



Il valore che la tua casa merita davvero

Valore totale: € 78.058
€/mq finale: € 1.685.94

Stima Giorgio

firenze 33, Alba Adriatica

Tel: 3925172478 • Email: censorsrc@gmail.com

Riepilogo immobile

| Microzona | Nord |
|----------------------|---------------------|
| Tipologia | Appartamento |
| Superficie | 35.0 mq |
| Piano | 2 |
| Locali | Pentalocale |
| Bagni | 1 |
| Ascensore | No |
| Anno costruzione | 1976 |
| Stato immobile | buono |
| Posizione mare | seconda |
| Distanza mare | 300-500 |
| Barriera mare | no |
| Vista mare | — |
| Pertinenze | Cantina, Posto Auto |
| Prezzo base (€/mq) | 1600 €/mq |
| Correttivo | +5% |
| Prezzo finale (€/mq) | 1686 €/mq |