



Il valore che la tua casa merita davvero

Valore totale: € 171.765
€/mq finale: € 1.544.28

Massimo Censori

firenze 33, Alba Adriatica

Tel: 3925172478 • Email: censorsrc@gmail.com

Riepilogo immobile

| Microzona | Villa Fiore |
|----------------------|---|
| Tipologia | Appartamento |
| Superficie | 76.0 mq |
| Piano | Terra |
| Locali | Monolocale |
| Bagni | 1 |
| Ascensore | Sì |
| Anno costruzione | 1951 |
| Stato immobile | ristrutturato |
| Posizione mare | Oltre la seconda fila |
| Distanza mare | 0–100 m |
| Barriera mare | no |
| Vista mare | panoramica |
| Pertinenze | Cantina, Posto Auto, Garage, Taverna, Soffitta, Giardino, Balconi, Terrazzo |
| Prezzo base (€/mq) | 1700 €/mq |
| Correttivo | -9% |
| Prezzo finale (€/mq) | 1544 €/mq |