

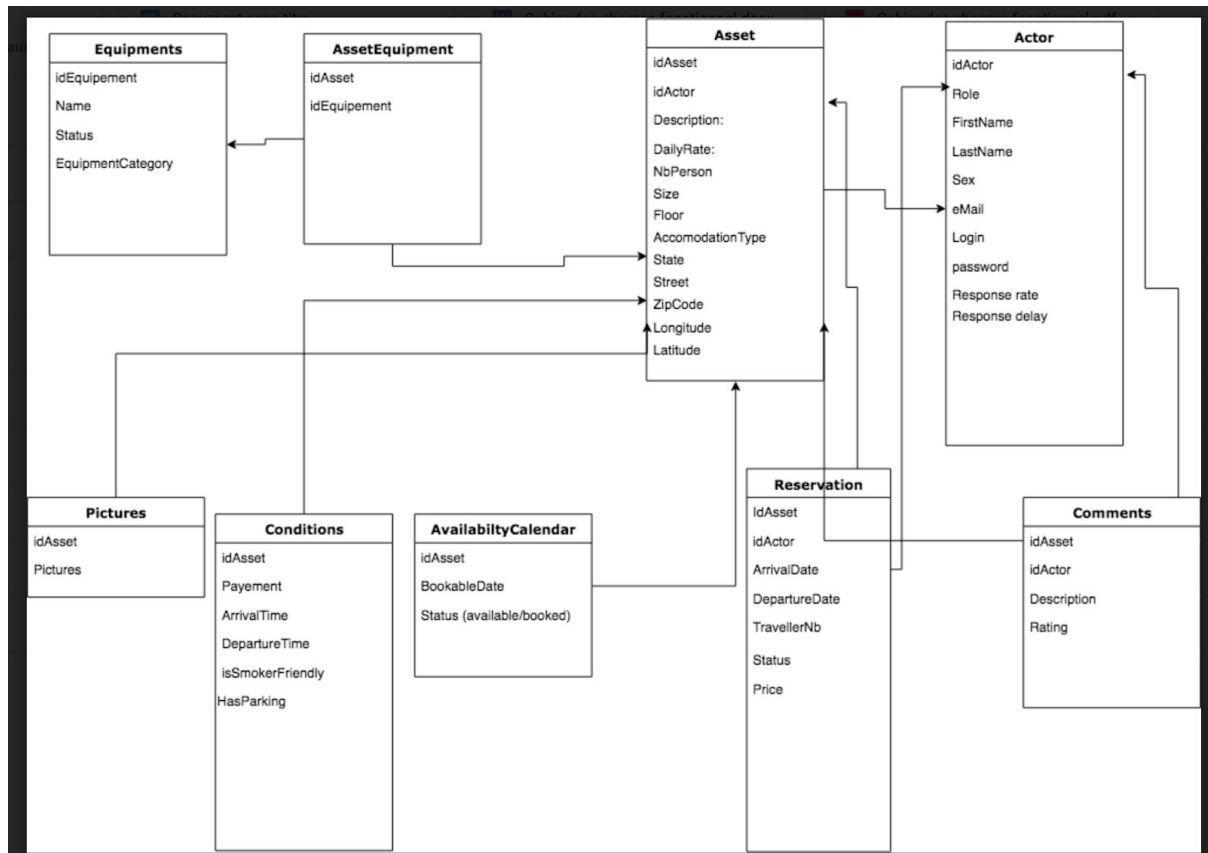
READ ME / SWEET HOME

Objectif

L'objectif de cette application est de fournir une plateforme de recherche et de réservation pour location de biens immobiliers.

Les utilisateurs peuvent mettre des biens en ligne. D'autres utilisateurs peuvent consulter ces biens et effectuer une réservation en ligne.

Diagramme du projet



Nos hypothèses sont les suivantes :

L'objet **Actor** représente les utilisateurs qui ont créé un compte sur le site, que ce soit un locataire ou un propriétaire.

Un **propriétaire** ou un **locataire** sera défini par son rôle, mis en place par le module sécurité de Symfony (FosUserBundle). Il faudra prévoir une fonctionnalité qui permet de transformer un simple locataire en propriétaire (entraîne la modification du rôle)

L'objet **Asset** crée les différents logements, le type d'appartement sera distingué grâce à l'attribut **AccomodationType**.

Nous considérons qu'une **proposition** est une **réservation** dont le statut est 'en-cours'. Une fois la proposition validée par le propriétaire, la réservation changera de statut en Accepté.

Concernant la gestion de la **disponibilité** du bien, l'entité AvailabilityCalendar contient les dates réservables pour chaque bien. Si la date n'est pas réservable, elle n'est pas enregistrée dans la table. Les dates réservables portent un statut qui indiquera la disponibilité de la date, par exemple Disponible ou Réservé, si la date n'est plus disponible.

Côté vue utilisateur, il faudra appliquer ces informations sur un calendrier de façon à ce que les dates non réservables soient en gris, les dates réservables disponibles en vert, les dates réservables non disponibles en rouge.

L'entité "**Conditions**" comprend les informations diverses sur l'appartement : mode de paiement, heure d'arrivée/départ....

Les **équipements** sont regroupés par catégorie (équipement de la catégorie "cuisine", équipement de la catégorie "salle de bains"...). Un bien (Asset) contient plusieurs équipements.

Point d'amélioration

Certain attribut devrait avoir une table de référence comme accommodation type (Maison, appartement...).

L'adresse pourrait également être sortie de la table des biens pour être stocker dans une entité à part.

NB : à ce stade du développement, nous avons dû temporairement enlever les relations des entités availabilityCalendar et Conditions suite à des erreurs sql (probablement pb à la conception)

Contenu du site


Le site contient une page d'accueil présentant l'entreprise sweetHome et le projet de ce site web.

Dans le menu deux actions sont disponibles :

- "Louer", permet d'avoir accès à la liste de tous les logements présents dans la base de données
- "Gérer les biens", permet d'alimenter la base de données des logements.




Le premier bouton permet d'aller sur cette page :

SweetHome  Louer - Gérer les biens											
Asset index											
Id	Descript	DailyRate	NbPerson	Size	Floor	AccommodationType	State	Street	ZipCode	Gps	actions
1						maison					show edit
2	test1					etaf	fsda			drfue	show edit
3	ss			fgsd		gsdf	gsdfdf				show edit
4	fsaf					asvdfdf		origia			show edit
5	fsdaf		9			vsdfv					show edit
6	fsf					maison	ff	fsz			show edit
7	vfsangls					Vflu					show edit

(visualisation des biens immobiliers enregistrés dans la base de données)

le second bouton permet d'aller sur cette page :

SweetHome  Louer Gérer les biens

Create new Asset pour Maxime

Descript
 Daily rate
 Nb person
 Size
 Floor
 Accomodation type
 State
 Street
 Zip code
 Gps
 Actor
 Role
 First name Maxime
 Last name Girard
 Sex
 Email biabla@
 Login log
 Password pwd
 Response rate
 Response delay
 Reservations
 Availability calendar
 Equipments
 Save
[back to list](#)

(visualisation du formulaire permettant de créer un nouveau bien)

Reste à faire

Pour finaliser le projet sweetHome, il faudrait inclure :

- la gestion des rôles (admin, propriétaire et utilisateurs)
- la possibilité de créer un compte utilisateur et/ou propriétaire
- compléter les filtres mis en place dans la visualisation des biens immobiliers
- gérer l'ajout d'images du biens
- pouvoir préciser les disponibilités du logement
- pouvoir effectuer une réservation
- ajouter une note /laisser un commentaire sur un bien
- pouvoir contacter un propriétaire (tchat)