

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА**  
**Секретаријат за урбанизам**  
**и грађевинске послове**

Сектор за издавање локацијских услова  
и грађевинске послове у поступку  
обједињене процедуре

Број: ROP-BGDU-29996-LOC-13/2019

Интерни заводни број: IX-15 350-2243/2019

29.11.2019. године

**Београд, Краљице Марије бр. 1**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре, поступајући по усаглашеном захтеву „ASTUTA PLUS” д.о.о. из Београда, ул. Железничка бр.41, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/19), члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 126/16 и 2/17), доноси

**ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев „ASTUTA PLUS” д.о.о. из Београда, ул. Железничка бр.41, за издавање локацијских услова за изградња новог објекта на кат. парцели **16512 КО Земун**, улица Цара Душана бр.224, Београд, због недостатака у садржини идејног решења.

**Образложење**

Дана 22.11.2019., „ASTUTA PLUS” д.о.о. из Београда, ул. Железничка бр.41, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградња новог објекта на кат. парцели **16512 КО Земун**, улица Цара Душана бр.224, Београд.

Уз захтев је приложено Идејно решење под бројем ИДР-04/18-Г и ИДР-04/18-А, урађено октобра 2018. године од стране предузећа за пројектовање, консалтинг, инжењеринг и промет „ŠINKO“ д.о.о. из Београда, ул. 22. октобра бр.1, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке, који се огледају у следећем:

- Увидом у достављено идејно решење – пројекат архитектуре (шира ситуација приземље 01.1), утврђено да је приступ парцели 16512 остварен из ул. Цара Душана и са ул. Прегревица преко кат. парцеле 10087/2 и 10087/3, формирањем приступног пута, који као такав није спроведен у евиденцији РГЗ-а.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, а који спречавају поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу, преко овог Секретаријата, у року од 3 дана од дана достављања закључка, са 478,00 динара Градске административне таксе, прималац Градска управа града Београда, на рачун 840-742241843-03, позив на број 97 50-501.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ-  
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА  
ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

**Милош Вуловић**, дипл. инж. арх.