


a 13 de septiembre del 2025




Agente Inmobiliaria  
**Joanna Acosta**



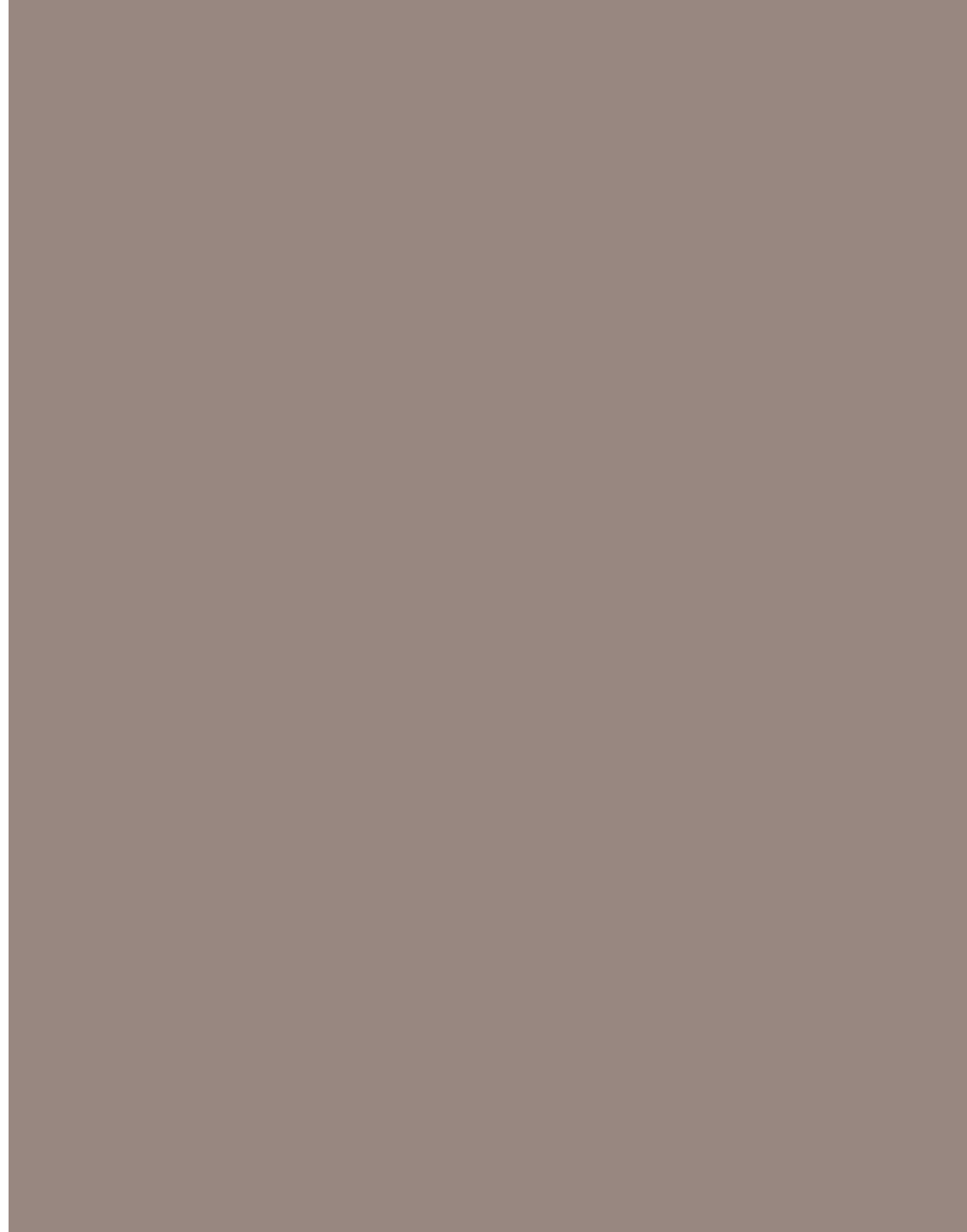
Hola, Prueba5.  
Bienvenido a tu nuevo hogar.

 +1 849 245 1759

 [sergio@chezaad.com](mailto:sergio@chezaad.com)

 [aysanproperties.com](http://aysanproperties.com)







# DISTRIBUCIÓN DE LA UNIDAD

*Apartamento Tipo B*



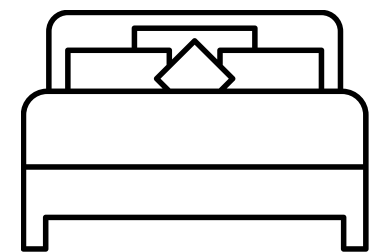
**NIVEL 2, 3 Y 4 | 95.75 m<sup>2</sup>**

SALA / COMEDOR  
HABITACIÓN PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
AREA LAVADO

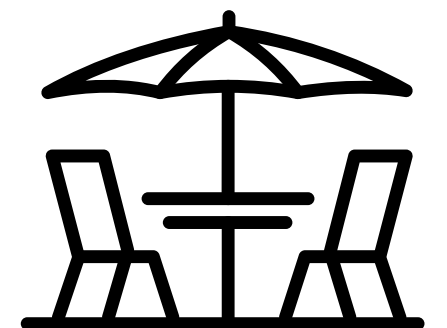
COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO



3 BAÑOS



3 HABITACIONES

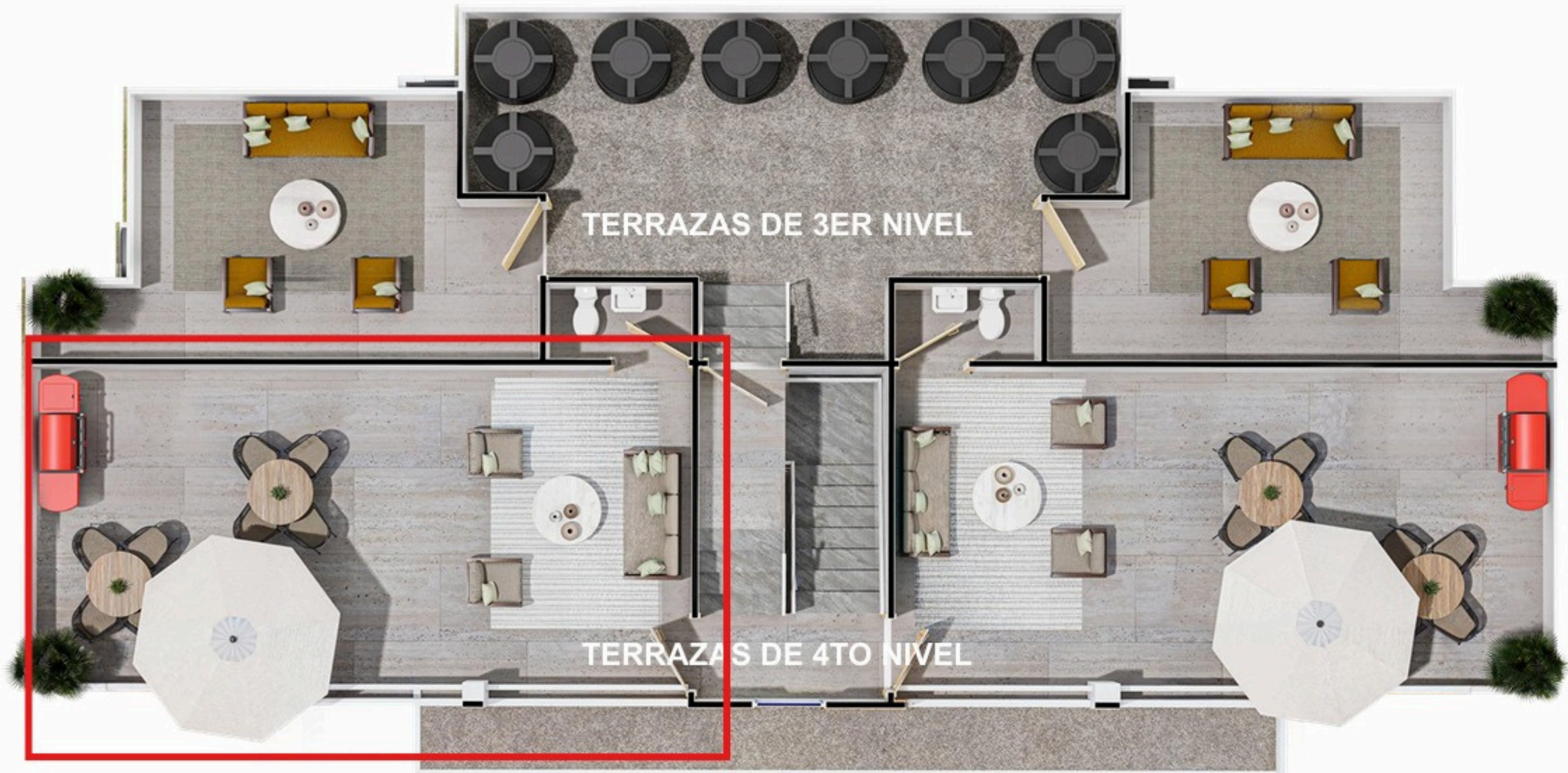


95.75 metros de  
apartamento, más  
40.20 de terraza



*Apartamento Tipo B*

# TERRAZA



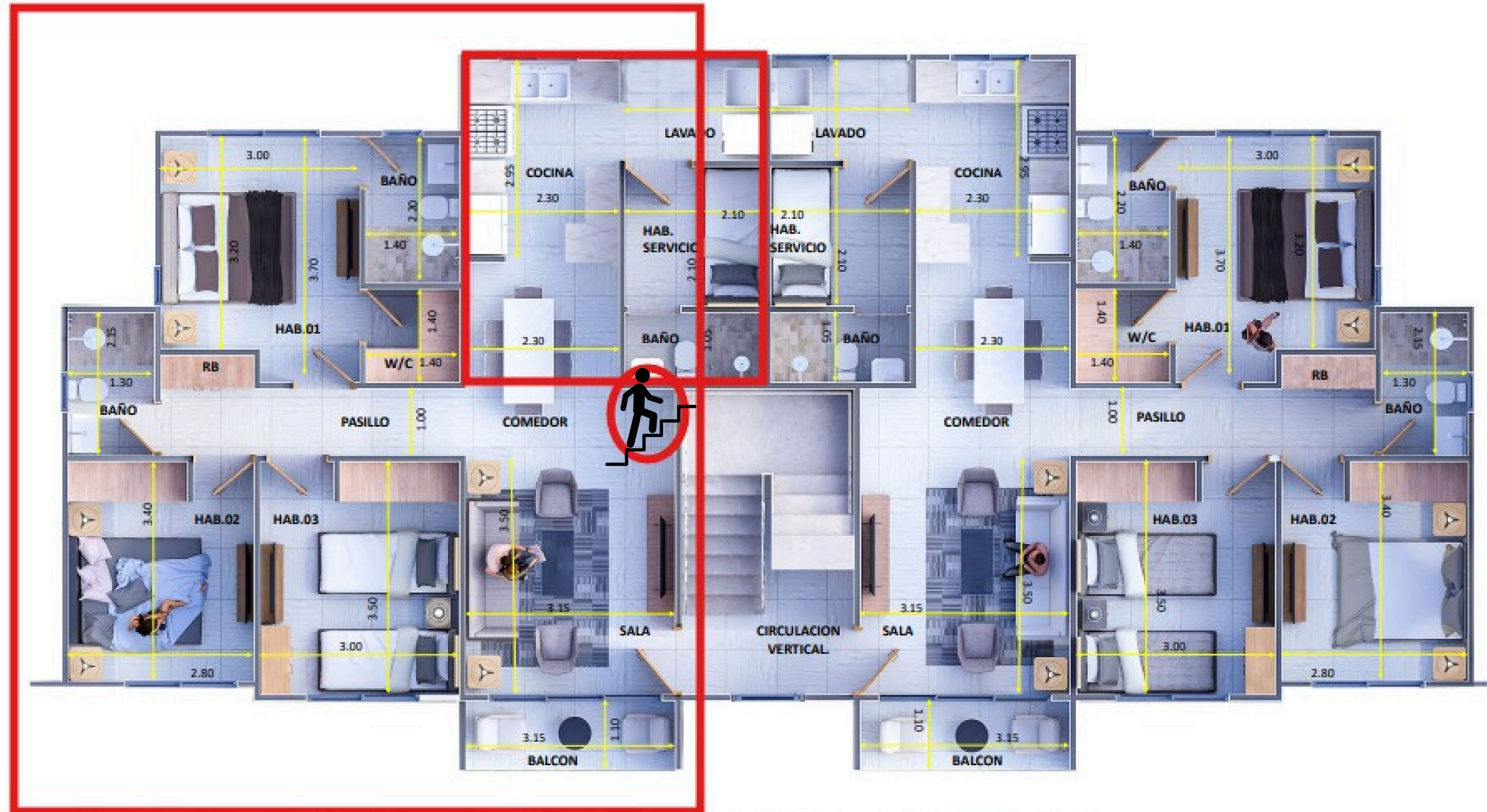
## **TERRAZAS DE 4TO Y 3ER NIVEL**

Terraza 3er nivel 20.50 m<sup>2</sup>

Terraza 4to nivel 40.20 m<sup>2</sup>



# PLANOS DIMENSIONADOS



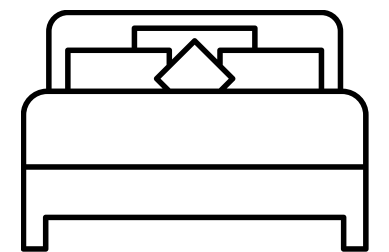
**NIVEL 2, 3 Y 4 | 95.75 m<sup>2</sup>**

SALA / COMEDOR  
HABITACION PRINCIPAL CON  
WALKING CLOSET Y BAÑO  
2 HABITACIONES SECUNDARIAS  
CON BAÑO COMPARTIDO  
HABITACION DE SERVICIO  
AREA LAVADO

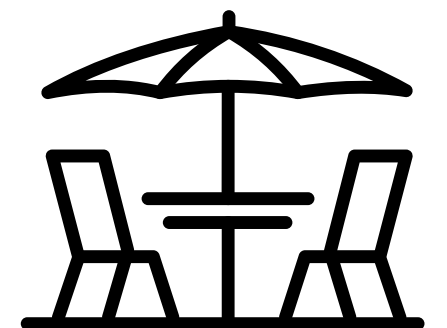
COCINA MODULAR  
PATIO  
TERRAZA  
PARQUEO



3 BAÑOS



3 HABITACIONES



95.75 metros de  
apartamento



# Amenidades



PADEL

1



BASKETBALL

2



GIMNASIO

3



PISCINA

4



BBQ

5



CASA CLUB

4



PISTA TROTE

5



SALONES

6



PARQUES

7



JARDINES

8



PLAN DE PAGOS

Proyecto:	ARROYO HONDO GARDENS							
Unidad	B21-402		3era fase					
Precio de cierre	\$168,210.00							
Etapas	NO.	Fecha	Reserva / Separacio	Cuotas mensuales	Pagos Extraordinarios	Saldo contra entrega	ESTATUS	Porcentaje
Reserva	1		\$2,000.00					10%
Firma del contrato	2		\$14,821.00					
PROCESO CONSTRUCCION			\$25,231.50					
	1	30/9/2025		\$1,051.31				
	2	30/10/2025		\$1,051.31				
	3	30/11/2025		\$1,051.31				
	4	30/12/2025		\$1,051.31				
	5	30/1/2026		\$1,051.31				
	6	28/2/2026		\$1,051.31				
	7	30/3/2026		\$1,051.31				
	8	30/4/2026		\$1,051.31				
	9	30/5/2026		\$1,051.31				
	10	30/6/2026		\$1,051.31				
	11	30/7/2026		\$1,051.31				
	12	30/8/2026		\$1,051.31				
	13	30/9/2026		\$1,051.31				
	14	30/10/2026		\$1,051.31				
	15	30/11/2026		\$1,051.31				
	16	30/12/2026		\$1,051.31				
	17	30/1/2027		\$1,051.31				
	18	30/02/2027		\$1,051.31				
	19	30/3/2027		\$1,051.31				
	20	30/4/2027		\$1,051.31				
	21	31/5/2027		\$1,051.31				
	22	30/6/2027		\$1,051.31				
	23	30/7/2027		\$1,051.31				
	24	30/8/2027		\$1,051.31				
Saldo Contra entrega	1					\$126,157.50		75%
			\$16,821.00	\$25,231.50	\$0.00	\$126,157.50	\$168,210.00	



# Beneficios de comprar en Arroyo Hondo Gardens

1

Seguridad a través  
de Fiduciaria  
Universal

2

Plan de pago  
adaptado a tu  
medida

3

Inversión  
asegurada