

2018-12-03



Agente Inmobiliaria  
**Joanna Acosta**

Hola, Illo aut non tempora

Bienvenido a tu nuevo hogar

+1 (681)-542-4883

bytypyza@mailinator.com

aysanproperties.com

# Vista frontal de los apartamentos tipo A



Este apartamento, ubicado en el cuarto piso, corresponde a la Unidad Tipo A y cuenta con una superficie de 95.75 metros cuadrados mas 40.20 metros de terraza

Su distribución ha sido diseñada para brindar comodidad, funcionalidad y un estilo de vida moderno.



## Aquí se encuentra tu próximo hogar

El edificio A21, apartamento Quo non exercitation, cuarto nivel se encuentra estratégicamente ubicado dentro de la Fase 1A del proyecto, lo que le proporciona una serie de ventajas importantes

- Acceso directo: Está cercano a la vía principal del complejo, lo que facilita la entrada y salida del residencial.
- Entorno verde y tranquilo: Rodeado de jardines y zonas arboladas, lo que garantiza un ambiente natural, fresco y sereno.
- Excelente orientación: Su ubicación al norte del proyecto le otorga mejor ventilación e iluminación natural durante el día.

# Apartamento Tipa A



**NIVEL 1 | 110 m<sup>2</sup>**  
**TERRAZA FRONTAL 9.56 m<sup>2</sup>**  
**PATIO TRASERO 18.16 m<sup>2</sup>**

SALA / COMEDOR  
HABITACIÓN PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSESET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

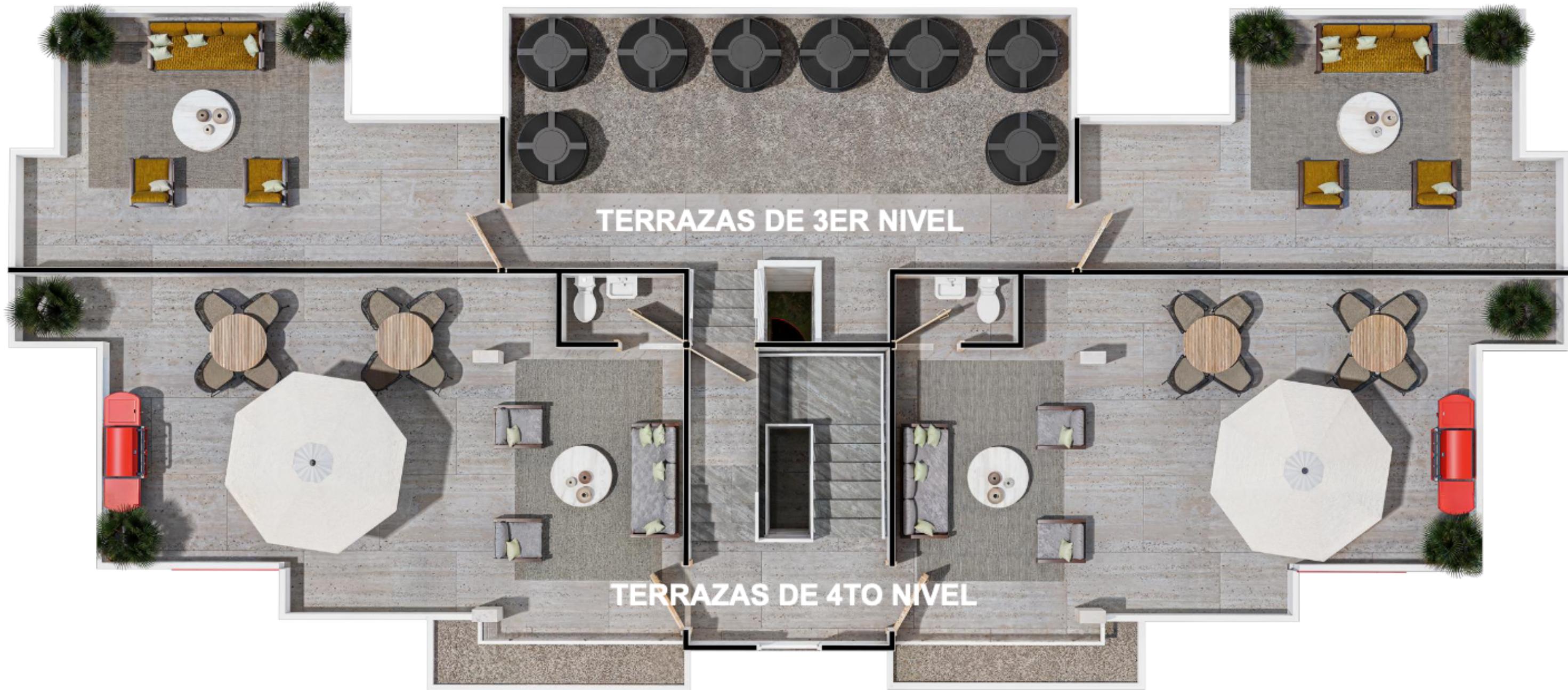
BAÑO DE VISITA  
COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO

zonas  
y  
ros de  
o, más  
erraiza

2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

PARQUEO

# *Apartamento Tipa A*

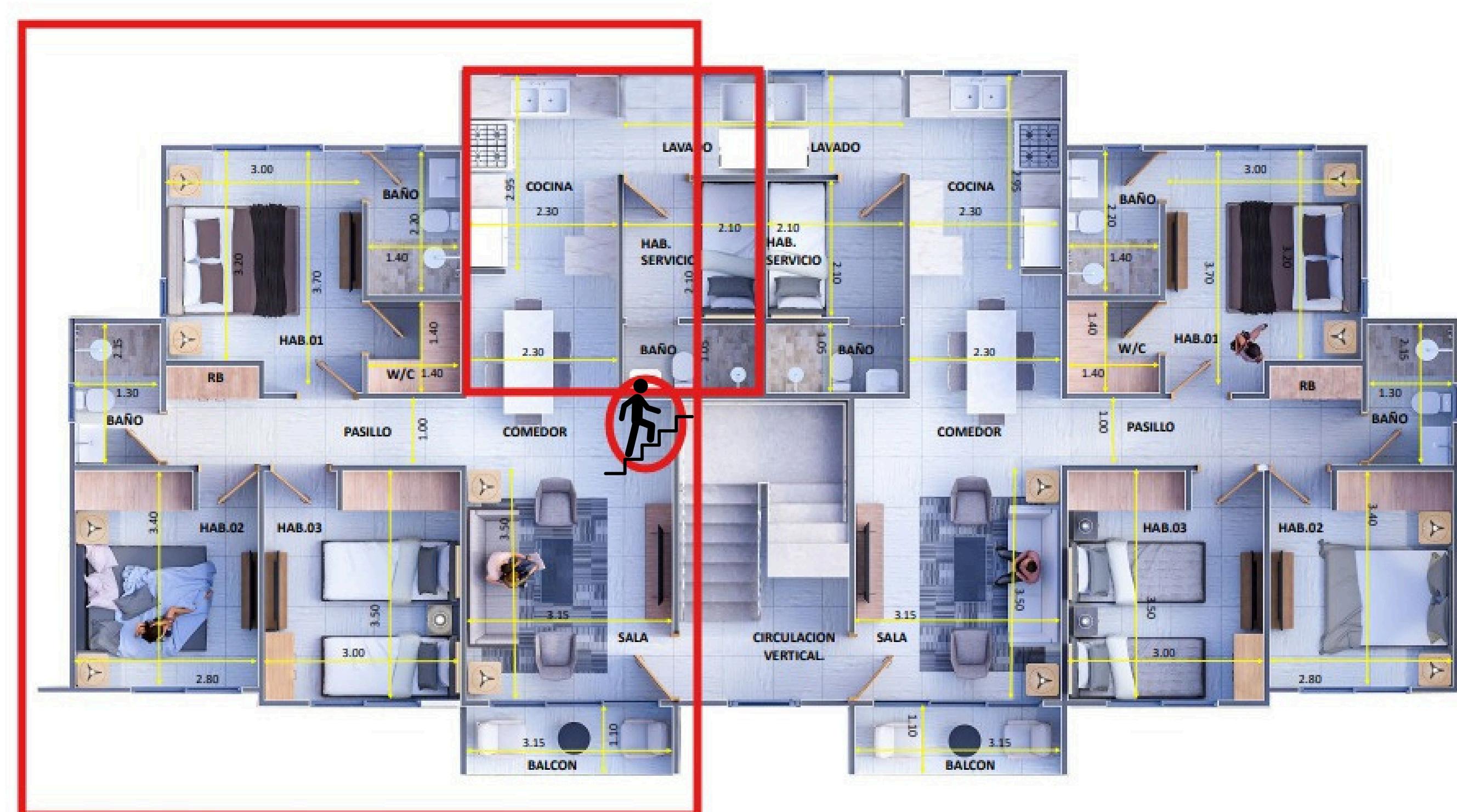


## **TERRAZAS DE 4TO Y 3ER NIVEL**

Terraza 3er nivel 25 m<sup>2</sup>

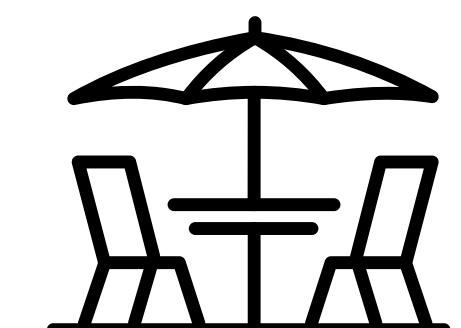
Terraza 4to nivel 47 m<sup>2</sup>

# PLANOS DIMENSIONADOS

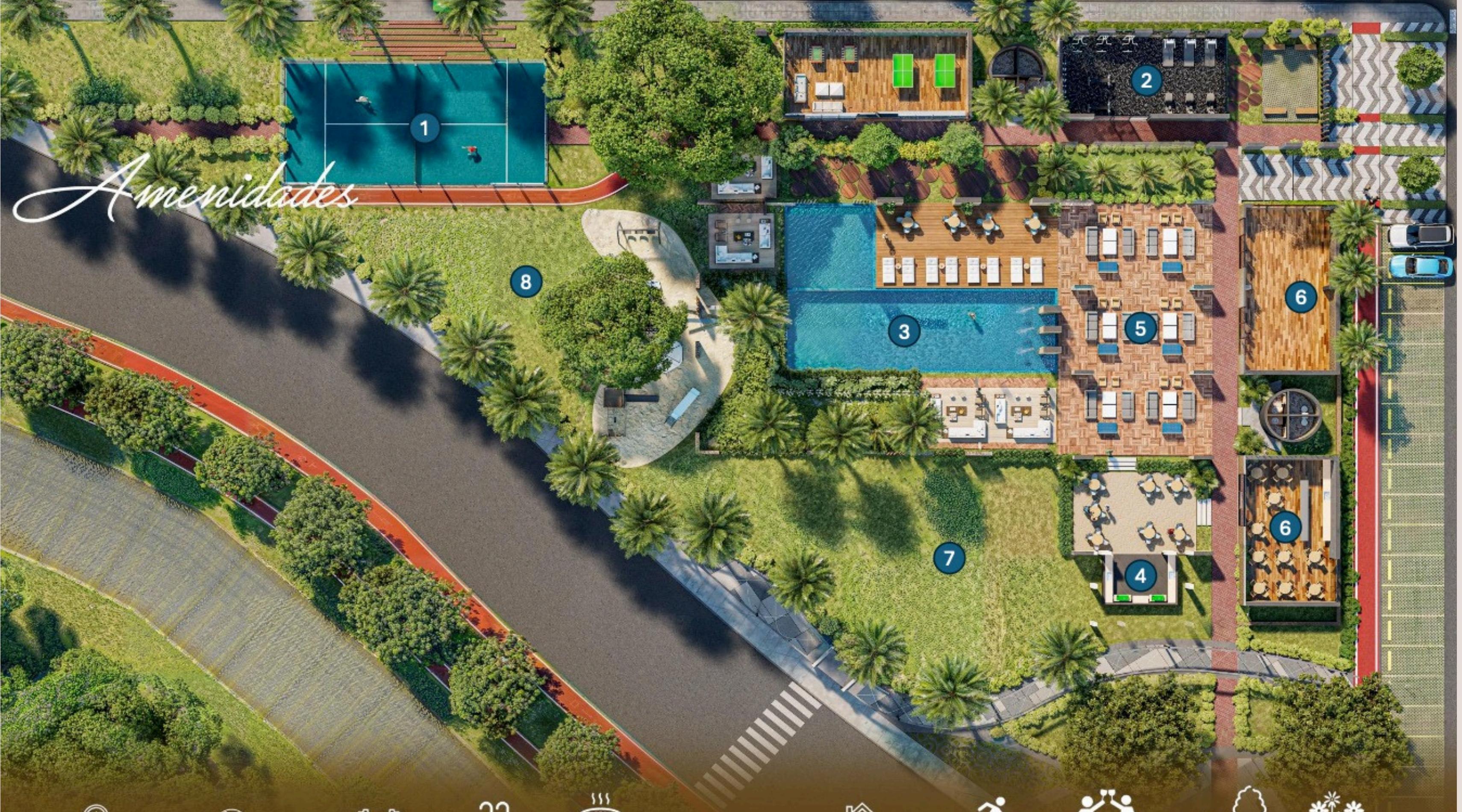


SALA / COMEDOR  
HABITACIÓN PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO



95.75 metros de  
apartamento



- Amenidades**
- PADEL
  - BASKETBALL
  - GIMNASIO
  - PISCINA
  - BBQ
  - CASA CLUB
  - PISTA TROTE
  - SALONES
  - PARQUES
  - JARDINES
- 1 2 3 4 5 6 7 8

P  
L  
A  
N  
  
D  
E  
  
P  
A  
G  
O  
S

Proyecto:	ARROYO HONDO GARDENS							
Unidad	B21-402		3era fase					
Precio de cierre	\$168,210.00							
Etapa	NO.	Fecha	Reserva / Separacio	Cuotas mensuales	Pagos Extraordinarios	Saldo contra entrega	ESTATUS	Porcentaje
Reserva	1		\$2,000.00					10%
Firma del contrato	2		\$14,821.00					
PROCESO CONSTRUCCION			\$25,231.50					
	1	30/9/2025		\$1,051.31				
	2	30/10/2025		\$1,051.31				
	3	30/11/2025		\$1,051.31				
	4	30/12/2025		\$1,051.31				
	5	30/1/2026		\$1,051.31				
	6	28/2/2026		\$1,051.31				
	7	30/3/2026		\$1,051.31				
	8	30/4/2026		\$1,051.31				
	9	30/5/2026		\$1,051.31				
	10	30/6/2026		\$1,051.31				
	11	30/7/2026		\$1,051.31				
	12	30/8/2026		\$1,051.31				
	13	30/9/2026		\$1,051.31				
	14	30/10/2026		\$1,051.31				
	15	30/11/2026		\$1,051.31				
	16	30/12/2026		\$1,051.31				
	17	30/1/2027		\$1,051.31				
	18	30/2/2027		\$1,051.31				
	19	30/3/2027		\$1,051.31				
	20	30/4/2027		\$1,051.31				
	21	31/5/2027		\$1,051.31				
	22	30/6/2027		\$1,051.31				
	23	30/7/2027		\$1,051.31				
	24	30/8/2027		\$1,051.31				
Saldo Contra entrega	1					\$126,157.50		75%
			\$16,821.00	\$25,231.50	\$0.00	\$126,157.50		\$168,210.00

# Beneficios de comprar en Arroyo Hondo Gardens

1

Seguridad a través  
de Fiduciaria  
Universal

2

Plan de pago  
adaptado a tu  
máxima medida

3

Inversión  
asegurada