



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: 133.254,00 €**

**€/mq finale: 1.070,04 €**

**Stima Giorgio**

**Via firenze 33, Colonnella**

Tel: 3925172478 • Email: [censorsrc@gmail.com](mailto:censorsrc@gmail.com)

### Riepilogo immobile

Microzona	Centro storico
Tipologia	Appartamento
Superficie	100.0 mq
Piano	Terra
Locali	Trilocale
Bagni	1
Ascensore	Sì
Anno costruzione	1990
Stato immobile	buono
Posizione mare	Oltre la seconda fila
Distanza mare	>1000 m
Barriera mare	no
Vista mare	scarsa
Pertinenze	Cantina, Garage
Prezzo base (€/mq)	1050 €/mq
Correttivo	+2%
Prezzo finale (€/mq)	1070 €/mq