



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: € 159.855  
€/mq finale: € 1.262,78**

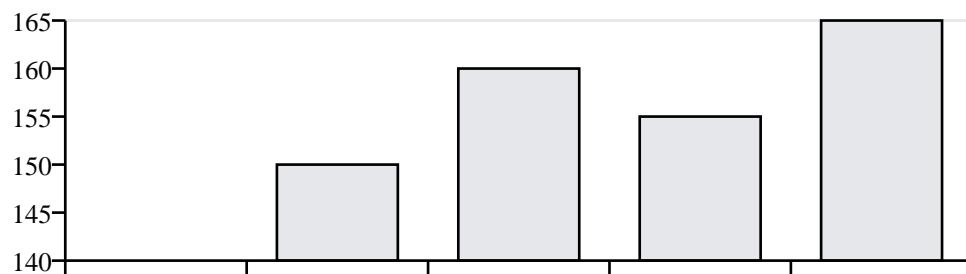
63,0 mq

Piano: 1

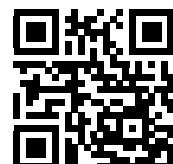
### Riepilogo immobile

Indirizzo	tirana 33, Alba Adriatica
Comune	Alba Adriatica
Microzona	Zona Basciani
Tipologia	Villa
Pertinenze	Cantina, Posto Auto, Garage, Taverna, Soffitta, Giardino, Balconi, Terrazzo
Prezzo base (€/mq)	1400 €/mq
Correttivo	-10%
Prezzo finale (€/mq)	1263 €/mq

### Confronto comparabili (demo)



Parla con noi



Questa stima è indicativa e non costituisce perizia. Valori e range dipendono dai dati inseriti.