

Stenålderns samfällighet

PROTOKOLL

Styrelsemöte nr 8

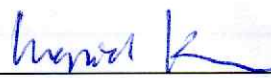
Datum och tid: 2024-12-17 19.00
Plats: Hos Emil Stigsson
Närvarande: Björn Goffeng, Jan Sjögren, Ingrid Kristensen, Erik Ehn Blomgren, Emil Stigsson
Frånvarande: Jens Nilsson, Ylva Selander, Marianne Nikitidis Claesson

Punkt	Vad	Föredragande / Ansvar
	Mötet öppnades	
1.	Val av justerare Erik väljs till justerare.	
2.	Nedlagd tid sedan förra mötet Jens: 2½ h Erik: 0 h Pösse: 0 h Ingrid: 0 h Björn: 1½ h Ylva: 0 h Marianne: 0 h Emil: 0 h	
3.	Föregående mötesprotokoll Lagt till handlingarna	
4.	Ekonomi Vi har gått igenom resultatrappporten för tiden fram till nu. Underhåll Garage justerat med avseende på taktvätt/målningen. Arvoden och arbetsgivaravgifter kommer att tillkomma.	
5.	Uppdatering gamla ärenden A) Förtydliga uppdrag för gårdsförmännen – uppdatera info på hemsidan.	Jens lämnar ett förslag till styrelsen
6.	Underhåll A) Lekplatser – dags för byte av sand i sandlådorna – sker i vår. Sandlådorna, töms inför att ny sand kommer. Tömningen sköter varje gård. Ska vara tömt i sandlådorna senast 6/4 2025. Kostnad ca 10000 kr. I samband med tömning renoveras även sandlådorna. Offertförfrågan skickas till tre företag. B) Taktvätten – målningen är klar, så när som på vindskivorna (gård 4 klar). Gård 3, 2 och 1 också målade men det har inte blivit bra pga att för sval temperatur och detta är reklamerat. Endast utfört arbete är betalat. Vi är inte fullt ut nöjda med RenaTak:s leverans. C) Gemensamma ytor – Inte helt nöjda med Berger-Grönros arbete (efter första året), skötseln av gemensamma ytor har inte gjorts i önskad omfattning. Kommer att leta efter någon annan efter att rören är spolade och filmade.	Pösse har kontakt med Nordanå grusterminal. Pösse har kontakt med RenaTak

	<p>D) Sätta ihop ett underlag för att ta in offerter för att underhålla/reparera soprum, samt gemensamma garage. Valberedningen har hittat tre kandidater för en underhållsgrupp; Gösta Runehammar nr 59, Abdolamir Namazi Moghaddam nr 55 och Richard Andersson nr 149. Styrelsen beslutar att fyllnadsvälja dessa till underhållsgruppen. Björn tar kontakt med dem.</p> <p>E) Spolning och filmning av ledningar – Offertförfrågningar har gått ut, två har inkommit, stor prisskillnad. Björn har bett om förtydligande. Boende önskar förtydligande för var samfällighetens spolning slutar och den boendes börjar. Pris behöver också anges.</p>	Björn
7.	Info gällande laddpunkterna Re&Go har tagit över från 13/11. E-ways-systemet fungerar till 30/11. Jens har gjort en sammanställning över laddning i garagen.	
8.	Punkter från stämman Hållare för matavfallspåsar inköpta. Endast gård två har satt upp sin i soprummet. Batteri/lampor behöver tömmas på gård 2, 3 och 4.	Björn beställer
9.	<p>Övrigt Motionsförslag till stämman</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gårdsförmän – gå över till fasta datum för träffar på gårdarna (lägga motion till stämman) • Bommar till gårdarna (standardlås för räddningstjänsten eller inget lås) eller annan lösning för att minska biltrafik/hastighet inom området – tillsätta arbetsgrupp för att utreda och/eller hitta lösning. 	
10.	Mötet avslutades	
11.	Kommande möte 23 jan 2025 hos Erik (nr 47)	

Vid protokollet

Justeras


Ingrid Kristensen


Erik Ehn Blomgren

Ordförande


Björn Goffeng