

ANEXO 1

TABLA N° 01
TRANSFERENCIA DE DOMINIO

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.20	
\$ 10.000,01	\$ 30.000,00	0.35	
\$ 30.000,01	\$ 60.000,00	0.50	
\$ 60.000,01	\$ 90.000,00	0.80	
\$ 90.000,01	\$ 150.000,00	1.35	
\$ 150.000,01	\$ 300.000,00	2.00	
\$ 300.000,01	\$ 600.000,00	4.00	
\$ 600.000,01	\$ 1.000.000,00	5.00	
\$ 1.000.000,01	\$ 2.000.000,00	10.00	
\$ 2.000.000,01	\$ 3.000.000,00	15.00	
\$ 3.000.000,01	\$ 4.000.000,00	20.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 4.000.000,01	EN ADELANTE	20.00	0.001

TABLA N° 02
TABLA DE PROMESAS

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.15	
\$ 10.000,01	\$ 30.000,00	0.25	
\$ 30.000,01	\$ 60.000,00	0.35	
\$ 60.000,01	\$ 90.000,00	0.60	
\$ 90.000,01	\$ 150.000,00	0.90	
\$ 150.000,01	\$ 300.000,00	1.40	
\$ 300.000,01	\$ 600.000,00	2.80	
\$ 600.000,01	\$ 1.000.000,00	3.50	
\$ 1.000.000,01	\$ 2.000.000,00	7.00	
\$ 2.000.000,01	\$ 3.000.000,00	10.50	
\$ 3.000.000,01	\$ 4.000.000,00	14.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 4.000.000,01	EN ADELANTE	14.00	0.001

TABLA N° 03

TABLA DE CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA Y MUTUO HIPOTECARIO

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.13	
\$ 10.000,01	\$ 30.000,00	0.27	
\$ 30.000,01	\$ 60.000,00	0.36	
\$ 60.000,01	\$ 90.000,00	0.54	
\$ 90.000,01	\$ 150.000,00	0.72	
\$ 150.000,01	\$ 300.000,00	1.26	
\$ 300.000,01	\$ 600.000,00	1.80	
\$ 600.000,01	\$ 1.000.000,00	2.25	
\$ 1.000.000,01	\$ 2.000.000,00	4.50	
\$ 2.000.000,01	\$ 3.000.000,00	6.75	
\$ 3.000.000,01	\$ 4.000.000,00	9.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 4.000.000,01	EN ADELANTE	9.00	0.001

TABLA N° 04

TABLA DE BAJA DE INVENTARIOS

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.12	
\$ 10.000,01	\$ 30.000,00	0.18	
\$ 30.000,01	\$ 60.000,00	0.25	
\$ 60.000,01	\$ 90.000,00	0.40	
\$ 90.000,01	\$ 150.000,00	0.68	
\$ 150.000,01	\$ 300.000,00	1.00	
\$ 300.000,01	\$ 600.000,00	2.00	
\$ 600.000,01	\$ 1.000.000,00	2.50	
\$ 1.000.000,01	\$ 2.000.000,00	5.00	
\$ 2.000.000,01	\$ 3.000.000,00	7.50	
\$ 3.000.000,01	\$ 4.000.000,00	10.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 4.000.000,01	EN ADELANTE	10.00	0.001

TABLA N° 05

TABLA DE INSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDO

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO
-	\$ 375,00	10% del Canon de Arrendamiento
\$ 375,01	\$ 1.500,00	0.10
\$ 1.500,01	\$ 5.000,00	0.15
\$ 5.000,01	\$ 10.000,00	0.20
\$ 10.000,01	EN ADELANTE	0.30

TABLA N° 06

TABLA DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES

BASE DE CÁLCULO
CUANTÍA X 0.0001

TABLA N° 07

TABLA DE CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.70	
\$ 10.000,01	\$ 25.000,00	1.00	
\$ 25.000,01	\$ 50.000,00	1.50	
\$ 50.000,01	\$ 100.000,00	1.75	
\$ 100.000,01	\$ 250.000,00	2.00	
\$ 250.000,01	\$ 500.000,00	3.00	
\$ 500.000,01	\$ 750.000,00	4.00	
\$ 750.000,01	\$ 1.000.000,00	5.00	
PORCENTAJE DE ACUERDO A LA CUANTÍA			
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 1.000.000,01	\$ 2.500.000,00	5.00	0.003
\$ 2.500.000,01	\$ 5.000.000,00	17.00	0.0025
\$ 5.000.000,01	\$ 10.000.000,00	33.67	0.002
\$ 10.000.000,01	\$ 30.000.000,00	60.34	0.0015
\$ 30.000.000,01	\$ 50.000.000,00	140.34	0.0010
\$ 50.000.000,01	EN ADELANTE	193.67	0.0010

TABLA N° 08

TABLA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y DISMINUCIÓN DE CAPITAL

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 1.000,00	0.50	
\$ 1.000,01	\$ 2.000,00	0.60	
\$ 2.000,01	\$ 5.000,00	0.70	
\$ 5.000,01	\$ 10.000,00	0.80	
\$ 10.000,01	\$ 25.000,00	0.90	
\$ 25.000,01	\$ 50.000,00	1.00	
\$ 50.000,01	\$ 100.000,00	2.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 100.000,01	EN ADELANTE	2.00	0.002

TABLA N° 09

ALICUOTAS DE VIVIENDA

DETALLE		N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO
HASTA 20 ALICUOTAS TOTALES		0.20
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO POR ALÍCUOTA TOTAL
21	30	0.05
31	40	0.06
41	50	0.07
51	EN ADELANTE	0.08

TABLA N° 10

ALICUOTAS COMERCIALES

DETALLE		N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO
HASTA 10 ALICUOTAS PARCIALES		0.20
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO POR ALÍCUOTA PARCIAL
11	20	0.06
21	30	0.07
31	40	0.08
41	50	0.09
51	EN ADELANTE	0.10

TABLA N° 11
TABLA DE REMATES VOLUNTARIOS

DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	
-	\$ 10.000,00	0.23	
\$ 10.000,01	\$ 30.000,00	0.38	
\$ 30.000,01	\$ 60.000,00	0.53	
\$ 60.000,01	\$ 90.000,00	0.90	
\$ 90.000,01	\$ 150.000,00	1.35	
\$ 150.000,01	\$ 300.000,00	2.25	
\$ 300.000,01	\$ 600.000,00	3.00	
\$ 600.000,01	\$ 1.000.000,00	3.75	
\$ 1.000.000,01	\$ 2.000.000,00	7.50	
\$ 2.000.000,01	\$ 3.000.000,00	11.25	
\$ 3.000.000,01	\$ 4.000.000,00	15.00	
DESDE	HASTA	N° SALARIO BÁSICO UNIFICADO	EXCEDENTE
\$ 4.000.000,01	EN ADELANTE	15.00	0.001

ANEXO 2

TABLA DE ACTOS DE CUANTÍA INDETERMINADA

CONCEPTOS	PORCENTAJE DEL SALARIO BÁSICO UNIFICADO /USD
ACEPTACIÓN Y REPUDIO DE HERENCIA	60%
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA , RECTIFICATORIA Y RATIFICATORIA DE UN CONTRATO	20%
ACTA DE ACUERDO DE JUBILACIÓN PATRONAL	3%
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS, DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO	35%
ACUERDOS TRANSACCIONALES PERSONAS JURÍDICAS	50%
ACUERDOS TRANSACCIONALES PERSONAS NATURALES	15%
ADOSAMIENTO	20%
AMOJONAMIENTO Y DESLINDE DE INMUEBLES	100%
APERTURA Y PUBLICACIÓN DE TESTAMENTO	100%
APROBACIÓN DE CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES CIVILES Y MERCANTILES	20%
APROBACIÓN DE AUMENTO DE CAPITAL, FUSIONES POR ABSORCIÓN Y ESCISIÓN DE SOCIEDADES CIVILES Y MERCANTILES	20%
APROBACIÓN DE LA REFORMA DE SOCIEDADES CIVILES Y MERCANTILES	20%
AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN DE MATRÍCULAS DE COMERCIO	25%
AUTORIZACIÓN DE SALIDA DEL PAIS, POR CADA NIÑO, NIÑA O ADOLESCENTE	5%
AUTORIZACIÓN PARA TRABAJO DE MENORES DE EDAD	5%
CANCELACIÓN DE CONTRATO DE PRENDA	20%
CANCELACIÓN DE HIPOTECAS	20%
CAPITULACIONES MATRIMONIALES U OTRO ACTO SIMILAR EN LA UNIÓN DE HECHO	40%
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTO DESMATERIALIZADO	1.34 USD
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTO MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO	1.34 USD
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	1.79 USD
CERTIFICACIÓN DE FIRMA REGISTRADA DE FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES LEGALES DE PERSONAS JURÍDICAS	4%
CERTIFICACIÓN DE PLANOS	3.00 USD
CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA DE DOCUMENTO ELECTRÓNICO	1.34 USD
CESIÓN DE DERECHOS DE SOCIOS	10%
CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS (POR FOJA)	10%
CESIÓN DE DERECHOS HIPOTECARIOS CON CUANTÍA INDETERMINADA	20%
CONCESIONES DE FRECUENCIAS DE RADIO Y TELEVISIÓN COMUNITARIAS	50%
CONCESIONES DE MINAS	300%
CONCESIONES DE FRECUENCIAS DE RADIO Y TELEVISIÓN	300%
CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	25%
CONSTITUCIÓN, ADHESIÓN, TERMINACIÓN Y ENCARGOS FIDUCIARIOS	5%
CONTRATOS DE MANDATO DE PERSONAS JURÍDICAS	50%
CONTRATOS DE MANDATO DE PERSONAS NATURALES	10%
DECLARACIÓN DE EXTINCIÓN DE USUFRUCTO, USO Y/O HABITACIÓN	30%
DECLARACIÓN JURAMENTADA - LEY DE LEGALIZACIÓN DE LA TENENCIA DE TIERRAS A FAVOR DE LOS MORADORES Y POSESIONARIOS DE PREDIOS DENTRO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LOS CANTONES GUAYAQUIL, SANBORONDÓN Y EL TRIUNFO	5.00 USD
DECLARACIÓN JURAMENTADA EMANCIPACIÓN VOLUNTARIA DEL HIJO ADULTO	5%
DECLARACIÓN JURAMENTADA EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	5%
DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA TRAMITAR LA POSESIÓN NOTORIA DEL ESTADO CIVIL	5%
DECLARACIONES JURAMENTADAS DE PERSONAS JURÍDICAS	12%
DECLARACIONES JURAMENTADAS PERSONA NATURAL	5%
DECLARATORIA DE INTERDICCIÓN DE LA PERSONA PRIVADA DE LA LIBERTAD	90%
DESAHUCIO	30%
DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR COMÚN	24%
DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL O DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD DE BIENES EN LA UNIÓN DE HECHO	34%
DISOLUCIÓN, LIQUIDACIÓN Y CANCELACIÓN DE SOCIEDADES	10%
DIVORCIO POR MUTUO CONSENTIMIENTO	39%
EMANCIPACIÓN VOLUNTARIA DEL HIJO ADULTO	45%
ESCRITURA DE TRASPASO O CESIÓN DE DERECHOS O CRÉDITOS PERSONALES	30%
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	30%
FE DE SUPERVIVENCIA DE PERSONAS NATURALES	2%
FRACCIONAMIENTO, SUBDIVISIÓN O DESMEMBRACIÓN	30%
GARANTÍA ECONÓMICA PERSONA JURÍDICA	50%
GARANTIA ECONÓMICA PERSONA NATURAL	15%
INFORMACIONES SUMARIAS Y DE NUDO HECHO	7%
INSINUACIÓN PARA DONACIONES	40%
LEVANTAMIENTO DE PROTESTOS	100%

NEGATIVA DE RECEPCIÓN DE TRIBUTOS O DOCUMENTOS	100%
NOTIFICACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE PLENO DERECHO EN MATERIA DE CONTRATACIÓN PÚBLICA	100%
NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE MANDATO O PODER DE PERSONA NATURAL O JURÍDICA	12%
NOTIFICACIÓN DE TRASPASO, CESIONES DE DERECHOS O CRÉDITOS PERSONALES	30%
OFICIOS, AVISOS, CARTELES, PREVISTOS EN LA LEY	1.30%
OTORGAMIENTO COPIAS DE ARCHIVO (POR FOJA)	1.79 USD
OTORGAR, MODIFICAR, AMPLIAR, DELEGAR Y REVOCAR PODERES GENERALES, ESPECIALES Y PROCURACIONES JUDICIALES DE PERSONAS JURÍDICAS	50%
OTORGAR, MODIFICAR, AMPLIAR, DELEGAR Y REVOCAR PODERES GENERALES, ESPECIALES Y PROCURACIONES JUDICIALES DE PERSONAS NATURALES	12%
OTORGAR, REVOCAR, MODIFICAR Y AMPLIAR PODERES ESPECIALES CON FINES SOCIALES	3%
OTRAS CONSESIONES Y TITULARIZACIONES DEL ESTADO	300%
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS	30%
POSESIÓN EFECTIVA	40%
POSESIÓN EFECTIVA PARA MONTEPIO, SEGURIDAD SOCIAL, BANCOS, SEGUROS	5%
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO	15%
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO EN ESCRITURAS DE VIVIENDA CON FINALIDAD SOCIAL	8.20%
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO PARA ADULTOS MAYORES	7.5%
PROMESA O CONSTITUCIÓN DE CONSORCIOS ALIANZA ESTRATÉGICA CONVENIO DE ASOCIACIÓN	30%
PROTOCOLIZACIÓN - LEY DE LEGALIZACIÓN DE LA TENENCIA DE TIERRAS A FAVOR DE LOS MORADORES Y POSESIONARIOS DE PREDIOS DENTRO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE LOS CANTONES GUAYAQUIL, SAMBORONDÓN Y EL TRIUNFO	5.00 USD
PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS (POR FOJA)	3%
PROTOCOLIZACIÓN DE PLANOS	4%
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA	20%
RAZONES MARGINALES EN COPIAS DE ARCHIVO	1.4%
RAZONES Y MARGINACIONES	5%
REACTIVACIÓN DE COMPAÑÍAS	35%
RECONOCIMIENTO O AUTENTICACIÓN DE FIRMAS (POR FIRMAS)	3%
REFORMA DE ESTATUTOS	30%
REFORMA O DISOLUCIÓN DEL CONSORCIO, ALIANZA ESTRATÉGICA, CONVENIO DE ASOCIACIÓN	15%
REGISTRO DE FIRMA DE FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES LEGALES DE PERSONAS JURÍDICAS	50%
REQUERIMIENTO AL DEUDOR PARA CONSTITUIRLO EN MORA	30%
REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO DE PROMESA DE CONTRATO, ENTREGA DE LA COSA DE VIDA Y EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES	50%
RESCILIACIÓN DE CONTRATO	20%
RESTITUCIÓN FIDUCIARIA	35%
SERVIDUMBRE	20%
SORTEOS, APERTURA DE CASILLEROS U OTRA CONSTATAción NOTARIAL (PRIMERA HORA)	100%
SORTEOS, APERTURA DE CASILLEROS U OTRA CONSTATAción NOTARIAL (SEGUNDA HORA)	25%
TERMINACIÓN DE UNIÓN DE HECHO	39%
TESTAMENTO ABIERTO	120%
TESTAMENTO CERRADO	100%
UNIFICACIÓN DE LOTES	30%
UNIÓN DE HECHO	10%

ANGEL DAVID GARCIA RUIZ
Firmado digitalmente por
ANGEL DAVID GARCIA RUIZ
Fecha: 2023.01.13 16:43:52
-05'00'

APROBADO

Ángel David García Ruiz

Director Nacional de Innovación, Desarrollo y Mejora Continua del Servicio Judicial



REVISADO

Jose Esteban Orellana Tigasi

Subdirector Nacional de Gestión del Sistema Notarial

NELSON MAURICIO VITERI ARIAS
Firmado digitalmente por NELSON MAURICIO VITERI ARIAS
Fecha: 2023.01.13 16:39:23 -05'00'

ELABORADO

Nelson Mauricio Viteri Arias
Técnico de Innovación y Desarrollo