

ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

от 05 мая 2015 года N 46-ОЗ

ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТНОШЕНИЙ, СВЯЗАННЫХ С СОХРАНЕНИЕМ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ, ПОПУЛЯРИЗАЦИЕЙ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНОЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. законов Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ, от 29.04.2016 N 55-ОЗ, от 23.12.2016 N 190-ОЗ, от 02.06.2017 N 46-ОЗ)

Принят

областной Думой

30 апреля 2015 года

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона Воронежской области

Предметом регулирования настоящего Закона Воронежской области являются отношения, возникающие в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Воронежской области (далее - объекты культурного наследия), а также в случаях, установленных федеральными законами, - отношения, возникающие при государственной охране объектов культурного наследия федерального значения, при осуществлении федерального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия федерального значения и при сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения.

(в ред. закона Воронежской области от 23.12.2016 N 190-ОЗ)

Статья 2. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Законе Воронежской области

Понятия и термины, используемые в настоящем Законе Воронежской области, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

Статья 3. Правовое регулирование отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в Воронежской области

Правовое регулирование в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в Воронежской области основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и принимаемыми в соответствии с ними другими федеральными законами, а также настоящим Законом Воронежской области и принимаемыми в соответствии с ними в пределах полномочий органов государственной власти Воронежской области иными нормативными правовыми актами Воронежской области.

Глава 2. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ СОХРАНЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ПОПУЛЯРИЗАЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 4. Полномочия Воронежской областной Думы в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

К полномочиям Воронежской областной Думы в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

- 1) осуществление законодательного регулирования в соответствии с действующим законодательством;
- 2) осуществление контроля соблюдения и исполнения принятых Воронежской областной Думой законов Воронежской области и иных нормативных правовых актов Воронежской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Статья 5. Полномочия губернатора Воронежской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

В связи с передачей органам государственной власти Воронежской области осуществления отдельных полномочий в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), губернатор Воронежской области в соответствии с пунктом 8 статьи 9.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации":

- 1) назначает на должность руководителя органа исполнительной власти Воронежской области, осуществляющего переданные полномочия;

(в ред. закона Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

- 2) утверждает структуру органа исполнительной власти Воронежской области, осуществляющего переданные полномочия;

(в ред. закона Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

- 3) самостоятельно организует деятельность по осуществлению переданных полномочий в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- 4) обеспечивает своевременное представление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - федеральный орган охраны объектов культурного наследия)

(в ред. закона Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

- а) ежеквартального отчета о расходовании предоставленных субвенций;
- б) экземпляров нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти Воронежской области по вопросам переданных полномочий;
- в) иных документов и информации, необходимых для контроля и надзора за полнотой и качеством осуществления органами государственной власти Воронежской области переданных полномочий.

Статья 6. Полномочия правительства Воронежской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

К полномочиям правительства Воронежской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

- 1) принятие нормативных правовых актов Воронежской области в пределах своих полномочий и контроль за их исполнением;
- 2) определение исполнительного органа государственной власти Воронежской области либо структурного подразделения правительства Воронежской области, уполномоченного в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, не наделенного функциями, не предусмотренными Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия);
- 3) утверждение положения об уполномоченном органе охраны объектов культурного наследия;
- 4) установление порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее - региональный государственный надзор в сфере охраны объектов культурного наследия);
- 5) установление льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Воронежской области;
- 5.1) определение порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии на территории Воронежской области, относящихся к собственности Воронежской области или к муниципальной собственности;

(п. 5.1 введен законом Воронежской области от 23.12.2016 N 190-ОЗ)

- б) определение порядка принятия уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также - реестр);

(в ред. закона Воронежской области от 02.06.2017 N 46-ОЗ)

7) утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон - в отношении объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения в соответствии с пунктом 3 статьи 34 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

8) иные полномочия, предусмотренные федеральными законами и законами Воронежской области.

Статья 7. Полномочия уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия

1. К полномочиям уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия относятся:

1) принятие нормативных правовых актов в пределах своих полномочий и контроль за их исполнением;

2) разработка и реализация государственных программ Воронежской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности Воронежской области;

4) государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

5) осуществление регионального государственного надзора в сфере охраны объектов культурного наследия;

6) принятие решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения в случаях и порядке, установленных пунктом 2 статьи 22 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случаях и порядке, установленных пунктом 3 статьи 22 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

6.1) согласование решения федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения, расположенного на территории Воронежской области, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с пунктом 2 статьи 22 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

(п. 6.1 введен законом Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

6.2) обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности Воронежской области;

(п. 6.2 введен законом Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

7) принятие решения о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении объекта в указанный реестр;

8) утверждение перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Воронежской области (далее - исторические поселения регионального значения), предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения, требований к градостроительным регламентам в указанных границах;

(в ред. закона Воронежской области от 29.04.2016 N 55-ОЗ)

9) установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

10) согласование проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения;

11) установление требований к сохранению объектов культурного наследия федерального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47.3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), требований к сохранению объектов культурного наследия регионального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47.3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения, требований к сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47.3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения, подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

12) организация проведения работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"), в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

13) осуществление формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области, в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

14) организация проведения государственной историко-культурной экспертизы в части экспертизы, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия или органа местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации");

15) определение порядка организации историко-культурного заповедника регионального значения;

16) иные полномочия, предусмотренные федеральными законами и законами Воронежской области.

2. В связи с передачей органам государственной власти Воронежской области осуществления отдельных полномочий в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" осуществляет:

1) государственную охрану объектов культурного наследия федерального значения в соответствии со статьей 33 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", за исключением:

а) ведения реестра;

б) организации и проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для исполнения полномочий федерального органа охраны объектов культурного наследия;

в) согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения и установления требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места федерального значения;

г) выдачи разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия;

2) федеральный государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия федерального значения (далее - федеральный государственный надзор в сфере охраны объектов культурного наследия).

Статья 8. Региональный государственный надзор в сфере охраны объектов культурного наследия

1. Региональный государственный надзор в сфере охраны объектов культурного наследия осуществляется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия

согласно его компетенции в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Воронежской области.

2. Порядок организации и осуществления регионального государственного надзора в сфере охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия устанавливается нормативным правовым актом правительства Воронежской области.

3. Мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическое наблюдение в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия проводятся должностными лицами уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия на основании заданий данного органа охраны объектов культурного наследия.

Порядок выдачи задания и его форма устанавливаются уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

Статья 9. Информация о состоянии и государственной охране объектов культурного наследия

Объективная систематизированная аналитическая информация о состоянии и государственной охране объектов культурного наследия включается в ежегодный доклад о состоянии культуры в Воронежской области, представляется правительством Воронежской области в Воронежскую областную Думу в соответствии со статьей 8.1 Закона Воронежской области от 27 октября 2006 года N 90-ОЗ "О культуре".

Глава 3. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕТ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 10. Государственный учет объектов культурного наследия

1. Сведения об объектах культурного наследия в соответствии с главой IV Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" содержатся в реестре, формируемом посредством включения в него объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение о включении их в реестр, а также посредством исключения из реестра объектов культурного наследия, в отношении которых было принято решение об исключении.

2. Основными источниками информации об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия являются сведения, содержащиеся в реестре.

3. Информационное взаимодействие при ведении реестра, мониторинг данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр, осуществляются уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законодательством.

4. Выявление объектов культурного наследия на территории Воронежской области осуществляется в порядке, установленном статьей 16.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Проведение работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - объект, обладающий признаками объекта культурного

наследия), организуется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия. Организация проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, может осуществляться также иными заинтересованными физическими или юридическими лицами в соответствии с федеральным законодательством.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия организует работу по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в порядке, установленном законом Воронежской области.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством.

Объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, в отношении которого в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия поступило заявление о его включении в реестр, является выявленным объектом культурного наследия со дня принятия указанным органом решения о включении такого объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия осуществляет формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области, в порядке, устанавливаемом федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

5. Выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории Воронежской области, включаются в реестр в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия обеспечивает проведение государственной историко-культурной экспертизы после принятия решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы принимает решение о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального или по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования Воронежской области - местного (муниципального) значения либо об отказе во включении объекта в реестр.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение об отказе во включении выявленного объекта культурного наследия в реестр по основаниям, предусмотренным пунктом 11 статьи 18 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

О принятом решении уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия письменно уведомляет собственника или иного законного владельца выявленного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия в сроки, установленные пунктом 14 статьи 18 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

В случае поступления в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия заключения государственной историко-культурной экспертизы, в котором определяется историко-культурная ценность объекта и предлагается отнести такой объект к объектам культурного наследия федерального значения, указанный орган направляет в порядке и сроки, установленные пунктом 4 статьи 18 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", заявление о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения с приложением необходимых документов в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для рассмотрения им вопроса о принятии решения о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения либо об отказе во включении указанного объекта в реестр.

Статья 11. Паспорт объекта культурного наследия, включенного в реестр

На объект культурного наследия, включенный в реестр, собственнику или иному законному владельцу указанного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия выдается паспорт объекта культурного наследия по форме и в порядке, установленными федеральным законодательством.

Статья 12. Порядок изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

1. Решение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения принимается по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения.
2. Решение уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения принимается по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, на территории которого находится объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения.

Статья 13. Право на пользование информацией об объекте культурного наследия

Физические и юридические лица вправе получать в уполномоченном органе охраны объектов культурного наследия выписку из реестра в соответствии со статьей 26 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Статья 14. Порядок установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения

1. На объектах культурного наследия регионального значения, включенных в реестр, устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия регионального значения (далее - информационные надписи и обозначения). Надписи выполняются на русском языке.

2. Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия возлагается на собственников объектов.

3. На объектах культурного наследия регионального значения, включенных в реестр, информационные надписи и обозначения устанавливаются в порядке, установленном Законом Воронежской области "О порядке установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) регионального значения в Воронежской области".

Глава 4. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Статья 15. Государственная историко-культурная экспертиза

Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы осуществляется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в части экспертизы, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия или органа местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

Статья 16. Порядок определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы

Порядок определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы, касающийся объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

Статья 17. Заключение государственной историко-культурной экспертизы

1. Заключение государственной историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта, в котором содержатся результаты исследований, проведенных экспертами в порядке, установленном пунктом 3 статьи 31 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации").

2. Заключение государственной историко-культурной экспертизы подлежит обязательному размещению уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия на официальном сайте указанного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава 5. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОХРАНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 18. Государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения

Под государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Воронежской области в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

Статья 19. Цели и задачи государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия

1. Объекты культурного наследия регионального значения, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред таким объектам, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

2. Государственная охрана объектов культурного наследия регионального значения, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия включает в себя следующие мероприятия:

1) государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе принятие решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия или об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области;

2) проведение государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с положениями Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

3) организация исследований, необходимых для исполнения полномочий уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия;

4) согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия в соответствии со статьей 45 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

5) осуществление в случаях и порядке, установленных Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, строительных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ;

б) установку на объектах культурного наследия регионального значения информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

в) выдачу в случаях и порядке, установленных статьей 45 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

г) утверждение отчетной документации о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия;

д) иные мероприятия государственной охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, проведение которых отнесено Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и законами Воронежской области к полномочиям уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия.

Статья 20. Зоны охраны объектов культурного наследия

1. В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны объекта культурного наследия:

1) охранный зона;

2) зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

3) зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

2. Границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов

культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - правительством Воронежской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия правительством Воронежской области.

Статья 21. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

1. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ осуществляются в случаях и порядке, установленных статьей 36 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено указанное заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законом Воронежской области.

Статья 22. Порядок ограничения или запрещения движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия или в его зонах охраны

1. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия, расположенных в пределах Воронежской области, движение транспортных средств в границах территорий объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения и зонах их охраны ограничивается или запрещается.

2. Представление об ограничении или запрещении движения транспортных средств в границах территорий объектов культурного наследия федерального, регионального значения и в зонах их охраны вносится уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального и регионального значения:

- 1) находящихся в частной собственности - собственникам данных объектов;
- 2) находящихся в государственной собственности Российской Федерации:
 - а) территориальным органам федеральных органов исполнительной власти, федеральным государственным учреждениям, федеральным государственным унитарным предприятиям, казенным предприятиям Воронежской области в случае, если такой объект закреплен за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
 - б) уполномоченному федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника данных объектов, в случае, если данный объект не закреплен на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за юридическими лицами, указанными в подпункте "а" пункта 2 части 2 настоящей статьи;
- 3) находящихся в государственной собственности Воронежской области:
 - а) органам государственной власти Воронежской области, государственным учреждениям Воронежской области, государственным унитарным предприятиям Воронежской области, казенным предприятиям Воронежской области в случае, если такой объект закреплен за ними на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
 - б) уполномоченному правительством Воронежской области исполнительному органу государственной власти Воронежской области в сфере имущественных и земельных отношений в случае, если данный объект не закреплен на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за юридическими лицами, указанными в подпункте "а" пункта 3 части 2 настоящей статьи.

3. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и зон их охраны представление о необходимости введения ограничения или запрещения движения транспортных средств в границах территорий таких объектов и в зонах их охраны вносится уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Воронежской области, на территории которого находится данный объект.

Орган местного самоуправления муниципального образования Воронежской области в течение срока, указанного в представлении, принимает решение об ограничении или о запрещении движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и (или) в зонах его охраны. В этом решении должны быть предусмотрены сроки и условия ограничения или запрещения движения транспортных средств.

4. Лица, указанные в части 2 настоящей статьи, принимают меры по устранению угрозы нарушения целостности и сохранности соответствующего объекта культурного наследия и сообщают о принятых мерах в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия.

Статья 22.1. Распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

(введена законом Воронежской области от 30.11.2015 N 176-ОЗ)

1. Распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, их территориях допускается в случаях и на условиях, установленных Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с соблюдением требований к рекламе и ее

распространению, установленных Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе".

2. Разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах культурного наследия, их территориях, выданные до дня вступления в силу Федерального закона от 8 марта 2015 года N 50-ФЗ "О внесении изменений в статью 19 Федерального закона "О рекламе" и Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", действуют до истечения срока их действия.

Глава 6. СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Статья 23. Сохранение объекта культурного наследия

1. Сохранение объекта культурного наследия представляет собой систему мер, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающих в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ в соответствии с главой VII Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению таких объектов, согласованной этим органом, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

Статья 24. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия

1. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется посредством его реставрации в исключительных случаях при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

2. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств областного бюджета принимается правительством Воронежской области по представлению уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия, основанному на заключении государственной историко-культурной экспертизы, согласованному с органом местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, с учетом общественного мнения, а также в случае воссоздания

памятника или ансамбля религиозного назначения - с учетом мнения религиозных организаций.

Глава 7. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ЗАПОВЕДНИКИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

(из текста удалены сведения о заповедниках и исторических поселениях)

Глава 9. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ, ПОПУЛЯРИЗАЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Статья 30. Источники финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия регионального значения

1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия регионального значения являются областной бюджет и иные источники финансирования, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Воронежской области.
2. Средства, получаемые от использования находящихся в собственности Воронежской области объектов культурного наследия, включенных в реестр, и (или) выявленных объектов культурного наследия, направляются исключительно на мероприятия по сохранению, популяризации и государственной охране таких объектов культурного наследия.

Статья 31. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия

1. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Воронежской области, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия и обеспечившее их выполнение в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", имеет право на льготную арендную плату.
2. Установление льготной арендной платы и ее размеры в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Воронежской области, определяются правительством Воронежской области.

Статья 31.1. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии

(введена законом Воронежской области от 23.12.2016 N 190-ОЗ)

1. Под неудовлетворительным состоянием объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в реестр, понимается такое состояние объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, которое создает угрозу его физической утраты.
2. Неиспользуемые объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включенные в реестр, находящиеся в неудовлетворительном состоянии на территории Воронежской области (далее - объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии) и относящиеся к собственности Воронежской области или к муниципальной собственности, могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет с

установлением льготной арендной платы при условии соблюдения требований Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Закона Воронежской области "О порядке предоставления в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений и движимого имущества, находящихся в собственности Воронежской области", Закона Воронежской области "О некоторых вопросах в сфере предоставления в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии на территории Воронежской области, и о внесении изменения в Закон Воронежской области "О порядке предоставления в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений и движимого имущества, находящихся в собственности Воронежской области", а также настоящей статьи.

3. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии и относящегося к собственности Воронежской области или к муниципальной собственности, по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.

4. Порядок установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности Воронежской области или к муниципальной собственности, определяется правительством Воронежской области в соответствии с Законом Воронежской области "О некоторых вопросах в сфере предоставления в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии на территории Воронежской области, и о внесении изменения в Закон Воронежской области "О порядке предоставления в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений и движимого имущества, находящихся в собственности Воронежской области".

Статья 31.2. Особенности продажи объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в собственности Воронежской области, на конкурсе

(введена законом Воронежской области от 02.06.2017 N 46-ОЗ)

1. Продажа на конкурсе объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в собственности Воронежской области, осуществляется в соответствии с особенностями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

2. Порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в собственности Воронежской области, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий устанавливаются правительством Воронежской области.