



Protect
Prosper

Your property document is ready!

Secure your property with ease



Scan to download the app



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai Central Joint I	Date / நாள்: 28-Aug-2025
--	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 16/2018

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16/2018	04-Jan-2018 04-Jan-2018 04-Jan-2018	Conveyance Metro/UA	1. M/s பிரிஸ்லிஜ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் வென்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (Rep by its ஸ்டிபன் டேனியல்)	1. M/s தேவி சிட் பண்ட்ஸ் (Rep by N.நாகப்பன்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 95,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 777, 782/07/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரைய ஆவணம் (மனை மதிப்பு ரூ.4099060/- கட்டிட மதிப்பு ரூ.5420940/- ஆக கூடுதல் ரூ.9520000/-)				
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 322 sq.ft., UDS in 52 Grounds		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Teynampet, ANNA SALAI(MOUNT ROAD)				Survey No./புல எண் : 3859/1, 3859/2, 3859/3, 3859/4, 3860/1, 3862, 3872/1, 3872/2, 3873		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 471 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 325/1,2				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6th Floor		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No.76, ஷெட்யூல் A.		

North By: - Mount Road also known as Anna Salai, South By: - Private properties comprised in R.S.No.3874/1, 2, 3, 4 & 6, East By: - Rathna Nagar Road, West By: Private Properties Comprised in R.S.No.3862, 3863/2 & 3861 & 3859/5	ல் ஷெட்யூல் B 322 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1400 சதுரடி.
---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net