

Договор поручительства

№ 88/13/20

между

**Банком ВТБ
(публичное акционерное общество)**

и

**Обществом с ограниченной ответственностью
«Миндаль»**

г. Мурманск

Банк ВТБ (публичное акционерное общество) (Банк ВТБ (ПАО)), генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации № 1000, далее именуемый «Банк» или «Кредитор», в лице Заместителя управляющего операционным офисом по сервису Операционного офиса «Региональный операционный офис «Мурманский» Филиала ОПЕРУ Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в Санкт-Петербурге Ведерникова Валерия Леонидовича, действующего на основании доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа город Мурманск Мурманской области Поповой Татьяной Ивановной «30» января 2019 года и зарегистрированной в реестре за № 51/36-н/51-2019-1-187, с одной стороны, и

Обществом с ограниченной ответственностью «Миндаль» (ООО «Миндаль»), далее именуемый «Поручитель», в лице Директора Вириной Татьяны Федоровны, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор поручительства для обеспечения исполнения обязательств Акционерного общества «Орхидея» (АО «Орхидея») перед Банком ВТБ (публичное акционерное общество) по Кредитному соглашению № 88/20 от «___» ноября 2020 года, заключенному между Банком и АО «Орхидея» в г. Мурманск.

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Для целей настоящего договора поручительства № 88/13/20 нижеследующие термины имеют следующее значение:

«Договор» – настоящий договор поручительства;

«Заемщик» – АО «Орхидея», ОГРН 1025100844427;

«Кредитное соглашение» – кредитное соглашение № 88/20 от «___» ноября 2020 года, заключенное между Кредитором и Заемщиком;

«Кредитор», он же «Банк» – Банк ВТБ (публичное акционерное общество);

«Обязательства» – обеспечиваемые поручительством обязательства Заемщика по Кредитному соглашению, изложенные в **пункте 2.1.** Договора;

Группа компаний «Юность» (далее – «Группа»):

- АО «Орхидея» (ИНН 5191402388);
- ООО «Лето» (ИНН 5190192804);
- ООО «Юность плюс» (ИНН 5190066831);
- АО «Орхидея плюс» (ИНН 5190106690);
- ООО «Миндаль» (ИНН 5190028811);
- ООО «Каратал» (ИНН 5105096919);
- ООО «Юность» (ИНН 5105096605);
- ИП Вирина Татьяна Федоровна (ИНН 519014080468);
- ИП Загинайло Лидия Васильевна (ИНН 519032371950).

Понятия и термины, используемые в Договоре, имеют те же значения, что и в Кредитном соглашении, если иное прямо не следует из контекста Договора.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По Договору Поручитель обязуется перед Банком отвечать за исполнение Заемщиком Обязательств по Кредитному соглашению в полном объеме, включая:

2.1.1. по возврату Кредита в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 92 617 304 (Девяносто два миллиона шестьсот семнадцать тысяч триста четыре) рубля 56 копеек, подлежащего погашению «06» ноября 2023 года в соответствии с графиком погашения:

Дата погашения	Сумма погашения
15 ноября 2020 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 декабря 2020 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 января 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 февраля 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 марта 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 апреля 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 мая 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 июня 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 июля 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 августа 2021 года	500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
15 сентября 2021 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 октября 2021 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 ноября 2021 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 декабря 2021 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 января 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 февраля 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 марта 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 апреля 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 мая 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 июня 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 июля 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 августа 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 сентября 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 октября 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 ноября 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 декабря 2022 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 января 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 февраля 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 марта 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 апреля 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 мая 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 июня 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 июля 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 августа 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
15 сентября 2023 года	1 000 000 (один миллион) рублей 00 копеек
06 ноября 2023 года	62 617 304 (шестьдесят два миллиона шестьсот семнадцать тысяч триста четыре) рубля 56 копеек
ИТОГО	92 617 304 (девяносто два миллиона шестьсот семнадцать тысяч триста четыре) рубля 56 копеек

или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о досрочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного соглашения;

- 2.1.2. по уплате процентов за пользование Кредитом в рамках Кредитного соглашения по ставке **8,63 (восемь целых шестьдесят три сотых) процентов годовых**, начисляемых на сумму использованного и непогашенного Основного долга, и подлежащих уплате Заемщиком ежемесячно, в течение 5 (пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным периодом, начиная с даты предоставления Кредита, а также в дату окончательного погашения Кредита, указанную в пункте 2.1.1. настоящего Договора, а также:

- по уплате процентов по ставке, измененной Кредитором в одностороннем порядке в соответствии с условиями Кредитного соглашения на величину роста:

а) ключевой ставки Банка России, публикуемой на официальном сайте Банка России в сети Интернет (www.cbr.ru)

и/или

б) среднеарифметического значения за календарный месяц ставки бескупонной доходности ОФЗ со сроком до погашения 3 (Три) года по данным, публикуемым на официальном сайте Банка России в сети Интернет (www.cbr.ru).

Новая процентная ставка начинает действовать с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщику было направлено письменное уведомление об увеличении процентной ставки. Копия уведомления направляется Поручителю;

- по уплате процентов по ставке, определяемой в соответствии с условиями Кредитного соглашения и увеличенной на **1 (один) процентный пункт** в случае, если:
 - ежеквартальные очищенные кредитовые обороты по счетам Заемщика, открытые в Банке, составят менее 90 (девяносто) процентов от общей суммы очищенных кредитовых оборотов Заемщика во всех банках, за период равный 3 (трем) календарным месяцам;
 - ежеквартальные очищенные кредитовые обороты по счетам всех компаний Группы (кроме Заемщика), открытым в Банке, составят менее 60 (шестидесяти) процентов от совокупных очищенных поступлений по всем компаниям Группы (кроме Заемщика) в сумме на счета во всех банках за период, равный 3 (трем) календарным месяцам.

Измененная процентная ставка начинает действовать с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за месяцем, в котором установлен факт поддержания кредитовых оборотов в размере менее указанного в Кредитном соглашении значения, и по последнее число месяца, следующего за месяцем, в котором установлен факт поддержания кредитовых оборотов в размере не менее указанного в Кредитном соглашении значения;

- по уплате процентов по ставке, определяемой в соответствии с условиями Кредитного соглашения и увеличенной на 1 (один) процент годовых в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в подпунктах **23), 25), 26), 27) пункта 9.1. Кредитного соглашения** на каждый день периода, в течение которого не было выполнено соответствующее условие;
- 2.1.3. по уплате единовременной платы за операции, связанные с размещением денежных средств в размере **0,0 (ноль) процентов от суммы кредита**, начисляемой Кредитором в соответствии с **пунктом 6.8.2.** Кредитного соглашения;
- 2.1.4. По уплате комиссии за досрочное погашение кредита, в случае осуществления Заемщиком досрочно полного или частичного возврата кредита, ранее сроков его возврата, установленных **пунктом 7.1.** Кредитного Соглашения и указанных в **пункте 2.1.1** настоящего Договора.

Размер комиссии за досрочное погашение кредита уплачивается Заемщиком в определенном проценте от суммы досрочного полного или частичного погашения кредита. Комиссия за досрочное погашение кредита на дату заключения Кредитного соглашения устанавливается в следующих процентных соотношениях от суммы досрочного полного или частичного погашения кредита:

RUB			Размер комиссии за досрочное погашение											
			Срок, прошедший с заключения кредитного соглашения, в годах / днях											
Срок кредита		Комп-ий спред	0-0,25	0,25-0,5	0,5-0,75	0,75-1	1-1,25	1,25-1,5	1,5-1,75	1,75-2	2-2,25	2,25-2,5	2,5-2,75	2,75-3
в годах	в днях		до 90 дней	от 91 до 180 дней	от 181 до 270 дней	от 271 до 366 дней	от 367 до 456 дней	от 457 до 547 дней	от 548 до 639 дней	от 640 до 731 дней	от 732 до 822 дней	от 823 до 923 дней	от 924 до 1015 дней	от 1016 до 1096 дней
3	от 732 до 1096 дней		0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	0,30%	0,25%	0,20%	0,15%	0,10%	0,05%

- 2.1.5. По уплате комиссии за сопровождение кредита в размере **0,02 (ноль целых две сотых) процента в квартал**, начисляемую на фактические ежедневные остатки на счетах по учету кредита. Расчетный период для начисления комиссии за сопровождение кредита

- устанавливается с 1 (Первого) числа первого месяца текущего квартала по последнее число последнего месяца текущего квартала. Срок уплаты комиссии за сопровождение кредита – в течение 5 (Пяти) рабочих дней месяца, следующего за расчетным кварталом, начиная с даты предоставления первого Кредита, а также в дату окончательного погашения Кредита, указанного в **пункте 7.1.** Кредитного соглашения;
- 2.1.6. по уплате неустойки в размере **0,02 (ноль целых две сотых) процента** от суммы просроченной задолженности по Основному долгу за каждый день просрочки, начисляемой Кредитором в случае возникновения просроченной задолженности по Основному долгу и уплачиваемой Заемщиком в дату окончательного фактического погашения соответствующей просроченной задолженности по Основному долгу в соответствии с **пунктом 11.2.** Кредитного соглашения;
- 2.1.7. по уплате неустойки в размере **0,05 (ноль целых пять сотых) процента** от суммы просроченной задолженности по процентам/комиссиям за каждый день просрочки, начисляемой Кредитором в случае возникновения просроченной задолженности по процентам/комиссии и уплачиваемой Заемщиком в дату окончательного фактического погашения соответствующей просроченной задолженности по процентам/комиссии в соответствии с **пунктом 11.3.** Кредитного соглашения;
- 2.1.8. по уплате неустойки (штрафа) в размере **30 000,00 (тридцати тысяч) рублей** в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в **подпунктах 18), 20), 21), 22), 24) пункта 9.1.** Кредитного соглашения, начисляемой Кредитором и уплачиваемой Заемщиком в течение 3 (трех) рабочих дней после получения требования Банка об уплате неустойки (штрафа) в соответствии с **пунктом 11.4.** Кредитного соглашения;
- 2.1.9. по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по Кредитному соглашению и подлежащих возмещению Заемщиком в соответствии с условиями Кредитного соглашения, а также в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Заемщиком по Кредитному соглашению;
- 2.1.10. по возврату полученных Заемщиком денежных средств и уплате процентов за пользование чужими денежными средствами в полном объеме в случае недействительности Кредитного соглашения.
- 2.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Обязательств, в том числе при направлении требования о досрочном исполнении Обязательств, такие Обязательства должны быть исполнены в полном объеме Поручителем в порядке, предусмотренном статьей 3 Договора.
- 2.3. Поручительство по Договору является солидарным.

3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА И ПОРУЧИТЕЛЯ

- 3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Обязательств Банк вправе на условиях заранее данного акцепта списать без распоряжения Поручителя денежные средства со следующего счета № **40702810786000101521**, который открыт Поручителем в Банке, в счет удовлетворения Банком своих требований, обеспеченных поручительством в соответствии с условиями настоящего Договора, или направить Поручителю письменное требование о перечислении необходимой суммы денежных средств на корреспондентский счет Банка. Примерная форма требования указана в Приложении № 1 к Договору. В случае направления Банком письменного требования Поручитель обязан перечислить необходимую сумму денежных средств на корреспондентский счет Банка, указанный в статье 6 Договора или в письменном требовании Банка, в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения такого требования. Дата получения указанного требования определяется в соответствии с **пунктом 5.12.** Договора.
- 3.2. Поручитель предоставляет Банку согласие (акцепт) на списание без его распоряжения денежных средств со счета, который указан в **пункте 3.1** Договора, в целях удовлетворения

требований Банка, обеспеченных поручительством в соответствии с условиями настоящего Договора, с последующим уведомлением Поручителя о факте списания. Согласие (акцепт) Поручителя на списание Банком денежных средств со счетов, которые открыты Поручителем в Банке, в счет исполнения обязательств по Договору является заранее данным акцептом и предоставляется в размере обеспечиваемых поручительством Обязательств Заемщика, а также иных платежей, причитающихся Банку в связи с исполнением настоящего Договора без ограничения по количеству оформляемых Банком соответствующих расчетных документов, согласно условиям настоящего Договора и принятым Поручителем обязательствам по Договору.

- 3.3. В случае отсутствия или недостаточности денежных средств в валюте Обязательств на счете Поручителя, открытом в Банке, Поручитель настоящим поручает Банку осуществлять продажу иностранной валюты со счетов, открытых в Банке, и направлять полученные в результате конверсии суммы денежных средств в рублях на погашение соответствующей задолженности Поручителя по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При этом продажа иностранной валюты за рубли осуществляется по курсу Банка на дату проведения такой операции.
- 3.4. В случае открытия Поручителем каких-либо счетов в Банке Поручитель обязан при заключении договоров банковского счета предоставлять Банку согласие (акцепт) на списание с них денежных средств в целях удовлетворения требований Банка по Договору и подписать необходимые документы, позволяющие Банку производить списание денежных средств со счетов, открытых Поручителем в Банке, в счет исполнения обязательств по Договору;
- 3.5. В случае отсутствия счетов Поручителя, открытых в Банке, приостановления операций по счетам Поручителя в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, а равно в случае полного отсутствия денежных средств на счетах Поручителя, открытых в Банке, или отсутствия на них денежных средств, достаточных для удовлетворения требований Банка, исполнение Поручителем обязательств по Договору осуществляется путем перечисления Поручителем необходимой суммы денежных средств на корреспондентский счет Банка в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.6. Датой исполнения обязательства Поручителя по Договору считается, в зависимости от способа исполнения обязательств Поручителя по Договору, дата списания денежных средств со счета Поручителя в Банке на условиях заранее данного акцепта или дата зачисления их Поручителем на корреспондентский счет Банка, указанный в статье 6 Договора.
- 3.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Обязательств Банк не обязан:
- направлять Заемщику какое-либо требование о надлежащем исполнении им Обязательств;
 - предъявлять Заемщику иск о взыскании с него суммы просроченной задолженности, возникшей в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком Обязательств, или применять иные меры, направленные на получение от Заемщика надлежащего исполнения им Обязательств;
 - извещать Поручителя о фактах неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Обязательств;
 - предоставлять Поручителю какие-либо доказательства неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Обязательств, а Поручитель не вправе требовать от Банка предоставления таких доказательств.
- 3.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем обязательств по Договору, предусмотренных статьей 2 Договора, Поручитель обязан уплатить Банку неустойку в размере **0,02 (ноль целых две сотых) процента** от суммы неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки. Неустойка начисляется начиная с даты, следующей за датой, в которую обязательство Поручителя по

Договору должно было быть исполнено, и по дату полного надлежащего исполнения им таких обязательств включительно. Неустойка уплачивается Поручителем в дату окончательного исполнения просроченного обязательства.

- 3.9. Суммы неустоек (штрафов, пеней) считаются признанными Поручителем в дату фактического получения Банком денежных средств, перечисленных Поручителем, или списанных Банком со счета Поручителя на условиях заранее данного акцепта.
- 3.10. Поручитель обязуется:
- 3.10.1. до полного исполнения Заемщиком Обязательств не принимать мер, направленных на закрытие счетов в Банке;
- 3.10.2. уведомлять Банк о намерении открыть счета в иных кредитных организациях за 5 (Пять) рабочих дней до предполагаемой даты заключения соответствующего договора банковского счета;
- 3.10.3. письменно извещать Банк о любом нижеуказанном факте в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня его наступления, произошедшего в течение действия Договора:
- 1) произойдет изменение места нахождения или почтового адреса Поручителя, а также любого из указанных в настоящем Договоре платежных реквизитов Поручителя;
 - 2) произойдет изменение персонального состава органов управления Поручителя;
 - 3) уполномоченным органом управления Поручителя будет принято решение о ликвидации, реорганизации Поручителя;
 - 4) заинтересованным лицом будет подано в арбитражный суд заявление о признании Поручителя банкротом.
- 3.10.4. в случае внесения изменений в учредительные документы Поручителя предоставить Банку нотариально удостоверенные копии соответствующих документов в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты государственной регистрации изменений в учредительные документы Поручителя;
- 3.10.5. не раскрывать содержание Договора и любую информацию, относящуюся к его исполнению третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- 3.10.6. предоставлять Банку ежеквартально не позднее 10 мая, 10 августа и 10 ноября копии следующих документов отчетности текущего года по состоянию на 01 апреля, 01 июля и 01 октября, соответственно:
- 1) форм бухгалтерской отчетности, включающие:
 - бухгалтерский баланс (форма по ОКУД 0710001);
 - отчет о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002);
 - 2) сведений и расшифровок к бухгалтерскому балансу, включающих:
 - дебиторскую и кредиторскую задолженность Поручителя в разрезе срочной и просроченной (с указанием сроков просроченной задолженности);
 - данные о балансовой стоимости неликвидных запасов (запасов, которые не реализованы в течение 360 дней, если это не связано с особенностями производственного цикла);
 - займы и кредиты;
 - данные о полученном и предоставленном обеспечении (по видам);
 - данные о наличии предоставленных Поручителем поручительств, выданных по поручению Поручителя гарантий, открытых аккредитивов и о лимитах финансирования под уступку денежного требования (лимитах факторинга) в разрезе дебиторов в соответствии с заключенными Поручителем с финансовыми агентами соглашениями;
 - данные о наличии/отсутствии просроченных обязательств перед работниками по расчетам по заработной плате;
 - данные о наличии/отсутствии просроченной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами (с указанием суммы задолженности при ее наличии и причин возникновения);
 - данные о наличии/отсутствии очереди не исполненных в срок распоряжений к

- банковским счетам Поручителя (с указанием суммы не исполненных в срок распоряжений при их наличии);
- данные об оборотах по расчетным счетам в иных кредитных организациях;
 - данные о величине чистых активов Поручителя;
 - справки Поручителя о размере сумм амортизационных отчислений, уплаченных процентов и комиссий, объеме уплаченных лизинговых платежей за последние четыре отчетных квартала;
 - данные о наличии/отсутствии негативных событий и тенденций, произошедших в деятельности Поручителя с 01.07.2020 г. по дату предоставления сведений.

3.10.7. предоставлять Банку ежегодно:

3.10.7.1. не позднее 10 апреля текущего года за последний отчетный год копии следующих документов бухгалтерской отчетности:

- 1) форм годовой бухгалтерской отчетности, включающей:
 - бухгалтерский баланс (форма по ОКУД 0710001);
 - отчет о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002);
 - отчет об изменениях капитала (форма по ОКУД 0710003);
 - отчет о движении денежных средств (форма по ОКУД 0710004);
- 2) пояснительной записки к годовой бухгалтерской отчетности (в случае ее наличия);
- 3) сведений и расшифровок к годовому бухгалтерскому балансу, включающих документы, предусмотренные подпунктом «2» пункта 3.11.6. Договора;

3.10.7.2. не позднее 10 февраля текущего года, следующего за отчетным, данные о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Поручителя за период с 1 октября по 31 декабря отчетного года;

3.10.8. в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса Банка предоставлять Банку иные сведения и документы, необходимые для оценки финансового состояния Поручителя;

3.10.9. ежегодно до 30 июля текущего года предоставлять Банку копию аудиторского заключения за последний отчетный год, подтверждающего достоверность бухгалтерской отчетности Поручителя за последний отчетный год (в случае, если отчетность – Поручителя в соответствии с применимым законодательством подлежит обязательному аудиту);

3.11. Документы бухгалтерской отчетности должны быть составлены и подписаны в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Годовая отчетность должна иметь отметку о ее получении налоговым органом по месту государственной регистрации Поручителя (в случае, если документы соответствующей отчетности подлежат в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставлению в налоговый орган). Предоставляемые копии документов бухгалтерской отчетности должны быть заверены руководителем или иным уполномоченным лицом (с приложением документов, подтверждающих полномочия лица на заверение копий документов от имени Поручителя), прошиты, пронумерованы и скреплены печатью Поручителя (при ее наличии). В случае передачи в налоговый орган годовой отчетности в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи Банку дополнительно должны быть представлены копии протокола входного контроля бухгалтерской отчетности и квитанции о приеме отчетности, прошитые вместе с документами бухгалтерской отчетности и заверенные уполномоченным лицом Поручителя (с указанием информации о том, что отчетность передана в налоговый орган в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи)

Датой представления Поручителем документов отчетности и иных документов, предусмотренных Договором, является дата их фактического получения Банком.

3.12. Неосуществление Банком своих прав, предусмотренных Договором, не является отказом Банка от осуществления таких прав в последующем. Единичное или частичное осуществление Банком своих прав, предоставленных ему Договором, не является основанием для прекращения иных прав, имеющихся у Банка в соответствии с Договором.

4. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ

- 4.1. Заклячая настоящий Договор, Поручитель заявляет Банку и заверяет его в следующем:
- 4.1.1. Поручитель обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения настоящего Договора, у Поручителя не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для осуществления основного вида деятельности, срок действия лицензии не истек, либо основной вид деятельности, осуществляемый Поручителем, не подлежит лицензированию;
 - 4.1.2. Поручитель имеет возможность и обязуется выполнять взятые им на себя обязательства по Договору в полном объеме и в установленные сроки;
 - 4.1.3. Лицо, подписавшее настоящий Договор, имеет на это все полномочия, выполнены все формальности и соблюдены необходимые процедуры для заключения Договора, а также Банку предоставлены все необходимые в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством одобрения/согласия на заключение Договора. Получение Поручителем иных одобрений или согласований не требуется;
 - 4.1.4. Вся информация и документы, предоставленные Поручителем Банку в связи с заключением Договора, являются достоверными, Поручитель не скрывает обстоятельств, которые могли бы при их обнаружении негативно повлиять на решение Банка, касающееся заключения настоящего Договора;
 - 4.1.5. Заключение Договора не нарушает никаких прав и обязанностей Поручителя перед третьими лицами;
 - 4.1.6. Поручитель не участвует и не связан каким-либо образом ни с одной сделкой или иным обязательством, по которым Поручитель находится в ситуации невыполнения своих обязательств, или обязан досрочно выполнить свои обязательства, или участие в которых может негативно повлиять на способность Поручителя выполнить взятые им по Договору обязательства, о которых Банк не был письменно информирован Поручителем.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Исполнение Поручителем Обязательств частично не освобождает Поручителя от обязательства исполнить за Заемщика Обязательства, оставшиеся неисполненными или ненадлежаще исполненными.
- 5.2. По исполнении Поручителем Обязательств в полном объеме, Банк обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требование к Заемщику, и передать права, обеспечивающие это требование, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты исполнения Поручителем Обязательств.
- 5.3. Поручитель настоящим подтверждает, что он ознакомлен со всеми условиями Кредитного соглашения, в том числе с обстоятельствами, являющимися основанием потребовать досрочного исполнения Заемщиком Обязательств, и он не вправе ссылаться на свою неосведомленность.
- 5.4. Утрата обеспечения Обязательств, в том числе существовавшего на момент возникновения поручительства, или ухудшение условий их обеспечения по любым обстоятельствам не являются основанием для освобождения Поручителя от ответственности и не влекут уменьшения размера его ответственности по настоящему Договору.
- 5.5. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 5.6. Поручительство предоставлено сроком по «___» _____ 2026 года включительно с даты заключения Договора.
- 5.7. Все изменения и дополнения к Договору совершаются в письменной форме в виде дополнительного соглашения за подписью уполномоченных представителей Сторон и считаются неотъемлемой частью Договора.

5.8. Если какое-либо положение Договора становится или признается недействительным или не соответствующим действующему законодательству Российской Федерации вследствие внесения в законодательство изменений, все остальные положения Договора остаются в силе.

5.9. В случае возникновения спора по настоящему Договору Сторона до обращения в суд предъявляет другой Стороне претензию в письменной форме в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Договора.

В претензии указываются требования Стороны, обстоятельства, на которых Сторона основывает свои требования, и иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Претензия направляется способами, определенными настоящим Договором по адресу Стороны, указанному в Договоре, либо по адресу, сообщенному Стороной в соответствии с пунктом 5.13 Договора.

Вне зависимости от получения ответа на претензию Сторона, предъявившая претензию, по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня фактического направления претензии вправе передать спор на разрешение суда.

Споры или разногласия, вытекающие из Договора, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Мурманской области.

5.10. Любое сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос), адресованное одной Стороной другой Стороне в связи с исполнением Договора, совершается в письменной форме со ссылкой на «Реф. ____ Договор поручительства № ____».

5.11. Обмен сообщениями осуществляется Сторонами посредством курьерской, почтовой связи (заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении), иными способами, позволяющими достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

5.12. Сообщение (уведомление, извещение, требование, запрос) считается переданным надлежащим образом и полученным адресатом:

- а) в дату, указанную на копии сообщения Стороной Договора (ее представителем или уполномоченным лицом) при вручении сообщения (в том числе при вручении сообщения, направленного с нарочным);
- б) в дату, указанную в уведомлении о вручении сообщения, направленного по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- в) в дату отказа Стороны Договора от получения направленного сообщения, если этот отказ зафиксирован организацией почтовой связи;
- г) в дату, на которую сообщение, направленное по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному Стороной в Договоре, или по адресу, сообщенному Стороной в соответствии с пунктом 5.13. Договора, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу (согласно информации, полученной отправителем сообщения от организации почтовой связи);
- д) в дату передачи сообщения иным способом, позволяющим достоверно установить, что сообщение исходит от Стороны по Договору.

5.13. Поручитель обязуется незамедлительно уведомлять Банк в письменной форме об изменении своих адресов и номеров телефонов. Риск неблагоприятных последствий в случае, если Поручителем не направлено Банку уведомление об изменении своего адреса и номера телефона или такое уведомление направлено несвоевременно, несет Поручитель.

5.14. Договор составлен и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.15. Записи, внесенные от руки в специально предусмотренные для заполнения строки в тексте Договора, оговорены и подтверждены Сторонами. Указанные записи не рассматриваются в качестве приписки.

- 5.16. На каждой странице Договора содержится оттиск штампа Банка согласно нижеследующему образцу:
- 5.17. Сведения, определенные Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях», передаются в бюро кредитных историй.
- 5.18. Договор подписан в г. Мурманск «__» ноября 2020 года в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр – Банку, один – Поручителю.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Кредитор:
Банк ВТБ
(публичное акционерное общество)

Место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29

ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391
Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в Санкт-Петербурге
199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр., В.О., д. 78/12, лит. А
БИК 044030704, КПП 783543005
Кор/сч 30101810200000000704
в Северо-Западном ГУ Банка России

РОО «Мурманский»
183038, г. Мурманск, пр-т. Ленина, д.82
Тел/факс (8152) 45-24-37

Поручитель:
Общество с ограниченной ответственностью «Миндаль»

Место нахождения:
183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 86
Почтовый адрес:
183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 86

ИНН 5190028811
ОГРН 1145190000064

Расчетный счет в валюте РФ
№ 40702810786000101521
в Филиале ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге

Телефон: (8152)457872

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Банка:
Заместитель управляющего
операционным офисом
по сервису РОО «Мурманский»



(Ведерников В.Л.)

От имени Поручителя:
Директор ООО «Миндаль»

