

**Република Србија**  
**ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА УПРАВА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ**  
**И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**  
**Сектор за издавање локацијских услова**  
**и грађевинске послове за објекте јавне намене**  
**и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре**  
**ROP-BGDU-29798-CPI-2/2017**  
**Инт. бр. IX-20 351-282/2017**  
**13.07.2017. године**  
**Београд, Краљице Марије 1**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда - Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву инвеститора Града Београда, ул. Драгослава Јовановића бр. 2 и финансијера привредног друштва „Beograd na vodi” д.о.о. Београд, Карађорђева бр. 48, поднетог преко овлашћеног подносиоца и законског заступника Николе Недељковић из Београда, за издавање грађевинске дозволе за изградњу дела саобраћајнице САО 1 на грађевинској парцели СП 19 коју чини кат. парцела 1508/346 КО Савски венац и дела саобраћајнице САО 3 на грађевинској парцели СП 27 коју чини кат. парцела 1508/350 КО Савски венац, на основу члана 41. Одлуке о Градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 126/16, 2/17), члана 8 ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-У, 24/10, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл.17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**Одбацује се** захтев инвеститора Града Београда, ул. Драгослава Јовановића бр. 2, МБ:17565800, ПИБ:100065430 и финансијера „Beograd na vodi” д.о.о. Београд, Карађорђева бр. 48, МБ:21033391, ПИБ:108608107, за издавање грађевинске дозволе за изградњу дела саобраћајнице САО 1 на грађевинској парцели СП 19 коју чини кат. парцела 1508/346 КО Савски венац и дела саобраћајнице САО 3 на грађевинској парцели СП 27 коју чини кат. парцела 1508/350 КО Савски венац, у Београду.

### **Образложење**

Инвеститор Град Београд, ул. Драгослава Јовановића бр. 2 и финансијер „Beograd na vodi” д.о.о. Београд, Карађорђева бр. 48, преко овлашћеног подносиоца и законског заступника Николе Недељковића из Београда, поднели су овом секретаријату, дана 12.07.2017. године, захтев евидентиран под ROP-BGDU-29798-CPI-2/2017, за издавање грађевинске дозволе за изградњу дела саобраћајнице САО 1 на грађевинској парцели СП 19 коју чини кат. парцела 1508/346 КО Савски венац и дела саобраћајнице САО 3 на грађевинској парцели СП 27 коју чини кат. парцела 1508/350 КО Савски венац, у Београду.

Уз захтев приложена је следећа документација, у електронској форми: Локацијски услови издати од стране Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове број ROP-BGDU-29798-LOC-1/2016, Инт. број IX-20 број: 350–1267/2016 од 09.12.2016. године; Извод из пројекта за грађевинску дозволу чији је саставни део Главна свеска, израђен од CESTRA д.о.о. Београд, Јужни булевар 1а, главни пројектант Ивана Стевановић, дипл. грађ. инж. лиценца 315 G376 08, Пројекат за грађевинску дозволу, израђен у CESTRA д.о.о. Београд, Јужни булевар 1а, оверен од стране техничке контроле Грађевински факултет Универзитета у Београду, Булевар Краља

Александра 73, Београд, одговорно лице - заступник вршиоца техничке контроле проф.др. Бранко Божић, дипл.инж.геод, под бројем 431111, од маја 2017. године, а који чине: Пројекат саобраћајница, одговорни пројектант Зоран Папић, дипл. инж. грађ, лиценца 315 I 262 09; Пројекат коловозне конструкције, одговорни пројектант Ивана Стевановић, дипл.грађ.инж, лиценца 315 G376 08; Пројекат геодетског обележавања, израђен од стране GEO-DITA DOO BEOGRAD, Др Драгослава Поповића бр. 12, Београд, одговорни пројектант Драган Радојичић, дипл.инж.геод, лиценца 372 I469 10; Пројекат водовода, одговорни пројектант Емина Гашић, дипл.грађ.инж, лиценца 314 D808 06; Пројекат канализације употребљених и атмосферских вода, одговорни пројектант Емина Гашић, дипл.грађ.инж, лиценца 314 D808 06; Пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант Милош Поповић, дипл.инж.елек, лиценца 350 H306 09; Пројекат телекомуникационих инсталација, одговорни пројектант Иван Ристић, дипл.инж.ел, лиценца 353 L864 12 и Драган Милић, дипл. инж.грађ, 312 E503 07; Пројекат саобраћајне сигнализације, одговорни пројектант Младен Недељков, дипл.инж.саоб, лиценца 370 O354 15; Марија Душанка Стефановић, дипл.инж.ел. 353 0747 03; Пројекат спољног уређења зелених површина у регулацији саобраћајница, одговорни пројектант Марија Остојић, д.и.ш. за пејз.арх, лиценца 373 3934 03; Синхрон план, одговорни пројектант Ивана Стевановић, дипл.грађ.инж, лиценца 315G376 08; Елаборат о геотехничким условима изградње, израђен од стране Саобраћајни институт ЦИП д.о.о, Београд, Немањина 6/IV, овлашћено лице Милан Кандић, дипл.инж.геол, лиценца 491G76612; 391L79712; Пуномоћје издато од Градоначелника града Београда под бројем: 020-3651/2017 Г од 07.06.2017. године; Уговор о финансирању изградње недостајуће инфраструктуре код Ивеститора заведен под Г бр:350-3650 од 07.06.2017. године, оверен пред Јавним бележником Др Ђорђе Д. Сибиновић Београд-Стари град, ул. Симина 15, под Бр. УОП-П:3037-2017 од 07.06.2017. године; Уговор бр. 6334-2/16 од 09.06.2017. године, закључен између ЕПС Дистрибуције Београд и „Beograd na vodi” д.о.о. Београд; Решење Градоначелника града Београда, о прибављању у јавну својину Града Београда, број:463-4077/17-Г од 26.06.2017. године; Акт сагласности, оверен од Финансијера, од 11.07.2017. године; Изјава о уклањању објекта у циљу реализације Просторног плана подручја посебне намене уређења дела приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“, дата од Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Београд, ул. Немањина бр. 6, под бројем 1/2017-4145 од 11.07.2017. године; Доказ о уплати административних такси и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбом члана 135. став. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Одредбом члана 16. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр.113/15, 96/16), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев из става 1. овог члана прилаже се: извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о уплати адм.таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Одредбом члана 17. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/16), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на

основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати адм.такси и накнаде наведених у чл.16.став 2.тачка 3. овог правилника.

Одредбом чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/16), прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију овај секретаријат се упустио у проверу испуњености формалних услова и утврдио следеће:

- да је у Изводу из пројекта, у изјави вршиоца техничке контроле као инвеститор наведен Београд на води, д.о.о. ул. Карађорђева бр. 48, Београд, док је у осталим деловима техничке документације, као и у захтеву за издавање грађевинске дозволе као инвеститор наведен Град Београд, Драгослава Јовановића 2, Београд;
- да графички прилози Извода из пројекта нису израђени на геодетским подлогама из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. и 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), односно геодетска подлога није оверена од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, овај секретаријат је утврдио да нису испуњени формални услови у смислу чл. 17. Правилника, за поступање по захтеву инвеститора Града Београда, ул. Драгослава Јовановића бр. 2 и финансијера привредног друштва „Београд на води“ д.о.о. Београд, Карађорђева бр. 48, за издавање предметне грађевинске дозволе, па је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведену у чл.16.став 2.тачка 3. овог правилника.

Чл. 18. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведене у чл.16.став 2.тачка 3. овог правилника.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Београда, преко овог Секретаријата, у року од 3 дана од дана пријема закључка, са 451,00 динара Градске административне таксе, прималац Градска управа града Београда, на рачун 840-742241843-03, позив на број 97 3650105.

в. д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове

**Милош Вуловић, дипл.инж.арх.**