

CERTIFICADO DE PAGO DE IMPUESTOS GENERADOS EN TRANSFERENCIA DE DOMINIO



SEÑORES,
NOTARIO
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

NUMERO DE TRÁMITE: 2026-TDC-INT-005055
FECHA DE INGRESO: 2026-01-29
FECHA DE LIQUIDACIÓN: 2026-02-02

PRESENTE.-

Pongo en su conocimiento que se han liquidado y pagado los Tributos de la Transferencia de Dominio del contrato de:
Compra Venta

Tipo de contrato
aclarado o sustituye

que otorga: TERAN VALLEJO ANA LUCIA Tradente/Vendedor

a favor de: ALVARADO SALAZAR JUAN CARLOS Adquirente/Comprador

NOTARIA: NOTARIA DECIMA OCTAVA

CANTÓN: QUITO

VALOR CONTRACTUAL: \$ 56.500,00

PREDIO/S: 3566444 / 3566454 / 3566470

DENOMINACIÓN: D-1 / JARD. D-1 / BOD-1 / P-9

AVALÚO CATASTRAL 60268,83 / 1209,95 / 7220,35

PORCENTAJE: 100,0000000000 / 100,0000000000 /
100,0000000000

PROPORCIONAL

DEL/LOS PREDIO/S:

Impuesto	Tributos Causados	N° Orden Pago	Observaciones
UTILIDAD VENTA INMUEBLES(PLUSVALIA)	751,46	56031975	
IMPUESTO DE ALCABALAS	686,99	56031978	
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS	0,00		

FECHA DE IMPRESIÓN
DEL CERTIFICADO: 2026-02-02 12:19:44

Atentamente,

Firma :

Ec. Marcelo Hidalgo Maldonado

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA TRIBUTARIA



La información constante en el presente documento, ha sido obtenida de la Base de Datos del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, conforme lo reportado por las instituciones del sistema financiero.

Esta información podrá ser verificada en la página web municipal
www.quito.gob.ec