



Il valore che la tua casa merita davvero

Valore totale: € 598.732
€/mq finale: € 2.722.66

Stima Giorgio

capodanno 33, Alba Adriatica

Tel: 3925172478 • Email: censorsrc@gmail.com

Riepilogo immobile

Microzona	Nord
Tipologia	Villa
Superficie	200.0 mq
Piano	Terra
Locali	Trilocale
Bagni	2
Ascensore	No
Anno costruzione	2010
Stato immobile	buono
Posizione mare	Seconda fila
Distanza mare	0–100 m
Barriera mare	no
Vista mare	scarsa
Pertinenze	Cantina, Posto Auto, Garage, Taverna, Soffitta, Giardino, Balconi, Terrazzo
Prezzo base (€/mq)	1600 €/mq
Correttivo	+70%
Prezzo finale (€/mq)	2723 €/mq