

Р е п у б л и к а С р б и ј а

ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ

И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за издавање локацијских услова и

грађевинске послове

у поступку обједињене процедуре

ROP-BGDU-29996-LOC-30/2021

IX–15 број 350-1930/2021

05.10.2021. године

Београд, Краљице Марије бр. 1

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву „ASTUTA PLUS“ доо из Београда-Земун, ул. Железничка бр. 41, за издавање локацијских услова, на основу члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 126/16, 2/17, 36/17, 92/18, 103/18, 109/18 119/18, 60/19 и 85/19), чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13–УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20и 52/21), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/19), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕзахтев „ASTUTA PLUS“ доо из Београда-Земун, ул. Железничка бр. 41, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 16512 КО Земун у Београду, због недостатака у садржини идејног решења.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 30.08.2021. године „ASTUTA PLUS“ доо из Београда-Земун, ул. Железничка бр. 41, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 16512 КО Земун, у Београду.

Уз захтев је приложено Идејно решење под бројем ИДР-05/21-Г и ИДР-05/21-Аурађено августа 2021. године од стране „ШИНКО“ доо из Београда-Земун, ул. Петра Зрињског бр. 4, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке, који се

огледају у следећем:

- Графички прилог „Пресек 2-2“ није усклађен са основама етажа (размак између оса 1 и 2 у пресеку је 6.0м, а на основама 7.25м).

Напомињемо да се у наставку процедуре датум техничке документације усклади хронолошки са датумом закључка (Идејно решење које се израђује у складу са закључком, мора имати датум после издавања закључка).

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Чл. 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Чл. 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2. овог правилника.

Како захтев садржи горе наведене формалне недостатке, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу, преко овог Секретаријата, у року од 3 дана од дана достављања закључка, са 494,00 динара Градске административне таксе, прималац Градска управа града Београда, на рачун 840-742241843-03, позив на број 97 50-501.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Бојана Радаковић дипл. правник