

SURAT KEPUTUSAN DIREKSI
No. 021/SK-DIR/OPR/DU/BNK/VIII/18

Tentang

KEPUTUSAN HASIL RAPAT PADA PENANGGAPAN KREDIT BERMASALAH
PT. BPR. DIFOBUTAMA

Menimbang :

- a. Tingkat kesehatan kredit yang masih sangat tinggi sehingga perlu dibentuk tim khusus dalam penanganan kredit tersebut.
- b. Hasil keputusan rapat Direksi beserta Pejabat Eksekutif yang berlangsung pada tanggal 27 Agustus 2018 di kantor pusat depok.

Mengingat :

- a. Anggaran Dasar PT. BPR. DIFOBUTAMA, pasal 11, ayat 1, tentang Tugas dan Wewenang Direksi, dengan akta Notaris, No. 2, tanggal 1-10-1991, yang dibuat di Triphosa Lily Ekadewi, SH., Notaris Ciputat, Tangerang Selatan, yang telah mengalami perubahan, dengan Akta terakhir, No. 23, tanggal 11 Juni 2018, dibuat oleh Notaris Erwin Arifin, SH, M.Kn., Notaris Di Beji, Depok.

Memutuskan

Menetapkan :

- a. Merujuk hasil rapat Direksi beserta jajaran Pejabat Eksekutif yang berlangsung di kantor pusat pada tanggal 27 Agustus 2018 dengan pembahasan penanganan kredit bermasalah dan dengan telah di tandatanganinya notulen rapat tersebut, maka hasil keputusan rapat dinyatakan berlaku dan dapat berjalan mulai Senin, tanggal 3 September 2018.
- b. Kepada seluruh Jajaran Pejabat Eksekutif beserta anggotanya diharapkan dapat menjalankan kegiatan tersebut dengan cepat dan semaksimal mungkin serta penuh tanggungjawab.
- c. Ketentuan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan akan ditinjau kembali apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Surat Keputusan ini dan atau lampirannya maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan : Depok
Pada Tanggal : 29 Agustus 2018

PT. BPR DIFOBUTAMA
Direksi,



Hamdani Usman
Direktur Utama
E. 021 775 4840



Filbert Soeryadi
Direktur
E. depok@bprdifobutama.co.id
www.bprdifobutama.co.id

Jl. Arief Rachman Hakim
no.100. Beji.
Depok 16421

Tembusan : - Arsip

NOTULEN RAPAT

Tanggal Rapat	27 Agustus 2018
Tempat Rapat	PT. BPR. Difobutama
Waktu Rapat	Jam 16:00 s/d Jam 17:30
Peserta Rapat	1. Bpk. Filbert Soeryadi 2. Bpk. Ir. Hamdani Usman 3. Bpk. Soetopo Priyo Soembodo 4. Bpk. Doni Salman A 5. Bpk. Rachmat Hidayat 6. Bpk. Faisal Asyodiki

Agenda Rapat	Keputusan Rapat	Penanggung jawab/ tanggal Pelaksanaan
1. Menetapkan Tim Penanganan Penyelesaian Kredit Bermasalah	<p>- Tim dibagi menjadi dua (2) Grup, diantaranya :</p> <p>Grup A Ketua : Bpk. Rachmat H Wakil : Bpk. Soetopo Anggota : Bpk. Iskandar Bpk. Dadun Bpk. Wahyu Bpk. Suherman</p> <p>Grup B Ketua : Bpk. Doni Wakil : Bpk. Soetopo Anggota : Bpk. Iskandar Bpk. Dadun Bpk. Wahyu Bpk. Suherman</p> <p>Grup A dan Grup B saling berkoordinasi apabila akan melakukan penagihan kepada nasabah – nasabah yang bermasalah.</p> <p>Bagi karyawan yang diperbantukan untuk menangani penyelesaian kredit bermasalah seperti Bpk. Doni dan Bpk. Soetopo, dalam hal tugas dan tanggungjawabnya tetap memprioritaskan pekerjaan utamanya sesuai jabatannya masing-masing dan bila kondisi Bpk. Soetopo sedang perbantukan untuk hal penagihan, maka pekerjaan yang merupakan tanggungjawab Bpk. Soetopo dialihkan ke HRD dan Manager Operasional</p>	- Direktur Utama - Berjalan Diawal bulan September 2018

<p>2. Pembagian seluruh data nasabah dengan seluruh tingkat kesehatan, baik mulai dari lancar nol s/d WO kepada staff kolektor.</p>	<p>- Menyetujui atas kebijakan tersebut, sehingga skema kolektor yang sebelumnya atas pembagian tingkat kesehatan nasabah tidak berlaku.</p>	<p>- Rahmat H dan Donny Salman - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>
<p>3. Menetapkan dan mengeluarkan Surat Pengosongan Tempat/Rumah bagi nasabah yang bermasalah.</p>	<p>- Mengeluarkan Surat Pengosongan Tempat/Rumah dengan tembusan ke RT/RW setempat bagi nasabah yang sudah macet dan atau sudah keluar surat lelang beberapa kali namun kondisi masih belum terjual. Hal ini dilakukan sebagai penekanan agar nasabah mau membayar hutang kredit tersebut.</p>	<p>- Rahmat H dan Donny Salman - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>
<p>4. Mengiklankan Penjualan Rumah di surat kabar</p>	<p>- Bagi rumah nasabah yang sudah keluar tanggal lelangnya, wajib di iklankan penjualan rumah tersebut di surat kabar seperti Pos Kota atau Warta Kota, dengan tujuan agar banyak yang berminat untuk membeli.</p>	<p>- Rahmat H dan Donny Salman - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>
<p>5. Secepatnya bekerjasama dengan funder/dana talangan, dengan bunga/biaya proses yang lebih ringan.</p>	<p>- Bekerjasama dengan funder/dana talangan dengan bunga/biaya proses yang lebih ringan, dengan tujuan untuk mentakeover nasabah - nasabah yang bermasalah.</p>	<p>- Rahmat H dan Donny Salman - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>
<p>6. Pemberian tunjangan BBM untuk staff kolektor dengan komposisi : - Dengan masa kerja diatas 5 tahun sebesar Rp. 400.000,-/bulan - Dengan masa kerja diatas 2 tahun sebesar Rp. atau 2/3 dari Rp. 400.000,-/bulan</p>	<p>- Menyetujui atas kebijakan tersebut. Tunjangan tersebut tidak dengan skema klaim/reimburse Kedepannya tidak ada klaim untuk dan akan terealisasi pada bulan berikutnya.</p>	<p>- Direksi - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>
<p>7. Target dalam penyelesaian kredit ini maksimal dua (2) bulan dengan NPL maksimal 8%.</p>	<p>- Menyetujui atas kebijakan tersebut. Target berlaku setelah ditandatangani notulen rapat ini.</p>	<p>- Rahmat H dan Donny Salman - Berjalan Diawal bulan September 2018</p>

8. Untuk memenuhi target tersebut dalam penyelesaian kredit, maka hari libur baik sabtu dan minggu disarankan untuk masuk kerja (bila hal ini diperlukan).	- Menyetujui atas kebijakan tersebut. Kondisi ini tidak mengikat sesuai dengan keadaan di lapangan.	- Seluruh Manajemen - Berjalan Diawal bulan September 2018
9. Semua divisi diperbolehkan bahkan disarankan (terkecuali divisi analis) untuk peran aktif dalam pemasaran produk – produk perusahaan.	- Menyetujui atas kebijakan tersebut. Dan karyawan tetap mendapatkan fee mediator atas referensi yang diberikan, sesuai ketentuan yang sudah dikeluarkan Direksi.	- Direksi - Berjalan Diawal bulan September 2018
10. Untuk meningkatkan kinerja pencairan kredit dengan penambahan penginputan di system "BSC" oleh Account Officer	- Menyetujui atas kebijakan tersebut. Penginputan pada BSC minimal 20 nasabah/bulan dan minimal 5 kunjungan dalam sehari, ini bersifat wajib terkecuali Account Officer telah mencapai target.	- Seluruh Manajemen - Berjalan Diawal bulan September 2018
11. Pembagian bonus untuk TIM perbantuan penagihan khusus divisi analis kredit.	- Bonus dapat diberikan apabila adanya perbaikan di nasabah – nasabah bermasalah sebesar 30% dari skema insentife kolektor yang sudah berjalan.	- Seluruh Manajemen - Berjalan Diawal bulan September 2018

Yang bertandatangan,
Depok, 27 Agustus 2018



Hamdani Usman
Direktur Utama



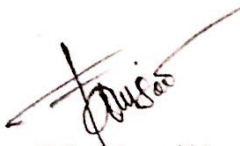
Filbert Soeryadi
Direktur




Donny Salman A F
Bisnis Manager



Rahmat Hidayat
Kepala Analisa dan Kolektor



Faisal Asyodiki
HRD dan M. Kepatuhan



Soedopo P S
Operasional