>722 037</u>	<u>704 267</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	<u>752 231</u>	<u>564 143</u>
Driftsresultat		<u>-30 194</u>	<u>140 124</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>206</u>	<u>376</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-29 988</u>	<u>140 500</u>
Årsresultat		<u>-29 988</u>	<u>140 500</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-29 988</u>	<u>140 500</u>

Sameiet Dronningensgate 11

Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		12 153	43 914
Sum fordringer		<u>12 153</u>	<u>43 914</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>254 975</u>	<u>253 203</u>
Sum omløpsmidler		<u>267 128</u>	<u>297 117</u>
Sum eiendeler		<u>267 128</u>	<u>297 117</u>

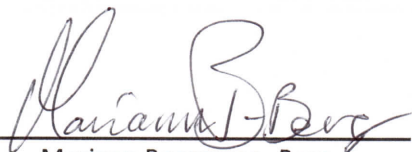
Sameiet Dronningensgate 11

Balanse pr. 31. desember

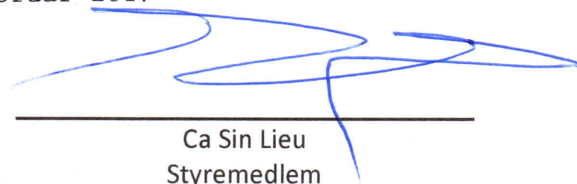
	Note	2016	2015
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	<u>267 128</u>	<u>297 117</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>267 128</u>	<u>297 117</u>
 Sum egenkapital		<u>267 128</u>	<u>297 117</u>
 Sum egenkapital og gjeld		<u>267 128</u>	<u>297 117</u>

31. desember 2016

Sandefjord, 27. februar 2017



Mariann Borgersen -Berg
Styreleder



Ca Sin Lieu
Styremedlem

Ole Jonny Borgersen-Berg
varamedlem

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2016.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2016**

Revisjon 13 454

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Spesifisering av driftskostnader

	2016	2015
Kommunale avgifter	177 147	164 088
Strøm, ventilasjon	88 368	59 831
Vaktmester	61 340	58 630
Renhold	56 105	40 995
Forsikring	66 700	62 955
Forretningsførsel	54 670	53 390
Kabel TV	87 676	57 571
Reparasjon og vedlikehold bygning	89 208	10 225
Andre felleskostnader	71 018	56 458
Sum	<u>752 232</u>	<u>564 143</u>

Note 4 - Vedlikeholdsfond

Ved begynnelsen av året var vedlikeholdsfondet på kr 297 117. Årets regnskap viser et underskudd på kr 29 988 , slik at fondet ved utløpet av 2016 er på kr 267 128.