

1980-12-12



Hola, Soluta anim ea repe  
Bienvenido a tu nuevo hogar

+1 (626)-198-3081

sajiha@mailinator.com

aysanproperties.com



# Vista frontal de los apartamentos tipo B

Este apartamento, ubicado en el cuarto piso, corresponde a la Unidad Tipo B y cuenta con una superficie de 95.75 metros cuadrados mas 40.20 metros de terraza

Su distribución ha sido diseñada para brindar comodidad, funcionalidad y un estilo de vida moderno.

# Aquí se encuentra tu próximo hogar

El edificio B21, apartamento Odio proident sit v, cuarto nivel se encuentra estratégicamente ubicado dentro de la Fase Fase 1B del proyecto, lo que le proporciona una serie de ventajas importantes

- Acceso directo: Está cercano a la vía principal del complejo, lo que facilita la entrada y salida del residencial.
- Entorno verde y tranquilo: Rodeado de jardines y zonas arboladas, lo que garantiza un ambiente natural, fresco y sereno.
- Excelente orientación: Su ubicación al norte del proyecto le otorga mejor ventilación e iluminación natural durante el día.





# DISTRIBUCIÓN DE LA UNIDAD

*Apartamento Tipo B*



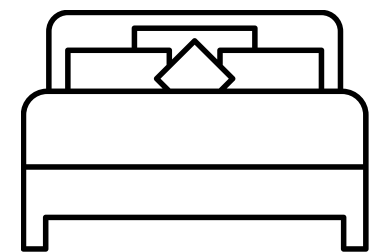
**NIVEL 2, 3 Y 4 | 95.75 m<sup>2</sup>**

SALA / COMEDOR  
HABITACIÓN PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

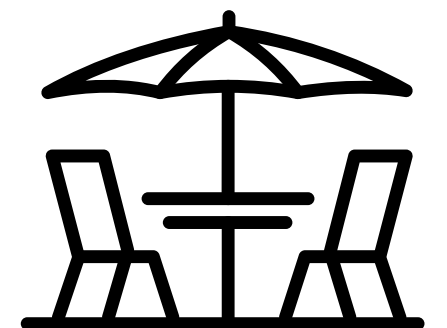
COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO



3 BAÑOS



3 HABITACIONES

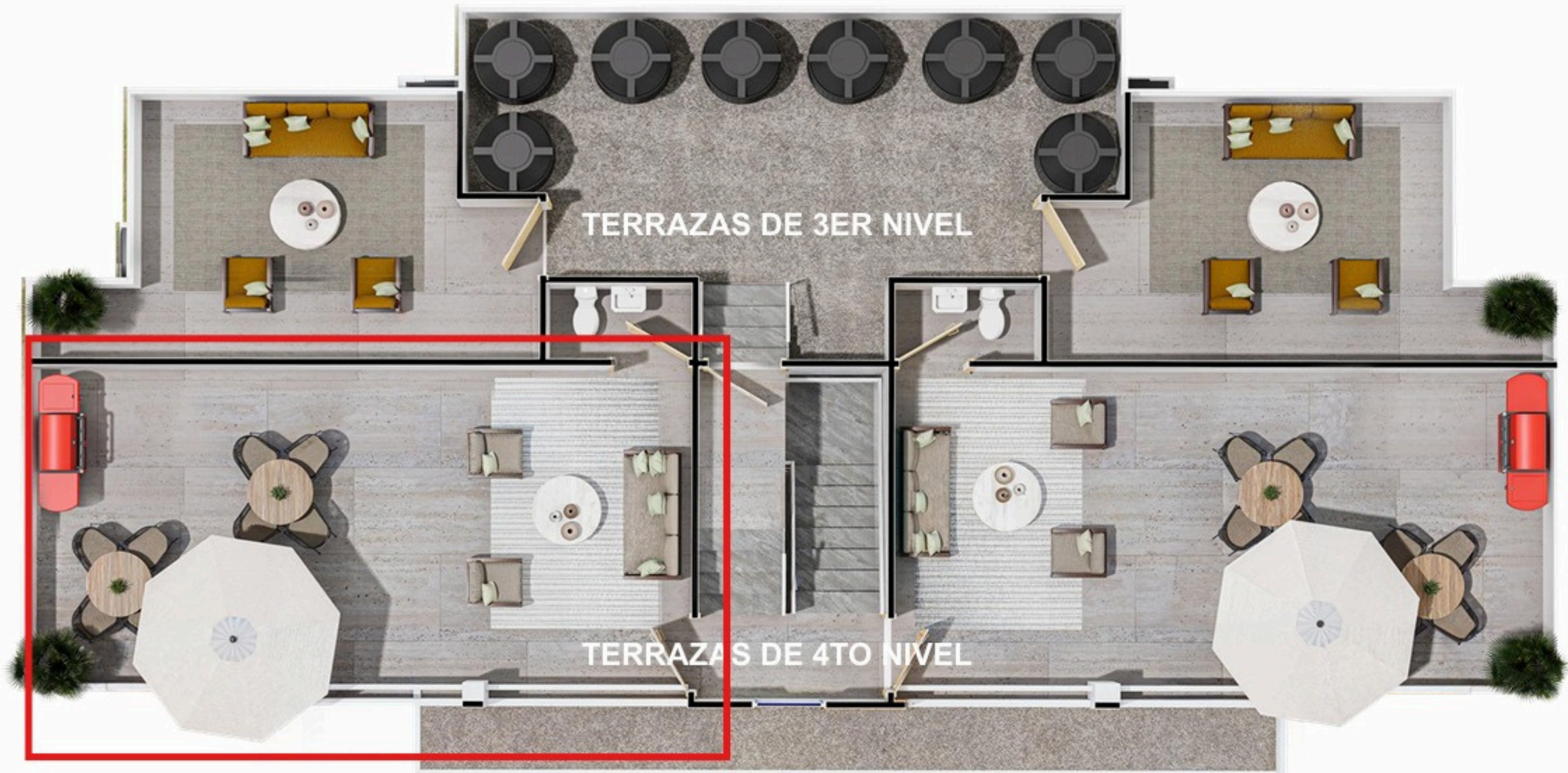


95.75 metros de  
apartamento, más  
40.20 de terraza



*Apartamento Tipo B*

# TERRAZA



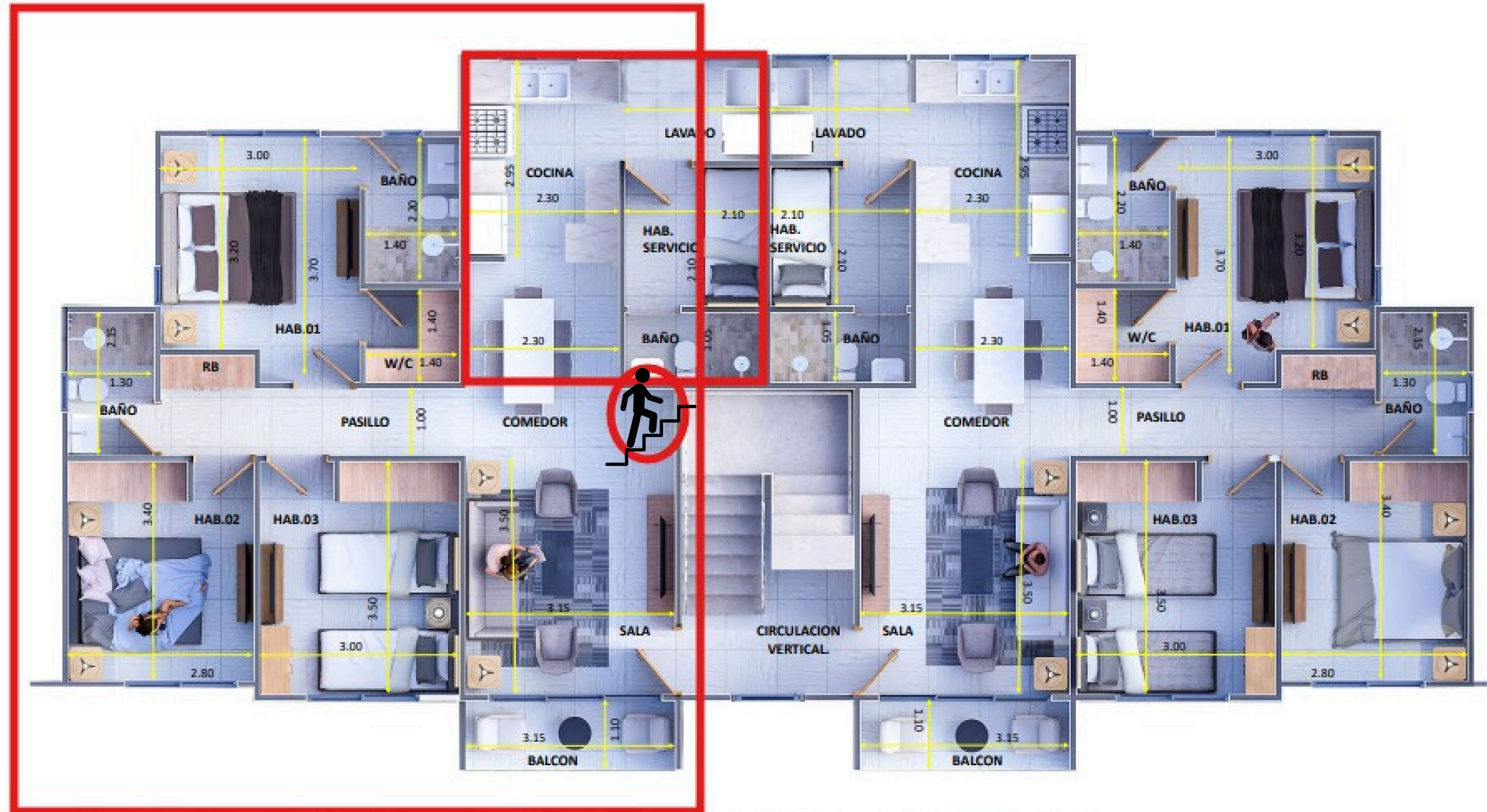
## **TERRAZAS DE 4TO Y 3ER NIVEL**

Terraza 3er nivel 20.50 m<sup>2</sup>

Terraza 4to nivel 40.20 m<sup>2</sup>



# PLANOS DIMENSIONADOS



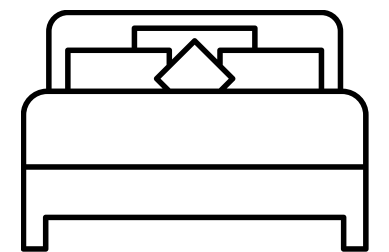
NIVEL 2, 3 Y 4 | 95.75 m<sup>2</sup>

SALA / COMEDOR  
HABITACIÓN PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

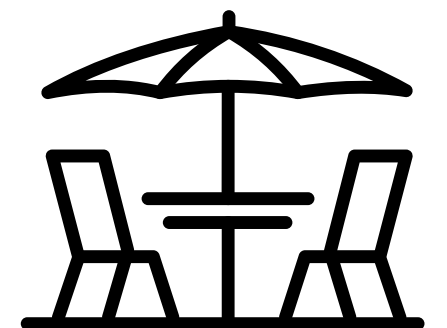
COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO



3 BAÑOS



3 HABITACIONES



95.75 metros de  
apartamento



# Amenidades



PADEL

1



BASKETBALL

2



GIMNASIO

3



PISCINA

4



BBQ

5



CASA CLUB

4



PISTA TROTE

5



SALONES

6



PARQUES

7



JARDINES

8



PLAN DE PAGOS

Proyecto:	ARROYO HONDO GARDENS							
Unidad	B21-402		3era fase					
Precio de cierre	\$168,210.00							
Etapas	NO.	Fecha	Reserva / Separacio	Cuotas mensuales	Pagos Extraordinarios	Saldo contra entrega	ESTATUS	Porcentaje
Reserva	1		\$2,000.00					10%
Firma del contrato	2		\$14,821.00					
PROCESO CONSTRUCCION			\$25,231.50					
	1	30/9/2025		\$1,051.31				
	2	30/10/2025		\$1,051.31				
	3	30/11/2025		\$1,051.31				
	4	30/12/2025		\$1,051.31				
	5	30/1/2026		\$1,051.31				
	6	28/2/2026		\$1,051.31				
	7	30/3/2026		\$1,051.31				
	8	30/4/2026		\$1,051.31				
	9	30/5/2026		\$1,051.31				
	10	30/6/2026		\$1,051.31				
	11	30/7/2026		\$1,051.31				
	12	30/8/2026		\$1,051.31				
	13	30/9/2026		\$1,051.31				
	14	30/10/2026		\$1,051.31				
	15	30/11/2026		\$1,051.31				
	16	30/12/2026		\$1,051.31				
	17	30/1/2027		\$1,051.31				
	18	30/02/2027		\$1,051.31				
	19	30/3/2027		\$1,051.31				
	20	30/4/2027		\$1,051.31				
	21	31/5/2027		\$1,051.31				
	22	30/6/2027		\$1,051.31				
	23	30/7/2027		\$1,051.31				
	24	30/8/2027		\$1,051.31				
Saldo Contra entrega	1					\$126,157.50		75%
			\$16,821.00	\$25,231.50	\$0.00	\$126,157.50	\$168,210.00	



# Beneficios de comprar en Arroyo Hondo Gardens

1

Seguridad a través  
de Fiduciaria  
Universal

2

Plan de pago  
adaptado a tu  
medida

3

Inversión  
asegurada