



Il valore che la tua casa merita davvero

Valore totale: 150.148,00 €

€/mq finale: 1.648,72 €

Giorgio Censori
Via Firenza 33, Alba Adriatica
Tel: 3200236309 • Email: giorgiolarasa@gmail.com

Riepilogo immobile

Microzona	Nord
Tipologia	Appartamento
Superficie	80.0 mq
Piano	1
Locali	Trilocale
Bagni	2
Ascensore	No
Anno costruzione	1999
Stato immobile	buono
Posizione mare	Oltre la seconda fila
Distanza mare	300–500 m
Barriera mare	no
Vista mare	—
Pertinenze	Cantina, Posto Auto
Prezzo base (€/mq)	1400 €/mq
Correttivo	+18%
Prezzo finale (€/mq)	1649 €/mq