

Stenålderns samfällighet

PROTOKOLL

Styrelsemöte nr 7

Datum och tid: 2024-11-21 19.00

Plats: Hos Jens Nilsson

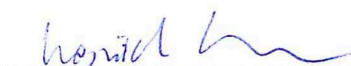
Närvarande: Emil Stigsson, Marianne Nikitidis Claesson, Björn Goffeng, Jens Nilsson, Marianne Nikitidis Claesson, Ingrid Kristensen, Erik Ehn Blomgren

Frånvarande: Jan Sjögren, Ylva Selander

Punkt	Vad	Föredragande / Ansvar
	Mötet öppnades	
1.	Val av justerare Marianne väljs till justerare.	
2.	Nedlagd tid sedan förra mötet Jens: 0 h Erik: 1 h Pösse: 0 h Ingrid: 1 h Björn: 5 h Ylva: 0 h Marianne: 0 h Emil: 4 h	
3.	Föregående mötesprotokoll Lagt till handlingarna	
4.	Ekonomi Vi har gått igenom resultaträkningen. Garagefonden kommer att krympa rejält pga momsinsbetalning och taktvätt. Den fylls på igen med hjälp av samfällighetsavgiften. Beslut från Skatteverket om insbetalning av moms senast 12/12. Insbetalningen från Naturvårdsverket på 885 000 har kommit in till föreningen.	
5.	Uppdatering gamla ärenden A) Förtydliga uppdrag för gårdsförmännen – uppdatera info på hemsidan.	Jens lämnar ett förslag till styrelsen
6.	Underhåll A) Lekplatser – dags för byte av sand i sandlådorna – sker i vår. Sandlådorna, töms inför att ny sand kommer. Tömningen sköter varje gård. Ska vara tömt i sandlådorna senast 6/4 2025. Kostnad ca 10000 kr. I samband med tömning renoveras även sandlådorna. Offertförfrågan skickas till tre företag. B) Taktvätten – målningen är klar, så när som på vindskivorna (gård 4 klar). Gård 3, 2 och 1 också målade men det har inte blivit bra pga att för sval temperatur och detta är reklamerat. Endast utfört arbete är betalat. Vi är inte fullt ut nöjda med RenaTak:s leverans.	Pösse har kontakt med Nordanå grusterminal. Pösse har kontakt med RenaTak

	<p>C) Gemensamma ytor – Inte helt nöjda med Berger-Grönros arbete (efter första året), skötseln av gemensamma ytor har inte gjorts i önskad omfattning. Kommer att leta efter någon annan efter att rören är spolade och filmade.</p> <p>D) Sätta ihop ett underlag för att ta in offerter för att underhålla/reparera soprum, samt gemensamma garage. Valberedningen har hittat tre kandidater för en underhållsgrupp; Gösta Runehammar nr 59, Abdolamir Namazi Moghaddam nr 55 och Richard Andersson nr 149. Styrelsen beslutar att fyllnadsvälja dessa till underhållsgruppen. Björn tar kontakt med dem.</p> <p>E) Spolning och filmning av ledningar – Offertförfrågningar har gått ut (en har inkommit i dagsläget). Boende önskar förtydligande för var samfällighetens spolning slutar och den boendes börjar. Pris behöver också anges.</p>	Björn
7.	Info gällande laddpunkterna Re&Go har tagit över från 13/11. E-ways-systemet fungerar till 30/11. Information och klisterlappar har delats ut.	
8.	Punkter från stämman Hållare för matavfallspåsar inköpta. Gård två har satt upp sin i soprummet.	
9.	<p>Övrigt Per Capsulam-beslut – övergång till timpris för elavtalet från 1/12-2024 Emil kontaktar renhållningsverket om förtydliganden till symbolerna för sopsorteringen. Motionsförslag till stämman</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gårdsförmän – gå över till fasta datum för träffar på gårdarna (lägga motion till stämman) • Bommar till gårdarna (standardlås för räddningstjänsten eller inget lås) 	
10.	Mötet avslutades	
11.	Kommande möte 17 dec – hos Emil nr 133	

Vid protokollet



Ingrid Kristensen

Justeras



Marianne Nikitidis Claesson

Ordförande



Björn Goffeng