

Sarajevo, 15.03.2017.

GSOFT d.o.o. Sarajevo

Maršala Tita 15 71000 Sarajevo Bosna i Hercegovina

Poštovani,

Veliko nam je zadovoljstvo što nam je data prilika da ponudimo softversko rješenje za jednu uglednu i perspektivnu firmu kao što je Vaša. U nastavku Vam predstavljamo našu ponudu za predstojeći projekat.

Prvobitni cilj GSOFT kompanije tokom rada na prijašnjim projektima bio je da, uz angažman naših najboljih stručnjaka, obezbijedimo još jednu dobru i sigurnu investiciju našim klijentima.

Poučeni iskustvom i zahvaljujući znanju naših uposlenika, detaljno smo analizirali Vaše zahtjeve, osobito vodeći računa o svim zakonskim regulativama koje se tiču kupoprodaje nekretnina.

Naše softversko rješenje, prije svega, ima za cilj da korisnicima pruži mogućnost postavljanja oglasa, kao i pretrage nekretnina i svakako im omogući da iskažu zanimanje za iste. Sve željene informacije o traženim nekretninama će samo sa par klikova biti dostupne u svakom trenutku, a korisnicima će biti omogućeno i jednostavno postavljanje vlastitih oglasa.

Olakšana će biti i korisnička pretraga oglasa, a u prilog tome ide činjenica da će postojati pretraga po kategorijama.

Pored navedenih osnovnih funkcionalnosti koje Vam nudimo, spomenut ćemo i dodatne:

- Centralizacija podataka, koja obezbjeđuje regularnu zaštitu podataka i efikasnost pri pristupanju podacima
- Sigurnost, koja se ogleda u konroliranim pravima pristupa korisnika
- Pouzdanost
- Dostupnost 24/7
- Jednostavno održavanje
- Mogućnost nadogradnje, odnosno poboljšanja sistema i dodavanje novih funkcionalnosti, ukoliko se ukaže potreba za istim

Posmatrajući širu sliku našeg softverskog rješenja, ono je zamišljeno kao veoma jednostavno i efikasno s ciljem da posjetitelju obezbijedi izvršenje željenog zadatka u što je moguće manje koraka, bilo da je to postavljanje oglasa ili informisanje o nekretninama.

Korisnici unutar sistema će biti podijeljeni na:

- Anonimne korisnike posjetitelji koji mogu pretraživati nekretnine, ali im je onemogućeno dodavanje vlastitih oglasa
- Registrovane korisnike posjetitelji koji mogu dodavati, uređivati, brisati i reklamirati svoje oglase

Sve akcije koje navedeni korisnici poduzmu, nadgledati i kontrolisati će administrator.

Neki od planiranih zadataka administratora su:

- Uklanjanje oglasa Ukoliko je objavljen oglas sa neprimjerenim sadržajem ili lažnim podacima, administrator je zadužen za njegovo uklanjanje u što kraćem vremenskom roku.
- Modifikacija oglasa Ukoliko se ustanovi da je oglas za nekretninu u pogrešnoj kategoriji ili je njegov sadržaj nečitljiv, administrator ga može urediti u skladu sa propisima za objavu oglasa na web-stranici.
- **Zabrana objavljivanja oglasa** Korisniku može biti zabranjeno objavljivanje oglasa, ukoliko su podaci u njemu nepotpuni ili dođe do iskorištavanja softverskog rješenja u neželjene svrhe.
- Praćenje evidencije o posjećenosti oglasa Sve informacije o broju posjeta određenih oglasa su predočene administratoru sistema.

Za korisnike sistema planirane su sljedeće mogućnosti:

1. Pretraga nekretnina

Stavke koje su bitne prilikom pretraživanja nekretnina su:

- Reklamni oglasi
- Najposjećeniji oglasi
- Kategorija/vrsta nekretnine
- Lokacija
- Kvadratura
- Cijena
- Broj prostorija
- Broj spratova

2. Dodavanje, modifikacija i brisanje nekretnina

Ova stavka podrazumijeva:

- Formu za dodavanje oglasa
- Formu za modifikaciju oglasa
- Mogućnost brisanja oglasa
- Mogućnost reklamiranja

3. Komunikacija

- Našim softverskim rješenjem će biti omogućena komunikacija između registrovanih korisnika.
- Anonimni korisnik može dobiti informacije od oglašivača, jedino ukoliko se registruje na sistem.

4. Privatnost

 Podaci oglašivača su zaštićeni od anonimnih posjetitelja, stoga je zloupotreba ličnih podataka svedena na minimum.

Cijena projekta

Shodno analiziranim zahtjevima i neophodnim resursima, za implementaciju sistema, koji bi ih ispunjavao, GSOFT tim je procijenio ukupne troškove i vrijeme izrade sistema kako slijedi:

Ukupni troškovi za posjedovanje našeg softvera: 9.520,00 KM

Cijena uključuje:

- Softver i njegovu integraciju u Vaše poslovno okruženje
- Odgovarajuću prateću dokumentaciju i pisano uputstvo za upotrebu
- Web hosting i domena
- Besplatno polugodišnje održavanje
- Nakon isteka 6 mjeseci besplatnog održavanja, nudimo dalju podršku na godišnjem nivou po cijeni od 700,00 KM
- Besplatnu intervenciju našeg tima u slučaju nepredviđenih i hitnih događaja

Vrijeme potrebno za implementaciju sistema: 3 mjeseca

Zašto GSOFT treba biti i Vaš izbor?

GSOFT je IT kompanija koju čine uspješni i ambiciozni ljudi, koji ulažu prvenstveno u svoje znanje i stalno usavršavanje na mnogim poljima. Visokim stepenom kolaboracije u timu, razmjenom iskustava i znanja, GSOFT je u stanju da ponudi softverska rješenja koja ispunjavaju očekivanja naših klijenata. Sva naša radna okruženja su okrenuta ka korisniku, visoko su intuitivna i vode operatera kroz poslovni proces koristeći unaprijed definisane korake, bez potrebe za dugotrajnim obukama, bez visokih troškova i sa minimalnim rokom implementacije, što za posljedicu ima uštedu dragocjenog vremena naših klijenata, kao i isporuku brzih i jednostavnih softverskih sistema.

Od osnivanja naše kompanije pa do danas, bili smo dio mnogih projekata iz različitih sfera, poput mobilnog bankarstva, sistema obrazovanja, IT sektora, telekom operatera i mnogih drugih.

Našu stručnost i kvalitetu rješenja u proteklih 5 godina su potvrdili uspješni projekti za regionalne korporacije, općine i vladine agencije.

Uvjerite se i Vi zašto je GSOFT najbolji u ispunjavanju Vaših zahtjeva!

S poštovanjem,

Vaš GSOFT tim