

## 두산위브더제니스 센트럴시티

계약조건 변경안내!

내집 마련의 최적의 기회!

절대 놓치지 마세요~!



#두산위브더제니스센트럴시티

모델하우스 관심고객등록▼

<https://naver.me/xIeBMl6s>



대구 칠곡 학정역 두산위브더제니스 관심고…

네이버 품 설문에 바로 참여해 보세요.

[naver.me](#)

두산위브더제니스

## 계약조건 변경안내



안녕하세요~  
오늘은 대구 북구 학정동에  
공급예정인  
**두산위브더제니스센트럴시티**  
에 관해 자세히 알아보겠습니다.

대단지 브랜드 +  
학정역 도보 가능한 역세권+  
칠곡 최초 유리난간 적용APT

혜택과 가치가 풍부하니!  
놓치지 마시고 꼭 문의전화주세요.  
지금부터 살펴보시죠~

대구 랜드마크의 자격  
**오직, 제니스**

대구 또 하나의 랜드마크, 새로운 제니스가 옵니다

**두산위브더제니스 센트럴시티**

전용 84·115·143·191㎡ | 총 1,098세대

학정 역

더블  
역세권

중도금  
무이자

전 매  
무제한

계약금  
500  
만원

칠곡경대병원 역

3



**두산위브더제니스 센트럴시티**  
**분양가 및 모델하우스 안내**  
**24시간 대표콜센터**  
**☎ 1688-1614**

대구 랜드마크의 자격



▼ 시공사

대구를 대표하는 랜드마크로  
인정받는 프리미엄 브랜드  
**We've THE ZENITH"**

Central  
Brand



## 두산위브더제니스가 선보이는 고품격 주거문화를 경험해보십시오!

두산건설의 주거 브랜드 ‘위브’의 가치를 바탕으로  
정점·절정을 의미하는 ‘제니스’의 뜻을 담아낸 브랜드로  
최고급 주거문화에 대한 **두산건설만의 철학이 담긴 위브더제니스가**  
더욱 품격 있고 풍요로운 삶을 열어갑니다.



해운대 두산위브더제니스



두산위브더제니스 하버시티



두산위브더제니스 센트럴 사하



해운대 힐스테이트 위브



 <p><a href="https://blog.naver.com/zeekiller1004/223601893486">https://blog.naver.com/zeekiller1004/223601893486</a></p> <p><b>대구수성 두산위브더제니스</b></p>	 <p><b>김해울하 더 스카이시티 제니스&amp;프라우</b></p>
<p>○ <b>2001. 02</b></p> <p>두산위브 브랜드 런칭</p>	<p>○ <b>2020</b></p> <p>뉴센트럴 두산위브더제니스 행정타운 센트럴 두산위브 금남로 중흥S-클래스 &amp;두산위브더제니스 두산위브더제니스 센트럴 사하</p>
<p>○ <b>2015</b></p> <p>해운대 동백 두산위브더제니스 녹천역 두산위브 경주 두산위브 인천가좌 두산위브 번영로 두산위브 광주 계림2차 두산위브</p>	<p>○ <b>2021</b></p> <p>삼척 센트럴 두산위브 김해울하 더 스카이시티 제니스&amp;프라우 두산위브더제니스 양산 두산위브더제니스 센트럴 여의 반월역 두산위브 더센트럴 창원 두산위브 더센트럴</p>
<p>○ <b>2016</b></p> <p>정관 두산위브 더테라스 가천대역 두산위브 북한산 두산위브 송파 두산위브 행정타운 두산위브 더파크</p>	<p>○ <b>2022</b></p> <p>두산위브 광주 센트럴파크 울진역 센트럴 두산위브 거제 두산위브 더포레스트 인천 두산위브 더센트럴 두산위브더제니스 센트럴 원주 평촌 두산위브 더프라임 동백호수공원 두산위브더제니스</p>
<p>○ <b>2017</b></p> <p>김해 센텀 두산위브더제니스 부산 구서역 두산위브포세이돈 북한산 두산위브 2차 대야역 두산위브 더파크 목동센트럴 아이파크위브 김해주촌 두산위브더제니스 광명 에코자이위브</p>	<p>○ <b>2023</b></p> <p>두산위브더제니스 오션시티 새절역 두산위브 트레지움 두산위브더제니스 센트럴 계양</p>
<p>○ <b>2018</b></p> <p>신동백 두산위브더제니스 광주계림 3차 두산위브 안양호계 두산위브</p>	<p>○ <b>2024</b></p> <p>두산위브더제니스 센트럴 양정 두산위브더제니스 센트럴 용인 <b>두산위브더제니스 세트럴시티</b></p>
<p>○ <b>2019</b></p> <p>두산위브더제니스 하버시티 남양주 두산위브 트레지움</p>	

안양예술공원 두산위브  
대곡역 두산위브  
부평 두산위브 더파크  
부천 일루미스테이트  
의정부역 센트럴자이&위브캐슬

삼산대보APT 재건축  
의산 두산위브 트레지움  
동성하이타운 가로주택  
남양주묵현2차 공동주택  
청주운천APT 재건축

### ▼사업개요

#### 대구 북구 학정동 732-1번지

일워에 공급되는  
**두산위브더제니스 센트럴시티는**  
건축규모 지하 2층부터  
지상 29층 높이로 14개동,  
**전용면적 84m<sup>2</sup>~191m<sup>2</sup>**  
다양한 평형대로 총 1,098세대  
공급될 예정입니다.  
[입주날짜:27년6월예정]



※ 상기 CG는 소비자의 이해를 돋기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며 출입구 디자인, 조경식재, 옥탑부 창호 형태, 건물 색채 및 마감재, 시설물 등의 위치는 실제 분공사 시 변경될 수 있습니다.

단지명	두산위브더제니스 센트럴시티
위치	대구광역시 북구 학정동 732-1번지 일원
규모	지하 2층, 지상 29층 - 아파트 14개동
세대수	총 1,098세대
주택형	84㎡A / 84㎡B / 84㎡C / 115㎡ / 143㎡ / 191㎡
부대시설	피트니스, 골프연습장, 사우나, 북카페, 독서실, 어린이집, 경로당, 티하우스, 게스트하우스 등

**두산위브더제니스 센트럴시티  
분양가 및 모델하우스 안내  
24시간 대표콜센터  
☎ 1688-1614**

대구 엔드마그의 자격

▼단지배치도



지하 2층 ~ 지상 29층 14개동, 총 1,098세대

단지 앞 팔거천과 근린공원을 품은, 지상에 차가 없는, 전세대 남향위주의 대단지



지상에 차가 없는  
100% 지하주차장

일조권과 조망권이 뛰어난  
남향위주 단지배치

채광과 통풍을 극대화하는  
4Bay 판상형구조

개방감과 조망을 극대화하는  
전세대 유리난간 설계

희소성 높은 가치의  
명품 중대형 상품 구성

풍부한 조경시설 및 휴게공간  
공원형 단지설계

피트니스, 골프연습장, 게스트하우스  
대규모 커뮤니티 시설

최장 82m의 넓은 동간격  
프라이버시 보장!

**두산위브더제니스 센트럴시티**  
**분양가 및 모델하우스 안내**  
**24시간 대표콜센터**  
**☎ 1688-1614**



대구 엔드마크의 자격

▼사업지 위치도

**두산위브더제니스 센트럴시티**

**대단지 공급 희소한**

**칠곡지역의 대장주 등극 전망**

**브랜드 대단지APT**

# 대구를 뒤흔들 비전 새 중심에 또 하나의 제니스가 옵니다

① 아래 + 버튼을 클릭하시면 확대하여 보실 수 있습니다.



Traffic



## 교통

학정역 역세권, 대구4차순환도로 개통,  
칠곡중앙대로 등 시내외 어디로든  
빠른 이동이 가능한 쾌속교통



## Vision

- <https://blog.naver.com/zeekiller1004/223601893486>



## 비전

학정지구단위계획, 대구경북신공항 이전,  
50사단 이전 등 대구의 큰 비전이 집중된  
내일의 새로운 중심



## Infra



## 생활

칠곡경북대학교병원 및 홈플러스,  
메가박스, 롯데시네마 등 가까운  
칠곡3지구의 풍부한 생활·문화인프라



## Nature



# CENTRAL!

이미지컷

## 자연

팔거천 수변산책로,  
단지북측 근린공원(계획), 자연녹지 등  
푸른 자연을 집 앞에서 만나는 에코힐링 라이프

당 사업지가 들어서는 자리는



**대구 북구에서도 선호도가 높은**

**칠곡지역**으로

**교통·생활·개발·자연**까지 두루

갖춘 정주여건을 자랑합니다.

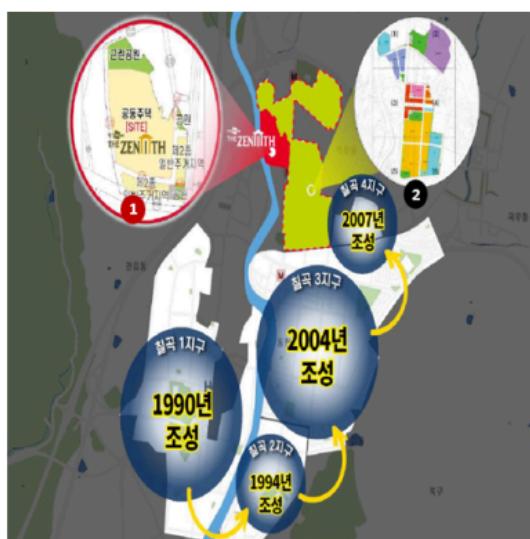
**두산위브더제니스 센트럴시티**  
**분양가 및 모델하우스 안내**  
**24시간 대표콜센터**  
**☎ 1688-1614**



대구 랜드마크의 자각

### ▼개발요소

칠곡 1,2지구 조성 약 30년 / 3,4지구 조성 약 20년  
**노후된 칠곡지구에 새로운 브랜드 대단지 두산위브더제니스 센트럴시티!**



사업명	① 학정역지구 도시개발사업
위치	대구시 북구 학정동 732-1번지 일원
면적	91,057㎡(약 27,545평)
토지이용 계획	<ul style="list-style-type: none"><li> 공동주택 52,025㎡(15,735평)</li><li> 제2종 일반주거 10,546㎡(3,190평)</li><li> 공원시설 10,970㎡(3,318평)</li><li> 기반시설 17,516㎡(5,299평)</li></ul>
기타	<ul style="list-style-type: none"><li> 공동주택 약 1,098세대(당 PJT)</li></ul>
사업명	② 학정지구 지구단위계획구역
위치	대구시 북구 학정동 531-3번지 일원
면적	688,333㎡(약 208,221평)
토지이용 계획	<ul style="list-style-type: none"><li> 공동주택 151,434㎡(45,809평)</li><li> 종합의료시설 97,967㎡(29,635평)</li><li> 상업용지 35,898㎡(10,859평)</li><li> 문화시설용지 14,463㎡(4,375평) 등</li><li> 소형신도시급 주거 및 의료 및 의료 R&amp;D 연구시설 개발 예정</li></ul>
추진현황	<ul style="list-style-type: none"><li> 도시관리계획 지정 및 농업기술원 상주 이전 확정</li></ul>

대구경북신공항 이전의 최대 수혜지, 첨단산업단지와 일체교통망등 배후 인프라에 대한 청사진 구체화중  
칠곡 강북지역을 공항 프론트 도시로 개발!



구 분	내 용
위 치	군위 소보, 의성 비안 일원
규 모	16.9km <sup>2</sup> (시설부지 12.9km <sup>2</sup> / 소음완충지역 4.0km <sup>2</sup> )
기본구상	R&D+산업+물류 / 투자+인력 / 문화관광 + 서비스 / 공간+인프라
사업목적	대구공항 수용한계 초과(공항확장 어려움) 전국 군공항 중 최대 소음피해 유발(소음배상액 전국 최대) 고도제한으로 재산권 침해, 도시발전 걸림돌 신공항 건설은 미래성장동력(경제활성화 및 도시화)

현 농업기술원 경북상주로의 이전 확정('27년 예정)

농업기술원 후적지 의료 / 의료 R&D 연구시설 / 문화시설 등 소형 신도시급 개발  
(학정역지구 및 학정지구)



구 分	내 용
위 치	대구광역시 북구 학정동 531-3번지 일원
규 모	688,333m <sup>2</sup>
기본구상	도시관리계획 지정 및 농업기술원 상주 이전 확정
사업목적	공동주택 151,434m <sup>2</sup> (45,809평) 종합의료시설 97,967m <sup>2</sup> (29,635평) 문화시설용지 14,463m <sup>2</sup> (4,375평) 등 소형 신도시급 주거, 의료 및 의료 R&D 연구시설 개발 예정

대구 도심 군부대 이전 추진

50사단 이전 후적지인 학정지구를 공항 프론트 도시로 개발

**노컷뉴스**  
2023.12.14

대구 도심 군부대 이전 첫걸음…  
대구시-국방부 민군 상생협약 체결

이번 협약은 국방부와 대구시가 지난해 1월부터 기반보 강화와 대구시 지역발전을 위하여 상호 협력할 합의서로, 이를 통하여 민군 상생방안 모색을 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

이번 협약은 국방부와 대구시가 지난해 1월부터 기반보 강화와 대구시 지역발전을 위하여 상호 협력할 합의서로, 이를 통하여 민군 상생방안 모색을 위한 업무협약(MOU)을 통해 협의를 이뤄 내 마련된 것이다.

이번 대상 군부대는 제2작전사령부, 제50보병사단, 제5군수자원사령부, 군군부 공포병학교 등 대구 도심에 있는 국군부대 4곳이다. 또 캠프 워커 벌리 조지 등 도심 국군 부대 5곳도 이전이 추진된다.

**핫콘뉴스**  
2023.10.12

대구 도심 군부대 이전 첫걸음…  
대구시-국방부 민군 상생협약 체결

대구시는 12일 국방부 장관과 홍준표 시장, 지역 국회의원 등이 참석한 가운데 민군 상생방안 모색을 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

대구시는 군부대 이전 첫걸음을 위한 협약 체결식을 개최하고, 국방부와 함께 협력을 강화하겠다고 밝혔다.

대구시는 군부대 이전 첫걸음을 위한 협약 체결식을 개최하고, 국방부와 함께 협력을 강화하겠다고 밝혔다.

대구시는 군부대 이전 첫걸음을 위한 협약 체결식을 개최하고, 국방부와 함께 협력을 강화하겠다고 밝혔다.

대구시는 군부대 이전 첫걸음을 위한 협약 체결식을 개최하고, 국방부와 함께 협력을 강화하겠다고 밝혔다.

- <https://blog.naver.com/zeekiller1004/223801893480>

**두산위브더제니스 센트럴시티  
분양가 및 모델하우스 안내  
24시간 대표콜센터  
☎ 1688-1614**

대구 엔드마크의 자취



▼ 커뮤니티시설

# 입주민을 위한 고품격 커뮤니티 CLUB ZENITH



SAUNA ZONE

칠곡 최초의 온탕, 냉탕 사우나



HEALTH ZONE

피트니스 센터, 웨이트 존, GX룸



KIDS ZONE

자녀들을 위한 키즈카페와 작은 도서관



GOLF ZONE

실내 골프 연습장 및 스크린 골프



MOMS ZONE

카페테리아와 휴게 라운지



커뮤니티까지 연결된 엘리베이터

두산위브더제니스 센트럴시티  
분양가 및 모델하우스 안내  
24시간 대표콜센터  
**☎ 1688-1614**



대구 엔드마크의 자리

▼ 평면안내

84A타입 분양가:

**5억4천2백만원부터~**



84B타입 분양가:

**5억3천8백만원부터~**

## 84B

| 242세대 분양 | (마감형 제3)

전용면적(평) : 84.99m<sup>2</sup>(25.71평) | 공급면적(평) : 106.44m<sup>2</sup>(32.19평) | 서비스면적(평) : 33.41m<sup>2</sup>(10.10평) | 계약면적(평) : 154.84m<sup>2</sup>(46.84평)

■ 확장형



■ 특장점

4Bay 팬상형 / 펜트리 / 욕실 2 / 피우더 + 드레스룸  
현관 워크인 / 침실1(안방) 이면개방

■ 확장 시 제공 및 선택 품목

- 주방 간설수를천정 [무상]
- 욕실2 비데 추가(확장 시 2대 설치) [무상]
- 주방 상판 Upgrad [무상]
- 벌트인 가전 및 주방기구 [유상]
- 침실 블록이장 [유상]
- ZENITH UP&UP [유상]



84C타입 분양가:

**5억3천9백만원부터~**

## 84C

| 167세대 분양 | (간접형 제3)

전용면적(평) : 84.99m<sup>2</sup>(25.71평) | 공급면적(평) : 106.69m<sup>2</sup>(32.27평) | 서비스면적(평) : 35.99m<sup>2</sup>(10.80평) | 계약면적(평) : 155.09m<sup>2</sup>(46.91평)

■ 확장형



■ 특장점

단위형 / 펜트리 / 욕실 2 / 피우더 + 드레스룸 / 현관 워크인 / 거실 & 침실3 이면개방

■ 확장 시 제공 및 선택 품목

- 주방 간설수를천정 [무상]
- 욕실2 비데 추가(확장 시 2대 설치) [무상]
- 주방 상판 Upgrad [무상]
- 복도 펜트리 + 시스템가구 [유상]
  - 벌트인 가전 및 주방기구 [유상]
  - 침실 블록이장 [유상]
  - ZENITH UP&UP [유상]



115타입 분양가:

**7억8천5백만원부터~**

# 115

| 212세대 분양 | (건립형 세대)

전용면적(평) : 115.99m<sup>2</sup>(35.08평) | 공급면적(평) : 144.21m<sup>2</sup> (43.62평) | 서비스면적(평) : 41.06m<sup>2</sup> (12.42평) | 계약면적(평) : 210.25m<sup>2</sup> (63.60평)

**확장형**

4Bay 팬상형 / 알파룸 / 욕실 2 / 파우더 + 드레스룸 / 현관 워크인

**특장점**

4Bay 팬상형 / 알파룸 / 욕실 2 / 파우더 + 드레스룸 / 현관 워크인

**확장 시 제공 및 선택 품목**

- 주방 간설우를천정 [무상]
- 알파룸 가변&도어 및 슬라이딩 도어 중 택1 [무상]
- 욕실2 비대 추가(확장 시 2대 설치) [무상]
- 주방 상판 Upgrade [무상]
- 벌트인 가전 및 주방가구 [유상]
- 침실 블박이장 [유상]
- ZENITH UP&UP [유상]

**3D Floor Plan View:** A 3D perspective view of the floor plan highlights the walk-in closet (워크인) area.

143타입 분양가:

10억5천만원부터~

# 143

| 38세대 분양 | (미건립 세대)

전용면적(평) : 143.99m<sup>2</sup>(43.55평) | 공급면적(평) : 178.49m<sup>2</sup> (53.99평) | 서비스면적(평) : 50.25m<sup>2</sup> (15.20평) | 계약면적(평) : 260.48m<sup>2</sup> (78.79평)

**확장형**

5Bay 팬상형 / 알파룸 / 베타룸 / 대형 가족욕실 / 파우더 + 드레스룸 / 펜트리1 / 펜트리2

**특장점**

5Bay 팬상형 / 알파룸 / 베타룸 / 대형 가족욕실 / 파우더 + 드레스룸 / 펜트리1 / 펜트리2

**확장 시 제공 및 선택 품목**

- 주방 간설우를천정 [무상]
- 욕실2 비대 추가(확장 시 2대 설치) [무상]
- 주방 상판 Upgrade [무상]
- 벌트인 가전 및 주방가구 [유상]
- 침실 블박이장 [유상]
- ZENITH UP&UP [유상]

**3D Floor Plan View:** A 3D perspective view of the floor plan highlights the walk-in closet (워크인) area.

191타입 분양가:

21억5천3백만원부터~

**191**

| 3세대 분양 | (미건립 세대)

전용면적(평) : 191.65m<sup>2</sup>(57.97평) | 공급면적(평) : 240.31m<sup>2</sup> (72.69평) | 서비스면적(평) : 78.25m<sup>2</sup> (23.67평) | 계약면적(평) : 349.44m<sup>2</sup> (97.01평)

**화장실**

The floor plan diagram for unit 191 shows the layout of the apartment. It includes a large living room, a dining area, a kitchen, three bedrooms (Bedroom 1, Bedroom 2, Bedroom 3), three bathrooms, a walk-in closet, a balcony, and several terraces. Labels in Korean identify the rooms: 대용도실 (large utility room), 주방 식당 (kitchen dining), 현관 (hallway), 옥실1 (attic 1), 옥실2 (attic 2), 옥실3 (attic 3), 테라스 (terrace), 침실4 (bedroom 4), 침실3 (bedroom 3), 침실2 (bedroom 2), 침실1 (bedroom 1), 일파울 (walk-in closet), 드레스룸 (dresser room), 드레스룸 (dresser room), 실외기실 (outdoor equipment room), and 거실 (living room).

**특장점**

5Bay 판상형 / 일파울 / 옥실 3 / 대형 가족욕실 / 특대형 드레스룸 / 현관 워크인 / 블론리 / 테라스1,2,3 / 대형 디荥도실

**확장 시 제공 및 선택 품목**

- 주방 간설우물천장 [무상]
- 옥실2,3 비데 추가(확장 시 3대 설치) [무상]
- 주방 상판 Upgrread [무상]
- 블트인 가전 및 주방가구 [유상]
- 침실 블박이장 [유상]
- ZENITH UP&UP [유상]

**두산위브더제니스 센트럴시티  
분양가 및 모델하우스 안내  
24시간 대표콜센터  
☎ 1688-1614**

대구 랜드마크의 자격

▼시스템

# We Have

## 꼭 갖고 싶은 공간

독보적인 기술과 탁월한 시공으로  
우리가 꿈꾸고 갖고 싶었던 세상을 만들어갑니다.



대형 미러 월패드  
(유상옵션)



지문인식  
디지털 도어록



주방 액정TV  
(유상옵션)



원격 검침



스마트홈



홈 IoT



주차 관제  
시스템



무인 택배  
시스템



원패스  
시스템



# We Live

## 기쁨이 있는 공간

보다 안락한 생활환경을 창조해 쾌적하고  
편안한 삶을 누립니다.



주방 우물천장



KITCHEN UP  
(유상옵션)



LIVING UP  
(유상옵션)



CLEAN UP  
(유상옵션)



BATH UP  
(유상옵션)



DRESS UP  
(유상옵션)



웅장한 문주



축벽특화



유리난간 이중창



옥탑구조물



동출입구



# We Love

사랑과 행복이 있는 공간

## ZENITH COMMUNITY 'Club ZENITH'

Club ZENITH는 두산위브더제니스 입주민만을 위한  
복합 문화 커뮤니티로 웰빙, 힐링, 소통, 다채로운 일상을 제공합니다.

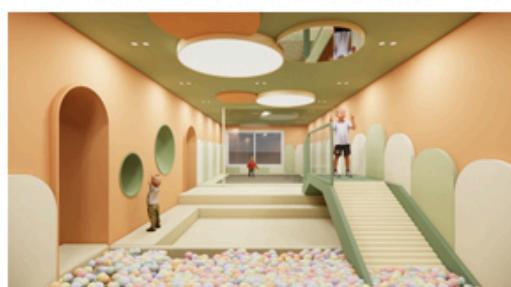
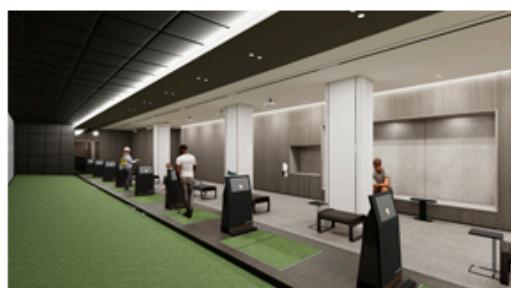
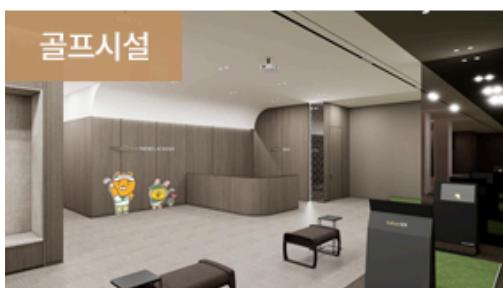
### PUBLIC & CULTURE AREA

고급 커뮤니티 시설을 통해 차별화된 여가와 휴식공간을 조성

### ACTIVITY AREA

다양한 운동시설을 통해 입주민의 웰빙과 힐링, 건강하고 쾌적한 삶을 제공





맘스테이션



필로티



테마정원



갤러리 라운지

작은도서관

사우나



골프시설



휘트니스



웰빙 산책로



키즈카페



어린이 놀이터



티하우스



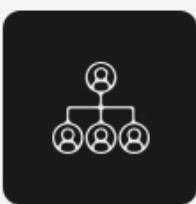
# We Save & Solve



Environmental



Social



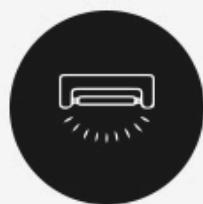
Governance

## 알뜰한 생활이 있는 공간

위브의 지속 가능한 환경에 대한 고민은 에너지 소비를 줄이고 비용을 절감하여 고객에게 알뜰함을 선사합니다.

## 생활 속의 문제가 해결되는 공간

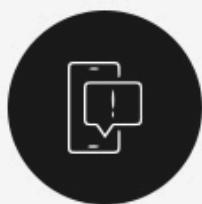
위브는 고객의 주거만족도 향상을 위해 품질 시공으로 생활 속 불편함을 해소 합니다.



살균 조명 시스템  
(유상옵션)



수건살균욕실플랩장  
(유상옵션)



경보 알람  
시스템



동체감지기  
(1/2/최상층)



기계환기  
시스템



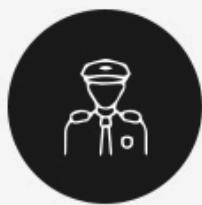
CCTV



지하주차장  
비상벨 시스템



기능성 마감재  
커뮤니티 시설



범죄예방  
환경 설계



친환경 스톤플로링  
(유상옵션)

- <https://blog.naver.com/zeekiller1004/223801893480>

**두산위브더제니스 센트럴시티  
분양가 및 모델하우스 안내  
24시간 대표콜센터  
☎ 1688-1614**

대구 랜드마크의 자격



▼프리미엄

위대한 랜드마크 -  
두산위브더제니스 센트럴시티  
**PREMIUM**

8

PREMIUM 1



**두산위브더제니스 프리미엄**

대구의 랜드마크로 인정받는 프리미엄 브랜드

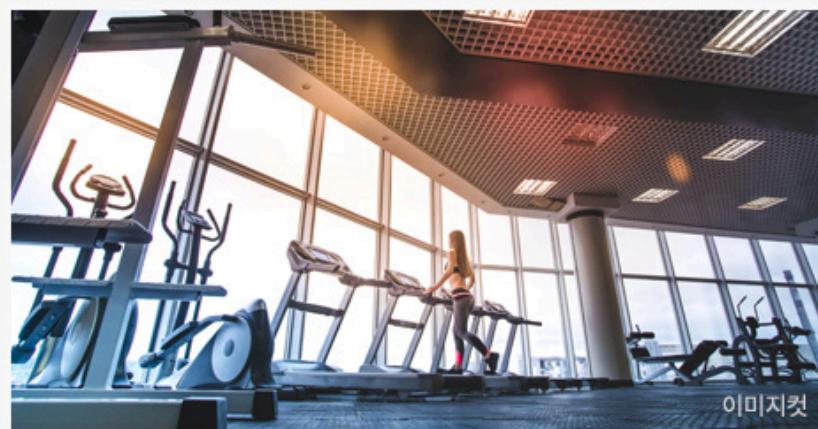


PREMIUM 2



**차별화된 고품격 대형 커뮤니티**

사우나, 게스트하우스, 티하우스, 피트니스, 골프연습장 등



PREMIUM 3



## 지상에 차가 없는 공원형아파트

넓은 지상공간을 조경과 공원으로 채운 쾌적한 단지환경

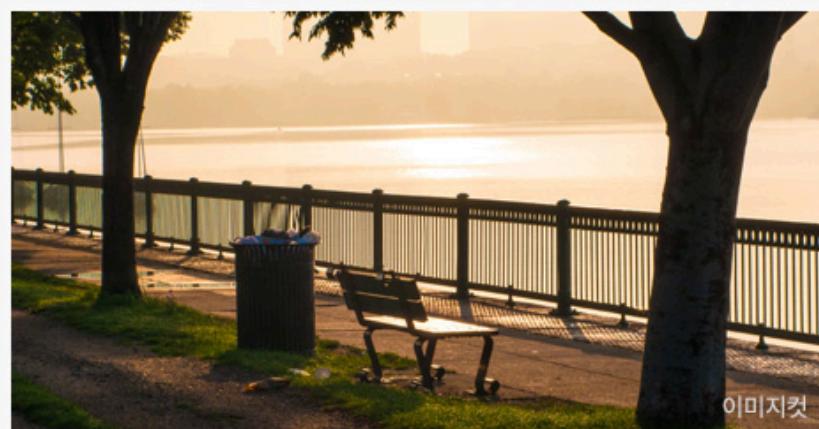


PREMIUM 4



## 단지 옆 팔거천과 근린공원(계획)

수변산책로와 공원계획 등 더 쾌적하게 누리는 힐링라이프



PREMIUM 5



## 1,098세대 대단지 랜드마크

프리미엄 높은 대단지, 전용 84~191m<sup>2</sup> 중대형 품격설계





이미지컷

## PREMIUM 6



### 학정역 역세권, 4차순환도로 개통

역세권 프리미엄과 시내·외 빠르게 통하는 쾌속교통망



이미지컷

## PREMIUM 7



### 학정지구 지구단위계획사업 비전

초중고, 중심상업지구, 공원 등이 예정된 강북의 새 중심



이미지컷

## PREMIUM 8



# 대구신공항 및 50사단 이전주예시

<https://blog.naver.com/zeekiller1004/223601893486>

가깝게 누리는 신공항 프리미엄과 50사단 후적지 개발비전



이미지컷

두산위브더제니스 센트럴시티

# 칠곡최초 교육 특화 아파트



2024년 한국 산업의 브랜드 파워  
브랜드학원부문 14년 연속 1위



유·초·중·고  
입주민 수강료

2년간

50% 지원

자녀 수 무제한

두 과목 두 자녀  
수강 시, 2년 간  
1,440만 원 혜택!!



두산위브더제니스 [센트럴시티]

## 놓칠 수 없는 7가지 이유

1. 계약금 5% (1차 500만 원)
2. 중도금 (60%) 전액 무이자
3. 전매 무제한
4. 실거주 의무기간 無
5. 계약 조건 안심보장제
6. 칠곡 최고의 커뮤니티
7. 칠곡 최초 유리난간

**대표번호: 1688.1614**

두산위브더제니스 [센트럴시티]

## 안심통학

### 셔틀버스 지원!

(2년 지원 예정)

원스톱 안심통학을 위한  
아파트 정문부터 학교까지  
통학용 셔틀버스 지원



※ 상기 이미지는 소비자의 이해를 돋기 위한 것으로 실제와 차이가 있습니다. ※ 학정지구 내 초등학교  
산설시 셔틀버스 지원계획이 변경 또는 취소될 수 있습니다.

두산위브더제니스센트럴시티

관심고객등록안내▼

<https://naver.me/xIeBML6s>



대구 칠곡 학정역 두산위브더제니스 관심고…

네이버 품질문에 바로 참여해보세요.

[naver.me](#)

두산위브더제니스 [센트럴시티]

에 관해 궁금하신 분은

아래 대표번호로 문의전화주시면

친절한 상담을 도와드립니다.

두산위브더제니스 센트럴시티

두산위브더제니스 센트럴시티 대표번호  
로 문의전화주시면 계약조건, 분양가,  
잔여세대 등 자세한정보를 알려드립니다

**1688-1614**

▶ 모델하우스 방문예약 ◀