

Калькулятор досрочного погашения ипотеки



Спроси

Расчет платежей от 02.11.2025

[Сделать новый расчет](#)



Расчет носит справочный характер и не может быть основанием для совершения юридически значимых действий

Данные об ипотеке

Сумма кредита, ₽

500 000

Дата получения

Январь 2025

Ставка, %

5

Срок кредита

3 месяца

Тип платежа: Аннуитетный

Данные о погашении

Вы закроете ипотеку

Май 2025 года

Ежемесячный платеж

168 057,48 ₽

Основной долг

500 000 ₽

Проценты

4 172,44 ₽

Всего заплатите

504 172,44 ₽

Ипотечные каникулы

Начало каникул

Март 2025

Срок каникул, мес.

1

График платежей

Февраль 2025

Задолженность	Сумма платежа
334 025,85 ₹	168 057,48 ₹
Погашение процентов	Погашение основного долга
2 083,33 ₹	165 974,15 ₹

Ипотечные каникулы

Март 2025	0
-----------	---

Апрель 2025

Задолженность	Сумма платежа
0 ₹	168 057,48 ₹
Погашение процентов	Погашение основного долга
697,33 ₹	167 360,15 ₹

Май 2025

Задолженность	Сумма платежа
0 ₹	168 057,48 ₹
Погашение процентов	Погашение основного долга
1 391,77 ₹	166 665,71 ₹