



# Alberico Guadagno

Titolare dell'azienda Okayest Estates Agency

Età: 27

Nazionalità Italiana

Sesso: Maschio

Educazione: Laureato in Ingegneria Gestionale

Stato civile: Sposato

Occupazione: Ex Marketing Manager

## BIOGRAFIA

Si è laureato in Ingegneria Gestionale. Ha deciso di aprire la sua agenzia immobiliare dopo aver visto Fratelli in Affari.

## FRUSTRAZIONI E ABITUDINI

Mancanza di strumenti di riepilogo chiari e centralizzati.  
Difficoltà nel rintracciare gli agenti.  
Interfacce che richiedono troppi passaggi.

## OBIETTIVI

- Monitorare l'attività complessiva dell'agenzia.
- Assegnare ruoli e permessi agli utenti del proprio team.

## SKILLS

Internet	● ● ● ● ● ●
Finance	● ● ● ● ● ●
Design	● ● ● ● ● ●
Social networks	● ● ● ● ● ●

## PERSONALITÀ





# Arnoldo Pani

Agente immobiliare

Età: 63

Nazione Italiana

Sesso: Maschio

Educazione: Diplomato in ragioneria

Stato civile: Sposato

Occupazione: Agente immobiliare

## BIOGRAFIA

Un agente immobiliare veterano con 40 anni di onorata carriera. Uno degli agenti più stimati nella sua agenzia. Ha due nipotine a cui ha regalato una casa per le bambole.

## OBIETTIVI

- Convincere i clienti a incontrarlo di persona.
- Caricare immobili in maniera semplice e intuitiva.
- Accedere rapidamente alla piattaforma.

## PERSONALITÀ

**Titubante**



**Risoluto**

**Dispiaciuto**



**Sorridente**

**Razionale**



**Complottista**

## FRUSTRAZIONI E ABITUDINI

Considera il contatto diretto con i clienti una parte fondamentale del suo lavoro. Non vede di buon occhio le interazioni online. Ha bisogno di ingrandire il font della pagina per la sua miopia.

## SKILLS

Internet



Finance



Design



Social networks





# Pasquale Tippi

Agente Immobiliare



28

Nazione Italiana

Sesso: Maschio

Educazione: Laureato in Disegno Industriale

Stato civile: Single

Occupazione: Agente Immobiliare

## BIOGRAFIA

Un professionista preciso, metódico e un po' troppo serio. Laureato con ottimi voti non ha trovato impiego, è stato costretto a trasferirsi altrove. I suoi amici lo chiamano Lino.

## OBIETTIVI

- Caricare nuovi immobili nel minor tempo possibile.

## PERSONALITÀ

Introverso



Estroverso

Ambiguo



Schietto

Espressivo



Impassibile

## FRUSTRAZIONI E ABITUDINI

Desidera caricare inserzioni nel modo più rapido ed efficiente possibile. Intollerante verso siti web lenti e interfacce inutilmente arzigogolate.

## SKILLS

Internet



Finance



Design



Social networks





# Giulia Stella

Agente Immobiliare



26

Nazione Italiana

Sesso: Femmina

Educazione: Laureata in Economia

Stato civile: Single

Occupazione: Agente Immobiliare

## BIOGRAFIA

Padre italiano e madre giapponese. Si è laureata a pieni voti in Economia. Da piccola aveva uno stand di limonata. Ama i gatti.

## FRUSTRAZIONI E ABITUDINI

Meticolosa nel suo lavoro. Desidera inserire quante più informazioni possibili, mettendo al primo posto i clienti e le loro esigenze.

## OBIETTIVI

- Caricare immobili ricchi di dettagli e informazioni utili.
- Interagire con potenziali clienti in modo semplice e conveniente.

## SKILLS

PERSONALITÀ

Introverso



Estroverso

Internet



Ambiguo



Schietto

Finance



Espressivo



Impassibile

Design



Social networks





# Michele Caselli

Studente



18

Nazione Italiana

Sesso: Maschio

Educazione: Diploma di Liceo Scientifico

Stato civile: Single

Occupazione: Studente

## BIOGRAFIA

Studente neodiplomato che cerca casa in affitto ben collegata per i suoi studi universitari.

## FRUSTRAZIONI E ABITUDINI

Effettua spesso ricerche simili in diverse città.

## OBIETTIVI

- Trovare casa in affitto ad un prezzo competitivo
- Laurearsi

## SKILLS

Internet



Finance



Design



Social networks



## PERSONALITÀ

Introverso



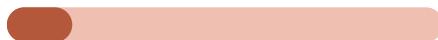
Estroverso

Ambiguo



Schietto

Espressivo



Impassibile