



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: € 247.815**  
**€/mq finale: € 2.478.15**

**giorgio censori**

firenze 33, Alba Adriatica

Tel: 3925172478 • Email: [censorsrc@gmail.com](mailto:censorsrc@gmail.com)

## Riepilogo immobile

Microzona	Villa Fiore
Tipologia	Villa
Superficie	100.0 mq
Piano	1
Locali	Trilocale
Bagni	2
Ascensore	No
Anno costruzione	2015
Stato immobile	buono
Posizione mare	Seconda fila
Distanza mare	0–100 m
Barriera mare	si
Vista mare	panoramica
Pertinenze	—
Prezzo base (€/mq)	1700 €/mq
Correttivo	+46%
Prezzo finale (€/mq)	2478 €/mq