

Република Србија

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И

ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Сектор за издавање локацијских услова

и грађевинске послове

у поступку обједињене процедуре

Одељење за издавање грађевинске дозволе

у поступку обједињене процедуре

ROP-BGDU-29524-CPI-5/2022

Инт. IX-18 бр. 351-156/2022

19.04.2022. године

Краљице Марије бр. 1

Београд

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре, Одељење за издавање грађевинске дозволе у поступку обједињене процедуре, поступајући по захтеву инвеститора „ECSTATIKA DT“ д.о.о. из Београда, Ул. Светозара Милетића број 3, поднетом преко законског заступника Јованов Пеђе из Београда, Земун, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу двострано узиданог стамбено-пословног објекта на кат.парцели број 21916 КО Звездара у Београду, у ул. Димитрија Туцовића, на основу члана 41. Одлуке о градској управи града Београда („Сл.гласник града Београда“ бр.126/16, 2/17, 6/17, 92/18, 103/18, 109/18, 119/18, 60/19 и 85/19), члана 134. став 2, члана 8.ђ. и члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 17.и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18), издаје се

ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ECSTATIKA DT“ д.о.о. из Београда, ул. Светозара Милетића број 3, ПИБ 112596974, изградња двостраноузиданог стамбено-пословног објекта, спратности 5По+П+6+Пс, категорије В, на кат.парц.бр. 21916 КО Звездара (површина парцеле 1139м²), у Београду, у ул. Димитрија Туцовића, укупне бруто површине објекта 11.085,19 м², од чега је надземна бруто површина 4.528,80м², са укупно 62 (шездесетдве) стамбене јединице, 1 (једним) локалом и 162 (стошездесет два) паркинг места (по 30ПМ у гаражи на подрумским нивоима-5,-4,-3 и -2, 16 паркинг места у гаражи на нивоу подрума -1, 14 паркинг места у наткривеном делу укопаног ниског приземља и 12 паркинг места на нивоу високог приземља). Колски и пешачки приступ парцели и објекту је из улице Димитрија Туцовића. Предрачунска вредност објекта износи 450.000.000,00динара.

Саставни део грађевинске дозволе чине Пројекат за грађевинску дозволу, са техничком контролом бр.24/2021 из јануара 2022. године, извршеном од стране вршиоца техничке контроле Биро за пројектовање „ARHПРОЈЕКТ“ Десанка Павловић, предузетник, Крагујевац, ул.Аеродромска број 14, Извод из пројекта из јануара 2022.године, оверен електронским потписом од стране главног пројектанта Бојанић Мирослава дипл.инж.арх- лиценца ИКС број 300 D868 08, одговорног лица пројектанта Павловић Дејана и одговорног лица вршиоца техничке контроле Павловић Десанке и локацијски услови издати од стране Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове, Сектора за издавање локацијских услова и грађевинске послове у поступку обједињене процедуре под ROP-BGDU-29524-LOCH-2/2021 Инт. број IX-15 број 350–2214/2021 од 01.11.2021.године.

Налаже се инвеститору да пре почетка грађења, сходно чл. 136. Закона о планирању и изградњи, уклони објекте под редним бројем 1-стамбено-пословна зграда ул.Димитрија Туцовића, објекат под редним бројем 2-породична стамбена зграда, ул. Димитрија Туцовића 6 и објекат под редним бројем 3 -породична стамбена зграда ул. Димитрија Туцовића 6А, сви на кат.парцели 21916 КО Звездара у Београду.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи не изда употребна дозвола.

Утврђује се да је инвеститор дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта за објекат из става 1. диспозитива овог решења, једнократно у износу од 46.892.453,00 динара, у року од 15 дана од дана обрачуна, а најкасније до 30.04.2022. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 30.04.2022. године, обавезује се да најкасније пре подношења захтева за пријаву радова прибави обавештење о доприносу за уплату са припадајућом валоризацијом, на основу обрачуна испостављеног од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе овом органу пријаву радова, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21).

Образложење

Инвеститор „ECSTATIKA DT“ д.о.о. из Београда, Ул. Светозара Милетића број 3, преко законског заступника Јованов Пеђе из Београда, Земун, [REDACTED], поднео је овом секретаријату дана 29.03.2022. године, путем ЦИС-а, захтев евидентиран под ROP-BGDU-29524-CPI-5/2022, заведен на писарници овог секретаријата дана 30.03.2022.године, под IX-18 бр. 351-156/2022, за издавање грађевинске дозволе за изградњу двострано узиданог стамбено-пословног објекта на кат.парцели број 21916 КО Звездара у Београду, у ул. Димитрија Туцовића.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација, у електронској форми:

-Извод из пројекта, из јануара 2022. године (графички део приложен и у dwg формату), оверен потписом и квалификованим електронским потписом главног пројектанта – Бојанић Мирослава, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 300 D868 06, потписан квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектанта – Павловић Дејана, као и одговорног лица вршиоца техничке контроле – Павловић Десанке.

-Техничка документација, која се састоји од Главне свеске (бр. 03.1/2021, из јануара 2022. године) и Пројекта за грађевинску дозволу (са техничком контролом, бр. 24/2021, из јануара 2022.године,

извршеном од стране вршиоца техничке контроле – Биро за пројектовање „ARH PROJEKT“ Десанка Павловић, предузетник, Крагујевац, Ул. Аеродромска бр. 14), који садржи:

1.Пројекат архитектуре, бр. 03.1_A/2021, из јануара 2022. године, који је урадио „ARHITEKTONSKI STUDIO“ Дејан Павловић, ПР, Крагујевац, Ул. Краљевића Марка бр. 1; одговорни пројектант Мирослав Бојанић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 300 D868 06 (графички део приложен и у dwg формату);

2.Пројекат конструкције, бр. 03.1_K/2021, из јануара 2022. године, који је урадио „ARHITEKTONSKI STUDIO“ Дејан Павловић, ПР, Крагујевац, ул. Краљевића Марка бр. 1; одговорни пројектант Јефто Терзовић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 301 F775 08 (графички део приложен и у dwg формату);

3.Пројекат хидротехничких инсталација, бр. 03.1_H/2021, из јануара 2022. године, који је урадио „ARHITEKTONSKI STUDIO“ Дејан Павловић, ПР, Крагујевац, ул. Краљевића Марка бр. 1; одговорни пројектант Ана Аграмовић Петровић, дипл.инж.грађ, са лиценцом ИКС бр. 314 F099 07 (графички део приложен и у dwg формату);

4.Пројекат електроенергетских инсталација, бр. E17/21, из јануара 2022. године, урађен од стране „ЕМРЕХ“ д.о.о. Београд, Ул. Драгице Кончар бр. 37; одговорни пројектант Небојша Шутиноски, дипл.инж.ел, са лиценцом ИКС бр. 350 5773 03 (графички део приложен и у dwf формату);

5.Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, бр. E17/21, из јануара 2022. године, урађен од стране „ЕМРЕХ“ д.о.о. Београд, Ул. Драгице Кончар бр. 37; одговорни пројектант Небојша Шутиноски, дипл.инж.ел, са лиценцом ИКС бр. 353 C695 05 (графички део приложен и у dwf формату);

6.1Пројекат машинских инсталација централног грејања, бр. ПГД-28/2021, из јануара 2022. године, урађен од стране Агенције за пројектовање „SIKO-TEK“ Слађана Ковачевић, ПР, Београд, Ул. Раблеова бр. 4; одговорни пројектант Слађана Ковачевић, дипл.маш.инж, са лиценцом ИКС бр. 330 B985 05 (графички део приложен и у dwg формату);

6/2Машински пројекат инсталације вентилације и одвођења дима и топлоте у гаражном простору, бр. 21-036К, из јануара 2022. године, који је урадио „PETNAESTI KORPUS“ д.о.о. Београд (Чукарица), Ул. Трговачка бр. 83; одговорни пројектант Ђорђе Виријевић, дипл.маш.инж, са лиценцом ИКС бр. 330 L101 12 и лиценцом МУП-а, бр. 07-152-94/12 (графички део приложен и у dwg формату);

6/3Пројекат стабилног система за аутоматско гашење пожара распршеном водом - спринклер, бр. 21-037К, из јануара 2022. године, који је урадио „PETNAESTI KORPUS“ д.о.о. Београд (Чукарица), Ул. Трговачка бр. 83; одговорни пројектант Ђорђе Виријевић, дипл.маш.инж, са лиценцом ИКС бр. 330 L101 12 и лиценцом МУП-а, бр. 07-152-94/12 (графички део приложен и у dwg формату);

6.4.Пројекат електричних путничких лифтова, бр. К-21-59; К-21-60; К-21-61, из јануара 2022. године, урађен од стране „КОТА“ д.о.о. из Београда, Ул. Милице Српкиње бр. 12; одговорни пројектант за машински део: Петко Гигоски, дипл.маш.инж, са лиценцом ИКС бр. 333 E723 07, и одговорни пројектант за електро део: Небојша Шутиноски, дипл.инж.ел, са лиценцом бр. 350 5773 03 (графички део приложен и у dwg формату);

10.1Пројекат припремних радова – пројекат рушења, бр. 03.1_R/2021, из јануара 2022. године, који је урадио „ARHITEKTONSKI STUDIO“ Дејан Павловић, ПР, Крагујевац, ул. Краљевића Марка бр. 1; одговорни пројектант Јефто Терзовић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 301 F775 08 (графички део приложен и у dwg формату);

10.2.Пројекат припремних радова – пројекат обезбеђења темељне јаме, бр. 03.1_О/2021, из јануара 2022. године, који је урадио „ARHITEKTONSKI STUDIO“ Дејан Павловић, ПР, Крагујевац, ул. Краљевића Марка бр. 1; одговорни пројектант Александар Стругар, дипл.грађ.инж, са лиценцом ИКС бр. 310 3653 03 (графички део приложен и у dwg формату).

Уз пројекат за грађевинску дозволу, у pdf формату, приложени су и:

-Елаборат енергетске ефикасности, бр. ЕЕ 117-11/2021, из јануара 2022. године, урађен од стране стране „MG КОНСЕРТ“ Марија Тодоровић, ПР, Београд, Ул. цара Уроша бр. 57/21; овлашћено лице: Горан Тодоровић, дипл.инж.арх, са лиценцом ИКС бр. 381 0260 12;

-Елаборат о геотехничким условима изградње, бр. 13 од 21.01.2022. године, урађен од стране „GEO KONTROL“ д.о.о. Београд, ул. Нишка бр. 9; овлашћено лице за израду елабората: Весна Шушић, дипл.инж.грађ, са лиценцом ИКС бр. 316 6929 04;

-Елаборат заштите од пожара, бр. 101/22, из јануара 2022. године, урађен од стране „М-MERIЈЕН“ д.о.о. Београд, Ул. Миријевски венац бр. 60; овлашћено лице за израду елабората: Жаклина Маринковић, дипл.инж.заштите од пожара, са лиценцом МУП-а бр. 07-152-175/13 (графички део приложен и у dwfx формату);

-Пројекат препарцелације кат. парцела 2696 и 2692/8 КО Звездара, ради формирања једне грађевинске парцеле, бр. ПП-002/19 из фебруара 2019. године, урађен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг „URBAN PLAN“ д.о.о. из Београда, Ул. браће Јерковића бр. 205/28, одговорни урбаниста: Катарина Мацановић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС бр. 200 1327 12;

-Потврда Пројекта препарцелације кат. парцела 2696 и 2692/8 КО Звездара, у циљу формирања грађевинске парцеле ГП1, издата од стране Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, Одељење за припрему урбанистичких пројеката и локација, под IX-12 бр. 350.15-52/2019 од 12.04.2019. године;

-Катастарско-топографски план, локација: Димитрија Туцовића 6, урађен фебруара 2022. године од стране Бироа за геодетско-урбанистичке послове „GEOMETRIK“ Владимир Стефановић, ПР, Београд – Врачар (приложен и у dwg формату);

-Копија катастарског плана за катастарске парцеле број 2692/8 и 2696 КО Звездара, издата од стране РГЗ-а, СКН Звездара, под бројем: 952-04-230-21472/2021 од 13.10.2021. године;

-Извод из базе података катастра непокретности за катастарску парцелу 21916 КО Звездара (лист непокретности 2353 КО Звездара), прибављени и оверени од стране јавног бележника Цвејић Србислава из Београда, Ул. Димитрија Туцовића бр. 108, под бројем УОП-П:145-2022 од 11.02.2022. године;

-Решење о дозволи провођења промене у бази података катастра непокретности, ради спајања катастарских парцела истог власника у новоформирану катастарску парцелу бр. 21916, донето од стране РГЗ-а, СКН Звездара, под бр.952-02-3-230-5921/2021 од 14.01.2022. године;

-Услови за пројектовање и прикључење, издати у поступку прибављања локацијских услова од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Београд центар, Ул. Топлице Милана бб, под бројем 80110, ЈП, 5229/21 од 29.10.2021. године;

-Локацијски услови, издати од стране Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, под ROP-BGDU-29524-LOCH-2/2021, Инт. IX-15 број 350-2214/2021 од 01.11.2021. године;

-Докази о уплати републичких административних такси и накнаде за услуге ЦЕОП-а.

Овај секретаријат је по службеној дужности прибавио Извод из базе података катастра непокретности (за препис листа непокретности број 2352 КО Звездара) издатог од РГЗ-а СКН Звездара број 952-04-230-7657/2022 од 12.04.2022. године за кат.парцелу 21916 КО Звездара као и обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку добијања грађевинске дозволе за предметни објекат, број: 22280/6-03 од 19.04.2022. године, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта обрачунат је од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, у складу са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Београда", бр. 2/15, 16/15, 74/15, 36/17, 50/18, 118/18 и 137/20).

ПОДАЦИ О НЕДОСТАЈУЋОЈ ИНФРАСТРУКТУРИ:

У локацијским условима су наведена ограничења на локацији, уколико је за прикључење на водоводну мрежу потребан прикључак већих димензија од Ø100мм, уз захтев за издавање грађевинске дозволе обавезно подноси уговор са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П о изградњи недостајуће инфраструктуре.

У Пројекту за грађевинску дозволу је наведено да ће се објекат прикључити на постојећу уличну водоводну мрежу Ø150мм прикључком Ø100мм.

ПЛАНИРАНИСТАМБЕНО ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ:

Укупна бруто површина:	11.085,19м ²
Укупна нето површина	10.136,37м ²
Нетоповршина стамбене намене	3.853,50м ² :
Нето површина комерцијална намене	216,89м ²
Површина за коју се не обрачунава допринос	6.065,98м ²
.Подрум 5	1.055,49м ²
-Подрум4	1.054,60м ²
-подрум 3	1.054,60м ²
Подрум 2	1.054,60м ²
-Подрум 1	1.068,74м ²
-Укупни део гараже у подруму	777,95м ²

(гараже, оставе и техничке просторије у етажама подрума 5,4,3,2 и 1 са припадајућим комуникацијама)

ПРИЗНАТА ПОВРШИНА

На основу података из катастра непокретности признаје се за објекте означене бројевима 1,2 и 3:

-Објекат 1, стамбено пословни са три етаже, П-под објектом (280 x 3 етаже) x 0,80 = 672,00м² нето површине

-Објекат 2, П-под објектом $80,00 \times 0,80 = 64,00\text{м}^2$ нето површине

-Објекат 3, стан од $27,00\text{м}^2$ нето површине

Укупно: $672,00 + 64,00 + 27,00 = 763,00\text{м}^2$ ($216,89\text{м}^2$ пословања и $546,11\text{м}^2$ становања)

НАПОМЕНА: Укупној нето површини приказаној ПГД додате су површине два путничка лифта од $5,74\text{м}^2$ на етажама на којима нису обрачунате, укупно $45,92\text{м}^2$ а у складу са СРПС У Ц2.100-2002.

Просечна цена стана новоградње: $257.971,00$ дин/ м^2

Зона локације: П

Коефицијент зоне: $0,0916$

Коефицијент намене;

-Стамбена $1,00$

-Комерцијална $1,50$

Износ доприноса на дан 15.04.2022. године:

-стамбена намена $23.630,14$ дин/ м^2

-комерцијална делатност $35.445,22$ дин/ м^2

На основу достављене документације, обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта на дан 15.04.2022. године, износи:

Комерцијална намена :

$(216,89\text{м}^2 - 216,89\text{м}^2)$ –призната површина

Стамбена намена:

$3.307,39\text{м}^2 (3.853,50\text{м}^2 - 546,11\text{м}^2) \times 23.630,14$ дин/ $\text{м}^2 = 78.154.089,00$ динара

Инвеститор се определио за једнократно плаћање овако обрачунаог доприноса .

Уплатом доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно, инвеститор стиче право на умањење доприноса од 40%.

Уколико инвеститор изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у року од 15 дана од дана обрачуна, а најкасније до 30.04.2022. године, умањени допринос за уплату износи $46.892.453,00$ динара ($78.154.089,00$ динара $\times 0,60$).

Уплату је потребно извршити на рачун број 840-741538843-29 или код електронског плаћања број 840000074153884329, назив рачуна ДОПРИНОС ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА - ГРАД БЕОГРАД, по моделу 97, са позивом на број 64-022-0-2011432 шифра плаћања 253.

Овако утврђен допринос за уређивање грађевинског земљишта на дан 15.04.2022.године, усклађује се према званично објављеном показатељу раста потрошачких цена Организационе јединице градске управе града Београда задужена за послове статистике, од дана обрачуна до дана плаћања, осим у случају плаћања у року од 15 дана од дана обрачуна, односно до 30.04.2022. године.

Уколико Инвеститор не изврши уплату до 30.04.2022. године, обавезује се да најкасније пре подношења захтева за пријаву радова, прибави обавештење о висини доприноса за уплату са припадајућом валоризацијом.

Потврду о регулисању обавезе у погледу плаћања доприноса Дирекција издаје у року од 5 дана од дана пријема уплате на наведени уплатни рачун.

Коначним обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта, утврдиће се евентуална разлика између изграђене површине у односу на обрачунату овим обрачуном.

У случају више изграђене површине обавеза плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се применом јединичног износа доприноса утврђеног на дан 15.04.2022. године, валоризованог према показатељу раста потрошачких цена Организационе јединице Градске управе града Београда задужене за послове статистике, а за период од дана обрачуна до дана утврђивања доприноса по коначном обрачуну.

Коначни обрачун доприноса је саставни део употребне дозволе.

Увидом у Изводе из базе података катастра непокретности (за препис листа непокретности број 2352 КО Звездара) издатог од РГЗ-а СКН Звездара број 952-04-230-7657/2022 од 12.04.2022. године за кат.парцелу 21916 КО Звездара, утврђено је да је инвеститор уписан као ималац права својине на истој и на објекту уписаном под редним бројем 1-стамбено.пословна зграда ул.Димитрија Туцовића, објекту уписаног под редним бројем 2-породична стамбена зграда, ул. Димитрија Туцовића 6 и објекту уписаном под редним бројем 3 -породична стамбена зграда .ул. Димитрија Туцовића 6А

Одредбом чл. 8-ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Ставом 2. истог члана прописано је да надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова:надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве;да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке;да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Ставом 9. наведеног члана закона прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Имајући у виду да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео доказе прописане чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, **9/20 и 52/21**), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре као другостепеном органу, у року од 8 дана од дана достављања овог решења. Жалба се подноси преко Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда Сектора за грађевинске послове, таксирана са 490,00 динара сходно изменама Закона

о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18-испр.,50/18, 95/18, 38/19-ускл.дин.изн, 86/19, 90/19-испр.,98/20, 144/2020 и 62/2021-ускл.дин.изн.).

Доставити: инвеститору, Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за урбанистичку и грађевинску инспекцију, Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, имаоцима јавних овлашћења, електронским путем и архиви.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Секретар секретаријата за урбанизам и грађевинске послове

Бојана Радаковић,дипл.правник