

בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט לערעורים אזרחיים

ע"א 5727/98

בפני:

כבוד השופט ת' אור
כבוד השופט י' זמיר
כבוד השופט י' אנגלרד

המערערים:

1. צבי מצס
2. חיים אפל
3. מוסך אפל מצס בע"מ

נ ג ד

המשיבים:

1. הועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א-יפו
2. עיריית ת"א-יפו

ערעור על פסק דינו של בית המשפט המחוזי בתל אביב יפו מיום
15.6.98 בתיק ה"פ 1002/92 המ' 8111/96 שניתן על ידי כבוד
השופט ג' קלינג

תאריך הישיבה:

א' בסיון התשנ"ט (16.05.99)

בשם המערערים:
בשם המשיבים:

עו"ד רון צין
עו"ד גבריאלה פריאל

פסק-דין

ערעור המערערים מופנה כלפי פסיקת בית המשפט המחוזי, אשר אימץ את שומתו של שמאי מומחה
אשר מונה על ידו, ובהתאם לשומה זו קבע את הפיצוי המגיע למערערים בגין הפקעת זכויותיהם לדיירות מוגנת
בנכס.

דין הערעור להדחות. במהלך הדיון בפני בית המשפט המחוזי, הוסכם בין בעלי הדין שהמומחה,
השמאי, יקבע את סכום הפיצויים הכולל המגיע לדעתו למערערים, כשמוסכם עליהם כי "פסיקתו תחייב את
הצדדים" וכי חוות דעתו של המומחה תומצא לבית המשפט "לצורך מתן תוקף של פסק דין בנושא תשלום יתרת
הפיצויים, ומסירת החזקה בד בבד".

בית המשפט פעל על פי המוסכם בין הצדדים, ופסק על פי חוות דעתו של המומחה. על אף כל טענות
 בא כוח העותרים, אין לדעתנו עילה להתערב בפסק הדין.

הערעור נדחה. המערערים ישלמו הוצאות ערעור זה בסך 5,000 ש"ח למשיבות.

ניתן היום, א' בסיון התשנ"ט (16.5.99).

ש ו פ ט

ש ו פ ט

ש ו פ ט

העתק מתאים למקור
 שמריהו כהן - מזכיר ראשי
 E02.98057270 /עכב