



Il valore che la tua casa merita davvero

Valore totale: € 598.732
€/mq finale: € 2.722.66

Valentina Costantini

capodanno 33, Alba Adriatica

Tel: 3463018729 • Email: vale.96costantini@gmail.com

Riepilogo immobile

| Microzona | Nord |
|----------------------|---|
| Tipologia | Villa |
| Superficie | 200.0 mq |
| Piano | Terra |
| Locali | Trilocale |
| Bagni | 2 |
| Ascensore | No |
| Anno costruzione | 2010 |
| Stato immobile | buono |
| Posizione mare | Seconda fila |
| Distanza mare | 0–100 m |
| Barriera mare | no |
| Vista mare | scarsa |
| Pertinenze | Cantina, Posto Auto, Garage, Taverna, Soffitta, Giardino, Balconi, Terrazzo |
| Prezzo base (€/mq) | 1600 €/mq |
| Correttivo | +70% |
| Prezzo finale (€/mq) | 2723 €/mq |