



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: 156.253,00 €**

**€/mq finale: 2.007,90 €**

**GIORGIO CENSORI**

**Via duca d'aosta 33, Tortoreto**

**Tel: 3925172478 • Email: [censorsrc@gmail.com](mailto:censorsrc@gmail.com)**

### Riepilogo immobile

Microzona	Lido Centro
Tipologia	Appartamento
Superficie	70.0 mq
Piano	1
Locali	Trilocale
Bagni	1
Ascensore	Sì
Anno costruzione	2010
Stato immobile	buono
Posizione mare	Oltre la seconda fila
Distanza mare	300–500 m
Barriera mare	no
Vista mare	—
Pertinenze	Cantina, Posto Auto
Prezzo base (€/mq)	1800 €/mq
Correttivo	+12%
Prezzo finale (€/mq)	2008 €/mq