



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: € 89.288**  
€/mq finale: € 1.365.76

50.0 mq

Piano: 1

### Riepilogo immobile

Indirizzo	capodanno 2025, Alba Adriatica
Comune	Alba Adriatica
Microzona	Nord
Tipologia	Appartamento
Pertinenze	Cantina, Posto Auto
Prezzo base (€/mq)	1600 €/mq
Correttivo	-15%
Prezzo finale (€/mq)	1366 €/mq

### Confronto comparabili (demo)



**Parla con noi**



Questa stima è indicativa e non costituisce perizia. Valori e range dipendono dai dati inseriti.