

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

២០២២ \* ២០២២

**កិច្ចសន្យាបង្កើតហ្វីឡូតែក ( រួម )**

កិច្ចសន្យាលេខ៖ test2

កិច្ចសន្យាបង្កើតហ្វីឡូតែក(រួម)លើអចលនវត្ថុ និងទ្រព្យផ្សេងៗទៀតដែលនៅជាប់នឹងអចលនវត្ថុ ត្រូវបានធ្វើឡើងនៅថ្ងៃទី  
.../.../..... រវាងគូភាគីដូចខាងក្រោម៖

**I. ឈ្មោះ និងអាសយដ្ឋានរបស់ភាគីនៃកិច្ចសន្យា**

**1) ភាគីអ្នកបង្កើតហ្វីឡូតែក (ភាគី ក) ៖**

- Name: test sex: ប្រុស Date of Birth: 01/01/1950 Nationality: test Address: test - test - test - test  
Capital/ Province: test.

**2) ភាគីអ្នកខ្ចីប្រាក់ ៖**

- Name: test sex: ប្រុស Date of Birth: 01/01/1950 Nationality: test Address: test - test - test - test  
test.

**3) ម្ចាស់បំណុលហ្វីឡូតែក (ភាគី ខ) ៖**

- ម្ចាស់បំណុល ធនាគារវិនិយោគ និងអភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា ភីអិលស៊ី - ការិយាល័យកណ្តាល  
ជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិតដែលបានចុះបញ្ជីស្របតាមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ក្រោមលេខ 123456 ចុះបញ្ជីថ្ងៃទី 01/10/2010 មានអាសយដ្ឋានចុះបញ្ជីស្ថិតនៅផ្ទះ ផ្ទះលេខ 370  
មហាវិថីព្រះមុនីវង្សបឹងកេងកង 1 ខណ្ឌចំការមនរាជធានីភ្នំពេញព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ទំនាក់ទំនងលេខ  
(855) 23 210 044 ទូរសារលេខ (855) 23 220 511 អាសយដ្ឋានអ៊ីម៉ែល info@bidc.com.kh និងវេបសាយ  
[www.bidc.com.kh](http://www.bidc.com.kh) តំណាងដោយល contact1 ។

**II. សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ្វីឡូតែក**

កូនបំណុលឈ្មោះ test ជាក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត ដែលបានចុះបញ្ជីស្របតាមច្បាប់នៃ  
ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាក្រោមលេខ test មានអាសយដ្ឋានចុះបញ្ជីស្ថិតនៅផ្ទះ test តំណាងដោយល test ។

- មូលហេតុ និងកាលបរិច្ឆេទនៃកិច្ចសន្យា 14/09/2017
- ចំនួនប្រាក់ដើម 20,000.00 USD (ដុល្លាសហរដ្ឋអាមេរិក) សរសេរជាអក្សរ ពី ម៉ឺន ដុល្លារអាមេរិក
- អត្រាការប្រាក់ 5 ក្នុងមួយឆ្នាំ សរសេរជាអក្សរ ប្រាំ
- សំណងការខូចខាត 25% ( ប្រាំបួន គរយ) ក្នុងមួយឆ្នាំ
- លក្ខខណ្ឌភ្ជាប់នឹងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាស្របតាមកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគចុះ 14/09/2017

ភាគី ក និង ភាគី ខ បានព្រមព្រៀងបង្កើតហ្វីឡូតែក ហ្វីឡូតែកធម្មតា ឬហ្វីឡូតែករួម លើសិទ្ធិនៃបំណុល 3  
ដើម្បីធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលមានចែងក្នុងតារាងលេខទី2 ខាងលើ។

**III. អត្តសញ្ញាណអចលនវត្ថុ ឬសិទ្ធិដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ្វីឡូតែក៖**

ល.រ	លេខប៉ាក់	លេខចំណងជើង	ភាពជាម្ចាស់	ទំហំ (ម2)	ទីតាំង
1	test	test	test	test	test

**IV. កិច្ចសន្យាផ្សេងទៀត**

- ឧបសម្ព័ន្ធ 1 នៃកិច្ចសន្យានេះ
- កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ លេខ 02/2017/CL/HO/AAA ចុះ 14/09/2017

កិច្ចសន្យានេះ ត្រូវបានធ្វើឡើងជាភាសាខ្មែរ និងភាសាអង់គ្លេស ។ ច្បាប់នៃភាសានីមួយៗមានច្បាប់ដើមចំនួនប្រាំមួយ(០៦) និងមានសុពលភាពស្មើគ្នា ។ ពីរ(០២)ច្បាប់រក្សាទុកសម្រាប់ធនាគារ ពីរ(០២)ច្បាប់រក្សាទុកសម្រាប់ភាគីអ្នកដែលបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក មួយ(០១)ច្បាប់រក្សាទុកសម្រាប់ការិយាល័យសារការីសាធារណៈ ឬមេធាវី (បើសិនជាមាន) មួយ(០១)ច្បាប់រក្សាទុកនៅអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចដែលពាក់ព័ន្ធ។

ដើម្បីជាសក្ខីភាពចំពោះមុខច្បាប់ គូភាគីបានអាន និងស្តាប់ខ្លឹមសារទាំងស្រុងរបស់កិច្ចសន្យានេះ ហើយយល់ព្រមចុះហត្ថលេខាអនុវត្តកិច្ចសន្យានេះនៅកាលបរិច្ឆេទដែលបានកំណត់ខាងលើ។

**ភាគីអ្នកដែលបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក**

(ស្នាមមេដៃនិងឈ្មោះ)

**ភាគីអ្នកខ្ចី**

(ហត្ថលេខាត្រានិងឈ្មោះ)

**ភាគីម្ចាស់បំណុលហ៊ីប៉ូតែក(រួម)**

(ហត្ថលេខាត្រានិងឈ្មោះ)

