



*Il valore che la tua casa merita davvero*

**Valore totale: 213.996,00 €**

**€/mq finale: 1.780,40 €**

**Daniele Palanca**

**Via Giovanni XXIII 28, Tortoreto**

Tel: 3240757943 • Email: [danieleirb89@gmail.com](mailto:danieleirb89@gmail.com)

### Riepilogo immobile

Microzona	Lido Centro
Tipologia	Appartamento
Superficie	115.0 mq
Piano	2
Locali	Quadrilocale
Bagni	2
Ascensore	No
Anno costruzione	1994
Stato immobile	buono
Posizione mare	Oltre la seconda fila
Distanza mare	300-500 m
Barriera mare	si
Vista mare	—
Pertinenze	Posto Auto, Terrazzo
Prezzo base (€/mq)	1800 €/mq
Correttivo	-1%
Prezzo finale (€/mq)	1780 €/mq