

**Република Србија**  
**Градска управа града Београда**  
**Секретаријат за урбанизам**  
**и грађевинске послове**  
**Сектор за издавање локацијских услова**  
**и грађевинске послове у поступку**  
**обједињене процедуре**  
**ROP-BGDU-29771-LOC-4/2017**  
**Инт. бр. IX-15 350-1935/2017**  
**07.02.2018. године**  
**Београд, Краљице Марије бр. 1**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву „БАНКОМ“ д.о.о. из Београда-Земун, Бул. Николе Тесле бр. 30а, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Службени лист града Београда“ бр. 126/16) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ 18/06), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев „БАНКОМ“ д.о.о. из Београда-Земун, Бул. Николе Тесле бр. 30а, за издавање локацијских услова за изградњу производног погона за прераду соје са унутрашњим саобраћајницама у улици Немањина бб, у Обреновцу, на катастарским парцелама 1/5 и 9/2 КО Рвати, због недостатака у садржини достављеног идејног решења.

### **Образложење**

„БАНКОМ“ д.о.о. из Београда-Земун, Бул. Николе Тесле бр. 30а, дана 23.11.2017. године, обратило се овом Секретаријату, захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова за изградњу производног погона за прераду соје са унутрашњим саобраћајницама у улици Немањина бб, у Обреновцу, на катастарским парцелама 1/5 и 9/2 КО Рвати.

У току поступка, МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, улица Мије Ковачевића бр. 2-4, издало је Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија дана 08.01.2018. године под 09/8 број 217-2/2018 у којима је наведено да мере заштите од пожара и експлозија, предвиђене у идејном решењу не задовољавају одредбе прописа.

Дописом број 09/8 број 217-2/2018 од 18.01.2018. године МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, улица Мије Ковачевића бр. 2-4 обавестило је овај орган да се Услови у погледу мера заштите од пожара за изградњу производног погона за прераду соје, са унутрашњим саобраћајницама на катастарским парцелама 1/5 и 9/2 КО Рвати у улици Немањина бб, у Обреновцу не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са чл.16 став 1 Уредбе о локацијским условима и чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС“, бр. 54/15). Након издавања услова за безбедно постављање у погледу мера заштите

од пожара и експлозија потребно је обратити се захтевом за издавање услова у погледу мера заштите од пожара.

У току поступка ималац јавних овлашћења „Електропривреда Србије“ Огранак Обреновац, Улица Белопољска бр. 35А, доставио је обавештење бр. 85.0.0.0.-Д.08.04. – 155/2-2018 од 31.01.2018. године, у коме је наведено да је достављен непотпун и не усаглашен захтев. Идејним решењем се планира прикључење преко постојеће ТС (630kVA) и за нове ТС капацитета 3MW за новопроектване објекте. Потребно је прецизно дефинисати које постојеће и новопланиране ТС, као и да ли је „Банком“ д.о.о. нови власник, с обзиром да је утврђено да се објекат 7- ТС10/0.4kV О-191 као и постојеће мерно место у ТС налази у власништву Биопротеина. Уколико је „Банком“ д.о.о. власник предметне локације, односно мерног мета, потребно је да (у складу са Уредбом о испоруци ел.енергије члан 25. први став) код дистрибутера односно ОДС ЕПС дистрибуција д.о.о. Београд пријави промена власништва над мерним местом, како би могли да се издају услови за пројектовање и прикључење.

Чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења од стране имаоца јавног овлашћења, а који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу, преко овог Секретаријата, у року од 3 дана од дана достављања закључка, са 451,00 динара Градске административне таксе, прималац Градска управа града Београда, на рачун 840-742241843-03, позив на број 97 3650105.

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
**Секретар Секретаријата за урбанизам**  
**и грађевинске послове**

**Милош Вуловић, дипл.инж.арх.**