

Richiedi una nuova analisi su Klaryo.it



*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

# Fotografia energetica

21-03-25

Nome e Cognome: SIMONE CAIAZZO

Indirizzo di installazione: PIAZZA ROMA 30, 41121 MODENA  
MO

Email: [hello@digitaloriented.it](mailto:hello@digitaloriented.it)

Telefono: 3913633776



Analisi a cura di Klaryo

Richiedi una nuova analisi su Klaryo.it



*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Situazione attuale

Qual è la tua situazione attuale? Sulla base dei dati che ci hai fornito, questa è la fotografia attuale dei tuoi costi.

€ -604.76 €



Totale bollette  
annuale senza  
impianto  
fotovoltaico



- €

Calcolo della spesa  
energetica su 10 anni con  
aggiunta di un ipotetico  
aumento del 5% ogni  
anno



Analisi a cura di Klaryo



*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Scenario futuro

Qual è la tua situazione attuale? Sulla base dei dati che ci hai fornito, questa è la fotografia attuale dei tuoi costi. [testo da rivedere]

Costo dell'impianto

€ **USCITE**

**-362.86 €**

Totale bollette  
annuale con  
impianto  
fotovoltaico

**- 2800€**



**ENTRATE**

**+ 221.89 €**

Vendita energia

**+140 €**

Detrazioni

**6047.6 €**

Risparmio  
bolletta



**Klaryo**

*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Proiezione in 10 anni

---

<b>Costo impianto</b>	2800€
<b>Bollette residue</b>	3628.56 €
<b>TOT</b>	6428.56 €

<b>Vendita energia</b>	2218.89 €
<b>Detrazioni</b>	1400 €
<b>TOT</b>	3618.89 €

<b>Costi totali senza impianto</b>	6047.6 €
<b>Costi totali con impianto</b>	2809.67 €

### RISPARMIO TOTALE IN 10 ANNI

**3237.93€**



**Klaryo**

*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Dati di partenza

---

Spesa annua per l'energia	604.76 €
Consumo annuo	1642 kWh
Prezzo effettivo dell'energia	0.37 €/kWh

---



**QUANTO PAGHI:**

**0.37€/kWh**



**QUANTO DOVRESTI PAGARE:**

**0.33 €/kWh**

Richiedi una nuova analisi su Klaryo.it



*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

# Quanto stai pagando davvero l'energia?

**Il tuo costo effettivo dell'energia è di 0.37 €/kWh, ben più alto rispetto alla media nazionale**

**Prezzo medio del mercato tutelato**      0.34 €/kWh

**Prezzo medio del mercato libero**      0.32 €/kWh



Stai pagando più del doppio rispetto alla media! Questo significa che ogni kWh che puoi autoprodurre con il fotovoltaico ti farà risparmiare enormemente rispetto a quanto paghi oggi.

**SCOPRI COME RISPARMIARE E PAGARE UN PREZZO ONESTO L'ENERGIA**

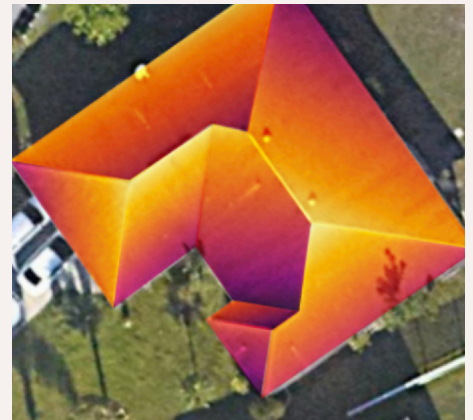
Richiedi una nuova analisi su Klaryo.it



*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## POTENZA IMPIANTO CONSIGLIATA: 4 KWh

<b>Costo impianto totale</b>	2800 €
<b>Energia venduta in un anno</b>	221.89 €
<b>Energia risparmiata in un anno</b>	241.9 €
<b>Detrazione fiscale annuale</b>	140 €
<b>Spesa annua energia</b>	604.76 €



*Esempio di esposizione solare su un tetto.*

---

<b>TOTALE risparmio annuo</b>	603.79 €
<b>Rientro dell'investimento negli anni</b>	4.64



**Klaryo**

*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Quanto deve essere grande l'impianto?

L'obiettivo è coprire i tuoi consumi annui considerando un autoconsumo del 40% e vendendo il restante 60% in rete.

<b>Produzione annua necessaria</b>	3284 kWh
<b>Potenza dell'impianto richiesta</b>	4 kWp
<b>Numero di pannelli necessari (da 400W)</b>	10 pannelli

Abbiamo arrotondato per eccesso a 10 pannelli perché è sempre meglio avere un surplus di energia. L'energia in più prodotta nei mesi più soleggiati permetterà di compensare i minori rendimenti invernali, garantendo maggiore autonomia e stabilità nei consumi domestici.





**Klaryo**

*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Rientro dell'investimento: Come funziona?

### *Costi e incentivi*

<b>Costo impianto</b>	2800 €
<b>Detrazione fiscale 50 % (10 anni)</b>	140 €/anno

---

### *Risparmio annuo e guadagni*

<b>Risparmio da autoconsumo (40% dei consumi)</b>	241.9 €
<b>Guadagno dalla vendita dell'energia (60% dell'energia prodotta)</b>	221.89 €
<b>Totale risparmio annuo (inclusa la detrazione fiscale)</b>	603.79 €

Tempo di rientro dell'investimento:  
 $2800 \text{ €} \div 603.79 \text{ €} = 4.64 \text{ anni}$

Dopo questo periodo, il sistema inizierà a generare risparmio puro, riducendo il costo della bolletta e generando un guadagno dalla vendita dell'energia in rete.

Richiedi una nuova analisi su Klaryo.it



**Klaryo**

*Klaryo non offre soluzioni nell'ambito del fotovoltaico, Klaryo è il tuo migliore alleato per aiutarti a comprendere qual è la miglior scelta da fare per rendere più efficiente la tua abitazione.*

## Conclusioni



L'impianto proposto consente di coprire i consumi con un investimento che si ripaga in circa 5 anni.



Dopo il periodo di rientro, i benefici economici continueranno per almeno 20 anni, garantendo un ottimo ritorno sull'investimento.



Oltre al risparmio diretto, si ottiene un guadagno passivo dalla vendita dell'energia.

*Se vuoi procedere con l'installazione o avere una consulenza più dettagliata, contattaci!*



# Cos'è la fotografia energetica?

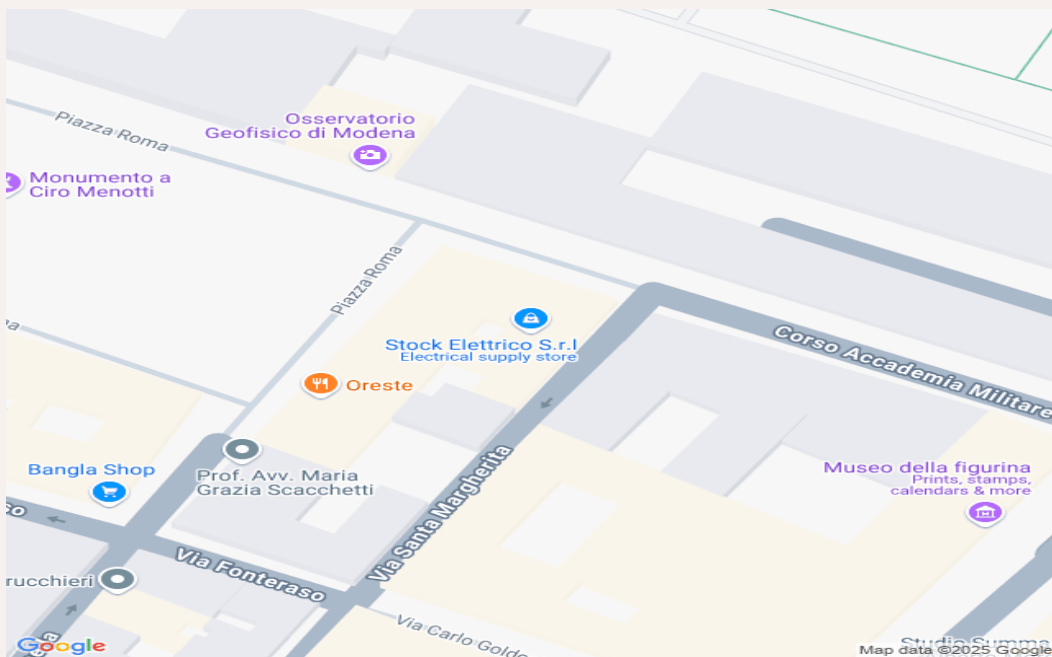
La fotografia energetica è il primo passo per trasformare la tua casa in un esempio di efficienza e sostenibilità.

Grazie a questo documento, potrai scoprire come migliorare il tuo sistema energetico e ridurre gli sprechi, scegliendo le soluzioni più innovative come pannelli solari, pompe di calore e tecnologie sostenibili.

Non si tratta solo di numeri: è il tuo percorso verso un futuro più luminoso, pulito e vantaggioso.



## PIAZZA ROMA 30, 41121 MODENA MO



**PIAZZA ROMA 30, 41121 MODENA MO****Valorizza la tua abitazione: Scopri tutte le sue potenzialità**

Latitudine: 44.6477109

Longitudine: 10.930133

Data di cattura satellitare: 21/07/2022

Data di processamento: 18/04/2024

Qualità dei dati: HIGH

Tipo di abitazione: Domestico Residente

Superficie totale dell'edificio: 888.45 m<sup>2</sup>

Superficie del tetto: 789.46 m<sup>2</sup>

## Porzioni di tetto e orientamento

Porzione	Inclinazione	Area
1	21.66	269.4
2	21.5	130.18
3	20.84	104.23
4	22.3	55.34
5	20.98	47.61
6	23.57	27.09
7	21.43	22.54
8	21.16	21.83
9	23.22	19.23
10	31.01	15.47
11	24.52	14.28
12	24.36	14.06
13	27.2	14.17
14	25.88	11.38
15	18.26	9.94
16	43.8	7.48
17	22.57	5.24



Analisi a cura di Klaryo



## **Sveliamo come utilizzi la tua energia**

Ogni kWh consumato racconta qualcosa di te. Analizzando i tuoi consumi energetici, tracciamo il quadro di come e quando utilizzi l'energia, identificando le aree in cui puoi ottenere il massimo risparmio.

### **CONSUMO ENERGIA**

Nome e Cognome: SIMONE CAIAZZO

Indirizzo di installazione: PIAZZA ROMA 30, 41121 MODENA MO

Tipo di tariffa: P Netto Natura Luce 24 - V51

Tipo di contratto: 3,00 kW kWh

Consumo annuale: 1642 kWh

Costo al kWh: 0.37 €/kWh

## I tuoi obiettivi, il nostro impegno

Che tu voglia risparmiare, ridurre il tuo impatto ambientale o investire in soluzioni a lungo termine, il nostro obiettivo è allineato al tuo.

Ogni scelta è personalizzata per rispondere alle tue esigenze e costruire un futuro energetico su misura per te.

Obiettivo: Indipendenza energetica  
Disponibilità di investimento: 12000

## SOLUZIONE PROPOSTA:

### Installazione di pannelli fotovoltaici

Per sfruttare al meglio la risorsa solare, consigliamo l'installazione di pannelli fotovoltaici.

Questo ti permetterà di produrre energia rinnovabile direttamente in loco, riducendo i costi energetici e migliorando l'efficienza complessiva del sistema.

La dimensione e la configurazione del sistema fotovoltaico saranno calcolate in base al fabbisogno energetico e alla superficie disponibile.

## Dettaglio tecnologie suggerite

- ☒ Installazione sistemi fotovoltaici
- ☒ Installazione sistema di accumulo

## **I nostri suggerimenti: Trasformiamo il sole in risparmio per te**

In base all'analisi delle caratteristiche uniche della tua abitazione e delle condizioni climatiche locali, abbiamo stimato la produzione energetica ottimale del tuo impianto.

Questo studio è finalizzato a garantire la massima efficienza, risparmi sui costi e una riduzione dell'impatto ambientale.

## **Panoramica del potenziale solare locale**

### **Radiazione solare:**

Si stima che il tetto riceva 1380.24 ore di sole all'anno.

### **Area utilizzabile:**

483.03 m<sup>2</sup> disponibili per l'installazione dei pannelli.

### **Disponibilità:**

È possibile installare 10 pannelli solari.

## **Specifiche dei pannelli (valori medi)**

Capacità produttiva del singolo pannello: 400 W

Vita operativa stimata: 20 years

## **Funzionamento dei pannelli**

## Stima di produzione in varie configurazioni

Potenza impianto	Energia prodotta (annuale)	Porzioni di tetto
8 kW	4427.54	Porzione 2 : 1 pannelli Produzione: 545.26
10 kW	5515.47	Porzione 2 : 1 pannelli Produzione: 545.26
13 kW	7145.19	Porzione 2 : 1 pannelli Produzione: 545.26
15 kW	8228.87	Porzione 2 : 1 pannelli Produzione: 545.26
18 kW	9856.54	Porzione 2 : 2 pannelli Produzione: 1086.3
20 kW	10939.92	Porzione 2 : 3 pannelli Produzione: 1628.85
23 kW	12559.59	Porzione 2 : 5 pannelli Produzione: 2709.16
25 kW	13637.5	Porzione 2 : 6 pannelli Produzione: 3248.41
28 kW	15248.86	Porzione 2 : 8 pannelli Produzione: 4322.2
30 kW	16316.48	Porzione 2 : 10 pannelli Produzione: 5389.82

Potenza impianto	Energia prodotta (annuale)	Porzioni di tetto
33 kW	17928.65	Porzione 2 : 13 pannelli Produzione: 7001.98
35 kW	18995.56	Porzione 2 : 15 pannelli Produzione: 8068.89
38 kW	20614.48	Porzione 2 : 18 pannelli Produzione: 9687.82
40 kW	21680.95	Porzione 2 : 19 pannelli Produzione: 10223.09
43 kW	23272.32	Porzione 2 : 22 pannelli Produzione: 11814.46
45 kW	24330.94	Porzione 2 : 24 pannelli Produzione: 12873.07
48 kW	25914.93	Porzione 2 : 26 pannelli Produzione: 13929.48
50 kW	26969.12	Porzione 2 : 28 pannelli Produzione: 14983.67

## **Stima del risparmio economico: Immagina il tuo risparmio, oggi e domani**

Ogni euro risparmiato è un passo verso una vita più serena.

### **OGGI**

Totale consumo annuo: 1642 kWh

Totale spesa annua: 604.76 €

## DOMANI (senza sistema di accumulo)

Totale consumo annuo: 1642 kWh

Potenza impianto	Totale produzione annua	Totale spesa annua con i pannelli	Totale risparmio annuo	Totale investimento	Tempo di ritorno dell'investimento
3.2 kW	1328.26	116.08 €	491.46 €	8000 €	16.28 anni
4 kW	1654.64	-4.68 €	612.22 €	10000 €	16.33 anni
5.2 kW	2143.56	-185.58 €	793.12 €	13000 €	16.39 anni
6 kW	2468.66	-305.86 €	913.4 €	15000 €	16.42 anni
7.2 kW	2956.96	-486.54 €	1094.08 €	18000 €	16.45 anni
8 kW	3281.98	-606.79 €	1214.33 €	20000 €	16.47 anni
9.2 kW	3767.88	-786.58 €	1394.12 €	23000 €	16.5 anni
10 kW	4091.25	-906.22 €	1513.76 €	25000 €	16.52 anni
11.2 kW	4574.66	-1085.08 €	1692.62 €	28000 €	16.54 anni
12 kW	4894.94	-1203.59 €	1811.13 €	30000 €	16.56 anni
13.2 kW	5378.59	-1382.54 €	1990.08 €	33000 €	16.58 anni
14 kW	5698.67	-1500.97 €	2108.51 €	35000 €	16.6 anni
15.2 kW	6184.34	-1680.67 €	2288.21 €	38000 €	16.61 anni
16 kW	6504.29	-1799.05 €	2406.59 €	40000 €	16.62 anni
17.2 kW	6981.7	-1975.69 €	2583.23 €	43000 €	16.65 anni
18 kW	7299.28	-2093.19 €	2700.73 €	45000 €	16.66 anni
19.2 kW	7774.48	-2269.02 €	2876.56 €	48000 €	16.69 anni
20 kW	8090.74	-2386.03 €	2993.57 €	50000 €	16.7 anni

## DOMANI (con sistema di accumulo)

Totale consumo annuo: 1642 kWh

Potenza impianto	Totale produzione annua	Totale spesa annua con i pannelli	Totale risparmio annuo	Costo sistema di accumulo	Totale investimento	Tempo di ritorno dell'investimento
3.2 kW	4427.54	-1030.65 €	1638.19 €	2240 €	2240 €	1.37 anni
4 kW	5515.47	-1433.18 €	2040.72 €	2800 €	2800 €	1.37 anni
5.2 kW	7145.19	-2036.18 €	2643.72 €	3640 €	3640 €	1.38 anni
6 kW	8228.87	-2437.14 €	3044.68 €	4200 €	4200 €	1.38 anni
7.2 kW	9856.54	-3039.38 €	3646.92 €	5040 €	5040 €	1.38 anni
8 kW	10939.92	-3440.23 €	4047.77 €	5600 €	5600 €	1.38 anni
9.2 kW	12559.59	-4039.51 €	4647.05 €	6440 €	6440 €	1.39 anni
10 kW	13637.5	-4438.34 €	5045.88 €	7000 €	7000 €	1.39 anni
11.2 kW	15248.86	-5034.54 €	5642.08 €	7840 €	7840 €	1.39 anni
12 kW	16316.48	-5429.56 €	6037.1 €	8400 €	8400 €	1.39 anni
13.2 kW	17928.65	-6026.06 €	6633.6 €	9240 €	9240 €	1.39 anni
14 kW	18995.56	-6420.82 €	7028.36 €	9800 €	9800 €	1.39 anni
15.2 kW	20614.48	-7019.82 €	7627.36 €	10640 €	10640 €	1.39 anni
16 kW	21680.95	-7414.41 €	8021.95 €	11200 €	11200 €	1.4 anni
17.2 kW	23272.32	-8003.22 €	8610.76 €	12040 €	12040 €	1.4 anni
18 kW	24330.94	-8394.91 €	9002.45 €	12600 €	12600 €	1.4 anni
19.2 kW	25914.93	-8980.98 €	9588.52 €	13440 €	13440 €	1.4 anni
20 kW	26969.12	-9371.03 €	9978.57 €	14000 €	14000 €	1.4 anni



## **Incentivi e detrazioni fiscali: Sfrutta ogni opportunità a tuo vantaggio**

Oggi più che mai, puoi contare su incentivi e detrazioni per massimizzare i vantaggi economici del tuo investimento.

Ti guidiamo attraverso tutte le possibilità per ottenere il massimo da ogni agevolazione disponibile

### **Detrazione Fiscale del 50% (Bonus Casa)**

Questo incentivo consente una detrazione del 50% sulle spese sostenute per l'acquisto e l'installazione di impianti fotovoltaici, fino a un massimo di 96.000 euro. La detrazione è ripartita in dieci quote annuali di pari importo ed è valida sia per abitazioni indipendenti che per parti comuni di edifici condominiali.

## **Benefici: Il tuo viaggio verso un futuro migliore inizia ora**

Riduci i costi, abbatti le emissioni e sfrutta il potenziale delle energie rinnovabili. Il nostro team è a tua disposizione per personalizzare ulteriormente la proposta e rispondere a ogni tua domanda.

### **Benefici principali:**

- ☒ Risparmio economico sostenibile.
- ☒ Riduzione dell'impatto ambientale.
- ☒ Utilizzo di energia rinnovabile.
- ☒ Valorizzazione dell'immobile.

### **Vantaggi principali**

#### **Abbattimento delle emissioni di CO<sub>2</sub>:**

La transizione a sistemi NO GAS riduce le emissioni annuali, contribuendo alla sostenibilità ambientale.

**Flessibilità del sistema:**

Adattabilità a case nuove o in ristrutturazione con costi inferiori per integrazioni parziali.

**Futuro senza debito energetico:**

Riduzione dei costi dell'80% rispetto a un impianto tradizionale.

**Indipendenza dai combustibili fossili:**

Utilizzo esclusivo di energia rinnovabile.

**Aumento del valore immobiliare:**

Un sistema energetico efficiente migliora la sostenibilità e il valore della casa.

**Contatti**

**Telefono: 059 788 0211**

**Email: [info@klaryo.it](mailto:info@klaryo.it)**