



בית המשפט העליון בשבתו כבית משפט לערעורים אזרחיים

ע"א 3735/19

ע"א 3804/19

לפני :
כבוד השופט נ' סולברג
כבוד השופטת י' וילנר
כבוד השופט א' שטיין

המערערים בע"א 3735/19 :
והמשיבים בע"א 3804/19 :
1. קאלש מרדכי נכסים ובנין (94) בע"מ
2. דוד קלש

נ ג ד

המשיבים בע"א 3735/19 :
והמערערים בע"א 3804/19 :
1. נציגות הבית המשותף ברחוב הבד 6 בהוד
השרון-ו-55 אח'
2. מיכל פוריאן
3. אליעזר פוריאן ואח'

ערעורים על פסק הדין של בית המשפט המחוזי מרכז-לוד
מיום 19.3.2019 ומיום 17.4.2019 בת"א 42023-03-13
שניתן על ידי כבוד השופטת ר' שמולביץ'

תאריך הישיבה : כ"ו בשבט התשפ"א (8.2.2021)

בשם המערערים בע"א :
עו"ד זהר גרינברג
3735/19 והמשיבים בע"א :
3804/19

בשם המשיבים בע"א 3735/19 :
והמערערים בע"א 3804/19 :
עו"ד רחלה אלוביק ; עו"ד גיורא בלופרב

פסק-דין

בגמר הדיון, הערנו את אשר הערנו, על כך שעיקרי הערעורים מזה ומזה דינם
להידחות. זאת, לבד מרכיבים אחדים שלגביהם נקבע בפסק הדין של בית המשפט המחוזי
שנזנחו, והלכה למעשה לא נזנחו, הגם שאוזכרו רק באופן תמציתי ועל דרך של הפניה.

בעקבות המלצתנו, הסמיכונו ב"כ הצדדים לפסוק פיצוי כספי בקשר לרכיבים הנ"ל, על-פי שיקול דעתנו, בהתאם לסעיף 79א לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984.

שמענו טיעון קצר בהקשר זה מפי ב"כ הצדדים. למשמע הדברים ולאחר עיון בכתובים, החלטנו כי על המשיבים בע"א 3804/19 לשלם למערערים סך של 000,155 ₪ (כולל הוצאות ושכ"ט עו"ד).

ניתן היום, כ"ו בשבט התשפ"א (8.2.2021).

ש ו פ ט

ש ו פ ט ת

ש ו פ ט