MSSubClass：标识销售中涉及的住宅类型。

20 1-STORY 1946 及更新的所有风格

30 1945 年及以上的 1 层

40 1层楼，带完整的阁楼，所有年龄段

45 1-1/2 故事 - 未完成的所有年龄段

50 1-1/2 故事完成所有年龄段

60 2层1946年及更新的建筑

70 2层1945年及以上

75 2-1/2 故事 所有年龄段

80 分体式或多级

85 分体式门厅

90 复式 - 所有风格和年龄

120 1 层 PUD （计划单元开发） - 1946 年及更新型

150 1-1/2 层 PUD - 所有年龄段

160 2 层 PUD - 1946 年及更新版本

180 PUD - 多层 - 包括分体式 LEV/门厅

190 2 家庭转换 - 所有风格和年龄

MSZoning：标识销售的一般分区分类。

A 农业

C 商业

FV Floating Village Residential（浮村住宅公寓）

I 工业

RH 高密度住宅

RL 住宅低密度

RP 住宅低密度公园

RM 住宅中密度

LotFrontage：与物业相连的街道的线性英尺

LotArea：地块面积（平方英尺）

Street：通往物业的道路类型

Grvl 碎石

Pave 铺平的

Alley：进入物业的小巷类型

Grvl 碎石

Pave 铺平的

NA 禁止小巷通行

LotShape：属性的一般形状

Reg 定期

IR1 轻微不规则

IR2 中度不规则

IR3 规则

LandContour：物业的平整度

Lvl 近平/平

Bnk 银行 - 从街道等级到建筑物的快速而显着的上升

HLS 山坡 - 从一侧到另一侧的明显坡度

Low 抑郁症

Utilities：可用的实用程序类型

AllPub 所有公用事业（E，G，W&S）

NoSewr 电、煤气和水（化粪池）

NoSeWa 仅电力和煤气

ELO 仅电力

LotConfig：批次配置

Inside 内部地段

Corner 转角地段

CulDSac 陷凹

FR2 物业两侧的临街面

FR3 物业三面临街

LandSlope：物业的坡度

Gtl 缓坡

Mod 中等坡度

Sev 严重斜坡

邻里：埃姆斯市范围内的实际位置

Blmngtn 布卢明顿高地

Blueste 蓝茎

BrDale 布莱尔代尔

BrkSide 布鲁克赛德

ClearCr 清溪

CollgCr 学院溪

克劳福 克劳福德

爱德华兹 爱德华兹

吉尔伯特 吉尔伯特

IDOTRR的 爱荷华州交通部和铁路

草甸V Meadow Village（草甸村酒店）

米切尔 米切尔

名字 北艾姆斯

诺里奇 北岭

NPkVill Northpark Villa（北园别墅）

NridgHt（恩里德赫特酒店） 北岭高地

NWAmes 西北艾姆斯

老城区 老城区

SWISU 爱荷华州立大学南部和西部

索耶 索耶

索耶W 索耶·韦斯特

萨默斯特 萨默塞特

斯通Br 石溪

木材 林地

维恩克 维恩克

条件1：接近各种条件

动脉 毗邻主干道

喂料器 毗邻支线街

规范 正常

RRNnn 南北铁路200英尺以内

RRAn 毗邻南北铁路

PosN（泊位） 近正的场外特征--公园、绿化带等。

PosA的 毗邻正向场外功能

RRNe 距离东西铁路200英尺以内

RRAe 毗邻东西铁路

条件 2：接近各种条件（如果存在多个条件）

动脉 毗邻主干道

喂料器 毗邻支线街

规范 正常

RRNnn 南北铁路200英尺以内

RRAn 毗邻南北铁路

PosN（泊位） 近正的场外特征--公园、绿化带等。

PosA的 毗邻正向场外功能

RRNe 距离东西铁路200英尺以内

RRAe 毗邻东西铁路

BldgType： 住宅类型

1家庭 独栋别墅 （Single-family Detached）

2FmCon的 两户转换;最初是作为单户住宅建造的

杜普克斯 双工

TwnhsE 联排别墅末端单元

TwnhsI的 联排别墅内部单元 （Townhouse Inside Unit）

HouseStyle：住宅风格

1故事 一个故事

1.5翅片 一层半：第二层完成

1.5Unf 一个半故事：第二层未完成

2故事 两个故事

2.5翅片 两层半：第二层完成

2.5Unf 两个半故事：第二层未完成

SFoyer 分体式门厅

SLvl（英语：SLvl） 错层式

OverallQual：对房屋的整体材料和饰面进行评分

10 棒棒哒

9 非常好

8 非常好

7 好

6 高于平均水平

5 平均

4 低于平均水平

3 公平

2 穷

1 很差

OverallCond：对房屋的整体状况进行评分

10 棒棒哒

9 非常好

8 非常好

7 好

6 高于平均水平

5 平均

4 低于平均水平

3 公平

2 穷

1 很差

建造年份： 原建日期

YearRemodAdd：改造日期（如无改建或增建，则与施工日期相同）

RoofStyle：屋顶类型

平 平

山墙 山墙

赌徒 Gabrel（谷仓）

臀部 臀部

曼萨德 曼萨德

棚 棚

RoofMatl：屋顶材料

克莱瓦 粘土或瓷砖

康普什格 标准（复合）木瓦

门布兰 膜

金属 金属

辊 辊

焦油&Grv 砾石和焦油

Wd摇晃 木奶昔

WdShngl 木瓦

Exterioror1st： 房屋的外部覆盖物

阿斯布森 石棉瓦

阿斯弗森 沥青瓦

布尔克通讯 砖普通

Brk脸 砖面

CB锁 煤渣块

CemntBd 水泥板

高清板 硬板

ImStucc的 仿灰泥

金属锶 金属壁板

其他 其他

胶合板 胶合板

预制 预制

石头 石头

粉刷 粉刷

乙烯基SD 乙烯基壁板

Wd Sdng 木壁板

WdShing（华盛） 木瓦

Exterior2nd：房屋的外部覆盖物（如果超过一种材料）

阿斯布森 石棉瓦

阿斯弗森 沥青瓦

布尔克通讯 砖普通

Brk脸 砖面

CB锁 煤渣块

CemntBd 水泥板

高清板 硬板

ImStucc的 仿灰泥

金属锶 金属壁板

其他 其他

胶合板 胶合板

预制 预制

石头 石头

粉刷 粉刷

乙烯基SD 乙烯基壁板

Wd Sdng 木壁板

WdShing（华盛） 木瓦

MasVnrType：砌体单板类型

BrkCmn 砖普通

Brk脸 砖面

CB锁 煤渣块

没有 没有

石头 石头

MasVnr面积： 砌体单板面积（平方英尺）

ExterQual：评估外部材料的质量

前任 非常好

GD的 好

助教 平均/典型

发 公平

宝 穷

ExterCond：评估材料在外部的现状

前任 非常好

GD的 好

助教 平均/典型

发 公平

宝 穷

Foundation：基础类型

BrkTil 砖和瓦

CB锁 煤渣块

PConc的 浇注计数器

板 板

石头 石头

木 木

BsmtQual：评估地下室的高度

前任 优秀 （100+ 英寸）

GD的 良好 （90-99 英寸）

助教 典型（80-89 英寸）

发 一般 （70-79 英寸）

宝 差（<70 英寸）

那 没有地下室

BsmtCond：评估地下室的一般状况

前任 非常好

GD的 好

助教 典型 - 允许轻微潮湿

发 一般 - 潮湿或一些开裂或沉降

宝 差 - 严重开裂、沉降或潮湿

那 没有地下室

BsmtExposure：指走线或花园级别的墙壁

GD的 良好的曝光度

AV的 平均曝光率（错层或门厅通常得分为平均或以上）

锰 最小曝光

不 无曝光

那 没有地下室

BsmtFinType1：地下室完工面积评级

GLQ系列 良好的生活区

ALQ型 平均居住面积

BLQ的 低于平均水平的居住区

娱乐 平均娱乐室

LwQ 系列 低质量

UNF 无鳍

那 没有地下室

BsmtFinSF1：类型 1 成品平方英尺

BsmtFinType2：地下室完工面积的评级（如果有多种类型）

GLQ系列 良好的生活区

ALQ型 平均居住面积

BLQ的 低于平均水平的居住区

娱乐 平均娱乐室

LwQ 系列 低质量

UNF 无鳍

那 没有地下室

BsmtFinSF2：2 型成品平方英尺

BsmtUnfSF：未完工的地下室面积平方英尺

TotalBsmtSF：地下室总平方英尺

加热：加热类型

地板 落地炉

加斯A 燃气强制暖风炉

嘎斯威 燃气热水或蒸汽加热

重力 重力炉

其他 热水或燃气以外的蒸汽加热

墙 壁挂炉

HeatingQC：加热质量和条件

前任 非常好

GD的 好

助教 平均/典型

发 公平

宝 穷

CentralAir：中央空调

N 不

Y 是的

电气：电气系统

SBrkr的 标准断路器 & Romex

保险丝A 保险丝盒超过 60 AMP 和所有 Romex 接线（平均）

保险丝F 60 AMP 保险丝盒和大部分 Romex 接线（公平）

保险丝 60 AMP 保险丝盒和大部分旋钮和管接线（差）

混合 混合

1stFlrSF：一楼平方英尺

2ndFlrSF：二楼平方英尺

LowQualFinSF：低质量成品平方英尺（所有楼层）

GrLiv面积：地上（地面）居住面积平方英尺

BsmtFullBath：地下室全套浴室

BsmtHalfBath：地下室半浴室

全浴室：地上全套浴室

HalfBath：地上半浴

卧室：地上卧室（不包括地下室卧室）

厨房：地上厨房

KitchenQual：厨房品质

前任 非常好

GD的 好

助教 典型/平均

发 公平

宝 穷

TotRmsAbvGrd：地上房间总数（不包括浴室）

功能：家庭功能（除非有扣除保证，否则假设典型）

典型值 典型功能

最小值1 小额扣除 1

最小值2 次要扣除 2

国防部 适度扣除

马吉1 主要扣除额 1

马杰2 主要扣除额 2

塞夫 严重损坏

萨尔 仅打捞

壁炉：壁炉数量

FireplaceQu：壁炉质量

前任 优秀 - 非凡的砌体壁炉

GD的 好 - 主楼层的砖石壁炉

助教 平均 - 主起居区的预制壁炉或地下室的砖石壁炉

发 公平 - 地下室的预制壁炉

宝 穷人 - 本·富兰克林炉

那 没有壁炉

车库类型：车库位置

2类型 不止一种类型的车库

附加 依附于家庭

堡垒 地下车库

内置 内置（房子的车库部分 - 通常在车库上方有空间）

车棚 车棚

德奇德 与家分离

那 没有车库

GarageYrBlt：车库建成年份

GarageFinish：车库的内部饰面

鳍 完成

射频 毛坯成品

UNF 未完成的

那 没有车库

车库：车库容量的大小

车库面积：车库面积（平方英尺）

GarageQual：车库质量

前任 非常好

GD的 好

助教 典型/平均

发 公平

宝 穷

那 没有车库

GarageCond：车库状况

前任 非常好

GD的 好

助教 典型/平均

发 公平

宝 穷

那 没有车库

PavedDrive：铺砌的车道

Y 铺

P 部分路面

N 泥土/砾石

WoodDeckSF：木甲板面积（平方英尺）

OpenPorchSF：以平方英尺为单位的开放式门廊区域

封闭式门廊：封闭式门廊面积（平方英尺）

3SsnPorch：以平方英尺为单位的三季门廊面积

ScreenPorch：屏幕门廊面积（平方英尺）

泳池面积：泳池面积（平方英尺）

PoolQC：泳池质量

前任 非常好

GD的 好

助教 平均/典型

发 公平

那 无泳池

围栏：围栏质量

GdPrv（英语：GdPrv） 良好的隐私性

锰铬合金 最低隐私

GdWo （英语） 好木头

MnWw（英语：MnWw） 最小木材/线材

那 没有围栏

MiscFeature：其他类别中未涵盖的其他功能

学生 电梯

嘎2 第二车库（如果车库部分未描述）

奥瑟尔 其他

棚 棚屋（超过100平方英尺）

十碳化 网球场

那 没有

MiscVal：杂项功能$Value

MoSold： Month Sold （MM） （百万）

同比：销售年份 （YYYY）

SaleType： 销售类型

白矮星 保修契约 - 常规

CWD的 保修契约 - 现金

大众前驱 保修契约 - VA Loan

新增功能 刚建成并出售的房屋

鳕鱼 法院官员契约/遗产

骗局 合同 15% 首付 常规条款

ConLw 合同 低首付和低利息

丛力 合约低息

ConLD的 合约低点

其他 其他

SaleCondition： 销售条件

正常 正常销售

阿诺姆尔 异常销售 - 交易、止赎、卖空

调整土地 毗邻土地购买

阿洛卡 分配 - 两个具有独立契约的关联物业，通常带有车库单元的公寓

家庭 家庭成员之间的销售

部分 上次评估时房屋未完工（与新房相关）