

**CERTIFICADO DE PAGO DE IMPUESTOS GENERADOS
EN TRANSFERENCIA DE DOMINIO**



Quito
Alcaldía Metropolitana
Quito renace

SEÑORES,
NOTARIO
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

NUMERO DE TRÁMITE:

2026-TDC-INT-005055

FECHA DE INGRESO:

2026-01-29

FECHA DE LIQUIDACIÓN:

2026-02-02

PRESENTE.-

Pongo en su conocimiento que se han liquidado y pagado los Tributos de la Transferencia de Dominio del contrato de:

Compra Venta

Tipo de contrato

aclarado o sustituye

que otorga: TERAN VALLEJO ANA LUCIA

Tradente/Vendedor

a favor de: ALVARADO SALAZAR JUAN CARLOS

Adquirente/Comprador

NOTARIA: NOTARIA DECIMA OCTAVA

CANTÓN:

QUITO

VALOR CONTRACTUAL: \$ 56.500,00

PREDIO/S: 3566444 / 3566454 / 3566470

DENOMINACIÓN: D-1 / JARD. D-1 / BOD-1 / P-9

AVALÚO CATASTRAL 60268,83 / 1209,95 / 7220,35

PORCENTAJE: 100,0000000000 / 100,0000000000 /

PROPORCIONAL

100,0000000000

DEL/LOS PREDIO/S:

<u>Impuesto</u>	<u>Tributos Causados</u>	<u>Nº Orden Pago</u>	<u>Observaciones</u>
UTILIDAD VENTA INMUEBLES(PLUSVALIA)	751,46	56031975	
IMPUESTO DE ALCABALAS	686,99	56031978	
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS	0,00		

FECHA DE IMPRESIÓN

2026-02-02 12:19:44

DEL CERTIFICADO:

Atentamente,

Firma :

Ec. Marcelo Hidalgo Maldonado

**DELEGADO DE LA DIRECCIÓN
METROPOLITANA TRIBUTARIA**



La información constante en el presente documento, ha sido obtenida de la Base de Datos del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, conforme lo reportado por las instituciones del sistema financiero.

Esta información podrá ser verificada en la página web municipal

www.quito.gob.ec